

Výročná správa spoločnosti
SOCHA REALITY s.r.o.
registrovaný sociálny podnik
Za rok 2022

Zostavená ku dňu 31.12.2022

Vyhotovené dňa : 16.03.2023

Podpis člena štatutárneho orgánu :


.....
Mgr. Soňa Chamulová

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

Názov spoločnosti :

Názov spoločnosti: SOCHA REALITY s.r.o. , RSP

Dátum založenia spoločnosti: 19.10.2018

Nadobudnutie štatútu sociálneho podniku: 09.11.2022

Adresa: Nám. A.H. Škultétyho 6 , 990 01 Veľký Krtíš

IČO : 51982307

Základné imanie: 5 000 €

Kontakt: +421 911214963

E-mail: andrish.juhasz@gmail.com

2. Štatút registrovaného sociálneho podniku

Spoločnosť SOCHA REALITY s.r.o., r.s.p., bol 09.11.2022 Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky podľa §7 ods. 4 zákona 112/2018 Z.Z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov udelený štatút registrovaného sociálneho podniku.

Štatút registrovaného sociálneho podniku, druh registrovaného sociálneho podniku:
INTEGRAČNÝ PODNIK, dňa 09.11.2022

3. Zhodnotenie dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý má registrovaný sociálny podnik uvedený vo svojom základnom dokumente, a prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku

Činnosť, ktorou spoločnosť dosahuje pozitívny sociálny vplyv v zmysle základného dokumentu spoločnosti je najmä:

Zvyšovanie počtu znevýhodnených zamestnancov , ktorí by sa ťažko uplatnili na trhu práce ako aj zvýšenie počtu zamestnancov ktorí poberajú invalidný dôchodok .

Spôsob merania pozitívneho sociálneho vplyvu v zmysle základného dokumentu:
percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona o SE. Pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak Spoločnosť zamestnáva príslušné percento zraniteľných a/alebo znevýhodnených osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona o SE, RSP v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, zmenil / ~~nezmenil~~* merateľný pozitívny sociálny vplyv.

RSP v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka splnil / nesplnil* hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu (PSV).

V prípade integračného podniku - prehľad o vývoji zamestnávania znevýhodnených a/alebo zraniteľných osôb

<u>1 - 12 mesiac stav ku koncu mesiaca</u>	<u>% zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov v TPP</u>	<u>% záväzku, ktorým RSP integračný meria dosiahnutie hlavného cieľa merateľný PSV splnený / nesplnený / nesleduje sa</u>
<u>1</u>	<u>0 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>2</u>	<u>0 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>3</u>	<u>0 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>4</u>	<u>50 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>5</u>	<u>50 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>6</u>	<u>50 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>7</u>	<u>57 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>8</u>	<u>57 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>9</u>	<u>57 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>10</u>	<u>80 %</u>	<u>nesleduje sa</u>
<u>11</u>	<u>100 %</u>	<u>splnený</u>
<u>12</u>	<u>100 %</u>	<u>splnený</u>

RSP v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, ~~menil/ nemenil*~~ predmety činnosti.

§ 27a ods. 2 písm. e)

Hlavným cieľom RSP v zmysle základného dokumentu spoločnosti je poskytovanie spoločensky prospešnej služby v oblasti:

Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť) (od: 19.10.2018)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 19.10.2018)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky (od: 19.10.2018)

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov (od: 19.10.2018)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby (od: 19.10.2018)

Administratívne služby (od: 19.10.2018)

Prenájom hnutelných vecí (od: 19.10.2018)

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti (od: 19.10.2018)

Čistiace a upratovacie služby (od: 19.10.2018)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov (od: 19.10.2018)

Vedenie účtovníctva (od: 19.10.2018)

4. Zloženie orgánov spoločnosti a ich zmeny, ku ktorým došlo v priebehu kalendárneho roka a údaje určené valným zhromaždením

Mgr. Soňa Chamulová – spoločník a konateľ spoločnosti – vklad zákl. imanie 4000 eur

Michaela Molnárová – spoločník - vklad zakl. Imanie 1000 eur

Valné zhromaždenie v roku 2022 zasadalo 1x a to dňa 14.04.2022 kde sa rozhodlo, že zisk spoločnosti za rok 2021 v sume 4300,49 eur bol preúčtovaný

na účet 428010 – neuhr.zisk minulých období

Valné zhromaždenie za hospodársky a účtovný rok 2022 zasadalo dňa 16.03.2023 kde sa rozhodlo o preúčtovaní zisku za rok 2022 v sume 726,28 eur z účtu 431/428 na nerozdelený zisk minulých období .

Následne sa určilo ďalšie preúčtovanie - úľava na dani v sume 152,52 eur bola preúčtovaná z účtu 428 / 427020 na účet úľava na dani za rok 2022

Suma úľavy na dani bola použitá na nákup týchto zariadení , strojov

Všetky tieto stroje budú slúžiť pre potreby prevádzok sociálneho podniku

Daňová úľava §30d ZDP				
Účel použitia	Druh dokladu	Inter.číslo dokladu	číslo dokladu	suma v EUR
Skartovač	Došlá faktúra	22DF055	468199463	443,25

Zisk určený na resocializáciu v sume 573,76 eur bol preúčtovaný zo účtu 428/ 427010 zisk za rok 2022 určený na resocializáciu .

Poradný výbor:

Spoločnosť má zriadený poradný výbor, ktorý bol vymenovaný dňa 11.01.2023.

