

LMT, a. s.
Člen Skupiny ENGIE

**VÝROČNÁ SPRÁVA
ZA ROK 2022**

O B S A H VÝROČNEJ SPRÁVY

1. *Základné údaje o spoločnosti*

- A. Identifikačné údaje spoločnosti
- B. Predmet činnosti spoločnosti
- C. Organizačná štruktúra spoločnosti
- D. Štruktúra orgánov spoločnosti

2. *Správa predstavenstva spoločnosti*

- A. Štruktúra majetku spoločnosti
- B. Hospodárenie spoločnosti
- C. Finančná analýza vybraných ukazovateľov
- D. Rozdelenie výsledkov hospodárenia minulých rokov
- E. Ľudské zdroje
- F. Významné skutočnosti
- G. Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti

3. *Správa o činnosti dozornej rady*

P R Í L O H A K VÝROČNEJ SPRÁVE

- 1. Účtovná závierka za rok 2022
- 2. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2022

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

A. Identifikačné údaje spoločnosti

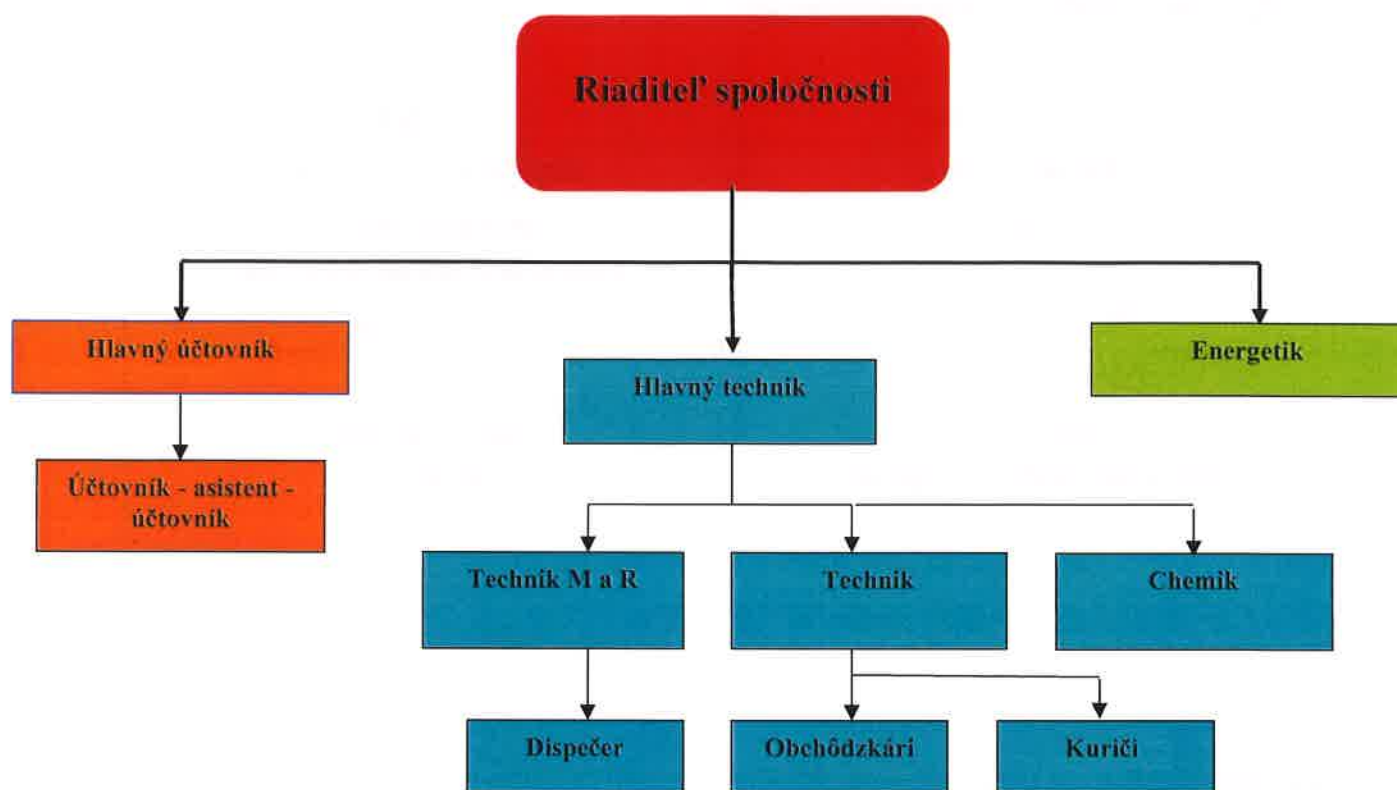
Obchodné meno :	LMT, a.s.
Právna forma :	Akciová spoločnosť
Sídlo :	Za traťou 605/1 Liptovský Mikuláš 031 04
Dátum vzniku :	22.10.2008
Základné imanie:	31 250 EUR
Počet akcií: Menovitá hodnota 1 akcie:	625 (listinné) 50 EUR
E – mail :	info.sk@engie.com
IČO :	44 438 982

B. Predmet činnosti spoločnosti

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
- vedenie účtovníctva,
- administratívne služby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- obsluha elektrických kotlov, plynových kotlov a kotlov na pevné palivo,
- činnosti podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- výroba tepla,
- rozvod tepla.

