

# **Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2022**

**Obchodné meno účtovnej jednotky: AGRIA Liptovský Ondrej , a. .s.**

**Sídlo: 032 04 Liptovský Ondrej 126**



## Výročná správa

### o hospodárení AGRIA Liptovský Ondrej, a. s. s riadnou účtovnou závierkou za rok 2022.

Vážené dámy, páni, vážení akcionári, predkladám Vám výročnú správu akciovej spoločnosti o hospodárení s riadnou účtovnou závierkou za rok 2022.

#### **I. Vývoj a stav finančného hospodárenia v roku 2022 a predpokladaný vývoj na rok 2023**

AGRIA Liptovský Ondrej, a. s. hospodárila v roku 2022 na výmere 3 775 ha poľnohospodárskej pôdy. To bolo o 178 ha menej ako v roku 2021.

V roku 2022 sme vyrobili 7 621 ton senáže, 5 622 ton siláže, 1 088 ton sena a 1 203 ton slamy. Vyprodukovali sme 1 853 ton pšenice, 1 087 ton jačmeňa, 183 ton raže a spolu obilniny tvorili 3 123 ton, čo bolo takmer o 16% viac ako v roku 2021. Repku olejnú sme vyrobili v celkovom množstve 574 ton, bolo to o 109 ton viac ako v roku 2021.

V živočíšnej výrobe po výraznej zmene v roku 2021 ( prechod kráv pinzgauského plemena do kategórie bez trhovej produkcie mlieka ) sme ustabilizovali produkciu kravského mlieka na úrovni 5 574 tis.litrov a z toho sme predali 5 485 tis.litrov. priemerná cena dosiahla hodnotu 0,449 EUR / liter a bola o 0,103 EUR vyššia ako v roku 2021. Tržby za mlieko dosiahli hodnotu 2 446 tis EUR, čo bolo o 586 tis. EUR viac ako v roku 2021.

Rok 2022 bol v porovnaní s rokom 2021 oveľa stabilnejší, o 4 % sme síce dosiahli nižšiu hrubú poľnohospodárskou produkciu, ale zaznamenali sme výrazný nárast tržieb v rastlinnej a živočíšnej výrobe.

Tržby RV dosiahli hodnotu 1 088 tis. EUR a boli o 83% vyššie ako v roku 2021a to vďaka nárastu jednotkových cien.

Tržby ŽV predstavovali hodnotu 2 750 tis. EUR a boli taktiež na základe zvýšenia nákupných cien vyššie v porovnaní s rokom 2021 o 484 tis. EUR.

Tržby spolu dosiahli hodnotu 7 546 tis. EUR a boli o 78 % vyššie ako v roku 2021 ,vďaka zvýšeným nákupným cenám a predaju pozemkov v Liptovskom Jáne.

Výnosy spolu sme vytvorili vo výške 9 420 tis. EUR. , čo bolo o 3 058 tis. EUR viac ako v roku 2021.

Náklady spolu predstavovali 9 368 tis. EUR a boli o 40 % vyššie ako v roku 2021 a to vďaka zostatkovej cene dlhodobého hmotného majetku. Mierne sa nám zvýšila spotreba nakúpených osív a sadív, spotreba hnojív stúpila o 69 % vďaka zvýšeným cenám a predstavovala hodnotu 266 tis. EUR. Výrazne o 34 % stúpila spotreba PHM na výšku 346 tis. EUR. Nárast nastal aj pri spotrebe nakúpených krmív o 19 % tiež vďaka cenovému nárastu.

Na mzdové prostriedky sme vynaložili 1 552 tis. EUR, čo bolo takmer o 10 % viac ako v roku 2021. Priemerný evidenčný počet pracovníkov sa znížil na 76 osôb rok predtým sme zaznamenali o 15 osôb viac. Priemerná mesačná odmena dosiahla hodnotu 1 702 EUR. Produktivita práce na pracovníka predstavovala výšku 124 tis. EUR , rok predtým to bolo 70 tis. EUR.

Rok 2022 v porovnaní s predchádzajúcim obdobím bol oveľa menej turbulentný. Zaznamenali sme výrazný nárast tržieb o 78 % a samozrejme aj nákladov , ale vďaleko nižšej miere. To malo výrazný vplyv na tvorbu hospodárskeho výsledku , keď po strate v roku 2021 sme v roku 2022 dosiahli výsledok hospodárenia po zdanení – zisk 103 tis. EUR.

Nadalej však musíme racionalizovať výrobnú štruktúru výrobný proces , samozrejme v súlade s racionalizáciou organizačnej a riadiacej štruktúry akciovej spoločnosti.

V roku 2022 sme do nákupu hmotného investičného majetku investovali 355 tis. EUR.

Na opravy a údržbu strojov sme vynaložili 170 tis. EUR.

Spoločnosti, v ktorých má AGRIA a. s. obchodný podiel, dosiahli v roku 2022 tieto hospodárske výsledky:

SEDOZA spol. s r. o. zisk 18 357 EUR

ZUMA – AGRO spol. s r. o. strata - 86 EUR

Mlieko Liptov-Spiš strata - 359 EUR

- II. Spoločnosť nevynaložila v období roka 2022 žiadne náklady na výskum a vývoj.
- III. Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie ani iné obchodné podiely v roku 2022.
- IV. Návrh na rozdelenie účtového zisku  
  
Výsledkom hospodárenia po zdanení je zisk 102 725,69 EUR navrhujeme ho rozdeliť takto:  
  
10 % do základného rezervného fondu t. j. 10 272,57 EUR a 92 453,12 EUR navrhujeme použiť na zníženie neuhradenej straty minulých rokov
- V. Spoločnosť nemá žiadne údaje požadované podľa osobitných predpisov.
- VI. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Vážení akcionári, oboznámil som Vás so základnými údajmi o našom hospodárení a o vývoji majetku akciovej spoločnosti za rok 2022.

Minulý rok som konštatoval, že vstupujeme do zložitého obdobia, kde nám budú razantne rásť ceny vstupov. Nárast cien energií , mzdových nákladov nás postretli už tohto roku a tým sa potvrdili naše predpoklady. Ďalšou negatívnou skutočnosťou je čím ďalej tým komplikovanejšie získavanie podpôr, nielen projektových , ale aj prevádzkových dotácií. K tomu pristupuje aj akútny nedostatok pracovných síl, ktorému čelíme aj v tomto období.

So všetkými týmito negatívami sa budeme musieť vysporiadať a ja pevne verím , že nájdeme spôsob ako tieto ťažkosti a problémy vyriešiť.

Ďakujem za pozornosť .

