



Mazars Slovensko, s.r.o.
SKY PARK OFFICES 1
Bottova 2A
811 09 Bratislava

XLSK Nábytok s. r. o.

Správa nezávislého audítora

30. septembra 2021

XLSK Nábytok s. r. o.

Galvaniho 11
821 04 Bratislava
IČO: 35 883 103

Správa nezávislého audítora

30. septembra 2021

Spoločníkom a konateľom spoločnosti XLSK Nábytok s. r. o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti XLSK Nábytok s. r. o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 30. septembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 30. septembru 2021 a výsledku jej hospodárenia a peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa 30. septembra 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 31. marca 2022



Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 236



Ing. Barbora Lux, MBA
Licencia UDVA č. 993

**VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI
XLSK Nábytok s. r. o.**

za obdobie trvajúce od 01.10.2020 do 30.09.2021

Obsah

- 1. Účtovné obdobie**
- 2. Profil spoločnosti**
- 3. Základné identifikačné údaje**
- 4. Organizačná štruktúra spoločnosti**
- 5. Zhodnotenie uplynulého vývoja a predpokladaný vývoj podnikania a finančnej situácie spoločnosti**
- 6. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia**

Prílohy

- I Účtovná závierka za hospodársky rok k 30. septembru 2021 vrátane poznámok**

1. Účtovné obdobie

Výročná správa k 30.09.2021 je zostavená za obdobie 12 mesiacov trvajúce od 01.10.2020 do 30.09.2021.

2. Profil spoločnosti

Spoločnosť XLSK Nábytok s.r.o. (ďalej len „XLSK“ či „spoločnosť“) bola založená v roku 2004.

K 30.9.2021 mala spoločnosť dvoch spoločníkov, spoločnosť XLCEE-Holding GmbH so sídlom vo Welsu, Rakúsko, ktorá vlastní 85%-ný podiel na základnom kapitáli a spoločnosť XLSK Holding GmbH so sídlom vo Welsu, Rakúsko, ktorá vlastní 15%-ný podiel na základnom kapitáli.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je maloobchod s nábytkom a bytovými doplnkami. Spoločnosť v súčasnej dobe prevádzkuje päť obchodných domov.

Hlavným cieľom spoločnosti je ponúknuť zákazníkom kompletný sortiment bytového zariadenia a s tým súvisiacich služieb. Ďalej sa spoločnosť usiluje o zvyšovanie svojho trhového podielu získaním ďalších zákazníkov, ponukou vysoko kvalitného a cenovo výhodného sortimentu.

3. Základné identifikačné údaje

Názov a sídlo spoločnosti

Názov spoločnosti: XLSK Nábytok s. r. o.
Sídlo: Galvaniho 11, 821 04 Bratislava
IČO: 35 883 103

Predmet podnikania spoločnosti

- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Pokladanie podlahových krytín a kobercov
- Dodávka a montáž bytového zariadenia v rozsahu voľnej živnosti
- Tapetovanie, maľovanie a natieranie
- Prenájom automobilov
- Prenájom nehnuteľností s poskytnutím iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností
- Reklamná činnosť
- Pohostinská činnosť

Založenie a vznik spoločnosti

Dátum založenia spoločnosti: 4. 3. 2004
Dátum vzniku podľa výpisu z obchodného registra: 21. 4. 2004

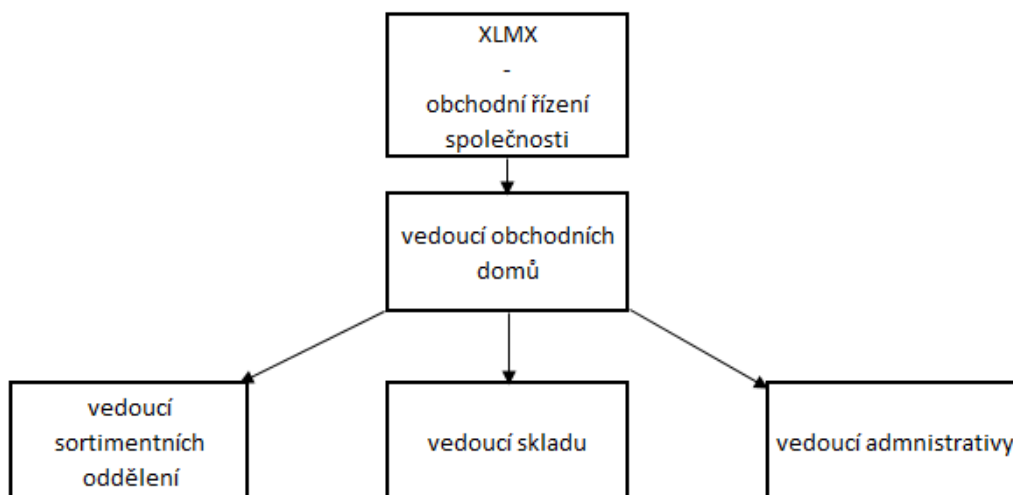
Štatutárny orgán spoločnosti k 30.9.2021

konateľ: Ing. Jiří Šulc
konateľ: Walter Müller

Základné imanie:

Základné imanie: 99 582 EUR
XLCEE-Holding GmbH 84 645 EUR
XLSK Holding GmbH 14 937 EUR

4. Organizačná štruktúra spoločnosti



5. Zhodnotenie uplynulého vývoja a predpokladaný vývoj podnikania a finančnej situácie spoločnosti

1. október 2020 – 30. september 2021

Hlavné ciele spoločnosti boli v tomto období splnené. Celkový obrat spoločnosti bol v tomto období 29,9 mil. EUR a počet platiacich zákazníkov presiahol 400 tis.

Celkové hospodárenie spoločnosti bolo významne poznamenané celosvetovou pandémiou COVID-19 a opatreniam vlády Slovenskej republiky, ktoré viedlo k prechodnému uzavretiu predajní v trvaní niekoľkých mesiacov.

