



BROKERIA

VÝROČNÁ SPRÁVA 2022



inovácie



dôvera



stratégia



kvalita



rast

03 Úvodné slovo

04 Profil spoločnosti

04 Orgány spoločnosti k 31.12.2022

04 Predmet činnosti

05 Vývoj činnosti spoločnosti

07 Hlavné finančné ukazovatele

10 Audítorská správa

13 Účtovná závierka

Vážení akcionári, dámy a páni,

dovoľte, aby som Vás oboznámil s výsledkami našej spoločnosti za rok 2022.

Trh finančného sprostredkovania bol ovplyvnený externými faktormi, ktoré zásadne zmenili situáciu našich klientov. Inflácia a zmena úrokových sadzieb spôsobili zvýšenie nákladov v rodinných rozpočtoch. Priamym dôsledkom bol v prvom polroku dramatický nárast žiadostí o refinancovanie hypoték, ktoré viedli k historickým objemom sprostredkovaných úverov a tým aj obchodných výsledkov v prvom polroku 2022.

V nasledujúcom polroku prišlo k opačnému trendu, a to výraznému zníženiu záujmu o sprostredkovanie hypoték, čo ovplyvnilo celý segment sprostredkovania úverov a zmenilo dlhoročné modely diverzifikovania finančných produktov v jednotlivých finančných plánoch našich klientov.

Naša spoločnosť v tomto období obstála viac ako dobre. Rastom počtu sprostredkovateľov sme sa zaradili na 5. priečku na trhu.

Napriek vyššie uvedeným skutočnostiam tržby spoločnosti medziročne rástli o 10% a tým sa dostali na úroveň 17 837 mil. €. Správnu cestu sme potvrdili aj medziročným nárastom zisku po zdanení o 7% v objeme 1 309 tis. €.

Dovoľte, aby som poďakoval predovšetkým našim sprostredkovateľom. Svojou aktívnou a oduševnenou prácou sa zaslúžili, že sme sa výrazne priblížili k nášmu cieľu, a to dosiahnuť posun na 5. priečku medzi finančno - poradenskými firmami na Slovensku.

Vďaka patrí aj našim zamestnancom, obchodným partnerom a samozrejme aj našim cteným klientom, s ktorými vytvárame súdržnú rodinu Brokeria.

S úctou,



Mgr. Milan Repka
Člen predstavenstva



DÔVERA

Sme rešpektovaná spoločnosť a zakladáme si na serióznom prístupe. Bez výhrad sa riadime etickým kódexom.



PROFESIONALITA

Sme firma riadená tímom odborníkov, ktorí prešli štandardizovaným vzdelávacím procesom. Ponúkame vám komplexný prístup.



BUDÚCNOSŤ

Optimalizujeme finančné výdavky a pomáhame vám nadobudnúť istotu v prípade akýchkoľvek nepredvídaných udalostí.

PROFIL SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť Brokeria, a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Odd. Sa, Vložka č. 6353/B so sídlom na adrese: Einsteinova 11/3677, 851 01 Bratislava.

ZALOŽENIE SPOLOČNOSTI:	Notárska zápisnica zo dňa 8. marca 2016
DEŇ ZÁPISU DO OBCHODNÉHO REGISTRA:	9. apríla 2016
IČO:	50248715
DIČ:	2120254213
IČ DPH:	SK2120254213
ZÁKLADNÉ IMANIE:	42 501,- EUR

ORGÁNY SPOLOČNOSTI K 31. DECEMBRU 2022

PREDSTAVENSTVO:	Radoslav Červenec - predseda predstavenstva
	Mgr. Milan Repka - člen predstavenstva
DOZORNÁ SPRÁVA:	Ing. Mária Trnovcová – predseda dozornej rady
	Ing. Hana Červenáková
	Jana Repková

PREDMET ČINNOSTI

- » reklamné a marketingové služby,
- » výroba, spracovanie a distribúcia reklamného materiálu,
- » činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- » sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- » sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- » sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- » vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
- » organizovanie kurzov, školení a seminárov,
- » činnosť samostatného finančného agenta v sektoroch poistenia alebo zaistenia, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia, prijímania vkladov, poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, starobného dôchodkového sporenia
- » poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- » sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

Brokeria, a.s. je samostatným finančným agentom zapísaným v registri samostatných finančných agentov vedeným Národnou bankou Slovenska pod registračným číslom 216132, číslo rozhodnutia: ODT-5902/2016-1, a to v podregistroch pre sektory poistenia a zaistenia, poskytovania úverov, úverov na bývanie a sprostredkovateľských úverov, prijímania vkladov, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia a starobného dôchodkového sporenia.

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Brokeria, a.s. bola založená v roku 2016 s cieľom vytvoriť v oblasti finančného sprostredkovania unikátny štruktúrny model, ktorý do riadenia spoločnosti zapája kľúčových spolupracovníkov. Ako poradný orgán pre predstavenstvo spoločnosti, už niekoľko rokov úspešne funguje Riaditeľská rada, prostredníctvom ktorej spolupracovníci priamo z praxe vedia reflektovať na aktuálnu situáciu a tým poskytnúť efektívnu spätnú väzbu našim partnerom.

Už po 2 rokoch fungovania na finančnom trhu sa spoločnosť zaradila medzi Top 10 maklérskych spoločností, čo potvrdilo správnosť nastavených pravidiel a fungovania spoločnosti. Napriek krízovým obdobiam (pandémií COVID-19, vojna na Ukrajine, ekonomická kríza), ktoré sužovali spoločnosť v poslednom období, Brokeria aj v roku 2022 obhájila svoju pozíciu v TOP 10 maklérskych spoločností.

