



VÝROČNÁ SPRÁVA

Za rok 2021/2022

OMNITRADE a.s.,

Miletičova č.1, 821 08 Bratislava

IČO 35 724 633

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel S.a. , vložka č. 5162/B

**Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov**

Vypracoval: Ing. Andrej Gábriš

Predkladá: Predstavenstvo Omnitrade a.s.

V Terchovej, 31.3.2023

Úvod.....	2
I. Legislatívny rámec pre výročnú správu.....	2
II. Identifikačné údaje	2
Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2021/2022.....	4
III. Súvaha	5
IV. Výkaz ziskov a strát	8
V. Ekonomicko – finančné ukazovatele	9
VI. Doplňujúce informácie.....	10
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	12
Orgány spoločnosti	12
Podnikateľský zámer na rok 2022/2023	13

Úvod

I. Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha overeniu audítorom. Výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

II. Identifikačné údaje

Obchodné meno	OMNITRADE a. s.
IČO	35 724 633
DIČ	20 20 26 78 87
IČ DPH	SK2020267887
Adresa sídla	Miletičova č.1 , 821 08 Bratislava
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 5162/B
Predseda predstavenstva	
Členovia predstavenstva	Bc. Silvia Macháňová MBA, Ing. Ján Holka, Ing. Andrej Gábriš
Webové sídlo spoločnosti	www.vratna.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti Omnitrade, a.s. je predstavenstvo spoločnosti. Spoločnosť má zriadenú dozornú radu.

Výsledok hospodárenia 2021/2022	75 876
Základné imanie (účet 411)	10 987 460
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	62 789
Priemerný počet zamestnancov	69
Hlavná činnosť	Prevádzka lanoviek, pozemných lanoviek, lyžiarskych vlekov

Účtovným obdobím spoločnosti je hospodársky rok. Spoločnosť má organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní podiel v inej spoločnosti.

Správa o hospodárení spoločnosti za rok 2021/2022

Akciová spoločnosť bola založená v roku 1997 zakladateľskou zmluvou zo dňa 16.07.1997 vyhotovenej vo forme notárskej zápisnice a zápisom do Obchodného registra dňa 14.08.1997. Spoločnosť pôsobí na tuzemskom trhu, nemá organizačnú zložku v zahraničí. Od svojho založenia spoločnosť si udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia prevádzka lyžiarskych vlekov a lanových dráh, ubytovacie služby, reštauračné služby – pohostinská činnosť.

Koncom roku 2009 na základe návrhu predstavenstva spoločnosti dňa 09.12.2009 Okresný Súd v Banskej Bystrici povolil reštrukturalizáciu spoločnosti, cieľom ktorej bolo ozdravenie spoločnosti a nasmerovanie spoločnosti do ďalšieho rozvoja.

Uznesením Okresného súdu Banská Bystrica zo dňa 08.06.2010, právoplatným dňa 12.06.2010 súd potvrdil reštrukturalizačný plán prijatý schvaľovacou schôdzou dňa 02.06.2010 a ukončil reštrukturalizáciu dlžníka OMNITRADE, a.s. Dohľad nad plnením úloh reštrukturalizačného plánu vykonával dozorný správca. V auguste 2015 sa právoplatne ukončila dozorná správa nad spoločnosťou OMNITRADE, a. s. Došlo k finančnému vysporiadaniu všetkých nezabezpečených veriteľov úhradou ich pohľadávok.

Spoločnosť OMNITRADE, a.s. počas hospodárskeho roku 2021/2022 bola nútená v súvislosti s opatreniami vlády pre šíriaci sa koronavírus COVID – 19 počas zimnej sezóny 2021/2022 obmedziť prevádzku zariadení lyžiarskeho Strediska Vrátna Malá Fatra a v neposlednom rade Hotela Boboty*** pre klientelu, ktorá nespĺňala požiadavky na vstup do prevádzkovaných zariadení z titulu povinného testovania klientov a preukázania povinného očkovania, respektíve prekonania ochorenia vírusom SARS CoV 2 klientov.

Dňa 14. marca 2022 bola prijatá Vyhláška ÚVZ SR č. 29/2022, zároveň sa rušia Vyhlášky Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky č. 25/2022 a 24/2022 V. v. SR ktorými sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok. Znamená to, že všetky prevádzky od prijatia vyhlášky mohli byť otvorené v režime „Základ“ čo znamená neobmedzený vstup pre všetky prevádzky do zariadení a možnosťou konania hromadných podujatí.

V súčasnosti Spoločnosť prevádzkuje všetky prevádzky v nepretržitom režime a snaží sa o opätovné získanie postavenia na trhu z obdobia pred pandémiou roku 2019. V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti posúdilo vplyv možných dopadov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že konflikt v súčasnosti nemá významný nepriaznivý dopad na Spoločnosť.

III. Súvaha

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

VYBRANÉ UKAZOVATELE MAJETOK	NETTO 2021/22	NETTO 2020/21	NETTO 2019/20
Aktíva			
Neobežný majetok	9 758 257	10 095 255	10 583 375
Softvér	3 932	10 400	16 994
Pozemky	411 499	411 499	412 176
Stavby , budovy	7 929 235	8 189 696	8 480 226
Stroje prístroje a zariadenia	1 036 476	1 121 777	1 352 384
Obstaranie majetku	150 384	161 933	121 645
Obežný majetok	1 102 067	1 390 195	1 796 340
Zásoby	88 729	61 036	55 627
Dlhodobé pohľadávky	0	271 131	537 312
Krátkodobé pohľadávky	376 667	362 573	355 416
Finančné účty	636 671	695 455	847 985
Pasíva			
Vlastné imanie	8 286 312	8 210 436	8 614 598
Základné imanie	10 987 460	10 987 460	10 987 460
Kapitálové fondy	966 177	966 177	966 177
Zákonný rezervný fond	62 789	62 789	31 534
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-3 805 990	-3 401 827	-3 683 116
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	75 876	-404 163	312 543
Závázky	2 577 039	3 279 669	3 761 203
Krátkodobé rezervy	95 608	145 792	168 350
Krátkodobé záväzky súčet	727 459	614 985	598 606
Bankové úvery- celkom	280 973	699 919	866 124

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť vlastní majetok vo výške 10 881 439,-EUR; z toho neobežný majetok je vo výške 9 758 257,- EUR a dlhodobý nehmotný majetok vo výške 4 882,- EUR.

Dlhodobý hmotný majetok bol vo výške 9 753 375,- EUR; z toho tvoria pozemky vo výške 411 499,- EUR, stavby 7 929 235, samostatné hnutelné veci 1 036 476,- EUR.

Obežný majetok bol vo výške 1 102 067,- EUR, časť tvorili zásoby vo výške 88 729,-EUR, materiál vo výške 77 537,- EUR. Podstatnú časť obežného majetku tvorili pohľadávky.

Dlhodobé pohľadávky boli vo výške 0,- EUR a oproti roku 2020/2021 klesli o 100%.

Krátkodobé pohľadávky boli vo výške 376 667,- EUR; z toho 276 200,- EUR boli voči prepojenej účtovnej jednotke. Finančné účty boli vo výške 636 671,- EUR; z toho účty v bankách boli 534 452,-EUR.

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom na vlastných pozemkoch. Dlhodobý hmotný majetok je už do značnej miery opotrebovaný. Opotrebenie na úrovni 60%. (oprávky/OC)

Spoločnosť v roku 2021/2022 investovala finančné prostriedky iba do bežných opráv a údržby pričom nerealizovala významné investície z titulu prebiehajúcej pandémie COVID-19 a nárastu cien energií.

Stav obežného majetku klesol oproti predchádzajúcemu roku znížením stavu finančných prostriedkov na účtoch a vysporiadania pohľadávok v skupine znížením dlhodobých pohľadávok na 0,-. Stav peňažných prostriedkov klesol ku koncu hospodárskeho roku o 9 % oproti porovnateľnému obdobiu. Nevymožiteľné pohľadávky sú v sume 7 944,- EUR a zároveň sú v riešení s právnou kanceláriou.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti je v sume 10 987 460,- EUR zapísané v obchodnom registri.

Vlastné imanie spoločnosti v hospodárskom roku 2021/2022 je 8 286 312,- EUR; z toho základné imanie vo výške 10 987 460,- EUR. Výsledok hospodárenia spoločnosti za hospodársky rok 2021/2022 je 75 876,- EUR. Nerozdelený zisk minulých rokov predstavoval

výšku 1 288 779,- EUR. Vytvorený výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2020/2021 bol -404 163,- EUR znížil hodnotu vlastného imania a navýšil neuhradenú stratu minulých rokov.

Závázky boli vo výške 2 577 039,- EUR.

