



STI, spol. s r.o., Hlavná 74, 053 42 Krompachy

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

2022





Obsah

1. **Úvodné slovo**
2. **Profil, orgány a organizačná štruktúra**
3. **Výsledky podnikateľskej činnosti**
4. **Zamestnanosť a ľudské zdroje**



Prílohy

Audítorská správa

Účtovná závierka

1. Úvodné slovo

Pokles dlhodobých projektov na Slovensku nás prinútil aj naďalej sa presadzovať v tvrdej konkurencii v zahraničí, kde sme uspeli a s výsledkom našej kvalitnej práce zahraniční odberatelia vyjadrili úplnú spokojnosť.

V roku 2022 pokračovali projekty na výstavbe tunelov v Nemecku . Získali sme v tomto roku viac zákazok, avšak s menším počtom zamestnancov.

Našou najväčšou zákazkou boli práce na tuneli Arge Atcost 21. Práce na tomto tuneli prebiehali počas celého roka 2022 .

Ďalej to boli projekty : Tunnel Arlinger, Tunnel Forst Hirsau, Tunnel Horcheim, Tunnel Steinwerk a Kramertunnel.

Realizácia väčšieho podielu prác v zahraničí ako na Slovensku bola skutočne realitou aj v roku 2022. Je veľmi dôležité , že sme zákazky získané v zahraničnej tvrdej konkurencii dobre zvládli a takto pokračujeme ďalej s dobrými výsledkami.

Cieľavedomou činnosťou a snahou manažmentu sa spoločnosť snažila získavať nové projekty a výsledkom bolo získanie nových zákazok v Nemecku. Na konci roku 2022 spoločnosť zamestnávala 283 zamestnancov , čo znamenalo pokles zhruba o 25 % oproti koncu roku 2021.

V roku 2022 sa činnosť spoločnosti naďalej zameriavala hlavne na práce pre tunelové stavby .

Na Slovensku sme pracovali na malých zákazkach prostredníctvom prenájmu našich zamestnancov .

Spoločnosť v tomto roku pokračovala v ťažbe a predaji štrkov na prevádzke Štrkovne v Panických Dravciach .

Vo Švédsku máme zmluvu so spoločnosťou SBT Sverige a počas celého roka 2022 pokračovali práce na získanej zákazke– projekte Skärholmen a projekte Jarfalla .

Stavby v zahraničí významne prispeli k dosiahnutiu hospodárskeho výsledku spoločnosti, a preto sa nám v tomto roku znovu podarilo dosiahnuť zisk .



STI je spoločnosťou na slovenskom stavebnom trhu, ktorej história sa píše už viac ako 30 rokov. Dlhými rokmi práce sa vyprofilovala na stabilnú spoločnosť, ktorej výsledky sú viditeľné doma aj v zahraničí.

Odborný potenciál pracovníkov a skúsenosti sú výhodami spoločnosti, s ktorými sa dokáže prispôbiť požiadavkám a potrebám súčasného trhu.

Stavebno – tunelárske práce realizuje spoločnosť aj prostredníctvom svojej organizačnej zložky v zahraničí.

V Malmo vo Švédsku je založená organizačná zložka s názvom - STISWED, Spol. S.r.o., Slovákien so sídlom v Handene za účelom realizácie tunelárskych prác .

STI aj v nasledujúcom roku sústreďí svoju činnosť a úsilie na to, aby uspela v súťažiach o nové kontrakty hlavne na zahraničnom trhu a to v Nemecku a vo Švédsku, ale samozrejme sa bude usilovať získať nové kontrakty aj na Slovensku , pokiaľ sa takéto projekty budú realizovať.

Pracovné výsledky na doteraz ukončených projektoch sú výrazom skutočnosti, že kvalitou, odbornosťou a presnosťou sa STI dokáže presadiť nielen na Slovensku , ale hlavne v zahraničí.

Oproti roku 2021 spoločnosť dosiahla v roku 2022 nižší obrat zhuba o 28 % . Bola to veľmi výrazná zmena , ktorá mala za následok aj znižovanie počtu pracovníkov v priebehu celého roka, na konci roka sme zamestnávali 283 zamestnancov, čo predstavuje pokles zhruba o 25 % oproti predchádzajúcemu roku .

Majetok, ktorý bol už zastaraný a nefunkčný , nespĺňal technické a bezpečnostné parametre a opravy by boli nerentabilné , bol vyradený z evidencie .

Spoločnosť bola nútená obnoviť vozový park pre dopravu zamestnancov na stavby a aj nakúpiť nové vozidlá.

Zároveň sme pokračovali v splátkach leasingov na stroje a zariadenia , ktoré využívame na našej prevádzke v Panických Dravciach .

Spoločníci na valnom zhromaždení dňa 20.11.2023 boli oboznámení s účtovnou závierkou roku 2022, výškou dosiahnutého účtovného zisku.

Spoločníci predniesli návrh , aby zisk spoločnosti bol rozdelený nasledovne :

Preúčtovanie čistého zisku vo výške 1 165 013,10 na nerozdelený zisk .

Uvedený návrh rozdelenia zisku za rok 2022 bol na valnom zhromaždení schválený.



2. Profil, orgány a organizačná štruktúra

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 15.11.1991 podľa Obchodného zákonníka ako spoločnosť s ručením obmedzeným.

Profil spoločnosti

Obchodné meno	STI, spol. s r.o.
Sídlo	Hlavná 74, 053 42 Krompachy
Dátum založenia	15.11.1991
Dátum zápisu	11.12.1991
Registrácia	Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro, vložka č.904/V
Identifikačné číslo	00 618 900

Hlavný predmet činnosti

- **činnosť vykonávaná banským spôsobom**
- **prenájom hnutel'ného majetku**
- **inžinierska činnosť**
- **podnikateľské poradenstvo**
- **nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla**
- **inžinierska činnosť**
- **vykonávanie bytových , občianskych, inžinierskych priemyselných stavieb vrátane údržby a rekonštrukcie stavieb**

Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonávajú spoločníci spoločnosti.

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia, ktorí riadia činnosť spoločnosti a konajú v jej mene.

3. Výsledky podnikateľskej činnosti

Vybrané ukazovatele súvahy

Rok	2022	2021	2020	2019
	EUR	EUR	EUR	EUR
Spolu majetok	6 643 914	7 574 503	5 761 711	3 766 918
Neobežný majetok	1 394 529	1 673 392	1 730 366	877 551
Dlhodobý nehmotný majetok				
Dlhodobý hmotný majetok	1 394 529	1 673 392	1 730 366	877 551
Dlhodobý finančný majetok				
	5 200 436	5 794 597	3 929 995	2 874 424
Zásoby				
Krátkodobé pohľadávky	1 373 533	1 910 323	1 900 207	1 740 330
Finančné účty	3 826 903	3 884 274	2 029 788	1 126 453
Časové rozlíšenie	42 270	58 368	2 538	7 641
Spolu VI a záväzky	6 643 914	7 574 503	5 761 711	3 766 918
Vlastné imanie	4 620 443	4 455 430	2 057 285	929 359
Základné imanie	6 640	6 640	6 640	6 640
Kapitálové fondy		1 000 000	1 000 000	1 000 000
Fondy zo zisku	4 763	4 763	4 763	4 763
Nerozdelený zisk min.rokov	3 444 027	1 045 882		
Neuhr.strata min.rokov			-82 044	-753 724
Výsledok hospod.za účt. obd.	1 165 013	2 398 145	1 127 926	671 680
Záväzky	2 023 471	3 119 073	3 695 821	2 836 976
Rezervy	58 979	56 840	78 821	79 232
Dlhodobé záväzky	46 964	47 556	47 159	38 121
Krátkodobé záväzky	1 917 528	3 014 677	3 569 841	2 719 623
Bankové úvery a výpomoci				
Časové rozlíšenie			8 605	583

Vybrané ukazovatele výkazu ziskov a strát

Rok	2022	2021	2020	2019
	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>	<i>EUR</i>
Tržby z predaja služieb	15 557 687	21 753 744	14 575 022	13 462 385
Zmeny stavu vnútroorg. zásob				
Aktivácia				
Výrobná spotreba	3 854 883	5 130 108	3 577 918	3 525 750
Spotreba materiálu, energie	412 356	319 024	287 107	208 575
Služby	3 442 527	4 811 084	3 290 811	3 317 175
Pridaná hodnota	11 702 804	16 571 744	11 089 058	9 936 635
Osobné náklady	10 289 073	13 173 792	9 450 269	8 898 515
Dane a poplatky	31 832	34 659	36 388	34 494
Odpisy dlhod. NHM, HM	469 367	479 620	299 299	266 430
Tržby z predaja dlhod. maj.	144 280	85 750	932 758	11 570
Zostatková cena pred. majetku	27 097	39 453	925 408	3 475
Ostatné výnosy z hosp. čin.	646 475	203 067	191 431	211 067
Ostatné náklady na hosp. činn.	74 147	86 944	82 259	147 462
Výsledok hospod. z hosp. čin.	1 602 043	3 046 093	1 438 824	809 490
Výnosové úroky			167	41
Nákladové úroky				
Kurzové zisky	24 860	9 050	11 565	12 316
Kurzové straty	29 546	15 428	16 640	17 450
Ostatné výnosy z fin. čin.				
Ostatné náklady na fin. čin.	6 740	5 387	5 012	3 789
Výsledok hospod. z fin. čin.	-32 634	-34 479	-39 421	-32 667
Výsl. z BČ pred zdan.	1 569 409	3 011 614	1 399 403	776 823
Daň z príjmov z bež. čin.	404 396	613 469	271 477	105 143
splatná	401 882	614 056	263 536	111 276
odložená	2 514	-587	7 941	-6 133
Výsl. z BČ po zdanení	1 165 013	2 398 145	1 127 926	671 680