Naším klientom ponúkame široké portfólio služieb, spolupracujeme s viac ako 50-timi partnerskými spoločnosťami vo všetkých finančných sektoroch. Aj v roku 2022 sme sa snažili uzatvoriť spoluprácu s významnými partnermi na finančnom trhu. Preto vieme klientom ponúknuť nezávislú komplexnú starostlivosť, neviazanú iba na vybrané produkty, ako je to v iných maklérskych spoločnostiach rovnakého typu.

Veľkú vážnosť a dôsledné aktivity venujeme vzdelávaniu spolupracovníkov. Okrem licenčných regulovaných školení, spoločnosť organizuje odborné konferencie, školenia, rozvojové programy pre nováčikov aj pokročilých spolupracovníkov, ale takisto aj talentové a manažérske programy. Vo svojom portfóliu máme prezenčné aj online školenia, a tak môžeme nepretržite pokračovať vo vzdelávaní spolupracovníkov.

Spoločnosť sa naďalej sústreďuje na vývoj informačných systémov a digitalizáciu služieb, ktoré odbúravajú byrokratickú časť práce finančného sprostredkovateľa. Interný informačný systém zavedený v roku 2018 sa stal základným pilierom práce sprostredkovateľa. Spoločnosť v roku 2022 opäť investovala významné čiastky do zlepšenia funkcionality a modernizácie systému, aby sa v budúcnosti dali pripájať ďalšie platformy a aplikácie. Cieľom je ponúknuť finančným spolupracovníkom digitálne služby, ktoré ponúkajú vyššiu efektívnosť práce s časovou úsporou.

Vývoj výnosov spoločnosti	2022	2021	2020	2019
Výnosy z hospodárskej činnosti z toho:	17,837,216	16,195,487	13,812,654	11,668,942
Tržby zo sprostredkovateľskej činnosti	17,574,827	16,005,465	13,674,328	11,487,615
Tržby z predaja tovaru	18,534	17,813	12,926	21,305
Ostatné výnosy - školenia/ konferencie	243,855	172,209	125,400	160,022
% nárast	10%	17%	18%	34%

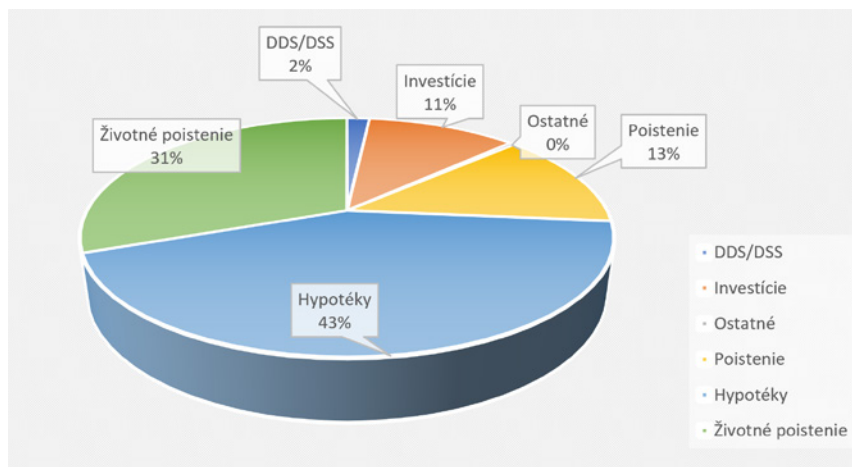
Výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti vzrástli v roku 2022 oproti roku 2021 približne o 1.642 tis.€, čo predstavuje nárast o 10% a tým aj splnenie cieľa, ktorý si spoločnosť stanovila na konci roka 2021. Ak porovnáme výnosy roku 2022 so stavom v roku 2019, tak sa jedná o nárast až o 6.168 tis.€, čo predstavuje nárast až o 53%.

Podstatnú časť tržieb roku 2022 tvorí provízia za sprostredkovanie úverov na bývanie (43%) a sprostredkovanie životného poistenia (31%). Z hľadiska počtu uzatvorených zmlúv prvenstvo má oblasť neživotného poistenia (50%), o druhú priečku sa delí sprostredkovanie úverov na bývanie so životným poistením, obe po 14% a štvrtej priečke sú investíciami (10%).

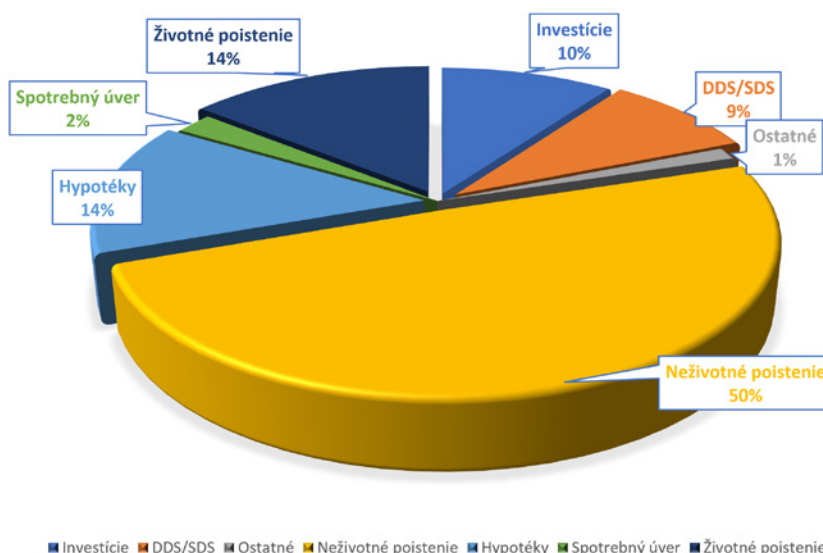
Spoločnosť sa v roku 2022 rýchlo prispôbila novej situácii a v oblasti organizovania školení, odborných konferencií a rozvojových programov pre spolupracujúce osoby, opätovne zaradila prezenčné formy vzdelávania, ale zostali v ponuke aj online varianty vzdelávania, o ktoré je naďalej veľký záujem, a preto ostatné výnosy v roku 2022 narástli oproti roku 2021 približne o 42%.

