

Výročná správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie

Dobrý dom, n. o.

v roku 2022

I. Základné údaje o neziskovej organizácii (stav k 31.12.2022)

Názov:	Dobrý dom, n. o.
Sídlo:	Karpatská 3112/24, 811 05 Bratislava-Staré Mesto
IČO:	53266064
Právna forma	nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
Zakladateľ:	Mestská časť Bratislava - Staré Mesto Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147
Deň vzniku:	24.09.2020
Poslanie:	<p>Hlavným poslaním neziskovej organizácie Dobrý dom, n. o. je poskytovanie a podpora všeobecne prospešných služieb v oblasti sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, v oblasti vzdelávania, výchovy a rozvoja telesnej kultúry, ako aj ďalšie služby v oblasti sociálnej prevencie a osvedy.</p> <p>Nezisková organizácia je oprávnená z prostriedkov získaných vlastnou činnosťou a z prostriedkov získaných od iných osôb poskytovať dary, príspevky, dotácie alebo granty fyzickým alebo právnickým osobám, a to na projekty v oblasti sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti a služby, týkajúce sa vzdelávania, výchovy a rozvoja telesnej kultúry.</p>

II. Prehľad činností vykonávaných v roku 2022

V roku 2022 sa nezisková organizácia Dobrý dom, n. o. (ďalej aj ako „nezisková organizácia“) podieľala na nasledovných aktivitách:

Nezisková organizácia získala na základe schválenia miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v roku 2021 do dlhodobého prenájmu budovu na Rázusovom nábreží v Bratislave známu ako Propeller.

Účelom prenájmu bolo vytvorenie platformy na prezentáciu práce a činnosti občianskych združení, kultúrnych iniciatív, neziskových organizácií a ďalších subjektov pôsobiacich v Starom Meste, ktoré vykonávajú dobročinnú, sociálnu, kultúrnu, verejnoprospešnú, vzdelávaciu, ľudskoprávnu, humanitárnu a osvetovú činnosť, propagáciu lokálnych umelcov a dizajnérov, hmotného a nehmotného kultúrneho dedičstva.



Komunitná kaviareň *Mareena café*

Vo februári 2022 nezisková organizácia podporila projekt v humanitárnej starostlivosti a poskytla v Propelleri priestor pre komunitnú kaviareň *Mareena café*. Išlo o projekt občianskeho združenia Mareena, ktorého cieľom bolo poskytnúť pracovné príležitosti pre ľudí s udelenou medzinárodnou ochranou a cudzincov/ky, ktorí našli na Slovensku bezpečie a nový domov, ale majú problém v ňom nájsť zamestnanie.

suvenir contemporary art & craft

Od apríla 2022 nezisková organizácia podporila projekt spoločnosti *vytvorené na Slovensku, s.r.o* v oblasti vzdelania a osvetu a poskytla v Propelleri priestor pre slovenský umelecký suvenir. Cieľom platformy „suvenir_contemporary art & craft“ je prostredníctvom osvetu či prezentácie výsledkov tvorby a jej autorov podporiť tvorbu súčasných slovenských suvenírov s umeleckou hodnotou.

Zbierka pre Ukrajinu

Dobry dom, n. o. v spolupráci s mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto organizovala v dňoch 22. – 25. 03. 2022 materiálnu zbierku pre ľudí z Ukrajiny. Zozbierané trvanlivé potraviny (trvanlivé mlieko, trvanlivé pečivo, jedlo v konzervách, čaje, kečup, instantné polievky, sušené ovocie) a drogériu (šampóny, mydlá, detské zubné pasty, zubné kefky či detské plienky) odovzdala Bratislavskej arcidiecéznej charite, ktorá ich distribuovala ľuďom z Ukrajiny, ktorí našli svoje útočisko v Bratislave a Staromestským kultúrnym centrámi a Staromestskej knižnici, kde malo Staré Mesto zriadené komunitné centrá pre deti z Ukrajiny.



**Zbierka pre Ukrajinu
a ukrajinských utečencov
na Slovensku**

 22. 3. – 25. 3. 2022

 MČ Bratislava-Staré Mesto

 Dobry dom, n. o.

**STAND WITH
UKRAINE**

Cena Archanjela Michala

V roku 2022 nezisková organizácia Dobrý dom, n. o. po prvýkrát udeľovala Cenu Archanjela Michala. Cena bola určená fyzickým alebo právnickým osobám, prípadne kolektívom, ktoré sa významným spôsobom zaslúžili o pomoc iným v náročnej životnej situácii, a ktorí osobitným spôsobom prejavili svoju ľudskosť, spolupatričnosť a empatiu. V roku 2022 bolo udelených deväť ocenení Archanjela Michala osobnostiam za prínos v oblasti sociálnej a humanitárnej pomoci, v oblasti zdravotníctva a kultúry.

Ocenenia Archanjela Michala získali:

- za prínos v oblasti sociálnej a humanitárnej pomoci **Veronika Karšaiová**, vedúca úseku opatrovateľstva a ošetrovateľstva, Zariadenie opatrovateľskej služby, Bratislava-Staré Mesto
- za prínos v oblasti sociálnej a humanitárnej pomoci **Mgr. Pavol Sabela** – štatutár OZ STOPA/streetwork
- za prínos v oblasti sociálnej a humanitárnej pomoci **Mgr. Jozef Griač** – štatutárny zástupca OZ IMOBILIO
- za prínos v oblasti sociálnej a humanitárnej pomoci **Ľubomíra Slušná-Franz** – zakladateľka Asociácie pre kultúru, vzdelávanie a komunikáciu ACEC
- za prínos v oblasti zdravotníctva **MUDr. Daniela Sejnová**, PhD. – lekárka, onkologička a **Ing. Petra Lipnická** – riaditeľka pre stratégiu v MultiplexDX
- za prínos v oblasti kultúry **Štefánia Kačalková** – redaktora Rádiožurnálu RTVS a za prínos v oblasti humanitárnej pomoci občianske združenie **Mareena** a **Maltézska pomoc Slovensko**.



Dotácie z rozpočtu neziskovej organizácie Dobrý dom, n. o.

Vo februári 2022 nezisková organizácia Dobrý dom, n. o. vyhlásila výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu neziskovej organizácie s cieľom podporiť projekty v oblasti sociálnej a humanitárnej starostlivosti, ako aj v oblasti rozvoja vzdelávania, kultúry, či podpory voľnočasových a záujmových aktivít. Výzva bola vyhlásená vďaka finančnej podpore spoločnosti Lucron Group, a. s.

Na výzvu bolo vyčlenených celkovo 32.000,00 eur; celkovo bolo podporených 24 projektov. Zoznam schválených projektov:

názov žiadateľa	názov projektu	výška dotácie
OZ MENACHEM	"Soferovská dynastia" - dokumentárny film	1.500,00 €
Star Production, s.r.o.	Filmový chodník slávy	1.000,00 €
OZ PRIMA	OZ PRIMA v teréne	500,00 €
Autistické centrum Andreas, n. o.	Doplnkové terapie pre malých aj väčších s poruchou autistického spektra	1.110,00 €
Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva	Podpora detí a mladých ľudí s autizmom pri ďalšom vzdelávaní	1.680,00 €
Slovenský zväz tanečného športu na Slovensku	Medzinárodná súťaž v integrovanom tanci "Memoriál Ivanky Dvořákovéj 2022" - Staré Mesto	3.000,00 €
TK "Danube" Bratislava	Vytvorenie SNOEZELEN zóny v našom klube	3.000,00 €
Ľubomír Bukový, HALECORE Artist	Kultúrne aktivity v NP Gorkého 15, Staré-Mesto Bratislava	900,00 €
Spoločnosť Downovho syndrómu na Slovensku	"Plavecký kemp 2022 na Liptove"	3.000,00 €
Depaul Slovensko, n. o.	Výživové jedlo dodá síl chorým ľuďom bez domova	1.500,00 €
Hasičský zbor Bratislava-Staré Mesto, o. z.	Centrum prevencie a výcviku prvej pomoci	1.000,00 €
Cliniq, s.r.o.	Zlepšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti	1.000,00 €
Organizácia muskulárnych dystrofií v SR	U nás taká obyčaj, pomôcku si požičaj	3.000,00 €
Kreatívny klub LUNA	Kreafest	1.700,00 €
Milujem knihy/ Amo libris	Za príbehmi - podujatia na rozvoj čitateľskej a jazykovej gramotnosti	760,00 €
Naše deti, n. f.	Tanečná skupina LIVE - vystúpenie naživo	300,00 €
Medzinárodné kresťanské veľvyslanectvo Jeruzalem	Mlieko a Med 2022	650,00 €
Združenie príbuzných, priateľov a ľudí s psychickými poruchami Krídla	Art Brut Bratislava 2022	600,00 €
Súkromná základná škola s materskou školou pre žiakov a deti s autizmom	Obnova snoezelen miestnosti	1.400,00 €
Ateliér.EM	DOM a ZÁHRADA	700,00 €
Rodinné centrum Prešporkovo	Divadelná univerzita	600,00 €
Mareena	Stretnutím k porozumeniu - Letný tábor v Mareene	1.100,00 €
Les Sirénes	Cyklus 3 koncertov: "Sirény" pre Staré Mesto	800,00 €
Slovenská rada rodičovských združení - rodič. Združenie pri MŠ Karadžičova 51	PING PONG uje celá Karadžičova	1.200,00 €
		32.000,00 €

