

Poznámky Úč POD V3 - 01

IČO

DIČ

			3	6	3	8	2	6	4	7
2	0	2	0	1	0	8	9	4	8	

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

QUAD SLOVAKIA, s. r. o
Dhá 658/100
010 09 Žilina – Bytčica

Spoločnosť QUAD SLOVAKIA, s. r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 18. septembra 1998 a do obchodného registra bola zapísaná 28. októbra 1998 (Obchodný register Okresného súdu v Žiline, oddiel s.r.o., vložka 11353/L).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- výroba membránových klávesníc a krycích fólií
- tvarovanie kovov za studena,
- výroba výrobkov z plastov
- výroba elektrotechnických komponentov – výroba káblových zväzkov a osádzanie plošných spojov
- reklamná a propagačná činnosť
- mechanické úpravy na zákazku,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- obchodné a podnikateľské poradenstvo

Dňa 18. mája 2019 boli do predmetu činnosti v OR doplnené tieto činnosti:

- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- vedenie účtovníctva
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
- čistiace a upratovacie služby
- administratívne služby

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 27. júna 2022.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

4. Informácie o skupine

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou materskej spoločnosti QUAD INDUSTRIES NV so sídlom v Belgickom kráľovstve. Materská spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov a počet vedúcich zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2022	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	54,8	56,7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,	58	59
z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	1	1

6. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Poznámky Úč POD V3 - 01

IČO

DIČ

			3	6	3	8	2	6	4	7
2	0	2	0	1	0	8	9	4	8	

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 bola elektronicky uložená do Registra účtovných závierok dňa 29. júna 2022.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia 1. Dirk Camiel Casteleyn, vznik funkcie: 11.11.2003
2. Arne Casteleyn, vznik funkcie: 04.07.2008
3. Ruben Casteleyn, vznik funkcie: 02.09.2011

Konatelia konajú v mene spoločnosti, každý samostatne.

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia (v roku 2021 žiadne).

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2022 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
QUAD INDUSTRIES NV	116 179	100	100	
Spolu	0	0	0	0

Dňa 20.05.2019 Spoločnosť na základe Rozhodnutia jediného spoločníka schválila prevod obchodného podielu vo výške 100% na čistom obchodnom imaní Spoločnosti, ktorý zodpovedá vkladu do základného imania Spoločnosti vo výške 116.179 EUR na nadobúdateľa QUAD INDUSTRIES NV, so sídlom Europark-Oost 34, 9100-Sint-Niklaas, Belgické kráľovstvo. Na základe tejto skutočnosti bol dňa 5. júna 2019 vykonaný zápis v obchodnom registri, ktorým sa vymazal pôvodný vlastník – QUAD INVEST bvba a zapísal sa nový spoločník – QUAD INDUSTRIES NV.

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť čerpala za mesiac február 2022 príspevok Prvej pomoci.

V súvislosti s rastúcimi cenami vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb, vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť. Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ). Momentálna situácia v našej spoločnosti je stabilizovaná.

2. Použité odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Poznámky Úč POD V3 - 01

IČO

DIČ

			3	6	3	8	2	6	4	7
2	0	2	0	1	0	8	9	4	8	

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenie dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 700,– EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518, drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je vyššia ako 700,– EUR a nižšia ako 2 400,–EUR, sa odpisuje 36 mesiacov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Goodwill	5	lineárna	20
Drobný dlhodobý NM s OC do 700 EUR	rôzna	jednorázový odpis	100
Drobný dlhodobý NM s OC nad 700 EUR do 2 400 EUR	36 mesiacov	mesačný	

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Pri dlhodobom hmotnom majetku obstaranom po 01.01.2008 sa majetok začne odpisovať v mesiaci zaradenia do užívania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšie do 170 EUR a predpokladaná doba použitia je dlhšia ako 1 rok, sa odpisuje 36 mesiacov od uvedenia do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je do 170 EUR a nižšia, sa účtuje jednorázovo do nákladov na účet 501.