Obsah vzdelávacích akcií sa zameriava na najnovšie informácie z oblasti finančných produktov spolupracujúcich finančných inštitúcií a rozvoj manažérskych zručností a iných zručností z oblasti sprostredkovania predaja.

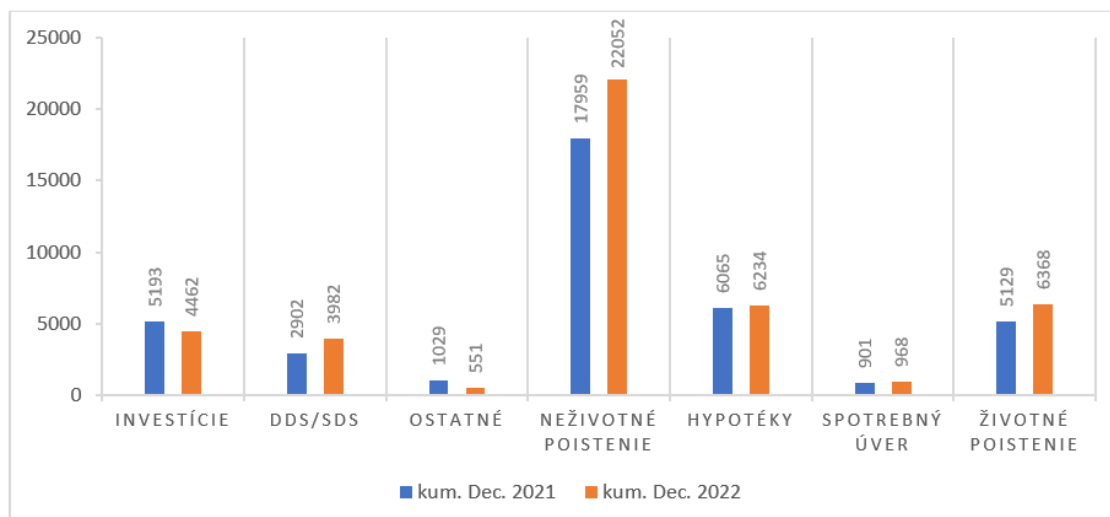
Produktové portfólio z hľadiska tržieb zo sprostredkovateľskej provízie za rok 2022 v %



Produktové portfólio podľa počtu uzatvorených zmlúv v % za rok 2022

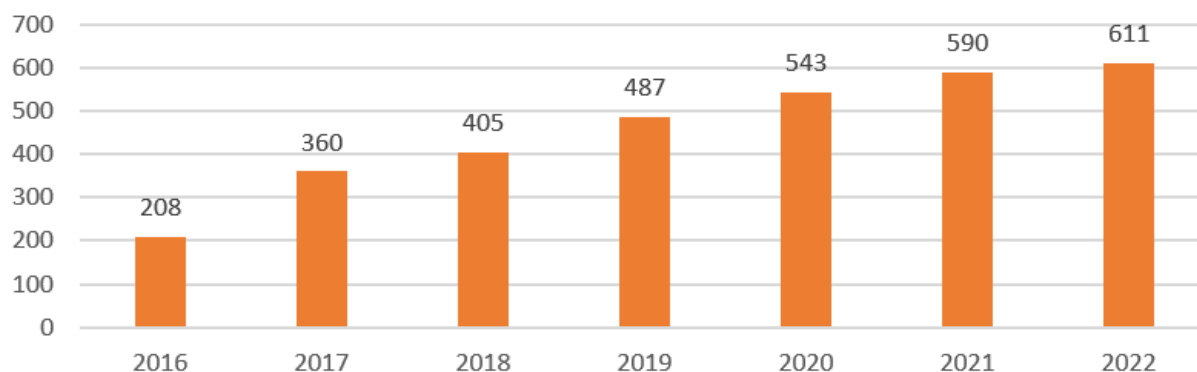


Porovnanie počtu sprostredkovaných zmlúv za roky 2021 a 2022



V prípade porovnania počtu sprostredkovaných zmlúv v roku 2022 oproti roku 2021 stúpol počet zmlúv o 13,8%.

Porovnanie počtu registrovaných sprostredkovateľov za roky 2016 až 2022.



Spoločnosť rástla aj v počte registrovaných spolupracovníkov v Národnej banke Slovenska, ktorí splnili licenčné podmienky. Oproti roku 2021 stúpol počet spolupracovníkov o 3,56 %.

Hlavné finančné ukazovatele (v EUR):

HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK:	2022	2021	2020	2019
CELKOVÉ VÝNOSY:	17,838,013	16 196 526	13 813 892	11 670 655
CELKOVÉ NÁKLADY	16,156,692	14 629 757	12 555 402	10 849 309
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK BEZ DANE	1,681,321	1 566 769	1 258 490	821 346
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍ	1,309,570	1 222 190	976 960	640 770
% ZMENA	107%	125%	152%	99%

Majetok

Spoločnosť k 31.12.2022 eviduje v účtovníctve majetok v celkovej netto hodnote 4.180 tis. Eur, pričom podstatnú časť obežného majetku tvoria krátkodobé pohľadávky voči finančným inštitúciám - sprostredkovateľské provízie v netto hodnote 2.475 tis. EUR.