Koncepcia spoločnosti XLSK je ponuka pekného bývania a individuálny prístup za veľmi priaznivé ceny. Spoločnosť XLSK pokračovala v rozširovaní a aktualizácii svojho širokého a rozmanitého výberu nábytku a bytových doplnkov vo všetkých cenových kategóriách. Významným krokom bol prechod na nový sortiment skupiny XXXLutz. Zákazníci majú možnosť nájsť vo všetkých oddeleniach obchodného domu XXXLutz najnovšie trendy v oblasti bývania a tiež posledné novinky z veľtrhov. Bohatá ponuka v obchodnom dome XXXLutz zahŕňa desaťtisíce artiklov od posteľnej bielizne, bytových textílií, cez nádoby a vybavenie pre domácnosť, koberce a podlahové krytiny, lampy a osvetlenia, až po záhradný nábytok, spálne a moderné matracové štúdio, zariadenia detských a obývacích izieb, kancelársky nábytok, široký sortiment kuchýň, vybavenia predsiení a kúpeľní, oddelenie starostlivosti o deti, štúdio vstavaných kuchynských spotrebičov a sezónny tovar.

Zákazník má možnosť výberu zo všetkých štýlov a cenových kategórií. Snahou spoločnosti je ponúknuť každému zákazníkovi individuálne a nápadité riešenie pre jeho byt alebo dom. Motivujúcim faktorom pre spoločnosť XLSK na slovenskom trhu je záujem zákazníkov o ponúkané tovary a služby a ich pozitívna odozva.

XLSK si zakladá na profesionálnom poradenstve. Samozrejmosťou je kompetentne a kvalitne vyškolený personál, ktorý je vždy k dispozícii s radou a pomocou pri výbere nábytku alebo pri napláňovaní zariadenia celého bytu. Súčasťou poskytovaných služieb je i plánovanie na mieru a možnosť nahliadnutia plánu v 3D farebnom obraze. Spoločnosť tiež reflektuje stále rastúcu úlohu predaja na internete a rozširuje sortiment ponúkaný zákazníkom touto formou.

Celkom spoločnosť zamestnávala vo svojich obchodných domoch 234 zamestnancov k 30.9.2021.

Spoločnosť je vystavená rizikám spojeným s globálnymi výkyvmi ekonomického rastu, rastúcou konkurenciou a nasýtenosťou trhu, prevádzkovými rizikami súvisiacimi s prepravou tovaru a jeho montážou u zákazníkov a ďalej finančnými rizikami súvisiacimi predovšetkým so zmenami

devízových kurzov. Spoločnosť uplatňuje rôzne nástroje a procesy slúžiace na minimalizáciu týchto rizík.

Finančná analýza:

	Bežný hosp. rok	Predchádz. hosp. rok	
Počet zamestnancov ku koncu roka	234	280	
Tržby z predaja tovaru	29 648 467	33 661 785	
Rentabilita vlastného imania	-1535%	-150%	<i>hosp. výsledok/vlastné imanie</i>
Bežná likvidita	0,9	0,7	<i>obežné aktíva/kr. záväzky</i>
Zadĺženosť	93%	117%	<i>záväzky/bilančná suma</i>

V dôsledku uzavretia prevádzok z dôvodu pandémie COVID-19 bolo hospodárenie spoločnosti stratové a došlo k zhoršeniu rentability vlastných zdrojov.

Spoločnosť v tomto období nerealizovala žiadne aktivity v oblasti výskumu a vývoja. Spoločnosť sa hlási k zodpovednosti za životné prostredie a všetka jej činnosť je k životnému prostrediu šetrná.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie k 30.9.2021 vo výške -3 400 136 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod na účet neuhradených strát minulých rokov.

Počas účtovného obdobia spoločnosť nenadobudla akcie, dočasné listy a obchodné podiely.

Očakávaný vývoj v ďalšom období

I v ďalšom období bude spoločnosť XLSK pokračovať v zavedenej koncepcii t.j. ponuka širokého sortimentu nábytku a bytových doplnkov, individuálny prístup k potrebám zákazníkov, a to všetko za priaznivé ceny.

Hlavné ciele formulované pre ďalšie obdobie boli:

- cenová politika zodpovedajúca rastu cien vstupov,
- optimalizácia prevádzkových nákladov a procesov v spoločnosti,
- príprava a realizácia fúzie so spoločnosťou Möbelix SK,
- významné rozšírenie predaja cez internet.

Hlavné ciele spoločnosti sa odrážajú v jej pláne na budúci hospodársky rok. Rast cien vstupov tj. obstarávacej ceny tovaru, energií a nakupovaných služieb bude pre spoločnosť znamenať nutnosť prispôbiť tomuto trendu predajnú cenu tovaru s ohľadom na dopyt na trhu, optimalizáciu vlastnej nákladovej štruktúry a užšiu spoluprácu v rámci skupiny XXXLutz s cieľom znižovať nutné výdavky. Z dôvodu optimalizácie procesov a nákladovej štruktúry je naplánovaná v roku 2022 fúzia so spoločnosťou Möbelix SK.

Vzhľadom na pokračujúcu pandémiu COVID-19 aj po 30. 9. 2021, ktorá so sebou prináša opatrenia v podobe obmedzenia maloobchodného predaja a súvisiace negatívne ekonomické dopady na celú ekonomiku môžeme povedať, že finančná situácia spoločnosti v roku 2022 bude opatreniami v boji proti COVID-19 negatívne ovplyvnená aj v nadväznosti na ďalšie zhoršenie ekonomickej situácie našich zákazníkov a dodávateľov.

6. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia k dátumu výročnej správy okrem nižšie uvedeného.

Dňa 10.1.2022 valné zhromaždenie schválilo rozhodnutie o peňažnom vklade do kapitálového fondu vo výške 2 000 000 EUR spoločnosťou XLCEE-Holding GmbH. Tento peňažný vklad bol započítaný s poskytnutou pôžičkou. Cieľom peňažného vkladu je zaistenie finančnej stability spoločnosti, ktorá bola postihnutá poklesom obratu v dôsledku povinnosti mať zatvorené prevádzky v súvislosti s opatreniami na boj proti pandémii COVID-19.

