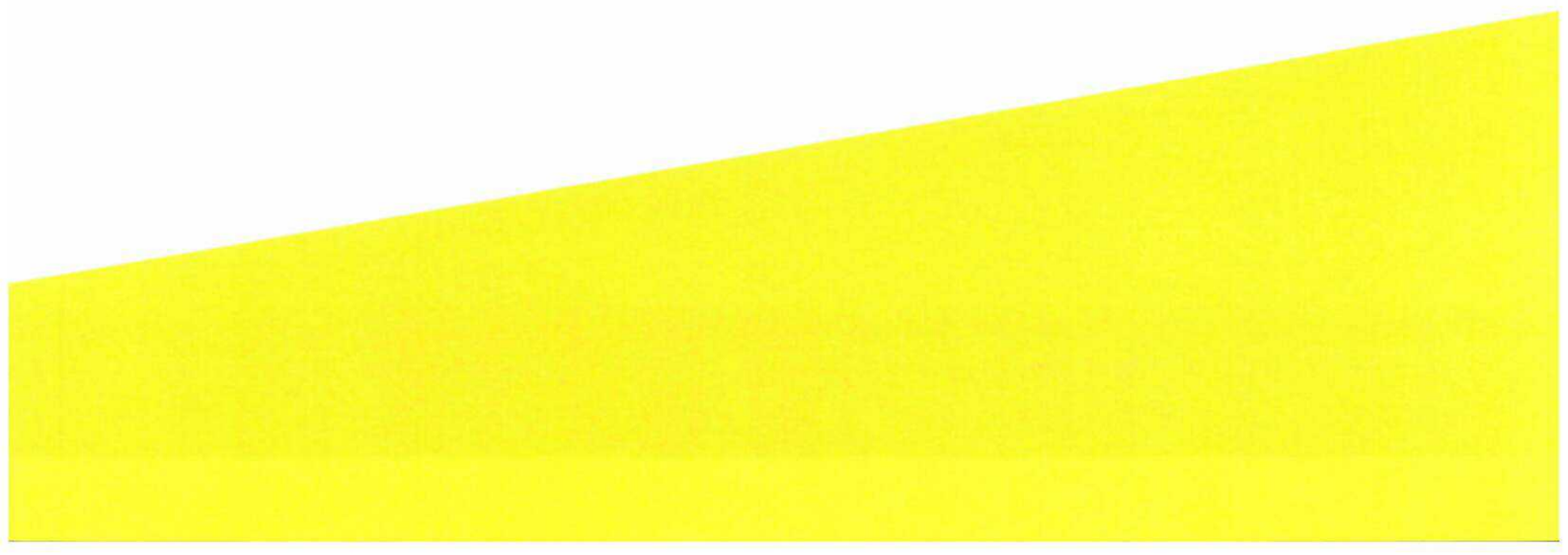


P.G.A. spol. s r.o.

Výroční správa 2022



P.G.A. spol. s r.o.

Alstrova 6477/202, 831 06 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 29830/B
IČO: 35867493, IČ DPH: SK2021757914

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022

1. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: **P.G.A . spol. s r.o.**
Sídlo: Alstrova 6477/202, 831 06 BRATISLAVA

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
sprostredkovanie nákupu a predaja tovarov
sprostredkovanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom
obstarávateľská činnosť spojená so správou bytového a nebytového fondu

Základné imanie po prepočítaní: 331 940 EUR

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 2.6.2003, zloženie spoločnosti a jej výkonný orgán (Dodatok č. 1 k Spoločenskej zmluve zo dňa 28.8.2003) boli zmenené v zmysle §§ 105-153 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Spoločníkmi spoločnosti sú:

- GG Capital S.a r.l.	165.970 EUR	50,00 %
- MEGG Invest S.R.L.	165.970 EUR	50,00 %

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

ŠTATUTÁRNY ORGÁN

KONATEL

Guido Gennasio

PROKURISTI

Dr. Vito Bovoli

2. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2022

Vážení spoločníci,

účtovná závierka, ktorú Vám predkladám na schválenie pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a z poznámok, bola vyhotovená v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka bola predložená na overenie audítorskej spoločnosti Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.

SITUÁCIA A VÝVOJ RIADENIA

1.1. Všeobecná situácia spoločnosti

Spoločnosť uzavrela účtovný rok s ziskom vo výške **6.086.000,08 Euro**.

Zisk možno pripísať najmä predaju nehnuteľností týk. sa fázy 1A a 1B. Je predvídateľné, že spoločnosť aj v roku 2023 dosiahne zisk v dôsledku predaja nehnuteľností energobloku, z finálnych činností týk. sa výnosových úrokov z poskytnutých finančných požičiek a samotnej bežnej činností spoločností.

Počas účtovného obdobia 2022 spoločnosť pokračovala s prenájomom vlastnených nehnuteľností avšak s menšími tržbami z prenájmu oproti r. 2021 a to v dôsledku a) hospodárskej a finančnej krízy, ktorá nasledovala po pandémie COVID-19 b) predaja prenajatej budovy fázy 1A a 1B a c) demolácie nehnuteľnosti / budovy Matadorfix ktorá bola v zlom technickom vstave.

1.2. Makroekonomický rámec: Slovensko

Podľa najnovších odhadov Európskej komisie sa očakáva, že slovenská ekonomika sa v roku 2023 výrazne spomalí po tom, ako sa hlavné ekonomické ukazovatele v roku 2022 odchyľili od všetkých prognóz. Hlavnou príčinou je rastúca miera inflácie.

Miera inflácie dosiahla v roku 2022 ročný priemer 12,8 % a v roku 2023 sa očakáva jej zvýšenie na 13,9 % v dôsledku rastúcich cien energií a spomalenia globálneho hospodárskeho rastu.

EKONOMICKÁ PROGNÓZA – SLOVENSKO

Ukazovatele	2021	2022	2023	2024
HDP rast (% medziročne)	3,0	1,9	0,5	1,9
Inflácia (% medziročne)	2,8	11,8	13,9	3,6
Nezamestnanosť	6,8	6,3	6,4	6,4
Saldo štátneho rozpočtu (% HDP)	-5,5	-4,2	-5,8	-4,7
Hrubý dlh verejnej správy (% HDP)	62,2	59,6	57,4	57,4
Bilancia bežného účtu (% HDP)	-2,6	-6,5	-5,6	-5,3

Zdroj údajov: Európska komisia

Vyššie ceny energie zvýšia výrobné náklady podnikov a znížia kúpnu silu domácností. Napriek tomu, že slovenská ekonomika v roku 2022 vzrástla o 1,9 %, v roku 2023 sa podľa prognóz Európskej komisie očakáva rast len o 0,5 % a v roku 2024 o 1,9 %.

