

## **DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

### **K SPRÁVE NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti REAL – H.M. s.r.o.,

#### **k výročnej správe**

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti REAL – H.M. s.r.o., so sídlom 945 01 Komárno, M.R. Štefánika 3/17, IČO: 34 144 480 (ďalej len „Spoločnosť“), k 31. decembru 2022, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 29. 06. 2023 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

#### **Správa z auditu účtovnej závierky**

##### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti REAL – H.M. s.r.o., so sídlom 945 01 Komárno, M.R. Štefánika 3/17, IČO: 34 144 480 (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

##### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

##### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého

pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne pochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

#### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Dátum správy: 10. 08. 2023

Meno a priezvisko audítora: Ing. Ľudovít Fiala, CA

Adresa: Veľkoblahovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda

Číslo licencie: 1139

Podpis audítora:







# Výroční správa 2022

## **Legislatívny rámec pre výročnú správu**

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23 b ods. 4 zákona o účtovníctve.

## **Obsah**

- I. Identifikačné údaje spoločnosti**
- II. História spoločnosti**
- II. Organizačná štruktúra spoločnosti**
- IV. Výroba**
- V. Veľkoobchod**
- VI. Maloobchod**
- VII. Vývoj ekonomických ukazovateľov**
- VIII. Plán na rok 2023**
- IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**
- X. Ochrana životného prostredia**
- XI. Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**
- XII. Návrh na rozdelenie zisku**

## I. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI

|                   |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodný názov:   | REAL – H.M. s.r.o.                                                                                                                                                                                         |
| Sídlo:            | M. R. Štefánika 3/17                                                                                                                                                                                       |
| IČO:              | 34 144 480                                                                                                                                                                                                 |
| DIČ:              | 2020400899                                                                                                                                                                                                 |
| IČ DPH:           | SK2020400899                                                                                                                                                                                               |
| Právna forma:     | spoločnosť s ručením obmedzeným                                                                                                                                                                            |
| Registrácia:      | Obchodný register, Okresný súd Nitra,<br>Vložka č. 2438/N                                                                                                                                                  |
| Základné imanie:  | 1.000.000,- €                                                                                                                                                                                              |
| Štatutárny orgán: | konateľ<br><br>Ladislav Mészáros                                                                                                                                                                           |
| Hlavné činnosti:  | <ul style="list-style-type: none"><li>• veľkoobchod s pevnými, kvapalnými a plynými palivami</li><li>• maloobchod s pohonnými hmotami</li><li>• výroba zmesi minerálneho oleja a biogénnej látky</li></ul> |
| Spoločníci:       | Ladislav Mészáros<br><br>REAL – INVEST KN, s.r.o.                                                                                                                                                          |
| Telefón:          | 035 / 6428 552                                                                                                                                                                                             |
| Web:              | <a href="http://www.real-hm.sk">www.real-hm.sk</a>                                                                                                                                                         |

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku ani v zahraničí, nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti. Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

## II. HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť REAL H.M. s.r.o. pôsobí od svojho vzniku v roku 1996 v oblasti veľkoobchodu s pohonnými hmotami. Postupne rozšírila svoju činnosť okrem predaja pohonných hmôt aj o ich skladovanie vo svojej prevádzke v Nových Zámkoch, kde prevádzkuje daňový sklad. Zároveň boli v sklade dobudované technológie na aditiváciu pohonných hmôt v súlade s Európskymi normami a technologickými požiadavkami na výrobu homogénnej zmesi paliva a pridávaného aditíva. Tým spoločnosť REAL – H.M. s.r.o. získala možnosť dodávať svojim odberateľom aditivované palivá vyššej kvality. V roku 2012 po rozsiahlych investíciách daňový sklad získal štatút výrobného podniku na výrobu minerálneho oleja ako zmesi.

Cieľom spoločnosti je byť špičkou v odbore výroby a distribúcie pohonných hmôt medzi podnikmi s podobným zameraním a kvalitnými pohonnými hmotami znižovať emisie výfukových plynov a tak zlepšovať vzťah ku životnému prostrediu. Aby si spoločnosť udržala uvedený status, v roku 2018 zaviedla na trh nové prémiové palivá DIESEL ENERGY 55, DIESEL ENERGY 58, DIESEL ENERGY 62 a BENZÍN FORMULA 95, ktoré plnia všetky atribúty kvality a ochrany pre životné prostredie.

