

INCON, spol. s r.o.

Priemyselná 6, 971 01 Prievidza, Slovensko, tel.: 046/5191 230, 5191 220, fax: 046/5191 221
IČO: 31415474, IČ DPH: SK 2020467603, e-mail: incon@incon.sk, www.incon.sk



Výročná správa 2022

INCON, spol. s r. o.

**Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov**

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	INCON, spol. s r.o.
IČO	31415474
DIČ	2020467603
IČ DPH	SK2020467603
Adresa sídla	Priemyselná 6, 971 01 Prievidza
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 2622/R
Konateľ spoločnosti	Mgr. Marek Kráľ
Prokurista spoločnosti	Ing. Elena Bartušová, Ing. Ladislav Pavlovič
Webové sídlo spoločnosti	www.incon.eu

Štatutárnym orgánom spoločnosti INCON, spol. s r.o. je konateľ spoločnosti a prokurista spoločnosti v rozsahu prokúry. Činnosti spoločnosti upravujú stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje - doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2022	Zisk 56 922 Eur
Splatené základné imanie (účet 411)	171 300 Eur
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	17 130 Eur
Priemerný počet zamestnancov	126
Hlavná činnosť	Výroba výrobkov z plastu pre stavebníctvo

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, a je vlastnená inou spoločnosťou.

2) Povinné informácie

a) informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1992. Od svojho založenia si spoločnosť stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Po začlenení spoločnosti do českej skupiny Window Holding v roku 2020 sa posilňujú aktivity na zvýšenie trhového podielu na Slovensku prostredníctvom rozširovania sortimentu, reklamnej kampane, budovania nových showroomov a pod.

Prognóza pre ďalšie obdobie je neistá vzhľadom na pokračujúci vojnový konflikt na Ukrajine od februára 2022, energetickú krízu s tým spojenú, vysokú infláciu aj pri tovaroch dennej spotreby a s tým súvisiaci rast úrokových sadzieb, ktoré zdražujú hypotéky.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva približne 130 pracovníkov (z toho 7 pracovníkov so zdravotným postihnutím) a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti.

Spoločníci a výšky vkladov platné od 8.2.2020:

Mgr. Marek Král'	34 260
WH Assets SK, a.s	32 547
Window Holding a.s.	104 493

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTIV SUVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2022	ROK 2021
MAJETOK SPOLU	3 365 788	4 576 558
A. Neobežný majetok	673 898	492 116
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	1 322	305
A.II Dlhodobý hmotný majetok	672 576	491 811
A.III Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	2 647 930	4 056 455
B.I Zásoby	1 341 992	2 185 874
B.II Dlhodobé pohľadávky	249 241	312 921
B.II. 1. Pohľadávky z obchodného styku súčet	241 132	290 125
B.III Krátkodobé pohľadávky	1 042 643	938 378
B. III. 1. Pohľadávky z obchodného styku súčet	1 042 643	917 725
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	14 054	619 282
C. Časové rozlíšenie	43 960	27 987

STRANA PASIV SUVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2022	ROK 2021
VLASTNE IMANIE A ZAVÄZKY SPOLU	3 365 788	4 576 558
A. Vlastné imanie	258 055	201 133
A.I Základné imanie	171 300	171 300
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy	202 831	202 831
A.IV Záonné rezervné fondy	17 130	27 692
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	-190 128	-130 076
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	56 922	-70 614
B. Záväzky	3 066 065	4 311 583
B.I Dlhodobé záväzky	110 102	71 574
B.II Dlhodobé rezervy		
B.III Dlhodobé bankové úvery		
B. IV Krátkodobé záväzky	2 912 736	4 204 764
B.IV. 1. Záväzky z obchodného styku súčet	2 631 149	3 995 912
B.V Krátkodobé rezervy	43 227	35 245
B.VI Bežné bankové úvery		
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie	41 668	63 842

Komentár k súvahe – aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (prevažne strojové vybavenie) a svoju činnosť vykonáva v prenajatých priestoroch (nehnuteľný majetok je vo vlastníctve spriaznenej osoby poverenej správou).

Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje softvér.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Došlo k zníženiu stavu zásob, ale k zvýšeniu pomaly obrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok.

Opravná položka k zásobám bola tvorená.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je dobrý, ich celkový objem však mierne stúpol. Objem dlhodobých pohľadávok klesol.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – bankové záruky, predplatné, nájomné, poisťné, náklady na marketing.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume **171 300 €** zapísané v obchodnom registri je splatené.

Vlastné imanie spoločnosti je v sume **258 055 €**, a celkové záväzky sú v sume **3 066 065 €**.

Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy na nevyčerpané dovolenky s príslušenstvom, audit a spotrebu vody sú v sume **43 227 €**.

