

**Výročná správa spoločnosti  
IN GROUP, a.s. Šaľa  
za rok 2022**

## Výročná správa za rok 2022

### Obsah

|                                                                                                                        |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Identifikačné údaje, profil spoločnosti a vedenie spoločnosti .....                                                 | 3 |
| 2. Vývoj činnosti a finančnej situácie spoločnosti .....                                                               | 3 |
| 2.2 Vývoj finančnej situácie .....                                                                                     | 4 |
| 3. Udalosti osobitného významu .....                                                                                   | 6 |
| 4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti .....                                                               | 6 |
| 5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja .....                                                                 | 6 |
| 6. Obstarávanie majetkových účastí .....                                                                               | 6 |
| 7. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku .....                                                                    | 6 |
| 8. Informácia o organizačných zložkách v zahraničí .....                                                               | 6 |
| 9. Finančné nástroje .....                                                                                             | 7 |
| 10. Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu .....                                                                | 7 |
| 11. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a do dňa zostavenia účtovnej závierky | 7 |

---

### Prílohy:

- I. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
- II. Účtovná závierka za rok končiaci 31.12.2022

## **1. Identifikačné údaje, profil spoločnosti a vedenie spoločnosti**

---

|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno                                                                                                                                                                   | <b>IN GROUP</b>                                                                                                                                                                                           |
| IČO                                                                                                                                                                             | 36851914                                                                                                                                                                                                  |
| DIČ                                                                                                                                                                             | 2022487973                                                                                                                                                                                                |
| IČ DPH                                                                                                                                                                          | SK2022487973                                                                                                                                                                                              |
| Adresa sídla                                                                                                                                                                    | Areál IN VEST 1179                                                                                                                                                                                        |
| Obchodný register                                                                                                                                                               | Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa., Vložka číslo: 10719/T                                                                                                                               |
| Štatutárny orgán:                                                                                                                                                               | Predstavenstvo :<br>Ing. arch. Pavol Kollár – predseda predstavenstva<br>Ing. Ivan Khandl – člen predstavenstva<br>Ing. Dušan Malárik - člen predstavenstva<br>Ing. Simona Kollárová- člen predstavenstva |
| Základné imanie:                                                                                                                                                                | 33 200 EUR                                                                                                                                                                                                |
| Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo.                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                           |
| Dozorná rada: Mgr. Martin Kollár, predseda dozornej rady, Hliník 44, 92705 Šaľa<br>Juliana Szócssová, F. Kráľa 15, 92705 Šaľa<br>JUDr. Pavol Kollár, Kpt. Jaroša 48, 92701 Šaľa |                                                                                                                                                                                                           |

Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti. Základné imanie spoločnosti je rozdelené na:

- 31 kmeňových akcií v menovitej hodnote 1000 EUR
- 20 kmeňových akcií v menovitej hodnote 100 EUR
- 19 kmeňových akcií v menovitej hodnote 10 EUR
- 10 kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR

Spoločnosť je konsolidujúcou spoločnosťou: Konsolidované účtovné závierky sú uložené v sídle spoločnosti IN GROUP, a.s., Areál IN VEST 1179, Šaľa.

Predmet činnosti:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností  
Prenájom priemyselných budov

## **2. Vývoj činnosti a finančnej situácie spoločnosti**

---

### **2.1 Vývoj činnosti**

Spoločnosť bola založená v roku 2007 a pôsobí na tuzemskom i zahraničnom trhu prostredníctvom svojich významných majetkových účastí vo svojich dcérskych spoločnostiach na Slovensku v Čechách ako i v Maďarsku.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je zatiaľ stabilná.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpad

## 2.2 Vývoj finančnej situácie

Celková bilančná hodnota všetkých aktív spoločnosti k 31.12.2022 predstavovala 248 467 038 EUR, čo je 35% nárast oproti roku 2021. Významný nárast až 41,9 % je v zmene hodnoty obchodných podielov na základnom imaní v obchodných spoločnostiach, pre ktoré je spoločnosť materskou ÚJ, alebo v ktorých má ÚJ podstatný vplyv, oceňovaných metódou vlastného imania.

| STRANA AKTÍV SÚVAHY<br>(netto aktíva v celých eurách) | ROK 2020    | ROK 2021    | ROK 2022    |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>MAJETOK SPOLU</b>                                  | 150 491 135 | 183 627 029 | 248 467 038 |
| A. Neobežný majetok                                   | 121 404 412 | 157 487 660 | 225 593 777 |
| A.I Dlhodobý nehmotný majetok                         | 0           |             |             |
| A.II Dlhodobý hmotný majetok                          | 60 528      | 2 142 044   | 1 987 206   |
| A.III Dlhodobý finančný majetok                       | 121 343 884 | 155 345 616 | 223 606 571 |
| B. Obežný majetok                                     | 29 086 723  | 26 139 396  | 22 873 101  |
| B.I Zásoby                                            |             |             |             |
| B.II Dlhodobé pohľadávky                              |             |             |             |
| B.III Krátkodobé pohľadávky                           | 5 374 586   | 137 212     | 233 929     |
| B.IV Krátkodobý finančný majetok                      | 17 948 204  | 19 930 469  | 20 733 092  |
| B. V Finančné účty                                    | 5 763 933   | 6 071 688   | 1 906 080   |
| C. Časové rozlíšenie                                  |             |             | 160         |

Spoločnosť k 31.12.2022 evidovala vlastné imanie v hodnote 248 441 291 EUR, takmer 100 % celkových aktív spoločnosť kryla vlastnými zdrojmi. Spoločnosť vykázala v roku 2022 zisk vo výške 77 633 933 EUR, výsledok hospodárenia z minulých rokov vo výške 55 677 792 EUR. Na nárast pasív má najvýznamnejší vplyv hodnota hospodárskeho výsledku bežného roka.

| STRANA PASÍV SÚVAHY<br>(údaje v celých eurách)        | ROK 2020    | ROK 2021    | ROK 2022    |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU</b>                 | 150 491 135 | 183 627 029 | 248 467 038 |
| A. Vlastné imanie                                     | 147 798 175 | 182 733 697 | 248 448 641 |
| A.I Základné imanie                                   | 33 200      | 33 200      | 33 200      |
| A.II Emisné ážio                                      |             |             |             |
| A.III Ostatné kapitálové fondy                        |             |             |             |
| A.IV Zákonne rezervné fondy                           | 9 959       | 9 959       | 9 959       |
| A.V Ostatné fondy zo zisku                            |             |             |             |
| A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia                 | 93 680 118  | 127 012 746 | 115 067 865 |
| A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov            | 38 521 133  | 54 074 898  | 55 677 792  |
| A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení | 15 553 765  | 1 602 894   | 77 659 825  |
| B. Záväzky                                            | 2 692 960   | 893 332     | 18 397      |
| B.I Dlhodobé záväzky                                  | 318 662     |             |             |
| B.II Dlhodobé rezervy                                 |             |             |             |
| B.III Dlhodobé bankové úvery                          |             |             |             |
| B. IV Krátkodobé záväzky                              | 2 369 298   | 884 732     | 9 797       |

**IN GROUP a.s.**  
**Výročná správa za rok 2022**

|                                    |       |       |       |
|------------------------------------|-------|-------|-------|
| B.V Krátkodobé rezervy             | 5 000 | 5 000 | 8 600 |
| B.VI Bežné bankové úvery           |       |       |       |
| B.VII Krátkodobé finančné výpomoci |       |       |       |
| C. Časové rozlíšenie               |       |       |       |

Komentár k výkazu ziskov a strát

Spoločnosť v rámci finančnej činnosti naďalej realizuje obchodovanie s dlhopismi na burze cenných papierov v prostredníctvom Banky J&T na Slovensku ako i v Českej republike.  
 Najvýznamnejšou položkou nákladov sú finančné náklady na predané cenné papiere, ako i vo výnosoch tvoria najvýznamnejšiu časť výnosy z predmetného obchodovania. Vo výnosoch sú zúčtované tržby za prenájom budov, ako aj príjem dividendy zo spoločnosti Stavmat Stavebniny Rudná ČR.

