

#### 4. Informácie o prijatých postupoch

Obchodné meno účtovnej jednotky: KLM PN a.s.  
Sídlo: Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen  
Dátum založenia: 23.01.2018  
Dátum vzniku: 21.02.2018

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a výroby
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- finančný leasing
- faktoring a forfaiting
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu maliarskych práce, upratovacích práce

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

- riadna

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 30.12.2022

Štatutárne orgány:

Ing.Vladimír Buček - predseda predstavenstva  
Ing.Rastislav Čačko - podpredseda predstavenstva

Spoločnosť sa počas roka 2018 transformovala z spoločnosti s ručením obmedzeným - povodný názov KLM PN s.r.o. - na akciovú spoločnosť s novým názvom KLM PN a.s. Zápis o tejto skutočnosti v obchodnom registri bol vykonaný ku dňu 18.12.2018.

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Áno

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

- Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou
- Hmotný majetok oceňovaný obstarávaciou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

Odpisový plán:

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

-

Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. Bratislava na pozemky a stavbu obchodná galéria "RETAIL BOX PIEŠTANY" zapísané 21.12.2020

Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Bratislava (ICO 00686930) na pozemky par.č.10012/3,10013/8,10013/27,10013/28,10013/29,10013/30,10013/35,10013/43,10013/44 a stavbu obchodná galéria "RETAIL BOX PIEŠTANY" c.s.7974 na par.č.10013/43, k úveru, podľa záložnej zmluvy, vklad V-3269/2020 účinný dňa 21.12.2020 -3822/20