

## 1. Všeobecné údaje

### 1.1 Názov účtovnej jednotky a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby

*Správa a údržba domov B.B., s.r.o.*  
*Kostiviarska 43*  
*974 01 Banská Bystrica*

### 1.2 Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka *nie je* súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

1.2a1) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek, pre ktorú je spoločnosť konsolidovanou účtovnou jednotkou:

1.2a2) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu účtovných jednotiek, ktorej je spoločnosť súčasťou:

1.2b1) Je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou? *Nie*

1.2b2) Je materská spoločnosť oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku?

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky, zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku, do ktorej je zahrnutá spoločnosť a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

### 1.3 Údaje o priemernom počte zamestnancov

| Ukazovateľ                               | Bežné účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 2                     |

## 2. Informácie o prijatých postupoch

2.1 Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti *Áno*

### 2.2 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

2.2a) Ocenenie dlhodobého majetku (DNM, DHM, DFM)

*Účtovná jednotka v priebehu roka 2022 nenakupovala dlhodobý hmotný majetok. Účtovná jednotka nevlastní žiaden dlhodobý nehmotný a dlhodobý finančný majetok.*

2.2b) Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vytvorených vlastnou činnosťou, inak)

*Účtovná jednotka nemá žiadne zásoby.*

2.2c) Ocenenie pohľadávok

*Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.*

2.2d) Ocenenie krátkodobého finančného majetku

*Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky zahŕňajú peňažnú hotovosť, účty v bankách. Účtovná jednotka účtovala v priebehu roka o ceninách. Stravné lístky nakupovala cez firmu Ticket Service s.r.o. v hodnote 4,80 €.*

2.2e) Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

*Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy tvorí účtovná jednotka na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia. Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie.*

2.2f) Ocenenie derivátov

*Deriváty spoločnosť nevykazuje.*

Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

*Spoločnosť nevykazuje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.*

**2.3 Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

*Účtovná jednotka nevlastní žiaden dlhodobý nehmotný majetok.*

*Účtovná jednotka nevlastní žiaden dlhodobý hmotný majetok. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie je do 1700 EUR a nižšie sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania na účet 501.*

**Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba DNM**

| Druh majetku | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|--------------|----------------------------------------|--------------------|-----------------------|
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |

**Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba DHM**

| Druh majetku | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|--------------|----------------------------------------|--------------------|-----------------------|
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |
|              |                                        |                    |                       |

**2.4 Zmeny účtovných zásad a metód**

*Nastali*

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na VH, VI, majetok, záväzky |
|------------|-------------|--------------------------------------------|
|            |             |                                            |
|            |             |                                            |

**2.5 Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**

Účtovnej jednotke neboli poskytnuté dotácie.

| Zložka majetku | Hodnota | Výška dotácie |
|----------------|---------|---------------|
|                |         |               |
|                |         |               |

**2.6 Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období**

V bežnom účtovnom období účtovná jednotka *nevykonala* významné opravy chýb minulých účtovných období.

| Popis opravy chyby | Hodnota vplyvu na VH minulých období |
|--------------------|--------------------------------------|
|                    |                                      |
|                    |                                      |
|                    |                                      |

**3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****3.1 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt****3.1a) Výnimočné výnosy**

| Popis | Suma | Dôvod vzniku |
|-------|------|--------------|
|       |      |              |
|       |      |              |
|       |      |              |

K týmto položkám uvádza účtovná jednotka nasledujúce informácie

Účtovnej jednotke nevznikli výnimočné výnosy.

## 3.1b) Výnimočné náklady

| Popis | Suma | Dôvod vzniku |
|-------|------|--------------|
|       |      |              |
|       |      |              |
|       |      |              |

K týmto položkám uvádza účtovná jednotka nasledujúce informácie

*Účtovnej jednotke nevznikli výnimočné náklady.*

## 3.2 Informácie o záväzkoch

## 3.2a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

| Názov položky<br>(záväzky so zostatkovou dobou splatnosti<br>dlhšou ako 5 rokov) | Suma |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|
|                                                                                  |      |
|                                                                                  |      |
|                                                                                  |      |

## 3.2b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

| Forma zabezpečenia záväzku            | Suma zabezpečeného záväzku |
|---------------------------------------|----------------------------|
| Zabezpečenie záväzku ručením          |                            |
| Zabezpečenie záväzku zmluvnou pokutou |                            |
| Zabezpečovaný prevod práv             |                            |
| Zabezpečovacie postúpenie pohľadávky  |                            |
| Iná forma zabezpečenia                |                            |
| Celková suma zabezpečených záväzkov   |                            |