| <b>VÝKAZ ZISKOV A STRÁT</b><br>(údaje v celých eurách)   | <b>ROK 2020</b> | <b>ROK 2021</b> | <b>ROK 2022</b> |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>ČISTÝ OBRAT</b>                                       | 25 830 902      | 16 067 882      | 179 172         |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>              | 3 300 625       | 179 173         | 179 172         |
| I. Tržby z predaja tovaru                                | 3 300 000       |                 |                 |
| II. Tržby z predaja vlastných výrobkov                   |                 |                 |                 |
| III. Tržby z predaja služieb                             | 625             | 179 173         | 179 172         |
| IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby                    |                 |                 |                 |
| V. Aktivácia                                             |                 |                 |                 |
| VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob         |                 |                 |                 |
| VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti              |                 |                 |                 |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>              | 3 344 510       | 107 693         | 227 279         |
| A. Náklady na obstaranie predaného tovaru                | 3 300 000       |                 |                 |
| B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky |                 |                 | 3               |
| C. Opravné položky k zásobám                             |                 |                 |                 |
| D. Služby                                                | 36 649          | 41 835          | 38 783          |
| E. Osobné náklady                                        |                 |                 |                 |
| F. Dane a poplatky                                       | 7 853           | 226             | 25 831          |
| G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku         |                 | 65 557          | 161 338         |
| H. Zostatková cena predaného majetku a zásob             |                 |                 |                 |
| J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť                | 8               | 75              | 1324            |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>     | -43 885         | 71 480          | -48 107         |
| Výnosy z finančnej činnosti                              | 38 108 061      | 16 611 250      | 86 636 022      |
| Náklady na finančnú činnosť                              | 22 325 172      | 14 646 700      | 8 750 078       |
| <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>        | 15 782 889      | 1 964 550       | 77 885 944      |
| <b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením</b>       | 15 739 004      | 2 063 030       | 77 837 837      |
| Daň z príjmov splatná                                    | 185 239         | 433 136         | 178 012         |
| Daň z príjmov odložená                                   |                 |                 |                 |
| <b>CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ</b>          | 15 553 765      | 1 602 894       | 77 633 933      |

### **3. Udalosti osobitného významu**

---

Spoločenské a ekonomické dôsledky v Európskej únii a vo svete v súvislosti s vojnou na Ukrajine môžu vyžadovať prehodnotenie predpokladov a odhadov, ktoré môžu viesť k podstatným úpravám účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho finančného roku.

### **4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti.**

Pre 2022 rok predpokladáme, aj vzhľadom k pokračovaniu našich aktivít nárast tržieb. Naďalej budeme investovať do finančnej činnosti prostredníctvom obchodovania s dlhopismi. Zároveň spoločnosť IN GROUP bude podporovať aj developerské projekty spoločností, v ktorých vlastní svoje obchodné podiely na Slovensku, alebo v zahraničí.

### **5. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

---

Spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

### **6. Obstarávanie majetkových účastí**

---

Spoločnosť v roku 2022 neobstarala nové obchodné podiely v spoločnosti:

### **7. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku**

---

Konateľ spoločnosti navrhne Valnému zhromaždeniu spoločnosti schváliť ročnú účtovnú závierku 2022 nasledovne – dosiahnutý zisk u za rok 2022 zaúčtovať do nerozdeleného výsledku hospodárenia minulých rokov .

|                                                     |                   |
|-----------------------------------------------------|-------------------|
| Účtovná zisk                                        | 77 837 836,37 EUR |
| z toho                                              |                   |
| daň z príjmov právnických osôb splatná 2022         | 178 011.78 EUR    |
| Čistý výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2022 | 77 659 824,59 EUR |
| Návrh valnému zhromaždeniu:                         |                   |

Po preskúmaní riadnej individuálnej závierky ku dňu 31.12.2022 bol predložený návrh valnému zhromaždeniu spoločnosti:

1. Schváliť riadnu účtovnú uzávierku za rok 2022
2. Schváliť zúčtovanie zisku za rok 2022 v hodnote: 77 659 824,59 EUR nasledovne:  
zisk spoločnosti za rok 2022 zúčtovať na účet nerozdeleného zisku.

### **8. Informácia o organizačných zložkách v zahraničí**

---

Spoločnosť nemá zriadenú stálu prevádzkareň v zahraničí.

## 8. Informácia o organizačných zložkách v zahraničí

---

Spoločnosť nemá zriadenú stálu prevádzkareň v zahraničí.

## 9. Finančné nástroje

---

Spoločnosť v rámci finančnej činnosti realizuje obchodovanie s dlhopismi na burze cenných papierov v prostredníctvom Banky J&T na Slovensku ako i v Českej republike.

Najvýznamnejšou položkou nákladov sú finančné náklady na predané cenné papiere. Rovnako ako i vo výnosoch tvoria najvýznamnejšiu časť výnosy z predmetného obchodovania.

Spoločnosť obstarala finančné nástroje: dlhopisy na trhu s cennými papiermi.

Funkcia riadenia finančného rizika je centralizovaná v Skupine IN. Všetky riziká sú integrované a zhodnotené na úrovni Skupiny za použitia koncepcie "Value at Risk". Spoločnosť môže pri riadení svojho komoditného, menového a úrokového rizika vyplývajúceho z peňažných tokov z podnikateľských činností a finančných dohôd uzatvárať rozličné typy forwardov, swapov a opcií. Spoločnosť môže uzavrieť derivátový obchod len podľa dohôd ISDA (International Swaps and Derivatives Association). Skupina IN riadi finančné riziko, finančné toky a sleduje parametre likvidity. Pri svojej činnosti používa štandardné nástroje riadenia rizík svojich obchodných aktivít prostredníctvom metód VaR, P&L.

## 10. Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu

---

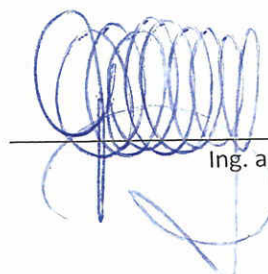
Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve – vyhlásenie o správe a riadení.

## 11. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a do dňa zostavenia účtovnej závierky

---

Spoločnosť si nie je vedomá udalostí, ktoré nastali po 31.12.2022 až do dňa zostavenia účtovnej závierky, a ktoré by významne ovplyvnili účtovnú závierku k 31.12.2022, tak, že by nezodpovedala skutočnosti v deň jej zostavenia.

V Šali, 27.6.2022



Ing. arch. Pavol Kollár



# SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a štatutárnemu orgánu spoločnosti IN GROUP, a.s.

---

## Správa z auditu účtovnej závierky

### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti IN GROUP, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie

---

Lex- audit, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: + 421 37 6 510 511

E-mail: [lexaudit@lexaudit.sk](mailto:lexaudit@lexaudit.sk), [www.lexaudit.sk](http://www.lexaudit.sk), IČO: 36 541 788, IČ DPH.: Sk 2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č. 12572/N



základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Nitra, 27. jún 2023

LEX-AUDIT, spol. s r. o.  
Damborského 3, 949 01 Nitra  
Licencia SKAU č. 259



  
Ing. Milan Chovan  
Zodpovedný audítor  
Licencia SKAU č. 897

Lex-audit, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: +421 37 6 510 511

E-mail: [lexaudit@lexaudit.sk](mailto:lexaudit@lexaudit.sk), [www.lexaudit.sk](http://www.lexaudit.sk), IČO: 36 541 788, IČ DPH.: SK 2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č. 12572/N

Handwritten text, possibly a signature or date, located at the bottom center of the page.

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Á | Ā | B | Č | Ď | É | F | G | H | Í | J | K | L | M | N | O | P | Q | R | Š | T | Ú | V | X | Ý | Ž | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

|                                                                                                         |                                                         |                                                       |                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo<br>2 0 2 2 4 8 7 9 7 3<br>IČO<br>3 6 8 5 1 9 1 4<br>SK NACE<br>4 6 . 9 0 . 0 | Účtovná závierka<br>X riadna<br>mimoriadna<br>priebežná | Účtovná jednotka<br>malá<br>X veľká<br>(vyznačí sa x) | Mesiac Rok<br>od 1 2 0 2 2<br>do 1 2 2 0 2 2<br>Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

I N G R O U P , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

A R E Á L I N V E S T

Číslo

1 1 7 9

PSČ

Obec

9 2 7 0 3 Š A Ľ A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O S O R T r n a v a , o d d , S a , v l o ž k a 1 0 7 1 9 / T

Telefónne číslo

+ 4 2 1 9 4 8 4 8 9 0 0 8

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 0 . 0 6 . 2 0 2 3

Schválená dňa:

2 8 . 0 6 . 2 0 2 3

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                 |                      | 1                                    | 2                 |                                                 |
|                     |                                                                                 |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto             | Netto 3                                         |
|                     | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                   | 01                   | 2 4 8 5 9 5 7 9 4                    | 2 4 8 4 6 7 0 3 8 |                                                 |
|                     |                                                                                 |                      | 1 2 8 7 5 6                          |                   | 1 8 3 6 2 7 0 2 9                               |
| <b>A.</b>           | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                | 02                   | 2 2 5 7 2 2 5 3 3                    | 2 2 5 5 9 3 7 7 7 |                                                 |
|                     |                                                                                 |                      | 1 2 8 7 5 6                          |                   | 1 5 7 4 8 7 6 6 0                               |
| <b>A.I.</b>         | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok</b><br>súčet (r. 04 až r. 10)                  | 03                   | 0                                    |                   |                                                 |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                           | 04                   |                                      |                   |                                                 |
| 2.                  | Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                  | 05                   |                                      |                   |                                                 |
| 3.                  | Ocenené práva<br>(014) - /074, 091A/                                            | 06                   |                                      |                   |                                                 |
| 4.                  | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                 | 07                   |                                      |                   |                                                 |
| 5.                  | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/        | 08                   |                                      |                   |                                                 |
| 6.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                    | 09                   |                                      |                   |                                                 |
| 7.                  | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/    | 10                   |                                      |                   |                                                 |
| <b>A.II.</b>        | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok</b><br>súčet (r. 12 až<br>r. 20)                 | 11                   | 2 1 0 7 6 7 8                        | 1 9 8 7 2 0 6     |                                                 |
|                     |                                                                                 |                      | 1 2 0 4 7 2                          |                   | 2 1 4 2 0 4 4                                   |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                       | 12                   | 5 4 4 7 5 4                          | 5 4 4 7 5 4       |                                                 |
|                     |                                                                                 |                      |                                      |                   | 5 4 4 7 5 4                                     |
| 2.                  | Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                   | 13                   | 1 5 5 3 4 2 4                        | 1 4 3 2 9 5 2     |                                                 |
|                     |                                                                                 |                      | 1 2 0 4 7 2                          |                   | 1 5 9 4 2 9 0                                   |
| 3.                  | Samostatné<br>huteľné veci a<br>súbory huteľných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   |                                      |                   |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                |                      | 1                                    | 2                 |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto             | Netto 3                                         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                                      |                   |                                                 |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                                      |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   |                                      |                   |                                                 |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   | 9 5 0 0                              | 9 5 0 0           |                                                 |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   |                                      |                   | 3 0 0 0                                         |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                                      |                   |                                                 |
| A.III.              | Dlhodobý finančný<br>majetok<br>súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                      | 21                   | 2 2 3 6 1 4 8 5 5                    | 2 2 3 6 0 6 5 7 1 |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      | 8 2 8 4                              |                   | 1 5 5 3 4 5 6 1 6                               |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   | 2 1 9 5 4 3 1 8 5                    | 2 1 9 5 3 4 9 0 1 |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      | 8 2 8 4                              |                   | 1 5 4 6 4 0 5 6 6                               |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                                      |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   |                                      |                   |                                                 |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   | 4 0 7 1 6 7 0                        | 4 0 7 1 6 7 0     |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      |                                      |                   | 7 0 5 0 5 0                                     |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                                      |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   |                                      |                   |                                                 |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                               | 28                   |                                      |                   |                                                 |

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 4 8 7 9 7 3

IČo 3 6 8 5 1 9 1 4



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                 |                      | 1                                    | 2               |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto 3                                         |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29                   |                                      |                 |                                                 |
| 9.                  | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)                                                                   | 30                   |                                      |                 |                                                 |
| 10.                 | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/                                                                            | 31                   |                                      |                 |                                                 |
| 11.                 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/                                                                | 32                   |                                      |                 |                                                 |
| B.                  | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71                                                                            | 33                   | 2 2 8 7 3 1 0 1                      | 2 2 8 7 3 1 0 1 | 2 6 1 3 9 3 6 9                                 |
| B.I.                | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)                                                                                                   | 34                   |                                      |                 |                                                 |
| B.I.1.              | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/                                                                                           | 35                   |                                      |                 |                                                 |
| 2.                  | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/                                               | 36                   |                                      |                 |                                                 |
| 3.                  | Výrobky (123) - /194/                                                                                                           | 37                   |                                      |                 |                                                 |
| 4.                  | Zvieratá (124) - /195/                                                                                                          | 38                   |                                      |                 |                                                 |
| 5.                  | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/                                                                                         | 39                   |                                      |                 |                                                 |
| 6.                  | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/                                                                                  | 40                   |                                      |                 |                                                 |
| B.II.               | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)                                                                              | 41                   |                                      | 0               | 0                                               |
| B.II.1.             | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)                                                                            | 42                   | 0                                    | 0               | 0                                               |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1                                    | 2           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto       | Netto 3                                         |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43                   |                                      |             |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                                      |             |                                                 |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45                   |                                      |             |                                                 |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46                   |                                      |             |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47                   |                                      |             |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48                   |                                      |             |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49                   |                                      |             |                                                 |
| 6.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50                   |                                      |             |                                                 |
| 7.                  | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51                   |                                      |             |                                                 |
| 8.                  | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52                   |                                      |             |                                                 |
| B.III.              | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 53                   | 2 3 3 9 2 9                          | 2 3 3 9 2 9 |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 0                                    |             | 1 3 7 2 1 2                                     |
| B.III.1.            | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 54                   | 0                                    | 0           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 0                                    |             | 0                                               |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55                   |                                      | 0           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                                      |             | 0                                               |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                                      |             |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                                      |             |                                                 |

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 4 8 7 9 7 3

IČO 3 6 8 5 1 9 1 4



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                                      | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                                        |                      | 1                                    | 2               |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto 3                                         |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky<br>z obchodného styku<br>(311A, 312A, 313A,<br>314A, 315A, 31XA) -<br>/391A/                                                                        | 57                   |                                      |                 |                                                 |
| 2.                  | Čistá hodnota<br>zákazky<br>(316A)                                                                                                                                     | 58                   |                                      |                 |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky<br>voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                                                                         | 59                   |                                      |                 |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky<br>v rámci podielovej<br>účasti okrem pohľa-<br>dávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                      | 60                   |                                      |                 |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu (354A,<br>355A, 358A, 35XA,<br>398A) - /391A/                                                                    | 61                   |                                      |                 |                                                 |
| 6.                  | Sociálne poistenie<br>(336A) - /391A/                                                                                                                                  | 62                   |                                      |                 |                                                 |
| 7.                  | Daňové pohľadávky<br>a dotácie<br>(341, 342, 343, 345,<br>346, 347) - /391A/                                                                                           | 63                   | 1 3 5 5 8 3                          | 1 3 5 5 8 3     |                                                 |
| 8.                  | Pohľadávky<br>z derivátových<br>operácií<br>(373A, 376A)                                                                                                               | 64                   |                                      |                 |                                                 |
| 9.                  | Iné pohľadávky<br>(335A, 33XA, 371A,<br>374A, 375A, 378A)<br>- /391A/                                                                                                  | 65                   | 9 8 3 4 6                            | 9 8 3 4 6       | 1 3 7 2 1 2                                     |
| B.IV.               | Krátkodobý<br>finančný majetok<br>súčet (r. 67 až r. 70)                                                                                                               | 66                   | 2 0 7 3 3 0 9 2                      | 2 0 7 3 3 0 9 2 | 1 9 9 3 0 4 6 9                                 |
| B.IV.1.             | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepoje-<br>ných účtovných<br>jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/                                          | 67                   |                                      |                 |                                                 |
| 2.                  | Krátkodobý finančný<br>majetok bez krátkodobé-<br>ho finančného majetku<br>v prepojených účtov-<br>ných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   | 2 0 7 3 3 0 9 2                      | 2 0 7 3 3 0 9 2 | 1 9 9 3 0 4 6 9                                 |
| 3.                  | Vlastné akcie a<br>vlastné obchodné<br>podieľy<br>(252)                                                                                                                | 69                   |                                      |                 |                                                 |
| 4.                  | Obstarávaný<br>krátkodobý finančný<br>majetok<br>(259, 314A) - /291A/                                                                                                  | 70                   |                                      |                 |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |               | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                       |                      | 1                                    | 2             |                                                 |
|                     |                                                       |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto         | Netto 3                                         |
| B.V.                | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   | 1 9 0 6 0 8 0                        | 1 9 0 6 0 8 0 | 6 0 7 1 6 8 8                                   |
| B.V.1.              | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   | 3 4 1                                | 3 4 1         | 4 2 6                                           |
| 2.                  | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   | 1 9 0 5 7 3 9                        | 1 9 0 5 7 3 9 | 6 0 7 1 2 6 2                                   |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 1 6 0                                | 1 6 0         |                                                 |
| C.1.                | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   |                                      |               |                                                 |
| 2.                  | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 1 6 0                                | 1 6 0         |                                                 |
| 3.                  | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                                      |               |                                                 |
| 4.                  | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   |                                      |               |                                                 |

| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
|                     | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY<br>r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   | 2 4 8 4 6 7 0 3 8       | 1 8 3 6 2 7 0 2 9                                 |
| A.                  | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 2 4 8 4 4 8 6 4 1       | 1 8 2 7 3 3 6 9 7                                 |
| A.I.                | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                           | 81                   | 3 3 2 0 0               | 3 3 2 0 0                                         |
| A.I.1.              | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                              | 82                   | 3 3 2 0 0               | 3 3 2 0 0                                         |
| 2.                  | Zmena základného imania +/- 419                                                  | 83                   |                         |                                                   |
| 3.                  | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(-/353)                                  | 84                   |                         |                                                   |
| A.II.               | Emisné ážio (412)                                                                | 85                   |                         |                                                   |
| A.III.              | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                   | 86                   |                         |                                                   |
| A.IV.               | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                             | 87                   | 9 9 5 9                 | 9 9 5 9                                           |
| A.IV.1.             | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 3 3 2 0                 | 3 3 2 0                                           |
| 2.                  | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   | 6 6 3 9                 | 6 6 3 9                                           |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| A.V.                | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                              | 90                   |                            |                                                      |
| A.V.1.              | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                                       | 91                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                          | 92                   |                            |                                                      |
| A.VI.               | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                        | 93                   | 1 1 5 0 6 7 8 6 5          | 1 2 7 0 1 2 7 4 6                                    |
| A.VI.1.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                                  | 94                   | 1 1 5 0 6 7 8 6 5          | 1 2 7 0 1 2 7 4 6                                    |
| 2.                  | Oceňovacie rozdiely z kapitálových<br>účastín (+/- 415)                                                                                           | 95                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)                                                                   | 96                   |                            |                                                      |
| A.VII.              | Výsledok hospodárenia minulých rokov<br>r. 98 + r. 99                                                                                             | 97                   | 5 5 6 7 7 7 9 2            | 5 4 0 7 4 8 9 8                                      |
| A.VII.1.            | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                             | 98                   | 5 5 6 7 7 7 9 2            | 5 4 0 7 4 8 9 8                                      |
| 2.                  | Neuhradená strata minulých rokov (-/429)                                                                                                          | 99                   |                            |                                                      |
| A.VIII.             | Výsledok hospodárenia za účtovné obdo-<br>bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86<br>+ r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | 7 7 6 5 9 8 2 5            | 1 6 0 2 8 9 4                                        |
| B.                  | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122<br>+ r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                           | 101                  | 1 8 3 9 7                  | 8 9 3 3 3 2                                          |
| B.I.                | Dlhodobé záväzky<br>súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                             | 102                  | 0                          |                                                      |
| B.I.1.              | Dlhodobé záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 104 až r. 106)                                                                                   | 103                  |                            |                                                      |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči<br>prepojeným účtovným jednotkám<br>(321A, 475A, 476A)                                                            | 104                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielo-<br>vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 475A, 476A)                                                                                          | 106                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                      | 107                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                                | 108                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (471A, 47XA)                                    | 109                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                             | 110                  |                            |                                                      |
| 6.                  | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                                 | 111                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                                  | 112                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                                     | 113                  |                            |                                                      |
| 9.                  | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                                 | 114                  |                            |                                                      |
| 10.                 | Iné dlhodobé záväzky<br>(336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                                  | 115                  |                            |                                                      |
| 11.                 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                          | 116                  |                            |                                                      |
| 12.                 | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                                    | 117                  |                            |                                                      |



| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| B.II.          | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                             | 118                  |                            |                                                      |
| B.II.1.        | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                                       | 119                  |                            |                                                      |
| 2.             | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                                 | 120                  |                            |                                                      |
| B.III.         | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                          | 121                  |                            |                                                      |
| B.IV.          | Krátkodobé záväzky<br>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                      | 122                  | 9 7 9 7                    | 8 8 4 7 3 2                                          |
| B.IV.1.        | Záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                       | 123                  | 8 2 4 3                    | 1 1 0 8 2                                            |
| 1.a.           | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A,<br>325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                             | 124                  |                            |                                                      |
| 1.b.           | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej<br>účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A,<br>326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.           | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA,<br>475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                        | 126                  | 8 2 4 3                    | 1 1 0 8 2                                            |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                                 | 127                  |                            |                                                      |
| 3.             | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                               | 128                  |                            |                                                      |
| 4.             | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                   | 129                  |                            |                                                      |
| 5.             | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,<br>365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                          | 130                  |                            |                                                      |
| 6.             | Záväzky voči zamestnancom<br>(331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                           | 131                  |                            |                                                      |
| 7.             | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                                       | 132                  |                            |                                                      |
| 8.             | Daňové záväzky a dotácie<br>(341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                              | 133                  | 1 5 5 4                    | 2 8 0 8 8 2                                          |
| 9.             | Záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                                              | 134                  |                            |                                                      |
| 10.            | Iné záväzky<br>(372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                          | 135                  |                            | 5 9 2 7 6 8                                          |
| B.V.           | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                           | 136                  | 8 6 0 0                    | 8 6 0 0                                              |
| B.V.1.         | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                                 | 137                  |                            |                                                      |
| 2.             | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                                      | 138                  | 8 6 0 0                    | 8 6 0 0                                              |
| B.VI.          | Bežné bankové úvery<br>(221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                                     | 139                  |                            |                                                      |
| B.VII.         | Krátkodobé finančné výpomoci<br>(241, 249, 24X, 473A, /-255A)                                                                                                                | 140                  |                            |                                                      |
| C.             | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                                | 141                  |                            |                                                      |
| C.1.           | Výdavky budúcich období dlhodobé<br>(383A)                                                                                                                                   | 142                  |                            |                                                      |
| 2.             | Výdavky budúcich období krátkodobé<br>(383A)                                                                                                                                 | 143                  |                            |                                                      |
| 3.             | Výnosy budúcich období dlhodobé<br>(384A)                                                                                                                                    | 144                  |                            |                                                      |
| 4.             | Výnosy budúcich období krátkodobé<br>(384A)                                                                                                                                  | 145                  |                            |                                                      |

Výkaz ziskov a strát  
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 2 4 8 7 9 7 3

IČO 3 6 8 5 1 9 1 4



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                          |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                   | 1 7 9 1 7 2                | 1 6 0 6 7 8 8 2                                      |
| **                  | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 1 7 9 1 7 2                | 1 7 9 1 7 3                                          |
| I.                  | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                   |                            |                                                      |
| II.                 | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                   |                            |                                                      |
| III.                | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                   | 1 7 9 1 7 2                | 1 7 9 1 7 2                                          |
| IV.                 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                            |                                                      |
| V.                  | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                   |                            |                                                      |
| VI.                 | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                   |                            |                                                      |
| VII.                | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   |                            | 1                                                    |
| **                  | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 2 2 7 2 7 9                | 1 0 7 6 9 3                                          |
| A.                  | Náklady vynaložené na obstaranie<br>predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                   |                            |                                                      |
| B.                  | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 3                          |                                                      |
| C.                  | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                   |                            |                                                      |
| D.                  | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                   | 3 8 7 8 3                  | 4 1 8 3 5                                            |
| E.                  | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                   |                            |                                                      |
| E.1.                | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                   |                            |                                                      |
| 4.                  | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                   |                            |                                                      |
| F.                  | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                   | 2 5 8 3 1                  | 2 2 6                                                |
| G.                  | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 1 6 1 3 3 8                | 6 5 5 5 7                                            |
| G.1.                | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   | 1 6 1 3 3 8                | 6 5 5 5 7                                            |
| 2.                  | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                            |                                                      |
| H.                  | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   |                            |                                                      |
| I.                  | Opravné položky k pohľadávkam (+/-)<br>(547)                                                                             | 25                   |                            |                                                      |
| J.                  | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   | 1 3 2 4                    | 7 5                                                  |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                   | - 4 8 1 0 7                | 7 1 4 8 0                                            |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | 1 4 0 3 8 6                | 1 3 7 3 3 7                                          |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 8 6 6 3 6 0 2 2            | 1 6 6 1 1 2 5 0                                      |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                   | 8 4 0 2 1 3 2              | 1 4 8 2 3 5 8 8                                      |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                   | 7 7 0 7 6 5 1 9            | 8 1 0 9                                              |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   | 7 7 0 7 6 5 1 9            | 8 1 0 9                                              |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                   |                            |                                                      |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                   | 6 6 7 9 4 7                | 1 0 6 5 1 2 1                                        |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   | 6 6 7 9 4 7                | 1 0 6 5 1 2 1                                        |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                   |                            |                                                      |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                   | 6 4 2 2                    |                                                      |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                   | 6 4 2 2                    |                                                      |
| XII.                | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                   | 4 1 2 9 1 3                | 7 1 4 4 3 2                                          |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   | 2 0 7 9 5                  |                                                      |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                   | 4 9 2 9 4                  |                                                      |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 8 7 5 0 0 7 8              | 1 4 6 4 6 7 0 0                                      |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                   | 8 2 9 8 3 8 1              | 1 4 4 9 2 9 0 1                                      |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                   | 2 8 4 5 5 5                | 4 8 8 1 2                                            |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                   | 8 2 8 4                    |                                                      |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                   | 1 1 0 0 0                  | 1 2 9 7 0                                            |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                   | 1 1 0 0 0                  | 1 2 9 7 0                                            |
| O.                  | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                   | 6 3 6 6 5                  | 5 7 4 4 0                                            |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   | 2 9 6 6 1                  | 9 1 0 8                                              |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                   | 5 4 5 3 2                  | 2 5 4 6 9                                            |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                   | 7 7 8 8 5 9 4 4            | 1 9 6 4 5 5 0                                        |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                   | 7 7 8 3 7 8 3 7            | 2 0 3 6 0 3 0                                        |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                     | 57                   | 1 7 8 0 1 2                | 4 3 3 1 3 6                                          |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                  | 58                   | 1 7 8 0 1 2                | 4 3 3 1 3 6                                          |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                | 59                   |                            |                                                      |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                   |                            |                                                      |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 7 7 6 5 9 8 2 5            | 1 6 0 2 8 9 4                                        |

## A. Informácie o účtovnej jednotke

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Obchodné meno:   | IN GROUP, a.s.     |
| Sídlo:           | Areál IN VEST 1179 |
| Dátum založenia: | 03.10.2007         |
| Dátum vzniku:    | 01.11.2007         |

### A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: ☐ Áno ☒ Nie

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☒ riadna ☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- |                                              |                                              |                                            |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> rozdelenie          | <input type="checkbox"/> zlúčenie            | <input type="checkbox"/> splnutie          |
| <input type="checkbox"/> zmena právnej formy | <input type="checkbox"/> začiatok likvidácie | <input type="checkbox"/> koniec likvidácie |
| <input type="checkbox"/> vyhlásenie konkurzu | <input type="checkbox"/> zrušenie konkurzu   |                                            |

### A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

27.6.2022

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2021 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok dňa 27.7.2022.

### Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 27.6.2022 schválilo spoločnosť LEX- Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

### 1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 0                     | 0                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0                     | 0                                            |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 0                     | 0                                            |

## 2. Informácia o štruktúre spoločníkov k 31.12.2022

| Spoločník, akcionár    | Výška podielu na základnom imaní |            | Podiel na<br>hlasovacích<br>právach v % | Iný podiel na<br>ostatných položkách |
|------------------------|----------------------------------|------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|
|                        | absolútne                        | v %        |                                         |                                      |
| Ing.arch. Pavol Kollár | 22244                            | 67         | 67                                      |                                      |
| Ing. Ivan Khandl       | 5976                             | 18         | 18                                      |                                      |
| Ing. Dušan Malárik     | 4980                             | 15         | 15                                      |                                      |
| <b>Spolu</b>           | <b>33200</b>                     | <b>100</b> | <b>100</b>                              |                                      |

## 3. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV

Členovia orgánov spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú:

Ing. arch. Pavol Kollár - predseda predstavenstva

Kpt. Jaroša 48

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 25.07.2017

Ing. Ivan Khandl - člen predstavenstva

Drieňová 2

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 25.07.2017

Ing. Dušan Malárik - člen predstavenstva

Kpt. Jaroša 50

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 25.07.2017

Ing. Simona Kollárová - člen predstavenstva

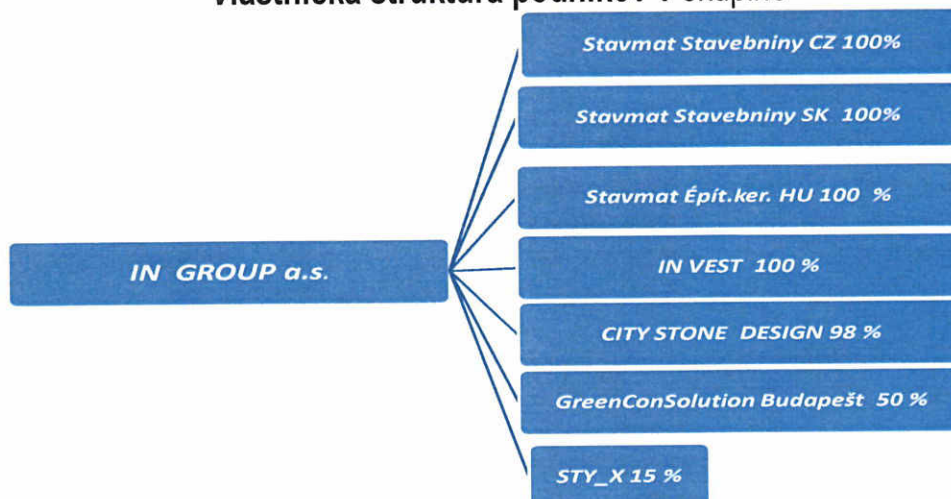
Kpt. Jaroša 2033/48

Šaľa 927 01

## INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

### C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

### Vlastnícka štruktúra podnikov v skupine



C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka: IN GROUP, a.s. Šaľa

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať: IN GROUP, a.s. Areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa

Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: Obchodný register OS Trnava, Oddiel Sa, Vložka 10719/T

C.d) Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

### D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,

- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

### E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno ☐ Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

☐ Áno ☒ Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou

☐ inak:

3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

☒ Áno ☐ Nie

4) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou

☐ Áno ☒ Nie

6)

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

☐ priame náklady

☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

☐ inak:

7) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

8) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

☒ Áno ☐ Nie

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

☒ obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

- ☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)  
☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)  
☐ inak:

9) Podnik nakupoval zásoby

☐ Áno ☒ Nie

☐ iný spôsob:

10) Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou

☐ Áno ☒ Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

☐ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

11) Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom

☐ Áno ☒ Nie

12) zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj,  
-ocenenie vlastnými nákladmi v členení : mzdy, kooperácie externé, interné, spotreba materiálu  
povýšená o predpokladaný zisk zo zákazky podľa stupňa dokončenia

13) pohľadávky,

-Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade sporných pohľadávok spoločnosť vytvára opravné položky k pohľadávkam.

14) krátkodobý finančný majetok,

-finančné prostriedky a ceniny sú ocenené ich menovitou hodnotou.

15) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,

-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

16) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

-záväzky vrátane úverov a výpomocí, sú ocenené ich menovitou hodnotou, pri inventarizácii sa záväzky v cudzej mene prepočítajú platným kurzom k 31.12.

17) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,

-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

18) deriváty,

spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch, nemá derivátmi zabezpečený majetok

19) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,

20) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,  
nie je obsahová náplň

21) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

-splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani z príjmov. Odložená daň je vypočítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú

odpočty a nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

#### E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov: Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov majetku. Daňové odpisy dlhodobého majetku sú v zmysle Zákona č. 595/2003Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

| Druh majetku         | Doba odpisovania       | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|----------------------|------------------------|----------------|-----------------|
| software             | 4 roky                 | 1/4            | rovnomerne      |
| Stavby-nehnutelnosť  | 20 rokov, 40 rokov     | 1/20 1/40      | rovnomerne      |
| Stroje, zariadenia   | 6 rokov                | 1/6            | rovnomerne      |
| Dopravné prostriedky | 4 roky                 | 1/4            | rovnomerne      |
| Pozemky              | vylúčené z odpisovania |                |                 |

☒ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

#### E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Nie je obsahová náplň.

**E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období** s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

**F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

**F.d) prehľad o dlhodobom majetku**, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,  
Nie je obsahová náplň.

**F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku**, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Nie je obsahová náplň

**F.f) Charakteristika Goodwilu**

Nie je obsahová náplň

**F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 096 – opravná položka k dlhodobému finančnému majetku**

Spoločnosť tvorila opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku pri obchodných podieloch, v spoločnostiach, ktoré vykazujú záporné vlastné imanie. Hodnota opravnej položky celkom : 8 284,55 EUR.

**F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období**

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |           |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             |           |
|------------------------------------|-----------------------|-----------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky               | Stavby    | Samos-<br>tatné<br>hnutel-<br>né veci<br>a<br>súbory<br>HV | Pestova-<br>teľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Os-<br>tatný<br>DHM | Ob-<br>stará-<br>vaný<br>DHM | Poskyt-<br>nuté<br>pred-<br>davky na<br>DHM | Spolu     |
| a                                  | b                     | c         | d                                                          | e                                                   | f                                        | g                   | h                            | i                                           | j         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 544 754               | 1 659 847 |                                                            |                                                     |                                          |                     | 3 000                        |                                             | 2 207 601 |
| Prírastky                          |                       |           |                                                            |                                                     |                                          |                     | 6 500                        |                                             | 6 500     |
| Úbytky                             |                       | 106 423   |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             | 106 423   |
|                                    |                       |           |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 544 754               | 1 553 424 |                                                            |                                                     |                                          |                     | 9 500                        |                                             | 2 107 678 |
| Oprávky                            |                       |           |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 65 557    |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             | 65 557    |
| Prírastky                          |                       | 161 337   |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             | 161 337   |
| Úbytky                             |                       | 106 422   |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             | 106 422   |
| Presuny                            |                       |           |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       | 120 472   |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             | 120 472   |
| Zostatková hodnota                 |                       |           |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 544 754               | 1 594 290 |                                                            |                                                     |                                          |                     | 3 000                        |                                             | 2 142 044 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 544 754               | 1 432 952 |                                                            |                                                     |                                          |                     | 9 500                        |                                             | 1 987 206 |
|                                    |                       |           |                                                            |                                                     |                                          |                     |                              |                                             |           |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok                  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------------------------------|-----------|
|                                          | Pozemky                                      | Stavby    | Samos-<br>tatné<br>hnutel'-né<br>veci a<br>súbory<br>hnutel'-<br>ných vecí | Pestova-<br>tel'ské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Os-<br>tatný<br>DHM | Ob-<br>stará-<br>vaný<br>DHM | Poskyt-<br>nuté<br>pred-<br>davky na<br>DHM | Spolu     |
| a                                        | b                                            | c         | d                                                                          | e                                                    | f                                        | g                   | h                            | i                                           | j         |
| Stav<br>na začiatku<br>účtovného obdobia | 60 528                                       |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             | 60 528    |
| Prírastky                                | 484226                                       | 1 659 847 |                                                                            |                                                      |                                          |                     | 3 000                        |                                             | 2 147 073 |
| Úbytky                                   |                                              |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Presuny                                  |                                              |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia       | 544 754                                      | 1 659 847 |                                                                            |                                                      |                                          |                     | 3 000                        |                                             | 2 207 601 |
| Oprávky                                  |                                              |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav<br>na začiatku<br>účtovného obdobia |                                              |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Prírastky                                |                                              | 65 557    |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             | 65 557    |
| Úbytky                                   |                                              |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Presuny                                  |                                              |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia       |                                              | 65 557    |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             | 65 557    |
| Zostatková hodnota                       |                                              |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             |           |
| Stav<br>na začiatku<br>účtovného obdobia | 60 528                                       |           |                                                                            |                                                      |                                          |                     |                              |                                             | 60 528    |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia       | 544 754                                      | 1 594 290 |                                                                            |                                                      |                                          |                     | 3 000                        |                                             | 2 142 044 |

