



VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022

**Pezinské tehelne – Paneláreň, a. s.
Tehelná 9
902 01 Pezinok**

Základné údaje

Obchodné meno	:	Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s.
Sídlo	:	Tehelná 9 902 01 Pezinok
IČO	:	35 757 540
DIČ	:	2020204131
Deň zápisu	:	7.12.1998
Zápis v OR	:	Mestský súd Bratislava III Oddiel : Sa Vložka číslo : 1975/B
Predstavenstvo	:	Ing. Ján Man, predseda predstavenstva Ing. Imrich Pilka, člen predstavenstva Ing. Viera Dömötöröová, člen predstavenstva
Dozorná rada	:	Ing. Ján Man MUDr. Alena Pallová Anna Tichá
Akcionár spoločnosti	:	Prvá pezinokská tehliarska spoločnosť, a.s. Mýtna 27 902 01 Pezinok
Základné imanie	:	875 listinných kmeňových akcií na meno s menovitou hodnotou 3 319,391888 EUR

1. Predmet činnosti

Nosný výrobný program Pezinských tehelní – Paneláreň, a.s. tvorí rad pálených tehloblokov TERMOBRIK :

- murovací materiál pre obvodové murivo- nebrúsená tehla, brúsená tehla dodávaná s lepiacou maltou a tehla DRYsystem dodávaná s penou DRYsystem
- murovací materiál pre akustické priečky brúsené a nebrúsené
- murovací materiál pre deliace a nosné priečky nebrúsené, brúsené dodávané s lepiacou maltou a DRYsystem dodávané s penou DRY system
- murovací systém brúsených tehlových blokov TermoBRIK SUPRA s výplňou dutín extrudovaným polystyrénom EPS a TermoBRIK SUPRA PLUS s výplňou dutín grafitovým EPS bez potreby dodatočného zateplenia stavby.

Keramické preklady, keramické stropné nosníky s priestorovou výstužou KNPV, keramické stropné vložky TERMOBRIK KSV 19/45, 19/60 a 25/60 a tehla vencová s nalepeným izolantom tvoria významnú časť produkcie.

Pezinské tehelne – Paneláreň , a.s., vykonávali v roku 2022 nasledovné činnosti:

- výroba a predaj tehliarskych výrobkov
- výroba a predaj keramických prekladov a nosníkov
- predaj stavebného materiálu
- prenájom nehnuteľného a hnuťného majetku
- nákladná doprava
- ubytovacie služby

Výroba tehliarskych výrobkov v roku 2022 bola vykonávaná v sídle spoločnosti v dvoch výrobných prevádzkach - PE2 a zrekonštruovanej OK1. Celková výroba bola 108475 m³ nebrúsených a brúsených murovacích materiálov a 2301 m³ keramických stropných vložiek.

Vo výrobnom stredisku Paneláreň sa vyrábali keramické preklady a nosníky. Celková výroba keramických prekladov a nosníkov v roku 2022 bola 90518 metrov.

Celkový predaj vlastných výrobkov spoločnosti bol vo výške 11 833 763 EUR
z toho - predaj tehliarskych výrobkov : 10 887 740 EUR
- predaj nosníkov a prekladov : 946 023 EUR

V roku 2022 Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s. predávali nakupované tehliarske výrobky od iných výrobcov pre ostatné murivo ako doplnkový sortiment v sídle spoločnosti v objeme 3461 EUR.

2. Údaje o finančnej situácii

V roku 2022 boli dosiahnuté nasledovné výsledky :

VÝNOSY CELKOM	:	14 037 301,99 EUR
NÁKLADY CELKOM	:	23 485 214,60 EUR
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM	:	- 9 447 912,61 EUR
DAŇ Z PRÍJMU splatná	:	760 174,78 EUR
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	:	-10 208 087,39 EUR

