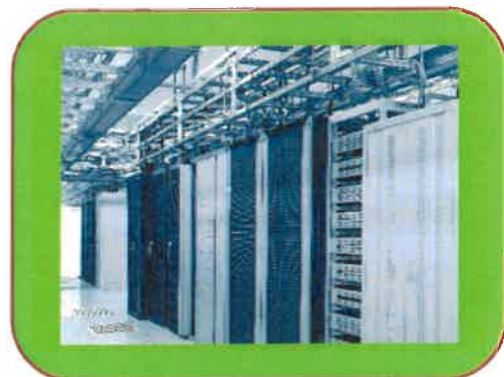




VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022

Zemplínska 6, 040 01 Košice



1. HLAVNÉ TENDENCIE VÝVOJA V SPOLOČNOSTI V ROKU 2022

Začiatok hospodárskeho roka 2022 sa niesol v duchu ústupu problémov spôsobených koronavírusovou pandémiou a pomalým návratu trhu do normálu. Podnikateľské prostredie si nestihlo ani vydýchnuť a došlo k ďalším nepriaznivým okolnostiam. Vypukla vojna na Ukrajine a spolu s nepriaznivým vývojom svetového obchodu priniesla vysokú infláciu. Prehlboval sa aj nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily.

V sťažených podmienkach sa nepodarilo v plnej miere udržať chod firmy a dosiahnuť ekonomické a finančné ukazovatele relevantné iným rokom. Prevažnú časť výkonov tvorili už tradične - výstavba telekomunikačných vedení, prenájmy telekomunikačných priestorov a optických vlákien a predaj telekomunikačného materiálu.

Spoločnosť aj naďalej pokračovala v investíciách do budovania optických trás, modernizácia a rozširovanie vybavenia spoločnosti strojmi a prístrojmi, úžitkovými a osobnými automobilmi. Investície boli oproti roku 2021 (405 083) vzrástli na hodnotu 629 596 eur, čo v percentuálnom vyjadrení to predstavuje nárast o viac ako 55 % . Tento nárast je poznamenaný ukončením modernizácie a presunom oddelenia MTZ do nových priestorov. Pokračovala výmena technológií v zariadeniach Datacenter POP. Tieto investície budú pokračovať aj v roku 2023.

Investície do výstavby vlastných nových optických trás s obchodným ako aj vlastným využitím sa pohybovali v rozmedzí vložených prostriedkov posledných rokov. V sledovanom období sa podarilo skompletizovať a aktivovať optické trasy vo výške 408 491 eur.

K najväčším vlastným investičným akciám patrili rozširovanie a modernizácia trás mestského okruhu v Bratislave.

V ukazovateľoch roku 2022 v oblasti rentabilít je zaznamenaný pokles v celej škále rentabilít, ktorý je zapríčinený negatívnym hospodárskym výsledkom.

Rentabilita vlastného kapitálu vypovedá o efektívnosti využívania vlastného kapitálu. Tento rok sa pričinením prevádzkovej straty dostali ukazovatele rentability do mínusových hodnôt a poukazujú na menej úspešné zhodnocovanie vložených prostriedkov do podnikateľskej činnosti. Výšku ukazovateľa rentability vlastného kapitálu významne ovplyvňuje miera použitia cudzieho

kapitálu. Z dlhodobého hľadiska by sa hodnota mala pohybovať nad výnosnosťou nízkorizikových aktív. V našom prípade dosahuje v roku 2022 hodnotu - 0,82 čo znamená, že jedno euro vloženého kapitálu prinesie stratu 0,0082 eur.

Ukazovatele likvidity v tomto roku pokračujú v kolísavom charaktere. Ukazovatele pohotovej a bežnej likvidity rástli z hodnôt 486,90 v roku 2021 na hodnotu 508,85. Tento nárast je spôsobený nárastom krátkodobých pohľadávok majetku.

Spoločnosť ku konca roka čerpala kontokorentný úver vo výške 215 739 eur. Všeobecne v oblasti záväzkov došlo v r. 2022 k nárastu o 303 tis. eur. V dôsledku nárastu v oblasti záväzkov došlo v ukazovateli celková zadlženosť k nárastu z 9,07% na 11,14%. Tento ukazovateľ poukazuje na podiel cudzích zdrojov na celkových pasívach.

2. ZÁKLADNÉ EKONOMICKÉ INFORMÁCIE A ZHODNOTENIE FINANČNEJ SITUÁCIE SPOLOČNOSTI SITEL S.R.O. v roku - 2022

V roku 2022 pokračoval rast obchodného obratu spoločnosti (8 884 681), ktorý narástol o 14,44 % čo v hodnotovom ponímaní predstavuje zvýšenie o 1 121 572 eur.

Priaznivo to ovplyvnila prefaktúracia zvýšených nákladov na elektrickú energiu ako aj stavebná činnosť. Pri porovnaní v hodnotovej úrovni v stavebnej časti to predstavuje hodnotu 865 052 eur.

Aj v sledovanom roku 2022 v produkcii spoločnosti Sitel svoju rolu zohráva dlhodobý prenájom vlákien a odpredaj čiastkových optických trás a chráničiek. Z dôvodu pokračujúcej výstavby ucelených častí trás, ich čiastkový odpredaj v tomto roku tvoril 2,39 % z celkových výnosov čo v absolútnej hodnote predstavuje 222 298. eur.

Úspešná realizácia viacerých veľkých zákaziek stojí za pozitívnym výsledkom v stavebnej činnosti, ktorá v roku 2022 narástla o viac ako 865 tis. Spoločnosť sa tak dostala na hodnoty s predkovidového obdobia. Popri realizovanej stavebnej činnosti firma Sitel aj naďalej vykonávala servis na optických trasách a rôznych typov optických prác.

V oblasti obchodu dochádza k medziročnému útlmu činnosti. Tento útlm vynahradil nárast v oblasti prenájmu nebytových priestorov (POP)

Spoločnosť bola aj v roku 2022 držiteľom certifikátov kvality ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001.

3. ZÁMERY NA ROK 2023

- Hľadanie nových podnikateľských možností,
- Získanie zákaziek objemnejšieho rozsahu a servisného charakteru,
- Hľadanie nových sfér využitia a rozširovanie optickej siete napájaním nových zákazníkov,
- Získanie zákazníkov na voľné plochy v POP, zatraktívnenie portfólia dodatkových služieb,
- Zefektívnenie práce vo firme prostredníctvom znižovania nákladov a zlepšením organizácie a riadenia spoločnosti,
- Minimalizovanie negatívnych dopadov energetickej krízy
- Vybudovanie ucelených diaľkových optických trás k jednotlivým susediacim krajinám,
- Napojenie významných zákazníkov do siete Sitelnet

V Košiciach máj 2023

Vypracovali: Ing. Alexander Gay, Ing. Marcel Ratvaj

Schválil: Ing. Ján Novák, CSc

