

LES - INVEST, s.r.o., 023 57 Podvysoká č. p. 385

IČO: 36 403 482

DIČ: 2020136151

IČ DPH: SK2020136151

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro

Vložka č. 13376/L

VÝROČNÁ SPRÁVA 2022

Obsah výročnej správy:

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2022
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Účtovná závierka
12. Správa audítora o overení účtovnej závierky

**Článok I.
Úvodná časť****1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:**

LES - INVEST, s.r.o.
č. p. 385
023 57 Podvysoká

2. Konatelia:

- Grežďo Jozef, 023 54 Turzovka, Turkov 153

3. Spoločníci:

- Grežďo Jozef, bytom Turzovka Turkov č. p. 153

- podiel na základnom imaní – 100% - 6 639,- € (peňažný vklad splatený)
- podiel na hlasovacích právach – 100%

4. Hlavné činnosti spoločnosti:

- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- Pílenie dreva, výroba reziva
- Nákladná doprava

**Článok II.
Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti****a) Zhodnotenie činnosti spoločnosti**

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 29. januára 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady

a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti v budúcich obdobiach. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných personálnych podmienok a rozvoja strojového parku umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita spoločnosti. Spoločnosť si za posledné obdobie upevnila svoju pozíciu na trhu práce, ktorý je predmetom jej činnosti. Dôsledným skvalitňovaním a rozširovaním sortimentu svojich výrobkov a tovaru parku predstavuje pre svojich súčasných ale aj budúcich partnerov záruku kvality a kvantity.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Spoločnosť zaznamenala udalosť osobitného významu, konkrétne ide o epidémiu COVID19. Vedenie spoločnosti zvažilo možný dopad pandémie na pokračovanie činnosti spoločnosti s tým, že aktuálne nezaznamenalo významný dopad tejto udalosti na pokračovanie činnosti spoločnosti v najbližšom období. Vedenie spoločnosti bude monitorovať prípadné vplyvy tejto udalosti, vyhodnotí ich a príjme prípadné opatrenia na zabezpečenie ďalšieho pokračovania v podnikateľskej činnosti.

Dňa 24.2.2022 prekročili vojská Ruskej federácie hranice Ukrajiny a v Európe vznikol neočakávaný vojenský konflikt. Už z prvých dní vojenského konfliktu je zrejmé, že tento konflikt bude mať budúci vplyv na ekonomický vývoj Európskej únie vrátane Slovenska. Ekonomiky jednotlivých štátov EÚ zaznamenávajú už aj tak výrazný vývoj inflácie pod vplyvom doznievajúcej celosvetovej pandémie COVID 19. Surovinové a energetické prepojenie Slovenska na zdroje pochádzajúce z Ruskej federácie je tak významné, že pod vplyvom vojenského konfliktu sa dá predpokladať ďalšie zvyšovanie úrovne inflácie. Aj keď spoločnosť z pohľadu surovinových zdrojov nie je priamo závislá na surovinách privážaných z Ruskej federácie je možné predpokladať, že celkový ekonomický vývoj v ekonomike Slovenska sa môže podpísať na budúcom vývoji hospodárenia spoločnosti LES-INVEST, s.r.o.

Manažment spoločnosti podnikne všetky kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Zvýšenie cien PHM, nárast mzdových nákladov majú výrazný vplyv na hospodársky výsledok v roku 2022 a vzhľadom na pohyb cien drevnej hmoty a vysokú infláciu je veľmi pravdepodobné, že to negatívne ovplyvní aj hospodársky výsledok za rok 2023. Prípadný dopad na hospodárenie a celkovú finančnú situáciu zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2023.

Predpoklad spoločnosti na rok 2023

- udržanie hospodárskeho výsledku po zdanení na úrovni z roku 2022
- udržanie počtu zamestnancov v počte 32,
- objem investícií nebude vyšší oproti predchádzajúcemu roku.

