

VÝROČNÁ SPRÁVA

2022

Profil spoločnosti



Obchodný názov:	DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o.
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo spoločnosti:	Predmier 458, 013 51 Predmier
Dátum vzniku :	8.12.1999
Registrácia :	Obchodný register Okresného súdu v Žiline, Oddiel : Sro, vložka číslo : 11940/L
Základné imanie:	20.151.667,- EUR
IČO:	36389196
IČ DPH:	SK2021104031
DIČ:	2021104031
Vlastníci spoločnosti :	HYDRO SYSTEMS INTERNATIONAL S.A. II Luxemburg / 100 % /

Profil spoločnosti

**Štatutárny orgán spoločnosti
konatelia :**

Nancy Alois Dhollander

Jan Prudence Jozef Dhollander

Prokurista:

Mario Charles De Wilde

Audítor :

Ing. Anna Packová

E-mail:

administration.sk@dhollandia.sk

Web stránka:

<http://www.dhollandia.be/SK/sk>

Vývoj spoločnosti a významné udalosti roku 2022

Spoločnosť Dhollandia Central Europe s. r. o. vznikla v decembri roku 1999 ako obchodná spoločnosť zaoberajúca sa predajom, montážou a servisom hydraulických zdvíhacích plošín pre Strednú a Východnú Európu.

Spoločnosť k 1.1.2007 uskutočnila predaj časti podniku do novej spoločnosti PRODCEN, s.r.o.

Od roku 2007 spoločnosť pôsobí ako obchodná spoločnosť, ktorej hlavným predmetom činnosti je predaj hydraulických plošín a prenájom nehnuteľností.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí a ani neuvažovala o jej zriadení.

Spoločnosť v roku 2022 nemala a neúčtovala o nákladoch na výskum a vývoj, netvorila kapitálový fond z príspevkov spoločníkov.