Spoločnosť má bankový úver - kontokorent, ktorý k 31.12.2022 nečerpala.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

(údaje v celých eurách)	ROK 2022	ROK 2021
CISTÝ OBRAT	15 319 229	9 622 549
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	14 575 873	10 766 975
I. Tržby z predaja tovaru	1 641 283	867 440
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	11 703 649	7 294 871
III. Tržby z predaja služieb	1 974 297	1 460 238
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-837 428	1 033 700
V. Aktivácia	7 067	463
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	32 988	28 877
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	54 017	81 386
Náklady na hospodársku činnosť spolu	14 478 719	10 841 634
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	1 258 867	691 829
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	7 009 408	5 301 767
C. Opravné položky k zásobám	9 096	-21 749
D. Služby	3 654 385	2 954 571
E. Osobné náklady	2 292 157	1 737 903
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	173 840	96 463
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	2 580	1 380
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	63 378	48 359
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	97 154	-74 659
Výnosy z finančnej činnosti	1 170	539
Náklady na finančnú činnosť	18 791	13 607
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-17 621	-13 068
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	79 533	-87 727
Daň z príjmov splatná	7 925	
Daň z príjmov odložená	14 686	-17 113
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	56 922	-70 614

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala nárast výnosov z hospodárskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia, zisk v sume 56 922 €, je tvorený najmä v hospodárskej oblasti. Nárast marže je kompenzovaný vyššími nákladmi na reklamu a rozvoj obchodnej siete, čo je investícia, ktorej pozitívne efekty sa prejavujú v budúcich obdobiach.

- b) informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.
 Aj začiatkom roka 2023 pokračuje vojnový konflikt na Ukrajine a vysoká inflácia. ECB bojuje proti inflácii zvyšovaním úrokov, čo predražuje hypotéky a znižuje dopyt po nehnuteľnostiach. V oblasti energií sa situácia stabilizovala, ceny energií však ostali na násobne vyšších úrovniach ako pred vojnou na Ukrajine.

Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť relevantné kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Vzhľadom na vysokú infláciu aj vysoké úrokové sadzby očakávame v roku 2023 pokles dopytu po oknách. Pomôcť môžu vládne dotácie na zatepl'ovanie ako súčasť boja proti vysokým cenám energií.

V rámci Schémy štátnej pomoci na podporu podnikov v zmysle Dočasného krízového rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárstva v dôsledku agresie Ruska proti Ukrajine č. SA.104846 sme v roku 2022 prijali dotáciu na zvýšenie ceny plynu a elektriny vo výške 14 541,26 Eur a dotáciu na testovanie zamestnancov vo výške 620,11 Eur.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja - bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky - bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2022 účtovný zisk po zdanení vo výške 56 922 €. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov spoločnosti. Valné zhromaždenie schvaľuje hospodársky výsledok spoločnosti po zdanení vo výške – zisk 56 922 €, v prospech účtu **nerozdelený zisk minulých rokov**, preúčtovanie na účet:

428-222 – nerozdelený zisk minulých rokov 2022	56 922 €
--	----------

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov - bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí, - bez náplne.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve) - bez náplne

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve). – bez náplne

3) **Ďalšie informácie**

Sociálna politika: Čerpanie zo sociálneho fondu na stravovanie

Ludské zdroje

Priemerný počet zamestnancov: 126

Žien: 49

Mužov: 77

17,5 % tvoria zamestnanci vysokoškolského vzdelania

ISO normy kvality alebo iné certifikáty a osvedčenia: I S O 9 0 0 1: 2015

4) **Povinné prílohy**

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2022 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

V Prievidzi, dňa 15.05.2023

Mgr. Marek Kráľ
konateľ

INCON, spol. s r.o.

**Správa audítora o overenie účtovnej závierky
k 31. decembru 2022**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA PRE SPOLOČNÍKOV SPOLOČNOSTI INCON, spol. s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti INCON, spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie

ECOVIS BfF s.r.o., Laurinská 38, Bratislava, 811 01. IČ: 44 930 356. Provozovňa: Na Veselou 962, Beroun, 265 01.

ECOVIS International, a network of independent tax advisors, accountants, auditors and lawyers, operating in Algeria, Argentina, Australia, Austria, Belgium, Bosnia and Herzegovina, Brazil, Bulgaria, Cambodia, Canada, Chile, China, Colombia, Costa Rica, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Ecuador, Egypt, El Salvador, Estonia, Finland, France, Georgia, Germany, Greece, Great Britain, Guatemala, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Israel, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Lebanon, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Malaysia, Malta, Mexico, Morocco, Myanmar, Nepal, Netherlands, New Zealand, Norway, North Macedonia, Pakistan, Paraguay, Peru, Philippines, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Saudi Arabia, Republic of Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, South Africa, Spain, Sweden, Switzerland, Tajikistan, Taiwan, Thailand, Tunisia, Turkey, Ukraine, United Arab Emirates, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS BfF s.r.o. is a Slovak Member Firm of ECOVIS International.

predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť. Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

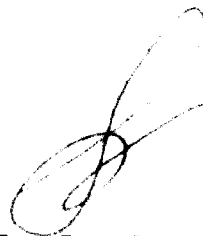
Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 15.05.2023

ECOVIS bíf sk s.r.o.
licencia UDVA 349
Laurinská 18
811 01 Bratislava



Ing. Jaroslav Gregor
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU 1263

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2022

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020467603	X riadna	malá	od 1	2022
IČO			Za obdobie	
31415474	mimoriadna	X veľká	do 12	2022
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
22.23.0	(vyznačí sa x)		od 1	2021
			do 12	2021