2.1. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Úč POD

podnikateľov v podvojnom účtovníctve zostavená k **31.12.2022**

2.1.1. Súvaha Úč POD 1-01 v celých eurách

STRANA AKTÍV	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Brutto	Korekcia	Netto	Netto
SPOLU MAJETOK	23488841	9645386	13843455	13296829
A. Neobežný majetok	19303607	9593978	9709629	10059761
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok súčet	-103841	-105663	1822	5467
A.I. 2. Softvér	18430	16608	1822	5467
4. Goodwill	-122271	-122271	0	0
5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok súčet	19397448	9699641	9697807	10006840
A.II.1. Pozemky	7293491		7293491	7280991
2. Stavby	5401395	3940686	1460709	1655452
3. Samostatné hnutelné veci a súbory	6323539	5758955	564584	783507
6. Ostatný dlhodobý majetok	4315		4315	4315
7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	374708		374708	282575
A.III. Dlhodobý finančný majetok súčet	10000		10000	47454
A.III.1. Podielové cenné papiere	10000		10000	18800
6. Ostatné pôžičky				28654
B. Obežný majetok	4179184	51408	4127776	3229723
B.I. Zásoby súčet	1703957		1703957	910608
B.I.1. Materiál	192395		192395	188882
2. Nedokončená výroba	14910		14910	97123
4. Výrobky	1493155		1493155	619957
6. Tovar	3497		3497	4646
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet	1741		1741	2055
B.II.8. Odložená daňová pohľadávka	1741		1741	2055
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet	123134	51408	71726	271532
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet	104126	51408	52718	267033
5. Pohľadávky voči spoločníkom	2221		2221	2208
7. Daňové pohľadávky	14516		14516	
9. Iné pohľadávky	2271		2271	2291
B.IV. Krátkodobý finančný majetok súčet	189500		189500	244516
B.IV.1. Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	189500		189500	244516
B.V. Finačné účty	2160852		2160852	1801012
B.V.1. Peniaze	111926		111926	126276
2. Účty v bankách	2048926		2048926	1674736
C. Časové rozlíšenie súčet	6050		6050	7345
2. Náklady budúcich období krátkodobé	6050		6050	5771
3. Príjmy budúcich období dlhodobé				1574
4. Príjmy budúcich období krátkodobé				

STRANA PASÍV	Bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	13843455	13296829
A. Vlastné imanie	7119992	5204766
A.I. Základné imanie súčet	2904468	2904468
A.I.1. Základné imanie	2904468	2904468
A.III. Ostatné kapitálové fondy	6003162	6003162
A.IV. Záonné rezervné fondy	647281	647281
A.IV.1. Záonný rezervný fond a nedeliteľný fond	647281	647281
A.VI. Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet		-12993050
A.VI.1.Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		-12993050
2.Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín		
A.VII.Výsledok hospodárenia minulých rokov	7773482	7773482
A.VII.1. Nerozdelený zisk minulých rokov	7773482	7773482
A.VIII: Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-10208401	869423
B. Záväzky	6793596	8682693
B.I . Dlhodobé záväzky súčet	2569048	4065397
B.I.5. Ostatné dlhodobé záväzky	2500000	4000000
9. Záväzky zo sociálneho fondu	69048	65397
12. Odložený daňový záväzok		
B.II. Dlhodobé rezervy	1100915	974895
B.II.1. Záonné rezervy	1100915	974895
B.III. Dlhodobé bankové úvery	1800000	2040000
B.IV. Krátkodobé záväzky súčet	1258051	922572
B.IV.1.Záväzky z obchodného styku súčet	500619	644011
1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku	500619	644011
5. Záväzky vo spoločníkom a združeníu		
6 .Záväzky voči zamestnancom	70130	66918
7. Záväzky zo sociálneho poistenia	42308	41208
8. Daňové záväzky a dotácie	638234	164545
10. Iné záväzky	6760	5890
B.V. Krátkodobé rezervy	65582	64162
1. Záonné rezervy	60582	59162
2. Ostatné rezervy	5000	5000
C. Časové rozlíšenie súčet	-70133	25037
2.Výdavky budúcich období krátkodobé	6038	7154
4. Výnosy budúcich období krátkodobé	-76171	17883

