



Výročná správa **spoločnosti MONTRÚR s. r. o. Košice** **za rok 2022**

Obsah

- I. História spoločnosti
- II. Základné údaje o spoločnosti
- III. Orgány spoločnosti
- IV. Vývoj a stav spoločnosti
- V. Výrobný program – nosné činnosti
- VI. Prehľad vybraných ukazovateľov
- VII. Vplyvy na životné prostredie
- VIII. Ľudské zdroje
- IX. Náklady na výskum a vývoj
- X. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
- XI. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku
- XII. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
- XIII. Výkaz ziskov a strát
- XIV. Súvaha
- XV. Kontakty
- XVI. Správa audítora k účtovnej závierke

I. História spoločnosti

Spoločnosť **MONTRÚR s.r.o. Košice** (ďalej len spoločnosť) vznikla v auguste 1992 v Košiciach. Podnikateľským zámerom spoločnosti bola realizácia plynovodných, vodovodných, horúcovodných a kanalizačných sietí a rozvodov.

Hlavným predmetom podnikania v súčasnosti je:

- výstavba – montáž, rekonštrukcia potrubných rozvodov
- stavebná činnosť
- obchodná činnosť – nákup a predaj
- vykonávanie nákladnej cestnej dopravy
- opravy a servis nákladných vozidiel, mechanizmov
- prenájom nehnuteľností

Hlavným zámerom spoločnosti je poskytovať komplexnosť a kvalitu dodávok produktov spoločnosti a v plnej miere uspokojovať potreby zákazníkov.

II. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	MONTRÚR s.r.o. Košice
Sídlo:	Medená 21 040 17 Košice
IČO:	31657095
DIČ:	2020490516
Zápis v Obch. registri:	Mestský súd Košice, oddiel Sro, vložka číslo 1821/V
Základné imanie:	20.000 €
Spoločníci:	EJMO a. s.

III. Orgány spoločnosti

Štatutárny orgán (konatelia):	Ing. Juraj Ondira Ing. Ján Ondira Ing. Jakub Ondira
-------------------------------	---

IV. Vývoj a stav spoločnosti

V účtovnom roku 2022 spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice vykonávala svoju činnosť v súlade s predmetom činnosti zapísanom v obchodnom registri. Nosné aktivity boli orientované na odvetvie stavebníctvo.

Popri hlavnej činnosti v odvetví stavebníctva spoločnosť realizuje aj obchodnú činnosť zameranú na predaj tovaru určeného pre stavebný trh. Hlavným zámerom tejto činnosti je neustále zvyšovanie obratu, rozširovanie portfólia zákazníkov a udržiavanie pozitívnych vzťahov so súčasnými zákazníkmi. S cieľom budovania a udržiavania serióznych obchodných vzťahov spoločnosť kladie dôraz na komplexné a včasné plnenie požiadaviek zákazníkov pri maximálnej kvalite.

V oblasti stavebných činností spoločnosť priebežne rozširuje rozsah poskytovaných prác a služieb. Značná pozornosť je venovaná propagácii firmy s cieľom získania nových zákazníkov a udržania existujúcej klientely. Dlhoročné skúsenosti ukazujú, že spôsob a rozsah prezentácie firmy záleží predovšetkým na spokojnosti zákazníkov s poskytovanými službami a ich kvalitou.

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice postupne zaviedla systémy riadenia kvality, ktoré boli následne certifikované akreditovanou spoločnosťou SGS Slovakia s.r.o. a VÚZ – priemyselným inštitútom SR CERTIWELD Bratislava.

