

Petra Mendela1877/15, 038 53 Turany

JD Cleaning, s.r.o, r.s.p

Výročná správa 2022



22

Obsah

| | |
|---|---|
| 1. Základné údaje o spoločnosti | 2 |
| 2. Vedenie spoločnosti | 2 |
| 3. Majetková účasť | 3 |
| 4. Štatutárne orgány..... | 3 |
| 5. Štatút registrovaného sociálneho podniku | 3 |
| 5.a / Možnosti využívania servisných poukážok..... | 3 |
| 6. Predmet podnikania | 3 |
| 6.a/ Naše poskytované služby | 4 |
| 7. Financovanie výsledky hospodárenia spoločnosti | 4 |
| 7.a/ Ekonomické ukazovatele..... | 5 |
| 7.b/ Prehľad zamestnancov spoločnosti | 5 |
| 8. Predpokladaný vývoj | 5 |
| Záver | 6 |

Prílohy: Poznámke k výročnej správe 1x, výkaz cashfflow 1x a účtovná závierka 1x

1. Základné údaje o spoločnosti

| | |
|---|--|
| Obchodné meno : | JD Cleaning, s.r.o.,r.s.p. IČO: 52807291 |
| Sídlo : | Petra Mendela 1877/15, 038 53 Turany |
| Právna forma : | Spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Dátum vzniku : | 29.11.2019 |
| Predmet podnikania : | Služby a starostlivosť o domácnosť, záhradu, čistiace a upratovacie služby |
| Druh registrovaného sociálneho podniku (RSP): | všeobecný r.s.p. |
| Dátum priznania štatútu RSP : | 29.11.2019 |
| Účtovné obdobie : | 01/2022 - 12/2022 |

Úlohou a cieľom podnikania spoločnosti je poskytovanie všestranných služieb v oblasti čistenia, upratovania, údržby, úpravy a skrášľovania bytov, domov, ubytovacích zariadení, penziónov, bytových a nebytových priestorov, firiem ale aj technických a hospodárskych budov a priestorov, veľkoplošných záhrad, malých záhrad, parkov, obchodných centier a ich okolia. Našou snahou ako sociálneho podniku je poskytovanie zamestnania, pracovných skúsenosti a možností, pracovných zručnosti, pracovných návykov pre zdravotne znevýhodnených ľudí. Tieto možnosti a príležitosti by sme chceli aj naďalej poskytovať hlavne ľuďom z blízkeho, ale aj prímestského okolia, ktorí patria do skupiny so zhoršenou možnosťou zamestnať sa. Prípadne so zhoršeným uplatnením sa na trhu práce, zhoršenej sebarealizácie, práve k vôli svojmu dlhodobu nepriaznivému zdravotnému stavu. Naším podnikaním a celou našou podnikateľskou činnosťou na trhu, by sme chceli naďalej vytvárať hlavne významné hodnoty, ktoré budú prospešné pre nás ako firmu, ale aj hodnoty, ktoré budú prospešné pre ľudí, ich osobný rast, pre mesto a pre celú spoločnosť. Jedným z našich hlavných cieľov pre naše okolie je čisté a krajšie životné prostredie a v nemalej miere chceme prispieť aj zmene prístupu k čistému životnému prostrediu našej Zeme. Pripájame sa svojou účasťou a snahou o zníženie uhlíkovej stopy a tak sa aj v malej miere podieľať a zapájať sa do ochrany Zeme pred klimatickou krízou. Snažíme sa využívať vo väčšej miere eco čistiace prostriedky a k činnostiam spojenými s upratovaním pristupovať ekologicky. Do budúcnosti by sme chceli dať možnosť prepravovať sa medzi miestom výkonu práce našim zamestnancom, na krátke vzdialenosti bicykle. Bolo by to v rámci šetrenia životného prostredia a v rámci zdravého životného štýlu jednotlivcov. Je to naša osobná snaha a voľba do budúcnosti. Stretli sme sa s veľmi dobrým ohlasom na túto pozitívnu zmenu pre našich zamestnancov.