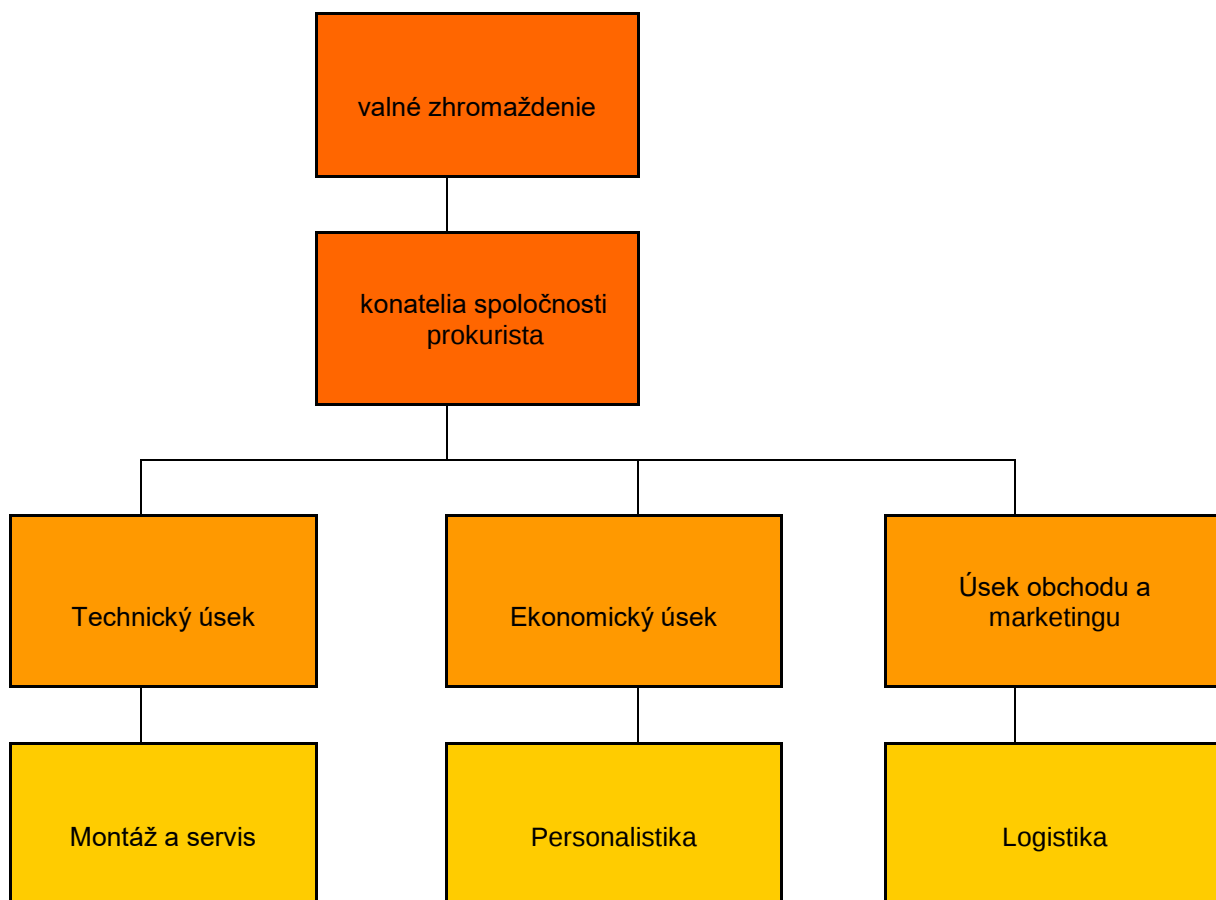
Produkty spoločnosti

Zdvíhacie plošiny pre dodávky



Štandardné zdvíhacie plošiny





Správa vedenia spoločnosti a analýza situácie

1. Výnosy

V roku 2022 spoločnosť dosiahla výnosy v celkovom objeme 13.466.299,- EUR v štruktúre:

Druh výnosu	Suma v EUR
Tržby za predaj plošín + ND +tovar	4 501 068
Tržby za servis	0
Ostatné tržby	254 353
Prenájom	8 710 852
Finančné výnosy	26
	13 466 299

Porovnanie vývoja výnosov v rokoch 2021 -2022 v EUR :

Druh výnosu	2021	2022
Tržby za predaj tovaru	4 497 159	4 501 068
Služby	1 542	0
Ostatné tržby	113 963	254 353
Prenájom	8 667 842	8 710 852
Finančné výnosy	6 455	26
	13 286 961	13 466 299

2. Náklady

V roku 2022 predstavovali náklady spoločnosti pred zaúčtovaním dane z príjmov a odloženej dane 11.172.890,- EUR, boli čerpané v štruktúre:

Druh nákladu	2022
Spotreba materiálu a energií	569 717
Náklady na tovar	2 524 053
Služby	1 057 342
Osobné náklady	450 539
Odpisy	5 764 531
Ostatné prevádzkové náklady	803 787
Finančné náklady	2 921
	11 172 890

Porovnanie vývoja nákladov v rokoch 2021 - 2022 v EUR :

Druh nákladu	2021	2022
Spotreba materiálu a energií	338 300	569 717
Náklady na tovar	2 606 502	2 524 053
Služby	882 508	1 057 342
Osobné náklady	425 899	450 539
Odpisy	5 542 359	5 764 531
Ostatné prevádzkové náklady	950 660	803 787
Finančné náklady	1 975	2 921
	10 748 203	11 172 890

3. Aktíva spoločnosti

Druh aktíva	2021	2022
Aktíva celkom netto	87 016 277	89 116 180
Dlhodobý hmotný majetok	67 175 079	64 162 316
Dlhodobý finančný majetok	15 353 370	16 817 310
Zásoby	193 494	193 404
Krátkodobé pohľadávky	2 447 443	4 122 211
Finančné účty	1 811 620	3 762 102
Časové rozlíšenie	35 271	58 837

4. Pasíva spoločnosti

Štruktúra pasív spoločnosti v EUR v rokoch 2021-2022:

Druh pasív	2021	2022
Pasíva celkom	87 016 277	89 116 180
Vlastné imanie	84 057 259	87 814 608
z toho – základné imanie	20 151 667	20 151 667
- kapitálove fondy+OR	10 200 767	11 664 707
- fondy zo zisku	2 020 976	2 020 976
- neroz.zisk/strata min.r.	49 145 091	51 683 849
-HV z bežneho obdobia	2 538 758	2 293 409
Záväzky celkom	2 959 018	1 301 572
z toho: - Rezervy	64 694	81 811
- Dlhodobé záväzky	733 855	630 046
-Krátkodobé záväzky	2 160 469	589 715

5. Finančná analýza

Štruktúra finančných ukazovateľov v rokoch 2021-2022

Ukazovateľ	2021	2022
Celková likvidita	2,62	13,70
Bežná likvidita	2,51	13,37
Celková zadlženosť	3,00%	1,46%
Stupeň samofinancovania	97,00%	98,54%
Hospodársky výsledok v EUR	2 538 758	2 293 409
Stupeň odpisovania	42,23%	45,50,%
Rentabilita tržieb	71,08%	50,95%
Rentabilita celkového kapitálu	3,69%	2,57%

6. Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť má minimálny vplyv na znečisťovanie životného prostredia, čo je jedným z cieľov spoločnosti.

7. Zamestnanosť

Počet zamestnancov za rok 2022 bol 10. Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka je 10 zamestnancov. Za bezprostredne predchádzajúce obdobie bol počet zamestnancov 10.

Ukazovateľ	2021	2022
Osobné náklady	425 899,00	450 539,00
Mzdové náklady	314 930,00	333 505,00
Náklady na sociálne poistenie	102 591,00	107 310,00
Sociálne náklady	8 378,00	9 723,00

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti , predpokladaný vývoj na rok 2022

Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2022

V roku 2022 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok po zdanení - zisk vo výške 2.293.409,01 €

Návrh na rozdelenie zisku z roku 2022 je nasledovný :

- 2.293.409,01 € preúčtovať ako nerozdelený zisk minulých rokov.

Predpokladaný vývoj pre rok 2022

V roku 2022 spoločnosť nepredpokladá zmenu predmetu podnikania, t. j. bude i naďalej pokračovať v hlavnom predmete činnosti, čo je predaj hydraulických plošín a príslušenstva plošín.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia roku 2022, do termínu zostavenia riadnej účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2022, nenastali žiadne udalosti ktoré by mali vplyv na údaje vykázané v účtovnej závierke a tak isto na ďalšie nepretržité fungovanie spoločnosti. Voči spoločnosti neboli zahájené žiadne súdne spory, exekúcie, na spoločnosť nebol vyhlásený konkurz.

V roku 2022 svet zasiahla nepríjemná správa o vstupe Ruských vojsk na územie Ukrajiny, čím začala vojna medzi uvedenými krajinami. Svet aj okolité krajiny situáciu stále sledujú a sú pripravené prispôbiť sa zmenám, ktoré môže vyvolať táto situácia.

Vzhľadom nato, že spoločnosť Dholandia Central Europe s.r.o. obchoduje výhradne na území Ruska situáciu stále sledujeme. Do tejto chvíle sme nezaznamenali výpadok alebo pokles tržieb. Pokiaľ by sa v rámci ekonomických sankcií voči Rusku obmedzil export, pre spoločnosť by to malo výrazný pokles tržieb ale nemalo by to vplyv na jej fungovanie. Jedným z negatívnych následkov sú stále rastúce ceny vstupov (energie, tovar) ale spoločnosť po vykonanej analýze nepredpokladá významný výpadok dodávok.

Slovensko sa okrem týchto celosvetových a medzinárodných vzťahov po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka t.j. po 31.12.2022 vypriadava aj s politickou krízou, kedy sa rozhoduje o dátume predčasných volieb. Spoločnosť nefungujúca vlada môže ovplyvniť v prijímaní nových zákonov a pripravenosti reagovať na nové zmeny. Situácia s cenami energií a zvyšujúcou infláciou je vážna a každý človek a každá spoločnosť potrebuje v tejto situácii fungujú vládu.

Prílohy: Účtovná závierka spoločnosti za rok 2022 Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2022

V Predmieri, dňa 17.4.2023



prokurista spoločnosti

Výročná správa 2022