

A. Informácie o účtovnej jednotke**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

ReSpect MI5, s. r. o

Michalská 5, 81101 Bratislava

Deň založenia : 06.11.2007

IČO :36853950

DIČ: 2022650630

Deň zápisu do obchodného registra : 24.11.2007 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, v Bratislave, oddiel s. r. o, vložka 49145/B

b) Opis hospodárskej činnosti

- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností

c) Priemerný počet zamestnancov**1. Informácie k časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov		

d) Právny dôvod na zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.januára 2022 do 31. decembra 2022

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2021 bola schválená valným zhromaždením dňa
31.03.2022

B) Informácia o členoch orgánov účtovnej jednotky

Konateľ : Ing. arch. Branislav Kaliský

Mgr. Chrenová Linda

a) Štruktúra spoločníkov**2. Informácie k časti B. písm. a) o štruktúre spoločníkov,**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. arch. Branislav Kaliský	3320,00	50	50	
Mgr.Chrenová Linda	3320,00	50	50	
Spolu	6640,00	100	100	

E) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Do nákladov súvisiacich s obstaraním sa okrem montáže, poistenia, zahŕňa aj daň z pridanej hodnoty z dôvodu poskytovania oslobodených služieb.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokadaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci v ktorom sa uviedol majetok do používania.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1700 € a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná používania	Metóda odpisovania	Odpisová sadzba
Budova Michalská	40	lineárna	2,5
Lavice s reliefom	6	lineárna	16,6
Terasa Michalská	40	lineárna	2,5
Klimatizácia	12	lineárna	8,3
Kovové schody	12	lineárna	8,3
Klíma-ventracie	12	lineárna	8,3
Klíma-ART GALLERY	12	lineárna	8,3
Klíma-MULTISPLIT LG	12	lineárna	8,3

Zásoby

V účtovnom období neboli nakupované zásoby, ani sa o zásobách neúčtovalo.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam. Vymáhaniu pohľadávok je venovaná sústavná pozornosť, boli tvorené opravné položky k pohľadávkam, nevymožiteľné pohľadávky boli odpísané.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období y príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. V účtovnom období boli rezervy tvorené za rok 2022 a nevyčerpanú dovolenku zamestnancov a účtovnú závierku.

h) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

ch) Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (dobropisy a pod.)

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

4. Informácie k časti C. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

5. Informácie k časti C. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1833196	59122				18000		2240658
Prírastky		90643							
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1923839	59122				18000		2331301
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		564101	37021						601122
Prírastky		48097	4379						52476
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		612198	41400						653598
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1269095	22101				18000		1639536
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1311641	17722				18000		1677703

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1833196	59122				18000		2240658
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1833196	59122				18000		2240658
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		518270	32642						550912
Prírastky		45831	4379						50210
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		564101	37021						601122
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1314926	26480				18000		1689746
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1269095	22101				18000		1639536

6. Informácie k časti C.písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2061619
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

b) Pohľadávky

K pohľadávkam boli tvorené opravné položky, nevyožiteľné boli odpísané.

7. Informácie k časti C. písm. b) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	101592	15273	116865
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	14		14
Krátkodobé pohľadávky spolu	101606	15273	116879

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	15273	151684
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	15273	65007
Krátkodobé pohľadávky spolu	116865	216691
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

c) Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v banke. S účtom v banke môže spoločnosť disponovať obmedzene. Na zábezpeku voči banke má zložených 45 000 Eur.

8. Informácie k časti C. písm. c o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	264	524
Bežné bankové účty	18409	32908
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	18673	32960

9. Informácie k časti C. písm. c) o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	45000

d) Časové rozlíšenie na strane aktív

10. Informácie k časti C.písm. d) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	654	815
poistenie majetku	377	559
Najom garáže	252	252
Ostatne NBO	25	4
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

D) Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti H.

b) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

11. Informácie k časti D. písm.b) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	15029
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	751
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	14278
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	

c) Rezervy

12. Informácie k časti D. písm. o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	250	250	250		250
účtovna závierka 2021	250	250	250		250
nevyčerpaná dovolenka 2022					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	250	250	250		250
účtovna zavierka	250	250	250		250
nevyčerpaná dovolenka					

c) Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade.