Ak by sme mali porovnať výsledky hospodárenia v roku 2022 s predchádzajúcim obdobím, tak nastal pokles tržieb oproti roku 2021 . Rok 2022 bol z hľadiska zákazok ale aj tržieb zhruba na úrovni roku 2020 . Finančné účty sú na nižšej úrovni ako v predchádzajúcom roku a aj krátkodobé záväzky sú nižšie.

Spoločnosť v roku 2022 znižovala stav zamestnancov , priemerný stav počas celého roka bol 276 , skutočný stav ku koncu obdobia bol 283 zamestnancov.

Vzhľadom na počet zákaziek bol to trochu slabší rok ako predchádzajúci rok, ale aj tak spoločnosť vykázala kladný hospodársky výsledok.

Čo sa týka majetku spoločnosti, v tomto bol zaznamenaný nárast , pretože sa nakupoval nový dlhodobý majetok. Veľa finančných prostriedkov sa vložilo aj do opráv existujúceho majetku spoločnosti, hlavne dopravných prostriedkov, ktorými sa dopravujú zamestnanci na jednotlivé stavby aj do zahraničia.



4. Zamestnanosť a ľudské zdroje

Silnou stránkou a najvyššou hodnotou spoločnosti sú zamestnanci, ktorí preukazujú svoju vysokú profesionalitu.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov za uvedené obdobie roku 2022 bol 276, čo predstavuje pokles oproti predchádzajúcemu obdobiu . Je to preto , lebo v danom roku sme mali menšie zákazky , aj keď niektoré pokračovali až do roku 2022.

Veková štruktúra zamestnancov sa za posledné roky trochu zmenila, pretože cieľom je prijímať do pracovného pomeru hlavne mladých ľudí , aby sme z nich postupne vychovali profesionálne zdatných a zodpovedných zamestnancov , ktorí budú výraznou mierou prispievať k celkovej stabilite firmy .

V súčasnosti má spoločnosť zastúpené všetky banícke profesie, čím je plne sebestačná realizovať práce vykonávané banským spôsobom. Odborné

vedenie baníckych prác zabezpečuje technikmi s vysokoškolským a stredoškolským vzdelaním banského smeru s dlhodobou odbornou praxou. Kvalifikovaní a profesionálne zdatní robotníci zaručujú kvalitu, presnosť a termíny vykonávaných prác.

Výchova a vzdelávanie zamestnancov R- kategórie je zameraná hlavne na získanie a udržiavanie oprávnení na obsluhu a výkon činnosti.

Sociálna politika a program starostlivosti o zamestnancov je nástrojom kolektívneho a individuálneho rozvoja ľudských zdrojov spoločnosti. Ich cieľom je vytvoriť optimálne podmienky pre zamestnancov na ich pracovný výkon a v širšom kontexte aj na zvyšovanie ich spokojnosti, stabilizácie a spolupatričnosti k firme.

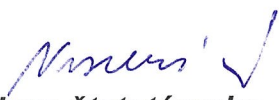
Vyčlenené finančné prostriedky sociálneho fondu a bežné prevádzkové finančné prostriedky sú poskytované podľa firemných zásad v oblasti stravovania zamestnancov v externých stravovacích zariadeniach, lekárska starostlivosť poskytovaná prostredníctvom zmluvného zariadenia . Zamestnancom , ktorí absolvujú kúpeľný pobyt , tento sa im prepláca podľa schváleného zákona.

Audit účtovnej závierky za rok 2022 vykonala audítorská spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, 053 11 Smižany, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v odd. Sro, vložka číslo: 26015/V, Licencia SKAU 400.

Zodpovedná audítorka v správe skonštatovala, že účtovná závierka verne zobrazuje stav majetku, záväzkov a finančnú situáciu spoločnosti k 31.12.2022, výsledok hospodárenia za rok 2022 a že je zostavená v súlade so Zák. č. 431/2002 Zb. o účtovníctve a osobitnými predpismi. Súčasne audítorka overila zhodu údajov a skutočností uvedených v účtovnej závierke ku 31.12.2022 s údajmi a skutočnosťami uvedenými vo výročnej správe našej spoločnosti za rok 2022 a navrhla valnému zhromaždeniu schváliť účtovnú závierku a výročnú správu. Správa audítora je súčasťou výročnej správy spoločnosti za rok 2022.

Prerokované: 20.11.2023

Schválené: 20.11.2023


Podpis člena štatutárneho orgánu