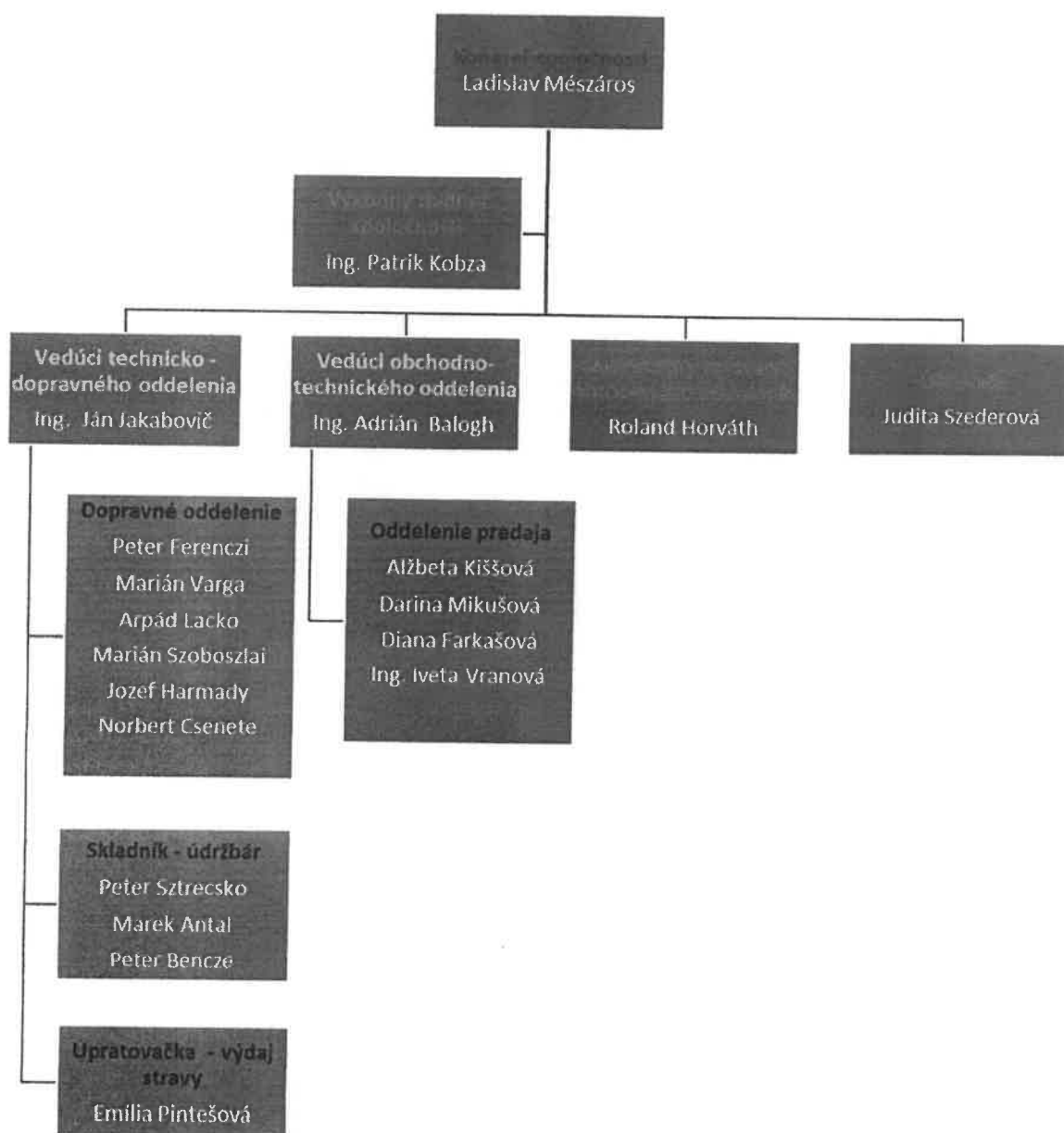
Garanciou kvality poskytovaných služieb je zavedený systém manažérstva kvality ISO 9001:2015/STN EN ISO 9001:2016 a systém enviromentálneho manažérstva ISO 14001:2015/STN EN ISO 14001:2016.