Pri dlhodobom hmotnom majetku obstaranom po 01.01.2014 sa doba účtovného odpisovania stanoví v odpisovom pláne, pričom tento je zostavený na základe predpokladanej doby používania, majetok sa začne odpisovať v mesiaci zaradenia do užívania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšie do 1 000 EUR, sa odpisuje 36 mesiacov od uvedenia do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je do 1 000 EUR a nižšia, sa účtuje jednorázovo do nákladov na účet 501. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5%
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	25%
Drobný dlhodobý hmotný majetok	36 mesiacov	mesačný	

4. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou. Nakupované zásoby sa oceňujú cenou na

Poznámky Úč POD V3 - 01

IČO

DIČ

			3	6	3	8	2	6	4	7
2	0	2	0	1	0	8	9	4	8	

poslednej dodávateľskej faktúre. Zásoby sa oceňujú poslednou nákupnou cenou, ale spoločnosť neevviduje oceňovacie rozdiely.

Spoločnosť na základe skutočnosti, že za zdaňovacie obdobie 2016, počnúc dátumom 01.01.2016 sa stala povinne auditovanou spoločnosťou, zmenila spôsob účtovania zásob zo spôsobu B na spôsob A pričom vedľajšie náklady obstarania spoločnosť účtovala na analytický účet obstarania 111 resp. 131 a následne priamoúmerne rozpúšťala podľa spotreby do nákladov na účet 501AE – Preúčtovanie vedľajších nákladov, pričom na konci roka na účte 111AE – Vedľajšie náklady na obstaranie vykazuje náklady na obstaranie, ktoré sa nerozpúšťajú vo vzťahu k nespotrebovaným zásobám.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

6. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje prostredníctvom opravných položiek o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

7. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časové rozlíšenie nákladov sa účtuje okrem nevýznamných a stále so opakujúcich účtovných prípadov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.

9. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

10. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

11. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

12. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13. Prenájom (lízng)

Poznámky Úč POD V3 - 01

IČO

DIČ

			3	6	3	8	2	6	4	7
2	0	2	0	1	0	8	9	4	8	

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

14. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným, a vyhlásením Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije spôsob, keď prvá cena na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku cudzej meny v eurách (tzv. FIFO metóda).

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

15. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

16. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach. Nedošlo k zmene účtovných zásad a metód.

17. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2022 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

18. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

Poznámky Úč POD V3 - 01

IČO

DIČ

			3	6	3	8	2	6	4	7
2	0	2	0	1	0	8	9	4	8	

- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat' daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Spoločnosť obstarala v roku 2022 neobstarala žiadny dlhodobý nehmotný majetok .

2. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2022	31. 12. 2021
	EUR	EUR
Závazky po lehote splatnosti	377 732	125 479
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	259 553	310 331
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	286 500	204 500
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		

1.) Pôžička od jediného spoločníka - spoločnosti Quad Industries nv:

Dňa 15. apríla 2020 bola podpísaná Zmluva o pôžičke s materskou spoločnosťou QUAD INDUSTRIES NV. Poskytnutá pôžička v sume 254.000 EUR bola na účet Spoločnosti pripísaná dňa 24. apríla 2020, pôžička úročená 5 % p.a., úroky splatné štvrťročne, najneskôr k poslednému dňu daného štvrťroka. Splátky istiny sú dohodnuté mesačne vo výške 1.500 EUR, splátky navyše sú možné. V roku 2022 bola dodatkom č.1 pôžička navýšená v 2 splátkach a to 03.08.2022 o 80.000€ a 24.08.2022 o ďalších 20.000€, t.j. spolu v sume 100.000 €.

Úroky za rok 2022 boli vyčíslené v sume 11.925 EUR (za rok 2021: 11.594 EUR). V roku 2022 bolo zrealizovaných 12 splátok po 1.500 EUR, t.j. spolu 18.000 EUR (v roku 2021 12 splátok po 1.500 EUR, spolu v sume 18.000 EUR). Nesplatená istina k 31.12.2022 predstavuje sumu 304.500 EUR (k 31.12.2021 sumu 222.500 EUR), ktorá je v Účtovnej závierke vykázaná nasledovne: suma 286.500 EUR ako dlhodobé záväzky (v roku 2021 suma 204.500 EUR); suma 18.000 EUR ako krátkodobé záväzky (12 splátok po 1.500 EUR).