Priložené súčasti účtovnej závierky			
X Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)	X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)	X Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)	

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
INCON spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica **PRIEMYSELNÁ** Číslo **6**
 PSČ **97101** Obec **PRIEVIDZA**

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
Obchodný register Okresný súd Trenčín
, oddiel: Sro, vložka číslo: 2622/R

Telefónne číslo **046 / 5191220** Faxové číslo

E-mailová adresa
INCON@INCON.SK

Zostavená dňa: **15.05.2023** Schválená dňa: **. . 20**

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 0 0 8 3 0 4	3 3 6 5 7 8 8	
			6 6 4 2 5 1 6		4 5 7 6 5 5 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 8 4 8 9 8 9	6 7 3 8 9 8	
			6 1 7 5 0 9 1		4 9 2 1 1 6
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 1 8 7 7 1	1 3 2 2	
			4 1 7 4 4 9		3 0 5
A.I.1	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	4 1 8 7 7 1	1 3 2 2	
			4 1 7 4 4 9		3 0 5
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 4 3 0 2 1 8	6 7 2 5 7 6	
			5 7 5 7 6 4 2		4 9 1 8 1 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 3 6 8 5 6 8	6 1 0 9 2 6	
			5 7 5 7 6 4 2		4 6 6 7 9 4

DČ 2020467603

IČO 31415474



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	4
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 6 1 1 1	5 6 1 1 1		9 6 8 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	5 5 3 9	5 5 3 9		1 5 3 3 1
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankach s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 1 1 5 3 5 5	2 6 4 7 9 3 0	
			4 6 7 4 2 5		4 0 5 6 4 5 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 5 1 5 4 8	1 3 4 1 9 9 2	
			9 5 5 6		2 1 8 5 8 7 4
B.I.1	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 5 7 0 1 5	7 4 7 4 5 9	
			9 5 5 6		7 4 2 3 0 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	6 8 6 9 7	6 8 6 9 7	
					1 1 5 2 5 3
3.	Výrobky (123) - /194/	37	4 3 2 9 5 1	4 3 2 9 5 1	
					1 2 2 3 8 2 3
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	9 2 8 8 5	9 2 8 8 5	
					1 0 4 4 9 7
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 5 9 5 5 1	2 4 9 2 4 1	
			1 0 3 1 0		3 1 2 9 2 1
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	2 5 1 4 4 2	2 4 1 1 3 2	
			1 0 3 1 0		2 9 0 1 2 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1	Netto		Netto
			Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 5 1 4 4 2	2 4 1 1 3 2		
			1 0 3 1 0			2 9 0 1 2 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	8 1 0 9	8 1 0 9		
						2 2 7 9 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 9 0 2 0 2	1 0 4 2 6 4 3		
			4 4 7 5 5 9			9 3 8 3 7 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 4 6 8 3 4 3	1 0 4 2 6 4 3		
			4 2 5 7 0 0			9 1 7 7 2 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

DIČ 2 0 2 0 4 6 7 6 0 3

IČO 3 1 4 1 5 4 7 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 4 6 8 3 4 3 4 2 5 7 0 0	1 0 4 2 6 4 3	9 1 7 7 2 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			2 0 6 5 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 1 8 5 9 2 1 8 5 9		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 0 5 4	1 4 0 5 4		6 1 9 2 8 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 9 1 2	1 9 1 2		2 8 0 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 2 1 4 2	1 2 1 4 2		6 1 6 4 7 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 3 9 6 0	4 3 9 6 0		2 7 9 8 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 0 3 4	1 0 3 4		1 6 2 3
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 2 9 2 6	4 2 9 2 6		2 6 3 6 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			4		5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 3 6 5 7 8 8	4 5 7 6 5 5 8		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 5 8 0 5 5	2 0 1 1 3 3		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 7 1 3 0 0	1 7 1 3 0 0		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 7 1 3 0 0	1 7 1 3 0 0		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84				
A.II.	Emisné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 2 8 3 1	2 0 2 8 3 1		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 7 1 3 0	2 7 6 9 2		
A.IV.1	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 7 1 3 0	2 7 6 9 2		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89				



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 9 0 1 2 8	- 1 3 0 0 7 6
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 9 0 1 2 8	- 1 3 0 0 7 6
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 6 9 2 2	- 7 0 6 1 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 0 6 6 0 6 5	4 3 1 1 5 8 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 1 0 1 0 2	7 1 5 7 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 9 5 6 7	7 1 5 7 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 0 5 3 5	
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 9 1 2 7 3 6	4 2 0 4 7 6 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 6 3 1 1 4 9	3 9 9 5 9 1 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 0 7 9 2	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 6 0 0 3 5 7	3 9 9 5 9 1 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 3 3 0 9 4	1 2 1 3 3 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 9 6 3 8	7 0 4 0 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 2 2 3 1	1 6 6 6 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 6 2 4	4 4 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 3 2 2 7	3 5 2 4 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 8 0 2 7	3 0 2 8 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 2 0 0	4 9 6 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 1 6 6 8	6 3 8 4 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		7 1 7 4
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 6 6 6 8	4 1 6 6 8
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 5 3 1 9 2 2 9	9 6 2 2 5 4 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 4 5 7 5 8 7 3	1 0 7 6 6 9 7 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 6 4 1 2 8 3	8 6 7 4 4 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 1 7 0 3 6 4 9	7 2 9 4 8 7 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 9 7 4 2 9 7	1 4 6 0 2 3 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 8 3 7 4 2 8	1 0 3 3 7 0 0
V.	Aktívacia (účtová skupina 62)	07	7 0 6 7	4 6 3
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 2 9 8 8	2 8 8 7 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 4 0 1 7	8 1 3 8 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 4 4 7 8 7 1 9	1 0 8 4 1 6 3 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 5 8 8 6 7	6 9 1 8 2 9
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 0 0 9 4 0 8	5 3 0 1 7 6 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	9 0 9 6	- 2 1 7 4 9
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 5 4 3 8 5	2 9 5 4 5 7 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 2 9 2 1 5 7	1 7 3 7 9 0 3
E.1	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 6 4 7 1 3 3	1 2 5 0 9 8 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 6 6 1 8 9	4 2 9 4 6 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 8 8 3 5	5 7 4 5 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 9 2 6	1 1 9 5 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 7 3 8 4 0	9 6 4 6 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 7 3 8 4 0	9 6 4 6 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 5 8 0	1 3 8 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 0 8 2	1 9 1 5 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 3 3 7 8	4 8 3 5 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	9 7 1 5 4	- 7 4 6 5 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 5 5 7 1 1 2	1 7 3 0 2 9 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 1 7 0	5 3 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 1 7 0	5 3 9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 8 7 9 1	1 3 6 0 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 4 7	4 6 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 4 7	4 6 1
O.	Kurzové straty (563)	52	6 5 9 6	3 9 4 8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 1 7 4 8	9 1 9 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 6 2 1	- 1 3 0 6 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	7 9 5 3 3	- 8 7 7 2 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 2 6 1 1	- 1 7 1 1 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	7 9 2 5	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 4 6 8 6	- 1 7 1 1 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 80)	61	5 6 9 2 2	- 7 0 6 1 4

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2022

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu
 v znení opatrenia č.MF/19926/2015-74 (FS č.12/2015) a opatrenia č.MF/14770/2017-74 (FS č.15/2017)

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	INCON, spol. s r.o.
Sídlo:	Priemyselná 6, 971 01 Prievidza
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 12.06.1992
Hlavný predmet podnikania:	Výroba výrobkov z plastu pre stavebníctvo.
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť INCON, spol. s r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2022

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

Názov položky	Účtovné obdobie 2021	Účtovné obdobie 2020	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	4 576 558	2 216 102	áno
Čistý obrat celkom	9 622 549	7 768 126	áno
Počet zamestnancov	109	90	áno

Komentár: ÚJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – veľká účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74 v znení neskorších predpisov).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Účtovná jednotka (ÚJ) nemá účasť v inej personálnej spoločnosti (komanditná spoločnosť, verejná obchodná spoločnosť), kde by neobmedzene ručila.

3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 16.5.2022

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2022 do 31. decembra 2022.

5) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou: bez náplne

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	126	109
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: 31.12.2022	121	126
- počet vedúcich zamestnancov	7	7

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovnej jednotke bola v roku 2022 poskytnutá štátna pomoc z:

- Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky
Dotácia na zvýšené ceny plynu a elektriny: 14 541,26 EUR
- Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky
Dotácia na testovanie zamestnancov – COVID: 620,11 EUR

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o **zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách: Žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente): Bez náplne

4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Bez náplne
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Bez náplne
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (doprava,...)
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Bez náplne
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Bez náplne
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (doprava,...)
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov

		bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná režia).
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Bez náplne
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavu nehnuteľnosti spoločnosť nepoužíva, lebo má štandardnú výrobu s krátkym výrobným cyklom – bez náplne
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota, pričom ocenenie rizikových pohľadávok sa znižuje tvorbou opravných položiek.
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Bez náplne
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Bez náplne
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota – časové rozlíšenia sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
15.	Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota – časové rozlíšenia sa účtujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
17.	Deriváty:	Bez náplne
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Bez náplne
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Bez náplne
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Závázky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: bez náplne

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: bez náplne

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky, stanovila ÚJ odborným odhadom bonity klienta.
- Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke ÚJ stanovila metódu odúčtenia na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU).
- Rezervy ocenila ÚJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.
- ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).
- ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

K

f) **Tvorba odpisového plánu:**

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	Spôsob odpisovania
Software	013	2	Rovnomerne
Obchodná značka	014	3	Progresívne
Výpočtová technika, dopravné prostriedky	022.A	4	Rovnomerne
Výrobné stroje a zariadenia	022.A	6	Rovnomerne
Drobný hmotný majetok	022.A	2	Rovnomerne

