

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie  
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

<b>Obchodné meno:</b>	ZAJTO s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Dolná 214/91,94106,Komjatice
<b>Právna forma:</b>	112
<b>Dátum vzniku:</b>	07.12.2016
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	41209 - Výst.obyt,neob.bud.i.n.
<b>Štaturárny orgán:</b>	Tomáš Zají ek

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrová jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 42109/N

Obchodné meno:

ZAJTO s.r.o.

(od: 07.12.2016)

Sídlo:

Dolná 214/91

Komjatice 941 06

(od: 07.12.2016)

I O:

50 617 885

(od: 07.12.2016)

De zápisu:

07.12.2016

(od: 07.12.2016)

Právna forma:

Spoločnosť s ručným obmedzením

(od: 07.12.2016)

Predmet činnosti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 07.12.2016)

Skladovanie a pomocné činnosti v doprave

(od: 07.12.2016)

Prípravné práce k realizácii stavby

(od: 07.12.2016)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 07.12.2016)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

(od: 07.12.2016)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 07.12.2016)

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

(od: 07.12.2016)

Sťahovacie služby

(od: 07.12.2016)

Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok

(od: 07.12.2016)

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

(od: 07.12.2016)

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

(od: 07.12.2016)

Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach

(od: 07.12.2016)

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 07.12.2016)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 07.12.2016)

Dizajnérske činnosti

(od: 07.12.2016)

Prenájom hnuteľných vecí

(od: 07.12.2016)

čistiace a upratovacie služby

(od: 07.12.2016)

Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

(od: 07.12.2016)

Spoločníci:

Tomáš Zajček

Družstevná 1282/18

Komjatice 941 06

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

(od: 23.05.2022)  
 Výška vkladu každého spoločníka:  
 Tomáš Zajíček  
 Vklad: 5 000 EUR (peážný vklad) Splatené: 5 000 EUR  
 (od: 23.05.2022)  
 Štatutárny orgán:  
 konate  
 (od: 07.12.2016)  
 Tomáš Zajíček  
 Družstevná 1282/18  
 Komjatice 941 06  
 Vznik funkcie: 07.12.2016  
 Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje  
 (od: 07.12.2016)  
 Konanie menom spoločnosti:  
 Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.  
 (od: 07.12.2016)  
 Základné imanie:  
 5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR'

**I. I - (5)**

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za najväšiu skupinu, ktorej sú súčasťou je útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú súčasťou je útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útovná jednotka je materskou útovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útovnú závierku a konsolidovanú výrobnú správu pod a § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)
2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útovných jednotiek.

Útovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**I. I - (6)** Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola zostavená za predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

**I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,  
2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

""Obstarávacou cenou ú tovná jednotka oce uje:

- hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou innos ou,
- zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou innos ou,
- podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere,
- poh adávky pri odplatnom nadobudnutí alebo poh adávky nadobudnuté vkladom do ZI,
- nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou innos ou,
- záväzky pri ich prevzatí.

Vlastnými nákladmi ú tovná jednotka oce uje:

- hmotný majetok vytvorený vlastnou innos ou,
- zásoby vytvorené vlastnou innos ou,
- nehmotný majetok vytvorený vlastnou innos ou.

Menovitou hodnotou ú tovná jednotka oce uje:

- pe ažné prostriedky a ceny,
- poh adávky pri ich vzniku,
- záväzky pri ich vzniku.

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období ú tovná jednotka vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Na ú te asového rozlíšenia sa neú tuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci ú tovný prípad, ktorý sa týka ú tovania nákladov a výnosov medzi dvoma ú tovnými obdobiami, pri om nejde o ú tovný prípad týkajúci sa ú tovania dotácií a emisných kvót.

Do dlhodobého nehmotného majetku ú tovná jednotka zara uje majetok, ktorého doba použite nosti je viac ako rok a vstupná cena je viac ako 2 400,00 Eur.

Samostatné hnute né veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použite nosti je viac ako rok a vstupná cena je viac ako 1 700,00 Eur."""

I.III - q) hodnotite poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnjej jednotke a materskej ú tovnjej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnjej jednotke a materskej ú tovnjej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6407	162
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	-1984	2
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>4424</b>	<b>164</b>

**Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovnjej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovný zisk</b>	<b>2145</b>
<b>Rozdelenie ú tovného zisku</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	2145
Rozdelenie podielu na zisku spoločným, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>2145</b>

**I.III - (5)** O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6383	x	x	2715	x	x
Teoretická da	x	957	15	x	570	21
Da ovo neuznané náklady	0	0	0	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázanej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	6383	957	15	2715	570	21
Splatná da z príjmov	x	957	15	x	570	21
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	957	0	x	570	21