2. Vedenie spoločnosti

Jaroslav Dvorštiak - konateľ spoločnosti

Snažíme sa hlavne udržať stabilnú, ekonomicky udržateľnú firmu, s novými pracovnými príležitosťami. Naša silná stránka je v prvom rade spoľahlivosť, presnosť, flexibilita a kvalita odvedenej práce. Prostredníctvom nášho podnikateľského zámeru sa nám darí postupne dostávať sa do povedomia ľudí, snažíme sa vo veľkej miere byť profesionálny, zodpovedný, ústretový a systematicky predávame svoje služby s ekologickým prístupom v práci. Podarilo sa nám v získať nových klientov a tak plníme našu snahu a zlepšujeme kvalitu života a životného prostredia mnohých ľudí. Naďalej máme svoje miesto na trhu, v pracovnom pomere máme k 31.12.2022 viacej zamestnancov ako v predchádzajúcom roku. Naša snaha je jednoznačná a to pôsobiť na trhu dlhodobo a v celom Žilinskom kraji a v roku 2022 a táto snaha je našou jednoznačnou prioritou.

3. Majetková účasť

Základné imanie je vložené z peňažného vkladu jediného spoločníka , ktorým je Jaroslav Dvorštiak, vo výške 5000,- €.

4. Štatutárne orgány

Spoločnosť má menovaný poradný výbor dňom 29.11.2019 a má vypracovaný interný dokument pre poradný výbor má 3 členov predseda poradného výboru, tajomníčka a člen poradného výboru a v priebehu obdobia roku 2022, za ktoré je účtovná závierka, nastali len nepatrné žiadne zmeny v jeho zložení .

Konateľ je štatutárnym orgánom , ktorý koná v mene spoločnosti samostatne a to tak, že k vypísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis. Konateľ vykonáva svoju funkciu bezodkladne.

5. Štatút registrovaného sociálneho podniku

Spoločnosti JD Cleaning, s.r.o. – R.S.P bol priznaný štatút registrovaného sociálneho podniku Ministerstvom práce ,sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky podľa § 7 ods. 4 zákona č. 112/2018 Zz. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Štatút registrovaného sociálneho podniku, druh registrovaného podniku : Všeobecný registrovaný sociálny podnik, dňa 29.11.2019.

5.a / Možnosti využívania servisných poukážok nevyužívame

Naša firma malamedzi prvými možnosťami poskytovať a využívať servisné poukážky vydané MPSVR SR. Prostredníctvom poukážok sa mali naše všestranné služby, poskytovať aj medzi občanmi v dôchodkovom veku, starších a osamelých ľudí. Túto možnosť sme však v roku nevyužívali a to vzhľadom k tomu, že obyvatelia z nášho okolia aj starší neprejavili vôbec záujem o túto možnosť. Servisné poukážky sme nevyužívali v priebehu roku 2022 vôbec a nepredpokladáme ich využívanie ani do budúcnosti z dôvodu nezájmu.

6. Predmet podnikania

Služby starostlivosti o domácnosť a záhradu; čistiace a upratovacie služby; generálne a bežné čistiace služby kancelárskych budov; rodinných domov alebo bytov, továrne, technické priestory , obchodné centrá, inštitúcie; poskytovanie služieb osobného charakteru; sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby; poskytovanie služieb pre rodinu a domácnosť; prenájom hnuiteľných vecí; kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi / maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti / veľkoobchod/.