Významnú časť majetku spoločnosti tvorí informačný systém, ktorý evidujeme ako dlhodobý nehmotný majetok v brutto hodnote 877 tis. Eur.

VÝVOJ AKTÍV SPOLOČNOSTI	2022	2021	2020	2019
MAJETOK SPOLU /NETTO Z TOHO:	4,180,488	4 368 961	3 784 363	2 617 456
NEOBEŽNÝ MAJETOK	614,257	427 700	416 483	355 593
OBEŽNÝ MAJETOK	3,439,072	3 916 891	3 352 078	2 257 561
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	127,159	24 370	15 802	4 302
% NÁRAST/POKLES MAJETKU	-4%	15%	45%	39%

VÝVOJ PASÍV SPOLOČNOSTI	2022	2021	2020	2019
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY Z TOHO:	4,180,488	4 368 961	3 784 363	2 617 456
VLASTNÉ IMANIE	1,591,836	1 504 456	1 244 175	907 984
ZÁVÄZKY	2,588,652	2 864 505	2 540 168	1 709 472
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	0	0	20	0

Zamestnanosť:

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a tri bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2022	2021	2020	2019
PRÍEMERNÝ PREPOČÍTANÝ POČET ZAMESTNANCOV	31	28	24	19

Spoločnosť zamestnávala v roku 2022 priemerne 31 pracovníkov, pričom stav zamestnancov v trvalom pracovnom pomere k 31.12.2022 bol 30. Politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie stabilného pracovného prostredia. Spoločnosť zároveň spolupracuje približne s 611 zaregistrovanými spolupracovníkmi, a to na základe Zmluvy o spolupráci. Medzi priority našej spoločnosti v personálnej oblasti patria nekonfliktné a priateľské vzťahy, vysoká odbornosť a profesionalita.

Životné prostredie

Spoločnosť svojou činnosťou minimalizuje ekologické zaťaženie krajiny. Hlavne pri administratívnych činnostiach uprednostňujeme elektronické formuláre pred papierovými. Školenia a konferencie boli počas roka 2022 pripravované aj online formou, takže spolupracovník sa k novým informáciám môže dostať z pohodlia svojho domova.

Udalosti po skončení účtovného obdobia

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ.

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Vedenie spoločnosti si uvedomuje, že ekonomická kríza sa v ekonomike spoločnosti už prejavuje, ale môže zhodnotiť, že na základe predbežných výsledkov prvých troch mesiacov roku 2023 si však udržiava výnosy mierne pod úrovňou roku 2022. Preto si pre rok 2023 stanovila cieľ rastu výnosov na úrovni +10%.

Spoločnosť bude pokračovať v nastavených rozvojových procesoch v oblasti infraštruktúry obchodnej siete, vzdelávania a v digitalizácii procesov pre zjednodušenie práce. Sme presvedčení, že online riešenia dokážu priniesť vyššiu efektivitu práce a časovú úsporu finančným sprostredkovateľom a tým aj našej spoločnosti.

Výdavky na výskum a vývoj

Spoločnosť nemala v roku 2022 žiadne výdavky na výskum a vývoj.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov atď.

Spoločnosť v roku 2022 neobstarala žiadne akcie, dočasné listy ani obchodné podiely a akcie dočasných listov a obchodných podielov materskej spoločnosti.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022

Vedenie spoločnosti navrhuje, aby bol vykázaný hospodársky výsledok za rok 2022 vo výške 1.309.570,04 € rozdelený nasledovne:

ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU R. 2021	2020
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍM - ZISK	1,309,570.04
PRÍDEL DO ZÁKONNÉHO REZERVNÉHO FONDU	0,00
PRÍDEL DO SOCIÁLNEHO FONDU	9,570.04
HV URČENÝ NA VYPATENIE DIVIDEND AKCIONÁROM	1,300,000.00

Organizačná jednotka

Spoločnosť nemá v zahraničí zaregistrovanú organizačnú jednotku

V Bratislave, dňa 22.05.2023


Mgr. Milan Repka
Člen predstavenstva



Tel: +421 2 5710 6666
www.bdoslovakia.com

Eurovea – Central 3
Pribinova 10, 811 09, Bratislava
Slovak Republic

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Brokeria, a.s.:

I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Brokeria, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

BDO Audit, spol. s r.o., a Slovak limited liability company registered with Commercial Register of District Court Bratislava I, Section: Sro, File No.: 54967/B, Identification No.: 44455526, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

BDO Audit, spol. s r.o., spoločnosť s ručením obmedzeným, registrovaná na Slovensku, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 54967/B, IČO: 44455526 je členom BDO International Limited, spoločnosti s ručením obmedzeným, registrovanej vo Veľkej Británii a tvorí súčasť medzinárodnej siete BDO pozostávajúcej z nezávislých členských spoločností.



Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.



