

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok 2022

Finportal

Vážení spoločníci, klienti a obchodní partneri!

Finportal má za sebou v poradí už trinásty rok svojej existencie na trhu finančného sprostredkovania. V roku 2010 sme na trh vstúpili s cieľom oživiť ho a ponúknuť sprostredkovateľom alternatívu k existujúcim modelom finančného sprostredkovania. Ponúkli sme možnosť robiť prácu finančného sprostredkovateľa slobodnejšie a efektívnejšie. Po trinástich rokoch nášho pôsobenia na trhu už môžeme povedať, že to, čo robíme, robíme dobre. Dokazuje to aj bilancia výsledkov spoločnosti za rok 2022. Výsledky hovoria o tom, že naša spoločnosť patrí aj v neistých časoch, vďaka udržaniu si rastu, medzi lídrov na trhu. Rok 2022 bol pre nás výnimočným aj vstupom nového medzinárodného akcionára, NN Group, do našej spoločnosti, čím sme sa stali súčasťou jedného z najstarších finančných domov v Európe. Finportal tak patrí medzi kapitálovo najsilnejších a finančne najstabilnejších samostatných finančných agentov na Slovenskom trhu.

Ak sa vrátíme k hospodárskym výsledkom za rok 2022, spoločnosť medziročne zaznamenala nárast vo všetkých oblastiach, od jednotlivých produktových kategórií až po obrat. V roku 2022 sme dosiahli celkový obrat vo výške 38,32 milióna eur, čo je v porovnaní s rokom 2021 nárast o viac ako 7 %. V tom istom roku sme zaznamenali aj najvýraznejší medziročný nárast v počte nových obchodných partnerov. V Národnej banke Slovenska sme zaregistrovali až 402 nových agentov, čo je o 21,5 % viac ako v uplynulom roku, čím sme sa v počte spolupracovníkov stali číslom dva na trhu. Naším cieľom je do konca roka 2023 mať viac ako 3 000 podriadených finančných obchodných partnerov.

Rok 2022 bol pre trh finančného sprostredkovania veľkou výzvou. Rast inflácie a tlak na zvyšovanie úrokových sadzieb zatriasol nielen realitným trhom, ale ovplyvnil aj oblasť úverov na bývanie. Aj napriek tomu sa Finportal i tento rok podarilo v sektore úverov dosiahnuť nárast o 11 % oproti roku 2021 a dosiahnuť historicky najvyšší objem sprostredkovaných úverov vo výške 1,2 miliardy eur. Rok 2023 bude pre oblasť úverov určite výzva, keďže sa na trhu očakáva prepád na úrovni 30 – 50 %. V oblasti neživotného poistenia sme pri počte 89 800 uzatvorených zmlúv dosiahli medziročný rast 24 %. Minulý rok sa vyznačoval aj zvýšeným záujmom klientov o životné poistenie, kde sme

zaznamenali medziročný nárast v hodnote 12 %, čo predstavuje objem obchodu vo výške 6,7 milióna eur, pri celkovom počte uzatvorených zmlúv 11 187 a poistným kmeňom 38 miliónov eur. Podobne ako ostatné sektory, aj sektor investícií dosiahol rastúci trend a to 27 %. Objem investícií v správe Finportal sa vyšplhal na 132,5 miliónov eur. Aj v uplynulom roku sme sa s kolegami zamerali na nové projekty, ktoré by podporovali organický rast našich obchodných partnerov a prinášali im nové obchodné príležitosti. V júni 2022 broker pool spustil exkluzívnu spoluprácu s Patron GO, ktorý prostredníctvom mobilnej aplikácie poskytuje klientom na českom a slovenskom trhu analýzu platieb na bankových účtoch, s využitím nariadenia PSD2. Taktiež pomocou projektu Finportal pre reality, broker poolu pre realitné kancelárie, prepájame realitné kancelárie s finančnými sprostredkovateľmi. Okrem rôznych projektov neustále pracujeme na vývoji informačného systému Myport, porovnávači produktov a aplikácií, v rámci ktorého zlepšujeme existujúce funkcionality a zavádzame nové, s cieľom zlepšiť užívateľskú skúsenosť, ako aj optimalizovať pracovné postupy a procesy. Len za rok 2022 sme do vývoja našich vlastných IT riešení investovali viac ako 1,5 milióna eur. Naším cieľom na rok 2023 je posunúť sa z pozície TOP3 na TOP2, a to v obraze v retailovom sprostredkovaní, a súčasne úspešne začleniť nové skupiny sprostredkovateľov, ktorých príchod očakávame. Rátame s počtom až tisíc osôb, čím sa Finportal zväčší na úroveň 3000 PFA. Našou víziou je stať sa do dvoch rokov jednotkou na trhu.

Tieto ciele by však boli nereálne bez veľkého pracovného nasadenia našich obchodných partnerov. Touto cestou by som sa rád všetkým poďakoval za skvelú prácu, výsledkom ktorej sú opäť rastúce obchodné výsledky. Nachádzame sa v neľahkom ekonomickom období, ale verím, že spoločnými silami to úspešne zvládneme. Našou úlohou bude naďalej vytvárať prostredie na efektívnu prácu, prinášať vylepšenia a nové trendy, ktoré budeme postupne zapracovávať do celkovej systémovej podpory. Ďakujeme aj našim novým obchodným partnerom, ktorí sa rozhodli pre využívanie nadštandardných služieb v oblasti IT, backoffice, produktovej podpory a vzdelávania. V neposlednom rade ďakujem aj všetkým zamestnancom Finportal za ich skvelú prácu pri podpore našich obchodných partnerov.



Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: **Finportal, a. s.**
Sídlo: **Pribinova 4, 811 09 Bratislava**

IČO: **45 469 156**
Dátum vzniku: **29. 04. 2010**

Akciová spoločnosť založená bez výzvy na upisovanie akcií
zakladateľskou zmluvou spísanou dňa 9. 3. 2010 do notárskej
zápisnice N 47/2010, Nz 7833/2010 NCRI s 7972/2010
v zmysle §§ 154 – 220a Zák. č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov.

Počet zamestnancov:
**priemerný počet zamestnancov spol.
počas účtovného obdobia: 31**

Základné imanie: **100 000 €**

KONANIE MENOM SPOLOČNOSTI

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva a podpredseda predstavenstva spoločne, s výnimkou záležitostí: a) ktorých hodnotu bude možné finančne určiť a zároveň ktorých hodnota bude počas 12 (slovom: dvanástich) mesiacov nižšia ako 50.000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur) bez DPH kumulatívne v jednej veci (hoci aj uhrádzanej v postupných splátkach) a/alebo b) ktoré sú právnymi úkonmi uvedenými v zákone 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo inom zákone, ktorý nahradí tento zákon, pri ktorých je oprávnený konať samostatne predseda predstavenstva.

Informácie o štatutárnych orgánoch spoločnosti

PREDSTAVENSTVO

Ing. Rudolf Adam – predseda	od 26. 09. 2012
Ing. Andrej Svrček – podpredseda	od 11. 01. 2020 do 01. 04. 2022
Ladislav Batík, M.B.A – podpredseda	od 02. 04. 2022
Mgr. Peter Holotňák – podpredseda	od 02. 04. 2022 do 15. 06. 2023
Ing. Michal Greguš - podpredseda	od 16. 06. 2023

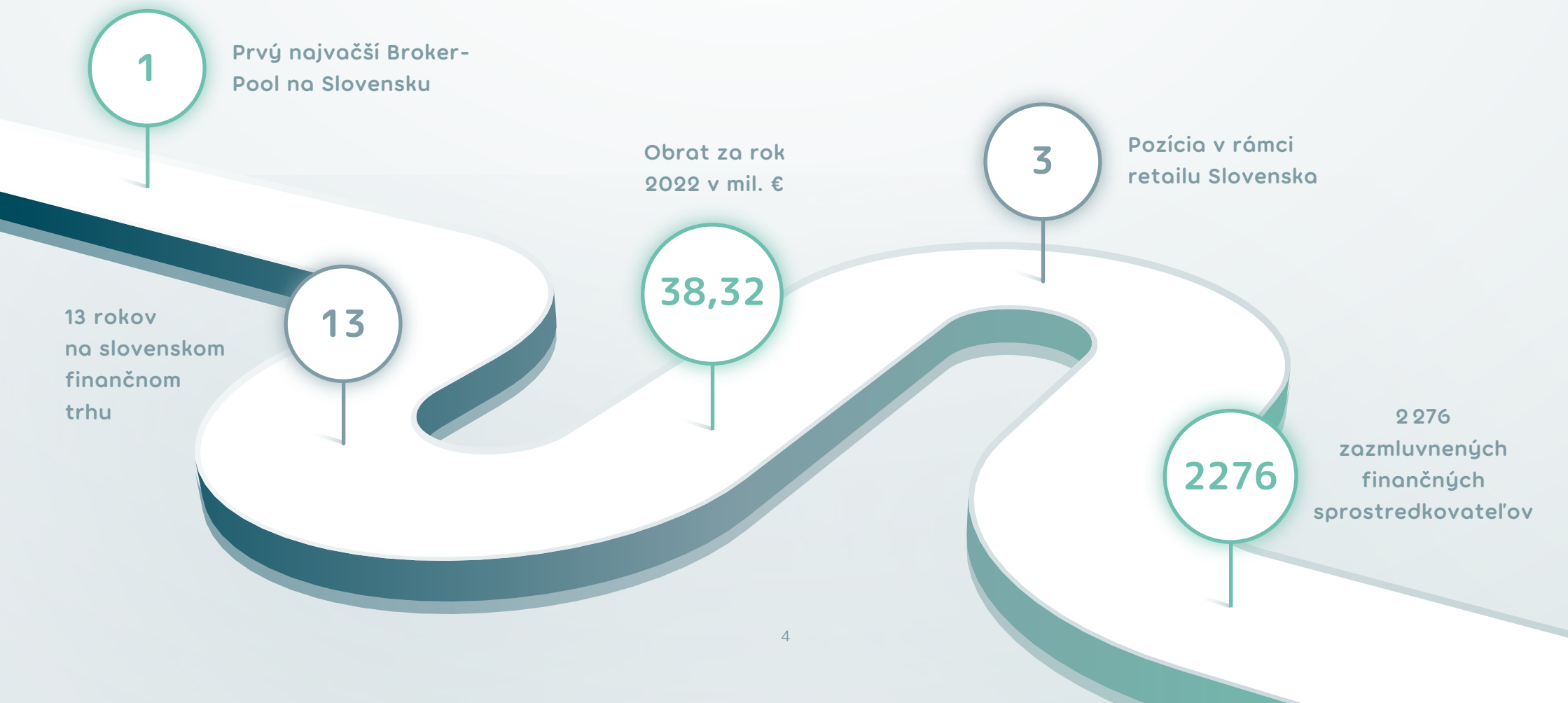
DOZORNÁ RADA

PhDr. Peter Jurecký	od 25. 01. 2016
Ing. Peter Farkaš	od 11. 01. 2020 do 04. 08. 2022
Ing. Juraj Dvořák	od 11. 01. 2020 do 01. 04. 2022
Ing. Peter Brudňák	od 02. 04. 2022
Ing. Peter Jung	od 02. 04. 2022
Ing. Peter Šterbák	od 02. 04. 2022
Mgr. Martin Višňovský	od 02. 04. 2022
Ing. Mgr. Martina Klačmanová	od 05. 08. 2022



PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

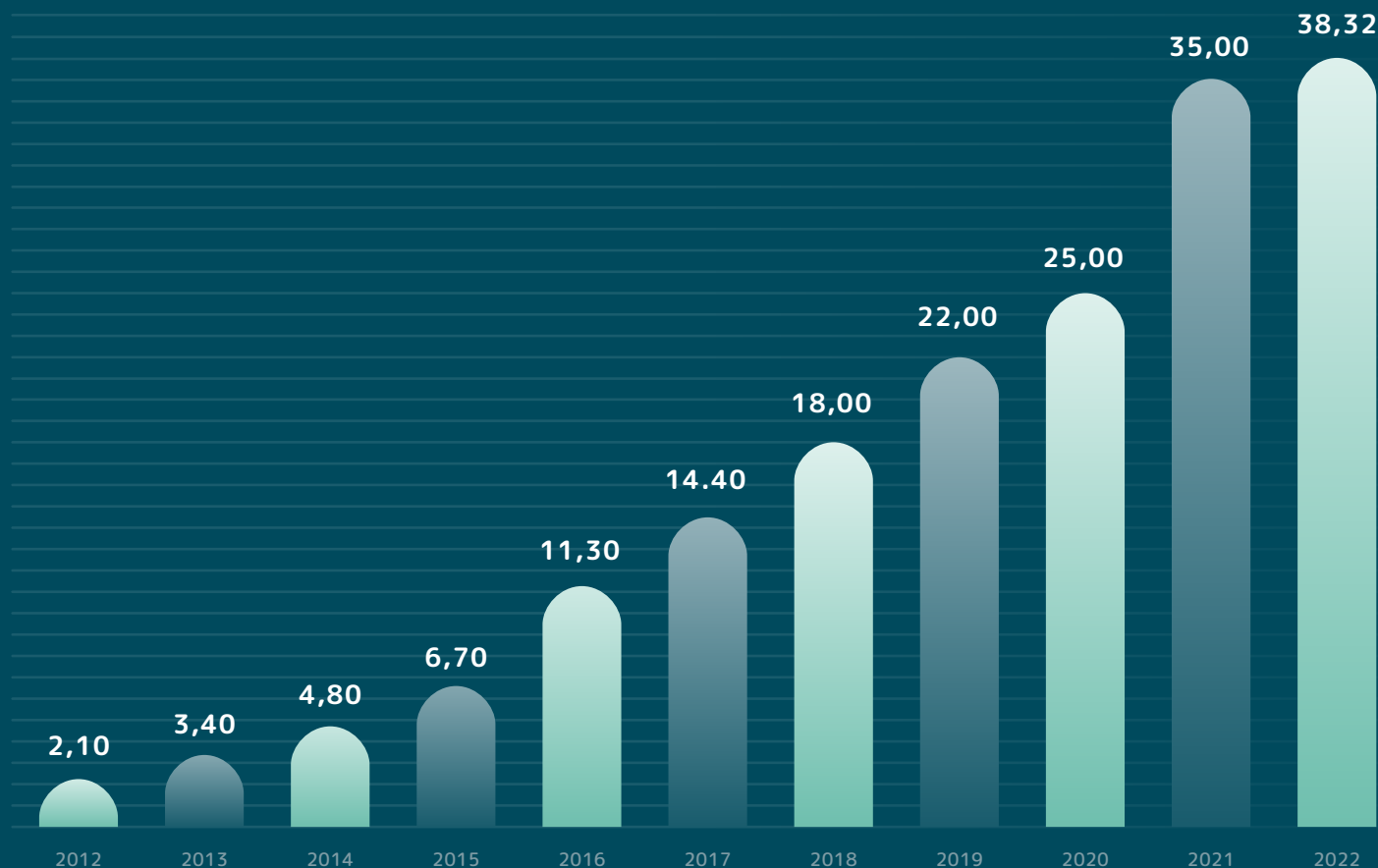
Filozofiou spoločnosti je vytvárať spoluprácu s finančnými sprostredkovateľmi, ktorá je založená na nezávislosti, slobode rozhodovania, vlastnom rozvoji a transparentnom províznom systéme. Cieľom spoločnosti je byť zodpovedným partnerom s jednoduchými riešeniami, teda prevziať zodpovednosť za všetky vedľajšie aktivity, aby sa jej agenti mohli sústrediť výlučne na svoju prácu. Náš systém práce servisnej spoločnosti zabezpečuje zmluvným partnerom neporovnateľne lepšie obchodné podmienky s garanciou kvality poskytovaných služieb pre klienta.





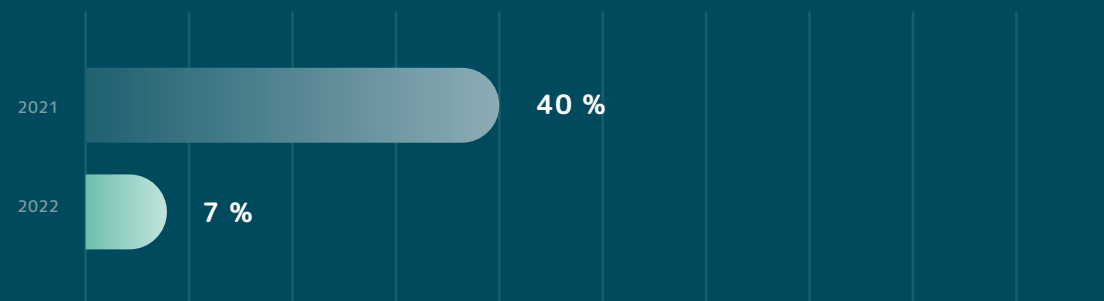
VÝVOJ OBRATU OD VZNIKU SPOLOČNOSTI

Po rokoch v mil. €



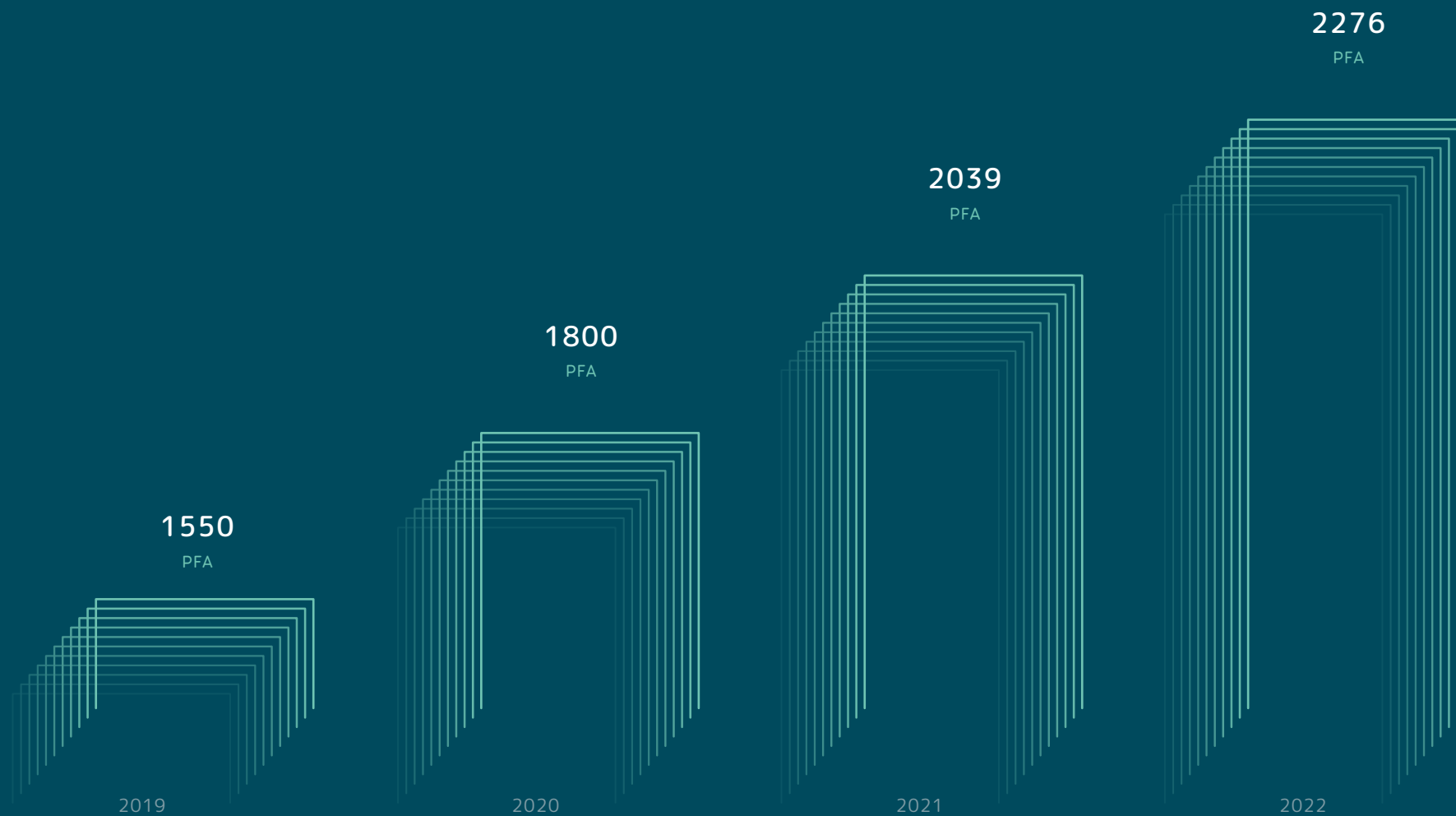
PERCENTUÁLNY NÁRAST OBRATU 2021/2022

Porovnanie Y/Y v grafe





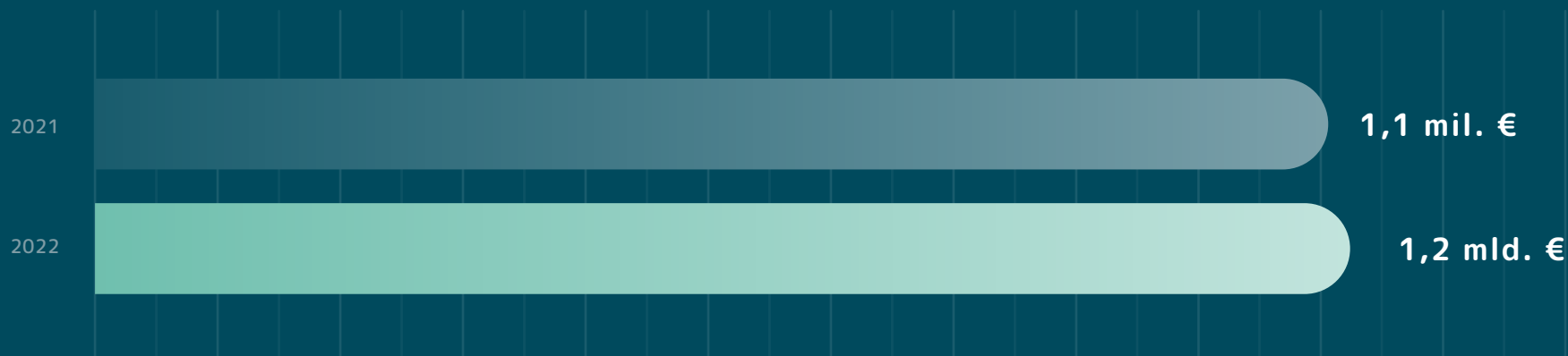
VÝVOJ PFA FINPORTAL





ÚVERY NA BÝVANIE

Rok 2022 bol pre trh finančného sprostredkovania veľkou výzvou. Rast inflácie a tlak na zvyšovanie úrokových sadzieb zatriasol nielen realitným trhom, ale ovplyvnil aj oblasť úverov na bývanie. Klienti sa v prvom polroku snažili zafixovať v tom čase ešte výhodné úrokové sadzby na čo najdlhšie obdobie. Druhý polrok už bol v znamení postupného zvyšovania úrokových sadzieb zo strany bánk, náročnejšieho schvaľovacieho procesu a zhoršenej dostupnosti financovania kúpy nehnuteľnosti klienta. Aj napriek uvedeným skutočnostiam sa Finportalu aj tento rok podarilo v sektore úverov dosiahnuť nárast o 11 % oproti minulému roku a dosiahnuť historicky najvyšší objem sprostredkovaných úverov vo výške 1,2 miliardy eur.



Porovnanie Y/Y v grafe



PODIEL BÁNK NA PRODUKCII ÚVERY NA BÝVANIE

2021

Celkový objem produkcie
1 100 000 000 €

VÚB	22,67 %
SLSP	21,74 %
Prima Banka	19,97 %
ČSOB	10,06 %
365.bank	7,93 %
Tatra banka	7,50 %
UniCredit Bank	6,15 %
mBank	2,48 %
OTP Banka	1,29 %
OberBank	0,16 %
BKS Bank	0,06 %
	100 %

2022

Celkový objem produkcie
1 200 000 000 €

SLSP	22,42 %
VÚB	18,89 %
Prima banka	18,67 %
ČSOB	17,61 %
Tatra banka	8,95 %
365.bank	6,67 %
UniCredit Bank	5,70 %
mBank	1,02 %
BKS Bank	0,07 %
	100 %



PODIEL BÁNK NA PRODUKCII OSTATNÉ ÚVERY

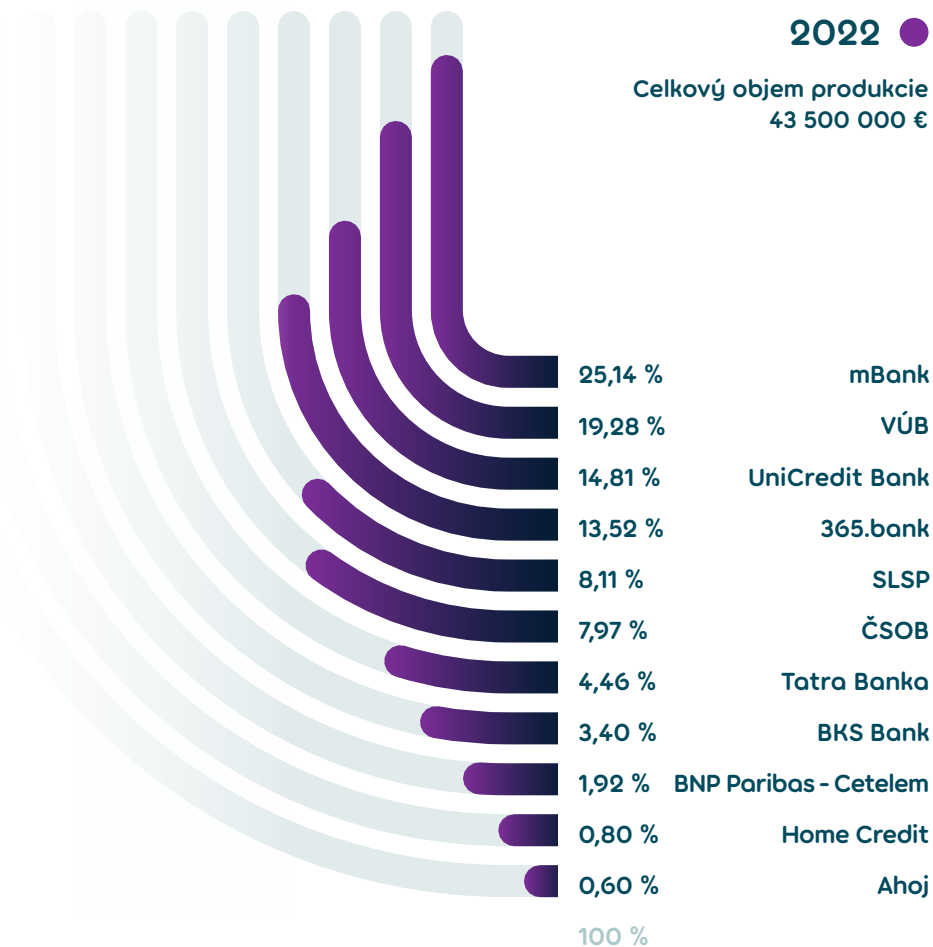
2021

Celkový objem produkcie
22 000 000 €



2022

Celkový objem produkcie
43 500 000 €





ŽIVOTNÉ POISTENIE

Rok 2022 sa vyznačoval zvýšeným záujmom klientov o životné poistenie. Tento fakt úzko súvisel najmä s rastúcim počtom poskytnutých úverov, spôsobeným hypotekárnym boomom z predchádzajúceho obdobia. Hypotekárni klienti mali prirodzenú potrebu pokryť svoje záväzky v prípade neočakávaných životných udalostí, ktoré môžu ohroziť ich platobnú schopnosť a celkovo životný štandard dotknutej osoby či jej rodiny. Rovnako záujem o životné poistenie ovplyvnil aj nepriaznivý vývoj inflácie, čím si klienti začali uvedomovať, že so stúpajúcimi nákladmi sa ich rezervy znižujú a o to viac si uvedomujú potrebu krytia svojich záväzkov cez životné poistenie. V tomto sektore Finportal dosiahol v roku 2022 medziročný nárast v hodnote 12 %, čo predstavuje objem obchodu vo výške 6,7 milióna eur, pri celkovom počte uzatvorených zmlúv 11 187 a poistným kmeňom 38 miliónov eur.



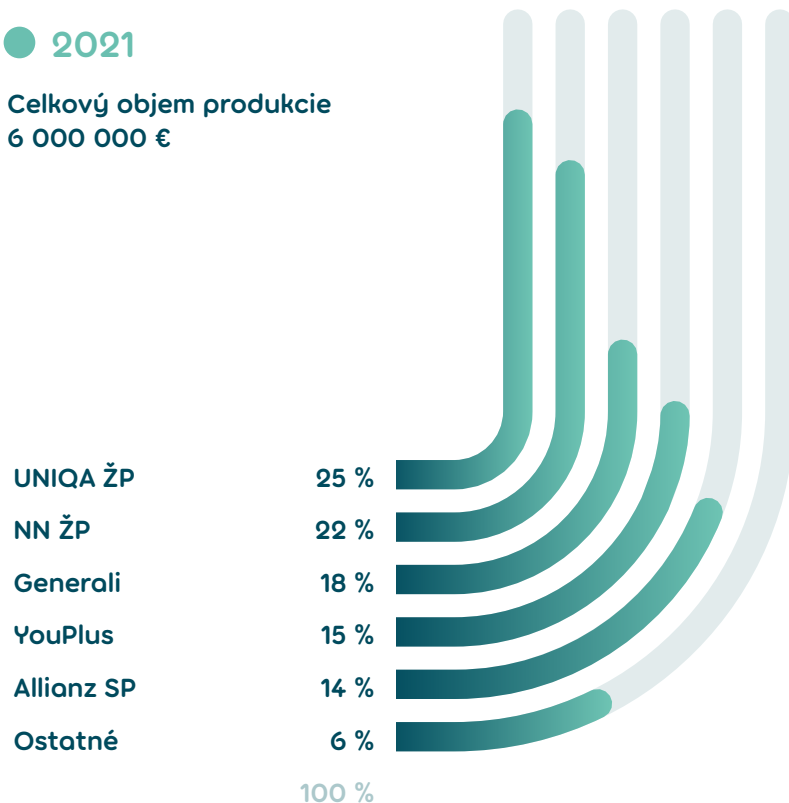
Porovnanie Y/Y v grafe



PODIEL POISŤOVNÍ NA PRODUKCII ŽIVOTNÉ POISTENIE

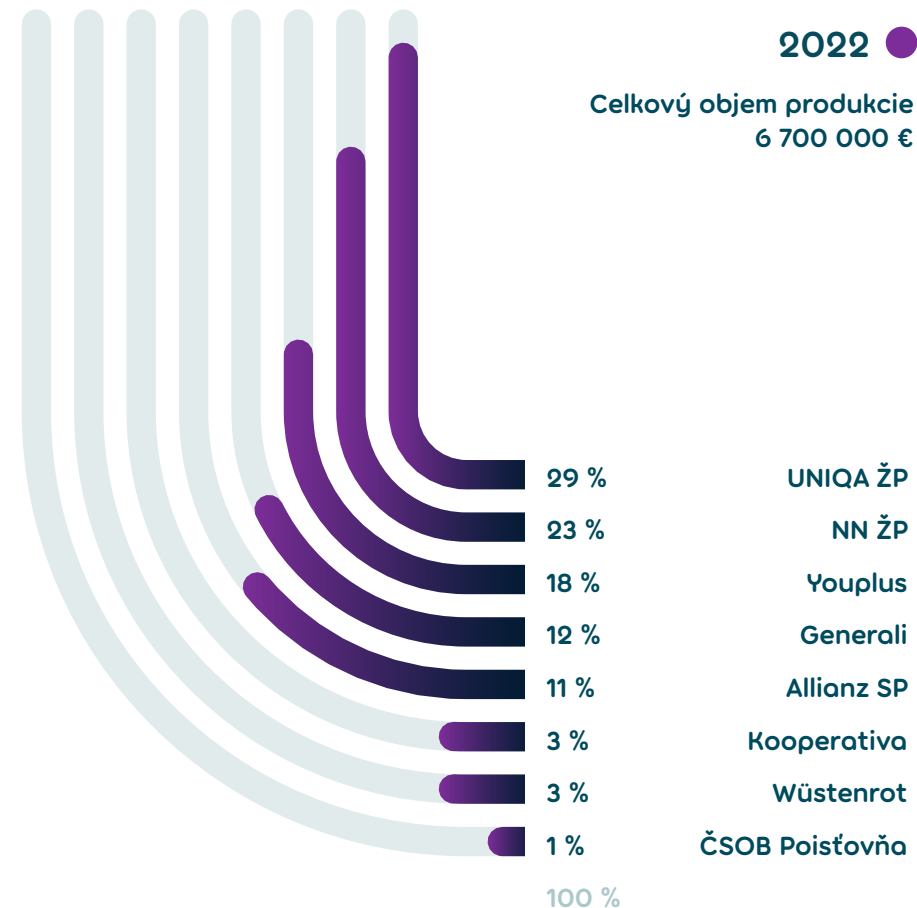
2021

Celkový objem produkcie
6 000 000 €



2022

Celkový objem produkcie
6 700 000 €



ŽIVOTNÉ POISTENIE

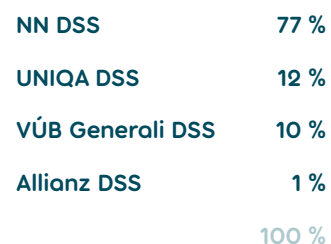


PODIEL NA PRODUKCII DÔCHODKY

PODIEL PRODUKCIE II PILIER

● 2022

Celkovo
11 402 ks



PODIEL PRODUKCIE III PILIER

● 2022

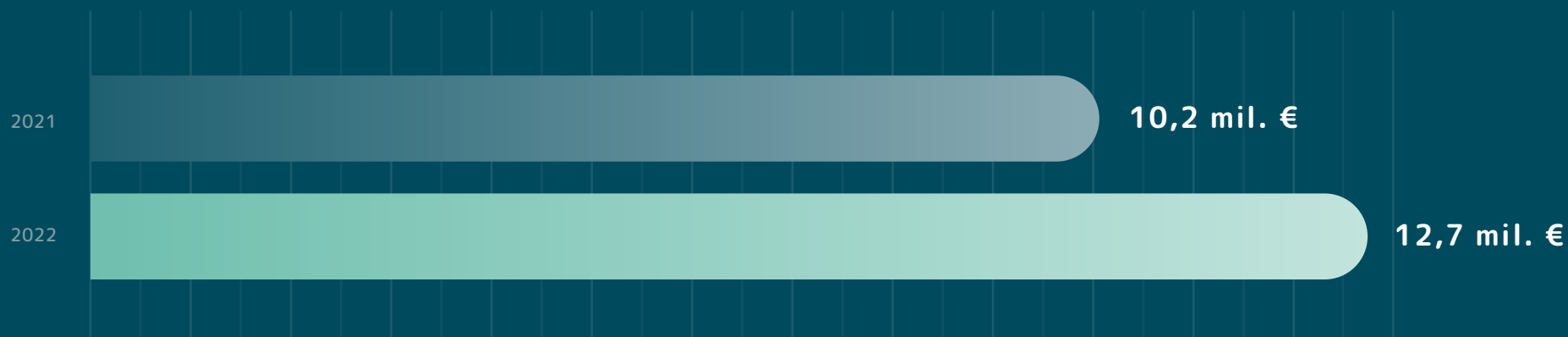
Celkovo
1 307 ks





NEŽIVOTNÉ POISTENIE

V oblasti neživotného poistenia Finportal pri počte 89 800 uzatvorených zmlúv dosiahol medziročný rast 24 %. Celkový objem nového obchodu bol vo výške 12,7 milióna eur, pri celkovom objeme kmeňa pod správou vo výške 41 milióna eur. Tieto výsledky sme dosiahli aj vďaka nášmu porovnávaču produktov najpoistenie.sk, v ktorom klienti, ale aj sprostredkovatelia dokážu online uzatvárať zmluvy neživotného poistenia. Z celkového počtu zmlúv bolo viac ako 57 500 uzatvorených práve prostredníctvom neho. Naši klienti sa už naučili využívať výhody digitálneho sveta a svoje poistenie riešia rýchlo a online.



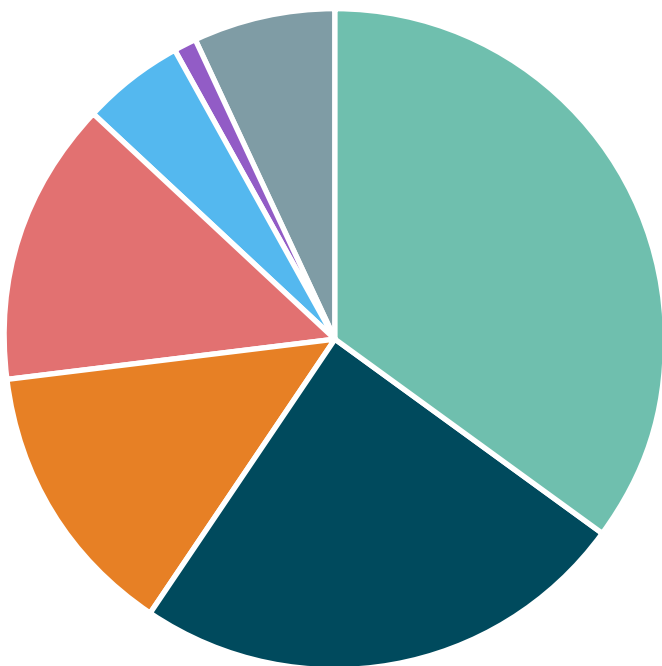
Porovnanie Y/Y v grafe



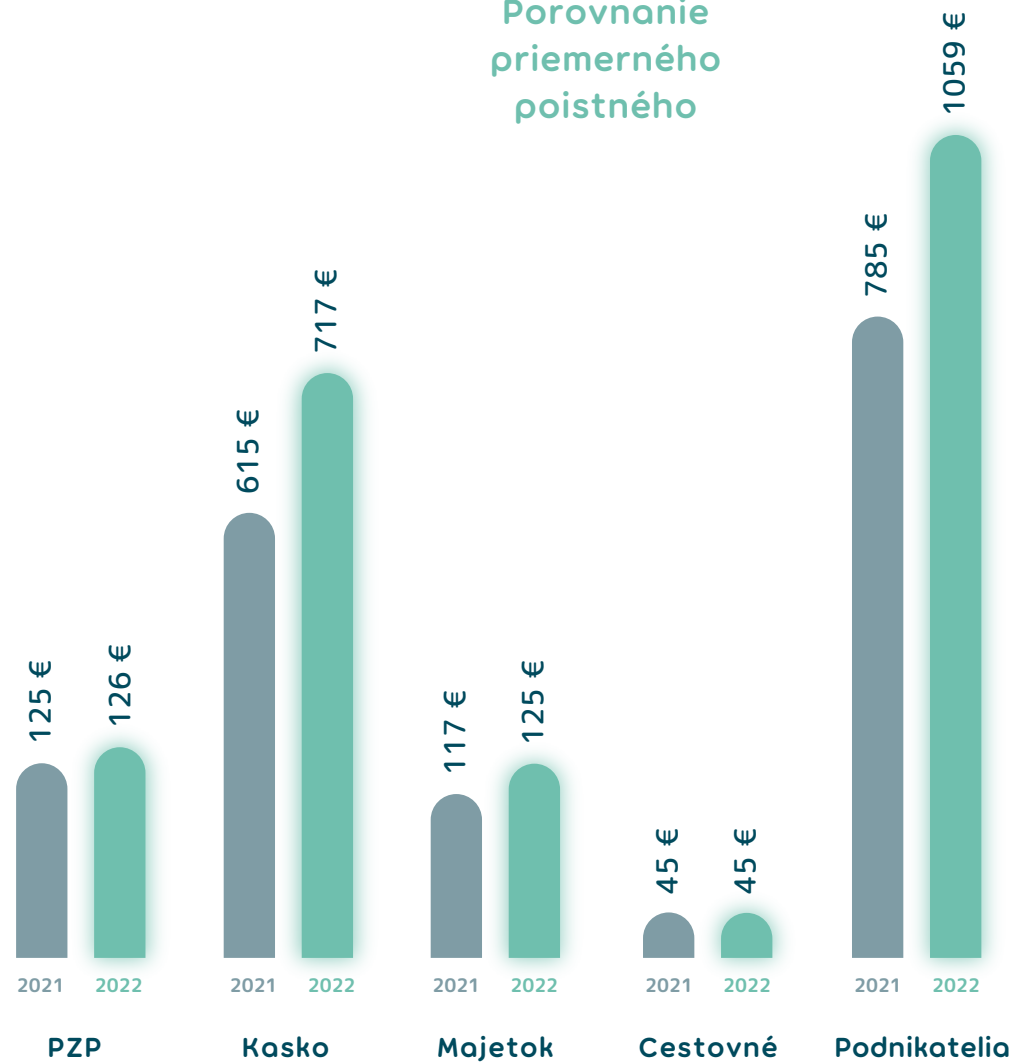
ŠTATISTIKA

Rozloženie druhov neživotného poistenia

- PZP – 34,83 %
- Havarijne poistenie – 24,14 %
- Poistenie majetku – 13,35 %
- Poistenie podnikateľov – 13,87 %
- Cestovné poistenie – 4,97 %
- Poistenie zodpovednosti – 1,2 %
- Ostatné poistenie – 6,6 %



Porovnanie priemerného poistného





ROZLOŽENIE PRODUKCIE

2021

Celkový objem produkcie
10 200 000 €

Union	18 %
Generali	14 %
Allianz SP	13 %
AXA NP + Uniqa	18 %
Kooperatíva	10 %
ČSOB poisťovňa	9 %
Komunálna	9 %
Ostatné	9 %

100 %

2022

Celkový objem produkcie
12 700 000 €

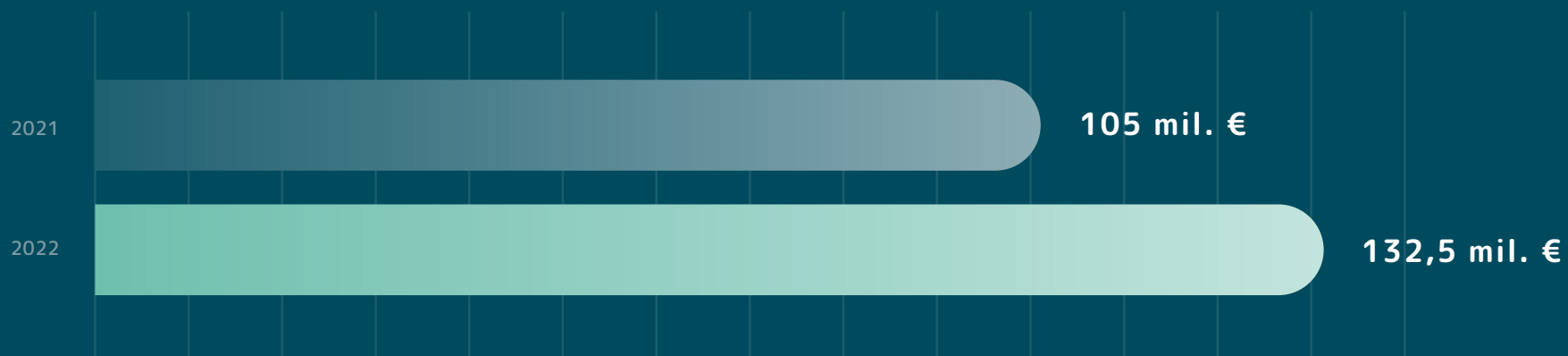
Union	25 %
Generali	15 %
Uniqa	14 %
Allianz SP	10 %
Kooperatíva	10 %
Komunálna	9 %
ČSOB Poistovňa	6 %
Ostatné	11 %

100 %





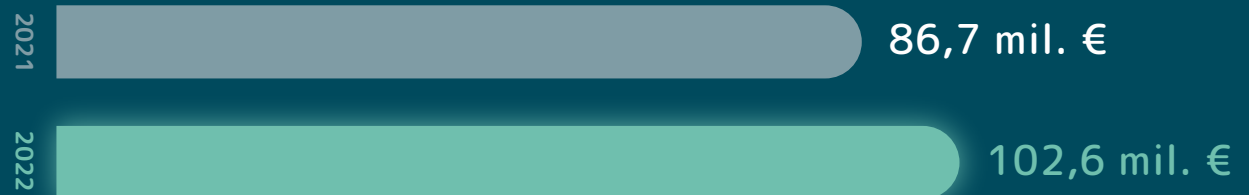
Podobne ako ostatné sektory, aj sektor investícií zaznamenal nárast, a to vo výške 27 %. Objem investícií v správe Finportal sa vyšplhal na 132,5 miliónov eur. Aj napriek zaznamenanému poklesu hodnoty akcií a dlhopisov a vplyvom udalostí ako energetická kríza, vojna na Ukrajine a zvyšujúca sa inflácia, si klienti uvedomovali dôležitosť investovania a mali snahu svoje úspory čo najlepšie zhodnotiť. V tejto oblasti je však na trh obrovský potenciál a priestor na neustále vzdelávanie Slovákov. Mnoho z nich nemá stále vypracované návyky pravidelne šetriť a veľké množstvo úspor je tiež uložených na bežných účtoch klientov. Rastúcou infláciou tieto finančné prostriedky veľmi rýchlo strácajú na svojej hodnote, čo je v neprospech klienta.



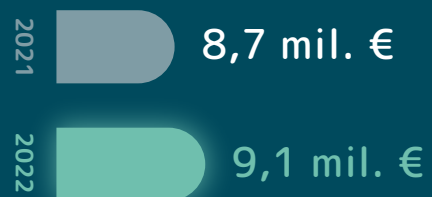
Vývoj AUM Y/Y

VÝVOJ PRODUKCIE INVESTÍCIÍ

PRAVIDELNÉ
INVESTÍCIE
CIEĽOVÉ SUMY



JEDNORAZOVÉ
INVESTÍCIE
VÝŠKA VKLADOV





PODIEL PRODUKCIÍ

AUM

2021

Celkovo
105 000 000 €

	AUM mil. EUR
IAD Investments	44,2%
EIC	34,8 %
Uniqa	6,6 %
Amundi	6,2 %
Conseq	6%
Ostatní	2,9 %
	100 %

2022

Celkovo
132 500 000 €

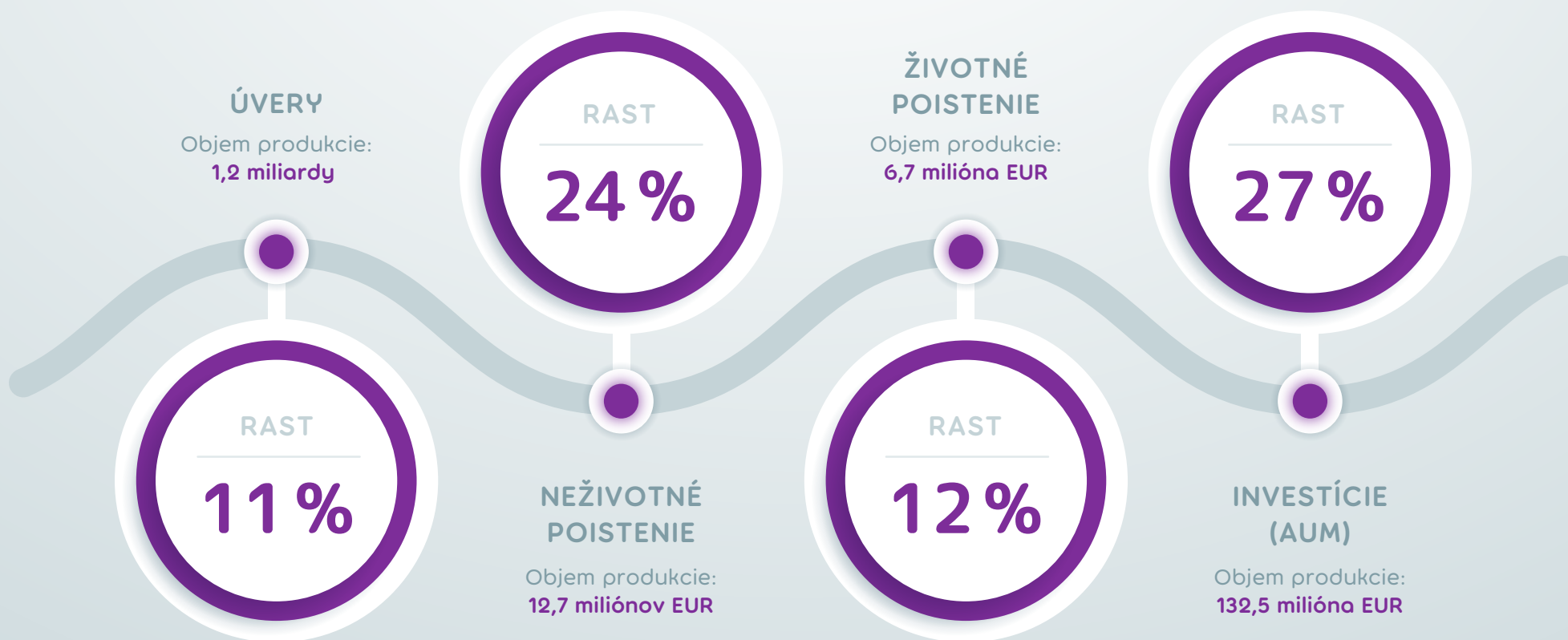
AUM
mil. EUR

49,1	IAD Investments
44,9	EIC
16,7	Conseq
11,8	Amundi
10,0	Ostatní
132,5 mil. EUR	



ZHRNUTIE VÝVOJA V JEDNOTLIVÝCH PRODUKTOVÝCH KATEGÓRIÁCH ZA ROK 2022

Porovnanie rokov 2021/2022 v grafe



SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O HOSPODÁRSKÝCH VÝSLEDKOCH, PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A O STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI ZA ROK 2022



Spoločnosť Finportal vznikla v roku 2010. Na rozdiel od väčšiny sprostredkovateľských spoločností, ktoré fungujú na báze multi-level marketingu, sa Finportal profiluje ako broker pool. To znamená, že poskytuje zázemie pre sprostredkovateľov, ktorí vystupujú pod svojím vlastným menom.

V priebehu roka 2022 predstavenstvo spoločnosti Finportal vykonávalo svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo stanov a zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Predstavenstvo zároveň pravidelne informovalo dozornú radu o všetkých podnikateľských aktivitách spoločnosti.

V roku 2022 Finportal dosiahol príjmy z predaja služieb na úrovni 38,32 milióna eur. Podľa výšky tržieb sa Finportal stal treťou najväčšou spoločnosťou v retaile na slovenskom trhu, ktorá ponúka finančné sprostredkovanie, pričom nárast oproti roku 2021 predstavoval 7 percent.

Finanční sprostredkovatelia Finportal v roku 2022 sprostredkovali úvery v objeme 1,2 miliardy eur, čo predstavuje medziročný nárast o 11 percent. Pri životnom poistení dosiahol Finportal oproti roku 2021 nárast 12 percent a pri neživotnom poistení nárast 24 percent. Objem majetku pod správou Finportal sa vlni medziročne zvýšil o 27 percent na 132 miliónov eur.

Udalosti osobitného významu a riziká

Po 31. decembri 2021 nastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Vpád Ruskej federácie na územie Ukrajiny vo februári 2022 a energetická kríza, majú za následok celosvetové spomalenie ekonomiky, rastúcu infláciu

a sprísňovanie menovej politiky. Táto situácia môže mať rôzne významné spoločensko-ekonomické dopady aj na okolité štáty. Jej vplyv môžeme sledovať aj v slovenskej ekonomike, kde došlo k výraznému rastu cien energií a vstupov, narušeniu dodávateľsko-odberateľských vzťahov, oslabeniu dopytu. Z dôvodu zvyšujúcich sa úrokových sadzieb sme v priebehu roka 2022 zaznamenali pokles dopytu po kúpe nehnuteľnosti a financovaní prostredníctvom hypotekárnych úverov. Začala klesať dostupnosť bývania, ktoré sa stalo menej dostupným hlavne pre nízko-príjmové skupiny obyvateľstva. Tieto faktory spôsobili aj ochladenie na realitnom trhu, klesajúci dopyt po nehnuteľnostiach a zatiaľ len mierny pokles ich ceny.

Vedenie spoločnosti dospelo k záveru, že podľa aktuálnej situácie rozsah možných dôsledkov, ktoré sa zvažujú v súvislosti s aktuálnymi udalosťami vo svetovej ekonomike, nespôsobuje významné dopady alebo neistoty, ktoré by mohli spôsobiť vážne pochybnosti o schopnosti spoločnosti pokračovať v činnosti najmenej 12 mesiacov od dátumu vydania účtovnej závierky, keďže spoločnosť vykonáva finančné sprostredkovanie na slovenskom trhu aj v sektoroch, ktoré naďalej zaznamenávajú nárast v objeme predaja. Z dôvodu nejasného budúceho vývoja spoločnosť pravidelne monitoruje situáciu a v prípade jej zhoršenia bude zvažovať ďalší postup konania.

Dňa 18. februára 2022 došlo k podpisu zmlúv o nadobudnutí akcií spoločnosti Finportal (Share Purchase Agreement).



Po získaní všetkých regulatórnych súhlasov sa spoločnosť NN Continental Europe Holdings B.V. z medzinárodnej poisťovacej skupiny NN Group stala akcionárom spoločnosti Finportal. Na základe toho došlo k výmene pôvodného akcionára, spoločnosti Arca Investments, a.s. Zmenou akcionára sa pristúpilo aj k voľbe nových štatutárnych orgánov spoločnosti Finportal. Po 31. decembri 2022 do dňa zostavenia výročnej správy nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali uvedenie v účtovnej závierke k 31. decembru 2022.

Udalosti osobitného významu

Zákon č. 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení neupravuje osobitné požiadavky na údaje a informácie zverejnené vo výročnej správe.

Informácia podľa § 20 odsek 12 a 14 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve

Spoločnosť Finportal vo svojej výročnej správe nezverejňuje nefinančné informácie o vývoji, konaní, pozícii a vplyve činnosti účtovnej jednotky na environmentálnu, sociálnu a zamestnaneckú oblasť, informáciu o dodržiavaní ľudských práv a informáciu o boji proti korupcii a úplatkárstvu podľa § 20 odsek 9 zákona o účtovníctve, keďže priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti Finportal za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 neprekročil 500 zamestnancov.

Spoločnosť Finportal nezverejňuje vo svojej výročnej správe opis politiky rozmanitosti podľa § 20 odsek 14 zákona o účtovníctve, keďže nespĺňa podmienky uvedené v § 20 odsek 13 písm. a) až c) zákona o účtovníctve.

Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevkladala od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 žiadne finančné prostriedky do oblasti výskumu a vývoja.

Informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť nenadobudla počas účtovného obdobia od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 do svojho portfólia vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky, poisťovacej skupiny NN Group.

Informácia o organizačných zložkách v zahraničí

Spoločnosť nemala v roku 2022 zriadené žiadne organizačné zložky v zahraničí.



Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť nevykonáva aktivity, ktoré by mali významný negatívny vplyv na životné prostredie.

Vplyv na zamestnanosť

K 31. decembru 2022 spoločnosť zamestnávala 42 pracovníkov.

Informácia o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti v roku 2023

Ambíciou spoločnosti Finportal je stať sa lídrom na trhu finančného sprostredkovania, a to nielen v náraste sprostredkovaných obchodov, ale aj v kvalite poskytovaného servisu klientom a obchodným partnerom. Chce sa stať na trhu lídrom, ktorý je známy kvalitnými službami a produktmi, nadanými zamestnancami a svojím prínosom spoločnosti. Strategické oblasti rozvoja spoločnosti na rok 2023 sa týkajú zákazníkov, distribúcie, ľudí a organizácie, spoločenskej zodpovednosti a technológií a dát. V súlade so strategickým plánovaním chce neustále prinášať inovácie a byť lídrom v digitalizácii finančného sprostredkovania. V rámci obchodnej činnosti chce udržať vysoký štandard spolupráce so strategickými partnermi na úrovni finančných inštitúcií. Predovšetkým tými, ktorí poskytujú vysoko kvalitný servis pre klientov počas celého životného cyklu klientskej zmluvy. Rovnako má spoločnosť ambíciu naďalej intenzívne budovať a rozvíjať predajné siete podriadených finančných agentov. V tejto oblasti je hlavným cieľom integrácia internej predajnej siete spoločnosti NN, ktorá umožní spoločnosti

rozšíriť počet podriadených finančných agentov, pôvodnej NN siete zabezpečí prístup ku všetkým produktom na slovenskom finančnom trhu a samotným klientom, ktorých táto sieť servisuje, zabezpečí vyššiu kvalitu servisu a možnosť vyriešenia všetkých finančných potrieb u jedného sprostredkovateľa. Naďalej spoločnosť plánuje výrazný rozvoj a inovácie v oblasti digitálnych služieb, keďže online riešenia dokážu klientom i obchodným partnerom priniesť vyššiu efektivitu práce a časovú úsporu.

Finančný plán

Cieľom Finportal v ďalších rokoch bude nárast portfólia a počtu klientov. Taktiež sa očakáva, že v portfóliu bude rásť zastúpenie investícií a poistného krytia. V dôsledku plánovanej stratégie spoločnosť očakáva mierny nárast prevádzkových nákladov.

Návrh na vysporiadanie finančného výsledku spoločnosti za rok 2022

Predstavenstvo spoločnosti Finportal navrhuje dosiahnutý čistý zisk po zdanení za rok končiaci 31. decembra 2022 vo výške 310 549,99 EUR previesť na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

VZDELÁVANIE

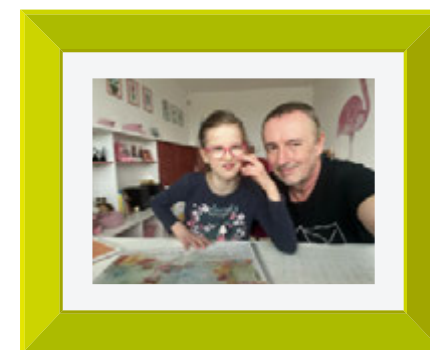
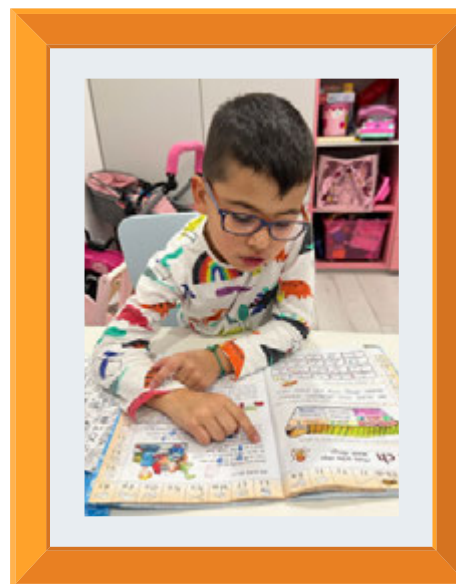
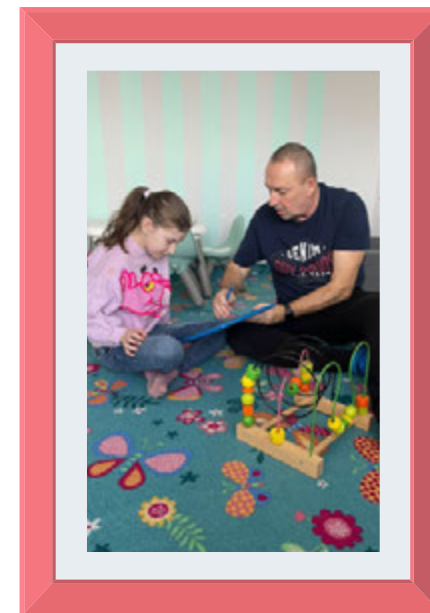
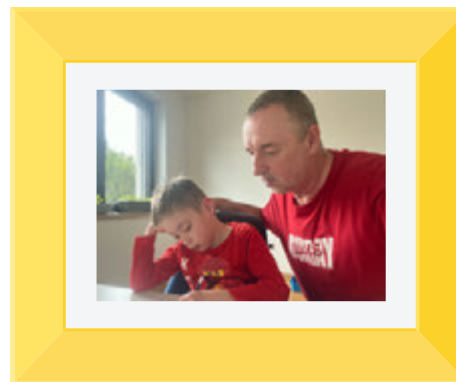
Obchodní partneri vyhľadávajú Finportal nielen pre silné administratívne zázemie, moderné technológie a servis, ktorý im poskytujeme. Oslovuje ich aj prepracovaný systém vzdelávania, ktorý ponúkame. V rámci roka organizujeme veľké série školení, seminárov, webinárov zo všetkých sektorov finančného sprostredkovania, prostredníctvom ktorých sprostredkovatelia získajú najnovšie produktové informácie od bánk a poisťovní. V spolupráci s odborníkmi v oblasti financií a zástupcami finančných inštitúcií pripravujeme viacero veľkých odborných konferencií za všetky sektory. Účasť na našich vzdelávacích aktivitách a konferenciách je pre všetkých partnerov Finportal bezplatná.