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý<br>finančný<br>majetok             | Bežné účtovné obdobie              |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                |             |
|---------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-------------|
|                                             | Podielové CP<br>a podiely<br>v DÚJ | Podielové<br>CP a podiely<br>v spoloč-<br>nosti s pods-<br>tatným<br>vplyvom | Ostatné<br>dlhodobé<br>CP<br>a podiely | Pôžičky ÚJ<br>v kons. celku | Ostat-<br>ný<br>DFM | Pôžičky s<br>dobou<br>splat-<br>nosti<br>najviac<br>jeden rok | Ob-<br>stará-<br>vaný<br>DFM | Poskyt-<br>nuté<br>pred-<br>davky<br>na<br>DFM | Spolu       |
| a                                           | b                                  | c                                                                            | d                                      | e                           | f                   | g                                                             | h                            | i                                              | j           |
| Prvotné ocenenie                            |                                    |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                |             |
| Stav<br>na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 154 640 566                        |                                                                              | 0                                      | 705 050                     |                     |                                                               |                              |                                                | 155 345 616 |
| Prírastky                                   | 65 033 053                         |                                                                              |                                        | 3 440 000                   |                     |                                                               |                              |                                                | 68 473 053  |
| Úbytky                                      | 130 434                            |                                                                              |                                        | 73 380                      |                     |                                                               |                              |                                                | 203 814     |
| Presuny                                     |                                    |                                                                              | 0                                      |                             |                     |                                                               |                              |                                                |             |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia       | 219 543 185                        |                                                                              | 0                                      | 4 071 670                   |                     |                                                               |                              |                                                | 223 614 855 |
| Opravné položky                             |                                    |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                |             |
| Stav<br>na začiatku<br>účtovného<br>obdobia |                                    |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                |             |
| Prírastky                                   | 8 284                              |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                | 8 284       |
| Úbytky                                      |                                    |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                |             |
| Presuny                                     |                                    |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                |             |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia       | 8 284                              |                                                                              |                                        |                             |                     |                                                               |                              |                                                | 8 284       |
| Stav<br>na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 154 640 566                        |                                                                              | 0                                      | 705 050                     |                     |                                                               |                              |                                                | 155 345 616 |
| Stav na konci<br>obdobia                    | 219 534 901                        |                                                                              | 0                                      | 4 071 670                   |                     |                                                               |                              |                                                | 223 606 571 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý finančný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                                           |                               |                          |              |                                              |                    |                                 |             |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------|----------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------|
|                                    | Podielové CP a podiely v DÚJ                 | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostat-ný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obs-tará-van ý DFM | Posk-ytnut é pred-davk y na DFM | Spolu       |
| a                                  | b                                            | c                                                         | d                             | e                        | f            | g                                            | h                  | i                               | j           |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |                                                           |                               |                          |              |                                              |                    |                                 |             |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 121 343 884                                  |                                                           | 23 154                        |                          |              |                                              |                    |                                 | 121 367 038 |
| Prírastky                          | 33 313 682                                   |                                                           |                               | 5 155 050                |              |                                              |                    |                                 | 38 468 732  |
| Úbytky                             | 17 000                                       |                                                           | 23 154                        | 4 450 000                |              |                                              |                    |                                 | 4 490 154   |
| Presuny                            |                                              |                                                           | 0                             |                          |              |                                              |                    |                                 |             |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 154 640 566                                  |                                                           | 0                             | 705 050                  |              |                                              |                    |                                 | 155 345 616 |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |                                                           | 23 154                        |                          |              |                                              |                    |                                 | 23 154      |
| Prírastky                          |                                              |                                                           |                               |                          |              |                                              |                    |                                 |             |
| Úbytky                             |                                              |                                                           |                               |                          |              |                                              |                    |                                 |             |
| Presuny                            |                                              |                                                           |                               |                          |              |                                              |                    |                                 |             |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |                                                           | 23 154                        |                          |              |                                              |                    |                                 | 23 154      |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 121 343 884                                  |                                                           | 23 154                        |                          |              |                                              |                    |                                 | 121 367 038 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 154 640 566                                  |                                                           | 0                             | 705 050                  |              |                                              |                    |                                 | 155 345 616 |

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok                           | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, tvorba opravnej položky: | 8 284                            |

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

| Obchodné meno<br>a sídlo spoločnosti,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM | Bežné účtovné obdobie     |                                               |                                                                           |                                                                  |                           |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|                                                                           | Podiel ÚJ<br>na ZI<br>v % | Podiel ÚJ<br>na hlasovacích<br>právach<br>v % | Hodnota<br>vlastného<br>imania ÚJ,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený<br>DFM | Výsledok<br>hospodárenia ÚJ,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM | Účtovná<br>hodnota<br>DFM |
| a                                                                         | b                         | c                                             | d                                                                         | e                                                                | f                         |
| <b>Dcérske účtovné jednotky</b>                                           |                           |                                               |                                                                           |                                                                  |                           |
| IN VEST, Šaľa                                                             | 100                       | 100                                           | 26 008 408                                                                | 5 464 604                                                        | 26 008 408                |
| Stavmat Stavebniny<br>a.s. Praha                                          | 100                       | 100                                           | 86 211 023                                                                | 89 926 688                                                       | 86 211 023                |
| Stavmat Malacky                                                           | 100                       | 100                                           | 56 837 419                                                                | 12 819 148                                                       | 56 837 419                |
| Stavmat Épít. HU                                                          | 100                       | 100                                           | 36 269 995                                                                | 8 159 653                                                        | 36 269 995                |
| IN STAV, Ukrajina                                                         | 60                        | 60                                            | -10 926                                                                   | 0                                                                | 0                         |
| City Stone Design                                                         | 98                        | 98                                            | 14 208 056                                                                | 1 533 988                                                        | 14 208 056                |
| GreenCon                                                                  | 50                        | 50                                            | -933                                                                      | 0                                                                | 0                         |
| STYX                                                                      | 15                        | 15                                            | - 17 358                                                                  | -17 241                                                          | 0                         |
|                                                                           |                           |                                               | 219 505 683                                                               | 117 886 840                                                      | 219 534 901               |

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Nie je obsahová náplň.

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

| Dlhodobé pôžičky                                         | Stav<br>na začiatku<br>účtovného<br>obdobía | Zvýšenie<br>hodnoty | Zníženie<br>hodnoty | Vyradenie<br>pôžičky<br>z účtovníctva v<br>účtovnom<br>období | Stav<br>na konci<br>účtovného<br>obdobía |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| a                                                        | b                                           | c                   | d                   | e                                                             | f                                        |
| Do splatnosti dva roky                                   | 705 050                                     | 3 440 000           | 73 380              |                                                               | 4 071 670                                |
| Do splatnosti od troch rokov do<br>piatich rokov vrátane |                                             |                     |                     |                                                               |                                          |
| <b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>                            | 705 050                                     | 3 440 000           | 73 380              |                                                               | 4 071 670                                |

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Nie je obsahová náplň pre účet.