Situácia na trhu práce je naďalej napätá. Neočakáva sa, že hospodárska recesia výrazne ovplyvní mieru nezamestnanosti, ktorá klesne zo 6,3 % v roku 2022 na 6,4 % v rokoch 2023 a 2024. Očakáva sa, že odmeny zamestnancov klesnú pod úroveň inflácie, čo povedie k poklesu reálnych miezd v roku 2022 a k pomalému oživeniu až v rokoch 2023 a 2024. Zvýšenie minimálnej mzdy od 1. januára 2023 je významné.

Indexy spotrebiteľských cien v porovnaní s príslušným obdobím minulého roka

Ukazovateľ	2022												
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	1. - 12.
Spotrebiteľské ceny	108,4	109,0	110,4	111,8	112,6	113,2	113,6	114,0	114,2	114,9	115,4	115,4	112,8
Úhrn													
* z toho: Potraviny a nealkoholické nápoje	108,1	109,6	111,7	113,9	116,0	117,9	119,1	121,0	123,3	126,1	127,8	128,1	118,6
Alkoholické nápoje a tabak	109,3	108,6	104,3	104,9	105,0	105,5	105,6	106,6	106,5	107,4	109,0	108,7	106,8
Odevy a obuv	101,2	100,7	101,9	102,5	103,5	103,4	103,0	103,6	104,1	106,7	106,6	106,8	103,7
Bývanie, voda, elektrina, plyn a ostatné palivá	112,6	113,2	114,4	115,7	115,6	115,5	116,1	116,3	116,6	116,4	116,4	116,8	115,5
Nábytok, bytové zariadenia a bežná údržba domácností	106,1	106,9	108,0	109,4	109,9	110,0	110,6	110,2	111,4	111,5	111,4	112,3	109,8
Zdravotníctvo	101,5	102,3	103,0	103,7	104,2	104,4	104,7	104,9	106,1	106,0	106,9	107,5	104,6
Doprava	111,5	110,9	114,4	119,0	120,9	123,7	120,3	118,1	114,9	113,6	113,3	107,9	115,7
Pošty a spoje	99,6	99,7	104,4	104,3	105,2	105,4	105,4	105,8	106,2	106,4	106,4	106,7	104,6
Rekreácia a kultúra	105,2	106,6	106,9	107,3	106,9	107,4	107,5	107,4	107,6	107,5	107,6	107,3	107,1
Vzdelávanie	104,9	104,8	104,7	104,7	104,6	104,5	104,5	104,5	105,0	104,9	104,9	105,0	104,8
Reštaurácie a hotely	114,3	115,6	116,8	117,6	119,1	119,0	119,3	119,9	112,7	112,9	113,4	114,1	116,1
Rozličné tovary a služby	104,1	104,4	106,8	107,9	108,4	108,9	109,8	110,3	111,5	112,3	112,3	112,8	109,2

Zdroj údajov: Štatistický úrad SR

Očakáva sa, že deficit verejných financií sa zníži z 5,5 % HDP v roku 2022 na 4,2 % v roku 2023.

Celkové náklady na podporné opatrenia v oblasti energetiky sa odhadujú na 0,2 % HDP 2022.

V dôsledku prudkého nárastu výdavkov súvisiacich s infláciou sa očakáva, že rozpočtový deficit sa v roku 2023 zvýši na 5,8 % HDP. Predpokladá sa, že pomer dlhu k HDP klesne v roku 2022 na 59,6 % a v roku 2024 na 57,4 %.

POROVNANIE MINIMÁLNEJ MZDY V ROKOCH 2018 – 2023

ROKY	HODINOVÁ MZDA €	MESAČNÁ MZDA €	HODINOVÁ MZDA V € PRI KOEF. 1,2	MESAČNÁ MZDA V € PRI KOEF. 1,2	% R/R ZÁKLAD
2018	2,76	480	3,31	576	10,36
2019	2,99	520	3,59	624	8,34
2020	3,33	580	4,00	696	11,51
2021	3,58	623	4,30	747,6	7,41
2022	3,71	646	4,46	762	3,72
2023	4,02	700	4,69	816	7,7

ZAMESTNANCI

UKAZOVATEĽ	k 31.12.2022	k 31.12.2021
<i>Celkový počet zamestnancov</i>	3	3
<i>Priemerný počet zamestnancov</i>	3	3
<i>Mzdy a výplaty v EURO</i>	40.957	40.085
<i>Iné náklady na zamestnancov v EURO</i>	1.569	1.570

EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Za účelom zhodnotenia majetkovej, finančnej a ekonomickej situácie sa v syntetickej forme uvádzajú hodnoty vykázané v účtovnej závierke:

MAJETKOVÁ SITUÁCIA	Rok 2022	Rok 2021
Investované imanie	16.663.151	10.305.978
Cudzí kapitál	9.755.046	9.479.504
Vlastné imanie	6.908.105	822.105

Časové rozlíšenie pasív	0	4.369
Časové rozlíšenie aktív	318	397
EKONOMICKÁ SITUÁCIA	Rok 2022	Rok 2021
HV z hosp. činností	7.592.505	-80.369
HV z fin. činností	101.771	11.939
Daň z príjmu	1.608.276	-1.057
Hospodársky výsledok	6.086.000	-67.373

SÚVAHA

		31.12.2022	31.12.2021
	AKTÍVA SPOLU r.002+r.033+r.074	16.663.151	10.305.978
A.	Dlhodobý majetok r.003+r.011+r.021	4.503.933	4.227.656
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 004 až r.010	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 012 až r. 020	303.933	727.656
A.II.1.	Pozemky (031) -092A	10.553	19.473
2.	Stavby (021) -/081,092A/	293.380	707.269
3.	Samostatné hnutelné vecí a súbory hnutelných vecí (022) -/082,092A/	0	914
7.	Obstaranie dlhodobého hmotného investičného majetku (042) -094		
A.III.	Finančný dlhodobý majetok r. 022 až r. 032	4.200.000	3.500.000
B.	Obežný majetok r.034+r.041+r.053+r.053+r.066+r.071	12.158.900	6.077.925
B.I.	Zásoby r. 035 až r. 040	5.131.315	5.371.655
2.	Nedokončená výroba a polotovary (r.121, r.122, r.12x) -/r.192, r.193, r.19X/		
3.	Tovar	5.131.315	5.371.655
B.II.	Dlhodobé pohľadávky r.042+ (r.046 až r.052)	18.132	10.946
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku r.43 až r.45		
8.	Odložená daňová pohľadávka	18.132	10.946
B.III.	Krátkodobé pohľadávky r.054+(r.058 až r.065)	6.110.209	141.357
B.III.1.	Obchodné pohľadávky r.55 + r.56 + r.57	93.241	97.039
1c	Ďalšie obchodné pohľadávky (r.311A, r.312A, r.313A, r.314A, r.315A, r.31XA) - /r.391/	93.241	97.039
4.	Ostatné pohľadávky vrámci podielovej účasti	6.000.050	17.792
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (r.341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347) - r.391A	332	10.251
9.	Iné pohľadávky (r.335A, r.33XA, r.371A, r.374A, r.375A, r.378A) – r.391A	16.586	16.275
B.V.	Bankové účty r.72 až r.73	899.244	553.967
1.	Hotovosť (r.211, r.213, r.21X)	2.096	3.036
2.	Vklady na bankových účtoch (r.221, r.22XA,-/r.261/	897.148	550.931
C.	Časové rozlíšenie r.075 až r.078	318	397
1.	Dlhodobé náklady budúcich období (r.381A, r.382A)		
2.	Krátkodobé náklady budúcich období (r.381A, r.382A)	318	397
4.	Krátkodobé výnosy budúcich období (r.385A)		

		31.12.2022	31.12.2021
	Vlastné imanie a záväzky spolu r.080+r.101+r.141	16.663.151	10.305.978
A.	Vlastné imanie r.081+r.085+r.086+r.087+r.090+r.093+r.097+r.100	6.908.105	822.105
A.I.	Základné imanie (r.082 až 084)	331.940	331.940
A.I.1.	Základné imanie (r.411 alebo +/-r.491)	331.940	331.940
A.III.	Iné kapitálové fondy (r.413)	0	0
A.IV.	Zákonný rezervný fond r.088+r.089	83.794	83.794

1.	Zákonný rezervný fond/nedeliteľný/zo splatenia imania (r.417A, r.418, r.421A, r.422)	83.794	83.794
A.V.	Fondy zo zisku r.091+r.092		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely r.094+r.095+r.096		
A.VII.	Hospodársky výsledok z minulých rokov r.098+r.099	406.371	473.744
1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	406.371	473.744
A.V.	Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení +/- r.001-(r.081+r.085+r.086+r.087+r.090+r.093+r.097+r.101+r.141)	6.086.000	-67.363
B.	Závazky r. 102+r.118+r.121+r.122+r.136+r.139+r.140	9.755.046	9.479.504
B.I.	Dlhodobé záväzky (r.103+r.107 až r.117)	8.018.365	9.350.657
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku r.104+r.105+r.106		
6	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	8.018.289	9.350.576
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	76	81
12.	Odložená daňová povinnosť (481A)		
B.II.	Dlhodobé rezervy (r.119+r.120)		
B.IV.	Krátkodobé záväzky (r.123+r.127 až r.135)	1.727.231	121.272
1.	Závazky z obchodného styku (r.124 až r.126)	116.441	118.017
c	Ostatné záväzky z obchodného styku (r.321A, r.322A, r.342A, r.325A, r.326A, r.32XA, r.475A, r.476A, r.478A, r.47XA)	116.441	118.017
5.	Závazky voči spoločníkom a združeniu (r.364, r.365, r.366, r.367, r.368, r.398A, r.478A, r.479A)		
6.	Závazky voči zamestnancom (r.331, r.333, r.33X, r.479A)	1.830	1.811
7.	Závazky zo sociálneho poistenia (r.366)	1.167	1.179
8.	Daňové záväzky a dotácie (r.341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347, r.34X)	1.607.502	256
10.	Iné záväzky (r.372A, r.379A, r.474A, r.475A, r.479A, r.47XA)	291	9
B.V.	Krátkodobé Rezervy (r.137+r.138)	9.450	7.575
1.	Zákonné rezervy (r. 323A, r.451A)		
2.	Ostatné rezervy (r.323A, r.32X, r.459A, r.45XA)	9.450	7.575
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)		
C.	Časové rozlíšenie (r. 122 až r.125)	0	4.369
4.	Krátkodobé výnosy budúcich období (r.384A)	0	4.369

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

		31.12.2022	31.12.2021
*	Čistý obrat – skupina 6	8.975.298	484.880
**	Výnosy z hosp.činnosti r.03 až r.09	9.003.234	545.273
I.	Tržby z predaja tovaru (r.604, r.607)	8.561.570	12
III.	Tržby z predaja služieb (r.602, r.606)	413.728	484.868
IV.	Zmena stavu vnútorných zásob (+/- účtovná skupina 61)		
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)		
VI	Tržby z predaja DHIM	416	500
VII.	Ostatné tržby za hospodárske obdobie (r.644, r.645, r.646, r.648, r.655, r.657)	27.520	59.893
**	Náklady z hosp.činnosti r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25+r.26	1.410.729	625.642
A.	Náklady na obstaranie tovaru (r.504, r.507)	812.689	0
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (r.501, r.502, r.503, r.505A)	32.164	35.998
C.	Opravné položky k zásobám		
D.	Služby (účtovná skupina 51)	163.292	157.481
E.	Osobné náklady (r.16 až r.19)	42.526	41.655
1.	Mzdové náklady (r.521, r.522)	30.294	29.649
3.	Náklady na sociálne poistenie (r.524, r.525, r.526)	10.663	10.436
4.	Sociálne náklady (r.527, r.528)	1.569	1.570
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	200.824	200.321
G.	Odpisy a opravné položky r.22 + r.23	129.730	181.439
1.	Odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku (r.551)	129.730	181.439
H.	Zostatková hodnota predaného dlhodobého hmotného majetku a predaného materiálu (r.541, r.542)	286	0
I.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	-240	3.456
J.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (r.543, r.544, r.545, r.546, r.547, r.548, r.549, r.555, r.557)	29.458	5.292
***	Výsledok z hospodárskej činnosti (+/-) (r.02-r.10)	7.592.505	-80.369

*	Pridaná hodnota r. (03+04+05+06+07) - r.(11+12+13+14)	7.967.153	291.401
*	Výnosy z finančnej činnosti r.30+r.31+r.35+r.39+r.42+r.43+r.44	103.210	18.102
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r.32+r.33+r.34		
XI.	Úrokové výnosy r.40+r.41	103.210	18.102
1	Výnosové úroky od prepojených ÚJ	102.899	17.791
2.	Ostatné úrokové výnosy (r.662A)	311	311
**	Náklady na finančnú činnosť r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54	1.439	6.163
N.	Nakladové úroky r.50+r.51		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (r.568, r.569)	1.439	6.163
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r.29-r.45)	101.771	11.939
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením r.27+r.55	7.694.276	-68.430
R.	Daň z príjmu z bežnej činnosti r.58+r.59	1.608.276	-1.057
1	Splatná daň z príjmu z bežnej činnosti (r.591, r.595)	1.615.462	0
2	Odložená daň z príjmu z bežnej činnosti (+/- r.592)	-7.186	-1.057
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r.56+r.57-r.60	6.086.000	-67.373