S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

BDO Audit

BDO Audit, spol. s r. o.
Licencia UDVA č. 339



29. mája 2023
Pribinova 10
Bratislava, Slovenská republika

Jozef Lukča

Ing. Jozef LUKČA
Licencia UDVA č. 1213



UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 1 2 0 2 5 4 2 1 3	X riadna	X malá	od	1 2 0 2 2
IČO	mimoriadna	veľká	Za obdobie	do 1 2 2 0 2 2
5 0 2 4 8 7 1 5	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 2 1
SK NACE			do	1 2 2 0 2 1
6 6 . 2 2 . 0				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách) Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách) Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B r o k e r i a , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

E I N S T E I N O V A

Číslo

1 1 / 3 6 7

PŠČ

Obec

8 5 1 0 1 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B A I , v l o ž k a č í s l o 6 3 5 3 /

B

Telefónne číslo

4 2 1 2 0 2 9 6 0 9 8 8

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 4 . 0 4 . 2 0 2 3

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

ÚČTOVNÁ UZÁVIERKA

UZPODv14_2

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 8 2 2 9 5 6	4 1 8 0 4 8 8			
			6 4 2 4 6 8		4 3 6 8 9 6 1		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 1 4 0 3 9 4	6 1 4 2 5 7			
			5 2 6 1 3 7		4 2 7 7 0 0		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	8 7 6 5 8 9	4 2 6 2 6 2			
			4 5 0 3 2 7		3 6 9 4 7 5		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	8 4 2 3 8 2	3 9 5 3 3 2			
			4 4 7 0 5 0		3 6 5 6 8 3		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	3 4 2 0 7	3 0 9 3 0			
			3 2 7 7		3 7 9 2		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 6 3 8 0 5	1 8 7 9 9 5			
			7 5 8 1 0		5 8 2 2 5		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 2 8 5 6	8 0 5 7			
			4 7 9 9		4 8 6 3		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 5 0 9 4 9	1 7 9 9 3 8			
			7 1 0 1 1		5 3 3 6 2		

ÚČTOVNÁ UZÁVIERKA

UZPODV14_3

 Súvaha
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

ÚČTOVNÁ UZÁVIERKA

UZPODv14_4

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Ičo 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 5 5 5 4 0 3	3 4 3 9 0 7 2	
			1 1 6 3 3 1		3 9 1 6 8 9 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 7 3 1 8	2 7 3 1 8	
			0		2 8 0 4 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 0 8	3 0 8	
					2 1 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 7 0 1 0	2 7 0 1 0	
					2 7 8 3 6
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 7 2 1 6 9	2 7 2 1 6 9	
			0		2 5 7 8 6 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	4 0 0 8 5	4 0 0 8 5	
			0		2 4 0 6 5

ÚČTOVNÁ UZÁVIERKA

UZPODv14_5

 Súvaha
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	4 0 0 8 5	4 0 0 8 5	2 4 0 6 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 3 2 0 8 4	2 3 2 0 8 4	2 3 3 7 9 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 5 9 0 8 7 5	2 4 7 4 5 4 4	2 6 1 6 2 2 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 5 7 0 4 9 1	2 4 5 4 1 6 0	2 5 9 0 9 2 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

ÚČTOVNÁ UZÁVIERKA

UZPODv14_6

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

ičo 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 5 7 0 4 9 1 1 1 6 3 3 1	2 4 5 4 1 6 0	2 5 9 0 9 2 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 0 3 8 4	2 0 3 8 4	2 5 2 9 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

UZPODV14_7

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 6 5 0 4 1 0	6 6 5 0 4 1	1 0 1 4 7 5 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 9 6 4	4 9 6 4	4 8 8 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 6 0 0 7 7	6 6 0 0 7 7	1 0 0 9 8 7 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 2 7 1 5 9 0	1 2 7 1 5 9	2 4 3 6 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	3 8 3 0 2	3 8 3 0 2	8 6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	8 8 8 5 7	8 8 8 5 7	2 4 2 8 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 1 8 0 4 8 8	4 3 6 8 9 6 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 5 9 1 8 3 6	1 5 0 4 4 5 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 2 5 0 1	4 2 5 0 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 2 5 0 1	4 2 5 0 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/ - /353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 0 0 0	3 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 1 5 5 0	1 1 5 5 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 1 5 5 0	1 1 5 5 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

UZPODv14_8

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 9 8 2 1 5	1 9 8 2 1 5
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	6 1 7 4 5	6 1 7 4 5
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 3 6 4 7 0	1 3 6 4 7 0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 3 0 9 5 7 0	1 2 2 2 1 9 0
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 5 8 8 6 5 2	2 8 6 4 5 0 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 0 0 6 7	1 5 1 7 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		1 1 4
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	2 0 0 6 7	1 5 0 6 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

ÚČTOVNÁ UZÁVIERKA

UZPODV14_9

 Súvaha
 Úč POD 1 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 7 4 9 4 9	1 2 8 9 8 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 7 4 9 4 9	1 2 8 9 8 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 5 4 6 2 8 6	1 7 5 9 9 3 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 4 3 7 2 0 1	1 6 1 0 0 1 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 4 3 7 2 0 1	1 6 1 0 0 1 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 2 2 0 5	3 8 0 9 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 8 0 5 7	2 5 9 5 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 9 5 5 1	8 5 7 4 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 2 7 2	1 3 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 4 7 3 5 0	9 6 0 4 0 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 9 1 1 8	3 4 6 0 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 0 8 2 3 2	9 2 5 7 9 9
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

UZPODV14_10

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 7 8 3 2 0 3 2	1 6 1 6 7 1 5 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 7 8 3 7 2 1 6	1 6 1 9 5 4 8 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 8 5 3 4	1 7 8 1 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 7 5 7 4 8 2 7	1 6 0 0 5 4 6 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 4 3 8 5 5	1 7 2 2 0 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 6 1 5 4 3 6 3	1 4 6 2 9 4 0 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 7 3 8 9	1 8 4 7 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 9 7 7 3	1 2 1 2 2 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 4 5 5 0 6 6 2	1 3 2 6 4 4 3 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 1 6 6 4 7	8 4 9 3 1 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 2 9 1 5 3	6 0 9 5 3 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 5 9 6 6 2	2 1 5 5 4 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 7 8 3 2	2 4 2 4 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 2 7 3 9	6 6 3 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 6 7 7 1 4	1 2 5 3 0 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 6 7 7 1 4	1 2 5 3 0 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 1 6 7	4 2 3 5 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 9 3 6 0 6	2 0 1 6 6 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 6 8 2 8 5 3	1 5 6 6 0 8 7