Dlhodobé záväzky boli 1 472 999,- EUR pričom hlavnú časť tvorili záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám a ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám 735 182,- EUR

Celkové krátkodobé záväzky sú v sume 727 459,- EUR (predstavujúce záväzky z obchodného styku, záväzky voči zamestnancom - mzdy a z toho neuhradené odvody voči štátnym inštitúciám, podriadené záväzky voči spriazneným osobám) pričom hlavnú časť tvoria záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 280 671,- EUR. Spoločnosť svoje prevádzkové výdavky kryje vlastnými zdrojmi ako aj kontokorentným úverom počas mimosezónnej prevádzky.

Krátkodobé rezervy v sume 95 608,- sú najmä – rezerva na nevyčerpané dovolenky, audit, HIM, rezerva na súdne spory.

Spoločnosť má bankový úver splácaný pravidelnými dohodnutými splátkami v úverovej zmluve, ktorých zostatok je 280 973,-, pričom krátkodobá časť do splatná do jedného roka je 280 973,- EUR čím spoločnosť v roku 2023 vysporiada záväzky poskytnutých úverov.

IV. Výkaz ziskov a strát

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT			
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia			

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Výnosy z hospodárskej činnosti	4 058 224	2 034 730	3 506 158
Tržby z predaja tovaru	76 645	33 695	64 461
Tržby z predaja vl. výrobkov	0	0	0
Tržby z predaja služieb	3 771 995	1 573 360	3 307 584
Aktivácia	0	0	957
Tržby z predaja dlhodobého majetku	1 000	2 100	6 250
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	208 584	425 575	126 906
Náklady na hospodársku činnosť	3 868 101	2 319 597	3 048 657
Náklady na obstaranie predaného tovaru	27 030	14 706	31 469
Spotreba materiálu, energie	849 907	373 530	686 955
Služby	859 976	320 348	448 458
Osobné náklady celkom	1 480 571	962 192	1 200 262
Dane a poplatky	11 886	13 081	16 417
Odpisy a opravné položky k dlhodob. majetku	565 955	588 221	604 507
Zostatková cena predaného dlh. majetku	0	677	0
Ostatné náklady na hosp. činnosť	78 202	60 080	78 093
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	190 123	-284 867	457 501
Pridaná hodnota	2 111 727	898 471	2 206 120
Ostatné náklady na finančnú činnosť	30 205	13 103	22 432
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-87 098	-81 453	-67 509
Výsledok hospodárenia pred zdanením	103 025	-366 320	389 992
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	75 876	-404 163	312 543

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti za rok 2021/2022 predstavoval 4 058 224,- EUR; nárast oproti minulému roku o 2 023 494,- EUR. Hlavnú položku tvoria tržby z predaja služieb, čo predstavuje hlavný predmet činnosti spoločnosti vo výške 3 771 995,- EUR. Vysoké položky predstavovali osobné náklady 1 480 571,- EUR ; z toho mzdové náklady vo výške 1 051 975,- EUR. Odpisy mierne klesli oproti minulému roku a boli vo výške 565 955,- EUR. Pridaná hodnota bola vo výške 2 111 727,- EUR .

Výsledok hospodárenia oproti predchádzajúcemu obdobiu bol kladný a predstavoval výšku 75 876,- EUR. Rok 2020/2021 bol poznačený pandemiou COVID – 19 a obmedzeniami, ktoré spôsobili stratu Spoločnosti.

V. Ekonomicko – finančné ukazovatele

		2021/2022	2020/2021
UKAZOVATELE LIKVIDITY			
Okamžitá likvidita I.stupeň	koef	0,88	1,13
Bežná likvidita II. stupeň	koef	1,39	1,72
Celková likvidita III.stupeň	koef	1,51	1,82
UKAZOVATELE AKTIVITY			
Obrat aktív	koef.	0,37	0,18
Doba obratu pohľadávok	dni	33,41	64,15
Doba splatnosti záväzkov	dni	150,78	312,45
UKAZOVATELE ZADĹŽENOSTI			
Celková zadĺženosť aktív	koef.	0,24	0,29
Úverová zadĺženosť aktív	koef.	0,03	0,06
UKAZOVATELE RENTABILITY			
Rentabilita aktív (ROA)	koef.	0,0070	-0,0351
Podiel pridanej hodnoty na tržbách	koef.	0,520	0,442
Podiel EBITDA na tržbách	koef.	0,174	0,128

