



Sociálny podnik Mesta Gelnica, s. r. o., r. s. p., Hlavná 343/50, 056 01 Gelnica
IČO: 53 512 804 DIČ: 2121447955 DIČ DPH: SK2121447955

Výročná správa

za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022

Vypracoval: JUDr. Slavomír Šoltís – konateľ spoločnosti

Dňa: 20.07.2023

Výročná správa podniku Sociálny podnik Mesta Gelnica, s.r.o., r.s.p. (ďalej len „Podnik“), je vypracovaná na základe ustanovenia § 15 zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov.

Základné identifikačné údaje o Podniku:

Názov: **Sociálny podnik Mesta Gelnica, s. r. o., r. s. p.**
Sídlo: **Hlavná 343/50, 056 01 Gelnica**
IČO: **53 512 804** DIČ: **2121447955** DIČ DPH: **SK 2121447955**
Zapísaný v: **Obchodnom registri MS Košice, odd. Sro, vl. č. 50557/V**
Štatutárny orgán: **JUDr. Slavomír Šoltís – konateľ**

Podnik je subjektom sociálnej ekonomiky ako sociálny podnik, ktorý bol zapísaný do Obchodného registra Okresného súdu Košice I 30.12.2020. Štatút registrovaného sociálneho podniku mu bol Ministerstvom práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky priznaný 02.06.2021. Konateľom spoločnosti je od 03.01.2022 JUDr. Slavomír Šoltís. Od 03.01.2022 začal Podnik vykonávať aj aktívnu činnosť smerujúcu k výkonu hospodárskej činnosti. Zakladateľom spoločnosti a zároveň jediným spoločníkom so 100% majetkovou účasťou a výškou základného imania 10 000 € je Mesto Gelnica.

Dôvodom založenia Podniku bola snaha o vytvorenie podnikateľského subjektu zameraného na zamestnávanie najmä znevýhodnených a zraniteľných osôb, ako aj snaha zakladateľa o efektívne nakladanie s finančnými prostriedkami zabezpečením niektorých doposiaľ externe zabezpečovaných služieb prostredníctvom ním založeného Podniku.

Zhodnotenie dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu

Podnik je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti: služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

Podnik dosahuje pozitívny sociálny vplyv napĺňaním verejného záujmu - poskytovaním spoločensky prospešnej služby pre spoločnosť ako celok a to v oblasti podpory regionálneho rozvoja a zamestnanosti – podporou zamestnávania najmä zraniteľných osôb a znevýhodnených osôb. Pozitívny sociálny vplyv sa meria percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb, pričom pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak integračný podnik zamestnáva najmenej 30 % znevýhodnených osôb z celkového počtu zamestnancov alebo najmenej 30 % zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov alebo najmenej 30 % znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov v pracovnom pomere za podmienok ustanovených v zákone č. 112/2018 Z.z., v znení neskorších predpisov.

Aktívnym hľadaním a využívaním rôznych možností, zdrojov a pracovných príležitostí, ako aj dôsledným využívaním rôznych foriem spolupráce so zástupcami samosprávy a štátnej správy, boli počas roku 2022 vytvorené podmienky pre fungovanie Podniku, ako aj pre výkon hospodárskej činnosti, pričom postupne boli zamestnávané najmä zdravotne znevýhodnené osoby ale aj zraniteľná osoba a to v závislosti od konkrétnej obsadzovanej pozície.

Prehľad zamestnanosti ku koncu jednotlivých mesiacov:

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Spolu	1	3	3	8	11	13	13	14	15	18	16	16
Zraniteľné	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Znevýhod.	0	1	1	6	8	10	10	11	12	13	12	12
%zam. ZZ	0	66,6	66,6	87,5	81,8	84,6	84,6	85,7	86,6	77,7	81,3	81,3

Od februára 2022 až do konca hodnoteného obdobia Podnik spĺňal podmienky dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu, keď priemerný percentuálny podiel zamestnávania znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb bol na úrovni 73,69 %. V závere roku 2022 podnik zamestnával 16 zamestnancov v pracovno-právnom vzťahu (z toho 12 zdravotne znevýhodnených a 1 zraniteľného) a 6 osôb na základe dohôd o pracovnej činnosti, ktoré sa podľa potreby podieľali na plnení úloh krátkodobého charakteru.

