

Obecné služby Raslavice, s.r.o., r.s.p. Hlavná 154, 086 41 Raslavice

VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2022

1. Identifikačné údaje spoločnosti:

Obchodné meno:	Obecné služby Raslavice, s.r.o., r.s.p.
Sídlo:	Hlavná 154, 086 41 Raslavice
IČO:	48167240
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia spoločnosti:	zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Prešov, vložka č. 31502/P
Deň zápisu:	15.05.2015
Výška vkladu:	5.000,00 eur

Obecné služby Raslavice, s.r.o., r.s.p. je obchodná spoločnosť založená Zakladateľskou listinou zo dňa 04.05.2015.

2. Vedenie spoločnosti:

Spoločníci:	Obec Raslavice, Hlavná 154, 086 41 Raslavice
Štatutárny orgán:	Ing. František Marcin, konateľ
Dozorná rada:	Mgr. Dávid Baláž, Peter Saloky, Marek Saloky, Ing. Vladimír Droblienka

3. Majetková účasť

Základné imanie spoločnosti je vložené z peňažného vkladu jediného spoločníka, ktorým je Obec Raslavice, vo výške 5 000,00 eur.

4. Štatutárne orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie

Valné zhromaždenie (ďalej VZ) je najvyšším orgánom spoločnosti, ktorý rozhoduje o všetkých základných otázkach spoločnosti.

VZ tvoria poslanci obecného zastupiteľstva.

Riadne konanie VZ musí byť zvolané najmenej raz za kalendárny rok a konateľ je povinný zvolávať VZ vtedy, keď je potrebné, v súlade so zakladateľskou listinou a v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VZ a obecné zastupiteľstvo sa uznieslo uznesením č. 90/2018 zo dňa 13.12.2018, že spoločnosť Obecné služby Raslavice, s.r.o. požiadala o priznanie štatútu registrovaného sociálneho podniku.

Konateľ

Štatutárny orgánom spoločnosti je konateľ, ktorý koná v mene spoločnosti samostatne, a to tak, že k vypísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis. Konateľ vykonáva svoju funkciu bezodplatne.

Dozorná rada

Dozorná rada dohliada na činnosť konateľov, nahliada do obchodných a účtovných kníh a iných dokladov, preskúmava účtovné závierky, podáva správy VZ.

Členov dozornej rady volí VZ. Dozorná rada musí mať najmenej troch členov.

5. Predmet činnosti

Predmet činnosti:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- Výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov a ich údržba
- Výroba výrobkov zo slamy, šúpolia, prútia, korku
- Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
- Výroba výrobkov z gumy a výrobkov z plastov
- Prenájom hnutelných vecí
- Reklamné a marketingové služby
- Prieskum trhu a verejnej mienky
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Skladovanie
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Správa bytového a nebytového fondu
- Čistiace a upratovacie služby

- Prevádzkovanie športových zariadení
- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Administratívne služby
- Vedenie účtovníctva
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Spracovanie a konzervovanie, zemiakov, ovocia a zeleniny
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- Prevádzkovanie osobnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 1

6. Výsledky činnosti

Spoločnosť Obecné služby Raslavice, s.r.o. v roku 2022 dosiahla nasledovné výsledky svojej činnosti. Pokračovala v rekonštrukcii budovy Základnej školy – časť nad bazénom. Pokračovali sme v prácach na rekonštrukcii Židovskej synagógy, ktorá bola ukončená a stavba skolaudovaná. Začali sme s realizáciou prác na stavbe Vodozádržné opatrenia. Tieto práce boli ukončené v októbri 2022. Pokračovali sme vo výstavbe novostavby bytového domu bežného štandardu 2x8 BJ a ukončila sa rekonštrukcia Domu kultúry. Taktiež sa začala výstavba chodníka pri ceste III/3490. Spoločnosť sa taktiež venovala pestovaniu zeleniny. V dôsledku rozvoja obce a pre potreby zberu separovaného odpadu sme zakúpili vozidlo MERCEDES AROCS, ktoré je spolufinancované z regionálneho príspevku poskytnutého z MIRRI SR.

