

---

---

---

---

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2022

**K o m P a S s . r . o . , r . s . p .**

Komunálny Podnik a Služby – Obec Jesenské  
registrovaný sociálny podnik



Sobotská 10/1, 980 02 Jesenské

tel.: 047/569 81 02, mobil: 0911 202 113, e-mail: [kompasjesenske@azet.sk](mailto:kompasjesenske@azet.sk)

V Jesenskom dňa 20.07.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



**Obchodné meno:** KomPaS, s. r. o. – r. s. p.  
**Sídlo (úplná adresa):** Sobotská 10/1, 980 02 Jesenské  
**IČO:** 36 800 627  
**Právna forma:** spoločnosť s ručením obmedzeným  
**Dátum založenia:** 4.7.2007  
**Registrácia:** Spoločnosť registrovaná Okresným súdom v Banskej Bystrici oddiel s. r. o. vložka číslo 13304/S dňa 04.07.2007

### Registrovaný sociálny podnik:

Štatút registrovaného sociálneho podniku spoločnosť získala 12.05.2021 zápisom do registra sociálnych podnikov pod číslom 385/2021\_RSP

### Orgány spoločnosti:

**Valné zhromaždenie:** Spoločnosť má jediného spoločníka Obec Jesenské. Tento spoločník vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia v zastúpení starostom obce Mgr. Gabrielom Mihályim, PhD. Počas obdobia nedošlo k zmene majetkových podielov spoločnosti.

### Zasadnutia Valného zhromaždenia :

Počas obdobia Valné zhromaždenie zasadalo štyri krát a to v dňoch 31.01.2022, 23.03.2022, 31.07.2022 a 29.12.2022. Na prvom januárovom zasadnutí bola schválená zmena cenovej špecifikácie služieb s platnosťou od 01.02.2022. Na ďalšom zasadnutí dňa 23.03.2022 spoločnosť schválila účtovnú závierku za rok 2021 a rozdelenie zisku po zdanení za rok 2021 vo výške 3.268,56 € a to na povinný prídel do rezervného fondu v časti 5% a zvyšok na nerozdelený zisk minulých období. V júlovom zasadnutí valné zhromaždenie schválilo zvýšenie príspevku zamestnávateľa na stravné zamestnancov z prostriedkov sociálneho fondu od augusta 2022 z pôvodnej sumy 0,35 € na čiastku 0,45 €. Dňa 29.12.2022 schválilo valné zhromaždenie novú zmenu cenovej špecifikácie služieb s platnosťou od 01.01.2023.



## Konatelia:

Štatutárnym orgánom spoločnosti je jediný konateľ Csaba Singlár (vznik funkcie: 15.02.2008), ktorý koná v jej mene navonok voči tretím osobám, súdom a iným štátnym orgánom. Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne. Počas sledovaného obdobia nenastala zmena v osobe konateľa spoločnosti.

## Poradný výbor:

Počas obdobia plynulo funkčné obdobie prvého poradného výboru zvoleného 30.7.2021. V dôsledku opatrení proti epidémii Covid 19 (vyhlásená mimoriadna situácia) poradný výbor nezasadal. Konateľ spoločnosti dňa 22.09.2022 vyhlásil voľby nového člena poradného výboru priamo zainteresovanej osoby z dôvodu, že priamo zainteresovanej osobe znevýhodnenému zamestnancovi Ondrejovi Berkimu skončí členstvo v poradnom výbore dňom skončenia postavenia znevýhodnenej osoby dňa 31.12.2022. Voľba sa konala 30.11.2022. Za člena poradného výboru bola zvolená Nikolett Kovács. Dňom nástupu do funkcie je 01.01.2023.

## Členovia poradného výboru:

1. člen:  
menovaný člen z radov nepriamo zainteresovaných osôb:  
Ing. Michal Kováč
2. Člen  
volený člen z radov priamo zainteresovaných osôb –  
zamestnanec spoločnosti  
Otto Köböl
3. člen  
volený člen z radov priamo zainteresovaných osôb –  
zamestnanec spoločnosti – znevýhodnená osoba  
Ondrej Berki

Zloženie orgánu sa do konca sledovaného obdobia nezmenilo.