V Bratislave, dňa 15.03.2022

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 0 . 0 9 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 8 2 9 2 6 0	Účtovná závierka × riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 0 2 0 2 0
IČO 3 5 8 8 3 1 0 3	mimoriadna	× veľká	Za obdobie do 0 9 2 0 2 1
SK NACE 4 7 . 5 9 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 1 9 do 0 9 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

× Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)× Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)× Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

X L S K N á b y t o k s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

G A L V A N I H O

Číslo

1 1

PSČ

Obec

8 2 1 0 4 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

2 4 1 0 4 9 1 2 0

Faxové číslo

E-mailová adresa

L A P E @ X X X L U T Z . C Z

Zostavená dňa:

1 8 . 0 3 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			1	Brutto - časť 1				Netto 2				
				Korekcia - časť 2				Netto 3				
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 0 0 5 9 6 0 9				1 4 5 5 1 4 3 1					
			5 5 0 8 1 7 8						1 2 5 2 8 8 9 9			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 0 2 2 1 1 6				4 5 9 1 3 9 3					
			4 4 3 0 7 2 3						4 9 2 3 5 2 9			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 0 2 4 3 5				1 0 4 1 7					
			1 9 2 0 1 8									
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04										
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 5 2 4 3 5				1 0 4 1 7					
			1 4 2 0 1 8									
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	5 0 0 0 0									
			5 0 0 0 0									
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07										
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08										
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09										
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10										
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 8 1 9 6 8 1				4 5 8 0 9 7 6					
			4 2 3 8 7 0 5						4 9 2 3 5 2 9			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12										
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 3 4 9 4 4 1				1 0 0 9 6 3 3					
			3 3 9 8 0 8						9 9 1 4 7 5			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 4 7 0 2 4 0				3 5 7 1 3 4 3					
			3 8 9 8 8 9 7						3 9 3 0 3 0 7			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			1 7 4 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		
				Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 0 9 3 0 9 7 1	9 8 5 3 5 1 6		
			1 0 7 7 4 5 5		7 5 8 8 9 6 9	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 8 9 2 1 1 3	5 8 3 5 3 0 6		
			1 0 5 6 8 0 7		5 2 9 6 5 7 3	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 7 9 0	1 7 9 0		
					6 9 1 7	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 8 9 0 3 2 3	5 8 3 3 5 1 6		
			1 0 5 6 8 0 7		5 2 8 9 6 5 6	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	9 5 4 0 7 3	9 5 4 0 7 3		
					9 5 4 0 7 3	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	9 5 4 0 7 3	9 5 4 0 7 3	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 8 1 0 8 3	1 6 0 4 3 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 5 9 7 4 1	1 3 9 0 9 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 9 0 2 4	1 9 0 2 4	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 4 0 7 1 7	1 2 0 0 6 9	
			2 0 6 4 8		1 2 8 6 9 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
					2 9 1 1 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 1 3 4 2	2 1 3 4 2	
					6 6 6 6 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		2 9 0 3 7 0 2	2 9 0 3 7 0 2
					1 0 7 9 0 7 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		5 0 6 0 4	5 0 6 0 4
					6 5 0 0 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		2 8 5 3 0 9 8	2 8 5 3 0 9 8
					1 0 1 4 0 6 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 0 6 5 2 2	1 0 6 5 2 2
					1 6 4 0 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		1 0 6 5 2 2	1 0 6 5 2 2
					1 6 4 0 1
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 4 5 5 1 4 3 1	1 2 5 2 8 8 9 9
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 2 1 4 4 2	- 2 3 7 8 4 2 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 9 5 8 2	9 9 5 8 2
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 9 5 8 2	9 9 5 8 2
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	6 5 1 3 6 0 3	5 1 3 6 0 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 9 5 8	9 9 5 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 9 5 8	9 9 5 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 0 0 1 5 6 5	5 7 1 5 9 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 7 6 9 5 2 3	7 7 6 9 5 2 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 1 0 7 7 1 0 8 8	- 7 1 9 7 9 3 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 3 4 0 0 1 3 6	- 3 5 7 3 1 5 8
B.	Závázky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 5 4 0 3 8 7	1 4 6 4 8 5 9 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	- 3 5 4	8 6 0 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závázky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závázky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		9 7 3 2
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závázky zo sociálneho fondu (472)	114	- 3 5 4	- 1 1 2 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 8 2 3 0 8	1 1 0 4 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 8 2 3 0 8	1 1 0 4 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 7 2 9 7 8 0	2 0 7 9 7 4 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 8 2 1 8 4 3	1 1 3 0 5 7 4 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 8 7 4 0 1 9	1 0 1 3 9 0 4 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	8 0 6 6 2 8	1 3 6 6 0 8 9
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 0 6 7 3 9 1	8 7 7 2 9 5 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	3 0 0 0 0 0 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 2 3 4 3 0	3 1 4 5 9 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 5 8 6 8	2 0 5 3 7 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 7 7 2 0 5	6 2 3 3 7 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 3 2 1	2 3 3 5 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 5 8 4 1 0	8 9 6 6 2 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	9 3 7 4 0	1 6 2 8 5 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 6 4 6 7 0	7 3 3 7 7 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 4 8 4 0 0	3 4 6 8 4 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 8 9 6 0 2	2 5 8 7 2 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	5 6 9 6 1 0	
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 1 9 9 9 2	2 5 8 7 2 4

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 1 8 2 9 2 6 0

IČO 3 5 8 8 3 1 0 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 9 9 0 2 1 5 7	3 3 9 0 0 6 9 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 0 4 5 0 3 7 8	3 4 0 4 9 2 2 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 9 6 4 8 4 6 7	3 3 6 6 1 7 8 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 5 3 6 9 0	2 3 8 9 1 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 1 8 9 0	2 0 5 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 2 6 3 3 1	1 4 6 4 8 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 3 6 1 9 9 2 7	3 7 4 5 0 5 5 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 7 3 7 2 4 2 2	2 2 0 9 3 1 2 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 7 1 2 5 9	1 4 8 2 3 8 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	3 2 6 0 1 6	- 2 9 9 5 5 0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 6 5 0 1 9 4	8 9 6 3 1 9 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 6 1 1 2 0 0	4 3 6 1 6 7 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 3 5 7 2 6 9	3 2 4 5 6 5 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 6 0 2 8 0	1 0 0 0 8 3 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	9 3 6 5 1	1 1 5 1 7 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 2 7 9 3 8	4 5 2 6 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 2 2 6 1 0	5 5 3 6 1 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 2 2 6 1 0	5 5 3 6 1 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 2 2 5 0	1 7 1 2 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		- 3 6 3 1 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 2 6 0 3 8	2 7 0 0 3 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 3 1 6 9 5 4 9	- 3 4 0 1 3 2 3