F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Najatý majetok – výrobné priestory**

Spoločnosť má v nájme výrobné priestory od spriaznenej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Výpovedná lehota je 1 rok. Mesačné nájomné bolo od 01.01.2022 zvýšené na 5.000 EUR bez DPH (ročné nájomné za rok 2022 je vo výške 60.000 EUR, za rok 2021 54.000 EUR).

Od júna 2012 má Spoločnosť v podnájme výrobné priestory od spriaznenej osoby. Doba nájmu bola Dodatkom z 1.6.2017 predĺžená do 30.06.2022 a ročné nájomné sa ním zvýšilo o 10%. Dňa 17.01.2022 bol podpísaný ďalší Dodatok, ktorým sa doba nájmu predlžuje na dobu určitú do 31.01.2027. Ročné nájomné za tieto priestory v roku 2022 bolo vo výške 22.550 EUR bez DPH (v roku 2021 vo výške 22.550 EUR).

2. Najatý majetok – výrobné zariadenia

Spoločnosť má v nájme výrobné zariadenia od spriaznených osôb:

a) Výrobné zariadenia od spoločnosti Cimmod nv:

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 1.10.2016 mala do 31.03.2020 Spoločnosť v prenájme výrobné zariadenia. Nájomná zmluva bola dojednaná na dobu určitú v trvaní 100 mesiacov bez možnosti predčasného ukončenia, avšak dňa 1.4.2020 podpísaním dodatku k platnej zmluve došlo k prevodu všetkých práv z prenajímateľa Cimmod nv na spoločnosť Quad Industries nv. Nájomné za tieto výrobné zariadenia tak už od roku 2021 faktúruje iba spoločnosť Quad Industries.

b) Výrobné zariadenia od spoločnosti Quad Industries-nv:

Poznámky Úč POD V3 - 01

IČO

DIČ

			3	6	3	8	2	6	4	7
2	0	2	0	1	0	8	9	4	8	

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 01.04.2018 má Spoločnosť v prenájme výrobné zariadenie – Eurolaser. Nájomná zmluva je dojednaná na dobu určitú v trvaní 8 rokov bez možnosti predčasného ukončenia. Ročné nájomné za tieto výrobné zariadenie v roku 2022 bolo vo výške 18.000 EUR (v roku 2021 bolo vo výške 18.000 EUR).

Dňa 01.04.2020 bola Nájomná zmluva, ktorou má Spoločnosť v prenájme výrobné zariadenia od spoločnosti Cimmod zmenená, a to tak, že novým prenajímateľom sa od 01.04.2020 stáva spoločnosť QUAD INDUSTRIES NV. Všetky pôvodné zmluvné dojednania ostávajú zachované, mesačné nájomné zostáva v pôvodnej sume a to 4.425 EUR na nasledujúcich 59 mesiacov.

Nájomné za tieto výrobné zariadenia vyfakturované novým prenajímateľom bolo v roku 2022 spolu vo výške 71.100 EUR (v roku 2021 spolu v sume 71.100 EUR). Mesačný nájom je v sume 4.425 EUR na základe faktúry.

3. Najatý majetok – parkovací areál

Spoločnosť má v nájme parkovací areál od spriaznenej osoby na ulici Bytčická 89, Žilina. Nájomná zmluva je uzavretá od 2.11.2015 na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Dňa 31.12.2021 bol podpísaný Dodatok č.1, ktorým sa mení výška mesačného nájmu od 01.01.2022 na 300 EUR. Nájomné za rok 2022 bolo vo výške 3 600 EUR (za rok 2021 v sume 2 500 EUR).

G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosti nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2022, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

H. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.