## Dozorná rada:

V zmysle zakladateľskej listiny spoločnosti zo dňa 16.03.2021 spoločnosť nemá zriadenú dozornú radu.



## CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

---

KomPaS, s. r. o., r. s. p. so sídlom Jesenské, Sobotská 10/1, sa špecializuje ako „komunálny podnik a služby“ a orientuje sa najmä na zabezpečovanie verejnoprospešných služieb pre obec Jesenské a jej obyvateľov ako aj obce a obyvateľov z obcí záujmového územia, podľa potreby (komerčné služby podľa predmetu podnikania).

### Zhodnotenie dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu

V období 2022 prebiehal prvý rok v podniku po získaní štatútu registrovaného sociálneho podniku. Spoločnosť naďalej zamestnávala dvoch znevýhodnených zamestnancov s dosiahnutým vzdelaním nižším ako stredným odborným a jedného zamestnanca s iným ako štátnym občianstvom s potrebou rozvíjať svoje jazykové schopnosti. Táto zamestnankyňa počas doby zamestnávania značne zvýšila svoje šance získať po skončení pracovného pomeru v našej spoločnosti trvalé zamestnanie. Získala nové skúsenosti absolvovala množstvo školení a prípravu na budúce zamestnanie. V období 01-03/2022 podiel znevýhodnených zamestnancov v podniku predstavoval 43%.

Od 01.04.2022 spoločnosť prijala do pracovného pomeru ďalšiu značne znevýhodnenú osobu podľa § 2 ods. 5 zákona č. 112/2018 Z. z. písm. a.) bod 8). Ide o pracovníka, ktorý sa pred prijatím do práce dlhodobo staral o ťažko chorého rodinného príslušníka a tým nemal pravidelne platené zamestnanie. Pre spoločnosť je prínosom v tom zmysle, že ide o šikovného zamestnanca s dlhodobou murárskou praxou. Zamestnanec je tiež znevýhodnený z dôvodu svojho veku. Podiel znevýhodnených osôb v podniku dosiahol 50%.

Spoločnosť pokračovala v poskytovaní služieb obyvateľom, ktoré by pre iné podnikateľské subjekty neboli ekonomicky zaujímavé. Sociálne slabšie skupiny obyvateľov (osamelé staršie osoby) majú zabezpečené záhradnícke služby ako oranie a rotavátorovanie záhrad, kosenie, rozvoz stravy. Využívajú tiež služby spoločnosti ako napríklad drobné stavebné úpravy a opravy svojich nehnuteľností, prípadne si objednávajú zhotovovanie vodovodných a kanalizačných prípojok najmä výkopové práce.

Dosiahnutým 50 % - ným podielom zamestnaných znevýhodnených osôb a rozširovaním drobných služieb pre obyvateľstvo považuje podnik svoj pozitívny sociálny vplyv za dosiahnutý.



## Predmet činnosti

Predmet činnosti je vymedzený živnostenskými oprávneniami vydanými Okresným úradom v Rimavskej Sobote - odbor živnostenského podnikania, pod č. Žo - 2004/03578/ 2/ 2HI, Žo - 2000/01838/00002-1HM a stanovami spoločnosti s ručením obmedzeným čl.II.

## Charakter prevádzkových činností

Predmet činnosti: upratovacie práce	(od: 04.07.2007)
údržba miestnych komunikácií	(od: 04.07.2007)
čistenie žúmp a septikov	(od: 04.07.2007)
búracie, výkopové a zemné práce	(od: 04.07.2007)
maliarske práce	(od: 04.07.2007)
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	(od: 04.07.2007)
sklenárske práce	(od: 04.07.2007)
výroba drobných výrobkov z dreva	(od: 04.07.2007)
zhotovovanie jednoduchých kovových konštrukcií a výrobkov z kovu	(od: 04.07.2007)
organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí	(od: 04.07.2007)
prieskum trhu	(od: 04.07.2007)
kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľných živností	(od: 04.07.2007)
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností /veľkoobchod/ v rozsahu voľných živností	(od: 04.07.2007)
sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností	(od: 04.07.2007)
prenájom nehnuteľností, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom	(od: 04.07.2007)
reklamná a propagačná činnosť	(od: 04.07.2007)
poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve	(od: 08.10.2008)



nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla	(od: 08.10.2008)
vedenie účtovníctva	(od: 08.10.2008)
administratívne služby	(od: 08.10.2008)
počítačové služby	(od: 24.05.2011)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 24.04.2017)
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických	(od: 24.03.2017)
poskytovanie služieb osobného charakteru	(od: 30.04.2021)

Ukončené činnosti:

prevádzkovanie pohrebnej služby	(od: 04.07.2007 do: 07.10.2008)
prevádzkovanie pohrebiska	(od: 04.07.2007 do: 07.10.2008)
sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností /realitná činnosť/	(od: 04.07.2007 do: 07.10.2008)



### Prehľad výnosov spoločnosti celkom (tis. €)

	rok 2020	rok 2021	rok 2022
Tržby za vlastné výkony	100157 €	119127 €	103543 €
Iné výnosy z hospodárskej činnosti	44882 €	20176 €	21246 €
<b>SPOLU VÝNOSY</b>	<b>145039 €</b>	<b>139303 €</b>	<b>124789 €</b>
Z toho výkony pre Obec Jesenské	132813 €	102462 €	91819 €

KomPaS, s. r. o., r. s. p. zabezpečuje zimnú a letnú údržbu miestnych komunikácií, opravy vozoviek, chodníkov a ich technického vybavenia. V obci Jesenské je 17 km miestnych komunikácií. Cesty II. a III. triedy obhospodaruje Regionálna správa ciest Banská bystrica, prevádzka Rimavská Sobota.

Spoločnosť sa stará tiež o údržbu areálov verejných budov ako sú miestne zdravotné stredisko, kultúrny dom, futbalový štadión, miestny cintorín ďalej udržiava verejné priestranstvá, trávnaté plochy, chodníky, upravuje a orezáva stromy a zabezpečuje odvoz zeleného odpadu a jeho spracovanie (kompostovanie) na skládke.

V rozsahu voľných živností spoločnosť realizuje drobné stavebné práce opravuje budovy, pre obyvateľstvo zhotovuje drobné stavby podľa objednávky ako napríklad prípojky na inžinierske siete, maľovanie objektov, rekonštrukcie sociálnych zariadení.

Počas tohto obdobia spoločnosť rozšírila svojich zákazníkov o pravidelných odberateľov z verejného sektora. Našou klientelou sa postupne stáva čoraz viac okolitých obcí. V tržbách za vlastné výkony sú zahrnuté aj tržby od obyvateľstva obce prijaté za drobné služby cez elektronickú registračnú pokladnicu súhrnne vo výške 8122,50 € bez DPH.



### Prehľad nákladov spoločnosti (tis. €)

	rok 2020	rok 2021	rok 2022
Spotrebované nákupy	45891 €	24363 €	20531 €
Služby	19856 €	19895 €	7171 €
Osobné náklady	66942 €	69515 €	79536 €
Dane a poplatky	1500 €	1257 €	1235 €
Iné náklady na hospodársku činnosť	1613 €	2378 €	2395 €
Odpisy a opravné položky k DHM	7826 €	17387 €	18157 €
Finančné náklady	187 €	362 €	268 €
Daň z príjmov	-90 €	876 €	0 €
<b>SPOLU NÁKLADY</b>	<b>143725 €</b>	<b>136034 €</b>	<b>129293 €</b>