6.a/ Naše poskytované služby

Poskytované služby našou spoločnosťou boli hlavne služby v oblasti upratovania v roku 2022 a boli poskytované veľmi širokému spektru obyvateľstva. Išlo vo veľkej väčšine, len o služby pre iné spoločnosti ale aj ponúkané boli aj fyzickým osobám, bytovým domom a ubytovacím zariadeniam. Sú vhodné pre apartmány, hotely, hostely, chaty, kultúrne domy, byty, nebytové zariadenia, haly a technické budovy, kuchyne a spoločné priestory v bytových domoch, rodinné domy, záhrady, ale aj pre osamelých ľudí na dôchodku. Prípadne pre ľudí s veľkým pracovným vyťažením, ktorí nemali na svoje životné prostredie čas. Hlavná naša propagácia a reklama sú všetci naši spokojní zákazníci. Snažíme sa o veľmi rýchlu reakciu na skutočné potreby zákazníkov a prispôsobenie sa ich požiadavkám a potrebám v každom ohľade. Sme schopní a ochotní ponúkať služby každej vrstve obyvateľstva podľa ich zadaných požiadaviek. Kvalita je prvoradá a zabezpečenie čistých priestorov podľa posledných trendov a štandardov. Kvalitu a spokojnosť klienta vnímame ako odraz angažovanosti. Všetky starosti a povinnosti, ktoré tieto služby prinášajú, preberáme aktívne do našej správy a na základe dohody ich preberáme do našej zodpovednosti. O realizáciu sa snažíme čo v najkratšej dobe a tak sa snažíme vyhovieť predovšetkým požiadavkám zákazníka. Klienti sú tak maximálne odľahčení od operatívy a získavajú úroveň služieb na profesionálnej úrovni. V roku 2022 naši zamestnanci nabrali veľmi bohaté skúsenosti pri upratovaní v priestoroch skladov, obchodnej prevádzky, ale aj technických priestorov. Otvorili sa nám možnosti aj v oblasti priemyslu a upratovania a čistenia technických budov. Ale podarilo sa nám získať zákazníka aj v oblasti školstva, či automobilového priemyslu.

Sme firma prospešná pre našu spoločnosť pre naše okolie, pretože ľudia so zdravotnými problémami a obmedzeniami majú často problém zamestnať sa. My zamestnávame práve tieto osoby a práve im ponúkame prácu, ponúkame uplatnenie a realizáciu seba samého sa na trhu práce. Aj pri vedomí, že ľudia s týmito zdravotnými problémami nemôžu podávať výkon ako ľudia bez zdravotného postihnutia alebo zdravotnej indispozície. Vzhľadom k tomu, že im dávame dosť priestoru a čau na prácu, nevidujeme ich absencie alebo zvýšenú neprítomnosť zamestnancov v pracovnom procese. Práve naopak, tým že sú zaradení do pracovného procesu si obnovujú si pracovné návyky. Ponúkame zamestnancom sebarealizáciu a tak hlavne upevňujeme ich sebavedomie napriek ich zdravotným problémom a hendikepu.

7. Financovanie výsledky hospodárenia spoločnosti

Na financovanie našej firmy sme použili z časti vlastné zdroje a z časti cudzie zdroje financovania. A to príspevok s ÚPSVaR – investičná pomoc pre r.s.p. spoločnosti. Kompenzačným príspevkom sme boli schopný z časti si pokryť mzdové náklady pre zdravotne znevýhodnené osoby. Výsledkom nášho hospodárenia bol v roku 2022 zisk. Zisk pokryl straty z predchádzajúcich období.

Úspechom našej spoločnosti je, že sme sa na trhu práce v roku 2022 udržali aj v dobe, kedy už máme konkurenciu. Naďalej je našim cieľom stať sa spoločnosťou a firmou so samofinancovaním. Prehľad výsledkov :

| Ukazovateľ | Merná jednotka | Rok 2021 |
|---------------------|----------------|----------|
| Výnosy spoločnosti | € | 132921 |
| Náklady spoločnosti | € | 122142 |
| Počet zamestnancov | € | 10 |

7.a/ Ekonomické ukazovatele

| Výnosy | |
|--|--------|
| z predaja služieb - upratovacie činnosti | 132921 |
| spolu | 132921 |

| Náklady | |
|--------------------|--------|
| Spotreba materiálu | 4770 |
| Služby | 2437 |
| Mzdové náklady | 77829 |
| Náklady | 30242 |
| Spolu | 115278 |

| Štruktúra majetku spoločnosti | |
|---------------------------------|--------|
| Vlastné imanie | -11746 |
| Základné imanie | 5000 |
| VH za účtovné obdobie | 10779 |
| Závazky | 34748 |
| Krátkodobé záväzky | 20658 |
| Závazky voči zamestnancom | 4974 |
| Závazky zo sociálneho poistenia | 8013 |
| Daňové záväzky | 585 |

7.b/ Prehľad zamestnancov spoločnosti

Počet zamestnancov sa v priebehu roka menil . Spoločnosť začala svoju činnosť 09.03.2020, kedy mala dvoch zamestnancov a zdravotne znevýhodnených. V priebehu obdobia roku 2022 sa počet intenzívne menil podľa situácie a k 31.12.2022 sa zvýšil počet na 10 zamestnancov. Na mzdy zamestnancov dostávame príspevok pre r.s.p. z ÚPSVaR.

| | |
|-------------|----|
| Konateľ | 1 |
| zamestnanec | 10 |

8. Predpokladaný vývoj

Spoločnosť J. D. Cleaning, s.r.o., r. s .p. sa neustále vyvíja a spoločne stále hľadáme ďalšie možnosti a príležitosti nášho uplatnenia, ktoré pomáhajú budovať stabilnú firmu , ktorá bude naďalej zabezpečovať prácu ľuďom zo zdravotným znevýhodnením, či už v našom meste a v blízkom okolí. Marketing v našej firme chápeme ako podnikateľskú metódu, ktorá umožní nášmu podniku hľadať odbytový trh pre všetky naše služby, vytvárať trh a systematicky sa o tento trh aj starať. .A to aj v sektore priemyselnej výroby a obchodu. Veríme, že v budúcnosti budeme môcť naše služby ďalej

rozvíjať pre všetkých obyvateľov ale aj spoločnosti či firmy prípadne vo väčšej miere a v oblasti školstva, či zdravotníctva. Cieľom je rozvoj a rozširovanie spoločnosti čo najviac a možnosť zamestnávať viacej zamestnancov.

Záver

Medzi priority nášho podnikania patrí udržanie sa na trhu čo najdlhšie a aj ďalší rozvoj spoločnosti. Náš zisk by sme v prvom rade chceli použiť na jej rozvoj a celkovú stabilitu spoločnosti. Naším cieľom je poskytnúť služby v najvyššej kvalitatívnej úrovni a šíriť si tak dobré meno spoločnosti. Tento cieľ sme schopný dosiahnuť aj na základe životných a pracovných skúseností, ktoré už za naše obdobie pôsobenia máme. Prioritou je dôsledné dodržiavaním požiadaviek nášho zákazníka, ale túto schopnosť sme schopný udržať aj priebežnými školeniami našich zamestnancov. Ich spoľahlivosťou a diskretnosťou. Pomocou nových pracovných postupov budeme mať možnosť venovať sa tejto činnosti rovnako dobre, kvalitne, precízne a zodpovedne pre jednotlivcov, ale aj pre väčších klientoch, či spoločností. Silná stránka je pravidelný servis, ktorý zabezpečujeme dlhšiu životnosť interiérov, čo sa v konečnom dôsledku prejaví na šetrení nákladov. Bezplatne spracujeme cenovú ponuku a v prípade uzatvorenia zmluvy s našou spoločnosťou, zaistíme serióznu, spoľahlivú a odborne prevedenú prácu. Našou víziou do budúcnosti, je zapojiť naše služby v každej oblasti.

Dátum vypracovania Výročnej správy : 30.06.2023

Vyhotovila : Mgr. Štefánková Dana . externá účtovníčka

Príloha : 1x výkaz Cashflow, 1x- poznámky z výročnej správy, 1x účtovná závierka