Nakoľko kvalita nami dodávaných pohonných hmôt je našou prioritou zapojili sme sa aj do systému kontroly kvality výdajných terminálov, ktorý u nás vykonáva nadnárodná skupina SGS, ktorá nášmu terminálu udelila Certifikát kvality výdajného terminálu.



### III. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

Od júla 2019 bola zrušená pozícia ekonóma a kontrolu účtovníctva prevzala spoločnosť EKONTACT s.r.o..



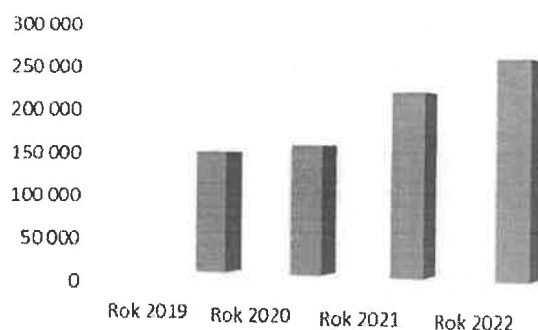
Celkové mzdové náklady na zamestnancov boli čerpané v celkovej sume 516 420,- €

Mzdové náklady sa oproti roku 2021 zvýšili o 11,7 % z dôvodu prijatia nových zamestnancov zamestnanca na obchodnom úseku a prevádzke z dôvodu navýšenia výdaja z nášho skladu ako aj na úseku dopravy na zabezpečenie plynulého zásobovania našich odberateľov.

#### IV. VÝROBA, SPRACOVANIE

Spoločnosť REAL-H.M. s.r.o. v roku 2022 vydala z daňového skladu celkovo 259 170 tis. litrov pohonných hmôt. Oproti predchádzajúcemu roku je to nárast celkového výdaja z daňového skladu o 17,21 %. Uvedený nárast sa podarilo dosiahnuť hlavne navýšením výdaja pre ORLEN Unipetrol Slovakia s.r.o., aj napriek nepriaznivej situácii, ktorá bola zapríčinená pretrváváním pandémie, spôsobenej šírením vírusu covid 19 a tvrdými opatreniami vlády na zamedzenie pohybu občanov, hlavne v prvej polovici roka a vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine.

Výdaj motorových palív z daňového skladu  
(tis. litrov)



#### V. VEĽKOOBCHOD

Spoločnosť REAL – H.M. s.r.o. predala v roku 2022 na domácom a zahraničnom trhu celkovo 92,802 mil. litrov pohonných hmôt veľkoobchod a maloobchod spolu.

Plnenie plánu predaja podľa druhu tovaru za rok 2022

| Tovar                        | Plán          | Skutočnosť    | Plnenie plánu |
|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| DIESEL                       | 65 000        | 70 837        | 5 837         |
| BENZÍN                       | 18 000        | 20 048        | 2 048         |
| <b>Celkom za veľkoobchod</b> | <b>83 000</b> | <b>90 885</b> | <b>7 885</b>  |

(v tis. litrov)

Po vypuknutí vojnového konfliktu došlo k výraznému navýšeniu predaja v dôsledku obavy, že nebude dostatok PHM, v dôsledku zavedenia sankcií voči Ruskej federácii. V druhej polovici roka sa situácia ustálila a trh sa upokojil.

## VI. MALOOBCHOD

Spoločnosť snahou zabezpečiť spokojnosť zákazníkov aj v roku 2022 uvádzala na trh iba prémiové palivá DIESEL ENERGY 55 a 62 a BA Formula 95, za účelom zvýšenia konkurencieschopnosti, ktoré plnia všetky atribúty kvality a ochrany pre životné prostredie.

V oblasti maloobchodného predaja sme v roku 2022 sa nám podarilo dosiahnuť plánovaný predaj aj s miernym nárastom.

Plnenie plánu predaja podľa druhu tovaru za rok 2021

| Tovar                       | Plán         | Skutočnosť   | Plnenie plánu |
|-----------------------------|--------------|--------------|---------------|
| DIESEL                      | 1 600        | 1 609        | 9             |
| BENZÍN                      | 200          | 308          | 108           |
| <b>Celkom za maloobchod</b> | <b>1 800</b> | <b>1 917</b> | <b>117</b>    |

(v tis. Litroch)

## VII. VÝVOJ EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

Finančná analýza vybraných ukazovateľov, ktoré sú najdôležitejšími a najsledovanejšími ukazovateľmi manažmentom podniku, ako aj obchodnými partnermi, bankami.