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 1 8 2 9 2 6 0

IČO 3 5 8 8 3 1 0 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 8 2 2 6 6	1 6 6 1 5 3 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	9 6 9 4	6 6 4 1 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9 6 9 4	6 6 4 1 7
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 4 0 2 8 1	2 3 8 2 5 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 3 0 2 7	3 0 6 2 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	8 3 0 2 7	3 0 6 2 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	1 4 8 7 2	6 2 3 7 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 2 3 8 2	1 4 5 2 5 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 3 0 5 8 7	- 1 7 1 8 3 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 3 4 0 0 1 3 6	- 3 5 7 3 1 5 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 3 4 0 0 1 3 6	- 3 5 7 3 1 5 8

XLSK Nábytok s. r. o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****zostavenej k 30. septembru 2021****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	XLSK Nábytok s. r. o. Galvaniho 11, 821 04 Bratislava
Dátum založenia	4. 3. 2004
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	21. 4. 2004
Hospodárska činnosť	– Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), – kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), – pokladanie podlahových krytín a kobercov, – dodávka a montáž bytového zariadenia v rozsahu voľnej živnosti, – tapetovanie, maľovanie a natieranie, – prenájom automobilov, – prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, – obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností, – reklamná činnosť – pohostinská činnosť.

2. Zamestnanci

Názov položky	30. september 2021	30. september 2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	250	251
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	234	280
z toho: vedúci zamestnanci	7	7

3. Neobmedzené ručenie

XLSK Nábytok s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti a bola zostavená za účtovné obdobie od 1. októbra 2020 do 30. septembra 2021 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

5. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka spoločnosti XLSK Nábytok s. r. o. za obdobie od 1. októbra 2019 do 30. septembra 2020 bola schválená valným zhromaždením dňa 29. júna 2021.

6. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Štatutárny orgán	Konateľ	Ing. Jiří Šulc
Štatutárny orgán	Konateľ	Walter Müller

XLSK Nábytok s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 30. septembru 2021
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

7. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

30. september 2021

Spoločníci	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na základnom imaní v %
	v eurách	v %		
XLCEE-Holding GmbH	84 645	85	85	85
XLSK Holding GmbH	14 937	15	15	15
Spolu	99 582	100	100	100

30. september 2020

Spoločníci	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na základnom imaní v %
	v eurách	v %		
XLCEE-Holding GmbH	84 645	85	85	85
XLSK Holding GmbH	14 937	15	15	15
Spolu	99 582	100	100	100

8. Konsolidovaná účtovná závierka

Názov		Sídlo	Miesto uloženia konsolidovanej závierky
Koncern	XXXLUTZ KG	Römerstr.39, Wels 4600, Rakúsko	sídlo spoločnosti
Bezprostredný vlastník	XLCEE-Holding GmbH	Römerstr.39, Wels 4600, Rakúsko	sídlo spoločnosti

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná závierka za obdobie do 30. septembra 2021 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

Spoločnosť dosiahla stratu za rok končiaci sa 30. septembra 2021 vo výške 3 400 136 EUR (30. septembra 2020 stratu 3 573 158 EUR) a k 30. septembru 2021 jej krátkodobé záväzky vrátane krátkodobých rezerv a bežných bankových úverov prevyšujú obežný majetok spoločnosti o 1 675 137 EUR (k 30. septembru 2020: 4 960 244 EUR). Na spoločnosť sa vzťahujú ustanovenia §67a-§67i Obchodného zákonníka o spoločnosti v kríze, keďže vykazuje vlastné imanie vo výške 221 442 EUR a pomer jej vlastného imania a záväzkov je menší ako 8 ku 100 k 30. septembru 2021. Spoločnosť dodržala všetky povinnosti súvisiace s touto legislatívou a tiež obdržala od materskej spoločnosti potvrdenie o pokračujúcej podpore „Letter of Support“ zo dňa 3. decembra 2021, v ktorom sa materská spoločnosť XLCEE-Holding GmbH zaväzuje podporovať spoločnosť minimálne po dobu 12 mesiacov od dátumu tohto listu. Spoločnosť tiež navýšila kapitálové fondy formou peňažného vkladu spoločníka dňa 10. januára 2022 vo výške 2 000 000 EUR. Bližšie informácie sú popísané v bode XII. Na základe uvedených informácií, schváleného finančného plánu a ostatných dostupných informácií je manažment spoločnosti presvedčený o nepretržitom trvaní činnosti spoločnosti.

- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

XLSK Nábytok s. r. o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****zostavenej k 30. septembru 2021****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobovej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii.
- e) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- f) Zásoby obstarané iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii.
- g) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- h) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- i) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- j) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- k) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.
- l) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

- m) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- n) Deriváty – nakúpené deriváty sa oceňujú obstarávacou cenou.
- o) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- p) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
 - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, na odchodné, rezervu na reklamácie, na nákupné poukážky, na audit a nevyčerpané dovolenky a prípadne na iné riziká a straty súvisiace s jej činnosťou. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k zastaveným investíciám na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k novej realizovateľnej cene,
 - k zásobám podľa ich vekovej štruktúry,
 - k pohládkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 % a nad 180 dní 50 %.
 - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby	20 rokov	5 %
Hardvér	2-3 roky	50 %; 33,3 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25 %
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	5 rokov	20 %
Oceniteľné práva	5 rokov	20 %
Softvér	3 roky	33,3 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

- b) Deriváty sa oceňujú trhovou cenou.
- c) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú trhovou cenou.