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku.
- Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 2 resp. 3 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnuťelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie časti majetku - komponentov).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU) a kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia. Bez náplne

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		432 197						432 197
Prírastky		1 442						1 442
Úbytky		14 868						14 868
Presuny								
Stav na konci		418 771						418 771
Oprávky								
Stav na začiatku		431 892						431 892
Prírastky		425						425
Úbytky		14 868						14 868
Presuny								
Stav na konci		417 449						417 449
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		305						305
Stav na konci		322						1 322

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		431 708						431 708
Prírastky		489						489
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		432 197						432 197
Oprávky								
Stav na začiatku		431 283						431 283
Prírastky		609						609
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		431 892						431 892
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		425						425
Stav na konci		305						305



a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku			6 179 496				9 686		6 189 182
Prírastky			317 547				363 972		681 519
Úbytky			128 475				317 547		446 022
Presuny									
Stav na konci			6 368 568				56 111		6 424 679
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku			5 712 702						5 712 702
Prírastky			173 415						173 415
Úbytky			128 475						128 475
Presuny									
Stav na konci			5 757 642						5 757 642
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku			466 794				9 686		476 480
Stav na konci			610 926				56 111		667 037

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku			6 004 290				0		6 004 290
Prírastky			306 325				316 011		622 336
Úbytky			131 119				306 325		437 444
Presuny									0
Stav na konci			6 179 496				9 686		6 189 182
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku			5 747 966						5 747 966
Prírastky			95 855						95 855
Úbytky			131 119						131 119
Presuny									
Stav na konci			5 712 702						5 712 702
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku			256 324				0		256 324
Stav na konci			466 794				9 686		476 480

b) Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov): bez náplne

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

d) Majetok, ktorým je goodwill: bez náplne

e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 3/ PU): bez náplne

f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení: bez náplne

g,i,j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku: bez náplne

h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: bez náplne

k) **Dlhodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch): bez náplne

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	461	9 556	461		9 556
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar	0		0		0
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu (R34 súvahy):	461	9 556	461		9 556

Komentár: Dôvod tvorby opravnej položky (OP) k zásobám – prechodné znehodnotenie na základe odborného odhadu budúceho predaja týchto zásob.

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

o) **Zákazková výroba** (§ 30 PU) a **zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj** (§ 30d PU): bez náplne
Spoločnosť nepoužíva, lebo má štandardnú výrobu s krátkym výrobným cyklom.

p) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)	11 705	10 310	11 705		10 310
- z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku	11 705	10 310	11 705		10 310
- z toho: ostatné dlhé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	445 213	28 088	20 612	3 130	447 559
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku	423 354	28 088	20 612	3 130	425 700
- z toho: ostatné krátke pohľadávky	21 859				21 859

Opravná položka k dlhodobým pohľadávkam vo výške 10 310,- € predstavuje opravnú položku k dlhodobému zádržnému. Ide o ocenenie pohľadávok z hľadiska rizika a znehodnotenia plynutím času, posúdenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky:

Dlžník	Menovitá hodnota pohľadávky	Opravná položka (suma)	OP (%)
CISS MARTIN, s.r.o.	135 256	135 256	100
ELTOS, s.r.o.	66 914	66 914	100
INTERSET Bratislava s.r.o.	45 977	45 977	100

Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
- **Spôsob výpočtu** - ÚJ tvorí účtovné opravné položky vo výške 20% k pohľadávkam nad 360 dní, 50 % k pohľadávkam nad 720 dní po lehote splatnosti a vo výške 100 % k pohľadávkam nad 1.080 dní po lehote splatnosti.

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	259 551		259 551
Krátkodobé pohľadávky (R53)	317 705	1 172 497	1 490 202

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	324 626		324 626

k

Krátkodobé pohľadávky (R53)	631 675	751 916	1 383 591
-----------------------------	---------	---------	-----------

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	X	X
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo – kontokorentný úver v Tatra banke s rámcom 1 450 000 Eur, stav k závierkovému dňu:	0	3 000 000
Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať	X	X

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Nedaňové opravné položky k zásobám	9 556	0	9556	21	2 007
Nedaňové rezervy	4 000	0	4 000	21	840
Nezaplatené záväzky po lehote splatnosti zdanené	0	0	0	21	0
Záväzky (náklady) podmienené zaplacením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)	25 115		25 115	21	5 274
SPOLU:		X	X	X	8 121

Komentár k odloženej daňovej pohľadávke:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložená daň sa vypočítava len z dočasných rozdielov; odložená daňová pohľadávka sa účtuje, len ak je predpoklad jej vyrovnanja (napr. predpoklad plusového základu dane pre odpočítanie daňovej straty).

t) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM)**: bez náplne

u) **Ocenenie krátkodobého finančného majetku** ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: bez náplne

v) **Opravné položky ku krátkodobému finančnému**: bez náplne

w) **Krátkodobý finančný majetok**, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

x) **Informácie o vlastných akciách**: bez náplne

y) **Významné položky časového rozlišenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	1 034
- poistenie majetku dlhodobé na 2024	1 034
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	42 926
- ostatné napr. licenčné a bankové poplatky, nájomné a pod.	30 773
- poistenie majetku	12 153
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	0