Prehľad činností vykonávaných v hodnotenom období

V hodnotenom období Podnik vykonával nasledujúce hospodárske činnosti:

- a) správa a údržba nebytového fondu,
- b) administratívne služby,
- c) počítačové služby,
- d) informačné služby,
- e) čistiace a upratovacie služby,
- f) poskytovanie služieb v záhradníctve,
- g) poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia,
- h) ubytovacie služby a
- i) kuriérske služby.

Činnosti uvedené vyššie pod písm. a) až d) boli vykonávané pre Mesto Gelnica a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Gelnica. Činnosti uvedené vyššie pod písm. e) boli vykonávané pre Mesto Gelnica a neobmedzený okruh fyzických osôb a právnických osôb. Činnosti uvedené vyššie pod písm. f) až i) boli vykonávané pre neobmedzený okruh fyzických osôb a právnických osôb.

Najpodstatnejšou zmenou v podnikateľskom pláne oproti pôvodnému zámeru s doposiaľ najpodstatnejším vplyvom na hospodársku činnosť Podniku, bolo rozhodnutie o konkrétnej forme podpory regionálneho rozvoja zo strany Podniku. Išlo o rozšírenie poskytovaných služieb, od mesiaca august 2022 a to o predaj rýchleho občerstvenia a poskytovanie ubytovacích služieb v prímestskej časti Turzov, kde Podnik v úzkej spolupráci s Mestom Gelnica a s podporou mestských organizácií od októbra 2022 prevádzkuje penzión Turzov, ktorý sa tak stáva dejiskom rôznych tematických a zábavných akcií. V úzkej spolupráci s Košickým samosprávnym krajom a Košice Región Turizmus Podnik v závere letnej sezóny 2022 prevádzkoval bufet „U nás na Turzove“, nachádzajúci sa na brehu Turzovského jazera (v areáli bývalých Turzovských kúpeľov), čo výrazne prispelo k zvýšeniu návštevnosti uvedenej lokality.

Uvedené aktivity, ako aj technickú prípravu na rozšírenie hospodárskej činnosti a rozvoj Podniku, Podnik realizoval s finančnou podporou Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky – program Podpora najmenej rozvinutých okresov, a to v súvislosti s úspešným zapojením sa do vyhlásenej výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku, na základe ktorej Podnik získal

v decembri roku 2022 účelovo viazaný regionálny príspevok vo výške 50 000 €. Projekt bol následne realizovaný v prvom štvrtroku roku 2023.

Účtovná závierka bola vypracovaná k 31. 12. 2022. V Podniku je vedené podvojnú účtovníctvo, pričom výsledky hospodárenia sa predkladali mesačne aj primátorovi Mesta Gelnica, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka.

Náklady a výnosy sa viedli na jednotlivé strediská:

- 1 - vedenie RSP
- 2 - počítačové a administratívne služby
- 3 – správa a údržba nebytového fondu
- 4 – stavba a záhrada
- 5 – upratovanie, čistenie a domácnosť
- 6 – terasa Turzov
- 7 – penzión Turzov

Účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých SÚVAHA

A: strana aktív:

- v tejto časti je vykázaný tovar na základe inventúry v penzióne Turzov vo výške 1768,99 €,
- krátkodobé pohľadávky – účet 311 - Odberatelia sú vo výške 9 583,44 €, ostatné pohľadávky na účte 315-Ostatné pohľadávky vo výške 2 093,54 €. Pohľadávka na účte 343 – DPH je 136,28 €
- na účte 378 sú pohľadávky voči ÚPSVAR – refundácia miezd 16 690,09 € a 381-Náklady budúcich období je čiastka za stravné – keďže je vyplácané dopredu, táto čiastka nepatrí do nákladov roku 2022 vo výške 1 211,11 € a 87,50 €- výdavky, ktoré nemožno zahrnúť do nákladov roku 2022.
Na strane aktív je ešte zostatok na účte 211 – Pokladňa vo výške 271,34 € a 221 – Bankový účet vo výške 62 311,17€.
Na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov je 60,- € z roka 2021.