Naša spoločnosť dosahovala pozitívny sociálny vplyv meraním percenta zamestnaním znevýhodnených a zraniteľných osôb, čo v našom prípade tvorilo 80 % z celkového počtu zamestnancov. Po zapracovaní v sociálnom podniku a získaní pracovných návykom a nových zručností si niektorí z nich našli zamestnanie u iných zamestnávateľov v našej obci, ale aj v okolitých obciach a mestách.

Poradný výbor sociálneho podniku tvorí ekonóm, zamestnanec podniku a zároveň znevýhodnený zamestnanec a obyvateľ obce. Poradný výbor do 31.12.2022 celkovo zasadal štyrikrát. Na predchádzajúcich zasadnutiach sa prejednával ďalší rozvoj podniku, aktuálne stavebné práce a ich realizácia, plánovanie ďalších stavebných prác, napredovanie v oblasti stavebníctva a zhodnotenie a plán autobusovej dopravy na nasledujúce obdobie.

7. Ekonomické ukazovatele

Výnosy	
Z predaja služieb - stavebná činnosť	593 657,17
Tržby z predaja služieb - ostatné služby	141 940,51
Tržby z predaja služieb - autobusová preprava	42 188,54
Tržby za tovar	12 822,00
Tržby za výrobky	6 751,09
Zmena stavu výrobkov	4 514,67
Dotácie ÚPSVaR	259 309,94
Dotácia na pôdu - PPA	930,04
Ostatné výnosy	10 834,61
Spolu	1 072 018,53

Výnosy za rok 2020 dosiahli výšku 835 535,63 eur. Takmer 64 % celkových výnosov tvoria výnosy zo stavebnej činnosti.

Náklady	
Spotreba materiálu	326 645,84
Predaný tovar	11 962,18
Opravy a udržiavanie	9 196,47
Cestovné a náklady na reprezentáciu	1 378,35
Ostatné služby	157 953,31
Mzdové náklady	395 124,07
Zákonné sociálne poistenie	123 993,27
Zákonné sociálne náklady	17 657,48
Dane a poplatky	2 532,89
Odpisy	29 412,00
Ostatné prevádzkové náklady	3 903,24
Ostatné náklady	3 620,48
Spolu	1 083 379,58

Náklady za rok 2022 dosiahli výšku 1 083 379,58 eur. Podstatnú časť - 48 % - tvoria mzdové náklady.

Majetok spoločnosti	
Dlhodobý hmotný majetok	262 088
Zásoby	0
Krátkodobé pohľadávky	694
Pokladnica	5 859
Bankový účet	74 239
Obežný majetok	160 307

Zdroje spoločnosti	
Vlastné imanie	19 668,49
Základné imanie	5 000
VH minulých rokov	+ 29 403,67
VH za účtovné obdobie	-15 364,17
Závazky	418 212,94
Dlhodobé záväzky	4 208,84
Krátkodobé záväzky	347 602,35
Krátkodobé rezervy	20 249,09

Prehľad zamestnancov k 31.12.2022

Konateľ	1
Účtovníčka	1
Stavbyvedúci	1
Vodič autobusu	1
Robotníci a ostatní zamestnanci	40

Počet zamestnancov je variabilný.

8. Predpokladaný vývoj spoločnosti

V roku 2023 plánujeme ukončiť výstavbu nájomných bytov 2x8 bytových jednotiek, ukončiť rekonštrukciu Zberného dvora Raslavice. V pláne je začatie výstavby futbalového a petangového ihriska a výstavba a rekonštrukcia chodníka ku miestnej rómskej komunite. V autobusovej doprave plánujeme zorganizovať viacero zahraničných poznávacích a pútnických zájazdov. Vzhľadom na nepriaznivé ekonomické ukazovatele ukončujeme činnosť nášho podniku v poľnohospodárskej výrobe.

9. Prílohy

Účtovná závierka

Daňové priznanie PO

Poznámky k ÚZ