R

Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)

0

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHYa) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie:

Základné imanie v sume 171 300,- € predstavujú splatené vklady spoločníkov nasledovne:

Mgr. Marek Král	34 260
WH Assets SK, a.s.	32 547
Window Holding a.s.	104 493

2. Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov, najmä počet príspevkov a jednotlivé sumy príspevkov, opis vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov na rozdelenie čistého zisku alebo iných vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti pre jej akcionárov alebo spoločníkov, ako aj na zvýšenie základného imania: bez náplne3. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia: bez náplne4. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata 2021	70 614
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Neuhradená strata minulých rokov	70 614
Spolu	70 614

5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU): bez náplne

6. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: bez náplne (dosiahnutá za bežné účtovné obdobie strata)

7. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty: spoločníci o strate nerozhodli a nebol spracovaný ani návrh na vysporiadanie straty účtovného roka 2022.

b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

A

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): z toho	35 245	43 227	35 245	0	43 227
na obstaranie DNM – obchodnej značky	0	0	0	0	0
nevyčerpané dovolenky s príslušenstvom	30 285	38 027	30 285	0	38 027
ostatné napr. audit, nevyfakturované dodávky	4 960	5 200	4 960	0	5 200

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): z toho	12 261	35 245	12 261	0	35 245
na obstaranie DNM – obchodnej značky	0	0	0	0	0
nevyčerpané dovolenky s príslušenstvom	11 301	30 285	11 301	0	30 285
ostatné napr. audit, nevyfakturované dodávky	960	4 960	960	0	4 960

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti: do lehoty splatnosti 43 227€

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu (R102)	110 102	71 574
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	110 102	71 574
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu (R122)	2 912 736	4 204 764
Záväzky do lehoty splatnosti	2 909 579	4 194 713
Záväzky po lehote splatnosti	3 157	10 051

Spotrebný úver vo výške 37 158,97€, použitý na obstaranie automobilov.

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia: bez náplne

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložený daňový záväzok
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC>DZC)	612 249	612 191	57	21	12.06
SPOLU:	x	x	x	x	12.06

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	71 574	65 917
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 491	6 500
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	8 491	6 500
Čerpanie sociálneho fondu	498	843
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	79 567	71 574

h) Vydané dlhopisy: bez náplne

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia: bez náplne

Bežné účtovné obdobie						
Názov položky	mena	charakter úveru	Hodnota v cudzej mene	hodnota v eur k záv.dňu	výška úroku (%)	splatnosť
Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)						
Ostatné dlhodobé záväzky (R110 súvahy)						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - forma zabezpečenia:

- Kontokorentný nezáväzný – Tatra banka, akciová spoločnosť, IČO: 00686930, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava1, úverový rámec 1 450 000,- €, ručenie: záložné právo na pohľadávky.

h

j) Významné položky časového rozlišení pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	0
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	0
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	26 668
Dotácia na majetok na 2024-2025	
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	15 000
Dotácia na majetok na 2023	

3) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: bez náplne

4) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu: bez náplne

5a-e,g) Ďalšie informácie o odloženej dani: bez náplne

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (teoretická daň):



Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	79 533	x	
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	x	x	21%
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	111 814	x	
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	120 316	x	
5	Položky upravujúce základ dane (R302-304 DP)	0	x	
6	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	33 292	x	
7	Základ dane (R500 DP):	37 740	x	
8	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0	x	
9	Splatná daň z príjmov po úpravách:		7 925	21%
10	Odložená daň z príjmov:		14 686	21%
11	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		22 611	21%
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	-87 727	x	
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	x	0	21%
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	186 255	x	
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	94 958	x	
5	Položky upravujúce základ dane (R302-304 DP)	15 835		
6	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	19 422	x	
7	Základ dane (R500 DP):	0	x	
8	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0	x	
9	Splatná daň z príjmov po úpravách:	0	0	21%
10	Odložená daň z príjmov:	0	-17 113	21%
11	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	0	-17 113	21%

6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia: bez náplne

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
601 Tržby za vlastné výrobky (okná)	11 703 649	7 294 871
602 Tržby z predaja služieb (montáž, doprava)	1 974 297	1 460 238
604 Tržby za tovar (doplnky k oknám)	1 641 283	867 440

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

h

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	68 697	115 253	44 475	-46 556	70 777
Výrobky	432 951	1 223 823	260 900	-790 872	962 923
Spolu	501 648	1 339 076	305 375	-837 428	1 033 700
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-837 428	1 033 700

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
621 Aktivácia výrobkov (vzorky)	0	0
Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)	0	0

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
642 Predaný materiál	32 571	23 293
644 Zmluvné pokuty a penále	627	213
648 Ostatné prev. výnosy (poistné udalosti, rozpustenie dotácie, zrušenie rezervy na obstaranie DNM a pod.)	53 391	81 173

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
521 Mzdové náklady	1 647 133	1 250 986
524 Sociálna poisťovňa	407 656	309 215
524 Zdravotná poisťovňa	158 533	120 250
527 Iné osobné a sociálne náklady	78 835	57 452
Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)	2 292 157	1 737 903