B: strana pasív

- v prvom rade je tu účet 411 – Základné imanie vo výške 10 000,- € a na účte 413 001 – Ostatné kapitálové fondy – tu je čiastka 16 000,- € - sú to prostriedky od Mesta Gelnica,
- účet 383 – Výdavky budúcich období je čiastka 401,68 €, to je základ faktúry od Gelnických lesov, ktoré patria do nákladov roku 2022, ale sú zaplatené v roku 2023,
- roku 2022 bola vytvorená rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody z nich za zamestnávateľa vo výške 7 339,78 € na účte 323 – Krátkodobé rezervy,

- do roku 2023 prechádzali niektoré neuhradené došlé faktúry na účte 321 001 – Dodávatelia domáci vo výške 3712,63 €,
- na účte 472 – Závazky zo sociálneho fondu je sústredená čiastka 562,20 €. V roku 2022 neboli čerpané žiadne prostriedky,
- na účte 331 – Zamestnanci, je výplata za 12/2022 vo výške 10 444,58 € a na účte 336 – Zúčtovanie s orgánmi sociálneho zabezpečenia ostal záväzok z výplaty za 12/2022 vo výške 5 360,42 € voči zdravotným poisťovniam a sociálnej poisťovni
- čiastka 943,65 € je na účte 342- Ostatné priame dane, čo je daň zo závislej činnosti za obdobie 12/2022,
- na analytickom účte 461001 – je čiastka úverovej zmluvy súvisiacej s kúpou vozidla SUZUKI VITARA – zostatok vo výške 16 541,25 € a 46 1003 - Bankové úvery - zostatok vo výške 22 600,- €,
- Podnik získal v roku 2022 dotáciu zo štátneho rozpočtu vo výške 50 000,- €, nevyčerpaná čiastka vo výške 27 486,72 € prechádzala do roku 2023 s tým, že mala byť vyčerpaná do konca mesiaca marec 2023,
- v súvahe na strane pasív je niekoľko zanedbateľných položiek, ako napríklad 33,23 € - cestná daň, 29,50 € daň z ubytovania,

Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch,

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT:

A: náklady:

- účet 504 – Predaný tovar je evidovaný vo výške 6 181,92 €, na účte 502 – Spotreba energie je čiastka 709,22 €, čiastka je preto taká nízka, lebo náklady na energiu v kancelárii na Hlavnej 343/50, Gelnica sú súčasťou služieb na účte 518 – Služby ako nájomné. Okrem nájomného sú súčasťou tohto účtu aj iné služby v celkovej výške 16 687,- €
- na účte 501 – Spotreba materiálu v čiastke 20 782,78 € je spotreba PHM, kancelárske potreby, tlačivá, pracovné ochranné prostriedky, čistiace prostriedky a najväčšiu položku tvorí inventár, t.j. majetok, ktorý nepresahuje 1700 € - jednotková cena a je účtovaný do spotreby s tým, že je evidovaný na podsúvahových účtoch. Okrem tejto evidencie sú náklady sledované podľa stredísk a majetok, ktorý bol zakúpený z prostriedkov zo štátneho rozpočtu sú evidované na samostatných analytických účtoch,
- v účtovej skupine 52 – Osobné náklady sú vo výkaze ziskov a strát v celkovej výške 148 654,- €, sem patrí účet 521 – Mzdové náklady (hrubá mzda), 524 – Záonné poistenie (odvody za zamestnávateľa) a 527 – Záonné sociálne náklady – tvorba sociálneho fondu,
- na účte 538 - Ostatné dane a poplatky sú rôzne poplatky vo výške 251,- € - t.j. poplatky RTVS, kolky,
- na účte 531 – Daň z motorových vozidiel je čiastka 32,33 €
- na účte 562 – Úroky je čiastka 105,- € refakturované úroky z pôžičky za nákup Penziónu Turzov a 536,86 € sú úroky z úveru Podniku,
- účet 568 – Ostatné finančné náklady vo výške 3 546,20 € sú bankové poplatky, poplatky z úveru – čiastka 72,- € a 410,68 sú poplatky za PZP,

Podľa výkazu ziskov a strát sú náklady na hospodársku činnosť 193 301,- €, náklady na finančnú činnosť 4 671,- €, čo je spolu 197 972,- €

B: výnosy:

- na účte 602 sú výnosy z predaja služieb fakturované Mestu Gelnica, Správe domov Gelnica a Technickým službám Gelnica v sume 64 353,66 €, na účte 604 sú výnosy z Penziónu Turzov a z Terasy Turzov - predaj tovaru vo výške 21 067,10 €. Účet 648 slúži na evidenciu refundácie ceny práce z ÚPSVAR 60 762,41 € a z čerpania príspevku MIRRI vo výške 22 513,28 €.
- Celkové výnosy z činnosti Podniku sú vo výške 168 723,- €.

Hospodársky výsledok 197 972 (náklady) – 168 723 (výnosy) = - 29 249 (strata).