C. Organizačná štruktúra spoločnosti

Organizačná štruktúra spoločnosti LMT, a.s.



D. Štruktúra orgánov spoločnosti

Orgány spoločnosti :

Predstavenstvo :

Ing. Peter Strýček, predseda predstavenstva

Dozorná rada :

JUDr. Jozef Mészáros, predseda dozornej rady

Mgr. Marcel Drgon, člen dozornej rady

Oto Macko, člen dozornej rady

Ing. Miroslav Pajchl, člen dozornej rady

JUDr. Branislav Drgoňa, člen dozornej rady

Audítor:

PROF & PARTNERS s.r.o.

Ing. Zuzana Vincúrová, PhD. Zodpovedný audítor

2. SPRÁVA PREDSTAVENSTVA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť LMT a.s. vznikla za účelom výroby a dodávky tepla v meste Liptovský Mikuláš.

Odberateľmi sú v rozhodujúcej väčšine bytové domy prostredníctvom svojich spoločenstiev a správcov. Úlohou spoločnosti je optimalizácia nákladov na dodávku a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody.

Svojich klientov si chce udržiavať cestou vlastnej stability, spoľahlivosti a zodpovednosti.

Spoločnosť LMT a.s. nemá náplň v oblasti výskumu a vývoja, nenadobudla vlastné akcie, obchodné podiely a akcie, dočasné listy ani podiely materskej účtovnej jednotky a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

A. Štruktúra majetku spoločnosti

Stav základných ukazovateľov súvahy v oblasti majetku je viditeľný z nasledujúcej tabuľky:

Roky	2022		2021		2020	
Ukazovatele	v EUR	v %	v EUR	v %	v EUR	v %
Majetok spolu	3 959 762	100,00	4 043 018	100,00	4 081 319	100,00
Neobežný majetok	3 050 262	77,03	3 214 222	79,50	3 264 901	80,00
Obežný majetok	754 884	19,06	736 015	18,20	758 817	18,59
Časové rozlíšenie	154 616	3,91	92 781	2,30	57 601	1,41

K 31.12.2022 evidovala spoločnosť majetok vo výške 3 959 762 EUR. Neobežný majetok klesol v porovnaní s minulým obdobím o 163 960 EUR najmä z dôvodu odpisov vo výške 442 998 EUR. V priebehu roka 2022 boli realizované nasledujúce investície: Rekonštrukcia kotolne PK – Okresný úrad v hodnote 127 964 EUR, realizácia novej kotolne PK – 1.mája 1913 vo výške 142 715 EUR, Projektová dokumentácia k pripravovanej investícii na OST 6, OST 7 a OST 8 - fotovoltika vo výške 3 450 EUR.

Obežný majetok pozostáva najmä z pohľadávok za predaj tepla v hodnote

448 242 EUR, z daňových pohľadávok v sume 172 261 EUR a zásob v hodnote 132 263 EUR.

Najväčšiu položku z časového rozlíšenia predstavuje vyúčtovanie TÚV, UK a SV TV vo výške 152 885 EUR.

Vývoj základných ukazovateľov súvahy v oblasti vlastného imania a záväzkov je viditeľný z nasledujúcej tabuľky:

Roky Ukazovatele	2022		2021		2020	
	v EUR	v %	v EUR	v %	v EUR	v %
<i>Spolu vlastné imanie a záväzky</i>	3 959 762	100,00	4 043 018	100,00	4 081 319	100,00
Vlastné imanie	254 127	6,42	773 890	19,14	925 175	22,67
Záväzky	3 069 668	77,52	1 953 009	48,31	1 866 944	45,74
Časové rozlíšenie	635 967	16,06	1 316 119	32,55	1 289 200	31,59

Spoločnosť mala k 31.12.2022 vlastné imanie vo výške 254 127 EUR, čo predstavovalo pokles oproti predchádzajúcemu obdobiu o 519 763 EUR z dôvodu poklesu výsledku hospodárenia v roku 2022. Počas roku 2022 nedošlo k zmene štruktúry vlastníkov spoločnosti.

