

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2022

Názov organizácie : Centrum komunitných služieb n. o.

Sídlo : J.A. Komisného č. 3, 990 01 Veľký Krtíš

IČO : 50329790

Registrovaná dňa : 6.5.2016 OU-BB-OVVS-2016/014075-004

Zastúpená : Mgr. Adrián Berky, PhDr. Janette Knapková

Nezisková organizácia je právnická osoba, založená podľa zákona, ktorá poskytuje všeobecne prospešné služby za vopred určených a pre všetkých používateľov rovnakých podmienok a ktorej zisk sa nesmie požiť v prospech zakladateľov, členov orgánov ani jej zamestnancov, ale sa musí požiť v celom rozsahu na zabezpečenie prospešných služieb. Nezisková organizácia Centrum komunitných služieb n. o. poskytuje služby. Prioritnou cieľovou skupinou sú občania v hmotnej sociálnej núdzi, ktorých najvyššie percento tvorí skupina Marginalizovaných rómskych komunít/d'alej len MRK/

Poskytovanie sociálnej a humanitárnej pomoci .

V tejto oblasti sa zameriava na poskytovanie poradenstva, v spolupráci s Komunitným centrom menšín, kde odporúčame klientom využiť sociálnu službu v rámci riešenia svojich problémov. Aj počas roka 2022 sme pristupovali k poskytovaniu služby za prísnych hygienických a proti pandemických opatrení, s dodržiavaním obmedzení a nariadení vlády SR počas pandémie korona vírusu. Poskytovali sme sociálne poradenstvo ohľadom udržateľnosti rozvoja bývania MRK na piatich uliciach mesta Veľký Krtíš kde žije 98 % MRK. Poskytovali sme humanitárnu, potravinovú pomoc v spolupráci aj s LIDL obchodným reťazcom a Komunitným Centrom Menšín. Pracovali sme na rozvoji bývania priamo v teréne. Zameriavali sme v tejto oblasti na participáciu a zmocňovanie komunity MRK. Postupovali sme individuálne priamo v teréne. Prípadné individuálne potreby riešenia sociálnych problémov, sme odporúčali užívateľom sociálnej služby využiť služby Komunitného centra vo V Krtíši. Napomáhame klientom získavať potrebné zručnosti a návyky v oblasti zamestnanosti, ochrany a obnovy bývania, ako aj

udržateľnosť bývania, v oblasti pracovných, formou participácie členov MRK. Zrealizovali sa pravidelné brigády okolo obytných domov, skrášľovanie životného prostredia, komunitné aktivity zamerané na oddľžovanie -osobné bankroty, prednášky na témy ochrana a bezpečnosť pri realizácii udržateľnosti a rozvoja bývania.

Tvorba ochrana životného prostredia a ochrana zdravia obyvateľstva.

Aj v roku 2022 sme sa zamerali na bezpečnosť ochrany zdravia a pri vykurovaní pevným palivom v obytných domoch ako aj na environmentálnu nespravodlivosť v oblasti životného prostredia tejto cieľovej skupiny. Realizovali sme preventívne aktivity. V spolupráci s vlastníkmi sa vykonali dva krát do roka revízne kontroly komínov, ako aj vykurovacích spotrebičov. Za účasti priamej participácie bývajúcich ako aj za účasti odborných pracovníkov a kominára sa zrekonštruovali 12 poškodených komínov. Prebehlo čistenie a strechy od holubieho trusu, oprava a údržba strešnej krytiny. V oblasti vykurovania pevným palivom, sme sa zamerali aj na efektívne uskladňovanie paliva –dreva, pretože ide o byty II. kategórie, kde si musia vykurovať bývatelia sami. Šírenie osvetly, aby nevykurovali patľami, umelou hmotou a rôznym chemickým odpadom. Aktivita bola zameraná na pravidelnú kontrolu a údržbu komúnou, bývajúcich sme poučili o nebezpečenstve šírenia sa oxidu uhličitého. Prezentovali sa situácie kedy a pri akých situáciách majú volať, koho, a čo robiť v takých prípadoch. ďalej sme sa zameriavali na likvidáciu komunálneho odpadu je triedenie a odvoz. MRK participovala na týchto brigádach účasťou. Spoločne verejné stretnutia s členmi MRK, kde sme vysvetľovali dôležitosť udržiavania verejného poriadku, organizovanie brigád, deratizácie a dezinfekcie.

Zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu.

Aj v roku 2022 sme pokračovali v aktivitách na rozvoj a trvalú udržateľnosť bývania MRK. Poskytovali sme poradenstvo, zamerané na znižovanie nákladov na bývanie, svojpomocné opravy a skrášľovanie okolia bytových domov. Vykonávali sme komunitné aktivity zamerané na oddľžovanie -osobné bankroty, prednášky na témy ochrana a bezpečnosť pri realizácii udržateľnosti a

rozvoja bývania. Realizovali sa pravidelné rozpisy služieb upratovania, v rámci upratovania spoločných priestorov a dohľad nad ich dodržiavaním. Pravidelne každý mesiac kontrola stavu vodomerov odpočet a stanovenie mesačného poplatku. Pravidelne dva krát do roka vykonaná deratizácia spoločných priestorov a kanalizácie, ako aj odpadových šacht v zmysle zákona. Svojpomocné opravy a údržba vchodov a spoločných priestorov maľovanie. Vykonanie opakovaných dezinfekčných služieb proti švábom a plošticiam. Údržba a oprava, osadeniu lavičiek pre obytnými domami, údržba a oprava dažďových zvodov, strešnej krytiny, výmenu vodovodných stúpačiek a výmenu bytových pomerových vodomerov. V mesiaci jún bola úspešne ukončená zrekonštruovaná vodomerná šachta na oprave, ktorej sa participovala komunita MRK. Touto cestou sa chceme poďakovať Karpatskej nadácii, ktorá finančne podporila projekt z programu ACF- Slovakia, ktorý je financovaný z finančného mechanizmu EHP 2014-2021. Správcom programu je nadácia Ekopolis v partnerstve s Nadáciou otvorenej spoločnosti Bratislava a Karpatskou nadáciou. Ďalej sa chceme poďakovať celému realizačnému tímu a cieľovej skupine, ktorá sa aktívne podieľala na rekonštrukcii šachty. Spoločná vodomerná šachta bola v zlom technickom stave a hrozilo zrútenia. Bola ohrozená dodávka pitnej vody pre 6. obytných domov kde žije 100% MRK. Aj tento projekt je dôkazom, že s komunitou sa veľmi dobre pracuje a zároveň je aktívna a zmocnená. Naďalej budeme pokračovať v aktivitách zameraných na udržateľnosť a rozvoj bývania MRK formou poskytovania sociálneho poradenstva a služieb, vykonávanie osvetu v oblasti prevencie ochrany zdravia a rozvoj pracovných zručností zameraných na bývanie. Podpora a príprava prechodu na vytváranie samostatných obytných domov ako **Spoločenstiev vlastníkov bytov**.

Realizované aktivity

V roku 2022 Centrum komunitných služieb naďalej postupne naplňovalo stratégiu, ktorú si stanovilo v rámci oddlžovania nájomníkov, odkupovania si bytov do osobného vlastníctva s postupným vzdelávacími aktivitami vytvárania si samostatných spoločenstiev vlastníkov. V rámci projektu obnovy okolia obytných domov sme pokračovali vo výsadbe zelených záhrad pred obytnými domami v spolupráci s Nadáciou Ekopúolis, rozvoj zručností v rámci tvorby SVB, podpora práv a povinností vlastníkov bytov. Zrekonštruovali sa ďalších

6 komínov 15 komínov a komínových kochov, dvierok v spolupráci s odborným pracovníkom - kominárom. Prebiehali neformálne vzdelávanie -zaškoloňovania jedného záujemcu o povolanie kominár. Naďalej prebieha . Aj v roku 2022 sa poplatky za služby ktoré vlastníci platia za služby spojené s bývaním nezvyšovali. Naďalej platili za reálne poskytnuté služby, ktoré sme im každý mesiac predstavovali po odčítaní vodomeroz.

Vykonalí sme :

- Pravidelná kontrola revízia komínov a komínových kochov ,
- Oprava rekonštrukcia poškodených komínov,
- Údržba strešnej krytiny , vypratanie holubieho trusu, uskutočnil sa vývoz biologického odpadu prostredníctvom kafilérie
- oprava strešných okien
- oprava stúpačky a prívody vody
- Oprava elektroinštalácie a porúch na spoločnom osvetlení
- rekonštrukcia pivničných okien – výmena, vchodových dverí , maľovanie a údržba vchodových spoločných priestorov
- osadenie lavičiek pred bytovkami
- oprava rekonštrukcia vodomernej šachty

Centrum komunitných služieb má zabezpečené priestoroch na svoje fungovanie v prenajatých priestoroch svojho hlavného partnera v Komunitnom Centre menšín bezplatne. Je vybavené potrebným kancelárskym nábytkom a PC technikov . Počas roka 2022 bolo na účely vykonávania činnosti v Centre celkovo 3 zamestnanci na Príkaznú zmluvu a štyria dobrovoľníci.

Spolupracujúce subjekty :

- Karpatská nadácia
- Úrad práce sociálnych vecí a rodiny
- Mestský úrad Veľký Krtíš
- Úrad vlády SR úrad splnomoc. Pre rómske komunity
- Policajní špecialisti pre prácu s rómskou komunitou
- Nadácia Ekopolis
- Komunitné Centrum Menšín

- Karpatská nadácia

Výkaz o príjmoch a výdavkoch rok 2022

Výkaz o příjmech a výdavcích

k 20²²
(v eurách zaokrúhlene na dve desatinné miesta)

za obdobje od mesiac rok do mesiac rok

 01 2022 12 2022

Účtovná závierka:

☒ riadna
☐ mimoriadna
☐ priebežná

[illegible]

5	0	3	2	9	4	9	1
---	---	---	---	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--

99.0

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

[illegible]

Ulica a číslo

[illegible]

9	9	0	0	1
---	---	---	---	---

V	E	L	K	Y
---	---	---	---	---

[illegible]

0	4	2	1
---	---	---	---

[illegible]

Zostavené dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky: Centrum komunitných služieb n.o. Komenského 443, V. Kráľ IČO: 50329791
----------------	--	---	---

IČO 50329791 / SID

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		
Fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Ostatné	15	59 447,14	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	59 447,14	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	52 103,13	
Mzdy, poistné a príspevky	19	66 80,49	
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24		
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	58 801,92	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	645,22	
Daň z príjmov	27		

Výkaz o majetku a závazcích

Výkaz o majetku a záväzkoch

k 20²²
(v eurách zaokrúhlene na dve desatinné miesta)

za obdobje od mesiac rok do mesiac rok

 01 2022 12 2022

Účtovná závierka:

☐ riadna
☐ mimoriadna
☐ priebežná

DIČ

[illegible]

1č0

SID

Kód SK NACE

5 0 3 2 9 4 9 1, 9 9 . 0 .

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

CENTRUM KOMUNITNYCH SLUXIED

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

У. А. КОМЕНС КЕНО 3

PSČ

Názov obce

Q	Q	O	O	I
V	E	C	K	Y
K	R	T	I	S

Smerové číslo telefónu

Číslo telefónu

Číslo faxu

0	4	2	1
---	---	---	---

e-mailová adresa

[illegible]

Zostavené dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu / člena štatutárneho orgánu / účtovnej jednotky:
			

IČO 50329491 / SID

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredn predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nemotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zasoby	04		
Pohľadávky	05		
Peniaze	06	534,01	1,61
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	111,21	1917,37
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	645,22	1918,98

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredn predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12		
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15		
Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	0	
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17		

Centrum komunitných služieb n. o., týmto čestne prehlasuje, že od svojho vzniku až doteraz a ani v budúcnosti nemá registráciu oprávnenie na príjem - podiel dane. Všetky príjmy sú len na základe dotácie.

Naplánované úlohy a aktivity na rok 2023

Pokračovať vo vízii a naplánovaných aktivitách na zmocňovaní komunity MRK formou komunitnej práce. Uskutočniť plánované údržby strešnej krytiny, kontrola komínov a kochov, ako aj vykurovacích zariadení prostredníctvom adekvátnej firmy . V roku 2023 pripravujeme ďalšie obytné domy na osamostatnenie sa a vytvorenie Spoločenstiev vlastníkov bytov. Budeme pokračovať v svojpomocných opravách , výmenu vodovodných stúpačiek a výmenu bytových pomerových vodomeroch. Budeme naďalej pokračovať v aktivitách zameraných na udržateľnosť a rozvoj bývania MRK formou poskytovania sociálneho poradenstva a služieb, vykonávanie osvedčovanie v oblasti prevencie ochrany zdravia a rozvoj pracovných zručností zameraných na bývanie. Vytváranie nových pracovných príležitostí z Radov MRK. Zapojiť sa do environmentálnych výziev na zmiernenie environmentálnej nespravodlivosti vo vzťahu k MRK

Vo Veľkom Krtíši

Vypracoval :Mgr. Adrián Berky