

**Poznámky k 31.12.2022****Čl.I. Všeobecné údaje:**

1. **Dominvest Real, s.r.o. , Trnavská 104, 821 01 Bratislava**
2. Účtovná jednotka nevlastní žiadny podiel s rozhodujúcim, ani podstatným vplyvom na základnom imaní inej spoločnosti.
3. Spoločnosť k 31.12.2022 nemá zamestnancov

**Čl.II Informácie o prijatých postupoch :**

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
2. A)Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok ani dlhodobý finančný majetok  
B)Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané kúpou, ani zásoby vytvorené vlastnou činnosťou  
C)Spoločnosť neeviduje pohľadávky  
D)Prehľad pohybu krátkodobého finančného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11 572	11 572
Bežné bankové účty	600	600
<b>Spolu</b>	<b>12 172</b>	<b>12 172</b>

E) Spoločnosť neeviduje záväzky po lehote splatnosti

F)Spoločnosť neuskutočňuje derivátové operácie

3. Spoločnosť nezostavila odpisový plán
4. Počas účtovného roka nedošlo k zmene v spôsobe oceňovania, odpisovania ani v postupoch účtovania.
5. Spoločnosť neprijala dotácie
6. Spoločnosť neúčtovala o významných opravách účtovania minulých období v bežnom účtovnom období, ktoré by mali vplyv na nerozdelný zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov ani vplyv na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia

**Čl.III. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú súvahu a výkaz ziskov a strát :**

1. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.
2. Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	72 886
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>72 886</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	n/a	

3. Spoločnosť neúčtovala o vlastných akciách

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Igor Černý	6639	100		
<b>Spolu</b>	<b>6639</b>	<b>100</b>		

4. Spoločnosť neposkytla žiadne pôžičky , záruky alebo iné zabezpečenia pre členov štatutárnych orgánov , dozorných orgánov alebo iných orgánov .
5. Spoločnosť nemá finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe ale sú významné na posúdenie finančnej situácie ani neexistuje podmienené záväzky , ktoré by vznikli ako možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti.