

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

Obchodné meno:	STAV-ZAT , s.r.o.
Sídlo:	Mierová 20,82105,Bratislava
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	15.11.2010
Hlavný predmet podnikania:	uskutočňovanie stavieb a ich zmien
Štaturárny orgán:	Karol Kísfakudy

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 69242/B

Obchodné meno:

STAV - ZAT, s. r. o.

(od: 01.01.2011)

Sídlo:

Mierová 20

Bratislava 821 05

(od: 01.01.2011)

I O:

45 941 866

(od: 01.01.2011)

Deň zápisu:

01.01.2011

(od: 01.01.2011)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 01.01.2011)

Predmet činnosti:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom činnosti /veľkoobchod/

(od: 01.01.2011)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

(od: 01.01.2011)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

(od: 01.01.2011)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

(od: 01.01.2011)

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 01.01.2011)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 01.01.2011)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 01.01.2011)

údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných činností

(od: 01.01.2011)

Spoločníci:

Karol Kisfaludy

Nové záhrady VII/14

Bratislava 821 05

(od: 01.01.2011)

Výška vkladu každého spoločníka:

Karol Kisfaludy

Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR

(od: 01.01.2011)

Štatutárny orgán:

konateľ

(od: 01.01.2011)

Karol Kisfaludy

Nové záhrady VII/14

Bratislava 821 05

Vznik funkcie: 01.01.2011

(od: 01.01.2011)

Konanie menom spoločnosti:

Spoločnosť zastupuje, koná a podpisuje v jej mene konateľ spoločnosti samostatne.

(od: 01.01.2011)

Základné imanie:

5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR

(od: 01.01.2011)

Ďalšie právne skutočnosti:

Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 15.11.2010 v zmysle ust. § 105 - 153 zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

(od: 01.01.2011)

I. I - (3)

Dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovej jednotky.

Valné zhromaždenie spoločnosti schválilo ú tovnú závierku 15.12.2021.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky.

Spoločnosť zostavuje riadnu ú tovnú závierku k poslednému dňu ú tovného obdobia, teda k 31.12.2021 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Poznámky sú predložené v jednom exemplári príslušnému daňovému úradu k termínu uvedenom v záhlaví formulárov súvahy a výkazu ziskov a strát.

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej sú súčasťou ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú súčasťou ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku podľa osobitných predpisov, 12)
2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Spoločnosť nie je dcérska ú tovná jednotka.

I. II - (2) Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých súčiastiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Spoločnosť ú tuje v systave podvojného ú tovnictva.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o ú tovnictve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisová sadza za prvý deň mesiaca v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisová sadza za prvý deň mesiaca v ktorom bol dlhodobý majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	64515,43	0	0	0	0	0	64515,43
Prírastky	0	0	5428,02	0	0	0	5428,02	0	10856,04
Úbytky	0	0	0	0	0	0	5428,02	0	5428,02
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	69943,45	0	0	0	0	0	69943,45
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	24182,1	0	0	0	0	0	24182,1
Prírastky	0	0	12460,18	0	0	0	0	0	12460,18
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	36642,28	0	0	0	0	0	36642,28
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	64515,43	0	0	0	0	0	64515,43
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	69943,45	0	0	0	0	0	69943,45

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	50187,09	0	0	0	0	0	50187,09
Prírastky	0	0	48333,33	0	0	0	48333,33	0	96666,66
Úbytky	0	0	34004,99	0	0	0	48333,33	0	82338,32
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	64515,43	0	0	0	0	0	64515,43
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	47601,85	0	0	0	0	0	47601,85
Prírastky	0	0	10585,24	0	0	0	0	0	10585,24
Úbytky	0	0	34004,99	0	0	0	0	0	34004,99
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	24182,1	0	0	0	0	0	24182,1
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	50187,09	0	0	0	0	0	50187,09
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	64515,43	0	0	0	0	0	64515,43

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	70091,57	0	70091,57
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Krátkodobé poh adávky spolu	70091,57	0	70091,57

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovnéj straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	499,02
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	499,02
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
Spolu	499,02

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v lenení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako pä rokov,

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	80151,85	28768,06
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	80151,85	28768,06
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1084794,09	444303,89
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	0	0

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobie a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Stav VI na za iatku ú t. obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI po as ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	500	500
Ostatné kapitálové fondy (413)	4115,98	4115,98
Oce ovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	1520,52	1021,5
Neuhradná strata min. rokov (429)	419	419
Ú tovný zisk alebo strata (431)	-2564,04	499,02
Vyplatené dividendy	0	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov pod a § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--