Záväzky narástli v porovnaní s rokom 2021 o 1 116 659 EUR. Tento nárast súvisel najmä s načerpaním nového bankového úveru v sume 440 000 EUR, ktorý slúžil na financovanie investícií do tepelného hospodárstva spoločnosti. Nový bankový úver sa začne splácať až počas roka 2023. Spoločnosť má zároveň aj kontokorentný úver na bežnom účte, ktorého výška k 31. decembru 2022 bola 403 063 EUR. Nárast bol zároveň korigovaný splatením časti investičných úverov vo výške 309 476 EUR, keďže spoločnosť splácala existujúce úvery podľa aktuálnych splátkových kalendárov. Spoločnosť mala v roku 2022 aj krátkodobú pôžičku vo výške 630 000 EUR od ENGIE Services a.s., ktorá bola splatená v roku 2023.

Spoločnosť má štyri dlhodobé úvery, ktorých zostatok k 31.12.2022 sa skladá z krátkodobej časti 186 644 Eur a dlhodobej časti 1 012 427 EUR. Existujúce bankové úvery sa počas roka 2022 pravidelne splácali na základe zazmluvneného splátkového kalendára.

Najväčšiu časť z hodnoty časového rozlíšenia predstavuje dotácia vzťahujúca sa k investícii na výrobu tepla z drevnej štiepky, ktorej hodnota k 31.12.2022 bola 377 095 EUR a ktorá je postupne rozpúšťaná do výnosov.

B. Hospodárenie spoločnosti

Ukazovatele v EUR / Rok	2022	2021	2020
Výnosy z hospodárskej činnosti	5 643 667	4 865 058	4 884 111
Náklady na hospodársku činnosť	5 475 910	4 044 059	3 861 785
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	167 757	820 999	1 022 326
Výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť	34 495	28 233	29 854
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 34 495	- 28 233	- 29 854
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
Daň z príjmov	28 512	168 253	216 674
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	104 750	624 513	775 798

Spoločnosť dosiahla zisk z hospodárskej činnosti vo výške 167 757 EUR. Výnosy pozostávali najmä z predaja tepla a vody v hodnote 5 554 467 EUR a náklady pozostávali najmä z nákupu plynu, elektrickej energie, drevnej štiepky a vody v hodnote 3 228 308 EUR, opráv a revízií tepelných zariadení v hodnote 850 171 EUR, náklady na stočné a zrážkovú vodu v hodnote 236 094 EUR, náklady na dispečing, kontroľing a poradenstvo v hodnote 189 923 EUR, prenájmu tepelného zariadenia od mesta Liptovský Mikuláš vo výške 17 300 EUR, odpisov 442 998 EUR a personálnych nákladov v hodnote 396 610 EUR.

Strata z finančnej činnosti bola spôsobená najmä úrokmi z investičného úveru vo výške 17 836 EUR a bankovými poplatkami v hodnote 7 481 EUR.

C. Finančná analýza vybraných ukazovateľov

Analýza finančných ukazovateľov je zameraná na porovnanie ukazovateľov v čase. V tabuľke je možné porovnať ich vývoj v rokoch 2020 – 2022.

Likvidita III. stupňa vyjadruje schopnosť podniku riadne plniť svoje záväzky, hovorí o solventnosti firmy.

Pri likvidite II. stupňa sa neberú do úvahy skladové zásoby, ktoré vzhľadom na predmet činnosti nie sú významné.

Rentabilita dáva do pomeru zisk s majetkom podniku alebo tržbami. Hovorí o úspešnosti podniku.

	2022	2021	2020
Likvidita III. stupňa	0,40	0,41	0,45
Likvidita II. stupňa	0,34	0,37	0,39
Celková rentabilita	2,65%	15,45%	19,01%
Rentabilita tržieb	1,89%	13,11%	16,20%

Rentabilita tržieb sa znížila najmä v dôsledku zvýšenia cien kľúčových komodít využívaných pri výrobe tepla a obmedzením výšky zisku v cene tepla po zúčtovaní v zmysle platných legislatívnych predpisov, ktorými sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike, čo malo za následok zníženie hospodárskeho výsledku Spoločnosti. Celková rentabilita klesla najmä z dôvodu prijatia nového bankového úveru vo výške 440 000 EUR na financovanie nových investícií realizovaných v priebehu roku 2022, a tým zvýšenia finančných nákladov Spoločnosti a zároveň načerpaním kontokorentného úveru vo výške 403 063 EUR.