DLHODOBÝ MAJETOK

	Stav k 1.1.2022	Nárast	Úbytok	Stav k 31.12.2022
OBSTARÁVACIA CENA				
Pozemky	19.473		8.920	10.553
Stavby	3.836.916		1.682.943	2.153.973
Stroje, prístroje, zariadenia	155.943		109.474	46.468
Dlhodobý hnuťelný majetok	1.992		1.992	0
Obstarávaný dlhodobý majetok	0	0	0	0
OPRÁVKY				
Stavby	3.129.647	414.153	1.683.207	1.860.593
Dlhodobý hnuťelný majetok	155.029	914	109.475	46.468
Ostatný dlhodobý hnuťelný majetok	1.992		1.992	0
ZOSTATKOVÁ CENA				
Pozemky	19.473			10.553
Stavby	707.269			293.380
Dlhodobý hnuťelný majetok	914			0
Ostatný dlhodobý hnuťelný majetok	0			0
Obstarávaný dlhodobý majetok	0			0

VLASTNÉ IMANIE SPOLOČNOSTI

	ZÁKLADNÉ IMANIE	ZÁKONNÝ REZERVNÝ FOND	NEROZDELENÝ ZISK MINULÝCH OBDOBÍ	OSTATNÉ KAPITÁLOV É FONDY	HOSPODÁR- SKY VÝSLEDOK V ÚČTOVNOM OBDOBÍ	VLASTNÉ IMANIE CELKOM
31.12.2021	331.940	83.794	473.744	0	-67.363	822.105
31.12.2022	331.940	83.794	406.371	0	6.086.000	6.908.105

DOPAD NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť dodržiavala všetky zákonom stanovené parametre týkajúce sa emisií dymu do ovzdušia. Počas účtovného obdobia boli všetky parametre neustále sledované a bolo vykonaných množstvo kontrol.

EXISTENCIA ORGANIZAČNEJ JEDNOTKY V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú jednotku v zahraničí.

VÝSKUMNÁ A ROZVOJOVÁ ČINNOSŤ

Počas overovaného obdobia nebola zahájená žiadna činnosť v oblasti výskumu a rozvoja.

POČET A NOMINÁLNA HODNOTA VLASTNÝCH AKCIÍ A/ALEBO AKCIÍ MATERSKÝCH SPOLOČNOSTÍ VO VLASTNÍCTVE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nevlastní vlastné podiely, ani akcie alebo podiely materských spoločností.

VÝZNAMNÉ SKUTOČNOSTI, KU KTORÝM DOŠLO PO UZAVRETÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po uzavretí účtovného obdobia neboli zistené žiadne významné skutočnosti, ktoré by mohli zmeniť majetkovú a finančnú situáciu spoločnosti, ako to vyplýva z účtovnej závierky predloženej na schválenie valného zhromaždenia.

ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

S výzvou na schválenie predloženej účtovnej závierky navrhujeme zaúčtovanie zisku vo výške **6.086.000,08 Euro** na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

Bratislava, dňa 08.5.2023



Guido Gennasio

KONATEL

Správa nezávislého audítora

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti P.G.A. spol. s r.o.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti P.G.A. spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vyhotoviť výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a vyhotovenie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISAs vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene

očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISAs, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

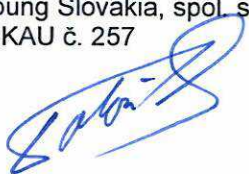
Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

12. mája 2023
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257



Ing. Peter Potoček, štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 992

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	X riadna	X malá	od 1 2 0 2 2
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 2
3 5 8 6 7 4 9 3	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 1
SK NACE			do 1 2 2 0 2 1
6 8 . 3 2 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P . G . A . s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

A L S T R O V A

Číslo

6 4 7 7 / 2 0 2

PSČ

Obec

8 3 1 0 6 B R A T I S L A V A - R A C A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Z á p i s v O R O k r e s n ý s ú d B A . I . , o d d i e l

S r o , v l o z k a c . 2 9 8 3 0 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 2 4 4 8 8 6 1 8 2

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 8 . 0 3 . 2 0 2 3

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 8 5 7 4 5 0 9	1 6 6 6 3 1 5 1	
			1 9 1 1 3 5 8	1 0 3 0 5 9 7 8	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 4 1 0 9 9 4	4 5 0 3 9 3 3	
			1 9 0 7 0 6 1	4 2 2 7 6 5 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 2 1 0 9 9 4	3 0 3 9 3 3	
			1 9 0 7 0 6 1	7 2 7 6 5 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 0 5 5 3	1 0 5 5 3	
				1 9 4 7 3	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 1 5 3 9 7 3	2 9 3 3 8 0	
			1 8 6 0 5 9 3	7 0 7 2 6 9	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 6 4 6 8		
			4 6 4 6 8		9 1 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	4 2 0 0 0 0 0	4 2 0 0 0 0 0	3 5 0 0 0 0 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	4 2 0 0 0 0 0	4 2 0 0 0 0 0	3 5 0 0 0 0 0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 2 1 6 3 1 9 7	1 2 1 5 8 9 0 0	
			4 2 9 7		6 0 7 7 9 2 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	5 1 3 1 3 1 5	5 1 3 1 3 1 5	
					5 3 7 1 6 5 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 1 3 1 3 1 5	5 1 3 1 3 1 5	
					5 3 7 1 6 5 5
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 8 1 3 2	1 8 1 3 2	
					1 0 9 4 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1	Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 8 1 3 2	1 8 1 3 2	
					1 0 9 4 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 1 1 4 5 0 6	6 1 1 0 2 0 9	
			4 2 9 7		1 4 1 3 5 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 7 5 3 8	9 3 2 4 1	
			4 2 9 7		9 7 0 3 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 7 5 3 8 4 2 9 7	9 3 2 4 1	9 7 0 3 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	6 0 0 0 0 5 0	6 0 0 0 0 5 0	1 7 7 9 2
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 3 2	3 3 2	1 0 2 5 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 6 5 8 6	1 6 5 8 6	1 6 2 7 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podíly (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 9 9 2 4 4	8 9 9 2 4 4	5 5 3 9 6 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 0 9 6	2 0 9 6	3 0 3 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 9 7 1 4 8	8 9 7 1 4 8	5 5 0 9 3 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 1 8	3 1 8	3 9 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 1 8	3 1 8	3 9 7
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 6 6 6 3 1 5 1	1 0 3 0 5 9 7 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 9 0 8 1 0 5	8 2 2 1 0 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 1 9 4 0	3 3 1 9 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 1 9 4 0	3 3 1 9 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	8 3 7 9 4	8 3 7 9 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	8 3 7 9 4	8 3 7 9 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 0 6 3 7 1	4 7 3 7 4 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 0 6 3 7 1	4 7 3 7 4 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 0 8 6 0 0 0	- 6 7 3 7 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 7 5 5 0 4 6	9 4 7 9 5 0 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 0 1 8 3 6 5	9 3 5 0 6 5 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	8 0 1 8 2 8 9	9 3 5 0 5 7 6
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 6	8 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

DIČ 2 0 2 1 7 5 7 9 1 4

IČO 3 5 8 6 7 4 9 3



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 7 2 7 2 3 1	1 2 1 2 7 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 1 6 4 4 1	1 1 8 0 1 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 1 6 4 4 1	1 1 8 0 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 3 0	1 8 1 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 6 7	1 1 7 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 0 7 5 0 2	2 5 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 9 1	9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	9 4 5 0	7 5 7 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	9 4 5 0	7 5 7 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		4 3 6 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		4 3 6 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 9 7 5 2 9 8	4 8 4 8 8 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 0 0 3 2 3 4	5 4 5 2 7 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	8 5 6 1 5 7 0	1 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 1 3 7 2 8	4 8 4 8 6 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 1 6	5 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 7 5 2 0	5 9 8 9 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 4 1 0 7 2 9	6 2 5 6 4 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	8 1 2 6 8 9	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 2 1 6 4	3 5 9 9 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 6 3 2 9 2	1 5 7 4 8 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 2 5 2 6	4 1 6 5 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 0 2 9 4	2 9 6 4 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 0 6 6 3	1 0 4 3 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 6 9	1 5 7 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 0 0 8 2 4	2 0 0 3 2 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 2 9 7 3 0	1 8 1 4 3 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 2 9 7 3 0	1 8 1 4 3 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 8 6	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 2 4 0	3 4 5 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 9 4 5 8	5 2 9 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 5 9 2 5 0 5	- 8 0 3 6 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	7 9 6 7 1 5 3	2 9 1 4 0 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 0 3 2 1 0	1 8 1 0 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 0 3 2 1 0	1 8 1 0 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 0 2 8 9 9	1 7 7 9 1
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 1 1	3 1 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 4 3 9	6 1 6 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 3 9	6 1 6 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 0 1 7 7 1	1 1 9 3 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	7 6 9 4 2 7 6	- 6 8 4 3 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 6 0 8 2 7 6	- 1 0 5 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 6 1 5 4 6 2	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 7 1 8 6	- 1 0 5 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 0 8 6 0 0 0	- 6 7 3 7 3

I. Všeobecné informácie

(1) Obchodné meno:	P.G.A. spol. s r.o.
Sídlo:	Alstrova 6477/202, 831 06 Bratislava

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania : prenájom nehnuteľnosti

(2)	Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO	20.6. 2022	
(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

(4)	Údaje o skupine účtovných jednotiek		
	ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku
	a) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska účtovná jednotka		
	Meno :		
	Sídlo :		

	b) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a)		
	Meno :		
	Sídlo :		

	c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)		

	d) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	ÁNO		NIE	X
	ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa § 22	ÁNO		NIE	
	Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ	§ 22 ods.8			
	Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ	§ 22 ods.10 a 12			

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	BO	3
		PO	3

*II. Informácie o orgánoch spoločnosti***Predstavenstvo (Konatelia)**

Prokúra: : Dr. Vito Bovoli (od 5.6. 2012)

Guido Gennasio (od 5.12.2003)

a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO
žiadne		0	0

b) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

MEGG Invest SRL vo výške 5 100 000.- EUR
 GG Capital S.a r.l. vo výške 5 100 000.- EUR
 v zmysle bodu b)

III. Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód	ÁNO		NIE	X
Zmena účtovných zásad a účtovných metód (popis)		Dôvod uplatnenia			
		Vplyv (+/-) zmeny na:			
		Hodnotu majetku	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia	

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti

a)

Obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku, jeho časti a majetok a záväzky nadobudn. zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne : $VON/(PS \text{ zásob} + \text{príjem zásob}) \times \text{výdaj zásob}$	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	X
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o dani z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k zásobám	Odborným odhadom	
Opravná položka.....		
c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Výpočtom podľa stavu nevyčerpaných dovolení	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám – zdravotne a sociálne poistenie	35,2% z nevyčerpaných dovolení	X

d) **Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to: bez náplne**

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,

e) **Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to: bez náplne**

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhovú cenu a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,

f) **Stanovenie metódy vlastného imania – bez náplne**

g) **Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy**

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.					
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú					
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú					
Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :				2400,-eur	X
Samostatné hnuťelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:				1700,-eur	X
Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Samostatné hnuťelné veci	1	4	x		
Samostatné hnuťelné veci	2	6	x		
Budovy	5a6	20a40	x		

- (5) **Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.**

V roku 2022 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je **goodwill alebo záporný goodwill** sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty.
- (2) **Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia
- (3) **Informácie o vlastných akciách:**
- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
 - informácie
 - počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 - počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
 - počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(4)	Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila		nevytvorila	X
		PO	vytvorila		nevytvorila	X

5) Informácie o záväzkoch a pohľadávkach

(5)	a) Celková sumá záväzkov so zostatkovou dobou	BO		PO	
		splatnosti kratšou ako 1 rok	splatnosti dlhšou ako 1 rok	splatnosti kratšou ako 1 rok	splatnosti dlhšou ako 1 rok
		69.845	46.596*	47.444	70.573

*Zabezpečovacie vklady

(6)	a) Celková suma pohľadávok so zostatkovou dobou	BO		PO	
		splatnosti kratšou ako 1 rok	splatnosti dlhšou ako 1 rok	splatnosti kratšou ako 1 rok	splatnosti dlhšou ako 1 rok
		97.538	0	154.453	0

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

N.a

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31.12.2022 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na vecné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva

VII. Ostatné informácie

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
 - a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka

BO - bežné účtovné obdobie

PO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

ÚO - účtovné obdobie

X - položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku

Uvádzané číselné údaje sú v celých eurách

Poznámky sa zostavujú tak, aby informácie v nich uvedené boli užitočné, významné, zrozumiteľné, porovnateľné a spoľahlivé. Informácie v poznámkach sa uvádzajú z pohľadu významnosti, pričom nie významné informácie sa môžu zoskupovať. Informácie v poznámkach sa uvádzajú tak, aby sa vyjadrila ekonomická realita a podstata príslušnej transakcie alebo dohody.