XLSK Nábytok s. r. o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****zostavenej k 30. septembru 2021****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****10. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané na euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pri uzavieraní účtovných kníh sú majetok a záväzky v cudzích menách, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom k dátumu účtovnej závierky určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Vzniknuté kurzové rozdiely sú zúčtované v zmysle § 24 platných postupov účtovania pre podnikateľov s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

11. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V účtovnom období od 1. októbra 2020 do 30. septembra 2021 nedošlo k zmene účtovných zásad a metód.

12. Oprava chýb minulých období

V účtovnom období za rok končiaci sa 30. septembra 2021 spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období do výsledkoch hospodárenia minulých rokov.

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty30. september 2021

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie								
K 30. septembru 2020	-	146 898	50 000	-	-	-	-	196 898
Prírastky	-	12 500	-	-	-	-	-	12 500
Úbytky	-	(6 963)	-	-	-	-	-	(6 963)
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2021	-	152 435	50 000	-	-	-	-	202 435
Oprávky								
K 30. septembru 2020	-	146 898	50 000	-	-	-	-	196 898
Prírastky	-	2 083	-	-	-	-	-	2 083
Úbytky	-	(6 963)	-	-	-	-	-	(6 963)
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2021	-	142 018	50 000	-	-	-	-	192 018
Opravná položka								
K 30. septembru 2020	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2021	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 30. septembru 2020	-	10 417	-	-	-	-	-	10 417
K 30. septembru 2021	-	-	-	-	-	-	-	-

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

30. september 2020

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie								
K 30. septembru 2019	-	182 908	50 000	-	-	-	-	232 908
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	(36 010)	-	-	-	-	-	(36 010)
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2020	-	146 898	50 000	-	-	-	-	196 898
Oprávky								
K 30. septembru 2019	-	139 787	50 000	-	-	-	-	189 787
Prírastky	-	43 121	-	-	-	-	-	43 121
Úbytky	-	(36 010)	-	-	-	-	-	(36 010)
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2020	-	146 898	50 000	-	-	-	-	196 898
Opravná položka								
K 30. septembru 2019	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2020	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 30. septembru 2019	-	43 121	-	-	-	-	-	43 121
K 30. septembru 2020	-	-	-	-	-	-	-	-

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

30. september 2021

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie									
K 30. septembru 2020	-	1 263 811	7 922 902	-	-	-	1 747	-	9 188 460
Prírastky	-	85 630	692 864	-	-	-	11 730	-	790 224
Úbytky	-	-	-1 159 003	-	-	-	-	-	-1 159 003
Presuny	-	-	13 477	-	-	-	-13 477	-	-
K 30. septembru 2021	-	1 349 441	7 470 240	-	-	-	-	-	8 819 681
Oprávky									
K 30. septembru 2020	-	272 336	3 992 595	-	-	-	-	-	4 264 931
Prírastky	-	67 472	1 065 305	-	-	-	-	-	1 132 777
Úbytky	-	-	-1 159 003	-	-	-	-	-	-1 159 003
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2021	-	339 808	3 898 897	-	-	-	-	-	4 238 705
Opravná položka									
K 30. septembru 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 30. septembru 2020	-	991 475	3 930 307	-	-	-	1 747	-	4 923 529
K 30. septembru 2021	-	1 009 633	3 571 343	-	-	-	0	-	4 580 976

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

30. september 2020

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie									
K 30. septembru 2019	-	1 205 927	5 530 174	-	-	-	-	2 410	6 738 511
Prírastky	-	57 884	3 667 779	-	-	-	1 747	-	3 727 410
Úbytky	-	0	-1 275 051	-	-	-	-	-2 410	-1 277 461
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2020	-	1 263 811	7 922 902	-	-	-	1 747	-	9 188 460
Oprávky									
K 30. septembru 2019	-	209 145	4 840 553	-	-	-	-	-	5 049 698
Prírastky	-	63 191	427 093	-	-	-	-	-	490 284
Úbytky	-	-	-1 275 051	-	-	-	-	-	-1 275 051
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	0
K 30. septembru 2020	-	272 336	3 992 595	-	-	-	-	-	4 264 931
Opravná položka									
K 30. septembru 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 30. septembru 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 30. septembru 2019	-	996 781	689 621	-	-	-	-	2 410	1 688 812
K 30. septembru 2020	-	991 475	3 930 307	-	-	-	1 747	-	4 923 529

XLSK Nábytok s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 30. septembru 2021
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.3. Záložné právo alebo obmedzené právo nakladania s majetkom

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na dlhodobom hmotnom majetku ani obmedzené právo nakladania s majetkom.

2. Zásoby

2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

<i>Položka</i>	<i>30. 9. 2020</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčtovanie z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva</i>	<i>30. 9. 2021</i>
Materiál	-	-	-	-	-
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	-	-	-	-	-
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	730 791	326 016	-	-	1 056 807
Nehnutelnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky	-	-	-	-	-
Spolu	730 791	326 016	-	-	1 056 807

3. Pohľadávky

3.1. Veková štruktúra pohľadávok

30. september 2021

<i>Položka</i>	<i>Splatnosť</i>		<i>Celkom</i>
	<i>v lehote splatnosti</i>	<i>po lehote splatnosti</i>	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	91 010	49 707	140 717
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	16 292	2 732	19 024
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	0	-	-
Iné pohľadávky	21 342	-	21 342
Spolu krátkodobé pohľadávky	128 644	52 439	181 083

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

30. september 2020

<i>Položka</i>	<i>Splatnosť</i>		<i>Celkom</i>
	<i>v lehote splatnosti</i>	<i>po lehote splatnosti</i>	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	102 763	42 048	144 811
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 319	33 448	34 767
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	29 116	-	29 116
Iné pohľadávky	66 669	4 534	71 203
Spolu krátkodobé pohľadávky	199 867	80 030	279 897

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3.2. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Krátkodobé pohľadávky		
Pohľadávky po lehote splatnosti	52 439	80 030
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	128 644	199 867
Spolu krátkodobé pohľadávky	181 083	279 897

3.3. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	30. 9. 2020	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva	30. 9. 2021
Pohľadávky z obchodného styku	20 649	-	-	-	20 649
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	20 649	-	-	-	20 649

Spoločnosť vytvára opravné položky na pohľadávky v závislosti od ich vekovej štruktúry na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k nožnej realizovateľnej cene. Na pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní 100 % a nad 180 dní 50 %.

3.4. Odložená daňová pohľadávka

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:	3 698 267	2 396 810
<i>Odpočítateľné</i>	3 698 267	2 396 810
<i>zdaniteľné</i>	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:	732 710	695 497
<i>Odpočítateľné</i>	732 710	695 497
<i>zdaniteľné</i>	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	4 575 307	2 909 298
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	1 583 581	1 260 337
Uplatnená daňová pohľadávka:	954 073	954 073
<i>zaúčtovaná ako zníženie nákladov</i>	-	-
<i>zaúčtovaná do vlastného imania</i>	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku:	-	-
<i>zaúčtovaná ako náklad</i>	-	-
<i>zaúčtovaná do vlastného imania</i>	-	-

Spoločnosť k 30. septembra 2021 neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke výške 629 508 EUR (30. septembra 2020: 858 184 EUR) hlavne z neumorených strát z dôvodu neistoty, či bude schopná tieto straty v budúcnosti umoriť.

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Finančné účty4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

<i>Položka</i>	<i>30. september 2021</i>	<i>30. september 2020</i>
Peňažné prostriedky		
Pokladnica, ceniny	50 604	65 006
Bankové účty bežné	2 853 098	1 014 069
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	2 903 702	1 079 075

5. Časové rozlíšenie

<i>Položka</i>	<i>30. september 2021</i>	<i>30. september 2020</i>
Náklady budúcich období dlhodobé	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	106 522	16 401
<i>Nájomné</i>	62 335	-
<i>Licencie softvér</i>	13 294	-
<i>Poistenie</i>	-	-
<i>Predplatné</i>	2 315	5 743
<i>Poistenie áut</i>	13 074	2 674
<i>Náklady na reklamu</i>	7 083	5 839
<i>Poradenstvo</i>	-	-
<i>Ostatné</i>	8 421	2 145
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	-	-
Spolu	106 522	16 401

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie spoločnosti je vo výške 99 582 EUR a pozostáva z vkladov týchto spoločníkov:

XLCEE-Holding GmbH	(85 %)	84 645 EUR
XLSK Holding GmbH	(15 %)	14 937 EUR
		99 582 EUR

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Zákonný rezervný fond vo výške 9 958 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

Výsledok hospodárenia minulých rokov sa zvýšil v položke „Neuhradená strata“ o 3 573 158 EUR (strata za rok končiaci sa 30. septembra 2020).

2. Rezervy

2.1. Zákonné a ostatné rezervy

30. september 2021

Položka	30.9.2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	30.9.2021
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy					
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	11 040	282 308	-	11 040	282 308
<i>Rezerva na odchodné</i>	11 040	41 786	-	11 040	41 786
<i>Reklamácie a záručné opravy</i>	-	240 522	-	-	240 522
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	162 851	117 183	162 851	-	117 183
<i>Nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov</i>	162 851	93 740	162 851	-	93 740
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	733 772	86 816	555 918	-	264 670
<i>Reklamácie a záručné opravy</i>	124 510	71 961	124 510	-	71 961
<i>Odmeny a prémie vrátane poistného</i>	-	-	-	-	-
<i>Nevyfakturované dodávky a služby</i>	380 723	14 855	380 723	-	14 855
<i>Audit a daňové priznanie</i>	24 000	21 500	24 000	-	21 500
<i>Nákupné poukážky (bezplatné)</i>	204 539	-	26 685	-	177 854

30. september 2020

Položka	30.9.2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	30.9.2020
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy					
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	10 213	11 040	-	10 213	11 040
<i>Rezerva na odchodné</i>	10 213	11 040	-	10 213	11 040
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	53 434	162 851	53 434	-	162 851
<i>Nevyčerpané dovolenky vrátane poistného a príspevkov</i>	53 434	162 851	53 434	-	162 851
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	450 964	733 772	450 964	-	733 772
<i>Reklamácie a záručné opravy</i>	112 879	124 510	112 879	-	124 510
<i>Odmeny a prémie vrátane poistného</i>	-	-	-	-	-
<i>Nevyfakturované dodávky a služby</i>	31 386	380 723	31 386	-	380 723
<i>Audit a daňové priznanie</i>	54 025	24 000	54 025	-	24 000
<i>Nákupné poukážky (bezplatné)</i>	252 674	204 539	252 674	-	204 539

XLSK Nábytok s. r. o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 30. septembru 2021
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. Závazky

3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	8 608
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Spolu dlhodobé záväzky	-	8 608
Krátkodobé záväzky:		
Záväzky po lehote splatnosti	170 251	1 130 161
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10 650 792	10 175 585
Spolu krátkodobé záväzky	10 821 043	11 305 746

Spoločnosť vykázala v krátkodobých záväzkoch k 30. septembru 2021 prijatú pôžičku od spriaznenej osoby vo výške 3 000 000 EUR. V novembri 2021 spoločnosť túto pôžičku čiastočne splatila a v januári 2022 bola zvyšná časť pôžičky kapitalizovaná.

3.2. Záväzky zo sociálneho fondu

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Začiatkový stav sociálneho fondu	(1 124)	915
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	23 422	16 322
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	23 422	16 322
Čerpanie sociálneho fondu	(22 652)	(18 361)
Konečný zostatok sociálneho fondu	(354)	(1 124)

4. Bankové úvery

Položka	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	30. september 2021	30. september 2020
Dlhodobé bankové úvery :				1 729 780	2 079 740
- bankový úver	EUR	EURIBOR + 0,68 %	30.09.2027	1 729 780	2 079 740
Krátkodobé bankové úvery :				348 400	346 840
- bankový úver	EUR	EURIBOR + 0,68 %	30.09.2022	348 400	346 840

Spoločnosť dňa 1. decembra 2019 uzatvorila zmluvu o bankovom úvere s Erste Group Bank AG s konečnou dobou splatnosti 30. september 2027. Finančné ukazovatele uvedené v úverovej zmluve vychádzajú z konsolidovaných finančných výkazov, ktoré pripravuje XXXLutz KG. Za tento úver ručia spoločníci svojimi obchodnými podielmi v spoločnosti.