UZPODV14_11

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

ičo 5 0 2 4 8 7 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 9 7	1 0 3 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 8 0	9 4 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 8 0	9 4 5
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 7	9 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 3 2 9	3 5 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	6 2	4 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 2 6 7	3 1 1

UZPODv14_12

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 3 2	6 8 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 6 8 1 3 2 1	1 5 6 6 7 6 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 7 1 7 5 1	3 4 4 5 7 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 7 0 0 3 8	3 6 3 6 2 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 7 1 3	- 1 9 0 4 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 3 0 9 5 7 0	1 2 2 2 1 9 0

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Článok I Všeobecné informácie

1. Základné informácie

Obchodné meno:	Brokeria, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“)
Sídlo:	Einsteinova ulica 11/3677, 851 01 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	8. marca 2016
Dátum zápisu do obchodného registra:	9. apríla 2016
Hlavný predmet podnikania:	Činnosť poisťovacích agentov a maklérov

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- reklamné a marketingové služby,
- výroba, spracovanie a distribúcia reklamného materiálu,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
- organizovanie kurzov, školení a seminárov,
- činnosť samostatného finančného agenta v sektoroch poistenia alebo zaistenia, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia, prijímania vkladov, poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, starobného dôchodkového sporenia,
- Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.

2. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o priemernom prepočítanom počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2021	2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	28,2	31,1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	5	5

3. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

4. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, ako aj výročná správa za rok 2021 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 17. júna 2022. Účetná zvierka spoločnosti podlieha povinnosti auditu, výrok audítora bol vydaný 28.06.2022.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účetná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Účetná zvierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach, účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účetná zvierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potenciálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

6. Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 bola uložená do registra účtovných zvierok dňa 20.05.2022.

Brokeria, a.s.

účetná závierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie na svojom riadnom zasadnutí dňa 17. 06. 2022 schválilo spoločnosť BDO Audit, spol. s r. o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

8. Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

Článok II**Informácie o orgánoch spoločnosti**

Štatutárnym orgánom spoločnosti evidovaným v obchodnom registri je predstavenstvo v nasledovnom zložení:

Predstavenstvo: Radoslav Červenec - predseda predstavenstva
Mgr. Milan Repka - člen predstavenstva

V mene spoločnosti je oprávnený konať a podpisovať člen predstavenstva každý samostatne.
Kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá pôsobí v nasledovnom zložení:

Dozorná rada:

Ing. Mária Trnovcová – predseda
Ing. Hana Červenáková
Jana Repková

Článok III**Informácie o prijatých postupoch****1. Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Vedenie spoločnosti zväzilo potenciálne dopady vírusu COVID19 na jej podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že vzhľadom na jej predmet podnikania nemajú taký významný vplyv, aby to ohrozilo jej schopnosť nepretržite pokračovať v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť.

V súvislosti s rastúcimi cenami vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť.

Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky). Akýkoľvek negatívny vplyv, resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky za rok 2023.

Účetná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód a ich zmenách

Aplikované účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady, ktoré sú dôležité pre posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie spoločnosti a hospodárskeho výsledku spoločnosti boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účetná jednotka v priebehu účtovného obdobia neuskutočnila transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov*a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov:***Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Brokeria, a.s.

účetná závierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizik alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Významnou rezervou je rezerva na ročné bonusy spolupracovníkom, ktorá sa účtuje do nákladov so súvzťažným zápisom v prospech účtu 323 Ostatné rezervy.

Významnou rezervou, ktorú účtovná jednotka tvorí na základe kvalifikovaného odhadu každý rok, je rezerva k zmluvám podpísaným s klientmi v bežnom roku, na ktoré môžu v najbližších troch rokoch prísť spoločnosti storná. Zároveň v bežnom roku rozpustí časť vytvorenej rezervy na storná zmlúv podpísaných v predchádzajúcich troch rokoch, ktorá sa týka potenciálneho storna, ktoré môže prísť od inštitúcií v bežnom roku. Vytvorená rezerva predstavuje záväzok, ktorý môže v budúcnosti znížiť ekonomické úžitky Spoločnosti a účtovná jednotka ho eviduje na účte 459 - Ostatné rezervy.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závázky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky

Podľa § 26 ods. 3 a 4 zákona o účtovníctve sa opravné položky vytvárajú pri prechodnom znížení hodnoty majetku. Opravnú položku je nutné vytvárať na základe opatrnosti, ak je predpoklad, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Brokeria, a.s.

účetná závierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Účetná jednotka vytvorila opravnú položku k pohľadávkam z obchodného styku po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2022	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
Pohľ. z obchodného styku	126 686	82 575	86 743	6 187	116 331
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	126 686	82 575	86 743	6 187	116 331

Podstatnú časť Opravnej položky k 31.12.2022, v celkovej sume 116 331 Eur tvorí OP k pohľadávkam voči pasívnym agentom a to vo výške 90 951 Eur.

Vývoj opravnej položky za minulé účtovné obdobie je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2021)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2021	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Pohľ. z obchodného styku	85 050	118 144	75 794	714	126 686
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	85 050	118 144	75 794	714	126 686

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotu.