Filantropia a spoločenská zodpovednosť

Finportal je dlhoročným partnerom Nadácie Detského kardiocentra, ktorá podporuje zlepšenie komplexnej starostlivosti o deti so srdcovými chybami. Do Nadačného fondu Finportal prispievajú sprostredkovatelia pravidelnými zrážkami z vyplatených provízií, ale aj jednorazovými vkladmi. Vďaka tejto iniciatíve spoločnosť financuje v rámci projektu „Žijeme naplno“ deťom špeciálneho pedagóga počas školského roka. Duša detského pacienta nám nie je ľahostajná. Sami vieme, ako nemocničné prostredie vplyva aj na zdravie deti. Preto si myslíme, že je veľmi potrebné deti s ochorením srdca podporiť a vytvoriť im také podmienky vzdelávania sa v domácom prostredí, aby vedeli napredovať aj napriek svojej absencii v predškolských a školských zariadeniach zo zdravotných dôvodov. Týmto im vytvoríme dobrú štartovaciu čiaru na zapojenie sa do plnohodnotného života v kruhu svojich rovesníkov.

Do úspešného edukačného projektu „Žijem naplno“ bolo v ročníku 2022/2023 zapojených rekordných 43 detičiek s ochorením srdca, ktorým Nadácia Detského kardiocentra podala pomocnú ruku prostredníctvom zabezpečenia špeciálnych pedagógov. Tí sa im v pravidelných intervaloch venovali v pohodí ich domova a pomáhali im dobehnúť všetko, čo vzhľadom na ich ochorenie zameškali, či už v materskej, alebo základnej škole. Popri zdravotnej stránke je nemenej dôležité aj vzdelanie malých pacientov, ktoré im môže výrazne pomôcť v dospelosti sa plnohodnotne uplatniť. Projekt prebiehal na celom Slovensku. Finportal sa ako partner rozhodol pokračovať v tejto aktivite aj v školskom roku 2023/2024.



VÝZVY NA ROK 2023

Naše ciele na rok 2023 sú odvážne, ale veľmi reálne. Chceli by sme sa posunúť z pozície TOP3 na pozíciu TOP2 v obrate v retailovom sprostredkovaní. Súčasne úspešne začleniť nové skupiny sprostredkovateľov, ktorých príchod tento rok očakávame. Rátame s počtom až tisíc osôb, čím bude Finportal atakovať pozíciu TOP2 v podriadených finančných agentoch.

Naším zámerom je aj dosiahnutie nárastu produkcie v jednotlivých sektoroch finančného sprostredkovania. Vieme, že v oblasti poskytovania úverov je v aktuálnej situácii na hypotekárnom a realitnom trhu rast nereálny, ale našou snahou bude zaznamenať pokles v produkcii nižší, než má celkovo trh. Očakávame však výrazný nárast v sektore životného poistenia. Ten bude prebiehať postupne v priebehu celého roka 2023, pričom na jeho konci by sme chceli produkciu takmer zdvojnásobiť voči súčasným číslam. Tento nárast bude odpoveďou na zvýšený záujem klientov o ochranu rodiny v prípade neočakávaných udalostí. Taktiež nábehom produkcie internej siete NN, ktorá sa začlenila medzi sprostredkovateľov Finportal a v neposlednom rade aj komfortom pri uzatváraní poisťných zmlúv. Pri produktoch životného poistenia sme v porovnávači prepojení so siedmimi poisťovňami, v ktorých vieme detailne porovnať ceny jednotlivých produktov a poisťných podmienok, v piatich z nich môže klient porovnanie priamo sfinalizovať do uzatvorenia poisťnej zmluvy. V tomto rozsahu to neponúka nikto na Slovenskom trhu. Podiel takto uzatvorených zmlúv v našej spoločnosti postupne narastá.

Aj sektory neživotného poistenia a investícií zaznamenávajú rastový trend. Veríme, že bude pokračovať aj v roku 2023. I v rámci týchto oblastí, kde venujeme veľkú pozornosť vývoju digitálnych nástrojov, ktoré zvyšujú sprostredkovateľom a ich klientom prístup k relevantným dátam, potrebným pre rozhodovanie o vhodnosti vybraného produktu, a vďaka rýchlosti zvyšujú komfort uzatvárania produktových zmlúv. Naším cieľom je dokázať čo najviac produktov uzatvoriť online a bez nadmernej administratívnej záťaže.



Radi by sme sa okrem nových akvizícií zamerali aj na organický rast a komfort existujúcich skupín odoberajúcich naše služby. Za posledné roky sú totiž významnou súčasťou rastu celej spoločnosti Finportal a máme potrebu oceniť ich podiel na spoločnom úspechu. Súčasťou plánu je tiež robiť veci ako doposiaľ, keďže táto stratégia sa ukázala ako funkčná. V roku 2022 sme s pomedzi všetkých SFA pôsobiacich na trhu zaznamenali najvyšší počet novozazmluvnených sprostredkovateľov. Veríme, že tento výsledok zopakujeme aj v roku 2023. Priaznivý vývoj počtu agentov predznamenáva, že slovenský trh by mohol ísť po vzore ČR, kde je už dnes trhovým lídrom práve broker pool.

Nezabúdame ani na to, že trh a svet financií sa neustále vyvíja. My preto pracujeme na tom, aby sme boli v tejto oblasti vždy „trendy“. Stále chceme byť silným a dôveryhodným partnerom pre všetky významné finančné inštitúcie a našim obchodným partnerom a ich klientom poskytovať ten najlepší servis a riešenia.

FINANČNÉ UKAZOVATELE

Finportal, a. s.

Účtovná zvierka zostavená
podľa slovenských právnych predpisov
k 31. decembru 2022

Obsah

Správa nezávislého audítora

Účtovná zvierka zostavená k 31. decembru 2022

Správa nezávislého audítora



KPMG Slovensko spol. s r. o.
Dvořákovo nábrežie 10
811 02 Bratislava
Slovakia

Tel +421 (0)2 59 98 41 11
Web www.kpmg.sk

Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Finportal, a. s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Finportal, a. s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2022;
- výkaz ziskov a strát za rok od 1. januára do 31. decembra 2022; a
- poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v našej správe v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iné skutočnosti

Účtovná závierka Spoločnosti za rok končiaci 31. decembra 2021 bola overená iným audиторom, ktorý 31. marca 2022 vyjadril na túto účtovnú závierku nemodifikovaný názor.



Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených správou a riadením za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.



S osobami poverenými správou a riadením komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k iným informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za iné informácie. Iné informácie pozostávajú z informácií uvedených vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve, ale nezahŕňajú účtovnú závierku a našu správu audítora k tejto účtovnej závierke. Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na tieto iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s týmito inými informáciami uvedenými vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dňom vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky, a posúdenie, či tieto iné informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Ak na základe nami vykonanej práce prideme k záveru, že tieto iné informácie sú významne nesprávne, vyžaduje sa, aby sme tieto skutočnosti uviedli.

V súvislosti s výročnou správou zákon o účtovníctve vyžaduje, aby sme vyjadrili názor na to, či sú tieto iné informácie uvedené vo výročnej správe v súlade s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie, a či výročná správa obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru, vo všetkých významných súvislostiach:

- tieto iné informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Okrem toho zákon o účtovníctve vyžaduje, aby sme uviedli, či sme na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, zistili v týchto iných informáciách uvedených vo výročnej správe významné nesprávosti. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Auditorská spoločnosť:
KPMG Slovensko spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 96



Zodpovedný audítor:
Ing. Martin Kršjak
Licencia UDVA č. 990

Bratislava, 29. septembra 2023

Úč POD

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 1 2 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Â Æ Č Ď ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok	
2 0 2 3 0 3 6 9 3 9	X riadna	malá	Za obdobie	od 0 1 2 0 2 2
IČO				do 1 2 2 0 2 2
4 5 4 6 9 1 5 6	mimoriadna	X veľká		
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 2 0 2 1
6 6 . 2 2 . 0		(vyznačí sa x)		do 1 2 2 0 2 1

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súčaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F i n p o r t a l , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P r i b i n o v a

PSČ

Obec

8 1 1 0 9 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS Bratislava I., Odd.: Sa, Vl.č.:

5025 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 2 / 4 2 6 0 3 1 4

E-mailová adresa

Číslo

4

Zostavená dňa:

3 0 0 6 2 0 2 3

Schválená dňa:

22.09.2023

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 9 3 7 4 8 1	8 9 7 4 4 8 0	
			1 9 6 3 0 0 1	9 5 4 9 2 6 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 6 9 4 7 9 2	8 4 8 4 5 3	
			1 8 4 6 3 3 9	1 0 9 8 7 1 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 3 2 7 3 5 1	5 9 3 9 6 8	
			1 7 3 3 3 8 3	8 5 4 0 9 4	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 3 2 3 7 5 7	5 9 3 5 9 4	
			1 7 3 0 1 6 3	8 5 2 8 2 1	
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	3 5 9 4	3 7 4	
			3 2 2 0	1 2 7 3	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 6 4 2 8 5	1 5 1 3 2 9	
			1 1 2 9 5 6	1 1 4 8 9 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 6 3 1 0	2 0 6 8 3	
			5 6 2 7	2 1 3 4 1	
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 3 7 9 7 5	1 3 0 6 4 6	
			1 0 7 3 2 9	9 3 5 4 9	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 0 3 1 5 6	1 0 3 1 5 6	
					1 2 9 7 2 6
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			2 9 5 7 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	1 0 3 1 5 6	1 0 3 1 5 6	
					1 0 0 1 5 6
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

UZPODv14_4

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

IČo 4 5 4 6 9 1 5 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		
			Brutto - časť 1	Netto		
			Korekcia - časť 2	Netto	3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 068A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 1 2 8 9 9 6	8 0 1 2 3 3 4		
			1 1 6 6 6 2	8 4 0 3 0 0 6		
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	9 6 1 7 0 5	9 6 1 7 0 5		
				2 0 0 5 3 2		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	4 5 3 6 4	4 5 3 6 4		
				4 4 6 4 7		

UZPODv14_5

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Brutto - časť 1	Netto
			Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	4 5 3 6 4	4 5 3 6 4		4 4 6 4 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	9 1 6 3 4 1	9 1 6 3 4 1		1 5 5 8 8 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 3 0 5 6 2 1	6 1 8 8 9 5 9		
			1 1 6 6 6 2		6 0 2 2 3 6 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 8 2 9 7 7 3	5 7 1 3 1 1 1		
			1 1 6 6 6 2		5 9 7 5 1 2 9	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 6 4 8 9 0	3 6 4 8 9 0		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

UZPODv14_6

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2		Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 4 6 4 8 8 3		5 3 4 8 2 2 1		
			1 1 6 6 6 2		5 9 7 5 1 2 9		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 2 7 4 0 2		4 2 7 4 0 2		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 8 4 4 6		4 8 4 4 6	4 7 2 3 6	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					

UZPODv14_7

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3	
				Korekcia - časť 2			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		8 6 1 6 7 0	8 6 1 6 7 0		
						2 1 8 0 1 0 9	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 4 9 3	1 4 9 3		
						7 0 7 2 2	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		8 6 0 1 7 7	8 6 0 1 7 7		
						2 1 0 9 3 8 7	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 1 3 6 9 3	1 1 3 6 9 3		
						4 7 5 4 5	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		6 2 1	6 2 1		
						1 0 3 6	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		3 6 6 6 0	3 6 6 6 0		
						3 2 7 6 5	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		7 6 4 1 2	7 6 4 1 2		
						1 3 7 4 4	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			4	5		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 9 7 4 4 8 0		9 5 4 9 2 6 1	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 1 6 9 1 4 8		5 6 1 7 2 2 8	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0 0		1 0 0 0 0 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0 0		1 0 0 0 0 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84				
A.II.	Emisné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 4 3 6 8 9 9		2 4 3 6 8 9 9	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 0 3 0 0 0		3 0 3 0 0 0	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 0 3 0 0 0		3 0 3 0 0 0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89				