S finančnou podporou neziskovej organizácie Dobrý dom, n. o. sa podarilo zrealizovať napríklad tieto projekty:

Na Hviezdoslavovom námestí sa 2. 07. 2022 uskutočnil 4. ročník festivalu Kreafest – podme spolu tvoriť, ktorý organizuje Kreativný klub LUNA. Tohto festivalu tvorivosti sa zúčastnili amatérski handmade tvorcovia, ktorí prezentovali svoju tvorbu vo výstavných stánkoch a viedli tvorivé dielne. Bratislavčania, ktorí podujatie navštívili, si mohli vyskúšať rôzne techniky a inšpirovať sa k vlastnej tvorbe.

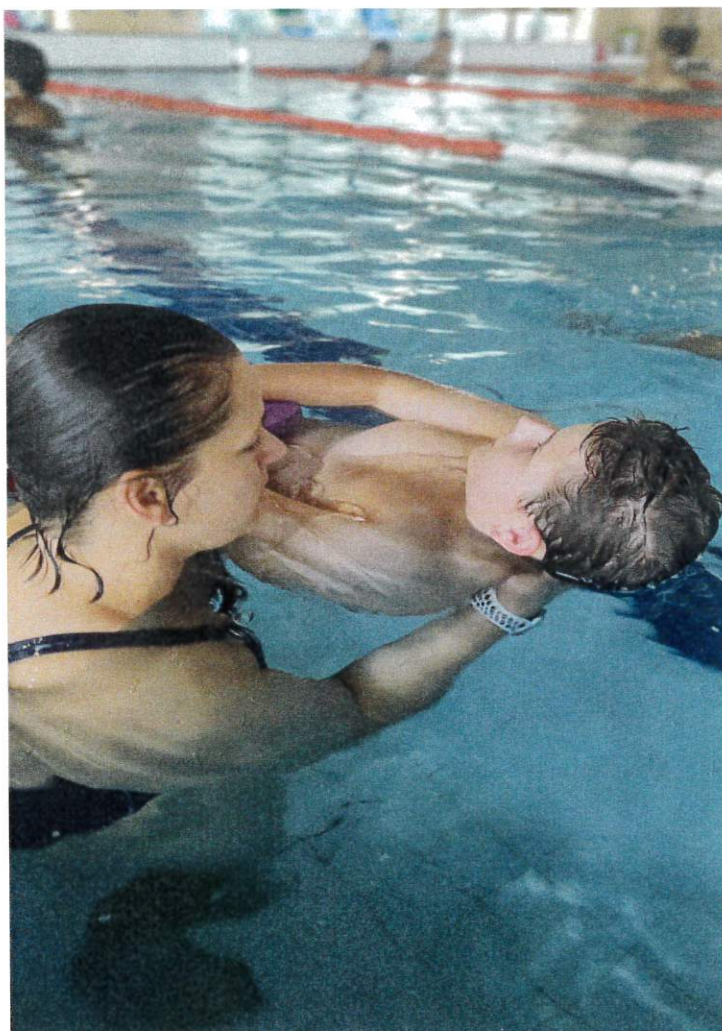


História je vraj najlepšou učiteľkou, inšpirovala aj Medzinárodné kresťanské veľvyslanectvo Jeruzalem, ktoré 28. - 29. 05. 2022 zorganizovalo 4. ročník dvojdňového podujatia pod názvom Mlieko & Med.

