

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2021

Názov účtovnej jednotky: **VM Reality.eu, s.r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky: A. Kmeť'a 13
036 01 Martin (od 17.6.2020)

Gorkého 1060/29
036 01 Martin (od 17.4.2018 do 16.6.2020)

Dátum založenia: 17.04.2018

Dátum zápisu: 17.04.2018

Marcel Vonderčík
konateľ spoločnosti

V Martine, dňa 30.06.2022.

POZNÁMKY K 31.12.2021

Všeobecné údaje:

Obchodné meno: VM reality.eu s.r.o.
A. Kmeť'a 13
036 01 Martin

Dátum založenia: 17.04.2018

Dátum zápisu: 17.04.2018

Opis hospodárskej činnosti:

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živností /veľkoobchod/

Priemerný počet zamestnancov: 1

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Účtovná závierka sa zostavuje v rozsahu riadnej účtovnej závierky k poslednému dňu účtovného obdobia.

Spoločnosť vznikla 17.04.2018, závierka k 31.12.2021 je štvrtou účtovnou závierkou.

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán: konateľ Marcel Vonderčík
Daniela Michaelliho 3935/11, 036 01 Martin

Dozorný orgán: dozorná rada nebola vytvorená pri vzniku spoločnosti

Štruktúra spoločníkov:

**Spoločníci: konateľ Marcel Vonderčík
Daniela Michaelliho 3935/11, 036 01 Martin**

**konateľ Lucia Podhorská
Daniela Michaelliho 3935/11, 036 08 Martin (od
17.6.2020)**

Výška vkladu do ZI 5.000,00 EUR splatená v plnej výške.

Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ samostatne.

Údaje o konsolidovanom celku:

Uvedený bod sa netýka účtovnej jednotky, nakoľko nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Použité účtovné zásady a metódy:

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Spoločnosť nezmenila účtovné zásady a metódy oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

Účtovné obdobie 2021 je štvrtým účtovným obdobím spoločnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky:

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
- k inému dňu v priebehu účtovného obdobia

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

- obstarávacou cenou: zásoby
- menovitou hodnotou: peňažné prostriedky a ceniny
záväzky pri ich vzniku
pohľadávky pri ich vzniku

V účtovnom období 2021 spoločnosť neúčtovala o majetku ocenenom vlastnými nákladmi a reprodukčnou obstarávacou cenou a vôbec o majetku.

Obstaranie zásob sa účtuje spôsobom **B**, t.j. priamo do nákladov – do spotreby **na účet 504 – predaný tovar**, na konci roka je prevedená inventúra zásob tovaru v sklade a nespotrebované zásoby tovaru sa preúčtujú na konci roka na sklad. V období 2021 sa neúčtovalo na sklad k 31.12.2021, pretože sa tovar nenakupoval.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka je majetok spoločnosti ocenený a to

- menovitou hodnotou /peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky/
- obstarávacou cenou /zásoby/,

nenastali skutočnosti, ktoré by vyvolali potrebu ocenenia majetku v priebehu účtovného obdobia a ku dňu zostavenia účtovnej závierky trhovou cenou, kvalifikovaným odhadom a posudkom znalca.

V účtovnom období 2021 spoločnosť neobstarala majetok.

Spoločnosť nevlastní majetok obstaraný v privatizácii.

Daň z príjmu za bežné obdobie roku 2021 vznikla v celkovej sume: 1.238,38 €
Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.

V sledovanom účtovnom období spoločnosť účtovala o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku.

Údaje vykázané na strane aktív súvahy:

V majetku spoločnosti nie je vykázaný dlhodobý nehmotný majetok.

V majetku spoločnosti nie je vykázaný dlhodobý hmotný investičný majetok.

Zásoby:

- spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám
- spoločnosť nemá zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo
- spoločnosť nemá zásoby, s ktorými má obmedzené právo nakladať

Za sledované účtovné obdobie spoločnosť neúčtovala o výskumnej a vývojovej činnosti.

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Pohľadávky:

Neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam.

Pohľadávky podľa splatnosti:

Pohľadávky do lehoty splatnosti: 0 EUR

Pohľadávky po lehote splatnosti: 0 EUR

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Odložená daňová pohľadávka:

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok /účet „259“/

O príjmoch budúcich období sa v účtovnej jednotke v roku 2020 neúčtovalo. Spoločnosť nemá majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť neúčtovala o goodwill.

Spoločnosť neúčtovala opravnú položku k nadobudnutému majetku.

Údaje vykázané na strane pasív:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:

Opis základného imania:

<u>Základné imanie celkom:</u>	5.000 EUR
<u>Základné imanie splatené:</u>	5.000 EUR
<u>Základné imanie nesplatené:</u>	0 EUR
<u>Vlastné imanie:</u>	26.212 EUR

Spoločnosť v roku 2021 vykazuje rozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť v roku 2021 nevykazuje nerozdelenú stratu minulých rokov.

Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby nevlastnia podiely na základnom imaní.

V sledovanom období neboli náklady a výnosy účtované priamo na účty vlastného imania.

Podiel straty na základnom imaní:

Vykázaný účtovnú stratu 0 EUR

V sledovanom účtovnom období spoločnosť neúčtovala o rezervách.

Záväzky podľa splatnosti:

Záväzky do lehoty splatnosti: 0 EUR

Záväzky po lehote splatnosti: 0 EUR

Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy /do jedného roka/:

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
<u>Záväzky z obchodného styku</u>	<u>39</u>	<u>0 EUR</u>
<u>Nevyfakturované dodávky</u>		
<u>Závazok voči spoločníkom účet „365“</u>		
<u>dotácie pokladne spoločníkmi</u>	<u>42</u>	<u>0 EUR</u>
<u>Záväzky voči zamestnancom</u>	<u>40</u>	<u>0 EUR</u>
<u>Záväzky zo sociálneho zabezpečenia</u>	<u>40</u>	<u>106 EUR</u>
<u>Daňové záväzky</u>	<u>41</u>	<u>87 EUR</u>
<u>Ostatné záväzky</u>		

Dlhodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy /nad jeden rok/:

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
<u>Záväzky zo soc. fondu</u>	<u>35</u>	<u>10 EUR</u>

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť neučtovala o odloženom daňovom záväzku.

Záväzky zo sociálneho fondu:

Text	Hodnota v EUR
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 EUR
Tvorba sociálneho fondu	6 EUR
Čerpanie sociálneho fondu	0 EUR
Stav na konci bežného účtovného obdobia	10 EUR

Spoločnosť nevydala dlhopisy.

Spoločnosť nemá bankové úvery.

Informácie o výnosoch:

Druh výnosov	Opis	Suma v EUR
Tržby z predaja tovaru		0 EUR
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb		41.000 EUR
Výnosy pri aktivácii		
Ostatné výnosy	kurzové zisky celkom kurzové zisky ku dňu zostavenia účt. závier. výnosové úroky	
Mimoriadne výnosy	týkajúce sa bežného účt. obdobia týkajúce sa predchádzajúcich období	

Informácie o nákladoch:

Druh nákladov	Opis	Suma v EUR
Náklady za poskytnuté sl.	služby celkom	27.098 EUR
	spotr. mater., energie a ost. neskl. dodávok	178 EUR
Ostatné náklady z hosp. činnosti	odpisy HIM, NIM	0 EUR
	mzdové náklady	1.377 EUR
	zákonne soc. zabezpeč.	0 EUR

sociálne náklady	0 EUR
dane a poplatky	4.005 EUR
ostatné prev. nákl.	
tvorba rezervy	0 EUR

Finančné náklady	kurzové straty celkom
Mimoriadne náklady	týkajúce sa bežného účtovného obdobia týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období

Daň z príjmov za rok 2021

Za rok 2021 spoločnosti vznikla povinnosť zaplatiť daň z príjmov vo výške 1.238,38 EUR.

Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobením príslušnou sadzbou dane z príjmov:

Text	Hodnota v EUR
Splatná daň	1.238,38 EUR
Odložená daň /záväzky +, pohľadávky -/	0
Účtovná daň z príjmov spolu	0
HV pred zdanením	8.255,88 EUR
HV pred zdanením vynásobený sadzbou dane z príjmov	15%
Rozdiel medzi zaúčtovanou daňou a vypočítanou daňou	0

Údaje o podsúvahových účtoch:

Spoločnosť neúčtovala v sledovanom účtovnom období na pod súvahových účtoch.

Iné aktíva a iné pasíva:

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť nemá budúce možné záväzky nevykázané v súvahe.

Príjmy a výhody členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

Spoločnosť v sledovanom účtovnom období nevyplácala príjmy a iné výhody členom štatutárnych a dozorných orgánov neposkytovala.

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

Spoločnosť nemá obchody dohodnuté s ovládanou a ovládajúcou osobou.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nezachytené v účtovníctve do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Prehľad zmien vlastného imania:

Členenie vlastného imania	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia v EUR	Zvýšenie zníženie v EUR	Stav na na konci bežného účtovného obdobia v EUR
Vlastné imanie spolu	+ 17.956	+ 8.256	+ 26.212
Základné imanie zapísané v OR /411/	+ 5.000		+ 5.000
Účtovný zisk, strata			+ 8.256
Základné imanie nezapísané do OR /419/			0
Rezervný fond, nedeliteľný fond			0
Ostatné kapitálové fondy			0
Vyplatené dividendy			0
Iné zmeny			0

Prehľad peňažných tokov:

Spoločnosti nevyplýva povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, prehľad peňažných tokov nezostavuje.

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky:

Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky sa nevyskytli.

Martin, 30.06.2022
Vyhotovil: Marcel Vonderčík