R

f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
662 Výnosové úroky	0	0
663 Kurzové zisky	1 170	539
Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)	1 170	539

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
Služby montáže - dodané na zákazku	1 513 866	1 219 030
Nájomné	457 330	307 723
Reklamná kampaň	327 081	309 034
Doprava okien a doplnkov	396 613	295 032
Služby právnické, auditorské a pod.	153 865	259 543
Provízia pravidelná	194 772	160 416
Reklama na sociálnych sieťach	80 696	67 841
Služby vo výrobe okien	71 874	0
Softwarové služby	69 553	55 825
Internet	62 681	51 383
Správa a údržba PC siete	59 150	39 540
Služby, školenie, kopírovanie	63 699	54 349
Služby - dodané na zákazku (subdodávky)	48 293	28 149
Opravy a udržiavanie-autá, technologické vozidlá	30 227	29 872
Náklady na reprezentáciu	46 130	2 662
Oprava a udržiavanie - stroje a zariadenia	17 907	14 290
Ostatné	60 648	59 882
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	3 654 385	2 954 571

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
542 Predaný materiál	2 580	1 380
543 Dary	1 100	0
544 a 545 Pokuty a penále	2 862	3 350
548 Ostatné prevádzkové náklady (R26 výkazu Zas) z toho:	49 142	45 009
Poistenie majetku	28 699	25 365
Poistenie pohľadávok	16 626	17 743
Členské príspevky PO	2 425	1 425
Ostatné	1 392	476

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
562 Nákladové úroky (z úverov a pôžičky)	447	461
563 Kurzové straty	6 596	3 946
568 Ostatné finančné náklady (hlavne bankové poplatky)	11 748	9 198
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	18 791	13 607

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm): bez náplne

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uistovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou:

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	6 650	10 612
Iné uistovacie služby		
Daňové poradenstvo		
Neauditorské služby		

4) Suma čistého obratu podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	1 641 283	867 440
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	11 703 649	7 294 871
Tržby z predaja služieb (602, 606)	1 974 297	1 460 238
Čistý obrat celkom	15 319 229	9 622 549

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	14 625 510	9 322 141
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	726 290	300 408
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	0	0

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) Podmienený majetok – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv: bez náplne

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú:

Číslo záruky	Beneficiant	Suma	Dátum od	Dátum do
619 997	Chemkostav, a.s.	20 001,87	15.3.2019	26.4.2023
620 374	YIT Slovakia, a.s.	12 795,71	15.1.2019	2.8.2023
620 316	YIT Slovakia, a.s.	33 086,96	1.2.2019	27.8.2023
620 843	YIT Slovakia, a.s.	53 139,90	3.9.2019	30.4.2024
621 161	ARPROG, akciová spoločnosť Poprad	4 700,89	17.10.2019	31.7.2024
621 282	YIT Slovakia, a.s.	7 344,43	4.11.2019	30.9.2024
621 571	YIT Slovakia, a.s.	37 344,99	23.1.2020	30.9.2024
621 200	Metrostav Slovakia a. s.	8 237,01	11.11.2019	24.10.2024
621 512	Lis Anker s.r.o.	29 603,09	11.2.2020	30.11.2024
621 809	DYNAMIK CONSTRUCTION s.r.o.	24 231,93	16.11.2020	30.4.2025
622 408	DYNAMIK CONSTRUCTION SRO	12 828,72	9.6.2021	31.12.2026
623 757	Chemkostav, a.s.	203 928,92	17.8.2022	15.7.2024
622 986	DYNAMIK CONSTRUCTION SRO	47 508,27	8.10.2021	16.4.2026
623 920	P13 Retail park. S.r.o.	18 547,20	26.5.2022	9.5.2026
624 283	YIT Slovakia, a.s.	11 442,79	23.9.2022	31.8.2026
624 061	Chemkostav, a.s.	13 768,41	18.7.2022	1.7.2027

Ručenie za tretí subjekt:

Názov tretej strany	Číslo zmluvy	Výška ručenia	Mena
WH ASSETS SK, A.S	S02276/2019	1 782 491	EUR

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy; bez náplne

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU): Účtovná jednotka sleduje na podsúvahových účtoch stav odpísaných pohľadávok:

799-0 Odpis pohľadávok 2019	340 239
799-1 Odpis pohľadávok 2020	231 620
799-2 Odpis pohľadávok 2021	27 193
799-3 Odpis pohľadávok 2022	12 049

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát:

Po 31. decembri 2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok a zostavenie ročnej účtovnej závierky k 31. decembru 2022.

Počas prvého štvrťroka 2023 však evidujeme významný pokles dopytu na slovenskom trhu s oknami, čo môže ovplyvniť hospodárenie v roku 2023. V čase zverejnenia tejto účtovnej závierky nie je možné vyhodnotiť, či ide len o silnejší sezónny pokles dopytu alebo či ide o trvalejší pokles z dôvodu externých vplyvov ako je vojna na Ukrajine, vysoká inflácia na úrovni 10-15%, znížený objem poskytovaných hypoték z dôvodu nárastu úrokov, vnútropolitická neistota spojená s predčasnými voľbami v septembri 2023, zvýšené riziko v bankovom sektore po krachu niekoľkých amerických bánk aj švajčiarskej banky Credit Suisse a pod. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

a) **Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.