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 3 3 0 0 0	- 3 8 6 7 0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 3 3 0 0 0	- 3 8 6 7 0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 0 5 1 6 9 9	6 2 2 6 9 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 0 5 1 6 9 9	6 2 2 6 9 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 1 0 5 5 0	2 1 9 3 3 0 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 6 2 3 3 6 8	2 9 8 0 0 7 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 0 3 8 8 8 5	3 8 4 1 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 0 0 9 3 1 1	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 0 4 1	8 1 7 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 9 5 3 3	3 0 2 4 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 2 7 4 8 6	
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 2 7 4 8 6	
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 1 5 5 1 8 1	2 8 9 6 4 0 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 0 4 3 7 8 5	2 1 3 3 0 3 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 5 7 8 7 3	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 5 8 5 9 1 2	2 1 3 3 0 3 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 2 6 2 5	2 2 2 5 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 3 8 6 5	1 4 4 2 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 4 8 7	7 1 6 2 5 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 4 4 1 9	1 0 4 4 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 0 1 6 0 0	4 0 4 0 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 1 2 7 5	2 4 3 0 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 2 0 3 2 5	1 6 1 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 1 6	4 8 3 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, -/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 8 1 9 6 4	9 5 1 9 6 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 8 1 9 6 4	9 5 1 9 6 2
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 8 3 2 4 1 9 4	3 5 6 7 2 2 7 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 8 4 5 5 5 2 4	3 5 6 7 7 0 2 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 8 3 2 4 1 9 4	3 5 6 7 2 2 7 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 1 3 3 0	4 7 4 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 8 4 5 9 4 1 2	3 2 4 1 7 2 7 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 6 5 9 0	5 0 3 3 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 5 8 8 5 9 3 3	3 0 8 7 2 7 5 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 9 5 0 9 0	5 2 8 6 4 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 9 5 5 9 4	3 7 8 7 4 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17	6 0 0 0	
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 6 9 1 0 8	1 3 1 6 3 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 4 3 8 8	1 8 2 6 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 9 2 7 4	1 7 4 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 0 3 3 6 7	6 1 9 2 9 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 0 3 3 6 7	6 1 9 2 9 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 5 7 3 5 9	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 1 6 5 1 7	3 4 4 4 9 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 3 8 8 8	3 2 5 9 7 5 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 4 1 6 7 1	4 7 4 9 1 8 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 5 2 8	1 1 8 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	4 2 5 0	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 2 2 0	1 0 7 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 2 2 0	1 0 7 5
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5 8	1 0 6
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 6 8 8 7	2 3 1 1 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	3 5 2 4 0	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 3 1	2 7 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	9 3 1	2 7 1
O.	Kurzové straty (563)	52	1 9 0 6	6 0 6 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 8 8 1 0	1 6 7 7 9

UZPODV14_12

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

Ičo 4 5 4 6 9 1 5 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 8 3 5 9	- 2 1 9 2 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 5 2 2 4 7	3 2 3 7 8 2 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 3 6 2 7 9 7	1 0 4 4 5 2 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 9 7 6 6 0	9 2 4 6 1 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 7 6 0 4 5 7	1 1 9 9 1 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 1 0 5 5 0	2 1 9 3 3 0 0

Finportal, a.s.
Poznámky Úč PODV 3 -01

IČO 4 5 4 6 9 1 5 6

DĽ 2 0 2 3 0 3 6 9 3 9

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Finportal, a.s.
Pribinova 4
81109 Bratislava

Spoločnosť Finportal, a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 09. marca 2010 a do obchodného registra bola zapísaná 29. apríla 2010 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka 5025/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- vykonávanie činnosti samostatného finančného agenta v sektore: 1. poistenia alebo zaistenia, 2. kapitálového trhu, 3. prijímania vkladov, 4. poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, 5. doplnkového dôchodkového sporenia, 6. starobného dôchodkového sporenia
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- počítačové služby
- služby súvisiace s počítačovým spracúvaním údajov
- vydavateľská činnosť
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- reklamné a marketingové služby
- prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne služby
- prenájom hnuteľných vecí
- vedenie účtovníctva
- faktoring a forfaiting
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 4.augusta 2022.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti NN Continental Europe Holdings B.V., so sídlom Holandské kráľovstvo, Haag, Schenkade 65, 2595 AS, zaregistrovaná v Obchodnom registri Obchodnej a priemyselnej komory v Amsterdame, č. spisu 33002024.

Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, pretože má 100 % podiel na hlasovacích právach v inej účtovnej jednotke. Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu z

dôvodu neprekročenia veľkostných kritérií podľa § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

Názov	Sídlo
Finportal Reality, a.s.	Pribinova 4, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 09

6. Počet zamestnancov
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2022 bol 31 (v účtovnom období 2021 bol 24).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2022 bol 42, z toho 3 vedúci zamestnanci (k 31. decembru 2021 to bolo 25 zamestnancov, z toho 1 vedúci zamestnanec).

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 bola uložená do registra účtovných závierok 30. marca 2022. Výročná správa spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2021 a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 15. júna 2022.

8. Schválenie audítora
Valné zhromaždenie 04. augusta 2022 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko spol. s r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predstavenstvo	Ing. Rudolf Adam - Predseda predstavenstva Ing. Andrej Svrček - Podpredseda predstavenstva (do 1. apríla 2022) Ladislav Batík , M.B.A. - Podpredseda predstavenstva (od 2. apríla 2022) Mgr. Peter Holothňák - Podpredseda predstavenstva (do 15. júna 2023) Ing. Michal Greguš - Podpredseda predstavenstva (od 16. júna 2023)
Dozorná rada	PhDr. Peter Jurecký Ing Peter Farkaš (do 4. augusta 2022) Ing Juraj Dvořák (do 1. apríla 2022) Ing. Peter Brudňák (od 2. apríla 2022) Ing. Peter Jung (od 2. apríla 2022) Ing. Peter Šterbák (od 2. apríla 2022) Mgr. Martin Višňovský (od 2. apríla 2022) Ing. Mgr. Martina Klačmanová (od 5. augusta 2022)

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
NN Continental Europe Holdings B.V.	70 000	70	70
Ing. Rudolf Adam	11 000	11	11
JAGGERWOOD LIMITED	19 000	19	19
Spolu	100 000	100	100

Dňa 01.04.2022 došlo k zmene spoločníkov (akcionárov) z dôvodu vstupu NN Continental Europe Holdings B.V. Pred 01.04.2022 bolo rozdelenie základného imania nasledovné:

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Arca Investments	50 000	50	50
Ing. Rudolf Adam	11 000	11	11
JAGGERWOOD LIMITED	39 000	39	39
Spolu	100 000	100	100

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe sú na iných miestach poznámok, napríklad informácie, keď vlastnícke právo nie je totožné s ekonomickým vlastníctvom (časť E. 1), nájom (časť F. 1).

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozlíšených faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke. Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo signifikantné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 – Ostatné služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Finportal, a.s.

Poznámky Úč PODV 3 -01

IČO

45469156

DIČ

2023036939

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	3-4	lineárna	25-33,33

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa do nákladov pri jeho vydaní do spotreby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	lineárna	16,67 až 25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Nábytok	6	lineárna	16,67

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaranosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

5. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje pôžičky prepojeným účtovným jednotkám.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

Finportal, a.s.

Poznámky Úč PODV 3 -01

IČO

45469156

DIČ

2023036939

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %

- Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám: obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.

6. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

7. Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku. Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

10. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

V roku 2022 došlo k zmene vykazovania záväzkov z rezervného fondu a nevyplatených provízií bonusov (Poznámka E.10).

11. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, budúce storná, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Rezerva na odpustenie
V roku 2022 sa neočakáva pokles stavu zamestnancov a z tohto dôvodu nebola rezerva na odpustenie vytvorená.

Nevyfakturované dodávky majetku
Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa vykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

12. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepenažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

13. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t.j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

14. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Prenájom (lízíng) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovacej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

16. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddávky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddávky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddávok) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

17. Príspevok do kapitálového fondu z príspevkov (Spoločnosť ako príjemca príspevku)

Príspevok do kapitálového fondu z príspevkov sa vykáže vo vlastnom imaní na účte 413 – Ostatné kapitálové fondy v deň splatenia peňažného príspevku, pri nepenažnom príspevku v deň prevzatia príspevku Spoločnosťou od spoločníka.

18. Výnosy

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja služieb, a to zo sprostredkovania poistenia a bankových produktov.

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.
Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

19. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

20. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2022 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 11 a 12.

Závazky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu do výšky nesplatennej hodnoty lízinguového záväzku vrátane úrokov.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 11 a 12.

Spoločnosť neevviduje v roku 2022 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2021: žiadny).

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľke na stranách 11 a 12.

Spoločnosť je majoritným spoločníkom dcérskej účtovnej jednotky Finportal Reality, a.s.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2022 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 a za predchádzajúce účtovné obdobie účtovnej jednotky je uvedená v nasledujúcom prehľade.

	Podiel na ZI	Podiel na hlas. právach	Mena	Výsledok hospodárenia		Príspevky do kapitálového fondu z príspevkov		Vlastné imanie		Účtovná hodnota vykázaná v súvahe	
	%	%		2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom											
Dcérske účtovné jednotky											
Finportal Reality, a.s.	100	100	EUR	-59 896	627	0	0	-30 326	29 569	0	29 569
Spolu										0	29 569

Finportal, a.s.													
Prehľad o pohybe neobežného majetku													
31.12.2022													
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena		
	1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2022	1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2022
Aktivované náklady na vývoj	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Softvér	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oceniteľné práva	1 814 999	508 757	0	0	2 323 757	962 178	767 985	0	0	1 730 163	852 821	593 594	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	105 000	105 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	3 594	0	0	0	3 594	2 321	899	0	0	3 220	1 273	374	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	1 818 593	613 757	105 000	0	2 327 351	964 499	768 883	0	0	1 733 383	854 094	593 968	0
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	26 310	0	0	0	26 310	4 969	658	0	0	5 627	21 341	20 683	0
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	157 104	80 871	0	0	237 975	63 555	43 773	0	0	107 329	93 549	130 646	0
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ďalšie zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	183 415	80 871	0	0	264 285	68 525	44 431	0	0	112 956	114 890	151 329	0
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	68 240	105 000	140 240	0	33 000	38 670	29 570	35 240	0	33 000	29 570	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	100 156	64 220	61 220	0	103 156	0	0	0	0	0	100 156	103 156	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	168 396	169 220	201 460	0	136 156	38 670	29 570	35 240	0	33 000	129 726	103 156	0
Neobežný majetok spolu	2 170 404	863 848	306 460	0	2 727 792	1 071 694	842 884	35 240	0	1 879 339	1 098 710	848 454	0

Finportal, a.s.													
Prehľad o pohybe neobežného majetku													
31.12.2021													
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena		
	1.1.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2021	1.1.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2021
Aktivované náklady na vývoj	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Softvér	1 052 431	762 568	0	0	1 814 999	360 839	601 339	0	0	962 178	691 592	852 821	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	3 594	0	0	0	3 594	1 423	898	0	0	2 321	2 171	1 273	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	1 056 025	762 568	0	0	1 818 593	362 262	602 237	0	0	964 499	693 763	854 094	0
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	18 934	7 376	0	0	26 310	4 342	627	0	0	4 969	14 592	21 341	0
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	86 234	73 573	2 703	0	157 104	49 832	16 426	2 703	0	63 555	36 402	93 549	0
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ďalšie zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	4 000	0	4 000	0	0	0	0	0	0	0	4 000	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	109 168	80 949	6 703	0	183 414	54 174	17 053	2 703	0	68 524	54 994	114 890	0
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	68 240	0	0	0	68 240	39 298	0	628	0	38 670	28 942	29 570	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	100 156	0	0	100 156	0	0	0	0	0	0	100 156	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	68 240	100 156	0	0	168 396	39 298	0	628	0	38 670	28 942	129 726	0
Neobežný majetok spolu	1 233 433	943 673	6 703	0	2 170 403	455 734	619 290	3 331	0	1 071 693	777 699	1 098 710	0

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	184 955	60 541	10 934	117 900	116 662
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	184 955	60 541	10 934	117 900	116 662

Zúčtovanie opravnej položky sa viaže k odpisu pohľadávok z titulu storno provízií finančných sprostredkovateľov.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	7 061 207	6 055 922
Pohľadávky po lehote splatnosti	206 119	166 975
Spolu	7 267 326	6 222 897

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	742 308	1 614 941
– zdaniteľné	-4 363 530	-2 357 249
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužitá daňová odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	916 341	155 885
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	916 341	155 885

Odložená daňová pohľadávka sa vykazala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2022	916 341
Stav k 31. decembru 2021	155 885
Zmena	760 456
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	760 456
– zaúčtované do vlastného imania	0

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Náklady budúcich období - dlhodobé		
Služby	621	1 036
Ostatné	0	0
Spolu náklady budúcich období - dlhodobé	621	1 036
Náklady budúcich období - krátkodobé		
Poistenie	8 228	9 044
Nájomné	15 601	11 004
Ostatné	12 830	12 717
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	36 660	32 765
Prijmy budúcich období - dlhodobé		
Úroky z pôžičiek	0	0
Ostatné	0	0
Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé	0	0
Prijmy budúcich období - krátkodobé		
Provízie za sprostredkovanie	40 572	8 144
Ostatné	35 840	5 600
Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé	76 412	13 744
Spolu	113 693	47 545

8. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2022 je 100 000 EUR (k 31. decembru 2021: 100 000 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2021 vo výške 2 193 300 EUR bol vysporiadaný takto:

	EUR
Výplata dividend	1 764 300
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	429 000
Iné	0
Spolu	2 193 300

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 vo výške 310 550 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- preúčtovanie na účet nerozdelených ziskov minulých rokov 310 550 EUR

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Základné imanie spoločnosti je 100 000 eur. Základné imanie spoločnosti je rozdelené na 100 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe. Menovitá hodnota akcie je 1 000 eur. Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty ním vlastnených akcií k výške základného imania, pričom na každých 1 000 eur menovitej hodnoty pripadá jeden hlas. Všetky akcie spoločnosti sú splatené v plnej výške. Zisk na jednu akciu v roku 2022 je rovný 3 105, 5 eur.

9. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2022 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odhodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	40 409	429 086	40 409	0	429 086
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	24 309	81 275	24 309	0	81 275
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	24 309	81 275	24 309	0	81 275
Ostatné rezervy krátkodobé					
Zostavenie transferovej dokumentácie	9 600	4 800	9 600	0	4 800
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	6 500	17 572	6 500	0	17 572
Rezerva na budúce storná	0	325 439	0	0	325 439
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	16 100	347 811	16 100	0	347 811

Rezerva na zostavenie transferovej dokumentácie, účtovnej závierky, na vypracovanie daňového priznania, audit, hroziace storno a mzdy za nevyčerpané dovolenky bola vytvorená v očakávanej hodnote záväzku.

10. Záväzky

Záväzky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	31 111	5 184
Záväzky v lehote splatnosti	4 152 914	2 921 472
	4 184 025	2 926 656

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	457 873	457 873	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	2 585 912	2 585 912	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	1 009 311	0	1 009 311	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Výdané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	19 533	0	19 533	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	52 625	52 625	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	33 865	33 865	0	0
Daňové záväzky a dotácie	10 487	10 487	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	14 419	14 419	0	0
	4 184 025	3 155 181	1 028 844	0

V roku 2022 došlo k zmene vykazovania záväzkov z rezervného fondu a nevyplatených provízií bonusov. Záväzky z rezervného fondu sa v roku 2022 oproti roku 2021 vykazujú ako dlhodobá a krátkodobá časť. V roku 2021 sa vykazovali iba v rámci krátkodobých záväzkov. Záväzky z titulu nevyplatených provízií bonusov sa v roku 2022 vykazujú v rámci krátkodobých záväzkov na účte 325. V roku 2021 sa vykazovali ako výdavky budúcich období na účte 383.

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2021 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	585 586	585 586	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 547 451	1 547 451	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Výdané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	30 248	0	30 248	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	22 251	22 251	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	14 429	14 429	0	0
Daňové záväzky a dotácie	716 250	716 250	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	10 441	10 441	0	0
	2 926 656	2 896 408	30 248	0

11. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	2022 EUR	2021 EUR
Stav k 1. januáru	8 171	7 365
Tvorba na ťarchu nákladov	4 111	2 066
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-2 240	-1 259
Stav k 31. decembru	10 041	8 171

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

12. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021	Suma istiny v eurách k 31.12.2021	
Dlhodobé bankové úvery							
			<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
Krátkodobé bankové úvery							
Kreditná karta Visa	EUR	19	2022	216	216	4 835	4 835
				<u>216</u>	<u>216</u>	<u>4 835</u>	<u>4 835</u>
Spolu				<u>216</u>	<u>216</u>	<u>4 835</u>	<u>4 835</u>

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Bankové úvery po splatnosti		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	216	4 835
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Spolu	<u>216</u>	<u>4 835</u>

13. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosti v roku 2022 nebola poskytnutá žiadna finančná výpomoc.

14. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Spolu výdavky budúcich období - dlhodobé	0	0
Spolu výdavky budúcich období - krátkodobé	181 964	951 962
Spolu výnosy budúcich období - dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období - krátkodobé	0	0
Spolu výnosy budúcich období - krátkodobé	0	0
Spolu	181 964	951 962

F. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH

1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu osobného automobilu. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022		31.12.2021	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	10 715	656	10 441	931
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	19 431	467	30 146	1 123
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov				
Spolu	30 146	1 123	40 587	2 054

Informácie o finančnom prenájme sú uvedené aj v časti E.1.

Záväzky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu do výšky nesplatennej hodnoty lízinguového záväzku vrátane úrokov.

2. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2022			2021		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-52 247			3 237 826		
z toho teoretická daň 21 %		-10 972	21,00 %		679 943	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	3 746 060	786 672	-1505,68 %	2 780 039	583 808	18,03 %
Položky znižujúce výsledok hospodárenia	-1 800 194	-378 041	723,57 %	-1 614 942	-339 138	-10,47 %
Využitie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vybraná zrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	1 893 619	397 659	0,00 %	4 402 924	924 613	28,56 %
Splatná daň	397 660	0,00 %		924 613	28,56 %	
Odložená daň	-760 457	1455,51 %		119 912	3,70 %	
Celková vykázaná daň	-362 797	1455,51 %		1 044 525	32,26 %	

G. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2022 EUR	2021 EUR
Služby		
Finančné sprostredkovanie	37 920 121	35 457 313
Iné	404 073	214 964
	38 324 194	35 672 277
Spolu	38 324 194	35 672 277

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2022 EUR	2021 EUR
Refundácia zahraničnej DPH	0	0
Náhrada škody	908	0
Dotácie	0	0
Iné	130 422	4 749
Spolu	131 330	4 749

Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

	0	0
--	---	---

3. Osobné náklady

	2022 EUR	2021 EUR
Mzdy	801 594	378 745
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	190 939	94 213
Zdravotné poistenie	78 170	37 426
Sociálne zabezpečenie	24 388	18 264
Spolu	1 095 090	528 648

4. Kurzové zisky

	2022 EUR	2021 EUR
Kurzové zisky	1	8
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	57	98
Spolu	58	106

5. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2022 EUR	2021 EUR
Úroky z pôžičiek	4 220	1 075
Výnosové úroky	0	0
Predaj obchodného podielu	4 250	0
Spolu	8 470	1 075

6. Náklady na poskytnuté služby

	2022 EUR	2021 EUR
Finančné sprostredkovanie	32 611 590	28 490 320
Nájomné	250 913	302 075
Upratovanie	10 028	9 178
Opravy a udržiavanie	8 056	5 935
Právne služby	124 810	95 006
Účtovné služby, audit	186 361	59 003
IT služby	807 049	553 594
Manažérske služby	854 037	812 007
Reprezentácia	328 312	219 166
Reklamné služby	290 415	176 141
Iné	414 363	150 334
Spolu	35 885 933	30 872 758

7. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2022 EUR	2021 EUR
Odpis pohľadávky	133 367	41 907
DPH bez nároku na odpočet	146 132	83 917
Poistenie	19 002	40 222
Iné	218 016	178 450
Spolu	516 517	344 496

Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

0	0
---	---

8. Kurzové straty

	2022 EUR	2021 EUR
Kurzové straty	1 906	6 049
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	12
Spolu	1 906	6 060

9. Finančné náklady

	2022 EUR	2021 EUR
Nákladové úroky	931	271
Predané OP	35 240	0
Bankové poplatky	18 810	16 779
Iné	0	0
Spolu	54 981	17 050

10. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky auditorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2022 EUR	2021 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou	17 572	6 500
Iné uisťovacie služby	5 500	3 000
Ostatné neauditorské služby	8 856	0
Spolu	31 928	9 500

11. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

Krajina	Výrobky, tovary a služby	2022 EUR	2021 EUR
Slovenská republika	Finančné sprostredkovanie	37 920 121	35 457 313
	Iné služby	404 073	214 964
	Tovar		
	Spolu	38 324 194	35 672 277
Európska únia	Finančné sprostredkovanie	0	0
	Iné služby	0	0
	Tovar	0	0
	Spolu	0	0
Iné	Finančné sprostredkovanie	0	0
	Iné služby	0	0
	Tovar	0	0
	Spolu	0	0
Spolu	Finančné sprostredkovanie	37 920 121	35 457 313
	Iné služby	404 073	214 964
	Tovar	0	0
	Spolu	38 324 194	35 672 277

4. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

5. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali uvedenie v účtovnej závierke k 31. decembru 2022.

6. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Najvyššou kontrolujúcou účtovnou jednotkou je spoločnosť NN Continental Europe Holdings B.V.

Transakcie s materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť v roku 2022 neuskutočnila transakcie s materskou účtovnou jednotkou, t.z. kontrolujúcou účtovnou jednotkou.

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

	2022 EUR	2021 EUR
Finančné sprostredkovanie	3 305 183	349 978
Úroky z pôžičiek	3 000	156
Predaj nepotrebného dlhodobého majetku	0	0
Iné	0	0
Výnosy spolu	3 308 183	350 134

	2022 EUR	2021 EUR
Finančné sprostredkovanie	557 599	512 931
Iné	42 000	92 831
Nákupy spolu	599 599	605 762

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	364 890	0
Poskytnuté pôžičky + úroky	103 156	100 156
Majetok spolu	468 046	100 156

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Záväzky z obchodného styku	457 873	585 586
Záväzky z nevyplatených dividend	0	0
Záväzky spolu	457 873	585 586

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v roku 2022 bol 3 a v roku 2021 bol 1.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

	2022 EUR	2021 EUR
Mzdy a ostatné krátkodobé zamestnanecké požitky	178 086	12 000
Doplňkové dôchodkové poistenie	0	0
Spolu	178 086	12 000

7. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2021: žiadne)

8. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
Základné imanie	100 000	0	0	0	100 000
Základné imanie	100 000	0			100 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohládavky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 436 899	0	0	0	2 436 899
Zákonné rezervné fondy	303 000	0	0	0	303 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-38 670	0	-5 670	0	-33 000
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-38 670	0	-5 670	0	-33 000
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	622 699	0	-1 764 300	2 193 300	1 051 699
Nerozdelený zisk minulých rokov	622 699	0	-1 764 300	2 193 300	1 051 699
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 193 300	310 550	0	-2 193 300	310 550
Spolu	5 617 228	310 550	-1 769 970	0	4 169 148

V položke ostatné kapitálové fondy je vykázaný peňažný vklad spoločníka vo výške 2 436 899 EUR na základe rozhodnutia valného zhromaždenia z roku 2020.

Úbytok v nerozdelenom zisku minulých rokov predstavuje výplatu dividend pre akcionára Spoločnosti.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2021 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2021 EUR
Základné imanie	100 000	0	0	0	100 000
Základné imanie	100 000	0			100 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohládavky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 436 899	0	0	0	2 436 899
Zákonné rezervné fondy	303 000	0	0	0	303 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-39 298	0	-628	0	-38 670
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-39 298	0	-628	0	-38 670
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	385 767	0	0	236 932	622 699
Nerozdelený zisk minulých rokov	385 767	0	0	236 932	622 699
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	236 932	2 193 300	0	-236 932	2 193 300
Spolu	3 423 300	2 193 300	-628	0	5 617 228

9. PREHEAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2022

	2022	2021
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	2 666 565	2 437 573
Zaplatené úroky	-931	-271
Prijaté úroky	7	0
Zaplatená daň z príjmov	-1 515 681	-592 706
Vyplatené dividendy	-1 764 300	0
Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu alebo výskytu	-614 340	1 844 596
Prijmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-614 340	1 844 596
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-589 620	-840 147
Prijmy z predaja dlhodobého majetku	4 250	0
Obstaranie investícií	-105 000	-100 156
Poskytnuté úvery	-64 220	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-754 590	-940 303
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Prijmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Prijmy z príspevkov do kapitálového fondu z príspevkov	0	0
Prijmy z úverov	61 220	4 495
Splátky leasingu	-10 715	-10 715
Splátky prijatých úverov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	50 505	-6 220
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-1 318 425	898 073
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	2 180 109	1 282 036
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	861 684	2 180 109

Peňažné toky z prevádzky

	2022 EUR	2021 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu)	-52 247	3 237 826
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	903 367	619 292
Opravná položka k pohľadávkam	-57 359	0
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	388 677	2 259
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	30 990	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Odpisy pohľadávok	0	0
Iné nepeňažné operácie	129 665	42 178
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 343 093	3 901 555
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	187 589	-2 275 216
Úbytok (prírastok) zásob	0	0
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1 135 883	811 234
Peňažné toky z prevádzky	2 666 565	2 437 573

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