Prehľad príjmov v členení podľa zdrojov

Podnik mal v hodnotenom období príjmy:

- a) zo služieb poskytovaných Mestu Gelnica, Správe domov Gelnica, Technickým službám Gelnica a Ministerstvu práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v sume 64 353,66 €,
- b) z predaja tovarov a poskytovaných služieb v Penzióne Turzov a na Terasy Turzov - predaj tovaru vo výške 21 067,10 €
- c) z príspevkov na refundáciu ceny práce z ÚPSVAR vo výške 60 762,41 € a
- d) z regionálneho príspevku od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky vo výške 22 513,28 €.

Stav a pohyb majetku a záväzkov

Ak chceme zhodnotiť stav a pohyb majetku a záväzkov treba povedať, že v roku 2022 majetok v účtovej triede 0 – DHIM neevidujeme žiaden. Podľa účtovnej smernice sa účtoval nakúpený majetok do 1 700,- €/jednotka do nákladov na účet 501 001 – Spotreba materiálu – inventár. Tu je evidovaný majetok, ktorý je účtovaný na stredisko 1 – Vedenie Podniku, na účte 501 077 – Spotreba materiálu – inventár Turzov je účtovaný majetok zakúpený na Terasu a na účte 501 088 – Spotreba materiálu – Inventár Penziónu Turzov. Tento majetok je následne evidovaný na podsúvahových účtoch.

Stavy na jednotlivých účtoch k 31.12.2022:

501 001 – čiastka 5 838,91 € - nákup lekárničiek, laminovačiek, tlačiarň, kancelárskeho nábytku

501 077 – čiastka 209,6 € - nákup lekárničky, náradia, vybavenie kuchyne (Terasa)

501 088 – čiastka 443,08 € - nákup posteľného prádla, vybavenie Penziónu, tlačiareň

Zvlášť je sledovaný majetok zakúpený v roku 2022 z príspevku MIRRI a to na účte 501 1000 - Spotreba materiálu – príspevok vo výške 4.697,32 €. V tejto kategórii je nákup 2 ks e-pokladníc, vybavenie Penziónu, hrniec na výrobu horúcej čokolády, vysávač, krovinoz, ťažné zariadenie,...

Dňa 8.3.2022 bola podpísaná úverová zmluva na nákup automobilu Suzuki Vitara 1,4 Boosterjet HYBRID. Spoločnosť ACK auto zaslalo faktúru v čiastke 22.055,- €, z toho základ 18 379,20 € a DPH 3 675,84 €. Akontácia vo výške 5 513,75 € bola zaplatená 8.3.2022 a čiastka 16 541,25 € a povinné zmluvné poistenie vo výške 410,68 € - úverová zmluva číslo 4145603962. K týmto čiastkam je splátkový kalendár – istina bude splácaná jednorazovo po tri roky vo výške 5 513,75€ /rok a PZP sa spláca po 11,17 € mesačne.

Podľa zmluvných podmienok sa môže zaevidovať vozidlo až po splatení úveru, čiže Podnik nemá vozidlo v majetku.

Dňa 19.9.2022 bola Podniku poskytnutá od Gelnických lesov pôžička vo výške 20 000,- €, ktorá nebola do konca roka splatená. Okrem toho prechádzali do ďalšieho roka krátkodobé záväzky vo výške 3 712,63 €

Orgány Podniku

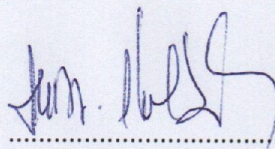
Podnik má tieto orgány:

- a) Valné zhromaždenie,
- b) Konateľ
- c) Poradný výbor

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Pôsobnosť Valného zhromaždenia vykonáva štatutárny zástupca jediného spoločníka – primátor Mesta Gelnica.

Počas hodnoteného obdobia došlo k zmene v osobe štatutárneho zástupcu Podniku, keď s účinnosťou od 03.01 2022 bol do funkcie konateľa vymenovaný JUDr. Slavomír Šoltís, ktorý nahradil Ladislava Grossa.

Počas hodnoteného obdobia bol vo voľbách v mesiaci máj 2022 zvolený Poradný výbor, ktorý má predsedu a dvoch členov. Poradný výbor v r. 2022 zasadal spolu 3 x pričom predmetom rokovania boli zásadné otázky týkajúce sa organizačnej štruktúry, zamestnanosti a rozvoja Podniku.



JUDr. Slavomír Šoltís - konateľ

Sociálny podnik 1
Mesta Gelnica, s. r. o., r. s. p.
Hlavná 343/50, 056 01 Gelnica
IČO: 53 512 804, IČ DPH: SK2121447955
IBAN: SK02 6900 0000 0051 7806 4928