

**Hotel Slávia Svidník ,s.r.o., registrovaný sociálny podnik**

**Ul. Gen.Svobodu 706/37, Svidník 089 01**

## **VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022.**

### **1. Základné identifikačné údaje spoločnosti**

**Obchodné meno: Hotel Slávia Svidník , s.r.o.**

**Sídlo spoločnosti: Ul.Gen.Svobodu 706/37 , 089 01 Svidník**

**Registrácia spoločnosti: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel:  
Sro, vložka č. 42959/P**

**Deň zápisu do OR: 01.03.2023**

**IČO: 54 129 753**

**DIČ: 2121579504**

**IČ DPH: SK2121579504**

**Výška vkladu: 5 000,- €**

### **2. Vedenie spoločnosti**

**Konateľ spoločnosti: Miroslav Blanár**

### **3. Štatutárne orgány spoločnosti**

**Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti, ako 100 % spoločník a svoje práva vykonáva na valnom zhromaždení osobne prostredníctvom štatutárneho zástupcu a tým je Miroslav Blanár.**

**Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ, ktorý koná v mene spoločnosti**

#### **4. Štatút registrovaného sociálneho podniku**

**Sociálnemu podniku Hotel Slávia Svidník, s. r. o bol priznaný Ministerstvom práce,**

**sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky podľa § 7 ods. 4 zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej**

**ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Štatút registrovaného**

**sociálneho podniku, druh registrovaného sociálneho podniku: INTEGRAČNÝ PODNIK, dňa**

**06.07.2022.**

**Hotel Slávia Svidník s.r.o. Ul. Gen.Svobodu 706/37, 089 01 Svidník**

#### **5. Predmet spoločnosti**

**Predmetom podnikania spoločnosti je:**

**- Administratívne služby**

**-Čistiace a upratovacie služby**

**- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov**

**- Informačná činnosť**

**-Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/alebo iným prevádzkovateľom živnosti/veľkoobchod/**

**-Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla**

**- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatiach**

**-Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach**

**-Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu**

- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom**
- Prenájom hnutelných vecí**
- Prevádzkovanie čistiarne a práčovne**
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení**
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu**
- Prevádzkovanie výdajne stravy**
- Prípravné práce k realizácii stavby**
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky**
- Služby súvisiace so skrášľovaním tela**
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností**
- Správa trhoviska, tržnice, príležitostného trhu**
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby**
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností**
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok**
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien**
- Vedenie účtovníctva**
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti**
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu**
- Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach**
- Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu mimo prevádzkových priestorov**

## **6. Komentár k výsledkom činnosti**

**Hotel Slávia Svidník, s. r. o začala reálne svoju činnosť 01.08.2022. kedy sme prijali do zamestnania 2 pracovníkov zo znevýhodnených skupín, 1 pracovníka so zdravotným postihnutím .**

**Hlavnou činnosťou spoločnosti Hotel Slávia Svidník je : ubytovacie služby, stravovacie služby, prevádzka športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a marketingové služby , predaj tovaru a služieb zákazníkom. Je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti: Služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.**

**V Hoteli Slávia sa vytvorili pozície, ktoré zvládnu aj ľudia so zníženou pracovnou schopnosťou ako je pomocný v kuchyni , pomocná chyžná alebo upratovačka, nočný recepčný , alebo práca vo wellness a pod.**

**Hotel Slávia Svidník, s.r.o. vykazuje pozitívny sociálny vplyv, čo dokazuje podielom zamestnaných znevýhodnených osôb. Pri jeho vzniku z celkového počtu zamestnancov tvorilo 100% znevýhodnených osôb. Počas celej doby sme týchto zamestnancov prispôbovali trhu práce čím postupne nadobúdali pracovné návyky a taktiež naučili vykonávať rôzne odbornejšie práce, čím sa dostávajú do pozície ľahšieho uplatnenia na trhu práce.**