Formou festivalového eventu, ktorého súčasťou boli prednášky a diskusie s odborníkmi, pripomenulo históriu holokaustu a výročie štátu Izrael.



Veľkému záujmu verejnosti sa tešila aj integrovaná súťaž v spoločenskom tanci „Memoriál Ivanky Dvořáčkovej 2022“, ktorú organizoval Slovenský zväz tanečného športu na vozíčku. Rôzne zdravotne znevýhodnení tanečníci so svojimi partnermi roztancovali staromestskú Moyzesovu sieň 10.-12. 06. 2022.



Zmysluplne využila dotáciu aj Spoločnosť Downovho syndrómu na Slovensku. V dňoch 14. - 20. 08. 2022 zorganizovali v nádhernom prostredí Liptova PLAVECKÝ KEMP pre deti s Downovým syndrómom.

Tréneri plávania sa zamerali na zdokonaľovanie základného plaveckého výcviku hravou formou a medzi plávaním si deti spríjemnili chvíle hudobnými a tvorivými dielňami.

Počas posledného júlového týždňa 2022 pripravila organizácia Mareena vo svojej záhradnej oáze na Jakobovom námestí detský letný tábor – Stretnutím k porozumeniu. Stretlo sa tu 22 detí vo veku od 5 do 11 rokov, pôvodom z rôznych krajín (Slovenska, Ukrajiny, Afganistanu, Indie, Kamerunu, Brazílie a mnohých ďalších). Mareene sa podarilo vytvoriť priestor pre nové zážitky, spoznávanie nových kamarátov a objavovanie krás, ktoré nás v Bratislave obklopujú. Deti absolvovali rôzne hry, súťaže a zdokonaľovali sa v slovenčine hrovou formou.



Darovacie zmluvy

V roku 2022 nezisková organizácia uzavrela zmluvu o finančnom dare so subjektom **RMC Proprieties Slovakia, a. s.** (IČO: 52304175) vo výške 9.400,00 eur. Finančný dar bol určený na účel úhrady záväzkov Majáka Nádeje, úhrady nákladov rekonštrukcie budovy vo vlastníctve neziskovej organizácie, podpory projektov, ako aj na svoju správu.

Budova

Nezisková organizácia v súčinnosti so svojím zakladateľom v roku 2022 rokovala s viacerými záujemcami o nájom nehnuteľnosti na Karpatskej ul. 24, realizovala obhliadky. Vzhľadom na potrebnú vysokú investíciu do budovy sa bohužiaľ nepodarilo nájsť záujemcu, ktorý by priestory zrekonštruoval a následne v nej poskytoval verejno-prospešné služby.

V roku 2022 sa v budove realizovalo potrebné čistenie a v spolupráci so spoločnosťou Lucron Group, a. s. sa robili nevyhnutné opravy – odstránenie havarijného stavu strechy.

III. Ročná účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých

Nezisková organizácia 2022 účtuje v sústave podvojného účtovníctva. Účtovná závierka za rok 2022 bola zostavená dňa 27.06.2023 ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie 01.01.2022 - 31.12.2022.

Výsledkom hospodárenia neziskovej organizácie za rok končiaci 2022 je záporný hospodársky výsledok v celkovej výške 3.646,26 EUR.

Dosiahnutý hospodársky výsledok neziskovej organizácie je nasledovný:

Náklady - ostatné služby:	7 044,61
Náklady - iné ostatné náklady:	44 191,00
Náklady spolu:	51 235,61
Výnosy - služby	6 189,35
Výnosy - dary	41 400,00
Výnosy - ostatné	
Výnosy spolu:	47 589,35
Výsledok hospodárenia pred zdanením:	-3 646,26
Výsledok hospodárenia po zdanení:	-3 975,59
Daň z príjmu:	329,33

Náklady sú tvorené nákladmi na realizovanú činnosť (dodávka služieb tretích osôb, vedenie účtovníctva atď.) vo výške 7.044,61 EUR, réžia a kolky 349,59 EUR a nákladmi na bankové poplatky za vedenie bankového účtu vo výške 8.138,43 EUR.

