

**Ing. Mária Rybárová**  
Licencia SKAu č. 706  
Diplom SKAu č. 29 – IAS/IFRS

---

## **Správa nezávislej audítorky**

k účtovnej závierke a výročnej správe zostavenej  
k **31.12.2022**

Určenie  
pre spoločníkov a štatutárny orgán spoločnosti

**INTECH, spol. s r.o.**  
zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I  
v oddieli Sro, vo vložke 120/B  
**Vičie hrdlo, Bratislava 824 12**

v Leviciach, august 2023

**Správa nezávislej audítorky**  
spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti  
**INTECH, spol. s r.o.** so sídlom Vlčie hrdlo, 824 12 Bratislava

N á z o r

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti **INTECH, spol. s r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“) so sídlom Vlčie hrdlo, 824 12 Bratislava, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa môjho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31.12.2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov. Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vypracovať výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky sa rozhodla dobrovoľne

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujem na skutočnosť uvedenú v liste právnikov zo dňa 31.3.2023, podľa ktorého je spoločnosť INTECH, spol. s r.o. účastníkom arbitrážneho konania spolu so spoločnosťou Stercorat Hungary Kft a Stercorat SLOVAKIA, s.r.o. v žalobe vedenej na Viedenskom medzinárodnom rozhodcovskom súde. Podľa vyhlásenia vedenia Spoločnosti na základe osobitnej dohody bude prípadné záväzky vyplývajúce z vyššie uvedenej arbitráže znášať spoločnosť Stercorat SLOVAKIA, s.r.o. v plnom rozsahu.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

#### Zodpovednosť audítorky za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujem okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas môjho auditu zistím.

Levice, 15.8.2023

**Ing. Mária Rybárová**  
**štatutárna audítorka**  
Javorová č. 46, 934 01Levice

licencia SKAu č. 706

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2022

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020341939	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2022
IČO 00684511	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 12 2022
SK NACE 71.12.9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2021 do 12 2021

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

INTECH, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VLKIE HRDLO

Číslo

1

PSČ

Obec

82412 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Bratislava I.,

oddiel | Sro, vložka | 120/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0245527355

0245527359

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

31.01.2023

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 7 7 7 8 3 0	1 5 0 2 7 0 9	
			2 7 5 1 2 1		1 3 9 6 3 1 6
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 5 2 0 1 8	7 6 8 9 7	
			2 7 5 1 2 1		1 0 1 4 5 0
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	8 8 3 8 0	6 1 4 5	
			8 2 2 3 5		9 8 1 8
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	8 6 9 1 2	6 1 4 5	
			8 0 7 6 7		1 6 2 5
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	1 4 6 8		
			1 4 6 8		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			8 1 9 3
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 6 3 6 3 8	7 0 7 5 2	
			1 9 2 8 8 6		9 1 6 3 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 4 3		
			1 1 4 3		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 6 2 4 9 5	7 0 7 5 2	
			1 9 1 7 4 3		9 1 6 3 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 3 9 8 9 8 3	1 3 9 8 9 8 3	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			1 2 5 4 1 3 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			2 2 1 5 0
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 2 5 2 0 6	1 2 5 2 0 6	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			4 7 4 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 2 5 2 0 6	1 2 5 2 0 6	4 7 4 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 2 7 2 0 2 0	1 2 7 2 0 2 0	1 0 1 0 0 6 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 9 2 7 1 6	4 9 2 7 1 6	3 4 1 4 2 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 9 2 7 1 6	4 9 2 7 1 6	3 4 1 4 2 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	7 2 8 4 7 6	7 2 8 4 7 6	6 4 1 1 5 7
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 0 6 4 0	5 0 6 4 0	2 7 3 3 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 8 8	1 8 8	1 5 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 7 5 7	1 7 5 7	2 1 7 1 7 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 5 4	4 5 4	1 0 8 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 3 0 3	1 3 0 3	2 1 6 0 9 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 6 8 2 9	2 6 8 2 9	4 0 7 2 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			3 4 0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 6 8 2 9	2 6 8 2 9	4 0 3 8 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 5 0 2 7 0 9	1 3 9 6 3 1 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 1 8 0 0 1	6 7 9 2 3 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 2 7 8 6 6	1 2 7 8 6 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 2 7 8 6 6	1 2 7 8 6 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 6 8 3 0 0	2 6 8 3 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 6 2 0 3	2 6 2 0 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 6 2 0 3	2 6 2 0 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 5 6 8 6 3	7 4 8 9 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 5 6 8 6 3	7 4 8 9 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 4 6 1 2 3 1	1 8 1 9 6 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 2 8 4 7 0 8	7 1 7 0 8 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 9 8 1 6	1 9 8 2 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	8 0 5 6	7 7 1 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 1 7 6 0	1 2 1 0 6
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 9 8 8 5 0	6 5 7 7 8 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 9 3 5 3 3	5 6 8 9 4 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 9 3 5 3 3	5 6 8 9 4 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 0 8 2 0	4 2 3 2 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 2 5 1 1	2 8 1 5 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 3 5 6 8	1 2 6 9 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 4 1 8	5 6 7 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 3 8 3 4	3 9 4 7 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 8 7 0 1	2 5 0 4 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 5 1 3 3	1 4 4 3 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 2 2 2 0 8	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 4 6 8 2 2 4	2 5 8 7 0 5 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 4 5 0 3 3 5	2 7 1 3 6 9 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 4 6 8 2 2 4	2 5 8 7 0 5 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 2 2 1 5 0	1 7 8 4 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 0 0 0	3 2 5 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 2 6 1	1 0 5 5 4 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 0 1 6 7 1 7	2 4 7 6 7 3 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 5 9 4 5 9	5 7 6 6 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 6 7 0 4 4 5	1 4 0 7 5 3 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 2 0 5 6 3	9 4 5 6 3 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 8 2 7 0 7	6 6 3 0 0 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 1 2 8 8 6	2 4 5 7 7 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 4 9 7 0	3 6 8 5 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 8 0 8	5 4 6 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 0 8 7 9	3 9 6 6 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 0 8 7 9	3 9 6 6 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 9 5 6 3	2 0 7 6 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 5 6 6 3 8 2	2 3 6 9 6 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 1 6 1 7 0	1 1 3 9 7 0 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		1 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		1 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		1 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 3 0 9	4 9 2 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 0 5 5	4 4 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 0 5 5	4 4 3
O.	Kurzové straty (563)	52	2 8 7	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 9 6 7	4 4 8 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 3 0 9	- 4 9 0 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 5 8 1 6 9 1	2 3 2 0 5 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 1 2 0 4 6 0	5 0 0 9 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		5 0 6 3 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 2 0 4 6 0	- 5 4 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 4 6 1 2 3 1	1 8 1 9 6 4

