

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2022

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky : A.M. architects s.r.o., Staré grunty 324/B
841 04 Bratislava

Dátum založenia : 18.01.2010

Dátum vzniku (zápisu do obchodného registra) : 11.02.2010

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :

- Prípravné práce k realizácii stavieb,
- uskutočnenie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácií exteriérov a interiérov,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- činnosť podnikateľských , organizačných a ekonomických poradcov,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov.

	Rok 2021	Rok 2022
c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:	2	2
- z toho počet vedúcich zamestnancov :	0	0

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky – riadna ročná, zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

f) Účtovná závierka za predchádzajúci rok bola schválená na riadnom VZ spoločnosti.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

Konateľ: Ing. arch. Schultz, Ing. arch. Baláži

b) Štruktúra spoločníkov : v EUR

Meno, názov	základ. imaní		Podiel na		
	Suma	%	hlasovacích právach	ost. položkách vl. imania	
			%	suma	%
Ing. arch. Schultz	2500	50%	50		
Ing. arch. Baláži	2500	50%	50		

C. Informácie o konsolidovanom celku, ktorého je účtovná jednotka súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Údaje o účtovných zásadách a účtovných metódach :

- a) Údaje o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v svojej činnosti:
- uzatvorené hospodárske zmluvy a dosahované výsledky
- b) Neboli zmeny účtovných metód a účtovných zásad.
- c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
2/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
3/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom	nemáme
4/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
5/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
6/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom	obstarávacia cena
7/ dlhodobý finančný majetok	reálna cena, metóda VI
8/ zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena
9/ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastné náklady
10/ zásoby obstarané iným spôsobom	nemáme
11/ zákazková výroba	nemáme
12/ pohľadávky	nominálna hodnota
13/ krátkodobý finančný majetok	nominálna hodnota
14/ časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	zmluvné ceny
15/ záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	nominálna hodnota
16/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	zmluvné ceny
17/ deriváty	nemáme
18/ prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	zmluvné ceny
19/ splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	podľa zákona

- d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok s uvedením doby odpisovania, sadzby odpisov a odpisových metód pre účtovné odpisy :

- podľa odpisového plánu, podľa zákona o dani z príjmov, pri mesačnom rovnomernom účtovnom odpisovaní

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy :**Bežné účtovné obdobie**

- a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	86812				86812
-017	4497				4497
-018	0				0

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 014	67276	17291			84666
- 017	3982	371			4353

3/ Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 014	19437	2147
- 017	4765	4394

Bezprostredne predchádzajúce obdobie

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	86812				86812
-017	4497				4497
-018	0				0

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 014	49552	17824			67276
- 017	0				0

3/ Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 014	37261	19437
- 017	5543	4765

- b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku
- | | | |
|-------------|------|------|
| majetku | 2021 | 2022 |
| - poistenie | 3205 | 2887 |
- c) Záložné právo na dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: spoločnosť neeviduje
- d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:
- Neevidujeme takýto majetok.
- e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva :
- Neevidujeme takýto majetok
- f) Majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty:
- Neevidujeme.
- g) Údaje, ktorý sa účtujú na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku
- Neevidujeme.

h) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy :

- neevidujeme

i) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku :

-neevdujeme

k) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať :

- Nemáme.

l) Údaje o zákazkovej výrobe

-spoločnosť neevduje

m) Hodnota pohľadávok :	2021	2022
- celková hodnota	36151	73775
- do lehoty splatnosti	36151	73775
- po lehote splatnosti	0	0

Rizikové pohľadávky spoločnosť nemá.

n) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia : neevdujeme

o) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať neevdujeme.

p) Odložená daňová pohľadávka – výška a opis jej vzniku nemáme

r) Významné zložky krátkodobého finančného majetku – finančné prostriedky na bankových účtoch a v pokladni spoločnosti.

s a) Nebolo ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou.

s b) Významné položky časového rozlíšenia:

- nákladov budúcich období - bežné medziročné časové rozlíšenie
- príjmov budúcich období- bežné časové rozlíšenie

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy :

a) Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie :

- hodnota upísaného vlastného imania 5000 EUR.

b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv :

Bežné účtovné obdobie

Druh rezervy	poč. stav	tvorba	použitie	konečný stav	predpokl. rok použitia
Rezervy na dovol.	1998	1998	1998	1998	2023
Rezerva na služby	13298	200	13298	200	2022

Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie

Druh rezervy	poč. stav	tvorba	použitie	stav	rok použitia
Rezervy na dovol.	1843	1998	1843	1998	2022
Rezerva na služby	200	13298		13298	2022

c) Výška záväzkov :	2021	2022
Celkovo	14726	145153
- záväzky do lehoty splatnosti	14726	145153
- záväzky po lehote splatnosti	0	0

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti :

Položka súvahy	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
114	674		
126			
130	0		
131	3228		
132	999		
133	9278		

Odložený daňový záväzok ani odložená daňová pohľadávka nebola účtovaná.

g) záväzky zo sociálneho fondu:	2021	2022
- stav k 1.1.	440	0
- tvorba	141	160
- čerpanie	581	
- stav k 31.12.	0	

h) údaje o dlhopisoch - menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť:
- nemáme

i) údaje o jednotlivých bankových úveroch pôžičkách a návratných finančných výpomociach:
- neevidujeme

j) významné položky časového rozlíšenia pasív – časovo rozlíšené nájomné, nevyfakturované náklady

H. Informácie a výnosoch

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu :

	2021	2022
tržby za služby –, projekty,	130482	598230
rozpracovanosť	140900	-28600
predaj tovaru	0	0
predaj DHM	0	0

b) suma položiek mimoriadnych výnosov - neboli

c) kurzové zisky neboli účtované

I. Informácie a nákladoch

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby
- | | | |
|------------|--------|--------|
| | 2021 | 2022 |
| - materiál | 10536 | 10230 |
| - tovar | 0 | 0 |
| - služby | 190258 | 510850 |
- b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:
- c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka -nie sú
- d) mimoriadne náklady týkajúci sa bežného účtovného obdobia : nie sú

J. Informácie o dani z príjmov

- a) suma odložených daní z príjmov účtovných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov –zmena sadzby dane z príjmov 21%
- výsledok hospodárenia pred zdanením x 21 % sadzby
Spoločnosť vykazuje účtovný zisk.

K. Údaje na podsúvahových účtoch

- Významné položky prenajatého majetku: neevidujeme

L. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) zoznam spriaznených osôb s uvedením ich obchodného mena alebo mena a priezviska a sídla alebo trvalého pobytu
- členovia štatutárnych orgánov
- b) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami a to :
nie sú

M. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

- Neboli žiadne významné zmeny .

N. Prehľad zmien vlastného imania

	r. 2021	r.2022
Počiatkový stav vlastného imania	144086	140169
- zvýšenie – zisk bežného obdobia	1360	-656
- výplata podielov zo zisku	0	
Konečný stav vlastného imania	145446	124945
a) výška základného imania zapísané do obchodného registra	5000	5000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra	-	-
c) ostatné kapitálové fondy	0	0
d) fondy tvorené zo zisku	-	-
e) nerozdelený zisk minulých rokov	140169	140169
f) neuhradená strata minulých rokov	-1083	-19571
g) účtovný zisk alebo účtovná strata	1360	-656