V súčasnosti spoločnosť vlastní nasledujúce certifikáty:

- v kvalite : EN ISO 9001:2015
- v environmente : EN ISO 14001:2015
- v BOZP : EN ISO 45001:2018
- v kvalite zvarovania : STN EN ISO 3834 -2

Systémy riadenia spoločnosti sú pravidelne monitorované dohľadovými auditmi zo strany certifikačnej spoločnosti. Certifikáty boli udelené pre tieto činnosti:

- výstavba, montáž, rekonštrukcia, opravy potrubných rozvodov
- stavebná činnosť
- obchodná činnosť, nákup a predaj
- nákladná cestná doprava
- opravy a servis nákladných vozidiel a mechanizmov

Integrácia a implementácia týchto systémov v realizácii je zárukou, že produkty spoločnosti v plnej miere budú spĺňať požiadavky zákazníkov – objednávateľov pri minimálnych negatívnych vplyvoch na životné prostredie.



V. Výrobný program - nosné činnosti

Stavebná činnosť

V roku 2022 sa spoločnosť v stavebnom segmente venovala nasledovným činnostiam:

- výstavba plynovodov a pripojovacích plynovodov z oceľových a plastových rúr bez obmedzenia tlaku
- rekonštrukcie STL a NTL plynovodov
- opravy poškodených izolácií tranzitných plynovodov
- zemné a súvisiace práce pri opravách a údržbách technologických zariadení
- výstavba a rekonštrukcia kanalizácií a vodovodov

Obchodná činnosť

Predaj materiálov na plynovody, vodovody a kanalizácie:

- rúry a tvarovky – PE (PE100), PP, PVC, liatinové, medené, AL-PEX, PPR
- oceľové rúry – čierne, pozinkované a s vonkajšou izoláciou (Bralen, Extrudovaný PE),
- oceľové príruby, oblúky (kolená), ohyby, prechody (redukcie), dna,
- elektrotvarovky a tvarovky FRIALEN, GEORG FISCHER,
- výstražné fólie – plyn, voda, kanál, elektro, telecom, teplovod, výkopy,
- signalizačné vodiče, kábelové spojky, izolačné pásky, kĺzne objímky, tesniace manžety, čistiace valce, markery,
- domové regulačné stanice – skrinky AJ GAZ; HUTIRA; stojany SPK; kryty, regulátory tlaku plynu; prechodky KOGAZ; izolačné spoje – prírubové, privarovacie lepené, závitové,
- uličné regulačné zostavy, zemné moduly – AJ GAZ, HUTIRA
- liatinové poklopy – hydrantové, posúvačové, ventilové, studničné, šachtové, uličné; mreže; kanálové vpuste
- kompozitné poklopy – posúvačové, ventilové, šachtové
- vodomerné, prečerpávacie a kanalizačné šachty z PP, PE a PVC
- izolačné systémy DENSOLEN, SERWIVRAP (pásky, lepidlá, tmely),
- armatúry – posúvače, ventily; guľové uzávery; klapky; hydranty; navíťavacie pásy; zemné súpravy,
- plynoinštalčný, vodoinštalčný a kúrenársky materiál,
- rezné a brúsne kotúče, zvaracie drôty a elektródy,
- drenážne systémy a cestná drenáž.
- geotextílie

Predaj náhradných dielov AVIA, TATRA, PV3S; predaj autopríslušenstva a pneumatík.

Servisná činnosť

- kompletné opravy vozidiel AVIA, TATRA, LIAZ, PV3S, ZETOR, IVECO,
- príprava na STK a EK,
- pneuservis.

Doprava

- vnútroštátna doprava materiálov T 815 S1-S3, valník, nosiče kontajnerov,
- preprava strojov podvalníkom do 25t, valník Iveco Eurotrakker s hydraulickou rukou (5t),
- služby kopacími mechanizmami, nakladačmi – JCB, UDS 214, UNC,
- práce žeriavom – P-V3S ČKD 080, T 815 AD20.

