
**VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI GEMO SLOVENSKO, spol. s r.o.
ZA KALENDÁRNY ROK 2022**

Obsah správy:

1. Základné identifikačné údaje účtovnej jednotky
2. Informácia o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená
3. Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zhotovuje výročná správa
4. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky
5. Návrh konateľov na vysporiadanie straty
6. Ostatné údaje

* 27.6.2023

Správu schválil a predkladá: Ing. Jaromír Uhýrek, Ing. Mgr. Jana Složilová
konatelia spoločnosti

1. Základné identifikačné údaje účtovnej jednotky

Obchodná firma: GEMO SLOVENSKO, spol. s r.o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo: Gorkého 3, 811 01 Bratislava
IČ: 36801577
Zapísaná: Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro, vložka číslo 46822/B

Predmet činnosti:

- Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť),
- Obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu,
- Rozpočtové práce a kalkulácie stavieb,
- Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb,
- Vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia týchto stavieb,
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m² a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien,
- Výkon činnosti stavebného dozoru,
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Orgány spoločnosti:

Štatutárny orgán: konatelia Ing. Jaromír Uhýrek, Ing. Ondřej Foukal, Ing. Miloslav Bouda,
Ing. Mgr. Jana Složilová

2. Informácia o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

V roku 2022 nenastali žiadne dôležité skutočnosti vo vývoji spoločnosti, nedošlo k žiadnej zmene ohľadom právneho postavenia spoločnosti, ani nenastali žiadne dôležité skutočnosti vo vlastníckej štruktúre. Vlastnícka štruktúra spoločnosti zostala nezmenená, tzn. spoločnosť GEMO a.s. zostala naďalej jej jediným spoločníkom.

Rok 2022 bol vo znamení vplyvu invázie ruských vojsk na Ukrajinu na dodávky kľúčových komodít do stavebníctva. Vedenie spoločnosti starostlivo monitoruje vývoj vzniknutej situácie a v maximálnej možnej miere hľadá spôsoby minimalizácie negatívnych dopadov do hospodárenia spoločnosti. Negatívne dopady spôsobené vojnovým konfliktom na Ukrajine nemajú významný vplyv na predpoklad neobmedzenej doby trvania podniku.

3. Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zhotovuje výročná správa

Nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

4. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Neočakávajú sa žiadne podstatné zmeny vo vývoji spoločnosti.

5. Návrh konateľov spoločnosti na vysporiadanie straty za rok 2022

Konatelia spoločnosti GEMO SLOVENSKO, spol. s r.o. s odkazom na obsah Výkazu zisku a strát spracovanému k 31.12.2022, ktorý je súčasťou účtovnej závierky, ktoré sú pripojené k tejto výročnej správe konštatujú, že spoločnosť ku dňu 31.12.2022 vytvorila stratu, a navrhujú, aby uvedená strata bola preúčtovaná na účet 429 „Neuhrazená strata minulých rokov“.

6. Ostatné údaje

V priebehu účtovného obdobia r. 2022 neboli použité žiadne výdavky na výskum a vývoj.

V priebehu účtovného obdobia r. 2022 nenadobudla spoločnosť GEMO SLOVENSKO, spol. s r.o. vlastný obchodný podiel.

Spoločnosť GEMO SLOVENSKO, spol. s r.o. sa snaží systematicky a aktívne pristupovať k ochrane životného prostredia v rámci predmetu svojej činnosti. Vedenie spoločnosti priebežne kontroluje vplyv činnosti na životné prostredie na jednotlivých úsekoch a zabezpečuje plnenie všetkých legislatívnych noriem.

Spoločnosť GEMO SLOVENSKO, spol. s r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

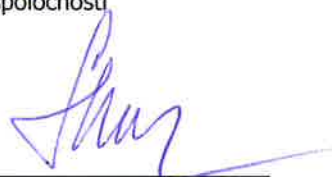
Neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - kópia účtovnej závierky (ÚZ uložená v Registri ÚZ)

V Olomouci dňa 27.6.2023



Ing. Jaromír Uhýrek
konateľ spoločnosti



Ing. Mgr. Jana Složilová
konateľka spoločnosti