Výnosy boli zabezpečené darmi od organizácie Lucron Group, a.s. vo výške 32.000,00 EUR a RMC Properties Slovakia, a.s. vo výške 9.400,00 EUR a prefakturáciou nájmu. Hospodárenie neziskovej organizácie v roku 2022 tak bolo ukončené záporným hospodárskym výsledkom -3.646,26 EUR.

IV. Výrok audítora k ročnej účtovnej závierke, ak ju audítor overoval

Ročná účtovná závierka organizácie Dobrý dom, n. o. za rok 2022 nebola overená audítorm, nakoľko nie sú splnené podmienky pre jej overenie v zmysle § 33 ods. 3 zákona č. 213/1997 Z. z..

V. Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch

	Príjmy	Výdavky	Výsledok k 31.12.2022
Celkom	47.589,35 EUR	51.235,61 EUR	-3.646,26 EUR

VI. Prehľad príjmov v členení podľa zdrojov

Zdroj príjmov	Výška príjmu	Účel
Príjem - dar od Lucron Group, a.s.	32.000,00 EUR	Grantové a dotačné schémy - podpora projektov
Príjem - dar od RMC Properties Slovakia, a.s.	9.400,00 EUR	MAJÁK NÁDEJE
Tržby z predaja služieb	6.189,35 EUR	Nájom, energie
Ostatné výnosy		

VII. Stav a pohyb majetku a záväzkov neziskovej organizácie

Stav aktív k 31.12.2022 pozostáva:

Neobežný majetok	
Dlhodobý nehmotný majetok	0 EUR
Dlhodobý hmotný majetok	710.320,77 EUR
Dlhodobý finančný majetok	0 EUR
Spolu neobežný majetok:	710.320,77 EUR
Obežný majetok	
Zásoby	0 EUR
Dlhodobé pohľadávky	0 EUR
Krátkodobé pohľadávky	0 EUR
Finančné účty - pokladnica	4,76 EUR
Finančné účty - bankové účty	8.517,83 EUR
Spolu obežný majetok:	8.522,59 EUR
Aktíva spolu:	718.843,36 EUR

Stav pasív k 31.12.2022 pozostáva :

Vlastné zdroje krytia majetku	
Imanie a peňažné fondy	1.000,00 EUR
Fondy tvorené zo zisku	0 EUR
Nevysporiadaný HV minulých rokov	2.199,10 EUR
HV za účtovné obdobie	-3.646,26 EUR
Spolu vlastné zdroje krytia majetku	-776,49 EUR
Cudzie zdroje	
Rezervy	0 EUR
Dlhodobé záväzky	0 EUR
Krátkodobé záväzky - z obchodného styku	969,75 EUR
Krátkodobé záväzky - daňové záväzky	329,33 EUR
Spolu cudzie zdroje	1.299,08 EUR
Časové rozlíšenie	
Výnosy budúcich období	718.320,77 EUR
Spolu časové rozlíšenie	718.320,77 EUR
Pasíva spolu:	718.843,36 EUR

VIII. Orgány neziskovej organizácie – zmeny a nové zloženie orgánov

V roku 2022 nedošlo k žiadnym zmenám v personálnom zložení orgánov neziskovej organizácie, takisto ani ku kreovaniu nových alebo zániku doterajších orgánov.

Personálne obsadenie orgánov neziskovej organizácie k 31.12. 2022 bolo nasledovné:

a) Správna rada

- PhDr. Janka Langová, predseda správnej rady
- Mgr.et. Mgr. Marek Machata, člen správnej rady
- Mgr. Barbora Balunová, člen správnej rady

b) Dozorná rada

- Matej Gomolčák, predseda dozornej rady
- Mgr. Martina Uličná, člen dozornej rady
- Mgr. Petra Hitková, PhD., člen dozornej rady
- Mgr. Art. Dana Kleinert, člen dozornej rady
- Ing. Jana Španková, člen dozornej rady

c) Riaditeľka

Mgr. Petra Balážová

IX. Prílohy

Ročná účtovná závierka neziskovej organizácie za rok 2022.

V Bratislave, dňa 27. 06. 2023



Dobrý dom, n. o.

Mgr. Skarlet Ondrejčáková, riaditeľka