2.1.2. Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 –01 v celých eurách

Text	Skutočnosť	
	bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Čistý obrat	12055100	8172929
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	14036869	8532583
I. Tržby z predaja tovaru	3461	3849
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	11833763	7900137
III. Tržby z predaja služieb	217875	263426
IV. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	807037	-509073
V. Aktivácia	101497	105946
VI. Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	375337	412263
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	697899	356035
Náklady na hospodársku činnosť spolu	10429131	7370173
A. Náklady na vynaložené na obstaranie predaného tovaru	3075	3731
B. Spotreba materiálu, energie	5684702	3371336
D. Služby	1954304	1441799
E. Osobné náklady	1576314	1541533
E.1. Mzdové náklady	1147603	1123439
3. Náklady na sociálne zabezpečenie	392677	385517
4. Sociálne náklady	36034	32577
F. Dane a poplatky	66157	63263
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmot. a dlhodobému hmotnému majetku	433171	383432
1. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	433171	383432
H. Zostatková cena predaného dlhodob. majetku a pred. materiálu	111638	51074
I. Opravné položky k pohľadávkam	924	25569
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	598846	488436
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3607738	1162410
Pridaná hodnota	5321552	2947419
Výnosy z finančnej činnosti spolu	433	10564
VIII. Tržby z predaja cenných papierov a podielov		10000
2. Výnosy z cenných papierov a podielov		
XI. Výnosové úroky		
1. Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek		
2. Ostatné výnosové úroky		
XII. Kurzové zisky	247	467
XIV. Ostatné výnosy z finančnej činnosti	186	97
Náklady na finančnú činnosť spolu	13056084	66792
K. Predané cenné papiere a podiely		10000
N. Nákladové úroky	42944	42175
2. ostatné nákladové úroky	42944	42175
O. Kurzové straty	502	2205
Q. Ostatné náklady na finančnú činnosť	13012638	12412
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-13055651	-56228
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	-9447913	1106182
R. Daň z príjmov	760488	236759
1. Daň z príjmov splatná	760174	236759
2. Daň z príjmov odložená	314	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-10208401	869423

2.2. Účtovné postupy

2.2.1. Ocenenie majetku

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok bol ocenený obstarávacími cenami, ktoré zahŕňajú cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).
- Zásoby – nakupovaný materiál a nakupovaný tovar boli ocenené obstarávacími cenami, súčasťou ktorých bola cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, colné a iné poplatky)
 - vytvorené vlastnou činnosťou boli ocenené vlastnými nákladmi, súčasťou ktorých sú spotreba materiálu a energie, osobné náklady, opravy, odpisy, výrobná a správna réžia.Účtovná jednotka účtovala o zásobách A spôsobom účtovania.
- Pohľadávky boli ocenené ich menovitou hodnotou.
- Finančné účty boli ocenené ich menovitou hodnotou.
- Závazky boli ocenené nominálnymi hodnotami, účtovanie v cudzej mene bolo prepočtom kurzu stanoveného ECB v deň účtovného prípadu.
- Dlhodobý finančný majetok, cenné papiere boli ocenené obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. K 31.12.2022 bola zaúčtovaná zmena reálnej hodnoty cenných papierov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní účtovnej jednotky, pre ktorú je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou, metódou vlastného imania.
- Účty časového rozlíšenia aktív a pasív boli ocenené nominálnymi hodnotami v čase ich tvorby. Vykázané sú vo výške potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou sa tvoria na základe zásady opatrnosti na krytie rizík a strát. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- Odložené dane – odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovým základom.
- Spoločnosť neeviduje v roku 2022 prenajatý majetok na základe finančného leasingu ako svoj majetok.
- Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

2.2.2. Odpisový plán

Odpisový plán dlhodobého hmotného majetku je stanovený interným predpisom a vychádzajú z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebovania. V prvom roku odpisovania hmotného majetku, ktorým je rok 2022 uplatňuje sa pomerná časť z ročného odpisu v závislosti od počtu mesiacov jeho zaradenia do užívania do konca zdaňovacieho obdobia roku 2022.

Pri výpočte odpisov sa vzhľadom na rozsah činnosti spoločnosti berú metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Používaný je lineárny spôsob odpisovania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok s obstarávacou cenou 2400 EUR a nižšou sa odpisoval jednorázovo pri uvedení do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok s obstarávacou cenou 1700 EUR a nižšou sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

2.3. Štruktúra aktív a pasív

AKTÍVA v eurách	31.12.2021	31.12.2022	+/-
Neobežný majetok brutto	22534626	19303607	-3231019
Obežný majetok	3280207	4179184	898977

2.3.1. Neobežný majetok v eurách

A/	31.12.2021	31.12.2022	+/-
Dlhodobý nehmotný majetok			
- brutto	-100596	-103841	-3245
v tom :			
softvér	18430	18430	0
goodwill	-122271	-122271	0
ostatný dlhodobý nehmot. majetok	3245	0	-3245
- korekcia	-106063	-105663	-400
v tom :			
softvér	12963	16608	3645
goodwill	-122271	-122271	0
ostatný dlhodobý nehmotný majetok	3245	0	0
- netto	5467	1822	-3645
v tom :			
softvér	5467	1822	-3645
goodwill	0		
ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0