Článok III. Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky má 2 strediská piliarskej výroby:

- pila Oščadnica
- pila Podvysoká

V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- piliarske práce
- obchodná činnosť
- skladovacie plochy na rezivo a guľatinu
- parkovacie plochy
- prenájom nebytových priestorov a skladovacích plôch

Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	k 31.12.2020	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Počet zamestnancov spolu:	31	35	32
Z toho: administratíva	4	4	4
robotníci	27	31	28
Priemerný počet zamestnancov	31	31	31
Mzdové náklady v €	263 097	342 643	359 169
Ostatné osobné náklady v €	114 225	149 666	167 804

Článok V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť v roku 2022 znížila počet zamestnancov na 32 osôb k 31.12.2022.

Článok VI. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2022 v spoločnosti (v celých €)

Obstarávacia cena:	Zostatok k 31.12.2021	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2022
Pozemky	21 685	1 680	0	23 365
Stavby	424 405	31 718	0	456 123
Sam.hnut.veci	1 585 258	41 725	55 349	1 571 634
Celkom:	2 031 348	75 123	55 349	2 051 122
Oprávky:	x	x	x	x
Pozemky				
Stavby	226 015	0	23 758	249 773
Sam.hnut.veci	1 203 019	55 349	142 367	1 290 037
Celkom:	1 429 034	55 349	166 125	1 539 810
Zost.účt.cena	602 314	19 774	-110 776	511 312

Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)

Pokladňa - Euro	5 114
Pokladňa – Pln	1 319
Ceniny	35
Bankový účet Tatra Banka - kontokorent	217 963
Bankový účet Tatra Banka	148
Bankový účet ČSOB	24 925
Bankový účet ČSOB – kontokorent	5 942
Bankový účet Obersbank – kontokorent	-407 502

Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)

	2020	2021	2022
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO	0	0	0
Nerozdelený zisk MO	555 920	499 757	721 610
Výsledok hospodárenia	-56 163	221 853	68 500

Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):

	r. 2019	r. 2020	r. 2021	r. 2022
- vlastné imanie	633 614	577 451	799 304	867 804

- krátkodobé závazky	596 253	353 611	998 361	306 015
- dlhodobé závazky	977 760	708 887	630 156	558 969

Štruktúra majetku (v celých €):

- dlhodobý majetok brutto	1 891 354	1 912 878	2 033 943	2 057 884
- zásoby	545 887	295 581	707 421	580 375

Členenie krátkodobých pohľadávok z obchodného styku z hľadiska splatnosti (v celých €):

- pred skončením splatnosti	136 451
- do 30 dní po lehote splatnosti	130 530
- do 90 dní po lehote splatnosti	145 988
- do 180 dní po lehote splatnosti	384
- do 360 dní po lehote splatnosti	10 223
- viac ako 360 dní po lehote splatnosti	36 308
celkom za pohľadávky	459 884

Štruktúra výnosov (v celých €):

- Výnosy z predaja výrobkov:	
Tržby z predaja reziva	2 839 829
- Výnosy z predaja služieb:	
Tržby za dopravu	314 746
Tržby za manipuláciu a zemné práce	73 190
Tržby z prenájmu	100 789
Tržby za ostatné služby	633
- Výnosy z predaja tovaru:	
Tržby z predaja drevnej hmoty	710 846
Tržby z predaja reziva a piliarskeho odpadu	23 028
- Výnosy z predaja majetku a materiálu:	
Tržby z predaja majetku	10 000
- Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:	
Dotácie	3 496
Ostatné výnosy	1 294
- Výnosy z finančnej činnosti:	
Kurzové rozdiely – zisky – z obchodného styku	101
Kurzové rozdiely - zisk z ocenenia majetku	5 002
Úroky	7 568

**Článok VII.
Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty**

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2022	92 094
2. Daň z príjmov právnických osôb	8 796
3. Odložená daň z príjmov	14 798
4. Výsledok hospodárenia po zdanení	68 500
5. Prídely do rezervného fondu	0
6. Prídely do ostatných fondov	0
7. Zisk bude použitý pre ďalšie potreby spoločnosti	68 500