Likvidita Spoločnosti za rok 2022 sa mierne zhoršila, keďže v roku 2022 Spoločnosť pokračovala v obstarávaní kapitálovo náročnejších investícií do tepelného hospodárstva a zároveň v dôsledku prijatia nového bankového úveru, ktorý bol použitý na prefinancovanie nových investícií Spoločnosti. Naopak pozitívny efekt na likviditu malo zníženie zadlženia Spoločnosti v dôsledku splácania existujúcich bankových úverov. Vo všeobecnosti môžeme konštatovať, že spoločnosť má dobrú likviditu a tiež dostatok finančných prostriedkov na úhradu svojich záväzkov.

Hodnoty finančných ukazovateľov sa pohybujú v optimálnych hodnotách.

D. Rozdelenie výsledkov hospodárenia

Zisk za rok 2022 vo výške 104 750 EUR navrhuje predstavenstvo spoločnosti rozdeliť podľa rozpisu uvedeného v tabuľke:

v EUR	Zákonný rezervný fond	Sociálny fond	Dividendy	Výsledok hospodárenia min. rokov	SPOLU
návrh na rozdelenie zisku dosiahnutého v roku 2022 vo výške (+)	0	0	104 750	0	104 750

E. Ľudské zdroje

Vývoj priemerného počtu zamestnancov v rokoch 2018 až 2022 je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Roky	Priemerný počet zamestnancov		
	spolu	ženy	muži
2022	15	4	11
2021	15	4	11
2020	15	4	11
2019	15	4	11
2018	15	4	11

F. Významné skutočnosti

Žiadne významné skutočnosti nenastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

G. Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti

Cieľom spoločnosti je dodávať odberateľom teplo a teplú vodu v požadovanom množstve a kvalite aj v roku 2023, udržať konkurencieschopnú cenu tepla a získať nové odberné miesta.

K strategickým cieľom spoločnosti patrí predovšetkým:

Dodržiavať predpísané štandardy kvality pri zabezpečení dodávky tepla a teplej vody.

Využívať pri výrobe tepla obnoviteľné zdroje energie.

Zabezpečovať pravidelné prehliadky, skúšky a overenia TTZ podľa platnej legislatívy.

Udržiavať nulovú úrazovosť zamestnancov, dodávateľov a iných zainteresovaných strán.

Dodržiavať prijaté opatrenia proti šíreniu koronavírusu COVID 19.

Cieľom spoločnosti na rok 2023 je:

- obhájenie zavedeného systému manažérstva kvality pre činnosti súvisiace s výrobou a rozvodom tepla špecifikované normou EN ISO 9001:2008
- za účelom zvýšenia účinnosti a bezpečnosti výroby a distribúcie tepla zabezpečiť výmenu technologických zariadení a MaR v kotolni PK – Štefánikova 8, rekonštrukcia kotolne PK – 3 Jesenského a prepoj na PK – 1318 Komenského a príprava investície na prepoj PK 9 Podbreziny na K5 Podbreziny
- zabezpečiť vykonanie odborných prehliadok, meranie emisií, overenie fakturačných meradiel a overenie hospodárnosti TTZ podľa vypracovaného harmonogramu.

3. SPRÁVA O ČINNOSTI DOZORNEJ RADY

Predkladaná správa dozornej rady za rok 2022 bola pripravená na základe správy predstavenstva, výroku audítora k účtovnej závierke a pravidelného hodnotenia činností spoločnosti.

Dozorná rada konštatuje, že spoločnosť v roku 2022 dosiahla dobré finančné výsledky.

Podľa názoru dozornej rady bolo hospodárenie spoločnosti v súlade s príslušnými zákonmi a ďalšími predpismi, stanovami spoločnosti a uzneseniami predchádzajúcich valných zhromaždení a bolo zamerané na maximálnu spokojnosť klientov, zamestnancov a akcionárov.

Na základe poznatkov získaných z preskúmania účtovných výkazov (súvahy, výkazu ziskov a strát, poznámok k účtovnej závierke) i na základe záverečného výroku audítorskej spoločnosti PROF & PARTNERS s.r.o., dozorná rada nemá pripomienky k ročnej účtovnej závierky spoločnosti za rok 2022 a odporúča valnému zhromaždeniu schváliť tak ročnú účtovnú závierku ako i návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku - zisku spoločnosti.