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

INTECH, spol. s r. o.  
Vlčie Hrdlo I  
824 12 Bratislava

Dátum založenia: 21.09.1990

Dátum zápisu do obchodného registra: 26.09.1990

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka č. 120/B.

### 2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii pozemné stavby,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii komplexných architektonických a inžinierskych služieb a súvisiaceho technického poradenstva,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii statika stavieb,
- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- skladovanie a pomocné činnosti v doprave,
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- vykonávanie hodnotenia rizík, vypracúvanie a aktualizovanie bezpečnostnej správy a havarijného plánu a konzultačná a poradenská činnosť v určených oblastiach na úseku prevencie závažných priemyselných havárií,
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- správa a údržba bytového a nebytového fondu rozsahu voľných živností,
- čistiace a upratovacie služby,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- administratívne služby

### 3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 19. mája 2022.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 bola uložená do registra účtovných závierok 15. marca 2022.

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

**5. Údaje o konsolidovanom celku**

Vlastníkom spoločnosti Intech spol. s r.o. je spoločnosť SAM - SHIPBUILDING AND MACHINERY a.s. so sídlom Vlčie hrdlo, Bratislava. Materská spoločnosť má povinnosť zostaviť KUZ, nakoľko splnila požiadavky stanovené v zákone o účtovníctve. KUZ bude uložená v sídle materskej spoločnosti.

**6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2022 je 21. V predchádzajúcom roku bol priemerný prepočítaný počet zamestnancov 25.

**II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Členom štatutárneho ani iného orgánu Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne záruky, iné zabezpečenia ani pôžičky.

**III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

**2. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

**3. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

- **dlhodobý hmotný a nehmotný majetok** nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, inštalácia, montáž a pod.).
- **dlhodobý finančný majetok** obstarávacou cenou. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovná jednotka nevlastní podiel na základnom imaní v iných obchodných spoločnostiach.
- **nakupované zásoby** sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, provízie, poistné, clo a pod.). Náklady súvisiace s obstaraním sa pri prijímaní na sklad rozpočítavajú s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používa metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa používa na ocenenie úbytku zásob). Drobný hmotný majetok v obstarávacej cene do 350 EUR s dobou použitia dlhšou ako jeden rok považuje spoločnosť za zásoby. Drobný hmotný majetok, technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700 EUR a režijný materiál účtuje spoločnosť priamo do nákladov pri jeho obstaraní na účet 501.  
Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa nakupované zásoby oceňujú obstarávacou cenou alebo čistou realizačnou hodnotou a to tou, ktorá z nich je nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.
- **zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi, podľa skutočnej výšky nákladov v zložení priame náklady (materiál, pod dodávky) a priame mzdy (skutočne odpracované hodiny x priemerná hodinová mzda pracovníka za predchádzajúci rok). Správna réžia nie je súčasťou vlastných nákladov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa zásoby vytvorené vlastnou činnosťou oceňujú vlastnými nákladmi alebo čistou realizačnou hodnotou a to tou, ktorá z nich je nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o

- predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob vytvorených vlastnou činnosťou sa upravuje vytvorením opravnej položky.
- **zákazková výroba** sa vykazuje použitím stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa určuje pomerom skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
  - **pohľadávky** sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
  - **peňažné prostriedky a ceniny** sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
  - **časové rozlíšenie na strane aktív** sa oceňuje menovitou hodnotou, náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť časovo nerozlišuje nevýznamné položky nákladov a výnosov, ktoré sa týkajú posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
  - **rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
  - **záväzky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
  - **časové rozlíšenie na strane pasív** sa oceňuje menovitou hodnotou, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť časovo nerozlišuje nevýznamné položky nákladov a výnosov, ktoré sa týkajú posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
  - účtovná jednotka účtuje o **splatnej dani z príjmov** vypočítanej zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani z príjmov (21%). Účtovná jednotka účtuje aj o **odloženej dani z príjmov**. Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou a na možnosti previesť nevyužitú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložené dane sú zaúčtované vo výške dane platnej pre rok 2023 (21%).
  - **majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene** sa prepočítavajú na menu Euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu Euro už neprepočítavajú. Pri nákupe a predaji cudzej meny sa používa kurz, za ktorý bola cudzia mena nakúpená, resp. predaná, t.j. kurz komerčnej banky.

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Odpisový plán bol zostavený internou smernicou.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádza z požiadavky zákona o účtovníctve.

Dlhodobý nehmotný majetok (softvér) sa odpisuje rovnomerne vo výške 50 %, s výnimkou softvéru Helios Orange, ktorý sa odpisuje vo výške 25%. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do užívania. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do užívania. U tohto majetku nie sú účtovné odpisy zhodné s daňovými odpismi. Daňovo sa tento majetok odpisuje v súlade so zákonom o daniach z príjmov.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia VTTK	4	lineárna	25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25

Drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 350 EUR a doba užitia dlhšia ako jeden rok nepovažuje spoločnosť za dlhodobý majetok a účtuje ho do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania ako spotrebu materiálu. Drobný hmotný majetok v ocenení od 350 do 1700 EUR s dobou užitia dlhšou ako jeden rok spoločnosť považuje za dlhodobý majetok. Tento majetok sa odpisuje do dvoch rokov od mesiaca, v ktorom bol majetok zaradený rovnomerne (50% sadzba).

Drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2400 EUR a doba užitia dlhšia ako jeden rok nepovažuje spoločnosť za dlhodobý majetok a účtuje ho do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania ako náklad na službu.

Zhodnotenie majetku vo výške do 1700 EUR spoločnosť nepovažuje za technické zhodnotenie dlhodobého majetku.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok.

#### 5. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

V účtovnom období 2022 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT.

Súčasťou vykazaného vlastného imania sú aj kapitálové fondy, ktoré spoločnosť vytvorila 18.12.2019 z príspevkov podľa § 123 ods. 2 Obchodného zákonníka vo výške 268 300 EUR.

#### V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

##### 1. Opis a hodnota podmienených záväzkov

- Spoločnosť v roku 2022 neposkytovala žiadnu bankovú záruku

Spoločnosť má uzatvorenú s Tatra bankou, a.s. Zmluvu o kontokorentnom úvere č. 1741/2005 zo dňa 9.8.2005 v znení dodatku č. 20 z 19.7.2021 s výškou úverového rámca 578 000 EUR. V zmysle tejto zmluvy môže veriteľ poskytnúť čerpanie úveru na základe žiadosti dlžníka. Zmluva o úvere končí výpoveďou zo strany dlžníka s trojmesačnou výpovednou lehotou. Posledný deň výpovednej lehoty je zároveň dňom splatnosti úveru.

- Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je

možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

## 2. Ostatné finančné povinnosti

- Spoločnosť má v nájme od tretej strany administratívne priestory. Nájomné je stanovené mesačne v sume 5.084,37 EUR (v roku 2022 predstavovalo ročné nájomné 62 338,92 EUR).
- Spoločnosť má prenajaté od tretej osoby 4 osobné automobily. Mesačné nájomné je 902,88 EUR. Jedno z nich ďalej prenajíma - refakturuje nájomné mesačne vo výške 294,19 EUR (v roku 2022 predstavovalo nájomné bez prefakturovaného nájomu 7 431,36 EUR).
- Spoločnosť má poistený majetok v poisťovni PREMIUM Insurance Company - zmluva č. 1110001912, ročné poistné 492 EUR.
- Spoločnosť má poistené osobné automobily v poisťovniach Kooperatíva a Generali. PZP v Kooperatíve - zmluva č. 3559004231, ročné poistné 899 EUR, v Generali zmluva č. 2407980037 ročné poistenie 237 EUR. Havarijné poistenie v Kooperatíve – zmluva č. 5019000299, ročné poistné 2 860 EUR, v Generali zmluva č. 2407980036, ročné poistné 784 EUR.
- Spoločnosť má Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami – v MetLife zmluva č. 312.133, ročné poistné 230 EUR.
- Spoločnosť má poistenú podnikateľskú činnosť (poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone architekta alebo stavebného inžiniera) v poisťovni Allianz - zmluva č. 411023646, ročné poistné 5480 EUR.
- Spoločnosť má uzatvorené poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu na činnosti podľa výpisu z OR (škoda na majetku, živote a zdraví tretej osobe) v poisťovni Uniqa – zmluva č. 3007012658, ročné poistné 1835 EUR.

## V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI , KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2022 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.