V poznámkach sa uvádzajú informácie, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela do dňa zostavenia individuálnej účtovnej závierky a má pre tieto informácie obsahovú náplň ustanovenú týmto opatrením. Obsahová náplň poznámok pozostáva z popisných informácií a číselných údajov podľa obsahovej náplne. **Ak pre niektoré časti poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, príslušné informácie sa neuvádzajú.** V poznámkach sa môžu uvádzať informácie, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla poskytnúť nad rámec ustanovenej obsahovej náplne

Informácie, ak je to možné sa uvádzajú v tabuľkovej forme, pričom sa uvádzajú údaje za bežné účtovné obdobie. Ak existuje údaj na porovnanie uvádzajú sa údaje aj z predchádzajúceho účtovného obdobia.



Konateľ spol.

Independent Auditor's Report

To the Owners and Statutory Representative of P.G.A. spol. s r.o.:

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of P.G.A. spol. s r.o. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2022, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements of the Company give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2022, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the Act on Statutory Audit No 423/2015 Coll. and on amendments to the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Statutory Audit") related to ethics, including Auditor's Code of Ethics, that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled other requirements of these provisions related to ethics. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Matter

The Company does not fulfil the prescribed size criteria for mandatory audit of financial statements set out in the Act on Accounting and is therefore not obliged to prepare an annual report. The Company voluntarily elected for an audit of its financial statements and for preparation of its annual report.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of the financial statements that give true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

THIS IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL SLOVAK REPORT

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements including the presented information as well as whether the financial statements captures the underlying transactions and events in a manner that leads to their fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report

Management is responsible for the information disclosed in the annual report, prepared based on requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements expressed above does not apply to other information contained in the annual report.

In connection with audit of the financial statements it is our responsibility to understand the information disclosed in the annual report and to consider whether such information is not materially inconsistent with audited financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We considered whether the Company's annual report contains information, disclosure of which is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2022 is consistent with the financial statements for the relevant year,
- The annual report contains information based on the Act on Accounting.

Additionally, based on our understanding of the Company and its situation, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issue of this auditor's report. In this regard, there are no findings which we should disclose.

12 May 2023
Bratislava, Slovak Republic

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
SKAU Licence No. 257

Ing. Peter Potoček, statutory auditor
UDVA Licence No. 992

of entrepreneurs in double-entry accounting

as of 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

The information should be written in block letters (see this example), using a typewriter or printer with black or dark blue ink.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Tax identification number	Financial statements	Accounting unit		Month	Year
2 0 2 1 7 5 7 9 1 4			For period	from	0 1 2 0 2 2
Identification number	x Ordinary	x small		to	1 2 2 0 2 2
3 5 8 6 7 4 9 3	Extraordinary	large			
SK NACE	Interim	(marked with x)	Directly preceding	from	0 1 2 0 2 1
6 8 . 3 2 . 0			period	to	1 2 2 0 2 1

X Stat.of financial position (Úč POD 1-01)	X Income statement (Úč POD 2-01)	X Notes (Úč POD 3-01)
(in full EUR)	(in full EUR)	(in full EUR or EUR cents)

P . G . A . s p o l . s r . o .

Street	Number	
A L S T R O V A	6 4 7 7 / 2 0 2	
ZIP Code	Town	
8 3 1 0 6	B R A T I S L A V A - R A C A	
Indication of the commercial register and registration number of the company		
D i s t r i c t c o u r t B r a t i s l a v a I . , S e c t i o n		
S r o , I n s e r t n o . 2 9 8 3 0 / B		
Phone number	Fax number	
0 2 4 4 8 8 6 1 8 2		
E-mail		

Prepared on: 2 8 . 0 3 . 2 0 2 3	Approved on: . .	Signature of the statutory board or statutory board member or signature of the natural person, which is an accounting entity:
---	-------------------------	---

Tax Office records

Place for the reference number

Stamp of the Tax Office

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID number	3 5 8 6 7 4 9 3
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Net value 2	Net value 3
			Gross value - part 1 Adjustment - part 2		
	TOTAL ASSETS I. 002 + I. 030 + I. 074	001	18 574 509	16 663 151	
			1 911 358		10 305 978
A.	Non-current assets I. 003 + I. 011 + I. 021	002	6 410 994	4 503 933	
			1 907 061		4 227 656
A.I.	Non-current intangible assets total (I. 004 to I. 010)	003			
A.I.1.	Capitalized development cost (012) - /072, 091A/	004			
	2. Software (013) - /073, 091A/	005			
	3. Valuable rights (014) - /074, 091A/	006			
	4. Goodwill (015)-/075,091A/	007			
	5. Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A 07X, 091A/	008			
	6. Non-current intangible assets under construction (041) - 093	009			
	7. Advance payments for non- current intangible assets (051) - 095A	010			
A.II.	Non-current tangible assets total (I. 012 to I. 020)	011	2 210 994	303 933	
			1 907 061		727 656
A.II.1.	Land (031)-092A	012	10 553	10 553	
					19 473
	2. Buildings (021) - /081,092A/	013	2 153 973	293 380	
			1 860 593		707 269
	3. Plant and equipment (022) - /082, 092A/	014	46 468		
			46 468		914