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 2 7 1 2 2 7 4	☒ riadna	☒ malá	Za obdobie od 0 1 2 0 2 2
IČO	☐ mimoriadna	☐ veľká	do 1 2 2 0 2 2
4 4 4 3 8 9 8 2	☐ priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 1
SK NACE			do 1 2 2 0 2 1
3 5 . 3 0 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L M T , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Z a t r a ť o u

Číslo

6 0 5 / 1

PSČ

Obec

0 3 1 0 4 L i p t o v s k ý M i k u l á š

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O b c h o d n ý r e g i s t e r Ž i l i n a 1 0 6 6 3 / L

Telefónne číslo

0 4 4 / 5 5 1 4 5 1 5

Faxové číslo

0 4 4 / 5 5 1 4 5 1 5

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

. . 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		8 9 0 8 9 3 5	3 9 5 9 7 6 2	
				4 9 4 9 1 7 3	4 0 4 3 0 1 8	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		7 9 9 2 5 4 8	3 0 5 0 2 6 2	
				4 9 4 2 2 8 6	3 2 1 4 2 2 2	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 4 3 5 0	2 4 1 8	
				1 1 9 3 2	2 8 3 8	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		6 0 5 2		
				6 0 5 2		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06		8 2 9 8	2 4 1 8	
				5 8 8 0	2 8 3 8	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		7 9 7 8 1 9 8	3 0 4 7 8 4 4	
				4 9 3 0 3 5 4	3 2 1 1 3 8 4	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		6 9 0 6 2	6 9 0 6 2	
					6 9 0 6 2	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		3 3 0 1 8 5 4	1 7 6 0 7 9 9	
				1 5 4 1 0 5 5	1 9 2 1 1 4 9	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		4 4 4 9 2 6 4	1 0 5 9 9 6 5	
				3 3 8 9 2 9 9	1 2 1 3 2 0 0	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2			Netto 3
				Korekcia - časť 2				
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15						
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16						
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17						
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 5 8 0 1 8		1 5 8 0 1 8		7 9 7 3	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19						
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20						
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21						
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22						
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23						
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24						
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25						
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26						
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27						
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28						



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		7 6 1 7 7 1	7 5 4 8 8 4	
				6 8 8 7		7 3 6 0 1 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		1 3 2 2 6 3	1 3 2 2 6 3	
						7 1 6 9 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		1 3 2 2 6 3	1 3 2 2 6 3	
						7 1 6 9 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 2 7 6 2 8	6 2 0 7 4 1	
			6 8 8 7		4 4 4 9 1 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 5 5 1 2 9	4 4 8 2 4 2	
			6 8 8 7		4 4 4 6 9 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	1 4 5 0 2	1 4 5 0 2	
					1 2 7 2 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		4 4 0 6 2 7	4 3 3 7 4 0	
				6 8 8 7		4 3 1 9 6 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 7 2 2 6 1	1 7 2 2 6 1	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		2 3 8	2 3 8	
						2 1 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1			Netto 2			Netto 3		
				Korekcia - časť 2								
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 8 0			1 8 8 0						
									2 1 9 4 1 4			
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 5 8			2 5 8						
									6 0			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 2 2			1 6 2 2						
									2 1 9 3 5 4			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 4 6 1 6			1 5 4 6 1 6						
									9 2 7 8 1			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75										
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 7 3 1			1 7 3 1						
									8 0 0 3			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77										
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 5 2 8 8 5			1 5 2 8 8 5						
									8 4 7 7 8			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 9 5 9 7 6 2	4 0 4 3 0 1 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 5 4 1 2 7	7 7 3 8 9 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 1 2 5 0	3 1 2 5 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 1 2 5 0	3 1 2 5 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	6 4 0 5 0	6 4 0 5 0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 9 0	2 9 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 6 6 8 1	2 6 6 8 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 6 6 8 1	2 6 6 8 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 7 1 0 6	2 7 1 0 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 7 1 0 6	2 7 1 0 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 0 4 7 5 0	6 2 4 5 1 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 0 6 9 6 6 8	1 9 5 3 0 0 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 9 7 7 4	6 9 5 9 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 5 3 4	9 0 7 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 6 0 3	6 7 6 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	6 7 6 3 7	5 3 7 5 1