5. Časové rozlíšenie

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Výnosy budúcich období dlhodobé	569 610	258 724
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	219 992	258 724
Nájomné – „signining fee“	219 992	-
Ostatné	-	-
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Spolu	789 602	258 724

Výnosy budúcich období k 30. septembru 2021 predstavujú „signing fee“ k nájomnej zmluve k obchodným priestorom, pričom táto zmluva je uzatvorená do 30. septembra 2025.

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti****1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Nábytok a bytové doplnky		Služby		Celkom	
	30. september 2021	30. september 2020	30. september 2021	30. september 2020	30. september 2021	30. september 2020
Slovensko	29 601 450	33 651 550	253 690	238 913	29 855 140	33 890 463
Zahranicie celkom,						
z toho:	47 017	10 235	0	0	47 017	10 235
EÚ	47 017	10 235	0	0	47 017	10 235
Spolu	29 648 467	33 661 785	253 690	238 913	29 902 157	33 900 698

Čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve.

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	253 690	238 913
Tržby za tovar	29 648 467	33 661 785
Čistý obrat celkom	29 902 157	33 900 698

1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Významné položky pri aktivácii nákladov		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	548 221	148 531
Tržby za odpady	3 587	384
Tovar poplatky	24 233	
Provízie	12 093	
Zmluvné pokuty a penále	0	3 467
Ostatné pokuty, penále, náhrady škody	3 701	52 357
Dotácie	439 955	
Predaj majetku	18 303	
Ostatné výnosy	46 349	92 323
Finančné výnosy, z toho:	9 694	66 417
Kurzové zisky, z toho:	9 694	66 417
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	250	1 788
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	-	-
výnosové úroky	-	-
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu	-	-

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VI. NÁKLADY**1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	8 650 194	8 963 196
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	33 860	21 000
<i>náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky</i>	18 500	21 000
<i>iné uisťovacie audítorské služby</i>	12 360	-
<i>súvisiace audítorské služby</i>	-	-
<i>daňové poradenstvo</i>	3 000	-
<i>ostatné neaudítorské služby</i>	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	8 616 334	8 942 196
<i>Opravy a údržba</i>	552 850	703 773
<i>Cestovné</i>	81 302	125 574
<i>Náklady na reprezentáciu</i>	34 138	38 968
<i>Nájomné</i>	2 025 303	2 477 157
<i>Poštovné</i>	134 420	151 267
<i>Telefón</i>	42 970	66 164
<i>Právne, ekonomické a iné poradenstvo</i>	107 936	99 313
<i>Inzercia, reklama</i>	2 303 703	2 375 573
<i>Ostatné náklady</i>	3 333 712	2 904 407
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	6 288 008	5 211 393
<i>Mzdové náklady</i>	3 357 269	3 245 658
<i>Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva</i>	0	0
<i>Sociálne a zdravotné poistenie</i>	1 160 280	1 000 835
<i>Sociálne náklady</i>	93 651	115 178
<i>Dane a poplatky</i>	127 938	45 260
<i>Dary</i>	0	0
<i>Pokuty a penále</i>	1 038	3 544
<i>Odpis pohľadávky</i>	0	11 283
<i>Manká a škody</i>	221 617	205 530
<i>Odpisy DHM</i>	1 120 527	498 407
<i>Odpisy DNM</i>	2 083	55 204
<i>Ostatné</i>	203 605	49 678
Finančné náklady, z toho:	240 281	238 252
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	14 872	62 374
<i>kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	2 743	8 789
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	225 409	175 878
<i>Nákladové úroky</i>	83 027	30 621
<i>Náklady na derivátové operácie</i>	0	0
<i>Ostatné finančné náklady</i>	142 382	145 257
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu	-	-

Poznámky Úč POD 3-01	IČO:35 883 103	DIČ:SK2021829260
XLSK Nábytok s. r. o. Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. septembru 2021 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)		

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2020 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.
Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21.

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	629 508	306 264
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

	30. september 2021			30. september 2020		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-3 400 136			-3 573 098		
<i>teoretická daň</i>		-714 029	21,00%		-750 351	21,00%
Daňovo neuznané náklady	197 050	41 381	-1,22%	364 095	76 460	-2,14%
Vplyv nevykázananej odloženej dane	-212 450	-44 615	1,31%			
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky zo strát	3 415 536	717 263	-21,10%	1 454 649	305 476	-8,55 %
Vplyv neumorených strát	-	-	-%	1 754 354	368 415	-10,31%
Spolu	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Splatná daň z príjmov		-			-	
Odložená daň z príjmov		0	0,00%		0	0,00%
Celková daň z príjmov		0	0,00%		0	0,00%

VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Položka	30. september 2021	30. september 2020
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	40 808 446	40 808 446
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

Hodnota prenajatého majetku predstavuje hodnotu obstarávacích cien prenajatých budov a pozemkov.

IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

XLSK Nábytok s. r. o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****zostavenej k 30. septembru 2021****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 30. septembru 2021 daňové priznania spoločnosti za roky 2017 až 2021 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nevyplatila členom štatutárnych a dozorných orgánov za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období žiaden príjem.

Spoločnosť neposkytla finančné pôžičky, úvery ani žiadne iné finančné, resp. nefinančné plnenie členom štatutárnych a dozorných orgánov.