VI. Prehľad vybraných ukazovateľov

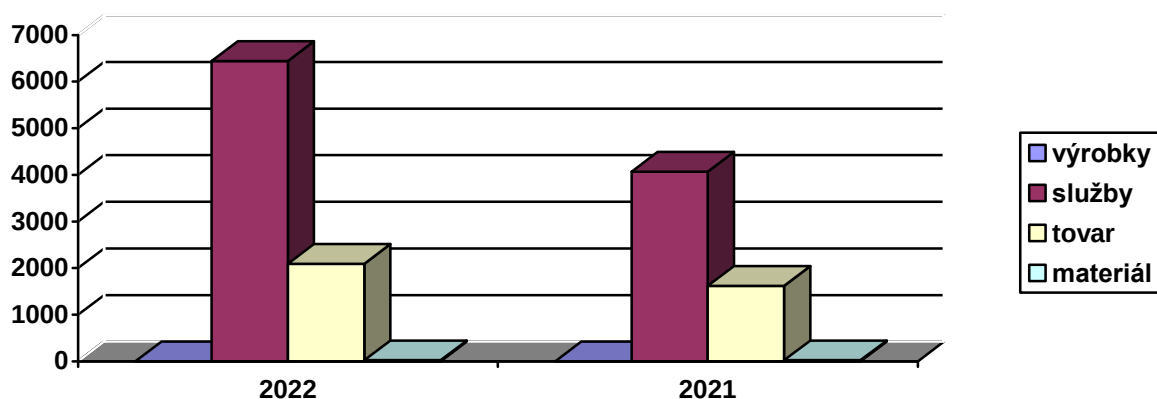
Ludské zdroje	2022	2021
Priemerný počet zamestnancov	93	93
THP	41	41
R	52	52
Priemerná mzda v EUR		
THP + vedenie	1 323	1 196
Robotníci	1 127	1 029

Rozbor predaja v tis. EUR – podľa teritórií	2022	2021
Slovensko	8 553	5 715
Zahraničie	8	0

Rozbor predaja v tis. EUR – podľa komodít	2022	2021
Výrobky	0	0
Služby	6 442	4 069
Tovar	2 093	1 619
Materiál	26	27

Prehľad predaja podľa charakteru

	služby		tovar		materiál		spolu	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
tuzemsko	6 437 380	4 069 225	2 089 741	1 618 779	26 329	27 003	8 553 450	5 715 007
zahraničie	4 914	0	3 581	0	0	0	8 495	0
spolu	6 442 294	4 069 225	2 093 322	1 618 779	26 329	27 003	8 561 945	5 715 007



Firma MONTRÚR s.r.o. Košice bola aj v roku 2022 zameraná predovšetkým na stavebnú činnosť, ktorá z celkového objemu realizovaných tržieb za služby predstavuje cca 88 %. Oproti roku 2021 zaznamenala stavebná činnosť nárast výkonov o cca 67 %.

V porovnaní s rokom 2021 došlo k nárastu celkového objemu predaja tovaru o cca 29 %.

VII. Vplyvy na životné prostredie

V súčasnosti nie sú známe žiadne relevantné riziká pre našu spoločnosť, týkajúce sa možnosti vzniku záťaží, havárií, narušenia životného prostredia ani potencionálnych záväzkov súvisiacich s kontamináciou pôdy, podzemnej alebo povrchovej vody, znečistením ovzdušia a nevyriešených sťažností týkajúcich sa životného prostredia.

Starostlivosť o životné prostredie uznáva spoločnosť za neoddeliteľnú súčasť každodennej práce. Snaží sa dodržiavať enviromentálne záväzky vyplývajúce z právnych požiadaviek Slovenskej republiky, ako aj požiadaviek Európskej únie. Veľký dôraz sa kladie na prevenciu znečistenia životného prostredia, a to pravidelnou kontrolou technologických postupov.

VIII. Ľudské zdroje

Zamestnanosť a sociálna politika

Evidenčný počet zamestnancov k 31.12.2022 bol 97, z toho 2 vedúci pracovníci, 39 THP a 56 osôb v kategórii robotníkov. V priebehu roka spoločnosť prijala do pracovného pomeru 17 osôb; s 20 osobami bol ukončený pracovný vzťah. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2022 predstavoval 93 osôb.