**Hotel Slávia Svidník s.r.o. Ul. Gen. Svobodu 706/37 089 01 Svidník**

## **7.Valne zhromaždenie Hotel Slávia Svidník, s. r. o**

**Na zasadnutí sa prerokovávalo:**

- Schválenie riadnej účtovnej závierky za rok 2022.**
- hospodársky výsledok – zisk po zdanení 1 769 €**
- ekonomická činnosť obchodnej spoločnosti v roku 2023.**

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

mikro účtovnej jednotky



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypíňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 1 5 7 9 5 0 4	Účtovná závierka X riadna	Mesiac Rok od 1 2 0 2 2
IČO 5 4 1 2 9 7 5 3	mimoriadna	Za obdobie do 1 2 2 0 2 2
SK NACE 5 5 . 2 0 . 0	priebežná (vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč MÚJ 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč MÚJ 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč MÚJ 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Hotel Slávia Svidník s . r . o .  
registrovaný sociálny podnik

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

GEN . SVOBODU

Číslo

3 7

PSČ

Obec

0 8 9 0 1 SVIDNÍK

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu Prešov,  
oddiel Sro, vložka č.42959/P

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 4 . 0 3 . 2 0 2 3

Schválená dňa:

2 5 . 0 3 . 2 0 2 3

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie Netto 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 2
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 14	01	1 0 4 2 9	4 9 3 5
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 04 + r. 09	02		
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok (012, 013, 014, 015, 019, 01X, 041, 051) - /072, 073, 074, 075, 079, 07X, 091, 093, 095A/</b>	03		
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 05 až r. 08)</b>	04		
A.II.1.	Pozemky a stavby (021, 031, 042A, 052A) - /081, 092A, 094A, 095A/	05		
2.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022, 02X, 042A, 052A) - /082, 08XA, 092A, 094A, 095A/	06		
3.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (025, 026, 029, 02X, 032, 042A, 052A) - /085, 086, 089, 08XA, 092A, 094A, 095A/	07		
4.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) - +/- 098/	08		
A.III.	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 10 až r. 13)</b>	09		
A.III.1.	Podielové cenné papiere (061, 062, 063, 043A, 053A) - /095A, 096A/	10		
2.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 067A, 069, 06XA, 043A, 053A) - /095A, 096A/	11		
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	12		
4.	Ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 066A, 067A, 06XA) - /096A/	13		
B.	<b>Obežný majetok</b> r. 15 + r. 16 + r. 17 + r. 21	14	1 0 4 2 9	4 9 3 5
B.I.	<b>Zásoby (112, 119, 11X, 121, 122, 123, 124, 12X, 132, 133, 13X, 139, 314A) - /191, 192, 193, 194, 195, 196, 19X, 391A/</b>	15		
B.II.	<b>Dlhodobé pohľadávky (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA, 335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A) - 391A</b>	16		
B.III.	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 18 až r. 20)</b>	17	3 9 2 0	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA) - /391A/	18	4 6 3	
2.	Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie (336A, 341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA) - /391A/	19	3 3 4 8	
3.	Ostatné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A, 398A) - /391A/	20	1 0 9	
B.IV.	<b>Finančný majetok</b> r. 22 + r. 23	21	6 5 0 9	4 9 3 5
B.IV.1.	Peniaze a účty v bankách (211, 213, 21X, 221A, 22XA, +/- 261)	22	6 5 0 9	4 9 3 5
2.	Ostatné finančné účty (251, 252, 253, 256, 257, 25X, 259, 314A) - /291, 29X/	23		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 3	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 4
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 25 + r. 34	24	1 0 4 2 9	4 9 3 5
A.	<b>Vlastné imanie</b> r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 33	25	6 7 0 4	4 9 3 5
A.I.	<b>Základné imanie</b> r. 27 + r. 28	26	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie a zmeny základného imania (411, +/- 419) alebo (+/- 491)	27	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	28		
A.II.	<b>Kapitálové fondy</b> (412, 413, 417, 418)	29		