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID number	3 5 8 6 7 4 9 3
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Gross value - part 1 Net value 2	Net value 3
			Adjustment - part 2		
4	Perennial crops (025) - /085, 092A/	015			
5	Livestock and draught animals (026) - /086, 092A/	016			
6	Other non-current tangible assets (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A	017			
7	Non-current tangible assets under construction (042) - 094	018			
8	Advance payments for non- current tangible assets (052) - 095A	019			
9	Adjustments for assets acquired (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Non-current financial assets total (I. 022 to I. 032)	021	4 200 000	4 200 000	
					3 500 000
A.III.1.	Investment in connected entities (061A, 062A, 063A) - 096A	022			
2	Investment in group except for connected entities (062A) - 096A	023			
3	Other non-current investments (063A) - 096A	024			
4	Loans to connected entities (066A) - /096A	025	4 200 000	4 200 000	
					3 500 000
5	Loans to group except for connected entities (066A) - /096A	026			
6	Other loans (067A) - /096A	027			
7	Debentures and other non- current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID number	3 5 8 6 7 4 9 3
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Gross value - part 1	Net value 2
				Adjustment - part 2	Net value 3
8.	Loans and other non-current financial assets with maturity up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029			
9.	Term deposits exceeding one year 22XA	030			
10.	Non-current financial assets under construction (043) - 096A	031			
11.	Advance payments for non-current financial assets (053) - 095A	032			
B.	Current assets I. 034 + I. 041 + I. 053 + I. 066 + I. 071	033	12 163 197	12 158 900	
			4 297		6 077 925
B.I.	Inventory total (I. 035 to I. 040)	034	5 131 315	5 131 315	
					5 371 655
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191,19X/	035			
2.	Work in progress and semi-finished goods (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036			
3.	Finished goods (123) - 194	037			
4.	Livestock (124) - 195	038			
5.	Merchandise (132,133,13X,139) - /196,19X/	039	5 131 315	5 131 315	
					5 371 655
6.	Advance payments for inventories (314A) - 391A	040			
B.II.	Long-term receivables total (I. 042 + I. 046 to I. 052)	041	18 132	18 132	
					10 946
B.II.1.	Trade receivables (I. 043 to I. 045)	042			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID number	3 5 8 6 7 4 9 3
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Gross value - part 1	Net value 2
				Adjustment - part 2	Net value 3
1.a	Trade receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043			
1.b	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044			
1.c	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045			
2	Net value of construction contracts (316A)	046			
3	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	047			
4	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	048			
5	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049			
6	Receivables from derivative operations (373A, 376A)	050			
7	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	051			
8	Deferred tax asset (481A)	052	18 132	18 132	
					10 946
B.III.	Short-term receivables total (I. 054 + I. 058 to I. 065)	053	6 114 506	6 110 209	
			4 297		141 357
B.III.1.	Trade receivables (I. 055 to I. 057)	054	97 538	93 241	
			4 297		97 039
1.a	Trade receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055			
1.b	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4		ID number	3 5 8 6 7 4 9 3	
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period			Prior period	
			1	Gross value - part 1	Net value 2	Prior period	
				Adjustment - part 2		Net value 3	
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	97 538		93 241		
			4 297		97 039		
2.	Net value of construction contracts (316A)	058					
3.	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	059					
4.	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	060	6 000 050		6 000 050		
					17 792		
5.	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A,35XA, 398A) - 391A	061					
6.	Social security receivables (336A) - 391A	062					
7.	Tax receivables and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063	332		332		
					10 251		
8.	Receivables from derivative operations (373A,376A)	064					
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	065	16 586		16 586		
					16 275		
B.IV.	Current financial assets total (I. 067 to I. 070)	066					
B.IV.1.	Current financial assets within connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067					
2.	Current financial assets outside connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068					
3.	Own shares and interests (252)	069					
4.	Short-term financial assets under construction (259, 314A) - /291A/	070					

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4				ID number	3 5 8 6 7 4 9 3			
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period				Prior period				
			1	Gross value - part 1		Net value 2		Net value 3			
				Adjustment - part 2							
B.V.	Financial assets total (I. 072 to I. 073)	071	899 244				899 244				
									553 967		
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	072	2 096				2 096				
									3 036		
2	Bank accounts (221A, 22X +/- 261)	073	897 148				897 148				
									550 931		
C.	Accruals and prepayments total I. 075 and I. 078	074	318				318				
									397		
C.1.	Prepaid expenses long-term (381A, 382A)	075									
2	Prepaid expenses short-term (381A, 382A)	076	318				318				
									397		
3	Accrued revenues long-term (385A)	077									
4	Accrued revenues short-term (385A)	078									
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b		Line no. c	Current period 4		Prior period 5					
	SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES TOTAL I. 080 + I. 101 + I. 141		079	16 663 151		10 305 978					
A.	Shareholders' equity I. 081+ I. 085+ I. 086 + I. 087+ I. 090 + I. 093 + I. 097 + I. 100		080	6 908 105		822 105					
A.I.	Registered capital total (I. 082 to I. 084)		081	331 940		331 940					
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)		082	331 940		331 940					
2.	Change in share capital +/- 419		083								
3.	Receivables for subscribed share capital (/-/353)		084								
A.II.	Share premium (412)		085								
A.III.	Other capital funds (413)		086								
A.IV.	Legal reserve funds I. 088 + I. 089		087	83 794		83 794					
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)		088	83 794		83 794					
2.	Reserve fund on own shares and interests (417A, 421A)		089								

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID number	3 5 8 6 7 4 9 3
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5	
A.V.	Funds created from profit total (I. 091 + I. 092)	090			
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	091			
2.	Other funds (427, 42X)	092			
A.VI.	Revaluation reserves total (I. 094 to I. 096)	093			
A.VI.1.	Revaluation reserve from valuation of assets and liabilities (+/- 414)	094			
2.	Investments revaluation reserve (+/- 415)	095			
3.	Revaluation reserve for mergers and demergers (+/-416)	096			
A.VII.	Retained earnings I. 098+ I. 099	097	406 371	473 744	
A.VII.1.	Retained profits from previous years (428)	098	406 371	473 744	
2.	Accumulated loss carried forward (-/-429)	099			
A.VIII.	Profit or loss from current period +/- I. 001 - (I. 081 + I. 085 + I. 086 + I. 087 + I. 090 + I. 093 + I. 097 + I. 101 + I. 141)	100	6 086 000	-67 373	
B.	Liabilities I. 102 + I. 118 + I. 121 + I. 122 + I. 136 + I. 139 + I. 140	101	9 755 046	9 479 504	
B.I.	Non-current liabilities total (I. 103 + I. 107 to I. 117)	102	8 018 365	9 350 657	
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (I. 104 to I. 106)	103			
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 475A, 476A)	104			
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 475A, 476A)	105			
1.c.	Other trade payables (321A, 475A, 476A)	106			
2.	Net value of construction contracts (316A)	107			
3.	Other long-term liabilities to connected entities (471A, 47XA)	108			
4.	Other long-term liabilities within group except for connected entities (471A, 47XA)	109			
5.	Other long-term liabilities (479A, 47XA)	110			
6.	Long-term advance payments received (475A)	111	8 018 289	9 350 576	
7.	Long-term bills of exchange payable (478A)	112			
8.	Bonds and debentures issued (473A/-/255A)	113			
9.	Social fund payable (472)	114	76	81	
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115			
11.	Long-term liabilities from derivative operations (373A, 377A)	116			
12.	Deferred tax liability (481A)	117			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID number	3 5 8 6 7 4 9 3
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5	
B.II.	Non-current provisions total (I. 119 to I. 120)	118			
B.II.1.	Legal provisions long term (451A)	119			
2.	Other long-term provisions (459A, 45XA)	120			
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121			
B.IV.	Current liabilities total (I. 123 + I. 127 to I. 135)	122	1 727 231	121 272	
B.IV.1.	Current trade payables (I. 124 to I. 126)	123	116 441	118 017	
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124			
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125			
1.c.	Other trade payables (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	116 441	118 017	
2.	Net value of construction contracts (316A)	127			
3.	Payables to connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128			
4.	Other liabilities within group except for connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129			
5.	Payables to partners and consortium members (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130			
6.	Payables to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	1 830	1 811	
7.	Social security payables (336A)	132	1 167	1 179	
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 607 502	256	
9.	Payables from derivative operations (373A, 377A)	134			
10.	Other short-term liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	291	9	
B.V.	Current provisions total (I. 137 + I. 138)	136	9 450	7 575	
B.V.1.	Legal provisions short term (323A, 451A)	137			
2.	Other short term provisions (323, 32X, 459A, 45XA)	138	9 450	7 575	
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139			
B.VII.	Short term financial borrowings (241, 249, 24x, 473A, /- /255A)	140			
C.	Accruals and deferred income - total (I. 142 to I. 145)	141		4 369	
C.1.	Accruals long term (383A)	142			
2.	Accruals short term (383A)	143			
3.	Deferred income long term (384A)	144			
4.	Deferred income short term (384A)	145		4 369	