### Ukazovateľ likvidity

Ukazovatele likvidity informujú o schopnosti uhrádzať svoje krátkodobé záväzky.

| Tex položky               | 2022        | 2021        | 2020        | 2019        | 2018        |
|---------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>Okamžitá likvidita</b> | <b>0,24</b> | <b>0,27</b> | <b>0,26</b> | <b>0,52</b> | <b>0,38</b> |
| <b>Bežná likvidita</b>    | <b>1,1</b>  | <b>1,06</b> | <b>1,17</b> | <b>1,15</b> | <b>1,01</b> |
| <b>Celková likvidita</b>  | <b>1,12</b> | <b>1,07</b> | <b>1,19</b> | <b>1,27</b> | <b>1,26</b> |

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, dodávateľom, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po splatnosti.

### Analýza obratu a viazanosti majetku

Analýza obratu celkových aktív informuje o efektívnosti využívania aktív podniku.

Finančný ukazovateľ *viazanosti celkových aktív* informuje na akú vysokú produkciu potrebuje podnik minimum aktív.

| Text položky                       | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|------------------------------------|------|------|------|------|------|
| <b>Obrat celkového majetku</b>     | 6,27 | 4,62 | 4,13 | 8,15 | 7,52 |
| <b>Viazanosť celkového majetku</b> | 0,16 | 0,21 | 0,24 | 0,16 | 0,13 |

### Analýza využitia obežného majetku

Ukazovateľ obratu pohľadávok informuje koľko dní je potrebných na speňaženie tržieb.

| Text položky            | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018  |
|-------------------------|------|------|------|------|-------|
| <b>Obrat pohľadávok</b> | 8,39 | 6,87 | 6,06 | 9,6  | 17,24 |

### Analýza rentability

Ukazovatele rentability informujú ako je schopný podnik dosahovať zisk a zhodnocovať kapitál vložený do výroby.

| Text položky                          | 2022 | 2021  | 2020 | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------|------|-------|------|------|------|
| <b>Rentabilita celkového kapitálu</b> | 0,06 | 0,08  | 0,06 | 0,08 | 0,08 |
| <b>Rentabilita vlastné kapitálu</b>   | 0,43 | 0,54  | 0,22 | 0,39 | 0,30 |
| <b>Rentabilita tržieb</b>             | 0,01 | 0,015 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| <b>Rentabilita nákladov</b>           | 0,01 | 0,017 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

## Výkazy účtovnej závierky

Súvaha (v tis. €)

