

# **Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2022**

**Obchodné meno účtovnej jednotky: AGRIA Liptovský Ondrej , a. .s.**

**Sídlo: 032 04 Liptovský Ondrej 126**



## Výročná správa

### o hospodárení AGRIA Liptovský Ondrej, a. s. s riadnou účtovnou závierkou za rok 2022.

Vážené dámy, páni, vážení akcionári, predkladám Vám výročnú správu akciovej spoločnosti o hospodárení s riadnou účtovnou závierkou za rok 2022.

#### **I. Vývoj a stav finančného hospodárenia v roku 2022 a predpokladaný vývoj na rok 2023**

AGRIA Liptovský Ondrej, a. s. hospodárila v roku 2022 na výmere 3 775 ha poľnohospodárskej pôdy. To bolo o 178 ha menej ako v roku 2021.

V roku 2022 sme vyrobili 7 621 ton senáže, 5 622 ton siláže, 1 088 ton sena a 1 203 ton slamy. Vyprodukovali sme 1 853 ton pšenice, 1 087 ton jačmeňa, 183 ton raže a spolu obilniny tvorili 3 123 ton, čo bolo takmer o 16% viac ako v roku 2021. Repku olejnú sme vyrobili v celkovom množstve 574 ton, bolo to o 109 ton viac ako v roku 2021.

V živočíšnej výrobe po výraznej zmene v roku 2021 ( prechod kráv pinzgauského plemena do kategórie bez trhovej produkcie mlieka ) sme ustabilizovali produkciu kravského mlieka na úrovni 5 574 tis.litrov a z toho sme predali 5 485 tis.litrov. priemerná cena dosiahla hodnotu 0,449 EUR / liter a bola o 0,103 EUR vyššia ako v roku 2021. Tržby za mlieko dosiahli hodnotu 2 446 tis EUR, čo bolo o 586 tis. EUR viac ako v roku 2021.

Rok 2022 bol v porovnaní s rokom 2021 oveľa stabilnejší, o 4 % sme síce dosiahli nižšiu hrubú poľnohospodárskou produkciu, ale zaznamenali sme výrazný nárast tržieb v rastlinnej a živočíšnej výrobe.

Tržby RV dosiahli hodnotu 1 088 tis. EUR a boli o 83% vyššie ako v roku 2021a to vďaka nárastu jednotkových cien.

Tržby ŽV predstavovali hodnotu 2 750 tis. EUR a boli taktiež na základe zvýšenia nákupných cien vyššie v porovnaní s rokom 2021 o 484 tis. EUR.

Tržby spolu dosiahli hodnotu 7 546 tis. EUR a boli o 78 % vyššie ako v roku 2021 ,vďaka zvýšeným nákupným cenám a predaju pozemkov v Liptovskom Jáne.

Výnosy spolu sme vytvorili vo výške 9 420 tis. EUR. , čo bolo o 3 058 tis. EUR viac ako v roku 2021.

Náklady spolu predstavovali 9 368 tis. EUR a boli o 40 % vyššie ako v roku 2021 a to vďaka zostatkovej cene dlhodobého hmotného majetku. Mierne sa nám zvýšila spotreba nakúpených osív a sadív, spotreba hnojív stúpla o 69 % vďaka zvýšeným cenám a predstavovala hodnotu 266 tis. EUR. Výrazne o 34 % stúpla spotreba PHM na výšku 346 tis. EUR. Nárast nastal aj pri spotrebe nakúpených krmív o 19 % tiež vďaka cenovému nárastu.

Na mzdové prostriedky sme vynaložili 1 552 tis. EUR, čo bolo takmer o 10 % viac ako v roku 2021. Priemerný evidenčný počet pracovníkov sa znížil na 76 osôb rok predtým sme zaznamenali o 15 osôb viac. Priemerná mesačná odmena dosiahla hodnotu 1 702 EUR. Produktivita práce na pracovníka predstavovala výšku 124 tis. EUR , rok predtým to bolo 70 tis. EUR.

Rok 2022 v porovnaní s predchádzajúcim obdobím bol oveľa menej turbulentný. Zaznamenali sme výrazný nárast tržieb o 78 % a samozrejme aj nákladov , ale vďaleko nižšej miere. To malo výrazný vplyv na tvorbu hospodárskeho výsledku , keď po strate v roku 2021 sme v roku 2022 dosiahli výsledok hospodárenia po zdanení – zisk 103 tis. EUR.

Nadalej však musíme racionalizovať výrobnú štruktúru výrobný proces , samozrejme v súlade s racionalizáciou organizačnej a riadiacej štruktúry akciovej spoločnosti.

V roku 2022 sme do nákupu hmotného investičného majetku investovali 355 tis. EUR.

Na opravy a údržbu strojov sme vynaložili 170 tis. EUR.

Spoločnosti, v ktorých má AGRIA a. s. obchodný podiel, dosiahli v roku 2022 tieto hospodárske výsledky:

SEDOZA spol. s r. o. zisk 18 357 EUR

ZUMA – AGRO spol. s r. o. strata - 86 EUR

Mlieko Liptov-Spiš strata - 359 EUR

II. Spoločnosť nevyňaložila v období roka 2022 žiadne náklady na výskum a vývoj.

III. Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie ani iné obchodné podiely v roku 2022.

IV. Návrh na rozdelenie účtového zisku

Výsledkom hospodárenia po zdanení je zisk 102 725,69 EUR navrhujeme ho rozdeliť takto:

10 % do základného rezervného fondu t. j. 10 272,57 EUR a 92 453,12 EUR navrhujeme použiť na zníženie neuhradenej straty minulých rokov

V. Spoločnosť nemá žiadne údaje požadované podľa osobitných predpisov.

VI. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Vážení akcionári, oboznámil som Vás so základnými údajmi o našom hospodárení a o vývoji majetku akciovej spoločnosti za rok 2022.

Minulý rok som konštatoval, že vstupujeme do zložitého obdobia, kde nám budú razantne rásť ceny vstupov. Nárast cien energií, mzdových nákladov nás postretli už tohto roku a tým sa potvrdili naše predpoklady. Ďalšou negatívnou skutočnosťou je čím ďalej tým komplikovanejšie získavanie podpôr, nielen projektových, ale aj prevádzkových dotácií. K tomu pristupuje aj akútny nedostatok pracovných síl, ktorému čelíme aj v tomto období.

So všetkými týmito negatívami sa budeme musieť vysporiadať a ja pevne verím, že nájdeme spôsob ako tieto ťažkosti a problémy vyriešiť.

Ďakujem za pozornosť.