B/	31.12.2021	31.12.2022	+/-
Dlhodobý hmotný majetok			
- brutto	19300216	19397448	97232
v tom :			
pozemky	7280991	7293491	12500
stavby	5395488	5401395	5907
samostatné hnutel'né veci	6336847	6323539	-13308
ostatný dlhodobý hmotný majetok	4315	4315	0
obstarávaný dlhod. hm. majetok	282575	374708	92133
- korekcia	9293376	9699641	406265
v tom :			
pozemky	0	0	0
stavby	3740036	3940686	200650
samostatné hnutel'né veci	5553340	5758955	205615
ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0
obstarávaný dlhodobý hm. majetok	0	0	0
- netto	10006840	9697807	-309033
v tom :			
pozemky	7280991	7293491	12500
stavby	1655452	1460709	-194743
samostatné hnutel'né veci	783507	564584	-218923
ostatný dlhodobý hmotný majetok	4315	4315	0
obstarávaný dlhod. hm. majetok	282575	374708	92133

V priebehu roku 2022 boli vykonané investície vo výške 137420 EUR .

C/ (údaje v eurách)	31.12.2021	31.12.2022	+ / -
Dlhodobý finančný majetok	47454	10000	-37454
V tom:			
Podielové cenné papiere v prepojených účtovných jednotkách	18800	0	-18000
Ostatné pôžičky	28654	0	-28654

2.3.2. Obežný majetok
(údaje v eurách)

	31.12.2021	31.12.2022	+/-
A/ Zásoby			
Zásoby celkom	910608	1703957	793349
- materiál na sklade	188882	192395	3513
- polotovary vlastnej výroby	97123	14910	-82213
- výrobky	619957	1493155	873198
v tom tehliarske výrobky	386574	1207105	820531
preklady a nosníky	233383	286050	52667
tovar	4646	3497	-1149
	31.12.2021	31.12.2022	+/-
B/ Krátkodobé pohľadávky			
- krátkodobé pohľadávky súčet	322016	123134	-198882
- krátkodobé pohľadávky -korekcia	50484	51408	924
- krátkodobé pohľadávky – netto	271532	71726	-199806
- pohľadávky z obchodného styku	317517	104126	-213391
- korekcia	50484	51408	924
- netto	267033	52718	-214315
- pohľadávky z obch. styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
- ostatné pohľadávky z obch. styku	267033	52718	-214315
- ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	2208	2221	13
daňové pohľadávky	0	14516	14516
- iné pohľadávky	2291	2271	-20
	31.12.2021	31.12.2022	+/-
C/ Krátkodobý finančný majetok	244516	189500	-55016
Finančné účty	1801012	2160852	359840
- peniaze	126276	111926	-14350
- účty v bankách	1674736	2048926	374190
E/ Časové rozlíšenie	7345	6050	-1295
- Náklady budúcich období krátkodobé	5771	6050	279
- Príjmy budúcich období dlhodobé	1574	0	-1574
- Príjmy budúcich období krátkodobé			

2.4.

PASÍVA / údaje v eurách/	31.12.2021	31.12.2022	+/-
Vlastné imanie	5204766	7119992	1915226
Závazky	8067026	6793596	-1273430
Časové rozlíšenie	25037	-70133	-95170

2.4.1. Vlastné imanie v eurách

	31.12.2021	31.12.2022	+/-
Vlastné imanie	5204766	7119992	1915226
Základné imanie	2904468	2904468	0
- základné imanie	2904468	2904468	0
Ostatné kapitálové fondy	6003162	6003162	0
Zákonné rezervné fondy	647281	647281	0
- zákonný rezervný fond	647281	647281	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-12993050	0	12993050
- oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	-12993050	0	12993050
Výsledok hospodárenia minulých rokov	7773482	7773482	0
-nerozdelený zisk minulých rokov	7773482	7773482	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	869423	-10208401	-11077824

Položka oceňovacie rozdiely z precenenia bola zrušená na základe výmazu dcérskej spoločnosti Vranovský pórobetón, s.r.o. v likvidácii ex offo § 768 s. odst.2 zákona 513/1991. Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s. vlastnila podiely v uvedenej spoločnosti.

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (zisk) roku 2021 bol použitý v zmysle rozhodnutia valného zhromaždenia na vyplatenie dividendy.