| AKTÍVA CELKOM            |                                                         | 2022   | 2021   | 2020   | 2019   |
|--------------------------|---------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| SPOLU MAJETOK            |                                                         | 20 571 | 16 147 | 13 119 | 12 028 |
| A.                       | Neobežný majetok                                        | 616    | 1 374  | 1 416  | 1 519  |
| A.I.                     | Dlhodobý nehmotný majetok                               | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                          | Softvér                                                 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| A.II.                    | Dlhodobý hmotný majetok                                 | 616    | 324    | 366    | 470    |
| A.II.1.                  | Pozemky                                                 | 106    | 106    | 106    | 107    |
|                          | Stavby                                                  | 132    | 20     | 24     | 29     |
|                          | Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí       | 340    | 197    | 235    | 335    |
| B.                       | Obežný majetok                                          | 20 109 | 14 758 | 11 689 | 10 494 |
| B.I.                     | Zásoby                                                  | 421    | 195    | 149    | 223    |
| B.I.1.                   | Materiál                                                | 266    | 1      | 36     | 70     |
|                          | Výrobky                                                 |        | 0      | 6      | 6      |
|                          | Tovar                                                   | 155    | 195    | 107    | 148    |
| B.III.                   | Krátkodobé pohľadávky                                   | 15 390 | 10 876 | 8 947  | 8 162  |
| B.III.1.                 | Pohľadávky z obchodného styku                           | 6 319  | 4 074  | 3 678  | 4 766  |
|                          | Ostatné pohľadávky z obchodného styku                   | 4 963  | 3 153  | 1 773  | 4 706  |
|                          | Daňové pohľadávky a dotácie                             | 0      | 0      | 0      | 0      |
|                          | Iné pohľadávky                                          | 9 057  | 6 802  | 5 203  | 3 396  |
| B.V.                     | Finančné účty                                           | 4 297  | 3 685  | 2 592  | 2 108  |
| B.V.1.                   | Peniaze                                                 | 4      | 8      | 12     | 9      |
| 2.                       | Účty v bankách                                          | 4 292  | 3 677  | 2 580  | 2 099  |
| C.                       | Časové rozlíšenie                                       | 26     | 15     | 13     | 13     |
|                          | Náklady budúcich období krátkodobé                      | 26     | 15     | 13     | 13     |
| PASÍVA CELKOM            |                                                         | 2022   | 2021   | 2020   | 2019   |
| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY |                                                         | 20 751 | 16 147 | 13 119 | 12 028 |
| A.                       | Vlastné imanie                                          | 2 798  | 2 391  | 3 295  | 2 557  |
| A.I.                     | Základné imanie                                         | 1 000  | 1 000  | 1 000  | 1 000  |
| A.I.1.                   | Základné imanie                                         | 1 000  | 1 000  | 1 000  | 1 000  |
| A.IV.                    | Zákonné rezervné fondy                                  | 100    | 100    | 100    | 100    |
| A.IV.1.                  | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond                | 100    | 100    | 100    | 100    |
| A.VII.                   | Výsledok hospodárenia minulých rokov                    | 0      | 0      | 1 457  | 464    |
| A.VII.1.                 | Nerozdelený zisk minulých rokov                         | 0      | 0      | 1 457  | 464    |
|                          | Neuhrazená strata minulých rokov                        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| A.VIII.                  | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- | 503    | 1 291  | 738    | 994    |
| B.                       | Závazky                                                 | 17 953 | 13 757 | 9 824  | 9 470  |
| B.I.                     | Dlhodobé záväzky                                        | 4      | 1      | 3      | 65     |
| B.IV.                    | Krátkodobé záväzky                                      | 17 927 | 13 724 | 9 798  | 9 386  |
| B.IV.1.                  | Záväzky z obchodného styku                              | 9 489  | 6 901  | 3 638  | 3 759  |
|                          | Ostatné záväzky z obchodného styku                      | 9 485  | 6 899  | 3 759  | 3 759  |

|        |                                      |       |       |       |       |
|--------|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
|        | Závazky voči spoločníkom a združeniu | 1     | 320   | 291   | 291   |
|        | Závazky voči zamestnancom            | 26    | 27    | 13    | 14    |
|        | Závazky zo sociálneho poistenia      | 19    | 19    | 25    | 20    |
|        | Daňové záväzky a dotácie             | 8 365 | 6 434 | 5 808 | 5 277 |
|        | Iné záväzky                          | 25    | 24    | 22    | 25    |
| B.V.   | Krátkodobé rezervy                   | 21    | 14    | 23    | 20    |
| B.V.1. | Zákonné rezervy                      | 16    | 18    | 11    | 16    |
| C.     | Časové rozlíšenie                    | 0     | 0     | 0     | 0     |