Doplnené v bode c)

b) **Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov: bez náhne

c) Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z osôb:

Spriaznená osoba: WINK TRADE, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Kúpa služieb 123, kúpa zásob 1 385 328	1 385 456	1 245 895
Predaj služieb 2 974,-, predaj zásob 1 556,-	4 530	4 487

Spriaznená osoba: Reality BMJ, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Kúpa služieb	139 040	239 040
Predaj	0	1 728

Spriaznená osoba: Energy PD, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		

h

Predaj	0	0
--------	---	---

Spriaznená osoba: WH Assets SK a.s.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Kúpa služieb	281 374	211 030

Spriaznená osoba: Window Holding, a.s.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Kúpa služieb 10 587, majetku 2 113, zásob 341 718	354 418	4 801
Predaj služieb 1 415, zásob 408 551	409 966	5 724

Spriaznená osoba: OTHERM s.r.o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Kúpa	0	52 827

Spriaznená osoba: VEKRA s.r.o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Kúpa zásob	9340	52 827

2) Prijmy a výhody členov orgánov – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky: bez náplne

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): bez náplne
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): bez náplne

L

Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Základné imanie	171 300	0	0	0	171 300
Základné imanie	171 300	0	0	0	171 300
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	202 831	0	0	0	202 831
Zákonné rezervné fondy	27 692	0	0	-10 562	17 130
Zákonný rezervný fond	27 692	0	0	-10 562	17 130
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia:	0	0	0	0	0
z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
z precenenia pri zlúčení, splýnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-130 076	0	70 614	10 562	-190 128
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-130 076	0	70 614	10 562	-190 128
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-70 614	56 922		-70 614	56 922
Spolu	201 133	56 922	70 614	-70 614	258 055



Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Základné imanie	171 300	0	0	0	171 300
Základné imanie	171 300	0	0	0	171 300
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	202 831	0	0	0	202 831
Zákonné rezervné fondy	27 692	0	0	0	27 692
Zákonný rezervný fond	27 692	0	0	0	27 692
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia:	0	0	0	0	0
z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-96 167	0	33 909	0	-130 076
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-96 167	0	33 909	0	-130 076
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-33 909	-70 614		-33 909	-70 614
Spolu	271 747	-70 614	33 909	-33 909	201 133

Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: v prílohe

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE pre veľké účtovné jednotky
(Opatrenie MF SR č. MF/23377/2014-74)

Článok X - Prehľad peňažných tokov (výkaz cash flow)

Riadok	Názov položky	rok 2022	rok 2021
A	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	79 533	-87 727
B	Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):	202 624	154 247
B.1	Odpisy (+)	173 840	96 463
B.2	Rezervy (+/-)	7 982	22 984
B.3	Opravné položky (+/-)	14 572	-5 883
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	6 200	40 222
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	447	461
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
B.7	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)	0	0
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)	0	0
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	-417	0
B.10	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	843 882	-1 354 827
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-40 585	-421 127
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 253 500	2 425 912
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)	0	0
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	0	0
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 206 344	-923 495
I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)	1 038 298	-207 017
J.	Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)	-438 497	-176 909
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-438 497	-176 909
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)		
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)		
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)		
K.	Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)	0	0
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)	0	0
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	0	0
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	0	0
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	0	0
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (-)	0	0
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (+)	0	0
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	0	0

K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)	0	0
L.	Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)	599 801	-383 926
M.	Stav peňazí na začiatku roka	619 282	238 936
N.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)	5 426	3 580
O.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M-L-N)	14 055	619 282

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov (výkazu CF):

- a) Pri CF z prevádzkovej činnosti bola použitá - nepriama metóda.
- b) Dobrovoľná možnosť vykázania čistých peňažných tokov nebola použitá.
Cudzie peňažné prostriedky spravované v mene tretích osôb - bez náplne.
- c) Nesúlad medzi stavom peňazí v súvahe a vo výkaze CF vyplýva z použitia nepriamej metódy, a bol matematicky vyrovnaný na riadku G (iné úpravy).
- d) Použité zásady:
Prijaté dividendy predstavujú návratnosť investícií = CF z investičnej činnosti (riadok I.9).
Zaplatené dividendy sú výdavky na získanie fin. zdrojov = CF z finančnej činnosti (riadok J.9).
Výnosové a nákladové úroky sú vo výsledovke vo finančnej oblasti = CF z finančnej činnosti.
Nerealizované KR - nie sú peňažnými tokmi, vykázané ako nepeňažné položky (riadok B.7).
Realizované kurzové rozdiely (KR) sa vykazujú samostatne v závere výkazu CF (riadok N).
- e) Zmeny použitých zásad - bez náplne.
- f) Nepeňažné vplyvy na štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania - bez náplne.
- g) Doplnujúce informácie k výkazu CF - bez náplne.