2.4.2. Závazky v eurách

A/	31.12.2021	31.12.2022	+ / -
Dlhodobé záväzky	4065397	2569048	-1496349
- ostatné dlhodobé záväzky	4000000	2500000	-1500000
- záväzky zo sociálneho fondu	65397	69048	3651
- odložený daňový záväzok	0	0	0
B/	31.12.2021	31.12.2022	+ / -
Dlhodobé rezervy	976120	1100915	124795
- zákonné rezervy	976120	1100915	124795
Dlhodobé bankové úvery	2040000	1800000	-240000

Zákonná rezerva je tvorená na rekultiváciu pozemkov dotknutých banskou činnosťou v priestore plochy mimo dobývacieho priestoru v režime činnosti vykonávanej banských spôsobom.

Dlhodobý bankový úver poskytnutý v roku 2019 vo výške 2400000 Eur OTP bankou Slovensko a.s., ktorej právnym zástupcom sa stala Československá obchodná banka, a. s.

C/	31.12.2021	31.12.2022	+ / -
Krátkodobé záväzky	922572	1258051	335479
Záväzky z obchodného styku	644011	500619	-143392
Z toho			
záväzky voči prepojeným účt. jednotkám	30988	13300	-17688
ostatné záväzky z obchodného styku	613023	487319	-125704
Záväzky voči zamestnancom	66918	70130	3212
Záväzky zo sociálneho poistenia	41208	42308	1100
Daňové záväzky	164545	638234	473689
Iné záväzky	5890	6760	870
Krátkodobé rezervy	59162	65582	6420
z toho zákonné rezervy	54162	60582	6420
ostatné rezervy	5000	5000	0

Krátkodobé rezervy tvorí rezerva na mzdy za nevyčerpané dovolenky vrátane odvodov zdravotného a sociálneho poistenia a rezerva na audit.

2.4.3. Časové rozlíšenie v eurách

	31.12.2021	31.12.2022	+ / -
Časové rozlíšenie	25037	-70133	-95170
Výdavky budúcich období dlhodobé	7154	6038	-1116
Výnosy budúcich období dlhodobé	17883	-76171	-94054

2.4.4. Prehľad o sociálnom fonde

P.S. sociálneho fondu k 1.1.2021	: 61936 EUR	P.S. k 1.1.2022	: 65397 EUR
Tvorba sociálneho fondu	9422 EUR		9530 EUR
Čerpanie sociálneho fondu	5961 EUR		5879 EUR
Pôžička zo SF splátka	0 EUR		0 EUR
K.S. sociálneho fondu k 31.12.2021	: 65397 EUR	K.S. k 31.12.2022:	69048 EUR

2.5. Štruktúra výnosov (údaje v eurách)	r.2021	r.2022	+ / -
Tržby za vlastné výrobky	7900137	11833763	3933626
- tehliarske výrobky	7264385	10887740	3623355
- nosníky a preklady	635752	946023	310271
Tržby za nakupovaný tovar	3849	3461	-388
Tržby za vlastné výkony – služby	263426	217875	-45551
- nájom a služby s nájomom	50083	29801	-20282
- ubytovanie	82448	83478	1030
- tržby za dopravu	105038	83244	-21794
- refakturácia	18756	14203	-4553
- ostatné	7101	7149	48
Čistý obrat	8172929	12055100	3882171
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	-509073	807037	1316110
ZSZ hotovej výroby	-413227	889250	1302477
ZSZ polotovarov vlastnej výroby	-95846	-82213	13633
Aktivácia	105946	101497	-4449
Tržby z predaja DNHM, DHM a materiálu	412263	375337	-36926
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	356035	697899	341864
v tom kompenzácia podnikateľom MH	39320	273141	233821
finančný príspevok UPSVR	0	1300	1300
Finančné výnosy	10564	433	-10131
Tržby z predaja cenných papierov	10000	0	-10000
Kurzové zisky	467	247	-220
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	97	186	89

2.6. Ročné účtovné závierky spoločnosti

2.6.1. Údaje z výkazu ziskov a strát k 31.12.

