

Výročná správa spoločnosti za rok 2022

Výročná správa zostavená v Krupine dňa 29.09.2023

Predkladá:

JUDr. Tomáš Veróny
konateľ spoločnosti

 **VERÓNY OaS s.r.o.**
Priemyselná 936/3
963 01 Krupina
Slovenská republika

 +421 45 55 115 71
 veronyoas@veronyoas.sk

IČO: 47 210 621
DIČ: 2023810382
IČ DPH: SK2023810382, podľa §4

Zápis: OR okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 24536/S

1. Základné údaje k 31.12.2022

Názov spoločnosti: VERÓNY OaS s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Osloboditeľov 933, 963 01 Krupina
IČO: 47 210 621
DIČ: 2023810385
IČ DPH: SK 2023810382

Základné imanie 55 000.- €

Právna forma spoločnosti: spoločnosť s ručením obmedzeným
Deň vzniku spoločnosti: 19.07.2013
Zapísané: v OR OS B. Bystrica odd. Sro, vl. Č. 24536/S

Spoločníci: JUDr. Tomáš Veróny - 51%
Júlia Verónyová – 49 %

Štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Veróny - konateľ

Hlavné činnosti: Výstava obytných a neobytných budov

Spoločnosť sa zaoberá hlavne stavebnou činnosťou. Je zameraná na jednotlivé/individuálne stavebné projekty, kde spoločnosť dodáva komplexné stavebné, resp. rekonštrukčné práce.

2. Vývoj činnosti a finančné ukazovatele v roku 2022 a 2021.

Skrátená súvaha	2022	2021
AKTÍVA		
SPOLU MAJETOK	4 041 789	3 458 721
Neobežný majetok	1 410 725	1 485 580
- pozemky	142 452	133 453
- stavby	635 248	640 865
- samostatné hnut. veci	628 514	686 519
- obstarávaný hm. majetok	4 511	24 743
Obežný majetok	2 619 655	1 962 954
Zásoby	737 012	1 209 523
Dlhodobé pohľadávky	9 055	1 591
Krátkodobé pohľadávky	1 838 891	743 520
- pohľadávky z obch. styku	1 819 094	497 531
Finančné účty	34 697	8 320
Časové rozlíšenie	11 409	10 187

PASÍVA	2022	2021
SPOĽU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	4 041 789	3 458 721
Vlastné imanie	1 074 606	975 243
Základné imanie	55 000	55 000
Zákonný rezervný fond	5 500	5 500
Nerozdelený zisk minul. rokov	834 744	734 847
Nerozdelená strata minul. rokov	0	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	179 362	179 896
ZávÄzky	2 964 729	2 480 519
Dlhodobé závÄzky	163 467	204 452
Dlhodobé bankové úvery	851 587	1 070 985
Krátkodobé závÄzky	1 492 998	942 473
- závÄzky z obchodného styku	800 500	756 765
Krátkodobé rezervy	56 876	43 211
Bežné bankové úvery	384 452	219 398

Skrátený výkaz ziskov a strát	2022	2021
VÝNOSY Z HOSP. ČINN.	7 255 322	4 898 245
Tržby z predaja tovaru	570 131	434 294
Tržby z predaja výrobkov	1 587 328	446 195
Tržby z predaja služieb	5 598 353	3 435 605
Tržby z predaja DHM a materiálu	69 389	943
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	5 628	116 119
NÁKLADY NA HOSP. ČINN.	6 976 412	4 608 317
Náklady na obstaranie tovaru	380 700	247 457
Spotreba materiálu, energie	2 823 956	1 513 987
Opr.položka k zásobám	185	
Služby	2 547 889	1 778 415
Osobné, mzdové, soc. náklady	786 273	689 427
Odpisy	293 887	302 136
Zostatková cena predaného DHM a materiálu	15 935	0
Opravné položky k pohľadÁvkam	4 388	4 245
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	79 864	56 207
VÝNOSY Z FINANČ. ČINN.	1 639	7 459
NÁKLADY NA FINANČ. ČINN.	43 891	57 289

Výsledok hospodárenia. pred zdanením	236 658	240 098
--------------------------------------	---------	---------

Daň z príjmov splatná	64 760	59 073
Daň z príjmov odložená	- 7 464	1 129
Výsledok hospodárenia po zdanení	179 362	179 896

Spoločnosť nenadobudla v roku 2022 vlastné obchodné podiely.