Má troch členov, ktorí boli zvolení hlasovaním. Keďže má spoločnosť priznaný štatút registrovaného sociálneho podniku dňa 09.11.2022, poradný výbor zasadal prvý krát 20.01.2023 a je z neho vyhotovená zápisnica. Ďalej bude poradný výbor zasadať každé 3 mesiace a budú z nich vyhotovené zápisnice.

Člen poradného výboru 1: zamestnanec RSP so zdravotným postihnutím, priamo zainteresovaná osoba
Ján Král,

Člen poradného výboru 2: zamestnanec RSP so zdravotným postihnutím, priamo zainteresovaná osoba
Marián Výboštok,

Člen poradného výboru 3: obyvateľ mesta, v ktorej je umiestnená prevádzka RSP, priamo zainteresovaná osoba
Irena Krištofíková,

RPS vyhlasuje, že počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená, ~~nastali~~ / **nenastali*** nasledujúce zmeny v zložení jeho orgánov:

RSP sa v zmysle §5 odsek 1, písmeno d, bod. 1. zákona o SE a v zmysle základného dokumentu zaviazal, že ak zo svojej činnosti dosiahne zisk, použije 100% zisku po zdanení na dosiahnutie hlavného cieľa, ktorým je dosahovanie merateľného PSV.

RSP počas obdobia, za ktoré je zostavená účtovná závierka, ~~menil~~/ **nemienil*** %-nu výšku zisku, ktorú sa zaviazal používať na dosiahnutie hlavného cieľa.

5. Majetková účasť

Základné imanie spoločnosti je vložené z peňažného vkladu spoločníkov, ktorí sú Mgr. Soňa Chamulová – vklad 4000 eur

Michaela Molnárová – vklad 1000 eur

6. Počet zamestnancov účtovnej jednotky

1. priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:

Počet zamestnancov k 31.03.2022 = 0 zamestnancov

Počet zamestnancov k 30.06.2022 = 2 zamestnancov

Počet zamestnancov k 30.09.2022 = 7 zamestnancov

Počet zamestnancov k 31.12.2022 = 5 zamestnancov

Z týchto údajov vyplýva priemerný evidenčný počet zamestnancov 3,5 zamestnancov

2. počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: k 31.12.2022 bolo zamestnaných 5 zamestnancov

- z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca: Mgr. Soňa Chamulová

V prípade **RSP**, ktorý je obchodnou spoločnosťou alebo fyzickou osobou – podnikateľom, RSP **plnil** podmienku v zmysle §6 odsek 1, písm. h) zákona o SE o minimálnom počte zamestnancov a ich úväzkoch.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v roku 2022 bol 3,5 zamestnancov, z ktorých sú 2 zdravotne znevýhodnení (invalidi).

7. Účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých

8. Finančný prehľad podniku

	Náklady r.2022
Spotr. Materiál – 501	2406
Energie – 502	282
Služby – 518 – nájom, účtovníctvo , telefon , izercia	6698
Hrubé mzdy 521	35373
Odvody SP , ZP – mzdy 524	11758
Fin.prísp. strava , social fond- 527	1917
Daň z motor.vozidiel – 531	372
Ostatné dane – 538	41
ZC predaného DHM – 541	5000
Poist.majetku – 548	558
Odpisy DHM – 551	0
Debet. Uroky – 562	618
Bankové poplatky 568	69
Daň z príjmov PO 591	0

	Výnosy 2022
Predaj služieb – 602 –	52768
Predaj DHM – 641	5500
Príspevky UPSVR – 648	7553

RIADOK		ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2022
1	Výnosy	65823
2	Náklady	65097
3	Hospod.výsledok - účtovný	+726
4	Pripočítateľné položky	0
5	Základ dane z príjmov PO	+726
6	Daň z príjmov pred upl. Úľavy na dani (RSP)	152 (RSP daň z príjmov neplatí)
7	Výsledok HV v schvaľovacom konaní (riadok 3-6)	+726

Hospodársky výsledok za rok 2022 bol zisk vo výške 726,28 eur .

RSP nieje povinný mať v zmysle §14 odsek 3 zákona o SE účtovnú závierku a výročnú správu overenú štatutárnym auditorom. Správa audítora prílohou mailu.

Štruktúra majetku spoločnosti	
Dlhodobý hmotný majetok	16346
Dlhodobý nehmotný majetok	0
Neobežný majetok	16346
Zásoby	0
Krátkodobé pohľadávky	7513
Finančný majetok	16968
Obežný majetok	24481
Časové rozlíšenie	2400
Spolu majetok	43227

Štruktúra zdrojov spoločnosti	
Vlastné imanie	22219
VH za účtovné obdobie po zdanení	726
Ostatné kapital. Fondy	0
Zákonné rezervné fondy	500
Závazky	21008
Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov	354
Krátkodobé záväzky okrem rezerv a úverov	10312
Dlhodobé bankové úvery	10342
Bežné bankové úvery	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0
Spolu vlastné imanie + záväzky	43227

9. Zhodnotenie činnosti podniku a predpokladaný vývoj spoločnosti

Spoločnosť SOCHA REALITY s.r.o. , r.s.p. sa v roku 2022 venuje sprostredkovaniu kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností – realitná činnosť a dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.

Od priznania štatútu registrovaného sociálneho podniku spoločnosť zvýšila počet zamestnancov z počtu 5 na počet 6 . Z tohto počtu 6 zamestnancov sú 2 invalidní zamestnanci a ostatní majú rôzne iné znevýhodnenia.

Spoločnosť v roku 2023 plánuje rozvíjať a rozšíriť svoj rozsah prác v rámci realitných činností. Čistý zisk z roku 2022 bude použitý na nákup vybavenia potrebného pre výkon realitných činností.