Rezervy sa tvoria ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka na základe zásady opatrnosti na riziká a straty. Rezerva sa oceňuje odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

Prehľad o dlhodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav k 1. 1. 2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2022
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	128 985	975 194	828 915	100 315	174 949
Zákonné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Rezerva na storná ZML20,21 na r.23,24	128 985	0	0	100 315	28 670
Rezerva na storná ZML22 na r.24,25	0	975 194	828 915	0	146 279
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	128 985	975 194	828 915	100 315	174 949
Dlhodobé rezervy spolu	128 985	975 194	828 915	100 315	174 949

Prehľad o dlhodobých rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2021)				
	Stav k 1. 1. 2021	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2021
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	119 078	716 311	706 404	0	128 985
Zákonné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Rezerva na storná ZML20,21 na r.23,24	119 078	716 311	706 404	0	128 985
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	119 078	716 311	706 404	0	128 985
Dlhodobé rezervy spolu	119 078	716 311	706 404	0	128 985

Brokeria, a.s.

účetná závierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o krátkodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2022				k 31. 12. 2022
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	960 406	847 350	872 280	88 126	847 350
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	34 607	39 118	34 607	0	39 118
Rezerva na konto prac. času	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	34 607	39 118	34 607	0	39 118
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	6 554	6 925	6 554	0	6 925
Zostavenie DP k DMV	125	220	125	0	220
Dofakturácia/právne služby 2022	0	3 800	0	0	3 800
Mzdová agenda 12/2021,2022	381	419	381	0	419
Rezerva na provízie spoluprac. 2022	0	3 723	0	0	3 723
Rezerva-súťaž Južná Afrika 2022	0	111 953	0	0	111 953
Rezerva-súťaž 7-12/2021 Zanzibar	92 499	0	92 499	0	0
Rezerva-súťaž 2021 Best klub	13 232	0	13 232	0	0
Rezerva-súťaž 2021 UFO	20 000	0	20 000	0	0
Rezerva-súťaž 2022 Best klub	0	28 277	0	0	28 277
Rezerva- súťaž 2022 Podiel	0	15 000	0	0	15 000
Odhad bonusových provízií 2021	217 903	0	217 903	0	0
Odhad bonusových provízií 2022	0	236 827	0	0	236 827
Rezerva na storná prov.ZML19 pre r.22	15 691	0	15 691	0	0
Rezerva na storná prov.ZML20 pre r.22	81 848	0	81 848	0	0
Rezerva na storná prov.ZML21 pre r.22	90 566	0	90 566	0	0
Rezerva na storná prov.ZML20 pre r.23	0	21 539	0	0	21 539
Rezerva na storná prov.ZML21 pre r.23	0	78 776	0	0	78 776
Rezerva na storná prov.ZML22pre r.23	0	113 773	0	0	113 773
Rezerva na bonus	387 000	187 000	298 874	88 126	187 000
	925 799	808 232	837 673	88 126	808 232
Nevyfakturované dodávky majetku	0	1 500	0	0	1 500
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	925 799	809 732	837 673	88 126	809 732

Spoločnosť v roku 2022 vytvorila na základe kvalifikovaného odhadu krátkodobú rezervu vo výške 113.773 € a dlhodobú rezervu vo výške 174.949 € na potenciálne straty aktívnych zmlúv s klientami, ktoré môžu byť stornované v rokoch 2023 až 2025.

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o krátkodobých rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2021)				Stav k 31. 12. 2021 f
	Stav k 1. 1. 2021 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	898 640	960 406	731 719	166 921	960 406
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	34 188	34 607	34 188	0	34 607
Rezerva na konto prac. času	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	34 188	34 607	34 188	0	34 607
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	7 591	6 554	4 191	3 400	6 554
Zostavenie DP k DMV	120	125	120	0	125
Dofakturácia účtovníctva	911	0	311	600	0
Mzdová agenda 12/2021	0	381	0	0	381
Rezerva-súťaž 7-12/2019 Kostarika	81 237	0	81 237	0	0
Rezerva-súťaž 7-12/2020 Ibiza	54 940	0	54 940	0	0
Rezerva-súťaž 7-12/2021 Zanzibar	0	92 499	0	0	92 499
Rezerva-súťaž 2021 Best klub	0	13 232	0	0	13 232
Rezerva-súťaž 2021 UFO	0	20 000	0	0	20 000
Odhad bonusových provízií 2021	0	217 903	0	0	217 903
Odhad bonusových provízií 2020	266 268	0	253 755	12 513	0
Rezerva na storná ZML18,19,20 v r.2021	136 894	0	136 894	0	0
Rezerva na storná prov.ZML19 pre r.22	0	15 691	0	0	15 691
Rezerva na storná prov.ZML20 pre r.22	0	81 848	0	0	81 848
Rezerva na storná prov.ZML21 pre r.22	0	90 566	0	0	90 566
Rezerva na bonus	316 491	387 000	166 083	150 408	387 000
	864 452	925 799	697 531	166 921	925 799
Nevyfakturované dodávky majetku	43	0	43	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	864 495	925 799	697 574	166 921	925 799

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	6	lineárna	16,66
Ostatný DNM	5 až 10	lineárna	10 až 20

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 40	lineárna	2,5 až 5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 5	lineárna	20 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16 až 25
Inventár	5 až 10	lineárna	10 až 20
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

e) *Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie*
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku.

5. **Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období:**
Spoločnosť v roku 2022 nevykonala opravy chýb minulých účtovných období.

