

## Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: VKB real, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Radlinského 1716, 026 01, Dolný Kubín

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) správa bytového alebo nebytového fondu  
 Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve  
 Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov  
 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby  
 Odborná príprava v oblasti environmentálneho manažérstva a auditu  
 Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva  
 Výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely  
 Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba  
 Výroba a hutnícke spracovanie kovov  
 Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu  
 Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom  
 Prenájom hnuiteľných vecí  
 Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti  
 Administratívne služby  
 Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí  
 Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky  
 Výroba kŕmnych zmesí  
 Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom  
 Poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá  
 Pestovanie, spracovanie a obchodovanie s chránenými rastlinami  
 Pestovanie a rozmnožovanie akvijných rastlín  
 Poskytovanie služieb poľnohospodárskou technikou (strojmi, mechanizmami a náradím)  
 Pozberové úpravy rastlinných komodít  
 Sušenie dekoratívnych rastlín  
 Údržbu, montáž a prevádzkovanie závlahových systémov, melioračných zariadení  
 Vykonávanie parkových, sadových a záhradných úprav s výnimkou krajinnno-architektonických sadovníckych diel  
 Vyžinanie trávy, výrez nežiadúcich krovin  
 Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja  
 Výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej dopravy s počtom vozidiel 4  
 Licencia pre medzinárodnú prepravu tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu  
 Zasielateľstvo

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	7
Počet vedúcich zamestnancov	2	1

### Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 03.11.2022

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

priebežná

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

**Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

**Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia nezmenila účtovné zásady a účtovné metódy.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

**Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov****Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota**

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Obstarávacou cenou</b>		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
Záväzky pri ich prevzatí		
<b>Vlastnými nákladmi</b>		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
<b>Menovitou hodnotou</b>		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda**

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 4 9 3 7 7 4 1

DIČ 2 0 2 2 8 8 6 3 4 9

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

### Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Rezervu účtovná jednotka vytvorila na základe zásady opatrnosti. Výška rezerv je v sume 3712,43 EUR. Rezervy boli vytvorené na nevyčerpané dovolenky, sociálne a zdravotné odvody a na zostavenie ÚZ a DP za rok 2022

### Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
MV Škoda Superb	4 roky	1/4	rovnomerná
Traktor Valtra	10 rokov	1/10	lineárna
MV Audi A5	4 roky	1/4	rovnomerná
Traktorový podvozok Wielton	6 rokov	1/6	rovnomerná
Volvo s hydraul.rukou	8 rokov	1/8	fixná
Chladnička	6 rokov	1/6	rovnomerná
Náves nákladný UMIKOV	6 rokov	1/6	rovnomerná
Ťahač Volvo	4 roky	1/4	rovnomerná
Náves nákladný za traktor	6 rokov	1/6	rovnomerná
Ťahač Volvo	4 roky	1/4	rovnomerná
Náves nákladný Schwarzmuller	6 rokov	1/6	rovnomerná
Náves nákladný Schwarzmuller	6 rokov	1/6	rovnomerná
Ťahač Volvo s hydraul.rukou	8 rokov	1/8	fixná
Náves nákladný UMIKOV	6 rokov	1/6	rovnomerná
Traktor špeciálny Polaris	6 rokov	1/6	rovnomerná
Náves nákladný Schwarzmuller	6 rokov	1/6	rovnomerná
Náves Legras	6 rokov	1/6	rovnomerná

### Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy