

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

A

VÝROČNEJ SPRÁVY

spoločnosti

ZIN s.r.o.

**Mýtne námestie 464, 966 53 Hronský Beňadik
IČO: 30 776 520**

2022

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníkov a konateľov spoločnosti

ZIN s.r.o., Mýtne námestie 464, 966 53 Hronský Beňadik, IČO: 30 776 520

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **ZIN s.r.o.**, (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku

chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 5. júla 2023

AUDIT ALLIANCE, s. r. o.
Licencia UDVA č. 356




Ing. Daniel Eliáš
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 989

Sídlo/office Bratislava
AUDIT ALLIANCE, s. r. o.
Sartorisova 8
821 08 Bratislava

office Banská Bystrica
AUDIT ALLIANCE, s. r. o.
J. Cikker 11
974 01 Banská Bystrica

Licencia UDVA č. 356
Mobil: +421 908 913 492, Fax: +421 2 5556 8893,
e-mail: info@auditalliance.sk, www.auditalliance.sk
IČO: 45 382 034, DIČ: 2022966528, IČ DPH: SK2022966528,
Spoločnosť zapísaná v OR SR Bratislava I, odd.: Sro, vložka č. 62763/B

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2022

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020478471	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2022
IČO 30776520	mimoriadna	X veľká	do 12 2022
SK NACE 27.12.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2021 do 12 2021

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Z I N s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MÝTNE NÁMESTIE

Číslo

464

PSČ

Obec

966 5 HRONSKÝ BEŇADIK

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Zapísaná v OR c. 13248 / S

okr. súd B. Bystrica

Telefónne číslo

Faxové číslo

+421456893216 +421456893214

E-mailová adresa

SEVCOVA@ZINKOVO.SK

Zostavená dňa:

09.05.2023

Schválená dňa:

24.05.2023

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	9 4 5 5 6 8 7	6 2 0 1 9 8 2	
			3 2 5 3 7 0 5		5 8 2 0 4 1 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 0 9 0 2 0 7	1 8 3 7 3 8 0	
			3 2 5 2 8 2 7		1 7 2 2 3 5 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	9 4 0 4 9	4 2 9 0	
			8 9 7 5 9		7 4 1 1
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	9 4 0 4 9	4 2 9 0	
			8 9 7 5 9		7 4 1 1
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 9 9 6 1 5 8	1 8 3 3 0 9 0	
			3 1 6 3 0 6 8		1 7 1 4 9 4 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 3 7 3 3	2 3 7 3 3	
					2 3 7 3 3
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 0 6 6 6 1 9	8 9 5 7 8 5	
			1 1 7 0 8 3 4		9 1 7 1 4 9
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 7 6 1 5 0 7	7 6 9 2 7 3	
			1 9 9 2 2 3 4		5 8 1 3 8 2

Dič 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

ičo 3 0 7 7 6 5 2 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 8 5 6	1 8 5 6	6 7 7 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 4 2 4 4 3	1 4 2 4 4 3	1 8 5 9 0 6
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 3 4 9 7 0 4	4 3 4 8 8 2 6	
			8 7 8		4 0 8 3 6 4 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 8 4 5 2 0 4	2 8 4 5 2 0 4	
					2 3 7 0 8 0 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	9 1 2 4 7 4	9 1 2 4 7 4	
					7 7 3 9 9 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	5 2 3 2 2 6	5 2 3 2 2 6	
					4 9 1 7 5 4
3.	Výrobky (123) - /194/	37	5 4 3 3 2 5	5 4 3 3 2 5	
					2 4 8 1 4 6
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	8 6 6 1 7 9	8 6 6 1 7 9	
					8 5 6 9 0 7
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 5 0	1 5 0	
					2 4 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Dič 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

ičo 3 0 7 7 6 5 2 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51		1 5 0	1 5 0
					2 4 6
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		1 4 0 7 9 5 7	1 4 0 7 0 7 9
				8 7 8	1 7 1 0 5 4 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		1 3 3 6 8 3 5	1 3 3 5 9 5 7
				8 7 8	1 6 9 5 6 5 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 3 3 6 8 3 5	1 3 3 5 9 5 7	
				8 7 8		1 6 9 5 6 5 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		6 9 1 5 7	6 9 1 5 7	
						2 2 8 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 9 6 5	1 9 6 5	
						1 2 6 1 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 6 3 9 3	9 6 3 9 3	2 0 4 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 4 6 5	1 4 6 5	2 0 4 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 4 9 2 8	9 4 9 2 8	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 7 7 6	1 5 7 7 6	1 4 4 2 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 1 2	1 1 2	2 6 9
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 5 6 6 4	1 5 6 6 4	1 4 1 5 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 2 0 1 9 8 2	5 8 2 0 4 1 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 6 9 8 2 0 2	3 3 3 2 5 1 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 4 1 8 7 3	1 1 4 1 8 7 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 4 1 8 7 3	1 1 4 1 8 7 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 1 4 1 8 7	1 1 4 1 8 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 1 4 1 8 7	1 1 4 1 8 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 7 7 6 4 5 9	8 7 1 7 2 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 7 7 6 4 5 9	8 7 1 7 2 3
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 6 5 6 8 3	1 2 0 4 7 3 6
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 4 7 5 7 4 0	2 4 3 7 3 7 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 2 2 4 7	2 3 9 8 9 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	4 3 0 0 0	6 7 0 0 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 2 2 8 3	1 0 3 8 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 5 6 9 6 4	1 6 2 5 1 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	7 7 8 1 2 0	1 3 5 5 3 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 2 9 4 1 0	1 7 8 8 7 0 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 2 5 7 5 6	1 1 2 7 4 2 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 2 5 7 5 6	1 1 2 7 4 2 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	5 0 0 0 0 0	3 0 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 9 0 8 9	7 8 2 6 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 4 2 2 5	4 8 3 7 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 2 2 0 1	2 0 7 4 4 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 8 1 3 9	2 7 1 9 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 5 7 3 6	8 3 7 4 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 3 6 8 6	8 1 6 9 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 5 0	2 0 5 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 7 0 2 2 7	1 8 9 4 9 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 8 0 4 0	5 0 5 2 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 1 2 2 4	2 8 0 4 0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 6 8 1 6	2 2 4 8 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 2 2 2 9 8 1 0	1 0 2 8 0 8 8 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 2 8 3 0 3 9 6	1 0 6 5 1 9 6 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	6 6 4 0 2 0 6	5 2 9 3 7 7 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 7 7 4 8 3 8	3 9 9 4 6 0 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 1 4 7 6 6	9 9 2 5 1 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	3 2 6 6 5 2	1 9 1 1 3 1
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	7 1 5 7 1	6 7 3 3 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 6 3 8 9 4	8 4 9 6 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 8 4 6 9	2 7 6 4 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 9 6 5 7 6 8	9 1 1 2 4 4 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 7 1 0 1 5 6	4 2 8 7 6 1 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 0 2 8 9 2 4	2 4 4 9 5 0 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9 3 7 6 1 6	4 3 2 0 8 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 9 4 2 0 9 6	1 7 0 5 8 8 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 6 8 6 2 2	1 2 0 6 4 6 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 0 6 2 1 4	4 4 8 6 6 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 7 2 6 0	5 0 7 4 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 3 1 4 6	1 2 1 6 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 2 8 0 7 2	1 7 4 0 6 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 2 8 0 7 2	1 7 4 0 6 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 5 3 6 5	3 5 5 2 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 9 7	- 2 4 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 0 4 9 0	1 5 8 4 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 6 4 6 2 8	1 5 3 9 5 2 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 9 5 1 3 3 7	3 3 7 0 1 5 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 8	2 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3 8	2 9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 0 5 1	1 2 1 0 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 1 8 6 8	3 4 3 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 1 8 6 8	3 4 3 8
O.	Kurzové straty (563)	52	2 9 5	1 0 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 8 8 8	8 5 6 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 1 7 0 1 3	- 1 2 0 7 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 4 7 6 1 5	1 5 2 7 4 5 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 8 1 9 3 2	3 2 2 7 1 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 7 4 7 8	3 3 0 8 0 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 5 5 4 6	- 8 0 9 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 6 5 6 8 3	1 2 0 4 7 3 6

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

• VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

ZIN s.r.o.
Mýtna nám. 464
966 53 Hronský Beňadik

Spoločnosť ZIN s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16. decembra 1991 a do obchodného registra bola zapísaná 19. decembra 1991 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 13248/S).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- výroba bleskozvodov
- povrchová úprava kovov žiarovým zinkovaním
- kovovýroba
- kúpa tovaru na účely jeho predaja.

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 15. júna 2022.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2022 bol 98.

Počet zamestnancov k 31. decembru 2022 bol 96, z toho 1 vedúci zamestnanec.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2021 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 28. decembra 2022.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo 15. júna 2022 spoločnosť AUDIT ALLIANCE, s. r. o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

A. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Jozef Lesay
 Mgr. Michal Lesay
 Mgr. Katarína Lesayová

B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V priebehu roka 2022 nedošlo k zmene spoločníkov. Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2022 je takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Mgr. Michal Lesay	1 141 873	100	100	-
Spolu	1 141 873	100	100	-

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Takéto transakcie nie sú.

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Ocenené práva (licencia)	8	lineárna	12,5

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2 400 EUR, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa priamo do nákladov pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	4, 8, 12	lineárna	8,3; 12,5; 25

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

5. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

6. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob). Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

7. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

8. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

9. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

10. Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

11. Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

12. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

14. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

15. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

16. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

17. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

18. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosti bola z fondov Európskeho spoločenstva, kód projektu 25110121163 poskytnutá dotácia vo výške 62 163,60 EUR na obstaranie strojového zariadenia. Obstarávacia cena strojových zariadení bola 103 606 EUR. Dotácia sa rozpúšťa do výnosov z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s odpismi zo strojových zariadení.

Spoločnosti bola z fondov Európskeho spoločenstva, kód projektu 25110120588 poskytnutá dotácia vo výške 96 685 EUR na obstaranie strojového zariadenia. Obstarávacia cena strojových zariadení bola 193 370 EUR. Dotácia sa rozpúšťa do výnosov z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s odpismi zo strojových zariadení.

19. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

20. Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

21. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

22. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

23. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2022 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

D. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 8 a 9.

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, č.zmluvy 1425/CC/16.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, č.zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, č.zmluvy 1425/CC/16.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 8 a 9.

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 521/AUOC/04-ZZ/4.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č. 1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 1425/CC/16 a splátkového úveru č. 2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 1425/CC/16

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľke na stranách 8 a 9.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

ZIN s.r.o.
Prehľad o podlybe neobčasného majetku
31.12.2022

Názov	Prvotné oceňenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)				Opravný/Opravné pohľadky				Zostatková cena		
	01.01.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2022	01.01.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2022	31.12.2022
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj											
Softvér	91 695	2 354	0	0	94 049	84 284	5 475	0	0	89 759	4 290
Oceňovacie práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poškodené predávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	91 695	2 354	0	0	94 049	84 284	5 475	0	0	89 759	4 290
Posledky											
Stavby	2 033 615	33 004	0	0	2 066 619	1 116 466	54 368	0	0	1 170 834	895 785
Samostatne hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 460 511	356 120	55 123	0	2 751 508	1 879 129	168 229	55 123	0	1 992 235	769 273
Prerokované celky tvárnych pomôcok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné státo a táto zoznamu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	6 770	384 210	389 124	0	1 856	0	0	0	0	0	1 856
Poškodené predávky na dlhodobý hmotný majetok	185 906	49 525	92 988	0	142 443	0	0	0	0	0	142 443
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 710 535	822 859	537 235	0	4 996 159	2 995 595	222 597	55 123	0	3 163 069	1 833 090
Podielové cenné papere a podiely v pripojených účtovných jednotkách											
Podielové cenné papere a podiely v podielových účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podiely v rámci podielovej účasti okrem pripojených účtovných jednotiek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podiely a ostatný dlhodobý finančný majetok so zosťavenou dlhovou spájkou najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dlhovou spájkou dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poškodené predávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobeňovaný majetok spolu	4 802 230	825 213	537 235	0	5 090 208	3 079 879	228 072	55 123	0	3 252 828	1 722 354

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

ZIN s.r.o. Príloha k pohybu neobčuhného majetku 31.12.2021												
Název	Prvotné oceňenie (Odstavená cena/Vlastné náklady)				Opravný/Opravné poklady				Zostatková cena			
	01.01.2021	Prírastky	Úbytky	Prírastky	01.01.2021	Prírastky	Úbytky	Prírastky	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021
Prvotné oceňenie (Odstavená cena/Vlastné náklady)												
Akrovanie náklady na vývoj	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Softvér	79 976	11 719	0	0	91 695	0	0	0	0	84 284	0	7 411
Oceňovací práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odstavený dlhodobý nehmotný majetok	1 250	10 460	11 719	0	0	0	0	0	0	0	1 250	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	81 226	22 188	11 719	0	91 695	79 976	4 308	0	84 284	1 250	7 411	0
Pozemky	14 102	9 631	0	0	23 733	0	0	0	0	0	14 102	23 733
Stavby	1 922 808	110 807	0	0	2 033 615	1 060 945	55 521	0	0	1 116 466	861 863	917 149
Samostatne hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 247 633	320 041	107 163	0	2 460 511	1 872 055	114 237	107 163	0	1 870 129	375 578	581 382
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a úľne zvierat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odstavený dlhodobý hmotný majetok	7 473	439 775	440 478	0	6 770	0	0	0	0	0	7 473	6 770
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	0	191 806	6 030	0	185 966	2 933 000	169 758	107 163	0	2 995 595	0	185 966
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 192 016	1 072 160	553 641	0	4 710 535	2 933 000	169 758	107 163	0	2 995 595	1 259 016	1 714 940
Podielové cenné papiere a podiel v prepisovaných účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiel v podielovom účtovnom jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prepísané účtovné jednotky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné reakčívacie cenné papiere a podiel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Príjmy z prepratyvaným účtovným jednotkami	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Príjmy z vnútornej podielovej účtovnej jednotky prepisovaným účtovným jednotkami	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné príjmy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobé cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Príjmy a ostatný dlhodobý finančný majetok so zúčtovanou dohodou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách a dohodou vypožičané ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odstavený dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	4 273 242	1 094 348	553 640	0	4 802 230	3 012 976	174 066	107 163	0	3 070 879	1 260 266	1 722 351

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

4. Zásoby

Spoločnosť nevlastní zásoby, pri ktorých by bol dôvod na tvorbu opravných položiek.

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na zásoby a budúce zásoby, č.zmluvy 1425/CC/16.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na zásoby a budúce zásoby, č.zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na zásoby a budúce zásoby, č.zmluvy 1425/CC/16.

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť nemá povinnosť a neúčtuje o zákazkovej výrobe.

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2021	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	975	0	97	0	878
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	975	0	97	0	878

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2021	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	246	0	246
Dlhodobé pohľadávky spolu	246	0	246
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 418 121	277 536	1 695 657
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2 280	0	2 280
Iné pohľadávky	12 611	0	12 611
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 433 012	277 536	1 710 548

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2022	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	150	0	150
Dlhodobé pohľadávky spolu	150	0	150
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 047 819	289 016	1 336 835
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	69 157	0	69 157
Iné pohľadávky	1 965	0	1 965
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 118 941	289 016	1 407 957

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2021	31.12.2022
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	277 536	289 016
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 433 012	1 118 941
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 710 548	1 407 957
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	246	150
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	246	150

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce pohľadávky, č.zmluvy 1425/CC/16.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce pohľadávky, č.zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce pohľadávky, č.zmluvy 1425/CC/16.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

7. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť v roku 2022 neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.
Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021	31. 12. 2022
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné		
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Nevyužitá daňová odpočty a iné daňové nároky		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	0	0

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2021	0
Stav k 31. decembru 2022	0
Zmena	0
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	0
– zaúčtované do vlastného imania	0

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní a neúčtuje o krátkodobom finančnom majetku

9. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Pokladnica, ceniny	2 047	1 465
Bežné bankové účty	0	94 928
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	2 047	96 393

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

10. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	269	112
	269	112
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	14 154	15 664
Nájomné	865	865
Poistné	9 929	11 025
Ostatné	3 360	3 774
		0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Spolu	14 423	15 776

11. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2022 je 1 141 873 EUR (k 31. decembru 2021: 1 141 873 EUR).

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2022 nezmenilo.

Účtovný zisk za rok 2021 vo výške 1 204 736 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	300 000
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	904 736
Spolu	1 204 736

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

12. Rezervy

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2021)				
	Stav k 31. 12. 2020 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2021 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odhodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	68 451	83 743	68 451	0	83 743
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	66 401	81 693	66 401	0	81 693
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	66 401	81 693	66 401	0	81 693
Ostatné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie ÚZ a zostavenie D	2 050	2 050	2 050	0	2 050
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	2 050	2 050	2 050	0	2 050
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 050	2 050	2 050	0	2 050

Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania vo výške 2 050 EUR bola v účtovnej závierke k 31. decembru 2021 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva. V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov sa od 1. januára 2015 táto rezerva považuje za daňovo neuznatelnú rezervu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2021				k 31. 12. 2022
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odhodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	83 743	85 736	83 743	0	85 736
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	81 693	83 686	81 693	0	83 686
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	81 693	83 686	81 693	0	83 686
Ostatné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie ÚZ a zost.DP	2 050	2 050	2 050	0	2 050
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	2 050	2 050	2 050	0	2 050
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 050	2 050	2 050	0	2 050

Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania vo výške 2 050 EUR bola v účtovnej závierke k 31. decembru 2022 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva. V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov sa od 1. januára 2015 táto rezerva považuje za daňovo neuznateľnú rezervu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

13. Závazky

Závazky podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Závazky po lehote splatnosti	164 876	3 707
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 623 824	1 225 703
Krátkodobé záväzky spolu	1 788 700	1 229 410
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	239 898	212 247
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	239 898	212 247

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	525 756	525 756	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	500 000	500 000	0	0
Závazky voči zamestnancom	89 089	89 089	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	54 225	54 225	0	0
Daňové záväzky a dotácie	32 201	32 201	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	28 139	28 139	0	0
	1 229 410	1 229 410	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

14. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021 EUR	31. 12. 2022 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	-51 079	-30 343
– zdaniťelné	824 933	777 792
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužitý daňový odpočet a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložený daňový záväzok	162 510	156 964

	EUR
Stav k 31. decembru 2022	156 964
Stav k 31. decembru 2021	162 510
Zmena	-5 546
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	-5 546
– zaúčtované do vlastného imania	0

15. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021 EUR	31. 12. 2022 EUR
Stav k 1. januáru	12 093	10 388
Tvorba na ťarchu nákladov	6 201	7 005
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-7 906	-5 110
Stav k 31. decembru	10 388	12 283

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

16. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver č.3 - dlhodobá časť	EUR	1 M EURIBOR + 1,49% p. a.	30.06.2029	53 166	707 148
Bankový úver č.2 - dlhodobá časť	EUR		31.01.2023	5 524	0
Bankový úver - MAN	EUR		29.09.2025	76 842	49 363
Bankový úver - ford	EUR		22.05.2026		21 609
Dlhodobé úvery spolu				135 532	778 120
Krátkodobé bankové úvery					
Bankový úver č.3 - krátkodobá časť	EUR	1 M EURIBOR + 1,49% p. a.	31.12.2023	64 284	128 568
Bankový úver - kontokorent	EUR	1 M EURIBOR	31.12.2039	31 578	0
Bankový úver č.2-krát. časť	EUR	1 M EURIBOR	31.12.2023	66 672	5 524
Bankový úver - MAN	EUR		31.12.2023	26 963	27 480
Bankový úver - ford	EUR		31.12.2023		8 655
Krátkodobé úvery spolu				189 497	170 227
Spolu				325 029	948 347

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2021 EUR	31.12.2022 EUR
Bankové úvery po splatnosti	0	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	189 497	170 227
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	135 532	585 244
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	192 876
Spolu	325 029	948 347

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k.ú. Hronský Beňadik v zmysle č.zmluvy 1425/CC/16. Zároveň bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce zásoby a na existujúce a budúce pohľadávky voči odberateľom v zmysle č. zmluvy 1425/CC/16. V zmysle zmluvy o zriadení záložného práva č. 1425/CC/16 bolo na zabezpečenie kontokorentu zriadené záložné právo na pohľadávky voči daňovému úradu na úhradu nadmerných odpočtov DPH.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.3 vo výške 900.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.zmluvy 1425/CC/16. Zároveň bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce zásoby a na existujúce a budúce pohľadávky voči odberateľom v zmysle č. zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.zmluvy 1425/CC/16. Zároveň bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce zásoby a na existujúce a budúce pohľadávky voči odberateľom v zmysle č. zmluvy 1425/CC/16.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

17. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Úroky	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	28 040	11 224
Dotácie na obstaranie dlhod. hm. majetku a odpisy novozisteného majetku	28 040	11 224
Emisné kvóty	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	22 487	16 816
Dotácie na obstaranie dlhod. hm. majetku a odpisy novozisteného majetku	22 487	16 816
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	50 527	28 040

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a zúčtovanie výnosov vo výške odpisov novozisteného majetku je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

E. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH**1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako prenajímateľ)**

Spoločnosť nemá vecí v prenájme.

2. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2021		31.12.2022	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	0	0	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2021			2022		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 527 451			847 616		
z toho teoretická daň 22 %		320 765	21,00 %		177 999	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	59 383	12 470	0,82 %	71 461	15 007	1,77 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-11 571	-2 430	-0,16 %	-26 326	-5 528	-0,65 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	1 575 263	330 805	21,66 %	892 751	187 478	22,12 %
Splatná daň		330 805	21,66 %		187 478	22,12 %
Odložená daň		-8 090	-0,53 %		-5 546	-0,65 %
Celková vykázaná daň		322 715	21,13 %		181 932	21,46 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2021 EUR	2022 EUR
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 %.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

G. INFORMÁCIE O MAJETKU A ZÁVÄZKACH ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMÍ**1. Deriváty**

Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o derivátoch.

I. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2021 EUR	2022 EUR
Výrobky		
Bleskozvody	2 328 336	3 114 744
Iné	1 666 265	1 660 094
	3 994 601	4 774 838
Tovar		
Páska, drôt, sadra	4 460 456	5 314 648
Iné	833 314	1 325 558
	5 293 770	6 640 206
Služby		
Zinkovanie	961 156	772 684
Iné	31 360	42 082
	0	0
	992 516	814 766
Spolu	10 280 887	12 229 810

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

	31. 12. 2022 EUR	Stav k 31. 12. 2021 EUR	31. 12. 2020 EUR	Zmena stavu 2022 EUR	2021 EUR
Nedokončená výroba	523 226	491 754	322 991	31 472	168 763
Hotové výrobky	543 326	248 146	225 778	295 180	22 368
Spolu	1 066 552	739 900	548 769	326 652	191 131
Manká a škody				0	0
Reprezentačné				0	0
Dary				0	0
Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát				326 652	191 131

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

3. Aktivácia

Prehľad o aktivácii:

	2021 EUR	2022 EUR
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	1 547	417
Ostatná aktivácia	65 792	71 154
Spolu	67 339	71 571

4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2021 EUR	2022 EUR
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0
Rozpustenie dotácie na vytvorené pracovné miesta	0	0
Rozpustenie dotácie na obs.dlhodobého majetku	26 524	22 487
Ost.výnosy - poisť.pľnenie	0	7 556
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	1 125	8 426
Spolu	27 649	38 469

Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0
--	---	---

5. Osobné náklady

	2021 EUR	2022 EUR
Mzdy	1 206 468	1 368 622
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	302 091	339 538
Zdravotné poistenie	118 232	134 972
Sociálne zabezpečenie	79 091	98 964
Spolu	1 705 882	1 942 096

6. Kurzové zisky

	2021 EUR	2022 EUR
Kurzové zisky	0	16
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	29	22
Spolu	29	38

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

7. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2021 EUR	2022 EUR
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Spolu	0	0

8. Náklady na poskytnuté služby

	2021 EUR	2022 EUR
Sprostredkovanie, analýzy	22 833	19 958
Doprava	27 022	33 545
Poplatky za telefón, internet, poštovné	9 998	10 773
Cestovné	1 647	3 752
Náklady na inzerciu, reklamu	525	11 366
Opravy	131 366	516 966
Kooperácie	85 179	150 134
Audít a poradenstvo	4 000	4 000
Revízie strojov	5 640	15 933
Vzdelávanie, školenia	6 103	14 532
Iné	137 771	156 657
Spolu	432 084	937 616

9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2021 EUR	2022 EUR
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
Manká a škody	0	3 663
Dary	0	200
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Iné	15 843	16 627
Spolu	15 843	20 490

Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
--------------------------------------	---	---

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

10. Kurzové straty

	2021 EUR	2022 EUR
Kurzové straty	101	295
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Spolu	101	295

11. Finančné náklady

	2021 EUR	2022 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	3 438	11 686
Bankové poplatky	8 565	4 888
Náklady na precenenie akcií na ich reálnu hodnotu	0	0
Iné	0	0
Spolu	12 003	16 574

12. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky auditorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2021 EUR	2022 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou	4 000	4 000
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
Spolu	4 000	4 000

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

13. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	<u>2021</u> <u>EUR</u>	<u>2022</u> <u>EUR</u>
Slovenská republika	Bleskozvody,kov.výr.	3 511 783	4 203 576
	Kovy,sadra,páska,drôt	4 388 010	5 475 400
	Zinkovanie,iné	978 619	758 146
		0	0
		0	0
		0	0
	Spolu	8 878 412	10 437 122
ČR,FR,HU	Bleskozvody,kov.výr.	482 818	571 262
	Kovy,sadra,páska,drôt	905 760	1 164 806
	Zinkovanie,iné	13 897	56 620
		0	0
	Spolu	1 402 475	1 792 688
Spolu	Bleskozvody,kov.výr.	3 994 601	4 774 838
	Kovy,sadra,páska,drôt	5 293 770	6 640 206
	Zinkovanie,iné	992 516	814 766
		0	0
	Spolu	10 280 887	12 229 810

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienенý majetok**

Spoločnosť nemá žiadny majetok, ktorý nie je vykázaný v súvahe.

2. Podmienенé záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

4. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme kancelárske priestory v Bratislave. Nájomné a služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je splatné mesačne vo výške 865 EUR.

5. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajímala jeden objekt v areáli tretej osobe na obchodné účely do 31.3.2022. Mesačný výnos z nájomného bol 66 EUR. Prenajatý majetok vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva a o ktorých by bolo potrebné informovať v účtovnej závierke.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**Transakcie s kľúčovým manažmentom**

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v rokoch 2022 bol 1 a v roku 2021 bol 1.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

- informácie o odmenách členov kľúčového manažmentu nie sú zverejnené, nakoľko by bolo možné identifikovať finančnú situáciu jednotlivých členov.

Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Informácie o odmenách členov štatutárneho orgánu nie sú zverejnené, nakoľko by bolo možné identifikovať finančnú situáciu jednotlivých členov.

Člen štatutárneho orgánu v roku 2012 poskytol pôžičku, ktorá je evidovaná v účtovníctve spoločnosti.

ZIN s.r.o.

k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

N. OSTATNÉ INFORMÁCIE

INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME

Nie sú.

INFORMÁCIE V PRÍPADE SPOLOČNOSTÍ, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL

Nie sú.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

O. PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2021 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2021 EUR
Základné imanie	1 141 873	0	0	0	1 141 873
Základné imanie	1 141 873	0			1 141 873
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	114 187	0	0	0	114 187
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	114 187	0	0	0	114 187
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	503 661	368 062	0	0	871 723
Nerozdelený zisk minulých rokov	503 661	368 062	0	0	871 723
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	668 062	1 204 736	668 062	0	1 204 736
Spolu	2 427 783	1 572 798	668 062	0	3 332 519

Spoločnosť v roku 2021 nevytvárala kapitálový fond z príspevkov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
Základné imanie	1 141 873	0	0	0	1 141 873
Základné imanie	1 141 873	0	0	0	1 141 873
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	114 187	0	0	0	114 187
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	114 187	0	0	0	114 187
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	871 723	904 736	0	0	1 776 459
Nerozdelený zisk minulých rokov	871 723	904 736	0	0	1 776 459
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 204 736	665 683	1 204 736	0	665 683
Spolu	3 332 519	1 570 419	1 204 736	0	3 698 202

Spoločnosť v roku 2022 nevytvárala kapitálový fond z príspevkov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Cash flow za rok 2022

PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI

k 31.12.2022

Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	847 615
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením príjmov (súčet A.1.1. Až A.1.13. (+/-))</i>	204 003
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	228 072
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	
A.1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-)	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-97
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-23 840
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	11 868
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0
A.1.10.	Kurzový zisk vyčlenený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	
A.1.11.	Kurzová strata vyčlenený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-12 000
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa osobitne uvádzajú v iných častiach peňažných tokov (+/-)	
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4)</i>	32 069
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	372 354
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	134 118
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-474 403
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	1 083 687
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-11 868
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S+ A.1. Až A.6.)	1 071 819

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností, alebo finančných činností (-/+)	-453 384
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. Až A.9.)	618 435
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-2 354
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-433 735
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (-)	
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	12 000
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+)	
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých tretím osobám a výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B.11.	Príjmy z penájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	-424 089
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI		
C.1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1. Až c.1.8.)</i>	0
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	
C.1.4.	Príjmy z úhrad straty súpoločníkmi (+)	
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	
C.2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1 až C.2.10)</i>	
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenájatej veci (-)	
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovateľného nájomcom (-)	
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-100 000
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo ochodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo ochodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	
C.8.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	
C.9.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1 až C.9)	-100 000

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	94 346
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2 047
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (+/-)	96 393
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	96 393
ZMENA STAVU PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV		<u>94 346</u>

Výročná správa za rok 2022

zjN



**BLESKOZVODY
ŽIAROVÉ ZINKOVANIE**

zjN www.zinkovo.sk
Hronský Beňadik

Sídlo spoločnosti:

**ZIN s.r.o.
Mýtne nám. 464
966 53 Hronský Beňadik**

Obchodná kancelária:

**Cesta na Klanec 42/C
841 03 Bratislava**

Výroba a predaj:

**Mýtne nám. 464
966 53 Hronský Beňadik
tel.: + 421 – 45 – 68 93 215
e-mail: zin@zinkovo.sk
www.zinkovo.sk**

V Hronskom Beňadiku, 4.7.2023

Obsah:

Predstavenie spoločnosti	4
Vlastnícke vzťahy	5
Príhovor.....	6
Vedenie spoločnosti	7
Organizačná štruktúra	8
Poslanie a vízia spoločnosti	9
Stratégia spoločnosti	9
Členenie tržieb	11
Vývoj tržieb:	12
Export:.....	13
Rozvoj firmy	14
Kvalita.....	15
Sponzoring	15
Životné prostredie	16
Ľudské zdroje.....	16
Finančná správa	17
Ostatné informácie o spoločnosti.....	24
Správa nezávislého audítora	25

Predstavenie spoločnosti

Spoločnosť ZIN s.r.o. bola založená 16.12.1991. Jej sídlo je v Hronskom Beňadiku, okres Žarnovica, kde sú zároveň zabezpečované všetky výrobné a obchodné činnosti. Obchodná činnosť je zabezpečovaná aj v kancelárii v Bratislave.

Predmetom podnikania spoločnosti ZIN s.r.o. je najmä:

- výroba a predaj súčastí bleskozvodov a uzemňovania,
- žiarové zinkovanie,
- kovovýroba,
- nákup a predaj kovov a iného tovaru,
- predaj aktívnych bleskozvodov.

Vo výrobe bleskozvodov a ich súčastí je spoločnosť ZIN s.r.o. dominantným producentom v Slovenskej republike. Z našich dielcov je možné skompletizovať bleskozvod na ľubovoľný objekt. Ponúkame najväčší sortiment týchto dielcov zo všetkých výrobcov na Slovensku aj v Čechách. Prevažná väčšina všetkých predaných komponentov na Slovenskom trhu pochádza z našej produkcie. Časť produkcie sa vyváža aj do Českej republiky, Maďarska, Francúzska a Srbska.

Neoddeliteľnou súčasťou pri montáži bleskozvodov sú uzemňovacia páska a drôt, ktoré sú v hlavne z pozinkovanej ocele a zliatin hliníka, ale postupom času začína rásť nehrdzavejúcej ocele a medi. Spoločnosť ZIN s.r.o. je významným dodávateľom týchto komodít pre slovenský trh.

Väčšina dielcov bleskozvodov je povrchovo upravených žiarovým zinkovaním, pričom naša spoločnosť pre tieto účely prevádzkuje vlastnú zinkovňu. Pre lepšie využitie jej kapacít poskytujeme žiarové zinkovanie aj ako samostatnú službu. Zinkujeme hlavne pre partnerov z blízkeho okolia, ale prichádzajú k nám zákazníci z celého Slovenska a Maďarska. Našou hlavnou výhodou je, že okrem pozinkovania vieme ponúknuť aj následné začistenie, balenie a rozvoz našimi automobilmi.

Pokračuje tiež export oceľových žiarovo zinkovaných dielcov pre francúzskych partnerov. Vyrábame súčasti pre montáž aktívnych bleskozvodov pre spoločnosť

Franklin France. Pre spoločnosť La Buvette dodávame oceľové dielce kŕmnych systémov pre hospodárske zvieratá. Pre španielsku spoločnosť Cortizo už niekoľko rokov vyrábame palety rôznych veľkostí od malých pozinkovaných až po 6 metrové nepozinkované.

Od roku 2012 taktiež vyrábame konzoly vysokého napätia pre distribútorov elektrickej energie. Neustále sa zvyšuje podiel výroby rôznych oceľových dielcov, ako sú palety, stožiare, konzoly a pod.

Spoločnosť ZIN s.r.o. je taktiež dovozcom aktívnych bleskozvodov vyrábaných renomovaným francúzskym výrobcom Franklin France.

Vlastnícke vzťahy

Jediným spoločníkom je Mgr. Michal Lesay. ZIN s.r.o. nemá kapitálovú účasť v žiadnej inej spoločnosti.

Príhovor

Vážené dámy a páni, obchodní partneri,

uplynulý rok 2022 síce už nebol ovplyvnený pandémie COVID 19, negatívne ho však tentokrát ovplyvnilo vojenské napadnutie Ukrajiny Ruskom. Táto agresia mala vplyv na vysokú mieru neistoty a nárast cien našich vstupov. Najväčší nárast bol pri cenách plynu, elektrickej energie a energeticky náročných materiálov. Spoločnosť ZIN mala našťastie zafixované ceny plynu aj elektriny na celý rok 2022, takže priamy vplyv na nás mali skôr zvýšené ceny iných vstupov, ako je kyselina chlorovodíková, zinok a výrobky z plastov. Tieto však boli kompenzované postupným ale významným poklesom cien ocele.

V roku 2022 sme zrealizovali kompletnú výmenu technologických prvkov procesu žiarového zinkovania. Vymenili sme zinkovacu vaňu, vaňu na tavidlo, oplach aj odzinkovanie a l moriacu vaňu. Vymenili sme sušiareň pred zinkovaním a nainštalovali sme plynový ohrev moriacich vaní a tavidla. Postupne sme tiež zapájali do výroby novoobstarané stroje pre kovovú výrobu – plne automatická kotúčová píla, ohraňovací hydraulický lis, lisovacia linka. Toto všetko sú investície do budúcnosti, umožnia nám väčšiu efektivitu výroby, zvýšia presnosť a spoľahlivosť, znížia poruchovosť a zvýšia bezpečnosť.

Tržby nám v EUR narástli v roku 2022 o 20%, objem výroby bol však podobný roku 2021. Zisk po zdanení nám klesol o 45%, ak by sme ho však očistili o náklady súvisiace s rekonštrukciou zinkovne, pokles by bol iba okolo 20%. Hlavný dôvod tohto poklesu bol postupný pokles cien tovarov, pričom my sme ho väčšinou kupovali ešte pred týmto poklesom.

V roku 2022 sme zaznamenali 35% nárast tržieb z predaja prvkov bleskozvodov, ktoré tvoria našu hlavnú výrobnú činnosť. Tento nárast trvá už od roku 2013, pričom nárast medzi rokmi 2013 a 2022 bol až 180%. Tržby z predaja tovarov súvisiacich s bleskozvodmi narástli o 17%, od roku 2013 evidujeme nárast v EUR až o 285%. Čo sa však týka množstva, poklesli naše predaje týchto tovarov oproti roku 2021 až o 15%. Je to dôsledok neistoty v stavebníctve vplyvom vojny a energetickej krízy.

V žiarovom zinkovaní sme zaznamenali 20% pokles tržieb. Celkovo sme pozinkovali našim zákazníkom o 31% menej kilogramov ocele ako v roku 2021. Naš najväčší zákazník mal totiž väčšinu roka zastavenú výrobu. Celkové množstvo pozinkovaného materiálu vrátane zinkovania našej výroby nám pokleslo o 20%.

V časoch útlmu stavebnej produkcie pred pár rokmi sme sa začali výrazne viac orientovať na iné segmenty trhu, čo sa ukázalo ako správny krok. V roku 2022 sme zaznamenali rovnaký objem (v EUR) kovovej výroby nesúvisiacej s výrobou bleskozvodov ako v roku 2021. Od roku 2013 nám kovová výroba narástla o 320%.

Predaj kovov, ktorý bol veľa niekoľko rokov ťahúňom našich tržieb, v roku 2022 tvoril už iba 11% celkových tržieb. Nepredpokladáme opätovný výrazný nárast týchto predajov.



Mgr. Michal Lesay, riaditeľ spoločnosti

Vedenie spoločnosti

Konatelia spoločnosti:

Ing. Jozef Lesay

Mgr. Michal Lesay

Mgr. Katarína Lesayová

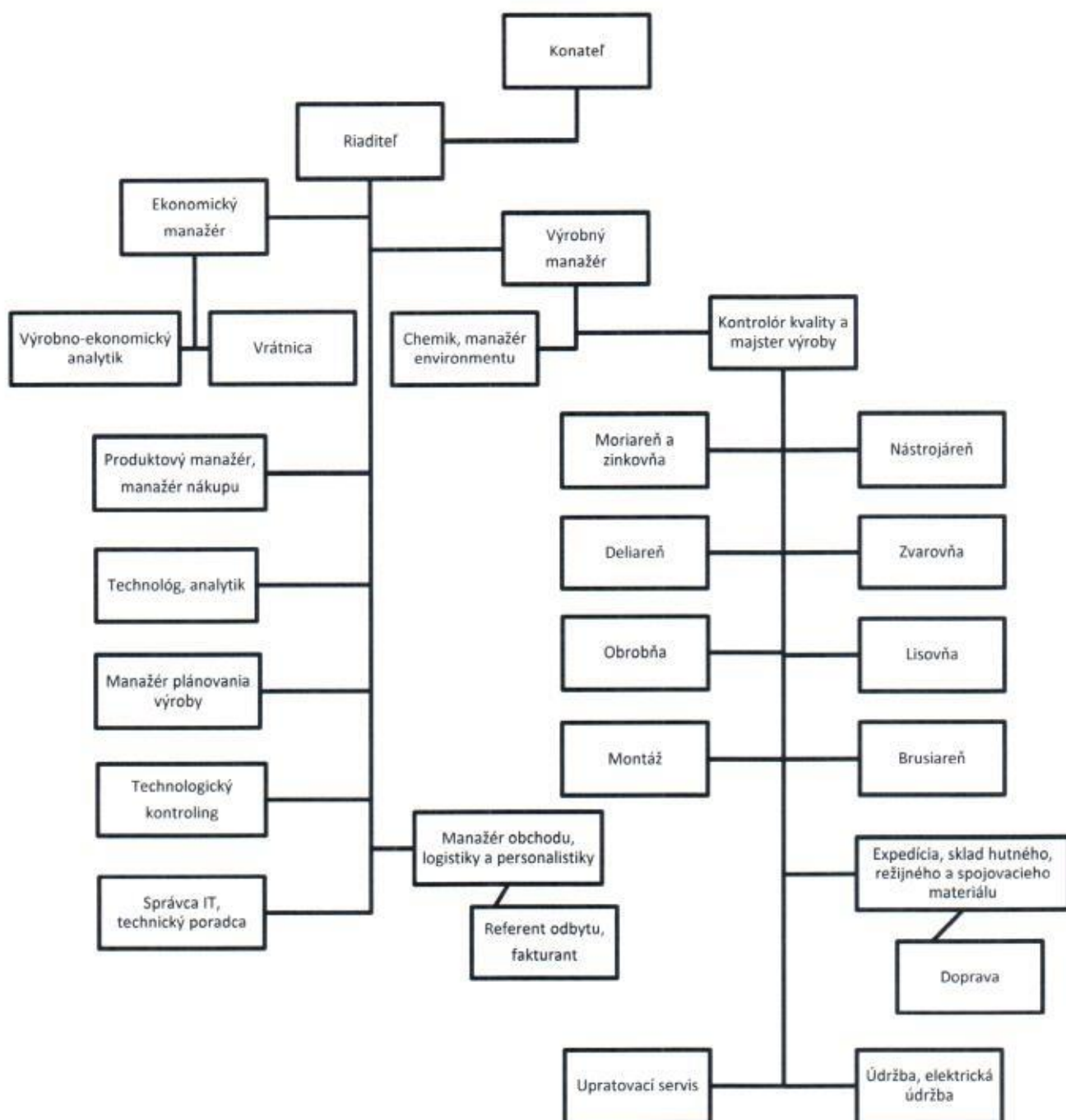
Riaditeľ:

Mgr. Michal Lesay

Manažér pre ekonomiku:

Ing. Lenka Ševcová

Organizačná štruktúra



Poslanie a vízia spoločnosti

Naším poslaním je poskytovanie ochrany ľuďom v ich obydliach, pracoviskách a na iných miestach, v ktorých sa vyskytujú, pred bleskom a elektrickým napätím. Ďalším významným poslaním je ochrana kovového majetku občanov a spoločností pred vplyvmi korózie. Zdokonaľovaním výrobných technológií chceme prispieť k zlepšovaniu životného prostredia.

V strednodobom horizonte sa staviame do pozície dominantného výrobcu súčastí bleskozvodov na Slovensku, ktorý bude schopný úspešne konkurovať zahraničným výrobcam najmä šírkou sortimentu, jeho kvalitou, tradíciou, značkou a v neposlednom rade aj cenou. Našou ambíciou v oblasti komerčného žiarového zinkovania je byť jednotkou na Slovensku v zinkovaní malých a stredne veľkých dielcov.

Stratégia spoločnosti

Výroba súčastí bleskozvodov:

Naším cieľom je udržanie si svojich pozícií na slovenskom trhu, čo mienime dosiahnuť najmä vývojom výrobkov a ich postupnou inováciou. Sortiment dielcov budeme rozširovať najmä o plastové dielce, ponúkame nové nerezové, medené a hliníkové prvky, taktiež nerezový spojovací materiál. Do nášho sortimentu sme zaradili oddialené bleskozvody a ďalšie prvky, ktoré umožňujú montáž bleskozvodných dielcov podľa nových Európskych noriem. Výrazne sa zvyšuje predaj hliníkových vodičov, čo prináša väčší komfort montážnym firmám. Zdokonaľujeme balenie, označovanie a dopravu dielcov našim odberateľom. Chceme sa prezentovať najmä kvalitou, kompletným sortimentom, krátkymi dodacími lehotami a konkurencieschopnými cenami. Chceme posilniť našu pozíciu na českom trhu. Rozhodujúcim cieľom bude sústavné zvyšovanie exportu do krajín ako Francúzsko, Rakúsko, Nemecko, Maďarsko.

Komerčné zinkovanie:

Nová situácia v oblasti komerčného zinkovania, keď vzniká prebytok kapacít, znamená aj zmenu nášho podnikateľského správania. Cieľom už nebude snaha o maximálne využitie kapacít zinkovne v troch smenách. Zameriame sa najmä na klientov, ktorí sú ochotní zaplatiť za naše služby s vyššou pridanou hodnotou. Je to najmä používanie zliatin zinku s niklom a bizmutom, zinkovanie v odstredivke, začisťovanie dielcov po zinkovaní, dovoz a odvoz dielcov, zinkovanie v dohodnutom čase. Na požiadanie vieme zabezpečiť aj balenie a značenie pozinkovaných dielcov podľa požiadaviek klientov. Hlavným argumentom teda bude kvalita zinkovania a doplnkových služieb.

Výroba atypických kovových dielcov:

Výsledky minulých rokov ukázali, že spoločnosť ZIN s.r.o. je schopná dodávať na Európsky trh kvalitné kovové dielce. Pomáha nám to zmierňovať sezónnosť dopytu po bleskozvodoch. Budeme sa aj naďalej zameriavať na francúzsky trh, ale zároveň sa budeme aktívne venovať výrobe konzol pre vysoké napätie, konzol pre uchytenie trafostaníc, paliet a pod. Naším cieľom je výrazný nárast kovovýroby nesúvisiacej s výrobou bleskozvodov.

Predaj ľahkých a farebných kovov:

Spoločnosť ZIN s.r.o. je spotrebiteľom zinku pre vlastnú výrobnú činnosť. Zároveň dlhoročné kontakty využívame pri obchodoch so zinkom, ktorý predávame našim obchodným partnerom. Táto činnosť je dobrou doplnkovou aktivitou, ktorá zároveň zabezpečuje dostatočné zásoby pre vlastnú produkciu a utlmuje extrémne výkyvy cien a ich vplyv na materiálové náklady.

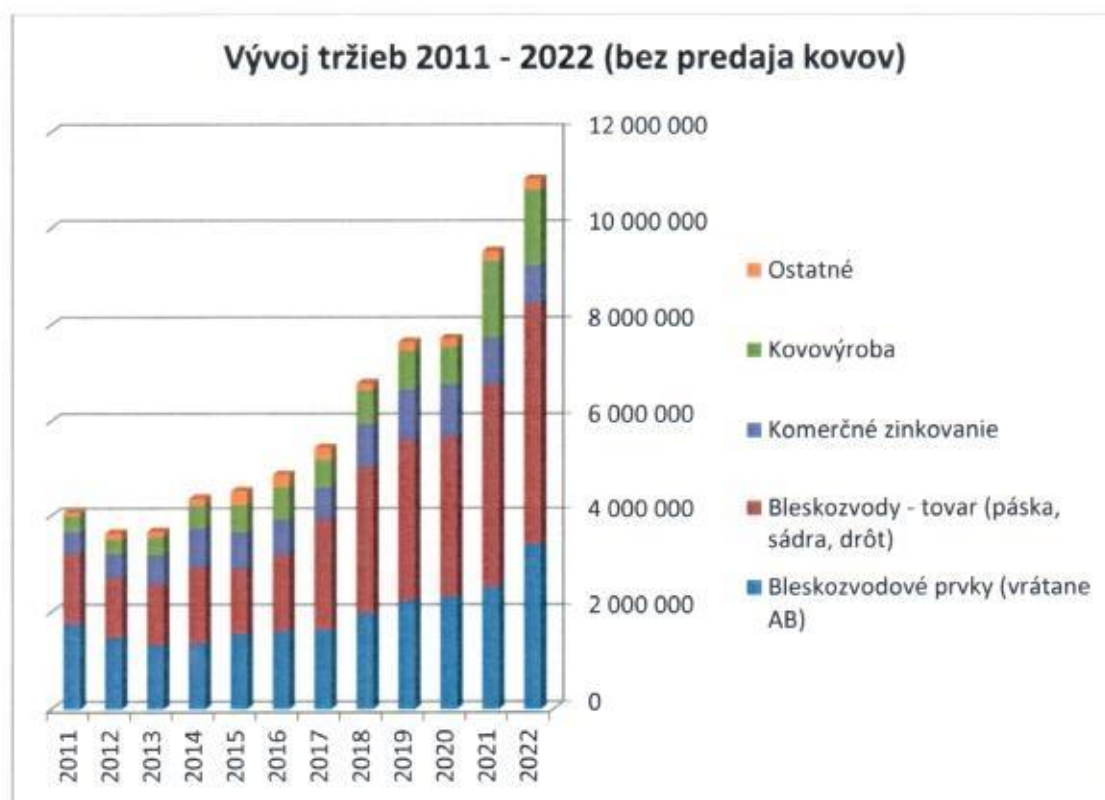
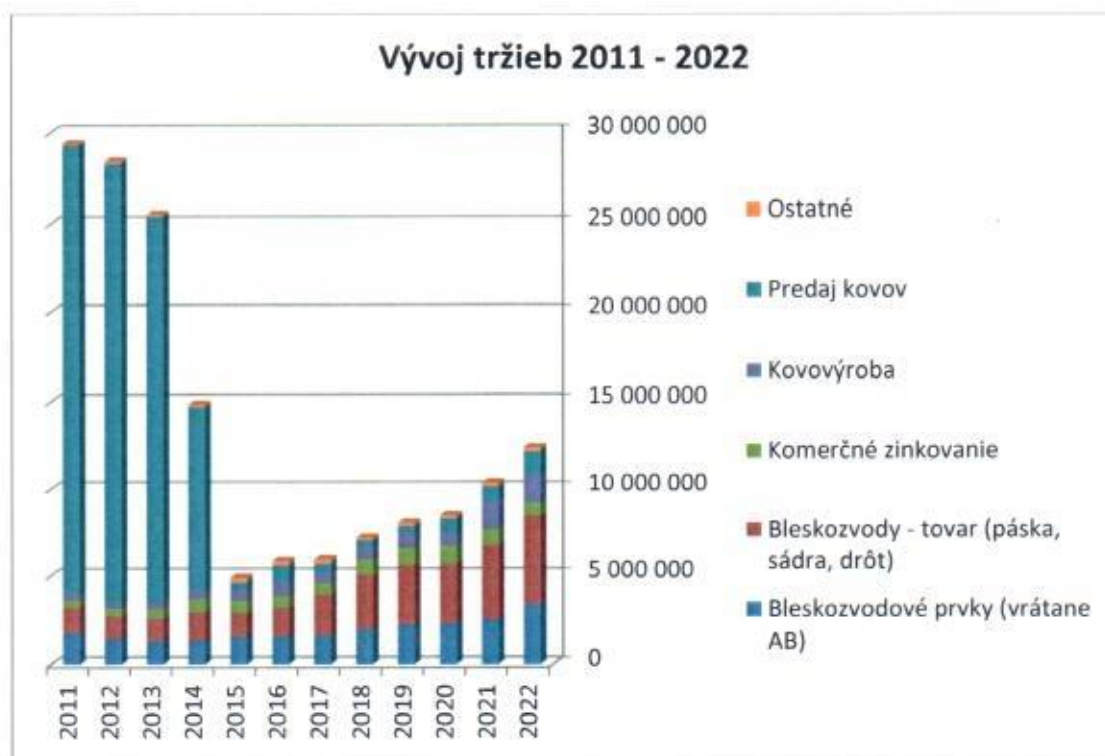
Členenie tržieb

	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Bleskozvody - výroba	3,401,756	2,513,016	2,309,047	2,216,169	1,974,545	1,633,383	1,595,060
Bleskozvody - tovar	5,027,716	4,234,591	3,368,664	3,392,881	3,041,843	2,283,258	1,586,324
Komerčné zinkovanie	778,333	969,394	1,061,432	1,033,854	923,647	669,361	725,059
Kovovýroba	1,589,662	1,602,614	778,932	803,113	688,439	600,977	695,760
Predaj kovov	1,376,966	838,500	766,209	424,158	413,702	492,191	987,481
Ostatné	219,271	207,734	193,294	191,865	152,308	266,383	255,454
Celkom	12,393,704	10,365,849	8,477,578	8,062,040	7,194,484	5,945,554	5,845,137

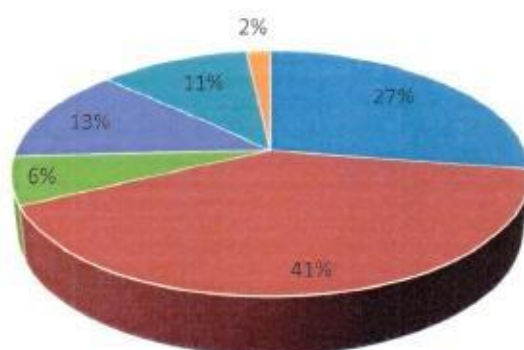
	Index22/21	Index21/20	Index20/19	Index19/18	Index18/17	Index17/16
Bleskozvody - výroba	1.35	1.09	1.04	1.12	1.21	1.02
Bleskozvody - tovar	1.19	1.26	0.99	1.12	1.33	1.44
Komerčné zinkovanie	0.80	0.91	1.03	1.12	1.38	0.92
Kovovýroba	0.99	2.06	0.97	1.17	1.15	0.86
Predaj kovov	1.64	1.09	1.81	1.03	0.84	0.50
Ostatné	1.06	1.07	1.01	1.26	0.57	1.04
Celkom	1.20	1.22	1.05	1.12	1.21	1.02

	Podiel na predaji [22]	Podiel na predaji [21]	Podiel na predaji [20]	Podiel na predaji [19]	Podiel na predaji [18]	Podiel na predaji [17]	Podiel na predaji [16]
Bleskozvody - výroba	27%	24%	27%	27%	27%	27%	27%
Bleskozvody - tovar	41%	41%	40%	42%	42%	38%	27%
Komerčné zinkovanie	6%	9%	13%	13%	13%	11%	12%
Kovovýroba	13%	15%	9%	10%	10%	10%	12%
Predaj kovov	11%	8%	9%	5%	6%	8%	17%
Ostatné	2%	2%	2%	2%	2%	4%	4%

Vývoj tržieb:



Členenie tržieb 2022



- Bleskozvodové prvky (vrátane AB)
- Bleskozvody - tovar (páska, sádra, drôt)
- Komerčné zinkovanie
- Kovovýroba
- Predaj kovov
- Ostatné

Export:

	2022	2021	2020	2019	Index22/21	Index21/20	Index20/19
Tržby SR	10,601,016	8,959,105	7,268,918	7,067,919	1.18	1.23	1.03
Export	1,792,688	1,406,744	1,208,660	994,121	1.27	1.16	1.22
Celkom	12,393,704	10,365,849	8,477,578	8,062,040	1.20	1.22	1.05

	podiel na tržbách [22]	podiel na tržbách [21]	podiel na tržbách [20]	podiel na tržbách [19]
Tržby na Slovensku	85.54%	86.43%	85.74%	87.67%
Export	14.46%	13.57%	14.26%	12.33%

	2022	2021	2020	2019
Česká republika	393,779	90,477	91,921	42,262
Francúzsko	316,193	341,524	282,621	257,914
Maďarsko	242,991	284,960	240,501	259,995
Srbsko	829,580	689,782	591,763	377,741
Poľsko	0	0	1,003	15,360
Iné	10,144	0	850	40,850
Spolu	1,792,688	1,406,744	1,208,660	994,121

Rozvoj firmy

Pre udržanie dobrej pozície na Slovenskom ale aj na európskom trhu je dôležitý neustály rozvoj firmy.

V posledných rokoch sa venujeme najmä technologickému rozvoju. Popri nákupe nových strojov venujeme pozornosť opravám a udržiavaniu starších strojov, výrobe nových nástrojov a prípravkov. To nám umožňuje stále zvyšovať produktivitu práce.

Ďalšou dôležitou činnosťou je inovácia výrobkov. Každý rok prichádzame na trh s novými výrobkami v snahe zachytiť nové trendy, prispôbiť sa novým normám a vyhovieť požiadavkám odberateľov.

V žiarovom zinkovaní sa snažíme o neustále zdokonaľovanie tohto procesu. Používaním špeciálnych zliatin s prísadami ušľachtilých kovov sme schopní ponúknuť vysokokvalitný pozinkovaný povrch. Proces zinkovania je detailne sledovaný aj z hľadiska spotreby zinku a energie. Odborný kredit firmy si udržiavame aj členstvom v Asociácii českých a slovenských zinkovní (AČSZ), ktorá je členom Európskej asociácie zinkovní (EGGA). Riaditeľ spoločnosti ZIN s.r.o. je aktuálne prezidentom AČSZ ako aj zástupcom AČSZ v EGGA.

V oblasti ochrany pred bleskom sme rovnako veľmi aktívni, v roku 2013 sme sa stali členom Medzinárodnej asociácie výrobcov bleskozvodov (ILPA). V roku 2016 sme spoluzaložili Slovenskú asociáciu ochrany pred bleskom (SLPA).

K rozvoju firmy výrazne prispieva aj kvalitný informačný systém a dobrá spolupráca s financujúcou bankou. V roku 2016 sme prešli na novú verziu informačného systému, v rokoch 2017 až 2021 sme postupne spúšťali nové moduly, ako napríklad čiarové kódy, čo nám umožní mať výrazne lepši prehľad o zásobách, ale aj efektívite a nákladoch.

Kvalita

V druhom polroku roku 2022 sme úspešne zvládli kontrolný audit systému manažérstva kvality podľa ISO 9001:2015 a ISO 14001:2015.

Zavedenie systému manažmentu kvality nám výrazne pomáha pri získavaní nových obchodných partnerov z krajín Európskej únie, ktorí sa v poslednom období etablovali na Slovensku a certifikát ISO je pre nich dôležitý.

Spoločnosť ZIN s.r.o. sa chce presadzovať na trhu bleskozvodov a žiarového zinkovania najmä kvalitou. Veríme, že v súčasnosti je to jediná správna cesta k úspechu.

Sponzoring

Trvalou súčasťou pôsobenia a prezentácie našej spoločnosti vo verejnom živote je i sponzorská činnosť. Naše aktivity sa upriamujú najmä na región Hronský Beňadik a okolie. Snažíme sa v rámci našich možností prispievať či už finančne alebo materiálovo.

Životné prostredie

Veľkú pozornosť venujeme eliminácii negatívnych vplyvov našej prevádzky na životné prostredie. Proces žiarového zinkovania má veľmi silné environmentálne vplyvy a preto je aspekt ochrany životného prostredia omnoho dôležitejší ako pri iných druhoch výroby.

Veľmi starostlivo zaobchádzame so skladovanými produktmi ako sú kyseliny, oleje či iné odpady, pričom dodržiujeme všetky prislúchajúce normy. Emisné limity sa nám darí dodržiavať aj neustálou kontrolou odsávacích systémov.

Celý výrobný areál je postupne rekonštruovaný. Vybudovali sme nové cesty, skladovacie plochy, opravili fasády. Výrazne sa tým znižuje prašnosť. Všetky technologické zariadenia, ktoré produkujú nečistoty majú zabudované odsávacie systémy s filtrami.

Pravidelné kontroly Slovenskej inšpekcie životného prostredia v minulom roku neukázali žiadne nedostatky a naša spoločnosť neplatila žiadne pokuty. Platíme iba zákonné poplatky za ukladanie odpadov a emisie do ovzdušia.

Rozhodujúci vplyv na ochranu životného prostredia má najmä presadzovanie žiarového zinkovania ako ekologickej metódy povrchovej úpravy kovov. Tento technologický proces je vykonávaný v uzavretom prostredí. Zachytávané a odborne likvidované sú všetky emisie, odpady a vedľajšie produkty.

Väčšina pozinkovaných výrobkov je určených do exteriéru. Hotové dielce už nie je nutné ďalej upravovať. Životnosť povrchovej vrstvy je viac ako 50 rokov. Počas tohto obdobia nie je potrebné robiť žiadne zásahy na povrchu dielcov, čo pri iných metódach nie je bežné. Významne tým vplývame v prospech životného prostredia.

Ľudské zdroje

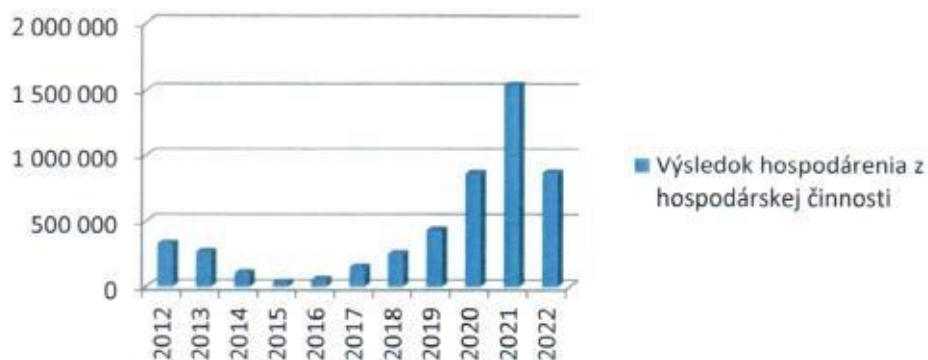
Spoločnosť ZIN s.r.o. zamestnávala v roku 2022 v priemere 98 zamestnancov, čo je najvyšší počet od nášho založenia.

Zavádzaním novej výrobnéj techniky sa samozrejme vyžaduje aj vyššia kvalifikácia obsluhy. Pracovníci sú pravidelne školení v oblasti bezpečnosti práce ako i noriem súvisiacich s ich pracovnou činnosťou. V súčasnosti prevládajú vo výrobe už pracovníci so stredoškolským vzdelaním.

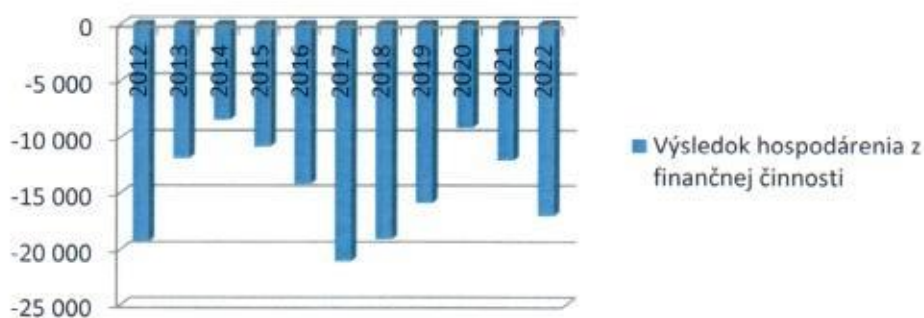
Finančná správa

Výkaz ziskov a strát	2022	2021	2020	2022/2021	2022-2021
Čistý obrat	12,229,810	10,280,887	8,424,617	119%	1,948,923
Výnosy z hospodárskej činnosti	12,830,396	10,651,968	8,617,230	120%	2,178,428
Tržby za predaj tovaru	6,640,206	5,293,770	4,395,063	125%	1,346,436
Tržby za predaj vlastných výrobkov	4,774,838	3,994,601	2,943,749	120%	780,237
Tržby za predaj služieb	814,766	992,516	1,085,805	82%	-177,750
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	326,652	191,131	18,256	171%	135,521
Aktivácia	71,571	67,339	44,371	106%	4,232
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	163,894	84,962	52,961	193%	78,932
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	38,469	27,649	77,025	139%	10,820
Náklady na hospodársku činnosť	11,965,768	9,112,442	7,759,415	131%	2,853,326
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	5,710,156	4,287,613	3,921,133	133%	1,422,543
Spotreba materiálu, energie a ost.neskladovat.dodávok	3,028,924	2,449,504	1,726,372	124%	579,420
Služby	937,616	432,084	367,045	217%	505,532
Osobné náklady	1,942,096	1,705,882	1,491,645	114%	236,214
Mzdové náklady	1,368,622	1,206,468	1,052,490	113%	162,154
Náklady na sociálne zabezpečenie	506,214	448,666	390,683	113%	57,548
Sociálne náklady	67,260	50,748	48,472	133%	16,512
Dane a poplatky	13,146	12,167	12,166	108%	979
Odpisy a opr.pol. k dlhodob. nehmotného a hmotného majetku	228,072	174,067	175,071	131%	54,005
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	228,072	174,067	175,071	131%	54,005
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a predaného materiálu	85,365	35,526	51,478	240%	49,839
Opravné položky k pohľadávkam	-97	-244	341	40%	147
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	20,490	15,843	14,164	129%	4,647
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	864,628	1,539,526	857,815	56%	-674,898
Pridaná hodnota	2,951,337	3,370,156	2,472,694	88%	-418,819
Výnosy z finančnej činnosti	38	29	3	131%	9
Výnosové úroky	0	0	0	x	0
Ostatné výnosové úroky	0	0	0	x	0
Kurzové zisky	38	29	0	131%	9
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	3	x	0
Náklady na finančnú činnosť	17,051	12,104	9,116	141%	4,947
Nákladové úroky	11,868	3,438	5,164	345%	8,430
Ostatné nákladové úroky	11,868	3,438	5,164	345%	8,430
Kurzové straty	295	101	195	292%	194
Ostatné náklady na finančnú činnosť	4,888	8,565	3,757	57%	-3,677
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-17,013	-12,075	-9,113	141%	-4,938
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanení	847,615	1,527,451	848,702	55%	-679,836
Daň z príjmov	181,932	322,715	180,640	56%	-140,783
Splatná	187,478	330,805	181,535	57%	-143,327
Odložená	-5,546	-8,090	-895	69%	2,544
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	665,683	1,204,736	668,062	55%	-539,053

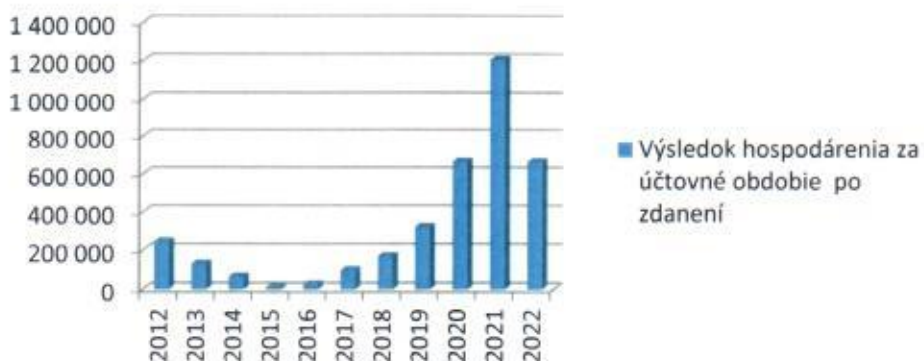
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti



Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti



Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení



Ako je zrejmé z grafov, v rokoch 2012-2015 sme zaznamenali prudký pokles zisku z hospodárskej činnosti. Toto bolo spôsobené dvomi faktormi. Klesali nám tržby z predaja kovov, keďže trh sa menil a výrobcovia začali oslovovať koncových zákazníkov priamo bez účasti sprostredkovateľov.

Na druhej strane sme mali vysoké náklady na rozvoj firmy. Pokračovali sme v obnove budov, skladovacích priestorov a voľných plôch, investovali sme veľa do nákupu nových strojov, do nového osvetlenia výrobných priestorov, investovali sme do marketingu a podpory predaja. Všetky tieto investície sa stali základom pre budúci ďalší úspech firmy.

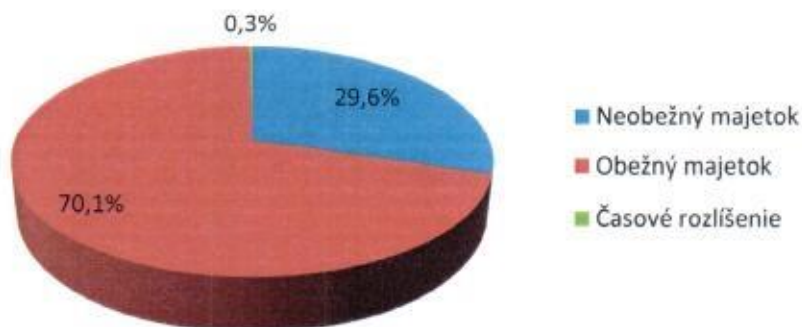
V roku 2016 nastal už obrat, keď nám stúpili tržby, ale aj hospodársky výsledok, tento trend pokračoval aj v rokoch 2017 až 2021. V roku 2022 prišlo po dlhšej dobe k poklesu zisku, tento bol však do veľkej miery spôsobený nákladmi na rekonštrukciu zinkovne a vojnou na Ukrajine.

Súvaha v plnom rozsahu

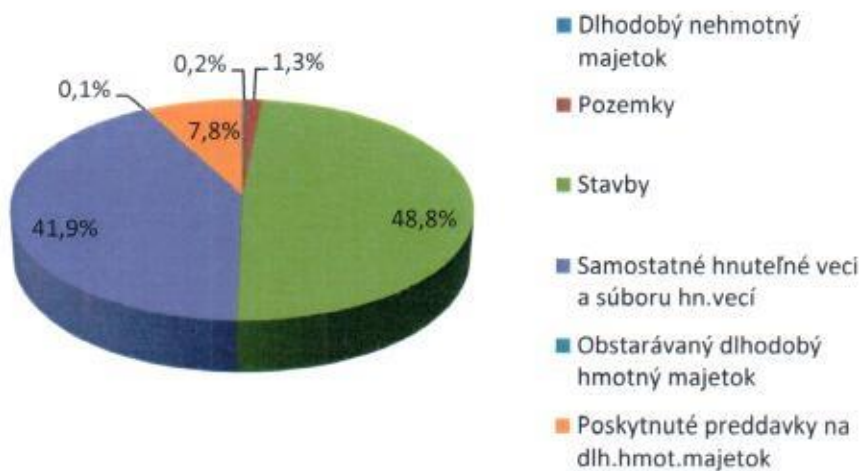
<i>Strana aktív</i>	2022	2021	2020	2022/2021	2022-2021
MAJETOK	6,201,982	5,820,416	3,767,059	107%	381,566
Neobežný majetok	1,837,380	1,722,351	1,260,266	107%	115,029
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	4,290	7,411	1,250	58%	-3,121
Softvér	4,290	7,411	0	58%	-3,121
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	1,250	x	0
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	1,833,090	1,714,940	1,259,016	107%	118,150
Pozemky	23,733	23,733	14,102	100%	0
Stavby	895,785	917,149	861,863	98%	-21,364
Samostatné hnuiteľné veci a súboru hn.vecí	769,273	581,382	375,578	132%	187,891
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	x	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1,856	6,770	7,473	27%	-4,914
Poskytnuté preddavky na dlh.hmot.majetok	142,443	185,906	0	77%	-43463
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	0	0	0	x	0
Obežný majetok	4,348,826	4,083,642	2,492,883	106%	265,184
<i>Zásoby</i>	2,845,204	2,370,801	1,330,387	120%	474,403
Materiál	912,474	773,994	416,828	118%	138,480
Nedokončená výroba a polotovary	523,226	491,754	322,991	106%	31,472
Výrobky	543,325	248,146	225,777	219%	295,179
Tovar	866,179	856,907	364,791	101%	9,272
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	150	246	246	61%	-96
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	1,407,079	1,710,548	919,864	82%	-303,469
Pohľadávky z obchodného styku	1,335,957	1,695,657	915,749	79%	-359,700
Pohľadávky voči spoločníkom, členom, zdr.	0	0	0	x	0
Daňové pohľadávky	69,157	2,280	1,230	3033%	66,877
Iné pohľadávky	1,965	12,611	2,885	16%	-10,646
<i>Finančné účty</i>	96,393	2,047	242,386	4709%	94,346
Peniaze	1,465	2,047	2,262	72%	-582
Účty v bankách	94,928	0	240,124	x	94,928
Časové rozlíšenie	15,776	14,423	13,910	109%	1,353
Náklady budúcich období dlhod.	112	269	486	42%	-157
Náklady budúcich období krátkod.	15,664	14,154	13,424	111%	1,510
Príjmy budúcich období	0	0	0	x	0

<i>Strana pasív</i>	2022	2021	2020	2022/2021	2022-2021
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	6,201,982	5,820,416	3,767,059	107%	381,566
Vlastné imanie	3,698,202	3,332,519	2,427,783	111%	365,683
Základné imanie	1,141,873	1,141,873	1,141,873	100%	0
Základné imanie	1,141,873	1,141,873	1,141,873	100%	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	x	0
Zákonné rezervné fondy	114,187	114,187	114,187	100%	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	114,187	114,187	114,187	100%	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1,776,459	871,723	503,661	204%	904,736
Nerozdelený zisk minulých rokov	1,776,459	871,723	503,661	204%	904,736
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	x	0
Výsledok hospodárenia za účt.obdobie po zdanení	665,683	1,204,736	668,062	55%	-539,053
Záväzky	2,475,740	2,437,370	1,262,225	102%	38,370
Dlhodobé záväzky	212,247	239,898	273,693	88%	-27,651
Ostatné dlhodobé záväzky	43,000	67,000	91,000	64%	-24,000
Záväzky zo sociálneho fondu	12,283	10,388	12,093	118%	1,895
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	x	0
Odložený daňový záväzok	156,964	162,510	170,600	97%	-5,546
Dlhodobé bankové úvery	778,120	135,532	72,196	574%	642,588
Krátkodobé záväzky	1,229,410	1,788,700	781,213	69%	-559,290
Záväzky z obchodného styku	525,756	1,127,427	438,553	47%	-601,671
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	500,000	300,000	80,000	167%	200,000
Záväzky voči zamestnancom	89,089	78,266	74,072	114%	10,823
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	54,225	48,370	47,031	112%	5,855
Daňové záväzky a dotácie	32,201	207,443	114,534	16%	-175,242
Iné záväzky	28,139	27,194	27,023	103%	945
Krátkodobé rezervy	85,736	83,743	68,451	102%	1,993
Zákonné rezervy	83,686	81,693	66,401	102%	1,993
Ostatné rezervy	2,050	2,050	2,050	100%	0
Bežné bankové úvery	170,227	189,497	66,672	90%	-19,270
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	x	0
Časové rozlíšenie	28,040	50,527	77,051	55%	-22,487
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0	0	x	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	11,224	28,040	50,527	40%	-16,816
Výnosy budúcich období krátkodobé	16,816	22,487	26,524	75%	-5,671

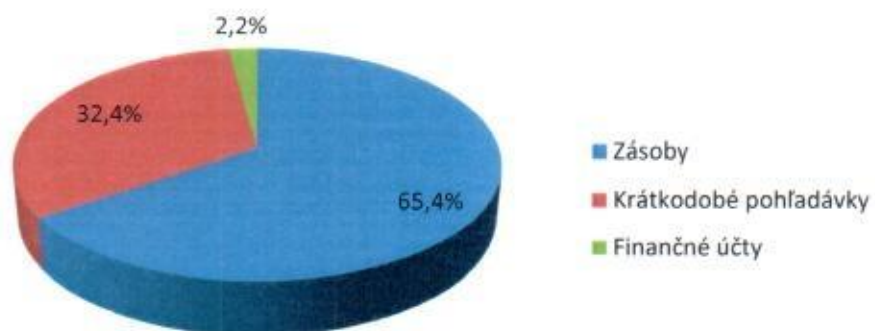
Štruktúra aktív 2022



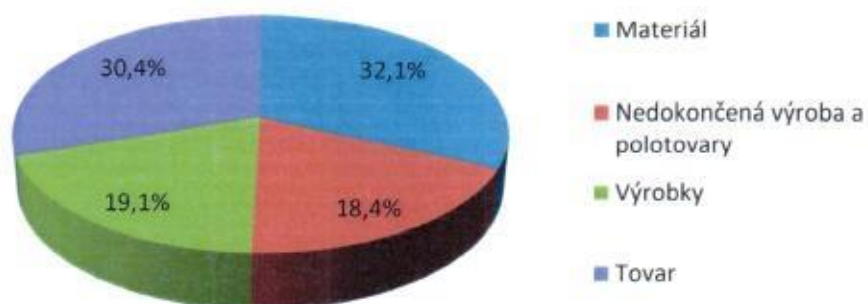
Štruktúra neobežného majetku 2022



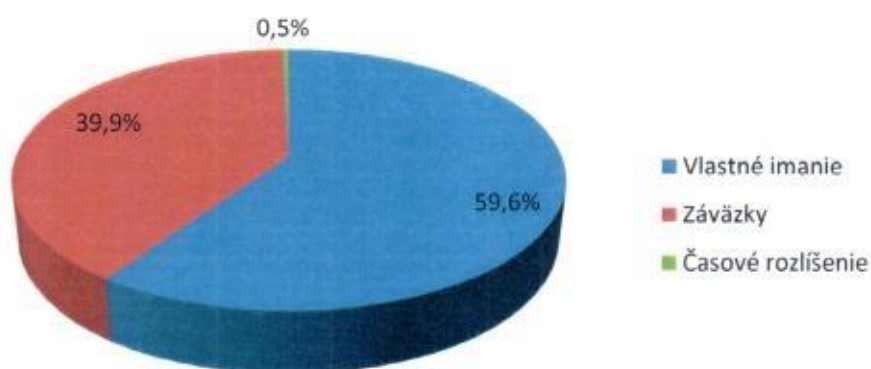
Štruktúra obežného majetku 2022



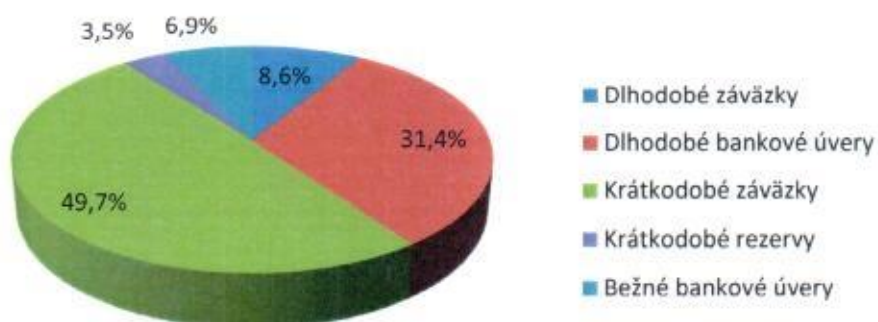
Štruktúra zásob 2022



Štruktúra pasív 2022



Štruktúra záväzkov 2022



Ostatné informácie o spoločnosti

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia:

Po 31. decembri 2022 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva a o ktorých by bolo potrebné informovať v účtovnej závierke.

COVID 19 – pandémie a vojna na Ukrajine: Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 ako aj vojny na Ukrajine na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt. Nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce účinky/dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja:

Spoločnosť nevykonáva výskum a vývoj v pravom zmysle. Väčšina výroby prebieha v zmysle výkresovej dokumentácie zákazníkov, alebo v zmysle technických noriem.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky:

Netýka sa spoločnosti ZIN s.r.o.

Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty:

- 200.000,00 EUR - vyplatené postupne ako podiely na zisku spoločníkovi
- 465.683,32 EUR - ponechané na rozvoj spoločnosti

Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí:

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve):

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve):

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

Správa nezávislého audítora

Správa nezávislého audítora a účtovná závierka k 31.12.2022 tvoria prílohu Výročnej správy.