Spoločnosť za rok 2022 vykázala zisk pred zdanením v sume 236 658 Eur. V roku 2021 vykázala zisk pred zdanením v sume 240 098 Eur.

Za zdaňovacie obdobie 2022 zaplatila spoločnosť daň z príjmu vo výške 64 760 Eur.

Celkové výnosy z hospodárskej činnosti v roku 2022 boli 7 255 322 Eur, t.j. o 48,12 % vyššie ako v roku 2020

Celkové náklady boli v roku 2022 6 976 412 Eur, teda oproti roku 2021 51,39 % vyššie.

Od roku 2020 spoločnosť sídli v nových priestoroch, rozšírila svoju činnosť na výrobu certifikovaného betónu a betónových výrobkov a výrobu drevocementových dosiek. Rozšírila aj predaj stavebného materiálu v rámci novej podnikovej predajne. Všetky tieto skutočnosti ovplyvnili vývoj tržieb a nákladov.

V roku 2022 sa stavebná výroba zvýšila oproti roku 2020, tržby predstavovali sumu 5 598 353 Eur a oproti roku 2021 je to nárast o 62,95 %. Stavebná činnosť sa podieľala na celkových výnosoch z hospodárskej činnosti 77,16 %-ami.

Výrazne narástli aj tržby z výrobkov z dôvodu rozšírenia činnosti spoločnosti.

Spoločnosť v roku 2022 obstarala dlhodobý majetok celkovo v hodnote 234 968 Eur. Išlo predovšetkým o kúpu vozidiel, strojového vybavenia a technického zhodnotenia budovy.

Na opravy nehnuteľného hnutel'ného majetku vynaložila spoločnosť 21 201 Eur.

Spoločnosť financovala obstaranie dlhodobého majetku vlastnými prostriedkami a formou financovania lízingov od UniCredit Leasing Slovakia. Na bežnú činnosť využívala kontokorentný úver vo SLSP a.s.

Spoločnosť mala v roku 2022 priemerný počet zamestnancov 53. Stav ku dňu 31.12.2022 bol 48 zamestnancov.

Spoločnosť zamestnáva pracovníkov z regiónu Krupina, Zvolen, Veľký Krtíš, predovšetkým z malých obcí a tým v malej miere ovplyvňuje zamestnanosť v regióne

Spoločnosť pri svojej činnosti kladie dôraz na ochranu životného prostredia, pri nakladaní s odpadmi v maximálnej miere dodržiava povinnosti ustanovené zákonom o ochrane životného prostredia.

3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022.

Hospodársky výsledok za rok 2022 po zdanení – zisk v sume **179 362,29** EUR bude rozdelený nasledovne:

179 362,29 EUR – sa preúčtuje na nerozdelený zisk minulých rokov

4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu.

5. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti.

Spoločnosť sa bude zameriavať hlavne na kvalitné a promptné služby pre zákazníkov s profesionálnym osobným prístupom, na zvyšovanie tržieb tak v oblasti stavebných činností ako aj v predaji tovaru a vlastných výrobkov.

Spoločnosť plánuje v roku 2023 investovať do opravy nadobudnutého majetku, nakúpiť nové stroje, nákladné automobily potrebné k novým činnostiam.

Zvýšenú pozornosť bude spoločnosť venovať propagácii a reklame na miestnej úrovni.

6. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nemala v roku 2022 žiadne výdavky oblasti výskumu a vývoja a ani v nasledujúcom roku neplánuje investovať v tomto smere.

7. Informácia o organizačnej zložke v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

8. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Spoločnosť viedla v roku 2022 súdny spor so spoločnosťou PL Building Slovakia s.r.o. o zaplatenie sumy 7 000,00 Eur s príslušenstvom. Dňa 08.03.2023 došlo k súdnemu zmiernu o zaplatení sumy 6 400,00 Eur a teda aj k ukončeniu súdneho sporu. Spoločnosti nevznikla povinnosť platiť príslušenstvo ani trovy konania.

Upozorňujeme hlavne na vojnový konflikt na Ukrajine, ako aj energetickú krízu. Ďalší vývoj nie je možné momentálne predpokladať, ale myslíme si, že nakoľko má tento konflikt negatívny vplyv na vývoj ekonomiky, infláciu a nesie so sebou veľkú neistotu, bude mať v budúcnosti veľmi negatívny vplyv na fungovanie spoločnosti v podobe zvýšených cien za všetky tovary a služby.

9. Správa audítora