13. Informácie k časti D.písm. c) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	297489	314981
Krátkodobé záväzky spolu	297489	314981
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	140835	140830
Dlhodobé záväzky spolu	140835	140830

d) Sociálny fond

Sociálny fond je tvorený vo výške 0,6% z miezd zamestnancov na ťarchu nákladov.

Čerpanie sociálneho fondu sa neuskutočnilo.

14. Informácie k časti D. písm. d) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	393	393
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5	5
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5	5
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	398	398

e) Bankové úvery

Spoločnosť má jeden strednodobý úver vo výške 1.979. 607 EUR na financovanie

kúpnej ceny nehnuteľnosti. Úver bol poskytnutý v roku 2012 vo výške 1 200 tis.

EUR, v roku 2013 bol navýšený o 300 tis. EUR a v roku 2018 bol navýšený o 479 607 EUR .

Úroková sadzba je mesačná EURIBOR + 3% p.a.

15. Informácie k časti D. písm. e) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Tatra banka	EUR	EURIBOR + 3%		1146540	1228740
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Ing. Kaliský Branislav	Eur		2022	47719	97749
Mgr.Chrenová Linda	Eur		2022	47719	112027

f) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť v roku 2019 nepoužila možnosť časového rozlíšenia nákladov na strane pasív.

16. Informácie k časti D. písm f.) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

E) Informácie o výnosoch**a) Tržby za služby**

Spoločnosť poskytuje služby- prenájom nehnuteľnosti na Michalskej ul. č. 5 pre fyzické aj právnické osoby. Služby poskytuje bez dane z pridanej hodnoty ako oslobodené. K prenájomu sú poskytované aj vedľajšie služby ako je zabezpečenie dodávky energie, správu budovy, odvoz odpadu a pod.

17. Informácie k časti E. písm. a) o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
prenájom nehnuteľnosti	254754	160162				
služby		22190				
iné						
Spolu	254754	182352				

18. Informácie k časti E. písm. a) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	254754	182352
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	14800	24540
Čistý obrat celkom	269554	206892

F) Informácia o nákladoch

a) Náklady na poskytnuté služby

19. Informácie k časti F. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	109765	87582
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
Odpad + stočné	5156	3451
ostatné audítorské služby účtovné	3564	3604
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby:</i>		
správa nehnuteľnosti	87654	47953
právne + administr.	2880	2880
opravy a udžovanie	1201	1196
ostatne	1800	1316
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
daň z nehnuteľnosti		
osobné (mzdy a odvody)		
Finančné náklady, z toho:	28663	27182
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
nákladové úroky	27543	25841
bankove poplatky	1120	1341
Mimoriadne náklady, z toho:		

G) Informácia o daniach z príjmov

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani v účtomo období.

20. Informácie k časti G) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	28398	x	x	167721	x	x
teoretická daň	x			x		
Položky zvyšujúce HV	13223			18578		
Položky znižujúce HV	15771			25290		
Umorenie daňovej straty	3000			1758		
Spolu	22850	0		8301		
Splatná daň z príjmov	4798	0		1743		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0		x		

H) Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

21. Informácie k časti H. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	200000				200000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1983	751			2734
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	3935	14277			18212
Neuhradená strata minulých rokov	-22391				-22391
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	15029	8571			23600
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	1			6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	200000				200000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1983				1983
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	3935				3935
Neuhradená strata minulých rokov	-11471	-10920			-22391
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-10921	25950			150291
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Poznámky UČ POD 3-01

IČO:36853950 DIČ:2022650630

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nemenilo.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 vo výške 23600 **EUR**

rozhodne valné zhromaždenie.

Zostavené : 21. 06.2023