V oblasti starostlivosti o zamestnancov spoločnosť zabezpečovala lekárske prehliadky; v roku 2022 sa 17 zamestnancov spoločnosti zúčastnilo vstupnej lekárskej prehliadky a 25 zamestnancov opakovanej lekárskej prehliadky.

Spoločnosť prispieva zamestnancom na stravovanie zo sociálneho fondu. V roku 2022 spoločnosť poskytla zamestnancom príspevky zo sociálneho fondu v celkovej výške 14 900 EUR.

Ďalšie finančné prostriedky firma vynakladá na ubytovanie, ochranné pracovné prostriedky pre zamestnancov výrobnjej sféry v rámci stavenísk.

Kvalifikačná štruktúra, vzdelávanie

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov závisí od štruktúry zákaziek. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov potrebných stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na požadované činnosti aj kvalifikačné skúšky.

Mzdový vývoj, produktivita

Mzdové a ostatné osobné náklady boli v roku 2022 vyčerpané vo výške 1 849 tis. EUR, v roku 2021 vo výške 1 705 tis. EUR, čo predstavuje nárast oproti roku 2021.

Priemerná mesačná mzda od začiatku roka je 1 213 EUR, z toho v kategórii THP: 1 323 EUR, v kategórii robotníci 1 127 EUR.

IX. Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice v účtovnom období roku 2022 nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

X. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Spoločnosť neustále monitoruje vývoj situácie a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

XI. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice ukončila svoje hospodárenie za rok 2022 s kladným hospodárskym výsledkom vo výške 94 692 EUR. Základom úspechu bola účinná obchodná politika.

Vedenie spoločnosti predložilo valnému zhromaždeniu návrh na usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2022 nasledovne :

- na účet nerozdelených ziskov minulých rokov previesť sumu 86 692 EUR
- na doplnenie sociálneho fondu 8 000 EUR.

XII. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice bude pokračovať v nasledujúcom období v úsilí o ďalšie zvyšovanie produktivity práce, znižovanie materiálovej náročnosti, optimalizácií ostatných nákladov a naplnenie plánovaných výnosov. Na dosiahnutie tohto cieľa je potrebné vstúpiť do segmentu realizácií vodovodov a kanalizácií vo vyšších objemoch realizáciou developerských projektov.

Spoločnosť v nasledujúcom období bude pokračovať vo zvyšovaní motivácie zamestnancov k podávaniu lepších a kvalitnejších výkonov.

Snahou spoločnosti je zachovať všetky vykonávané činnosti a tým vytvorenie reálnej perspektívy fungovania firmy aj v budúcom období.

Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej činnosti, ktorá bude ovplyvnená dopytom na trhu. K prioritným cieľom patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania.

XIII. Výkaz ziskov a strát

Položka výkazu ziskov a strát v Eur	2022	2021
Tržby z predaja tovaru	2 093 322	1 618 779
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 716 198	1 326 809
Obchodná marža	377 124	291 970
Výroba	6 504 022	4 115 063
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	6 442 294	4 069 225
Zmena stavu vnútropodnikových zásob		
Aktivácia	61 728	45 838
Výrobná spotreba	4 617 312	2 737 964
Spotreba materiálu a energie	2 573 955	1 588 231
Služby	2 043 357	1 149 733
Pridaná hodnota	2 263 834	1 669 069
Osobné náklady	1 849 473	1 705 158
Dane a poplatky	54 290	53 510
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	348 407	306 567
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	77 289	280 127
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	23 785	121 970
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	23 830	259 760
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-5 150	-14 797
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	68 425	59 325
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	25 723	-22 777
Tržby z predaja cenných papierov a podielov		259 000
Predané cenné papiere a podiely		259 000
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	42 133	57 090
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	8 643	1 963
Náklady na krátkodobý finančný majetok	666	690
Výnosy z precenenia cenných papierov		13 893
Náklady na precenenie cenných papierov	66 223	368
Opravné položky k finančnému majetku		
Výnosové úroky	24 391	39 073
Nákladové úroky		1 003
Kurzové zisky		
Kurzové straty		
Ostatné finančné výnosy	92 264	230
Ostatné finančné náklady	7 644	7 778
Výsledok hospodárenia z finančných operácií	92 898	102 410
Výsledok hospodárenia pred zdanením	118 621	79 633
Výsledok hospodárenia upravený na základ dane	145 612	102 547
Daň z príjmov z bežnej činnosti (splatná a odložená)	23 929	19 692
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	94 692	59 941
Výnosy	8 865 894	6 644 978
Náklady vrátane splatnej a odloženej dane	8 771 202	6 585 037