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 4 7 9	3 4 7 9
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 4 7 9	3 4 7 9
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 1 2 4 2 7	7 5 9 0 7 1
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 3 5 4 8 0 0	7 7 7 8 0 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 6 8 4 3 0	2 6 5 5 8 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 9 1 5 9 8	1 6 8 0 2 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 7 6 8 3 2	9 7 5 5 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	6 3 0 0 0 0	4 0 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 4 5 6 8	1 4 4 6 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 0 2 7 5	9 9 4 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 2 5 2 4	8 0 0 2 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 0 0 3	7 7 8 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 9 4 8 2	3 3 5 8 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 1 1 2	3 5 9 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 6 3 7 0	2 9 9 8 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 8 9 7 0 6	3 0 9 4 7 6
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	6 3 5 9 6 7	1 3 1 6 1 1 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 5 8 8 7 2	8 5 0 4 3 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 2 0 6 2 6	3 7 7 0 9 5
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	5 6 4 6 9	8 8 5 8 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť															
			bežné účtovné obdobie								bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
			1								2							
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5	5	5	4	4	6	7		4	7	6	3	8	2	2	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5	6	4	3	6	6	7		4	8	6	5	0	5	8	
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03																
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04																
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5	5	5	4	4	6	7		4	7	6	3	8	2	2	
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06																
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07																
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08						1	1		1	2	6	4	9			
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09			8	9	1	8	9		8	8	5	8	7			
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5	4	7	5	9	1	0		4	0	4	4	0	5	9	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11																
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3	2	5	9	1	4	3		2	5	1	1	0	7	0	
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13																
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1	3	5	0	5	0	3		6	9	7	7	3	1		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3	9	6	6	1	0			3	7	6	7	5	8		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2	6	2	7	0	9			2	4	9	9	8	0		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1	7	2	7	8				1	7	9	5	5			
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1	0	1	6	7	6			9	7	1	9	4			
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1	4	9	4	7				1	1	6	2	9			
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1	5	5	2	9				1	4	5	1	5			
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4	4	2	9	9	8			4	2	4	8	5	7		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4	4	2	9	9	8			4	2	4	8	5	7		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23																
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24									1	0	2	7				
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25																
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1	1	1	2	7				1	8	1	0	1			
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1	6	7	7	5	7			8	2	0	9	9	9		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 4 4 8 2 1	1 5 5 5 0 2 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 4 4 9 5	2 8 2 3 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 7 0 1 4	2 4 0 6 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	6 7 3 1	1 9 2 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 0 2 8 3	2 2 1 4 3
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 4 8 1	4 1 6 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 4 4 9 5	- 2 8 2 3 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 3 3 2 6 2	7 9 2 7 6 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 5 1 2	1 6 8 2 5 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 4 6 2 5	1 6 0 9 9 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 3 8 8 7	7 2 6 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 0 4 7 5 0	6 2 4 5 1 3

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2022 (od 1.1.2022 do 31.12.2022)

Zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č. 12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre malé účtovné jednotky

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné informácie o účtovnej jednotke**

Obchodné meno:	LMT, a.s.
Sídlo:	Za traťou 605/1, 031 04 Liptovský Mikuláš
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Účtovné obdobie:	kalendárny rok 2022 (1.1.2022 - 31.12.2022)

2. Založenie spoločnosti

Spoločnosť LMT, a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 29. septembra 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 22. októbra 2008 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sa., vložka 10663/L).

3. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
- vedenie účtovníctva,
- administratívne služby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- obsluha elektrických kotlov, plynových kotlov a kotlov na pevné palivo,
- činnosti podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- výroba tepla,
- rozvod tepla.

4. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2022	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	15

5. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 18. mája 2022.

8. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 bola doručená do elektronickej podateľne daňového úradu dňa 28. júna 2022.

Výročná správa, správa audítora a oznámenie o schválení účtovnej závierky k 31. decembru 2021 boli doručené do elektronickej podateľne daňového úradu 28. júna 2022.

9. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 18. mája 2022 schválilo spoločnosť PROF & PARTNERS s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predstavenstvo	Ing. Peter Strýček – predseda predstavenstva
Dozorná rada	JUDr. Jozef Meszároš – predseda dozornej rady
	Mgr. Marcel Drgon – člen dozornej rady
	Oto Macko - člen dozornej rady
	Ing. Miroslav Pajchl – člen dozornej rady
	JUDR. Branislav Drgoňa – člen dozornej rady

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2022 je takáto:

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Delta Heating s.r.o.	17 200	55	55	-
Prvá ružinovská spoločnosť a.s.	7 800	25	25	
Mesto Liptovský Mikuláš	6 250	20	20	
Spolu	31 250	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ENGIE ENERGY SERVICES INTERNATIONAL S.A (pred tým GDF SUEZ ENERGIE SERVICES S.A). Boulevard Simón Bolívar 34-36, Brusel 1000, Belgické kráľovstvo. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri v Nanterre pod N 552 046 955. Údaje z konsolidovanej účtovnej závierky je možné získať v sídle materskej spoločnosti.

Zároveň sa Spoločnosť zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOČNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 40	lineárna	2,5 až 5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(m) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

(n) Výnosy

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(o) Oprava významných chýb minulých období

Oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

(p) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, emisného ážia, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie lebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky registrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio.

F. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Informácie o záväzkoch**

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu dvoch motorových vozidiel. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2022			31.12.2021		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	4 074	2 577	0	6 026	6 654	0
Finančný náklad	88	26	0	207	114	0
Spolu	4 162	2 603	0	6 233	6 768	0

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Záväzky po lehote splatnosti	95 402	92 761
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 259 398	685 046
Krátkodobé záväzky spolu	1 354 800	777 807
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	79 774	69 595
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	79 774	69 595
Záväzky spolu	1 434 574	847 402

2. Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	UK		TUV		SV TUV a tovar		Spolu	
	2022 b	2021 c	2022 d	2021 e	2022 f	2021 g	2022	2021
Slovenská republika	3 340 121	2 976 877	1 804 923	1 419 025	409 423	367 920	5 554 467	4 763 822
Česká republika	0	0	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	3 340 121	2 976 877	1 804 923	1 419 025	409 423	367 920	5 554 467	4 763 822

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2022	2021
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	89 200	101 236
Tržby z predaja majetku	11	12 649
Tržby z predaja materiálu	0	0
Výnosy z dotácií	88 586	88 586
Náhrady škôd od poisťovní	0	0
Iné	603	1
Finančné výnosy, z toho:	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Výnosové úroky	0	0

4. Informácie o nákladoch

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady	2022	2021
Náklady na hospodársku činnosť, celkom:	5 475 910	4 044 059
Náklady na materiál a energie:	3 259 143	2 511 070
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	1 350 503	697 731
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>2 000</i>	<i>2 000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	2 000	2 000
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 348 503</i>	<i>695 731</i>
Nájomné	24 153	23 529
Náklady na inzerciu, reklamu	9 508	8 594
Náklady na stočné, zrážková voda	236 094	207 667
Dispečing, kontroling, poradenstvo	189 923	186 432
Opravy a udržiavanie zdrojov tepla	850 171	232 616
Zdravotná služba, BOZP, požiarna ochrana	2 718	2 357
Ostatné	35 936	34 536
Osobné náklady, z toho:	396 610	376 758
Mzdové náklady	262 709	249 980
Odmeny členom orgánov spoločnosti	17 278	17 955
Náklady na sociálne poistenie	98 524	97 194
Ostatné osobné náklady	18 099	11 629
Dane a poplatky:	15 529	14 515
Odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:	442 998	424 857
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	11 127	19 128
Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	0	1 027
Zmarená investícia	0	7 000
Poistenie	11 124	11 101
Iné	3	0
Finančné náklady, z toho:	34 495	28 233
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>34 495</i>	<i>28 233</i>
Nákladové úroky	27 014	24 064
Bankové poplatky	7 481	4 169

G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTIVITÁCH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

H. VÝZNAMNÉ SKUTOČNOSTI

Pandémia COVID-19 ovplyvnila v minulosti fungovanie mnohých firiem aj krajín, vrátane Slovenska, čo malo globálny dopad na celosvetovú ekonomiku a došlo k prerušeniu mnohých hospodárskych reťazcov. Vírus vystavil spoločnosť, jej zamestnancov, zákazníkov a obchodných partnerov možným zdravotným a prevádzkovým rizikám. Vedenie spoločnosti konštatuje, že COVID-19 nemal významný vplyv na činnosť spoločnosti a na významné úsudky a neistoty v odhadoch v účtovnej závierke za rok 2022.

Spoločnosť so znepokojením sleduje vývoj situácie na Ukrajine a jej dopady na celosvetovú ekonomiku, obchodných partnerov a riziká vyplývajúce na jej podnikateľskú činnosť. V roku 2022 sme v tejto súvislosti sledovali nárast cien primárnych energií, najmä plynu, elektriny a drevnej štiepky. Toto malo za následok nárast ceny tepla pre konečných spotrebiteľov

I. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

J. OSTATNÉ INFORMÁCIE**1. Informácie o výške dotácií a návratných finančných výpomocí**

Názov položky	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	377 095	465 681
Nenávratný finančný príspevok	377 095	465 681
Spolu	377 095	465 681

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a na hospodársku činnosť je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

2. Informácie o prijatých úveroch a pôžičkách

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v EUR k 31.12.2022	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021
a	b	c	d	e	e	f
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver	EUR	EURIBOR+1,65	2023	0	0	50 000
Bankový úver	EUR	EURIBOR+1,65	2024	400 447	400 447	466 079
Bankový úver	EUR	EURIBOR+1,1	2031	215 984	215 984	242 992
Bankový úver	EUR	3,99% p.a. fix	2027	395 996	395 996	0
				1 012 427	1 012 427	759 071
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver	EUR	EURIBOR+2,10	2022	0	0	166 836
Bankový úver	EUR	EURIBOR+1,65	2023	50 000	50 000	50 000
Bankový úver	EUR	EURIBOR+1,65	2024	65 632	65 632	65 632
Bankový úver	EUR	EURIBOR+1,1	2031	27 008	27 008	27 008
Bankový úver	EUR	3,99% p.a. fix	2027	44 004	44 004	0
				186 644	186 644	309 476

