

DREVODOM ORAVA s. r. o.

Podbiel č. 56
027 42 Podbiel
E-mail: drevodom@drevodom.sk

tel: 043 / 530 99 29
fax: 043 / 530 99 30
www.drevodom.sk



Výročná správa 2022

Zostavená ku dňu 31. 12. 2022

Obsah

Príhovor

Organizačná štruktúra

Niečo o nás

Postupy účtovania

Aktivity DREVODOM ORAVA s. r. o.

Informácie o vplyve činnosti spoločnosti na životné prostredie

Informácie o zamestnanosti

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky.

Návrh na rozdelenie zisku

Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Ekonomické ukazovatele

Niečo na záver

Príhovor:

Ukončenie pracovného roku sa konalo za prítomnosti všetkých spoločníkov

DREVODOM ORAVA s. r. o.

Príhovor a privítanie zúčastnených členov predniesol konateľ spoločnosti Vladimír Krížo.

Vladimír Krížo oboznámil zúčastnených:

- S hospodárením firmy za rok 2022
- S investíciami v roku 2023

Oboznámenie a zhrnutie sú súčasťou tejto výročnej správy

- Oboznámenie s plánom pre rok 2022

Všetkým poďakoval za spoluprácu.

Organizačná štruktúra

Valné zhromaždenie všetci spoločníci

Vladimír Krížo

Vladimír Malatinka

Ing. Ján Sitek

Radoslav Poldauf

Konateľ spoločnosti

Vladimír Krížo

Konateľ spoločnosti a majitelia tvoria vrcholový manažment vymedzením pôsobnosti a zodpovednosti:

- logistika a riadenie výroby
- vývoj a riadenie výroby
- marketing, obchodná činnosť, financovanie

Technicko hospodárski zamestnanci

V počte 21

Výrobní zamestnanci

V počte 39

Niečo o nás...

- *Spoločnosť DREVODOM ORAVA, s. r. o. bola založená dňa 24. 07. 1990, čiže existuje už 32 rokov.*
- **Obchodné meno: DREVODOM ORAVA s.r.o.**
Sídlo: Podbiel 56, 027 42 Podbiel
IČO: 00693910
Deň zápisu: 08. 11. 1990
- *Predmet činnosti je rozdelený do 4 oblastí:*

Hlavný predmet činnosti: drevárska výroba, ktorá vychádza z tradície regiónu, v ktorom spoločnosť pôsobí a možno ju rozdeliť do troch hlavných oblastí:

- prvú oblasť tvorí výroba záhradných chatiek, rekreačných chatiek /bungalov/, rodinných drevených domčekov (panelovej konštrukcie) a komponentov drevených zrubových domov. Ďalej ide o výrobu rôznych dielcov iných výrobkov, ako sú obklady, záhradný nábytok ap.

- druhá oblasť výrobkov je zameraná na výrobu záhradných pergol a kvetináčov, altánov, garáží.

- do tretej oblasti je zaradená výroba okien, dverí, bytových doplnkov /police, schody, regále/

- štvrtá oblasť patrí predajni, ktorá je zriadená v sídle firmy v Podbieli

- *Zákazník si môže vybrať z našich štandardných výrobkov, ktoré máme v ponuke na propagačných materiáloch.*
- *V rámci väčšieho predaja a záujmu o naše štandardné výrobky ponúkame množstevné zľavy.*
- *DREVODOM ORAVA s. r. o. zamestnáva 60 zamestnancov.*

Aktivity DREVODOM ORAVA s. r. o.

Spoločnosť má 2 prevádzky:

- prevádzka Krivá
- prevádzka Oravská Lesná

Spoločnosť má rozvinutú marketingovú činnosť, pri ktorej využíva všetky druhy mediálnych prostriedkov, veľtrhy a výstavy zamerané na bývanie, reklamy v odbornej a regionálnej tlači, na internete. Týmto spôsobom sa dostali do povedomia slovenského zákazníka. Stále expozície sú vytvorené v sídle firmy v Podbieli, kde sme vybudovali aj nový expozičný dom hranolovej konštrukcie. Firma sa snaží neustále hľadať nových predajcov na Slovensku, ale i v zahraničí. Prostredníctvom týchto predajných miest oslovujeme slovenského i zahraničného zákazníka.