Zvýšením počtu zamestnancov stúpili spoločnosti osobné náklady, pričom na dvoch zamestnancov prijatých od 01.01.2021 od 01.01.2022 spoločnosť nemala nárok na vyrovnávací príspevok od Úradu práce sociálnych vecí a rodiny. Celkovou hospodárskou situáciou a obdobím po pandémie Covid 19 došlo k miernemu poklesu tržieb oproti minulým obdobiam. Z týchto dôvodov spoločnosť uzavrela kalendárny rok s miernou stratou vo výške 4.504,-- €

### Prehľad počtu zamestnancov

	rok 2020	rok 2021	rok 2022
Stav na konci obdobia (z celkového počtu zamestnávajúcich osôb sú dvaja na čiastočný úväzok (1 hodina a 2 hodiny/deň))	6	7	8
Podiel zamestnaných znevýhodnených osôb na konci obdobia v %	nesleduje sa	43 %	50 %



## Prehľad aktív spoločnosti (tis. €)

	rok 2020	rok 2021	rok 2022
Dlhodobý hmotný majetok - odpisovaný	118227 €	121367 €	123975 €
Materiál	663 €	614 €	775 €
Peniaze v pokladni a ceniny	216 €	1488 €	762 €
Účty v bankách	10555 €	15960 €	23129 €
Pohľadávky	5430 €	3959 €	530 €
Zúčtovanie so zamestnancami	0 €	0 €	0 €
Zúčtovanie daní a dotácií	-57 €	394 €	-1186 €
Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	1730 €	1589 €	1640 €
<b>SPOLU AKTÍVA</b>	<b>136724 €</b>	<b>145372 €</b>	<b>149625 €</b>

V sledovanom období spoločnosť udržiavala majetok obstaraný v skorších obdobiach, ktorý tvorí najmä vozový park, ktorý tvoria osobné autá typu pickup dva kusy (Renault Kangoo a Dacia Dokker), dva vozidlá s možnosťou prepravy 7 osôb + vodič ( Citroen Jumpy a Dacia Lodgy). Ďalej spoločnosť disponuje nákladnými motorovými vozidlami typu Multicar v počte dva kusy a tretí s vysokozdvížnou plošinou, ktorý je využívaný najmä na opravy verejných osvetlení, prípadne na orezávanie stromov.

Poľnohospodársku techniku v majetku spoločnosti tvorí starší kolesový traktor Zetor a novší kolesový traktor Zetor Proxima obstaraný v roku 2015 s rôznym príslušenstvom, prívesom, fekálnym návesom a ramenovým mulčovačom.

Ďalej disponujeme malotraktorom Mitsubishi, ktorý pravidelne udržiavame. Obstaraný je od roku 2006 a traktorom New Holland Boomer od roku 2020.

V roku 2022 spoločnosť obstarala najmä príslušenstvo k malotraktoru New Holland Boomer v hodnote 2607,-- €.



**Prehľad pasív spoločnosti (tis. €)**

	rok 2020	rok 2021	rok 2022
Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku	61471 €	78858 €	97015 €
Závazky	2671 €	3049 €	1264 €
Krátkodobé rezervy	1241 €	2347 €	2122 €
Zúčtovanie so zamestnancami	4833 €	5837 €	8087 €
Zúčtovanie daní a dotácií	-1238 €	-4180 €	-792 €
Závazky voči spoločníkom a združeniam	0 €	1248 €	0 €
Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	31950 €	23237 €	14523 €
Základné imanie a kapitálové fondy	14639 €	14639 €	14639 €
Fondy zo zisku a prevedené výsledky hospodárenia	8241 €	8307 €	11576 €
Dlhodobé záväzky	11603 €	8762 €	5695 €
<b>SPOLU</b>	<b>135411 €</b>	<b>142104 €</b>	<b>154129 €</b>

	rok 2020	rok 2021	rok 2022
<b>Hospodársky zisk</b>	<b>1313 €</b>	<b>3269 €</b>	<b>-4504 €</b>

Vypracoval: Mgr. Gabriel Mihályi, PhD., Mgr. Daniela Bóková

Predkladá: Csaba Singlár – konateľ

V Jesenskom dňa 20.07.2023