Income Statement Úč POD 2 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID	3 5 8 6 7 4 9 3
		Actual result in			
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2	
*	Net turnover (part of acc. group 6 as defined by the law)	01	8 975 298	484 880	
**	Revenues from operating activities total (I. 03 to I. 09)	02	9 003 234	545 273	
I.	Revenues from merchandise (604, 607)	03	8 561 570	12	
II.	Revenues from own products (601)	04			
III.	Revenues from services (602, 606)	05	413 728	484 868	
IV.	Change in stock of finished goods and work in progress (+/- acc. group 61)	06			
V.	Own work capitalized (acc. group 62)	07			
VI.	Revenue from sale of non-current assets and material (641, 642)	08	416	500	
VII.	Other operating revenues (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	27 520	59 893	
**	Operating expenses total (I. 11 + I. 12 + I. 13 + I. 14 + I. 15 + I. 20 + I. 21 + I. 24 + I. 25 + I. 26)	10	1 410 729	625 642	
A.	Costs of merchandise sold (504, 507)	11	812 689		
B.	Material and energy consumption and other unstorable supplies (501, 502, 503)	12	32 164	35 998	
C.	Allowances to inventories (+/-) (505)	13			
D.	Services (acc. group 51)	14	163 292	157 481	
E.	Personnel expenses total (I. 13 až 16)	15	42 526	41 655	
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	30 294	29 649	
2.	Remuneration of members of the board of companies and co-operatives (523)	17			
3.	Social insurance costs (524, 525, 526)	18	10 663	10 436	
4.	Social security costs (527, 528)	19	1 569	1 570	
F.	Indirect taxes and charges (acc. group 53)	20	200 824	200 321	
G.	Depreciation of and provisions for non-current tangible and intangible assets (I. 22 + I. 23)	21	129 730	181 439	
G.1	Depreciation of non-current tangible and intangible assets (551)	22	129 730	181 439	
2.	Provisions for non-current tangible and intangible assets (+/-) (553)	23			
H.	Net book value of non-current assets and material sold (541, 542)	24	286		
I.	Creation and release of provisions for receivables (+/-547)	25	-240	3 456	
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	29 458	5 292	
***	Profit or loss from operating activities (+/-) (I.02 - I. 10)	27	7 592 505	-80 369	

Income Statement Úč POD 2 - 01		TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID	3 5 8 6 7 4 9 3
				Actual result in	
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2	
*	Added value (I. 03 + I. 04 + I. 05 + I. 06 + I. 07) - (I.11 + I. 12 +I. 13 + I. 14)	28	7 967 153	291 401	
**	Revenues from financial activities I.30 + I. 31 + I. 35 + I. 39 + I. 42 + I. 43 + I. 44	29	103 210	18 102	
VIII.	Revenues from sale of securities and ownership interests (661)	30			
IX.	Revenues from non-current financial assets (I. 32 to I. 34)	31			
IX.1.	Income from investments in connected entities (665A)	32			
2.	Income from investments in group except for connected entities (665A)	33			
3.	Income from other long-term securities and ownership interest (665A)	34			
X.	Income from short-term financial assets (I. 36 to I. 38)	35			
X.1	Income from investments in connected entities (666A)	36			
2.	Income from investments in group except for connected entities (666A)	37			
3.	Income from other current financial assets (666A)	38			
XI.	Interest income (I. 40 + I. 41)	39	103 210	18 102	
XI.1	Interest income from from connected entities (662A)	40	102 899	17 791	
2.	Other interest income (662A)	41	311	311	
XII.	Foreign exchange gains (663)	42			
XIII.	Income from revaluation of securities and income from transactions with derivatives (664, 667)	43			
XIV.	Other financial revenue (668)	44			
**	Financial expenses total (I. 46 + I. 47 + I. 48 + I. 49 + I. 52 + I. 53 + I. 54)	45	1 439	6 163	
K.	Book value of securities and ownership interest sold (561)	46			
L.	Costs of short-term financial assets (566)	47			
M.	Creation and release of provisions for financial assets (+/-) (565)	48			
N.	Interest expense (I. 50 + I. 51)	49			
N.1.	Interest expense to connected entities (562A)	50			
2.	Other interest expense (562A)	51			
O.	Foreign exchange losses (563)	52			
P.	Expenses for revaluation of securities and expenses for transactions with derivatives (564, 567)	53			
Q.	Other financial expenses (568, 569)	54	1 439	6 163	

Income Statement Úč POD 2 - 01	TIN	2 0 2 1 7 5 7 9 1 4	ID	3 5 8 6 7 4 9 3
-----------------------------------	-----	---------------------	----	-----------------

Line a	Text b	Line no c	Actual result in	
			current period 1	prior period 2
***	Profit/(loss) from financial activities (+/-) (l. 29 - l. 45)	55	101 771	11 939
****	Profit/(loss) for the period before tax (+/-) (l. 27 + l. 55)	56	7 694 276	-68 430
R	Tax on income (l. 58 + l. 59)	57	1 608 276	-1 057
R.1	- due (591, 595)	58	1 615 462	
2.	- deferred (+/-) (592)	59	-7 186	-1 057
S	Profit/(loss) share transferred to owners' account (+/- 596)	60		
****	Net profit/(loss) for the period after tax (+/-) (l. 56 - l. 57 - l. 60)	61	6 086 000	-67 373