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Pohl'adávk		Závazky		Náklady		Výnosy	
		30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
XXXLUTZ KG	1			561 295	593 192	3 654 481	1 571 795		
XXXLUTZ KG	2	4 800	14 488					218 929	14 488
MÖBELIX SK s.r.o.	1,2		1 708	29 307		108 193		18 102	1 708
XLCZ Nábytek s.r.o.	1			20 738	403 927	2 248 185	515 281		
XLCZ Nábytek s.r.o.	2		375					10 447	749
XLCZ Nábytek s.r.o.	3					111 259	352 391		
XLSK Properties s.r.o.	3	79	317		216 320	640 389	733 373	792	792
XXXLutz Mobilier SRL	3	17 879	17 879						
XLMX obchodní s.r.o.	1,2	14 000		1 173	36 982	242 240	59 869	14 075	
XLMX obchodní s.r.o.	3					695 691			
MX Logistika SL, SPOL. S.R.O.	1	132		8 706	31 964	71 674	108 529	380	
XXXLUTZ LOGISTIK GMBH	3			64 253	82 550	502 284	182 908		
BDSK Handels GMBH & CO. KG	1	132			1 069	5 733	1 805		

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

MÖMAX Logistik GMBH	3		85	39	145	
XXXLutz Lakberendezési Kft.	2	13				31 464
XXXLUTZ MARKEN GMBH	5		121 289	636 496		
XLCEE-HOLDING GMBH	3			390 300		
XLCEE-HOLDING GMBH	8		3 000 000			

*Kód druhu obchodu:**1 – kúpa, 2 – predaj, 3 – poskytnutie služby, 5 – licencia, 8 – úver, pôžička*

XLSK Nábytok s. r. o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 30. septembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V priebehu rokov 2020 a 2021 pokračovala vo svete aj na Slovensku pandémie koronavírusu COVID-19. Situáciu v súčasnosti starostlivo vyhodnocujeme. Spoločnosť sa negatívne dotkla povinnosť na prechodnú dobu uzatvárať všetky svoje prevádzky. Finančná situácia spoločnosti bola v aktuálnom účtovnom období negatívne ovplyvnená pandemiou a aj v roku 2022 bude opatreniami v boji proti koronavírusu negatívne ovplyvnená v nadväznosti na zhoršenie ekonomickej situácie nášho nájomcu a dodávateľov. Vedenie Spoločnosti zvažilo potenciálne dopady COVID-19 na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na predpoklad nepretržitého trvania podniku. Vzhľadom k tomu bola účtovná závierka k 30. septembru 2020 spracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločnosť vykázala k 30. septembru 2021 stratu vo výške 3 400 136 EUR (k 30. septembru 2020: stratu vo výške 3 573 158 EUR). Toto obdobie bolo poznamenané pandemiou COVID-19 a núteným uzavretím prevádzok. Väčšinový vlastník potvrdil svojím listom zo dňa 3. decembra 2021 pripravenosť financovať potrebné prevádzkové výdavky spoločnosti v ďalšom období a spoločník XLCEE-Holding GmbH tiež priebežne poskytoval spoločnosti peňažné pôžičky.

Spoločnosť pristúpila ku kapitalizácii časti svojich záväzkov voči materskej spoločnosti. Valné zhromaždenie dňa 10. januára 2022 schválilo rozhodnutie o peňažnom vklade do kapitálového fondu vo výške 2 000 000 EUR spoločnosťou XLCEE Holding GmbH. Tento peňažný vklad bol započítaný s poskytnutou pôžičkou uvedenou vyššie. Cieľom peňažného vkladu je zaistenie finančnej stability spoločnosti, ktorá bola postihnutá poklesom obratu v dôsledku povinnosti mať zatvorené prevádzky v súvislosti s opatreniami na boj proti pandémie COVID-19. Vedenie Spoločnosti zvažilo potenciálne dopady COVID-19 na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na predpoklad nepretržitého trvania podniku. Vzhľadom k tomu bola účtovná závierka k 30. septembru 2021 spracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

Okrem koronavírusu môže mať veľký vplyv na vývoj podnikania na Slovensku aj vo februári 2022 vzniknutý vojenský konflikt medzi Ruskou Federáciou a Ukrajinou, dôsledky ktoré momentálne nevie nikto predvídať. Vedenie spoločnosti citlivo a dôkladne sleduje vývoj tohto vojenského konfliktu a je pripravené okamžite operatívne reagovať na aktuálne situácie.

XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

30. september 2021

Položka	Stav k 30. 09. 2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30. 09. 2021
Základné imanie	99 582	-	-	-	99 582
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	513 603	6 000 000	-	-	6 513 603
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	9 958	-	-	-	9 958
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 769 523	-	-	-	7 769 523
Neuhrađená strata minulých rokov	(7 197 930)	-	-	(3 573 158)	(10 771 088)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobía	(3 573 158)	(3 400 136)	-	3 573 158	(3 400 136)
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

XLSK Nábytok s. r. o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****zostavenej k 30. septembru 2021****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

30. september 2020

Položka	Stav k 30. 09. 2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30. 09. 2020
Základné imanie	99 582	-	-	-	99 582
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	513 603	-	-	-	513 603
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	9 958	-	-	-	9 958
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 769 523	-	-	-	7 769 523
Neuhrazená strata minulých rokov	(6 014 669)	-	-	(1 183 261)	(7 197 930)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(1 183 261)	(3 573 158)	-	1 183 261	(3 573 158)
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-

XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov je uvedený v prílohe, tabuľka č. 1.

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	30. september 2021	30. september 2020
Peniaze	211	50 604	65 006
Ceniny	213	-	-
Účty v bankách	221 + 261	2 853 098	1 014 069
Kontokorentný účet	221	-	-
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		2 903 702	1 079 075
Finančné účty spolu		2 903 702	1 079 075
Rozdiel		-	-

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Prílohy:

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov

Prehľad o peňažných tokoch
za rok končiaci: 30.09.2021
(v EUR)

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-3 400 136	-3 573 158
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13) (+/-)	2 463 474	884 071
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 122 610	553 612
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	271 268	827
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	326 016	-288 267
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	440 757	270 413
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	83 027	30 621
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	-783	
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		8 916
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	220 579	307 949
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-5 017 593	6 631 617
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	98 813	467 360
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-4 031 078	6 298 415
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-1 085 328	-134 158
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	-5 954 255	3 942 530
A.3.	Príjaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	-5 954 255	3 942 530
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	-5 954 255	3 942 530
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-59 766	-6 228
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-730 708	-3 738 980
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B.12.	Príjaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	-790 474	-3 745 208

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	6 000 000	
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	6 000 000	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	2 651 600	-173 420
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		2 600 000
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-348 400	-173 420
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	13 000 000	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-10 000 000	-2 600 000
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-83 027	-30 621
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na obchodovanie alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	8 568 573	-204 041
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	1 823 844	-6 719
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	1 079 075	1 094 710
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 902 919	1 087 991
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	783	-8 916
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	2 903 702	1 079 075