Odberatelia	Dodávatelia
Slovensko Nemecko Francúzsko Česká republika Švajčiarsko	Urbárske spoločnosti Slovenské pily Slovenskí, českí, fínski, rakúski dodávatelia stavebných materiálov

Odbyt našich výrobkov:

domáci trh
trh v krajinách EÚ
dodanie do 3. štátov

Tržby z roku 2020 tvoria:

35%
60%
5%

Investície v roku 2022 v EUR

€	44 670,- €	<i>zakúpený vysok.vozík</i>
€	45 903,- €	<i>motor. vozidlá</i>

Postupy účtovania, spôsob vedenia účtovníctva a zákonné povinnosti

Účtovná jednotka pri vedení účtovníctva postupuje v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktorý upravuje rozsah, spôsob a preukázateľnosť vedenia účtovníctva, rozsah, obsah a preukázateľnosť účtovnej závierky. Účtovná jednotka účtuje v sústave podvojného účtovníctva a vedie účtovníctvo za účtovnú jednotku ako celok. Na vedenie účtovníctva je vypracovaná Vnútropodniková smernica, ktorá vychádza z vyššie spomínaných právnych noriem.

Po skončení účtovného obdobia spracováva ročnú účtovnú závierku, ktorá pozostáva zo Súvahy, Výkazu ziskov a strát a poznámky.

Informácie o vplyve činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť Drevodom Orava s. r. o. spracováva drevný odpad (piliny, štiepky) a vyrába ekologické palivo – brikety. Pravidelne vykonávame údržbu na filtračných zariadeniach, aby nevznikal únik pilín do ovzdušia.

Informácie o zamestnanosti

Zamestnanosť našej firmy za posledné roky nemá klesajúcu tendenciu. Priemerný počet zamestnancov je stále na rovnakej úrovni, čo je 60 zamestnancov. Zamestnanosť našej firmy nemá vplyv na zamestnanosť v našom regióne.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti

Firma Drevodom Orava s. r. o. bude aj v roku 2023 pokračovať vo svojej výrobnjej činnosti. Bude sa snažiť výrobný program zeeffektívňovať hlavne ekonomicky, snažiť si ujednotiť skladby, hlavne u väčších stavieb celoročne obyvateľných

V roku 2023 plánujeme vyvíjať a zavádzať nové hlavne moderné stavby, podporiť a rozvinúť predaj montovaných, nie len zrubových stavieb. Plánujeme nákup strojovej technológie (CNC stroj).

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť neplánuje činnosť v oblasti výskumu a vývoja. Bude sa snažiť podporiť predaj montovaných modernejších stavieb, ale na tieto nebudú potrebné vysoké náklady na výskum a vývoj. Firma sa bude snažiť nájsť nových predajcov našich stavieb, či už na slovenskom alebo zahraničnom trhu.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky.

Drevodom Orava s. r. o. nemá vo svojom majetku vlastné akcie iných spoločností, nemá žiadne kapitálové účasti v medzinárodných spoločnostiach. Spoločnosť má kapitálovú účasť v slovenskej firme LéonWood House s.r.o.. Je to firma, ktorá robí kontrolu a dohľad nad výrobou výrobkov, ktoré expedujeme pre nemeckú firmu.

Návrh na rozdelenie zisku

Firma za rok 2022 dosiahla hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške 78 189,- €,

Konateľ navrhol VZ schváliť rozhodnutie, že zisk za rok 2022 po zdanení vo výške 57 061,- € bude použitý na investície spoločnosti pre ďalšie obdobie.

Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení roku 2022, za ktorý sa vyhotovuje táto výročná správa nastali udalosti osobitného významu. Fungovanie spoločnosti je ovplyvňované neustálym zvyšovaním cien vstupných materiálov – a to neustále zmeny cien reziva a doplnkových materiálov potrebných pre výrobu stavieb. Taktiež aj zvyšovanie úrokových sadzieb pri hypotekárnych úveroch a horšia ekonomická situácia na Slovensku ovplyvňuje dopyt po našich výrobkoch. Toto zvyšovanie cien, ale aj zvyšovanie úrokových sadzieb pri hypotekárnych úveroch výrazne ovplyvnilo odber stavebných konštrukcií aj pre nemecký trh. Preto očakávame, že v roku 2023 to výrazne ovplyvní dopyt a poklesne aj export do zahraničia.

Ekonomické ukazovatele a finančná situácia

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

	Zostatok k 31. 12. 2022	Zostatok k 31. 12. 2021
Obstarávacia cena		
Pozemky	83 263	84 555
Stavby	778 408	772 373
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2 064 262	1 975 732
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
CELKOM	2 925 933	2 832 661
Oprávky		
Pozemky		
Software	79 302	71 719

Stavby	410 163	376 146
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1 826 773	1 734 969
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
CELKOM	2 316 238	2 182 834

Vlastné imanie (v EUR)

	Výsledok hospodárenia - zisk za rok 2022	Výsledok hospodárenia - zisk za rok 2021
Základné imanie	266 000	266 000
Zákonný rezervný fond	26 555	26 555
Nerozdelený zisk minul. rokov	1 566 554	1 042 950
Neuhradená strata minul. rokov		
VH bežného účt. obdobia	57 061	569 716

Majetok a záväzky (v EUR)

	MAJETOK SPOLU	Rok 2022	Rok 2021
	SPOLU MAJETOK	3 303 013	3 373 712
A	Neobežný majetok	826 530	973 538
	Dlhodobý nehmotný majetok	4 280	9 373
	Dlhodobý hmotný majetok	715 898	856 901
	Dlhodobý finančný majetok	106 352	107 264
B	Obežný majetok	2 158 267	2 248 529
	Zásoby	1 806 167	1 398 081
	Krátkodobé pohľadávky	191 859	100 692
	Finančné účty	160 241	749 756

C	Časové rozlíšenie	318 216	151 645
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	3 303 013	3 373 712
A	Vlastné imanie	2 153 957	2 141 791
	Základné imanie	266 000	266 000
	Kapitálové fondy	150 159	150 159
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	57 061	569 716
B	Záväzky	1 149 056	1 231 921
	Krátkodobé rezervy	62 162	65 593
	Dlhodobé záväzky	13 680	182 599
	Krátkodobé záväzky	857 789	911 290
	Bankové úvery a výpomoci	50 700	72 411

Výnosy a náklady (v EUR)

Ukazovatele	2022	2021
Tržby z predaja tovaru	2 602 778	3 344 003
Obchodná marža	451 433	611 994
Výroba	3 094 364	2 899 849
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 948 488	2 839 347
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	142 104	32 183
Aktivácia	3 772	28 319
Výrobná spotreba	2 339 205	1 757 629
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskkladovateľných dodávok	1 912 272	1 367 710
Služby	426 933	389 919
Osobné náklady	1 107 610	991 417
Dane a poplatky	10 524	9 744
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	162 638	185 715
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	210 667	81 360
Zostatková cena predaného DM a predaného materiálu	115 085	
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období		

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	110 099	123 101
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	42 084	36 922
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	86 786	732 877
Výnosové úroky	95	89
Nákladové úroky	5 101	4 580
Kurzové zisky		
Kurzové straty	160	1
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3 435	3 538
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 8 597	- 8 030
Daň z príjmov z bežnej činnosti	21 128	155 131
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	57 061	569 716
Mimoriadne výnosy		
Mimoriadne náklady		
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti		
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	57 061	569 716

V prípade záujmu o naše výrobky alebo získanie podrobnejších informácií nás môžete navštíviť v sídle DREVODOM ORAVA s. r. o., Podbiel 56, kontaktovať na telefónnych číslach: 043/530 99 19, 043/530 99 21, 0910 144 144, 0910 140 140, 0911 143 343 alebo na www.drevodom.sk.