**Článok VIII.
Majetok a záväzky**

Označ.	Názov položky:	31.12.2020 (v celých €)	31.12.2021 (v celých €)	31.12.2022 (v celých €)
	MAJETOK SPOLU	1 814 571	2 520 812	2 225 206
A.	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
B.	Neobežný majetok	677 177	604 909	519 573
B.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	1 500
B.2.	Dlhodobý hmotný majetok	677 177	604 909	518 073
B.3.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
B.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
C.	Obežný majetok	1 122 533	1 900 512	1 687 128
C.1.	Zásoby	295 581	707 421	580 375
C.2.	Dlhodobé pohľadávky	39 153	37 180	22 382
C.3.	Krátkodobé pohľadávky	717 199	817 297	828 925
C.4.	Finančné účty	70 600	338 614	255 446
D.	Časové rozlíšenie	14 861	15 391	18 505
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	1 814 571	2 520 812	2 225 206
A.	Vlastné imanie	577 451	799 304	867 804
A.1.	Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.2.	Kapitálové fondy	70 059	70 059	70 059
A.3.	Fondy zo zisku	996	996	996
A.4.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	555 920	499 757	721 610
A.5.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	-56 163	221 853	68 500
B.	Záväzky	1 236 819	1 721 496	1 356 543
B.1.1.	Zákonné rezervy	9 692	13 856	15 162
B.1.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0	0
B.1.3.	Krátkodobé rezervy	2 200	2 200	2 200
B.2.	Dlhodobé záväzky	708 887	630 156	558 969
B.3.	Krátkodobé záväzky	353 611	998 361	306 015
B.4.	Bankové úvery a pôžičky	162 429	10 710	407 502
C.	Časové rozlíšenie	301	12	859

Článok IX. Výnosy a náklady

Názov položky:	31.12.2020 (v celých €)	31.12.2021 (v celých €)	31.12.2022 (v celých €)
Tržby z predaja tovaru	873 843	1 211 976	733 874
Náklady vynaložené na obst.tovaru	796 958	776 460	494 563
OBCHODNÁ MARŽA	76 885	435 000	239 311
VÝROBA	2 058 416	3 173 000	3 349 310
Tržby z predaja vl.výrobkov a služieb	1 979 509	3 063 069	3 329 187
Zmeny stavu vnútroorg.zásob	6 516	25 306	-21 003
Aktivácia	72 391	84 625	41 126
VÝROBNÁ SPOTREBA	1 581 612	2 573 233	2 766 778
Spotreba mat.,energie a ost.nákladov	1 101 001	1 874 657	2 259 041
Služby	480 611	698 576	507 737
Osobné náklady	377 322	492 299	526 973
Dane a poplatky	14 403	15 695	11 516
Odpisy DNM a DHM	224 656	223 090	166 125
Tržby z predaja DNM a DHM	0	4 394	10 000
ZC predaného DNM a DHM	0	3 460	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	53 233	21 364	4 790
Ostatné náklady na hosp.činnosť	25 904	15 781	29 013
Prevod výnosov z hospod.činnosti	0	0	0
Opravné položky k pohľadávkam	3 619	16 704	3 283
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	38 982	294 012	99 723
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
Výnosy z DFM	0	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
Výnosy z KFM	0	0	0
Náklady na KFM	0	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
Výnosy úrokové	2 739	4 731	7 568
Náklady úrokové	8 833	5 765	10 879
Kurzové zisky	3 122	3 015	5 103
Kurzové straty	13 488	2 806	2 329
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	10 885	11 331	7 092

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2020 (v celých €)	k 31.12.2021 (v celých €)	k 31.12.2022 (v celých €)
37.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
38.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
39.	Zaúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
40.	Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
41.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-27 345	-12 156	-7 629
42.	DAN Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	-10 164	60 003	23 594
43.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-56 163	221 853	68 500
44.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
45.	DAN Z PRÍJMOV Z MIMORIADNEJ	0	0	0
46.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
47.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	-56 163	221 853	68 500

Článok X. Štruktúra odbytu

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť na domácom trhu, trhu EÚ a trhu štátov, ktoré nie sú členmi EÚ.

V celých €		Podiel v %:
Celkové výnosy v tuzemsku	2 395 678	58,46
Celkové výnosy v EÚ	1 702 296	41,54
Celkové výnosy	4 097 974	

Článok XI. Účtovná závierka

Účtovná závierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

Článok XII. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Správa audítora o overení účtovnej závierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Podvysokej dňa 07. augusta 2023

Grežďo Jozef
konateľ spoločnosti

.....