

**Stavebniny Grigel' s. r. o., Miestneho priemyslu 1023, 029 01 Námestovo**

**VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI**

**ZA ROK 2022**

**(od 01.01.2022 do 31.12.2022)**



## **OBSAH:**

- 1. Identifikácia spoločnosti**
- 2. Charakteristika spoločnosti**
- 3. Organizačná štruktúra spoločnosti**
- 4. Správa o spoločnosti**
  - 4.1. Ciele spoločnosti
  - 4.2. Personálna politika
  - 4.3. Vývoj a rast spoločnosti
  - 4.4. Enviromentálne správanie
  - 4.5. Oblasť výskumu a vývoja
  - 4.6. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
  - 4.7. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov
- 5. Hospodársky výsledok za rok 2022 a finančné ukazovatele spoločnosti**
  - 5.1. Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2022
  - 5.2. Finančné ukazovatele spoločnosti
- 6. Správa nezávislého audítora**

## 1. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: Stavebniny Grigel' s. r. o.  
Sídlo: Miestneho priemyslu 1023, 029 01 Námestovo  
IČO: 53043740  
DIČ: 2121236953  
IČ DPH: SK2121236953  
Spoločník: Marián Grigel' ml.  
Štatutárny orgán: Marián Grigel' ml. – konateľ  
Marián Grigel' st. – konateľ

## 2. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Stavebniny Grigel s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená 30.03.2020. Do Obchodného registra Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 74696/L bola zapísaná dňa 22.04.2020.

Dňa 31.12.2020 nadobudla spoločnosť, na základe nepeňažného vkladu do majetku spoločnosti, podnik podnikateľa – živnostníka podnikajúceho pod obchodným menom Marián Grigel, IČO: 14168821. Pod fyzickou osobou spoločnosť fungovala od roku 1992 a vkladom podniku do spoločnosti naďalej pokračuje v poskytovaní kvalitných služieb v oblasti predaja stavebného materiálu.

Základné imanie spoločnosti je vo výške 1 000 000 €.

V súčasnosti vykonáva spoločnosť svoju činnosť na základe aktuálnych činností uvedených v obchodnom registri:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
- Prenájom hnutelných vecí
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Faktoring a forfaiting
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- Vedenie účtovníctva
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
- Úprava nerastov, dobývanie rašeliny a bahna a ich úprava
- Medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu
- Povolenie na výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 4

### 3. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nemá žiadne pobočky, prevádzkarne a ani organizačné zložky mimo územia SR.

Na území SR má spoločnosť prevádzky:

- **Tvrdošín**, Vojtaššákova 935, 027 44
- **Námestovo**, Miestneho priemyslu 1023, 029 01
- **Bobrov**, Družstevná 508, 029 54

K 31.12.2022 zamestnávala 37 ľudí v trvalom pracovnom pomere.

## 4. SPRÁVA O SPOLOČNOSTI

### 4.1. Ciele spoločnosti

Spoločnosť na základe doterajšieho vývoja v oblasti stavebníctva a predaj stavebného materiálu stanovuje pre nasledujúce obdobie tieto základné ciele:

- poskytovať kvalitné služby širokému okruhu zákazníkov v oblasti obchodu so stavebným materiálom a to nielen v regióne Orava, ale v rámci celého domáceho trhu,
- naďalej pracovať na zvyšovaní obratu elektronického predaja,
- optimalizovať procesy predaja s cieľom zabezpečiť dosiahnutie vyšších výnosov,
- intenzívne sa venovať budovaniu dobrých obchodných vzťahov a dôvery obchodných partnerov a tak vytvárať predpoklady pre dlhodobú vzájomne prospešnú spoluprácu.

### 4.2. Personálna politika

Hlavným cieľom personálnej politiky našej spoločnosti je zabezpečenie dostatočného množstva kvalifikovaných pracovníkov a ich účinné riadenie, podpora výkonnosti, efektívnosti a kvality vzťahov v tíme, internej komunikácie, pozitívnej emócie, spokojnosti a spoločenskej i ľudskej zodpovednosti v súlade s firemnou kultúrou a so spoločnými hodnotami.

Dôležitou súčasťou je vytváranie zdravého, bezpečného a podnetného pracovného prostredia, so spravodlivým a transparentným systémom odmeňovania a benefitmi, ako aj neustály rozvoj a vzdelávanie našich zamestnancov, aby sme boli vždy pripravený na rýchlo meniace sa požiadavky našich zákazníkov a trhu práce a tiež pre udržanie zamestnancov motivovaných a spokojných.

### 4.3. Vývoj a rast spoločnosti

V snahe o neustály rast a vývoj spoločnosti hľadáme možnosti získať nových partnerov ako aj posilniť spoluprácu s partnermi pomocou zvyšovania kvality služieb, znižovaním vlastných nákladov vďaka racionalizácii pracovných postupov.

### 4.4. Enviromentálne správanie

Činnosť spoločnosti nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Okrem praktickej činnosti zameranej na šetrné správanie k životnému prostrediu sa snažíme aj o aktívne zlepšovanie environmentálneho povedomia našich zamestnancov a ich zodpovednosti voči životnému prostrediu.

### 4.5. Oblasť výskumu a vývoja

Spoločnosť podniká v oblasti obchodu so stavebným materiálom. V tejto súvislosti aj napriek záujmu o rozvoj spoločnosti nevydáva v súčasnej dobe žiadne prostriedky na vývoj a výskum.

### 4.6. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

#### **4.7. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov**

Spoločnosť nenadobudla v sledovanom období vlastné akcie, dočasné listy či iné obchodné podiely a akcie.

## 5. HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK ZA ROK 2022 A FINANČNÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI

Detailný prehľad o hospodárskych výsledkoch spoločnosti za roky 2022 a 2021 sú uvedené vo výkaze ziskov a strát a v súvahe. Podrobný prehľad o hospodárení a vývoji spoločnosti je v poznámkach k ročnej uzávierke, ktoré sú súčasťou prílohy výročnej správy.

### 5.1. Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2022

Spoločnosť vytvorila v roku 2022 hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške **656531,57 €**. Zisk po zdanení je vo výške **518148,55 €**.

Spoločník navrhuje rozdeliť zisk po zdanení nasledovne:

- časť vo výške **25907,43 €** preúčtovať na účet 421.001 – Zákonný rezervný fond
- časť vo výške **10362,97 €** preúčtovať na účet 472.001 – Závazky zo sociálneho fondu
- časť vo výške **481878,15 €** preúčtovať na účet 428.001 – Nerozdelený zisk minulých rokov

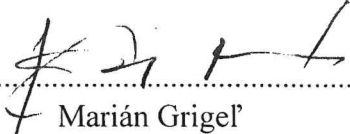
### 5.2. Finančné ukazovatele spoločnosti

<b>Likvidita</b>	Likvidita 1. stupňa	0,13
	Likvidita 2. stupňa	0,92
	Likvidita 3. stupňa	2,36

<b>Zadlženosť</b>	Stupeň samofinancovania	52,48 %
	Stupeň zadlženosti	47,52 %
	Krytie úrokov	25,57
	Platobná neschopnosť	2,10
	Krytie dlhodobého majetku	2,22

<b>Rentabilita</b>	ROI (rentabilita investícií)	13,72 %
	ROE (rentabilita vlastného kapitálu)	24,86 %
	Rentabilita cudzieho kapitálu	27,46 %
	ROA (rentabilita aktív)	13,07 %
	Rentabilita tržieb	4,19 %
	Rentabilita výnosov	4,03 %

V Námestove, dňa 31.05.2023

  
.....  
Marián Grigel'  
konateľ spoločnosti