XIV. Súvaha

AKTÍVA (v Eur)	2022	2021
AKTÍVA CELKOM	14 455 014	12 225 527
Neobežný majetok	4 987 337	4 511 090
Dlhodobý nehmotný majetok	634	1 585
Dlhodobý hmotný majetok	2 676 577	2 990 003
Dlhodobý finančný majetok	2 310 126	1 519 502
Obežný majetok	9 450 501	7 699 538
Zásoby	1 266 223	1 008 159
Materiál	117 495	110 184
Nedokončená výroba a polotovary	0	0
Tovar	1 148 728	897 975
Dlhodobé pohľadávky	224 655	177 543
Krátkodobé pohľadávky	4 775 265	2 836 223
Pohľadávky z obchodného styku	1 854 165	1 057 691
Čistá hodnota zákazky	2 405 874	1 560 508
Pohľadávky voči spoločníkom		
Štát - daňové pohľadávky	175	142 288
Iné pohľadávky	515 051	75 736
Finančný majetok	3 184 358	3 677 613
Časové rozlíšenie	17 176	14 899

PASÍVA (v Eur)	2022	2021
PASÍVA CELKOM	14 455 014	12 225 527
Vlastné imanie	9 754 488	9 799 382
Základné imanie	20 000	20 000
Kapitálové fondy		
Fondy zo zisku	203 496	203 496
Zákonný rezervný fond	4 332	4 332
Štatutárne fondy a ostatné fondy	199 164	199 164
Oceňovacie rozdiely z precenenia		
Hospodársky výsledok minulých rokov	9 436 300	9 515 945
Nerozdelený zisk minulých rokov	9 436 300	9 515 945
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	94 692	59 941
Závazky	4 700 526	2 426 145
Rezervy	113 531	102 070
Dlhodobé záväzky	76 214	78 229
Krátkodobé záväzky	4 510 781	2 245 846
Záväzky z obchodného styku	3 507 647	2 096 356
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	783 781	
Záväzky voči zamestnancom	93 815	83 681
Záväzky k spol. a združeniam		743
Záväzky zo sociálneho poistenia	55 637	51 408
Štát - daňové záväzky	55 576	9 980
Iné záväzky	14 325	3 678
Bankové úvery a výpomoci		
Ostatné pasíva		
Časové rozlíšenie	0	0

XV. Kontakty

adresa: **MONTRÚR s. r. o. Košice**
Medená 21
040 17 Košice
Slovensko
tel.: 00421 55 678 5729
e-mail: montrur@montrur.sk
web: www.montrur.sk

Riaditeľ spoločnosti

tel. 0903 908 756
e-mail: juraj.ondira@montrur.sk

Obchodný úsek

tel.: 0903 748 004
e-mail: gedeon@montrur.sk

Výrobný úsek

tel.: 055/728 9952 kl. 104
e-mail: jakub.ondira@montrur.sk, 0910 139 386

Technický úsek

tel.: 055/678 5729 kl. 106
e-mail: technik@montrur.sk, 0917 966 300
e-mail: maslar@montrur.sk, 0903 659 477

Ekonomický úsek

tel.: 055/678 5729 kl. 102
e-mail: ekonom@montrur.sk

Personálne a mzdové záležitosti

tel.: 055/678 5729 kl. 109
e-mail: personalne@montrur.sk