## 3.3 Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka *neviduje* vlastné akcie.

Informácie k dôvodu nadobudnutia vlastných akcií

Vlastné akcie nadobudnuté počas účtovného obdobia

| Počet akcií | Menovitá hodnota | Hodnota spolu | Upísané ZI | Podiel akcií na ZI |
|-------------|------------------|---------------|------------|--------------------|
|             |                  |               |            |                    |
|             |                  |               |            |                    |
|             |                  |               |            |                    |
|             |                  |               |            |                    |

Vlastné akcie prevedené počas účtovného obdobia

| Počet akcií | Menovitá hodnota | Hodnota spolu | Upísané ZI | Podiel akcií na ZI |
|-------------|------------------|---------------|------------|--------------------|
|             |                  |               |            |                    |
|             |                  |               |            |                    |
|             |                  |               |            |                    |
|             |                  |               |            |                    |

Vlastné akcie nadobudnuté a prevedené počas účtovného obdobia

| Počet akcií | Nadobúdacia hodnota | Hodnota spolu | Počet akcií | Prevádzacia hodnota | Hodnota spolu |
|-------------|---------------------|---------------|-------------|---------------------|---------------|
|             |                     |               |             |                     |               |
|             |                     |               |             |                     |               |
|             |                     |               |             |                     |               |
|             |                     |               |             |                     |               |

Nadobudnuté vlastné akcie v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

| Počet akcií | Menovitá hodnota | Nadobúdacia hodnota | Hodnota spolu | Upísané ZI | Podiel akcií na ZI |
|-------------|------------------|---------------------|---------------|------------|--------------------|
|             |                  |                     |               |            |                    |
|             |                  |                     |               |            |                    |
|             |                  |                     |               |            |                    |
|             |                  |                     |               |            |                    |

**3.4 Informácie o poskytnutých pôžičkách, zárukách a iných plnení pre členov štatutárnych, správnych a dozorných orgánov**

|                                                                      | Štatutárny orgán | Správny orgán  | Dozorný orgán  |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|
|                                                                      | Suma             | Suma           | Suma           |
|                                                                      | Úroková sadzba   | Úroková sadzba | Úroková sadzba |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek                                   |                  |                |                |
|                                                                      |                  |                |                |
| Celková suma splatených pôžičiek k 31.12.                            |                  |                |                |
|                                                                      | X                | X              | X              |
| Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek k 31.12.              |                  |                |                |
|                                                                      | X                | X              | X              |
| Poskytnuté preddavky na budúce mzdy, platy, odmeny a prémie          |                  |                |                |
|                                                                      |                  |                |                |
| Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk;<br>Druh záruky*: |                  |                |                |
|                                                                      | X                | X              | X              |

\* Záruky, garancie, ručenie na zmenke, ručenie za pôžičku, ručenie za hypotéku.

**3.5 Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

3.5a) Účtovná jednotka *neviduje* finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

| Finančná povinnosť | Hodnota celkovo | Hodnota voči dcérskej ÚJ | Hodnota voči ÚJ s podstatným vplyvom |
|--------------------|-----------------|--------------------------|--------------------------------------|
|                    |                 |                          |                                      |
|                    |                 |                          |                                      |
|                    |                 |                          |                                      |
|                    |                 |                          |                                      |

Informácie uvedené k finančným povinnostiam

3.5b) Účtovná jednotka *neviduje* významné podmienené záväzky.

| Druh významného podmieneného záväzku | Hodnota celkovo | Hodnota voči dcérskej ÚJ | Hodnota voči ÚJ s podstatným vplyvom |
|--------------------------------------|-----------------|--------------------------|--------------------------------------|
|                                      |                 |                          |                                      |
|                                      |                 |                          |                                      |
|                                      |                 |                          |                                      |
|                                      |                 |                          |                                      |

Informácie uvedené k významným podmieneným záväzkom

3.5c) Účtovná jednotka *neposkytla* účasť na dôchodkových programoch pre zamestnancov.

Informácie uvedené k významným povinnostiam vyplývajúcim z dôchodkových programov

### 3.6 Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva

Účtovnej jednotke *nie je* udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Informácie o všetkých formách prijatej náhrady

Informácie o účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov

Informácie o všetkých druhoch činností účtovnej jednotky