VI. Doplnujúce informácie

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Po letnej sezóne bola Spoločnosť nútená v súvislosti s vydanými opatreniami, ktoré vydal Úrad verejného zdravotníctva SR a vláda SR pre šíriaci sa koronavírus COVID – 19 počas zimnej sezóny 2021/2022 obmedziť prevádzku zariadení lyžiarskeho Strediska Vrátna Malá Fatra a v neposlednom rade Hotela Boboty*** pre klientelu, ktorá nespĺňala požiadavky na vstup do prevádzkovaných zariadení z titulu povinného testovania klientov a preukázania povinného očkovania, respektíve prekonania ochorenia vírusom SARS CoV 2 klientov. V rámci Opatrenia Vlády SR z 10. decembra 2021 sme boli nútení znížiť kapacitu lanovej dráhy na 25% kapacity s podmienkou vetrania. Tieto opatrenia však nemali významný vplyv na hodnotu tržieb prevádzky lanových dráh. Poskytované služby v týchto zariadeniach tvoria hlavný predmet činnosti Spoločnosti. Klienti boli ohľadom prístupu zodpovední a celková hodnota tržieb Spoločnosti neohrozila jej chod.

Dňa 14. marca 2022 bola prijatá Vyhláška ÚVZ SR č. 29/2022, ktorá zároveň sa rušia Vyhlášky Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky č. 25/2022 a 24/2022 V. v. SR ktorými sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok. Znamená to, že všetky prevádzky od prijatia vyhlášky mohli byť otvorené v režime „Základ“ čo znamená neobmedzený vstup pre všetky prevádzky do zariadení a možnosťou konania hromadných podujatí.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti posúdilo vplyv možných dopadov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že konflikt v súčasnosti nemá významný nepriaznivý dopad na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

V súčasnosti spoločnosť OMNITRADE, a.s. plánuje investície len v menšom rozsahu z titulu nárastu cien energií. Po ustabilizovaní cien energií počas zimnej sezóny 2022/2023 bude spoločnosť pripravovať dlhodobejšie strategické investície do majetku.

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – **bez náplne.**

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – **bez náplne.**

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne.**

Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

Sociálny fond

Spoločnosť má vytvorený sociálny fond. Sociálny fond je tvorený výškou povinného prídeltu vo výške 0,6 % zo súhrnu hrubých miezd zamestnancov v hodnote 4 843,- Eur. Spoločnosť zo sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia 2021/2022 čerpala sociálny fond iba na stravu v hodnote 304,- EUR

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení.**

Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť (§20 písm. a) o účtovníctve)

- **bez náplne.**

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť vytvorila za rok 2021/2022 účtovný zisk vo výške :

75 876,-EUR

Uvedený zisk navrhuje Predstavenstvo Valnému zhromaždeniu použiť po vytvorení zákonného rezervného fondu použiť na úhradu straty minulých rokov.

Predstavenstvo spoločnosti zároveň navrhuje použiť ostatné kapitálové fondy v hodnote 966 177,- EUR na úhradu straty minulých rokov.

Orgány spoločnosti

DOZORNÁ RADA

RNDr. Ján Smerek, CSc.	Člen dozornej rady
RNDr. Silvia Smereková	Člen dozornej rady
Mgr. Erika Filipská Smereková	Člen dozornej rady

PREDSTAVENSTVO

Bc. Silvia Macháňová, MBA	Člen predstavenstva
Ing. Ján Holka	Člen predstavenstva
Ing. Andrej Gábris	Člen predstavenstva

Podnikateľský zámer na rok 2022/2023

Cieľom Spoločnosti je neustále zameriavanie sa na zvyšovanie kvality poskytovaných služieb v oblasti zjazdového lyžovania, horskej turistiky a s ňou spojených ubytovacích, reštauračných služieb.

Spoločnosť sa po období pandémie dostala opäť výsledkom hospodárenia do kladných čísel. V priebehu roku 2022 neúmerne stúpali ceny energií. Z toho dôvodu sa spoločnosť v priebehu roka zamerala na udržanie celkových prevádzkových výdavkov s cieľom udržať kladný cash flow Spoločnosti. V súčasnosti sa Spoločnosť zameriava na investície menšieho charakteru ako automatizácia predaja lístkov, investície do skvalitnenia lyžiarskeho strediska a ochrany existujúceho majetku. Investície sú smerované predovšetkým do zvýšenia kvality poskytovaných služieb so zreteľom na finančnú udržateľnosť v dôsledku zvýšených cien energií.