Článok IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. **Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	2022	vytvorila		nevytvorila	x
		2021	vytvorila		nevytvorila

2. **Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

V účtovnom období 2022 Spoločnosti nevznikli náklady alebo výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Článok V

Informácie o neobežnom majetku

1. **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách.

Spoločnosť v priebehu roka obstarala a zaradila do používania dlhodobý nehmotný majetok v celkovej hodnote 186 tis. €, jedná sa o technické zhodnotenie informačného systému a obstaranie SW aplikácie Moja Brokeria v hodnote 107 tis. €, IS Brokeria v hodnote 47 tis. € a Licencia Oracle DB v hodnote 32 tis. €.

Spoločnosť v priebehu roka obstarala a zaradila do používania aj dlhodobý hmotný majetok v celkovej výške 169 tis. €, jedná sa o akustický obklad steny v hodnote 4 tis. €, samostatné hnuťelné veci 48 tis. € a dopravné prostriedky v hodnote 117 tis. €.

Brokeria, a.s.								
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku								
31/12/2022								
Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spoľu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	688 307	18 252	0	0	0	0	706 559
Prírastky	0	154 075	31 427	0	0	0	0	185 502
Úbytky	0	0	15 472	0	0	0	0	15 472
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	842 382	34 207	0	0	0	0	876 589
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	322 624	14 460	0	0	0	0	337 084
Prírastky	0	124 426	4 289	0	0	0	0	128 715
Úbytky	0	0	15 472	0	0	0	0	15 472
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	447 050	3 277	0	0	0	0	450 327
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	365 683	3 792	0	0	0	0	369 475
Stav na konci účtovného obdobia	0	395 332	30 930	0	0	0	0	426 262

Brokeria, a.s.

účetná závierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Brokeria, a.s.								
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku								
31/12/2021								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	652 783	18 252	0	0	0	0	671 035
Prírastky	0	119 074	0	0	0	0	0	119 074
Úbytky	0	83 550	0	0	0	0	0	83 550
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	688 307	18 252	0	0	0	0	706 559
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	300 273	11 076	0	0	0	0	311 349
Prírastky	0	105 901	3 384	0	0	0	0	109 285
Úbytky	0	83 550	0	0	0	0	0	83 550
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	322 624	14 460	0	0	0	0	337 084
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	352 510	7 176	0	0	0	0	359 686
Stav na konci účtovného obdobia	0	365 683	3 792	0	0	0	0	369 475

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Brokeria, a.s.									
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
31.12.2022									
Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	0	9 371	90 940	0	0	0	0	0	100 311
Prírastky	0	3 485	165 284	0	0	0	0	0	168 769
Úbytky	0	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	12 856	250 949	0	0	0	0	0	263 805
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO	0	4 508	37 578	0	0	0	0	0	42 086
Prírastky	0	291	38 708	0	0	0	0	0	38 999
Úbytky	0	0	5 275	0	0	0	0	0	5 275
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	4 799	71 011	0	0	0	0	0	75 810
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	0	4 863	53 362	0	0	0	0	0	58 225
Stav na konci ÚO	0	8 057	179 938	0	0	0	0	0	187 995

Brokeria, a.s.

účtovná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Brokeria, a.s.									
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
31/12/2021									
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spoľu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	0	9 371	73 490	0	0	0	0	0	82 861
Prírastky	0	0	17 450	0	0	0	0	0	17 450
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	9 371	90 940	0	0	0	0	0	100 311
Oprávkky									
Stav na začiatku ÚO	0	3 925	22 139	0	0	0	0	0	26 064
Prírastky	0	583	15 439	0	0	0	0	0	16 022
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	4 508	37 578	0	0	0	0	0	42 086
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	0	5 446	6 394	0	0	0	0	0	11 840
Stav na konci ÚO	0	4 863	53 362	0	0	0	0	0	58 225

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neobstarala v priebehu roku 2022 žiadnu zložku dlhodobého finančného majetku a ani nevlastní podiely v žiadnej spoločnosti.

Článok VI

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť neviduje žiaden podmienený majetok, záväzky, ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch a taktiež neviduje žiadne skutočnosti na podsúvahových účtoch.

Brokeria, a.s.

účetná zvierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Článok VII**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka**

Po 31. decembri 2022 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VIII**Informácie o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2022)				Stav k 31.12.2022 f
	Stav k 1.1.2022 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	42 501	0	0	0	42 501
Základné imanie	42 501	0	0	0	42 501
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	30 000	0	0	0	30 000
Zákonné rezervné fondy	11 550	0	0	0	11 550
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	11 550	0	0	0	11 550
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	198 215	0	0	0	198 215
Štatutárne fondy	61 745	0	0	0	61 745
Ostatné fondy zo zisku	136 470	0	0	0	136 470
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 222 190	1 309 570	1 222 190	0	1 309 570
Spolu	1 504 456	1 309 570	1 222 190	0	1 591 836

Brokeria, a.s.

účetná závierka
k 31. decembru 2022

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2021)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2021				31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	30 000	12 501	0	0	42 501
Základné imanie	30 000	12 501	0	0	42 501
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	30 000	0	0	0	30 000
Zákonné rezervné fondy	9 000	2 550	0	0	11 550
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	9 000	2 550	0	0	11 550
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	198 215	0	0	0	198 215
Štatutárne fondy	61 745	0	0	0	61 745
Ostatné fondy zo zisku	136 470	0	0	0	136 470
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	976 960	1 222 190	976 960	0	1 222 190
Spolu	1 244 175	1 237 241	976 960	0	1 504 456

Článok IX Ostatné informácie

Spoločnosť nemá udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Spoločnosť nie je evidovaná v registri partnerov verejného sektora.

Na Spoločnosť sa nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu.

