

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO:	4	6	9	6	8	2	5	3
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	0	2	3	6	8	8	4	6	9
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022

## Článok I - Všeobecné údaje

### I.1 Názov právnickej osoby alebo *Meno a priezvisko fyzickej osoby*: AZ Profistavba s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: SNP 2, 908 51 Holíč

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 26.03.2022

Schvalovací orgán (valné zhromaždenie, rozhodnutie jediného spoločníka, iné): Valné zhromaždenie

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna**

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky: **vyberte**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### I.4 Údaje o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

b) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**  
B. je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve a to:

v zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Údaje o materskej účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 6 9 6 8 2 5 3

DIČ: 2 0 2 3 6 8 8 4 6 9

Obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022

- v zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností, uvedených v prehľade).

Dcérska spoločnosť	
Obchodné meno	Sídlo

## I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	8

## Článok II – Informácie o prijatých postupoch

### II. 1 Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **áno**

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

### II. 2 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	doprava

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 6 9 6 8 2 5 3

DIČ: 2 0 2 3 6 8 8 4 6 9

Obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Pohľadávky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Krátkodobý finančný majetok	<i>Nominálna hodnota</i>	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	<i>Menovitá hodnota</i>	
Derivátové operácie		

## II. 3 Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
<i>Vozidlá, elektrické zar.</i>	<i>4 roky</i>	<i>1/4</i>	<i>rovnomerná</i>
<i>Nehnutelnosť</i>	<i>40 rokov</i>	<i>1/40</i>	<i>Rovnomerná</i>

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov:

**Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.**

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

**Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:**

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 6 9 6 8 2 5 3

DIČ: 2 0 2 3 6 8 8 4 6 9

Obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022

## II. 4 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s nasledovnými osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:

## II. 5 Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok obstaraný z dotácie	Ocenenie majetku	Výška dotácie

## II. 6 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o.
Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období		
Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období		

## Článok III – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 6 9 6 8 2 5 3

DIČ: 2 0 2 3 6 8 8 4 6 9

Obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022

### III. 1 Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

### III. 2 Informácie o záväzkoch

#### III. 2 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		<b>55097</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		<b>55097</b>
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>93992</b>	<b>73931</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	<b>93992</b>	<b>73931</b>
Záväzky po lehote splatnosti	<b>6300</b>	<b>0</b>

#### III. 2 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 6 9 6 8 2 5 3

DIČ: 2 0 2 3 6 8 8 4 6 9

Obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022

--	--	--

### III. 3 Informácie o vlastných akciách:

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie		Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na upísanom ZI v %	Podiel na upísanom ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
		Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod	

### Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

### III. 4 Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov:

Účtovná jednotka **vytvorila/ nevytvorila** v účtovnom období kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 odsek 2 a 217a Kapitálový fond z príspevkov Obchodného zákonníka (v znení neskorších predpisov).

### III. 5 a), b), d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 6 9 6 8 2 5 3

DIČ: 2 0 2 3 6 8 8 4 6 9

Obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022

Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia						
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Odpustené alebo odpísané pôžičky						
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie						

### III. 5 c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

Prijatá pôžička od spoločníka vo výške 55.000 EUR na nákup nehnuteľnosti a pozemkov. Pôžička je bezúročná.

### III. 6 a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

### Opis významných finančných povinností:

### III. 6 b) Informácie o významných podmienených záväzkoch

	Bežné účtovné obdobie
--	-----------------------

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 4 6 9 6 8 2 5 3

DIČ: 2 0 2 3 6 8 8 4 6 9

Obdobie 01.01.2022 - 31.12.2022

<b>Druh podmieneného záväzku</b>	<b>Hodnota celkom</b>	<b>Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom</b>
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

**Opis významných podmienených záväzkov:**

**III. 6 e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:**

**III. 7 Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):**

**Miesto: Holíč /Dátum: 27.06.2023**