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

| Zásoby                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|----------------------------------|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo | 0                                |

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj  
Nie je obsahová náplň pre účet.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam  
Nie je obsahová náplň pre účet

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

| Dlhodobé pohľadávky   |                     |                   |                  |
|-----------------------|---------------------|-------------------|------------------|
|                       | Stav na začiatku ÚO | Úbytky, prírastky | Stav na konci ÚO |
| Iné pohľadávky daňové | 0                   | 0                 | 0                |

| Krátkodobé pohľadávky              |                     |                   |                  |
|------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------|
|                                    | Stav na začiatku ÚO | Úbytky, prírastky | Stav na konci ÚO |
| Iné pohľadávky- úroky z pôžičky    | 0                   |                   | 0                |
| Iné pohľadávky- úroky z pôžičky    | 22 428              | 75 140            | 97 568           |
| Pohľadávky z obchodného styku      | 114 784             | -114 006          | 778              |
| Daňové pohľadávky                  | 0                   | 135 616           | 135 583          |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b> | <b>137 212</b>      | <b>96 750</b>     | <b>233 929</b>   |
|                                    |                     |                   |                  |

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia  
Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Dlhové cenné papiere CZK | 2 207 196             | 3 016 460                                    |
| Dlhové cenné papiere CZK | 12 871 951            | 11 502 709                                   |
| Dlhové cenné papiere EUR | 5 653 945             | 5 411 300                                    |
| <b>Spolu</b>             | <b>20 733 092</b>     | <b>19 930 469</b>                            |

Tabuľka č. 1

| Názov položky      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny | 341                   | 426                                          |
| Bežné bankové účty | 1 905 739             | 6 071 262                                    |
| <b>Spolu</b>       | <b>1 906 080</b>      | <b>6 071 688</b>                             |

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku Nie je obsahová náplň.
15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať
16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou
17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu Nie je obsahová náplň pre body.

### G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1,2,)Údaje o vlastnom imaní Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

18. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovný zisk                                    | 1 602 894                                    |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |
| Úhrada straty minulých období                   |                                              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 1 602 894                                    |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>1 602 894</b>                             |

**19. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách**

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br><br>a         | Bežné účtovné obdobie                          |                 |                   |                   |                                                   |
|--------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------|
|                                | Stav na začiatku<br>účtovného obdobia<br><br>b | Tvorba<br><br>c | Použitie<br><br>d | Zrušenie<br><br>e | Stav<br>na konci<br>účtovného<br>obdobia<br><br>f |
| Krátkodobé rezervy,<br>z toho: | 8 600                                          | 8 600           | 8 600             |                   | 8 600                                             |
| na uzávierku                   | 8 600                                          | 8 600           | 8 600             |                   | 8 600                                             |

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br><br>a         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie   |                 |                   |                   |                                                   |
|--------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------|
|                                | Stav na začiatku<br>účtovného obdobia<br><br>b | Tvorba<br><br>c | Použitie<br><br>d | Zrušenie<br><br>e | Stav<br>na konci<br>účtovného<br>obdobia<br><br>f |
| Krátkodobé rezervy,<br>z toho: | 5 000                                          | 8 600           | 5 000             |                   | 8 600                                             |
| na uzávierku                   | 5 000                                          | 8 600           | 5 000             |                   | 8 600                                             |

**20. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky                                                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
| Dlhodobé záväzky spolu                                             | 0                     | 0                                                  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti<br>jeden rok až päť rokov  | 0                     | 0                                                  |
| Krátkodobé záväzky spolu                                           | 9 797                 | 884 732                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti<br>do jedného roka vrátane | 9 797                 | 884 732                                            |

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Nie je obsahová náplň.

**21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Nie je obsahová náplň.

**22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch**

Nie je obsahová náplň.

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a finančných výpomociach  
Nie je obsahová náplň.
24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie - Nie je obsahová náplň.

**G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív**  
Nie je obsahová náplň.

## **H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**

### **H.a) Informácie o tržbách**

**H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**  
Čistý obrat spoločnosti

| Oblasť odbytu<br><br>a | Tržby za tovar                 |                                                       | Výnosy z finančnej činnosti    |                                                       | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) |                                                       |
|------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                        | Bežné účtovné obdobie<br><br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br><br>c | Bežné účtovné obdobie<br><br>d | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br><br>e | Bežné účtovné obdobie<br><br>f               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br><br>g |
| Výnosy prenájmu        |                                |                                                       |                                |                                                       | 179172                                       | 179 172                                               |
| Výnos z predaja CP     |                                |                                                       | 9 070 079                      | 15 896 818                                            |                                              |                                                       |
| Kurzové zisky          |                                |                                                       | 412 913                        | 714 432                                               |                                              |                                                       |
| Výnosy z precenenia CP |                                |                                                       | 20 795                         |                                                       |                                              |                                                       |
| Výnosy-podiel na HV    |                                |                                                       | 77 076 519                     |                                                       |                                              |                                                       |
| Ostatné výnosy         |                                |                                                       | 55 716                         |                                                       |                                              |                                                       |
| Spolu:                 |                                |                                                       | 86 636 022                     | 16 611 250                                            | 179 172                                      | 179 1723                                              |

25. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob  
Nie je obsahová náplň
26. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

| Názov položky             | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| Tržby z predaja služieb   | 179 172                  | 179 172                                            |
| Tržby za tovar            | 0                        | 0                                                  |
| Ostatné výnosy            |                          | 1                                                  |
| <b>Čistý obrat celkom</b> | <b>179 172</b>           | <b>179 173</b>                                     |

## I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

### I. Informácie o nákladoch

| Názov položky                           | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné<br>obdobie |
|-----------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Náklady z hospodárskej činnosti:</b> | <b>227 279</b>           | <b>107 693</b>                                        |
| Ostatné náklady . služby, poplatky      | 38 786                   | 41 835                                                |
| Odpisy                                  | 161 338                  | 65 557                                                |
| Dane a poplatky                         | 25 831                   | 226                                                   |
| Ostatné náklady                         | 1 324                    | 75                                                    |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>        | <b>8 750 078</b>         | <b>14 646 700</b>                                     |
| kurzové straty                          | 63 665                   | 57 440                                                |
| <i>Náklady na predané CP</i>            | <i>8 298 381</i>         | <i>14 492 901</i>                                     |
| Precenenie CP                           | 29 661                   | 9 108                                                 |
| Náklady na krátkodobí FM                | 284 555                  | 48 812                                                |
| Opravné položky k FM                    | 8 284                    | 0                                                     |
| úroky                                   | 11 000                   | 12 970                                                |
| Ostatné                                 | 54 532                   | 25 469                                                |

**30. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti**

| Názov položky                                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b> | <b>8 600</b>          | <b>8 600</b>                                 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky              | 3 600                 | 3 600                                        |
| iné uisťovacie audítorské služby                                 |                       |                                              |
| súvisiace audítorské služby                                      | 5 000                 | 5 000                                        |

**31. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

| Názov položky<br><br>a                          | Bežné účtovné obdobie |             |                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |                 |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-------------|-----------------|----------------------------------------------|----------|-----------------|
|                                                 | Základ dane<br>b      | Daň<br>c    | Daň<br>v %<br>d | Základ dane<br>e                             | Daň<br>f | Daň<br>v %<br>g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:    | 77 837 836            |             |                 | 2 036 029                                    |          |                 |
| teoretická daň                                  |                       | 16 345 946  | 21              |                                              | 427 566  | 21              |
| Daňovo neuznané náklady                         | 179 539               | 37 703      | 21              | 57 429                                       | 12 060   | 21              |
| Výnosy nepodliehajúce dani                      | -77 169 700           | -16 205 637 | 21              | -45 674                                      | -9 592   | 21              |
| Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky |                       |             |                 |                                              |          |                 |
| Umorenie daňovej straty                         |                       |             | 21              |                                              |          | 21              |
| Zmena sadzby dane                               |                       |             |                 |                                              |          |                 |
| Spolu splatná daň                               | 847 675               | 178 012     | 21              | 2 047 784                                    | 430 034  | 21              |
| Splatná daň                                     | 847 675               | 178 012     | 21              | 2 047 784                                    | 430 034  | 21              |
| Odložená daň z príjmov                          |                       |             |                 | 0                                            | 0        |                 |
| Celková daň z príjmov                           | 847 675               | 178 012     | 21              | 882 091                                      | 185 239  | 21              |

**K. údaje na podsúvahových účtoch**

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Nie je obsahová náplň.

**L. údaje o iných aktívach a iných pasívach**

a) Nie je obsahová náplň.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Členom štatutárnych orgánov nebol vyplatený žiadny príjem.

**N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

**a) Prehľad zostatkov pohľadávok**

| Názov položky             | Mena | Úrok<br>p. a.<br>v %       |     | Suma istiny<br>v príslušnej mene | Suma úroku<br>za bežné<br>účtovné<br>obdobie | Suma istiny<br>bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie<br>v EUR |
|---------------------------|------|----------------------------|-----|----------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| a                         | b    | c                          | d   | e                                | f                                            | g                                                                          |
| <b>Poskytnuté pôžičky</b> |      |                            |     |                                  |                                              |                                                                            |
| RED DUBY                  | EUR  | EURIBOR<br>+1,50 %<br>p.a. | EUR | 250 000                          | 4 489                                        | 250 000                                                                    |
| GreenCon                  | EUR  | 2% p.a.                    | HUF | 153 000 000                      | 70 804                                       | 414 421                                                                    |
| GreenCon                  | EUR  | 2% p.a.                    | EUR | 3 440 000                        | 70 804                                       | 0                                                                          |
|                           |      |                            |     | <b>3 440 000</b>                 | <b>75 293</b>                                | <b>664 421</b>                                                             |

| Stav pohľadávky<br>k 31.12.2022 |     |  |  | istina           | úrok          |  |
|---------------------------------|-----|--|--|------------------|---------------|--|
| RED DUBY                        | EUR |  |  | 250 000          | 26 827        |  |
| GreenCon                        | EUR |  |  | 381 670          | 7 633         |  |
| GreenCon                        | EUR |  |  | 3 440 000        | 63 107        |  |
| Spolu                           |     |  |  | <b>4 071 670</b> | <b>97 567</b> |  |

**O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  
do dňa zostavenia účtovnej závierky.**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne udalosti, ktoré by významne ovplyvnili údaje v závierke.