Spoločnosť má k 31. decembru 2022 bankové úvery vo výške 1 199 071 EUR. Krátkodobá časť bankového úveru tvorí výšku 186 644 EUR, ktorá bude splatená do konca rok 2023. Spoločnosť má zároveň aj kontokorentný úver na bežnom účte, ktoré ho výška k 31. decembru 2022 bola 403 063 EUR. Úvery sú zabezpečené celkovými pohľadávkami veriteľa – Zmluva o záložnom práve k pohľadávkam z dňa 28.7.2010 a záložným právom k hnutel'nému a nehnuteľnému majetku.

Štruktúra pôžičiek prijatých od spriaznených osôb je uvedená v nasledujúcom prehľade: v roku 2022 spoločnosti poskytnutá pôžička od spoločnosti ENGIE Services a.s. vo výške 630 000 EUR. Táto bola riadne splatená aj s úrokom v roku 2023.

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
ENGIE Services a.s.	EUR	1,5		350 000	400 000	400 000
ENGIE Services a.s.	EUR	4		280 000	0	
Krátkodobé pôžičky spolu				630 000	400 000	400 000
Spolu				630 000	400 000	400 000

2. Informácie o tvorbe opravných položiek

Spoločnosť k 31.12.2022 netvorila opravné položky. Pohľadávky, ktoré boli po dlhšej dobe splatnosti, boli vysporiadané v rámci zápočtov k 31.3.2023, resp. pri ročnom vyúčtovaní.

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a		c	d
Transakcie so sesterskými podnikmi			
KPT, a.s.	01	694 040	568 623
ENGIE Services a.s.	01	166 870	165 058
ENGIE Services a.s.	02	1 440	2 156

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérská účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a		c	d
Materská spoločnosť			
Mesto Liptovský Mikuláš	01	25 987	25 072
Prvá ružinovská spoločnosť, a.s.	01	687	629
Mesto Liptovský Mikuláš	02	82 707	100 708

Kód druhu obchodu:

01 – kúpa
02 – predaj

L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

1. Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2020)				
	Stav k 31.12.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	31 250	0	0	0	31 250
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	64 050	0	0	0	64 050
Ostatné kapitálové fondy	290	0	0	0	290
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	26 681	0	0	0	26 681
Nerozdelený zisk minulých rokov	27 106	0	0	0	27 106
Vyplatené dividendy	0	0	624 513	624 513	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	624 513	104 750	0	-624 513	104 750
Spolu	773 890	104 750	624 513	0	254 127

Spoločnosť v roku 2013 zvýšila základné imanie o 6 250 EUR z dôvodu záujmu Mesta Liptovský Mikuláš na majetkovej účasti v spoločnosti. Realizácia prebehla upísaním nových kmeňových akcií v listinnej podobe znejúcich na meno v počte 125 kusov, s menovitou hodnotou 50 EUR za jednu akciu s emisným kurzom jednej akcie 562,40 EUR. Všetky novo vydané akcie Spoločnosti sú upísané Mestom Liptovský Mikuláš, ktoré emisný kurz týchto akcií splatil prostredníctvom nepeňažného vkladu do Spoločnosti.

Základné imanie Spoločnosti vo výške 31 250 EUR (31. decembra 2021: 31 250 EUR) tvorí:

- 625 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 50 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2021: 625 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 50 EUR),

Všetky akcie boli riadne splatené.

Držitelia akcií majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať, pričom každých 50 EUR predstavuje jeden hlas.

K 31. decembru 2022 bol základný zisk vo výške 167,60 EUR na jednu kmeňovú akciu (k 31. decembru 2021: 999,22 EUR na jednu kmeňovú akciu).

Účtovný zisk za rok 2021 bol rozdelený takto:

	2021
Účtovný zisk	624 513

Rozdelenie účtovného zisku	2022
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	624 513
Iné	0
Spolu	624 513

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 vo výške 104 750 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k 31.12.2022

spoločnosti

LMT, a.s.

Za traťou 605/1, 031 01 Liptovský Mikuláš

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti LMT, a.s.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti LMT a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vypracovať výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a overenie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí

významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Dňa 26. mája 2023

PROF & PARTNERS, s.r.o.
Púchovská 8
831 06 Bratislava
č. licencie: 365

Štatutárny audítor
Ing. Zuzana Vincúrová, PhD.
č. licencie: 1031
podpis