v eurách

TEXT	r.2019	r.2020	r.2021	r.2022
Čistý obrat celkom	8497167	6257269	8172929	12055100
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	9579127	6747293	8532583	14036869
Tržby z predaja tovaru	3947	2944	3849	3461
Tržby z predaja vlastných výrobkov	6551900	5789928	7900137	11833763
Tržby z predaja vlastných služieb	262110	287230	263426	217875
Zmena stavu zásob	570370	-105198	-509073	807037
Aktivácia	122586	90183	105946	101497
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	1892837	392875	412263	375337
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	175377	289331	356035	697899
Náklady na hospodársku činnosť spolu	8343682	6577330	7370173	10429131
Náklady na obstaranie predaného tovaru	1581	1924	3731	3075
Spotreba materiálu a energie	3239131	2961187	3371336	5684702
Služby	1399279	1206072	1441799	1954304
Osobné náklady	1650341	1531474	1541533	1576314
Dane a poplatky	68613	63364	63263	66157
Odpisy dlhodobého NHIM a HIM	395594	398116	383432	433171
Zostatková cena dlhodobého majetku a materiálu	1090200	132597	51074	111638
Opravné položky k pohľadávkam	14929	0	25569	924
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	484014	282596	488436	598846
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1235445	169963	1162410	3607738
Pridaná hodnota	2870922	1895904	2947419	5321552
Výnosy z finančnej činnosti spolu	34572	1479	10564	433
Tržby z predaja cenných papierov	0	0	10000	0
Výnosy z dlhodobého finančného maj.	0	0	0	0
Výnosy z krátkodobého finančného maj.	0	0	0	0
Výnosové úroky	877	0	0	0
Kurzové zisky	824	953	467	247
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	32871	526	97	186
Náklady na finančnú činnosť spolu	13266	42983	66792	13056084
Predané cenné papiere	0	0	0	0
Nákladové úroky	0	26114	42175	42944
Kurzové straty	1417	3362	2205	502
Ostatné náklady na finančnú činnosť	11849	13507	12412	13012638
Výsledok hospodárenia z finanč. činnosti	21306	-41504	-56228	-13055651
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	1256751	128459	1106182	-9447913
Daň z príjmov splatná	255490	30552	236759	760488
odložená	0	670	0	314
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1001261	97237	869423	-10208401

2.6.2. Údaje zo súvahy k 31.12.
v eurách

TEXT	r.2019	r.2020	r.2021	r.2022
STRANA AKTÍV				
Spolu majetok netto	13144575	13162051	13296829	13843455
Neobežný majetok netto	10510031	9739644	10059761	9709629
- dlhodobý nehmotný majetok	12757	9112	5467	1822
- dlhodobý hmotný majetok	10124478	9673078	10006840	9697807
- dlhodobý finančný majetok	372796	57454	47454	10000
Obežný majetok	2578270	3300234	3229723	4127776
- zásoby	1454774	1382417	910608	1703957
- dlhodobé pohľadávky	2725	2055	2055	1741
- krátkodobé pohľadávky	196474	422113	271532	71726
- krátkodobý finančný majetok	145822	161017	244516	189500
- finančné účty	778475	1332632	1801012	2160852
Časové rozlíšenie	56274	122173	7345	6050
STRANA PASÍV				
Spolu vlastné imanie a záväzky	13144575	13162051	13296829	13843455
Vlastné imanie	5336604	4432580	5204766	7119992
- základné imanie	2904468	2904468	2904468	2904468
- kapitálové fondy	6003162	6003162	6003162	6003162
- zákonný rezervný fond	647281	647281	647281	647281
- oceňovacie rozdiely z precenenia	-12993050	-12993050	-12993050	0
- VH minulých rokov	7773482	7794738	7773482	7773482
- VH za účtovné obdobie	1001261	97237	869423	-10208401
Záväzky	7768365	8682693	8067026	6793596
- dlhodobé záväzky	6557139	5061936	4065397	2569048
- dlhodobé rezervy	724080	850100	974895	1100915
- dlhodobé bankové úvery	0	2280000	2040000	1800000
- krátkodobé záväzky	427966	425867	922572	1258051
- krátkodobé rezervy	59160	64790	64162	65582
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0
Časové rozlíšenie	39606	46778	25037	-70133

3. Stav pracovníkov

Priemerný evidenčný počet pracovníkov v roku 2022 bol 84 osôb, z toho riadiacich pracovníkov 5 osôb.

Evidenčný stav pracovníkov k 31.12.2022 : 81 osôb.

4. Údaje o iných skutočnostiach

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2022 bola zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

V roku 2022 sa konalo jedno zasadnutie valného zhromaždenia akciovej spoločnosti Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s. dňa 29.07.2022, ktoré schválilo ročnú účtovnú závierku za rok 2021, rozdelenie zisku za rok 2021 a Výročnú správu za rok 2021.

V súvislosti s pokračujúcim vojnovým konfliktom na Ukrajine, vedenie spoločnosti Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s. urobilo analýzu následkov na činnosť spoločnosti. Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti počas nasledujúcich dvanásť mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky za rok 2022.

Pezinok, 30.06.2023

Ing. Ján M a n
predseda predstavenstva

Ing. Viera Dömötörövä
člen predstavenstva