A.III.	<b>Fondy zo zisku</b> (421, 422, 423, 427, 42X)	30	2 5 0	2 5 0
A.IV.	<b>Oceňovacie rozdiely</b> (+/- 415, 416)	31		
A.V.	<b>Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov (428, /-429)</b>	32	- 3 1 5	
A.VI.	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r. 01 - (r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 34)</b>	33	1 7 6 9	- 3 1 5
B.	<b>Závazky</b> r. 35 + r. 36 + r. 37 + r. 38 + r. 43 + r. 44 + r. 45	34	3 7 2 5	
B.I.	<b>Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov (316A, 321A, 32XA, 372A, 471A, 472A, 473A, 474A, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA, /-255A, 383A, 384A)</b>	35		
B.II.	<b>Dlhodobé rezervy</b> (451A, 459A, 45XA)	36		
B.III.	<b>Dlhodobé bankové úvery</b> (461A, 46XA)	37		
B.IV.	<b>Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomoci súčet (r. 39 až r. 42)</b>	38	3 1 7 4	
B.IV.1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku (316A, 321A, 32XA, 322, 324, 325, 326, 32X, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA)	39		
2.	Závazky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia (331, 333, 336A, 33X, 479A)	40	2 7 2 4	
3.	Daňové záväzky a dotácie (341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA)	41	4 5 0	
4.	Ostatné krátkodobé záväzky (364, 365, 366, 367, 368A, 36X, 372A, 379, 383A, 384A, 398A, 471A, 472A, 474A, 478A, 479A, 47XA)	42		
B.V.	<b>Krátkodobé rezervy</b> (323, 32XA, 451A, 459A, 45XA)	43	5 5 1	
B.VI.	<b>Bežné bankové úvery</b> (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	44		
B.VII.	<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	45		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 02 až r. 07)</b>	<b>01</b>	<b>2 3 9 5 8</b>	
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	02		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	03	<b>1 5 5 8 2</b>	
III.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	04		
IV.	Aktivácia (účtová skupina 62)	05		
V.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	06		
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	07	<b>8 3 7 6</b>	
*	<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu súčet (r. 09 až r. 17)</b>	<b>08</b>	<b>2 1 7 1 2</b>	<b>3 1 5</b>
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, (+/-) 505A, 507)	09		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, (+/-) 505A)	10	<b>3 2 9</b>	
C.	Služby (účtová skupina 51)	11	<b>5 7 2 7</b>	<b>3 1 5</b>
D.	Osobné náklady (účtová skupina 52)	12	<b>1 5 6 3 1</b>	
E.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	13	<b>2 5</b>	
F.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, (+/-) 553)	14		
G.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	15		
H.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	16		
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	17		
**	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 01 - r. 08)</b>	<b>18</b>	<b>2 2 4 6</b>	<b>- 3 1 5</b>
*	<b>Pridaná hodnota (r. 02 - r. 09) + (r. 03 + r. 04 + r. 05) - (r. 10 + r. 11)</b>	<b>19</b>	<b>9 5 2 6</b>	<b>- 3 1 5</b>
*	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu súčet (r. 21 až r. 26)</b>	<b>20</b>		
VII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	21		
VIII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665)	22		
IX.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	23		
X.	Výnosové úroky (662)	24		
XI.	Kurzové zisky (663)	25		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	26		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Náklady na finančnú činnosť spolu súčet (r. 28 až r. 33)	27	1 6 5	
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	29		
L.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	30		
M.	Nákladové úroky (562)	31		
N.	Kurzové straty (563)	32		
O.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	33	1 6 5	
**	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 20 - r. 27)	34	- 1 6 5	
**	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 18 + r. 34)	35	2 0 8 1	- 3 1 5
P.	Daň z príjmov (591, 595)	36	3 1 2	
Q.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-) (596)	37		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 35 - r. 36 - r. 37)	38	1 7 6 9	- 3 1 5