**P. Prehľad zmien vlastného imania**

**32. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania                        | Bežné účtovné obdobie              |           |             |            |                                 |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|-------------|------------|---------------------------------|
|                                                 | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky      | Presuny    | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                               | b                                  | c         | d           | e          | f                               |
| Základné imanie                                 | 33200                              |           |             |            | 33200                           |
| Ostatné kapitálové fondy                        |                                    |           |             |            |                                 |
| Zákonný rezervný fond (n kapitálových vkladov   | 6639                               |           |             |            | 6639                            |
| Oceňovacie rozdiely                             |                                    |           |             |            |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín      | 127 012 746                        |           | -11 944 736 |            | 115 068 010                     |
| Zákonný rezervný fond                           | 3320                               |           |             |            | 3320                            |
| Nedeliteľný fond                                |                                    |           |             |            |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                |                                    |           |             |            |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                 | 54 074 898                         |           |             | 1 602 894  | 55 677 792                      |
| Neuhradená strata minulých rokov                |                                    |           |             |            |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 77 659 825                         | 1 602 894 |             | - 1602 894 | 77 659 825                      |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania                                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |            |        |             |                                 |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|--------|-------------|---------------------------------|
|                                                                 | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky  | Úbytky | Presuny     | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                               | b                                            | c          | d      | e           | f                               |
| Základné imanie                                                 | 33200                                        |            |        |             | 33200                           |
| Ostatné kapitálové fondy                                        |                                              |            |        |             |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 6639                                         |            |        |             | 6639                            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov             |                                              |            |        |             |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                      | 93 680 118                                   | 33 332 628 |        |             | 127 012 746                     |
| Zákonný rezervný fond                                           | 3320                                         |            |        |             | 3320                            |
| Nedeliteľný fond                                                |                                              |            |        |             |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                |                                              |            |        |             |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                 | 38 521 133                                   |            |        | 15 553 765  | 54 074 898                      |
| Neuhradená strata minulých rokov                                |                                              |            |        |             |                                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                 | 15553765                                     | 1 602 894  |        | -15 553 765 | 1 602 894                       |

**Prehľad peňažných tokov.**

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                   | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2022                  | 2021                                         |
| Z/S               | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                | 77 837 837            | 2 036 030                                    |
| A. 1.             | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)                                                                                                                                                                                 | -76 085 630           | 12 970                                       |
| A. 1. 1.          | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                                                                                     | 161 326               |                                              |
| A. 1. 2.          | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)                                                                                                                                               | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 3.          | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 4.          | Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 5.          | Zmena stavu opravných položiek (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 8 284                 | 0                                            |
| A. 1. 6.          | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                          | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 7.          | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 8.          | Úroky účtované do nákladov (+)                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11 000                | 12 970                                       |
| A. 1. 9.          | Úroky účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -6 421                | 0                                            |
| A. 1. 10.         | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)                                                                                                                                                                                                | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 11.         | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)                                                                                                                                                                                              | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 12.         | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)                                                                                                                                                                                                                   | 0                     | 0                                            |
| A. 1. 13.         | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)                                                                                                                              | - 76 259 819          |                                              |
| A. 2.             | Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.) | - 1 774 275           | 1 451 881                                    |
| A. 2. 1.          | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)                                                                                                                                                                                                                                                                       | - 96 717              | 5 237 374                                    |

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                                                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| A. 2. 2.          | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)                                                                                                                                                                               | - 874 935             | -1 803 228                                   |
| A. 2. 3.          | Zmena stavu zásob (-/+)                                                                                                                                                                                                          |                       |                                              |
| A. 2. 4.          | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)                                                                                         | - 802 623             | - 1 982 265                                  |
| A. 3.             | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)                                                                                                                                                  |                       |                                              |
| A. 4.             | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)                                                                                                                                       | -11 000               | -12 970                                      |
| A. 5.             | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)                                                                                                                    | 6 421                 | 0                                            |
| A. 6.             | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)                                                                                                            | 0                     | 0                                            |
|                   | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>                                                                                                                                                  |                       | 1 451 881                                    |
| A. 7.             | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)                                                                                         | -918 341              | -336 819                                     |
| A. 8.             | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)                                                                                                                                                          |                       |                                              |
| A. 9.             | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)                                                                                                                                                         |                       |                                              |
| A.                | <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>                                                                                                                                            | -944 988              | 3 151 092                                    |
|                   | <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                                                                                                                                                                                       |                       | 0                                            |
| B. 1.             | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)                                                                                                                                                                          | - 6 500               | 0                                            |
| B. 2.             | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)                                                                                                                                                                            |                       | -2 147 073                                   |
| B. 3.             | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) |                       | 0                                            |
| B. 4.             | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)                                                                                                                                                                               | 0                     | 0                                            |
| B. 5.             | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                 | 0                     | 0                                            |
| B. 6.             | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo                          | 152 500               | 0                                            |

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                   | na obchodovanie (+)                                                                                                                                                                |                       |                                              |
| B. 7.             | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)                                                      | -3 440 000            | -705 000                                     |
| B. 8.             | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)                                        | 73 380                | 0                                            |
| B. 9.             | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) | 0                     | 0                                            |
| B. 10.            | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)        | 0                     | 0                                            |
| B. 11.            | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)                                                                                                   | 0                     | 0                                            |
| B. 12.            | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)                                                                     | 0                     | 0                                            |
| B. 13.            | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)                | 0                     | 0                                            |
| B. 14.            | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)                 | 0                     | 0                                            |
| B. 15.            | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)                                                                                   | 0                     | 0                                            |
| B. 16.            | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                             | 0                     | 0                                            |
| B. 17.            | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                            | 0                     | 0                                            |
| B. 18.            | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                                             |                       | 8 736                                        |
| B. 19.            | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                                            |                       | 0                                            |
| <b>B.</b>         | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti(súčet B. 1. až B. 19.)</b>                                                                                                            | <b>- 3 220 620</b>    | <b>- 2 843 337</b>                           |
|                   | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                                                                                                           | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| C. 1.             | Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)                                                                                                                        | 0                     | 0                                            |
| C. 1. 1.          | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)                                                                                                                                 | 0                     | 0                                            |
| C. 1. 2.          | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)                                                                    | 0                     | 0                                            |

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                                                          | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| C. 1. 3.          | Prijaté peňažné dary (+)                                                                                                                                                                                               | 0                     | 0                                            |
| C. 1. 4.          | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)                                                                                                                                                                                 | 0                     | 0                                            |
| C. 1. 5.          | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)                                                                                                                       | 0                     | 0                                            |
| C. 1. 6.          | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)                                                                                                                                                  | 0                     | 0                                            |
| C. 1. 7.          | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)                                                                                       | 0                     | 0                                            |
| C. 1. 8.          | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)                                                                                                                                                | 0                     | 0                                            |
| C. 2.             | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)                                                                                               | 0                     |                                              |
| C. 2. 1.          | Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)                                                                                                                                                                          | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 2.          | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)                                                                                                                                                                           | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 3.          | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)                                       | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 4.          | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)                           | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 5.          | Príjmy z prijatých pôžičiek (+)                                                                                                                                                                                        | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 6.          | Výdavky na splácanie pôžičiek (-)                                                                                                                                                                                      | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 7.          | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)                                                                                                                  | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 8.          | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)             | 0                     | 0                                            |
| C. 2. 9.          | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-) | 0                     | 0                                            |
| C. 3.             | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)                                                                                                                          | 0                     | 0                                            |

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| C. 4.             | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)                                                                       | 0                     | 0                                            |
| C. 5.             | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)                                       | 0                     | 0                                            |
| C. 6.             | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)                                        | 0                     | 0                                            |
| C. 7.             | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)                                                                                                   | 0                     | 0                                            |
| C. 8.             | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)                                                                                                                           | 0                     | 0                                            |
| C. 9.             | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)                                                                                                                          | 0                     | 0                                            |
| C.                | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti súčet C. 1. až C. 9.)</b>                                                                                                                           | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| D.                | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>                                                                                                     | <b>-4 165 608</b>     | <b>307 755</b>                               |
| E.                | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>                                                                                                | <b>6 071 688</b>      | <b>5 763 933</b>                             |
| F.                | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b> | <b>1 906 080</b>      | <b>6 071 688</b>                             |
| G.                | <b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                                                       |                       |                                              |
| H.                | <b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>        | <b>1 906 080</b>      | <b>6 071 688</b>                             |