## Výkaz ziskov a strát (v tis. €)

| Označenie | Popis                                                     | 2022    | 2021   | 2020   | 2019   |
|-----------|-----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|--------|
| *         | Čistý obrat                                               | 128 929 | 74 702 | 54 283 | 74 447 |
| **        | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu                      | 129 149 | 74 804 | 54 322 | 73 984 |
| I.        | Tržby z predaja tovaru                                    | 125 711 | 73 534 | 46 643 | 52 191 |
| II.       | Tržby z predaja vlastných výrobkov                        | 1 900   |        | 6 833  | 21 619 |
| IV.       | Tržby z predaja služieb                                   | 1 317   | 1 167  | 806    | 637    |
| V.        | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-)               |         |        | 0      | -555   |
| VI.       | Aktivácia                                                 |         |        | 0      | 0      |
| VII.      | Tržby z predaja dlhodobého NM, dlhodobého HM a mat.       | 0       | 5      | 0      | 0      |
| VIII.     | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                    | 221     | 98     | 38     | 92     |
| **        | Náklady na hospodársku činnosť spolu                      | 127 524 | 73 092 | 53 357 | 72 680 |
| A.        | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru         | 123 401 | 71 501 | 44 109 | 48 767 |
| B.        | Spotreba mat., energie a ostat. neskladovateľných dodávok | 2 453   | 200    | 7 131  | 21 383 |
| C.        | Opravné položky k zásobám (+/-)                           |         |        | 0      | 0      |
| D.        | Služby                                                    | 543     | 561    | 713    | 477    |
| E.        | Osobné náklady                                            | 727     | 644    | 507    | 473    |
| E.1.      | Mzdové náklady                                            | 515     | 462    | 363    | 341    |
| 2.        | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva              |         |        | 0      | 0      |
| 3.        | Náklady na sociálne poistenie                             | 180     | 159    | 125    | 116    |
| 4.        | Sociálne náklady                                          | 31      | 23     | 20     | 16     |
| F.        | Dane a poplatky                                           | 90      | 16     | 666    | 1 328  |
| G.        | Odpisy a opravné položky k dlhodobému NM a dlhod. HM      | 112     | 113    | 173    | 202    |
| G.1.      | Odpisy dlhod. nehmot. majetku a dlhodobého hmot. majetku  | 112     | 113    | 173    | 202    |
| 2.        | Opravné položky k dlhod. NM a dlhod. HM (+/-)             | 0       | 0      | 0      | 0      |
| H.        | Zostatková cena predaného dlhod. majetku a predaného mat. | 0       | 0      | 0      | 0      |
| I.        | Opravné položky k pohrádkam (+/-)                         | 0       | 0      | 0      | 0      |
| J.        | Ostatné náklady na hospodársku činnosť                    | 197     | 55     | 57     | 49     |
| **        | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-)       | 1 625   | 1 712  | 964    | 1 304  |
| *         | Pridaná hodnota                                           | 2 531   | 2 439  | 2 329  | 3 264  |
| **        | Výnosy z finančnej činnosti                               | 0       | 0      | 0      | 0      |
| VIII.     | Tržby z predaja cenných papierov a podielov               | 0       | 0      | 0      | 0      |
| IX.       | Výnosy z dlhodobého finančného majetku                    | 0       | 0      | 0      | 0      |

|       |                                                                             |              |              |            |              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účt. jedn.              | 0            | 0            | 0          | 0            |
| X.    | Výnosy z krátkodobého finančného majetku                                    | 0            | 0            | 0          | 0            |
| X.1.  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek | 0            | 0            | 0          | 0            |
| XI.   | Výnosové úroky                                                              | 0            | 0            | 0          | 0            |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek                           | 0            | 0            | 0          | 0            |
| 2.    | Ostatné výnosové úroky                                                      | 0            | 0            | 0          | 0            |
| XII.  | Kurzové zisky                                                               | 0            | 0            | 0          | 0            |
| XIII. | Výnosy z precen. cenných pap. a výnosy z derivát. operácií                  | 0            | 0            | 0          | 0            |
| XIV.  | Ostatné výnosy z finančnej činnosti                                         | 0            | 0            | 0          | 0            |
| **    | Náklady na finančnú činnosť                                                 | 88           | 69           | 18         | 38           |
| K.    | Predané cenné papiere a podiely                                             | 0            | 0            | 0          | 0            |
| L.    | Náklady na krátkodobý finančný majetok                                      | 0            | 0            | 0          | 0            |
| M.    | Opravné položky k finančnému majetku                                        | 0            | 0            | 0          | 0            |
| N.    | Nákladové úroky                                                             | 0            | 0            | 1          | 2            |
| N.1.  | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky                              | 0            | 0            | 0          | 0            |
| 2.    | Ostatné nákladové úroky                                                     | 0            | 0            | 0          | 2            |
| O.    | Kurzové straty                                                              | 0            | 0            | 0          | 15           |
| P.    | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie     | 0            | 0            | 0          | 0            |
| Q.    | Ostatné náklady na finančnú činnosť                                         | 88           | 69           | 17         | 22           |
| ***   | <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>                           | <b>-88</b>   | <b>-69</b>   | <b>-18</b> | <b>-38</b>   |
| ****  | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>               | <b>1 536</b> | <b>1 644</b> | <b>947</b> | <b>1 266</b> |
| R.    | Daň z príjmov                                                               | 341          | 353          | 208        | 272          |
| R.1.  | Daň z príjmov splatná                                                       | 337          | 353          | 208        | 274          |
| 2.    | Daň z príjmov odložená                                                      | 4            | 0            | 0          | -2           |
| S.    | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoloč.                            | 0            | 0            | 0          | 0            |
| ****  | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>                  | <b>1 195</b> | <b>1 291</b> | <b>738</b> | <b>994</b>   |

- Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.
- Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.
- Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.
- Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve) Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.
- Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve). Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto

spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

## Významné opravy v roku 2022

V roku 2022 sme investovali do modernizácie strojovne výdajnej lávky formou doplnenia výkonnejších čerpadiel, ktoré boli navrhnuté spoločnosťou PIC s.r.o. pre výdaj motorovej nafty a automobilového benzínu. Týmto krokom sme chceli doceliť zvýšenie prietoku PHM na výdajných lávkach a tiež skrátenie času potrebného na naplnenie cisternových vozidiel. Toto sa nám podarilo len čiastočne, nakoľko navrhované čerpadlá sa neosvedčili a dodávateľ musí dodať iné.

Za účelom znižovania emisií i z ekonomického hľadiska sme doplnili vozový park nákupom novej súpravy - ťahača s návesom, znižovaním spotreby PHM i emisií výfukových plynov.

Z enviromentálneho hľadiska sme investovali do výmeny energeticky náročných svietidiel vo zvyšných kanceláriách ako aj ďalších budovách areálu konkrétne: VN rozvodni, či agregátorovni.

V rámci údržby budov a zariadení sme obnovili povrchový náter na výdajnej lávke vrátane jej strešnej konštrukcie, zároveň sme vymenili podlahy a stropy v kanceláriách administratívnej budovy.

Z pravidelných prevádzkových činností sa začalo s čistením ležatých nádrží a to s č. 1 až 8, ich kalibráciou a revíziou. Tiež sme vymenili zastarané a opotrebované priebojné plameňopoistky.

## VIII. Plán na rok 2023

### VÝROBA, SPRACOVANIE

V oblasti skladovania plánujeme preskladniť pre Unipetrol Slovakia s.r.o. pohonné hmoty v celkovom objeme 230 mil. litrov.

### VEĽKOOBCHOD

Plán predaja veľkoobchodu na rok 2023

| Tovar                        | Diesel | Benzín | Celkom |
|------------------------------|--------|--------|--------|
| Celkom predaj za veľkoobchod | 68 500 | 19 500 | 88 000 |

(v tis. litroch)



**MALOOBCHOD**

Plán predaja maloobchodu na rok 2023

| Tovar                       | Diesel | Benzín | Celkom |
|-----------------------------|--------|--------|--------|
| Celkom predaj za maloobchod | 1 600  | 300    | 1 900  |

(v tis. Litroch)

**SPOLU**

| Tovar         | Diesel | Benzín | Spolu  |
|---------------|--------|--------|--------|
| Veľkoobchod   | 68 500 | 19 500 | 88 000 |
| Maloobchod    | 1 600  | 300    | 1900   |
| Celkom predaj | 70 100 | 19 800 | 89 900 |

(v tis. Litroch)

**Finančný plán**
**Finančný plán na rok 2023**

| Názov účtu                             | Číslo účtu | Plán na rok 2023 |
|----------------------------------------|------------|------------------|
| Spotreba materiálu                     | 501        | 145 000 €        |
| Spotreba el. energie                   | 502.01     | 160 000 €        |
| Spotreby plynu                         | 502.04     | 36 000 €         |
| Spotreba vody                          | 502.02     | 1 300 €          |
| Opravy a udržiavanie                   | 511        | 272 500 €        |
| Cestovné                               | 512        | 1 000 €          |
| Náklady na reprezentáciu               | 513        | 5 000 €          |
| Ostatné služby                         | 518        | 236 000 €        |
| Poštovné poplatky                      | 518.02     | 700 €            |
| Výpočtové práce                        | 518.03     | 20 000 €         |
| Ekologické práce, odvoz odpadu         | 518.06,8   | 5 200 €          |
| Telefónne poplatky                     | 518.07     | 5 100 €          |
| Služby nedaňové                        | 518.09     | 2 100 €          |
| Energet. revízia el. a plyn. zariadení | 518.12     | 9 500 €          |
| Strážna služba                         | 518.13     | 105 000 €        |
| Čistenie, kalibrácia                   | 518.16     | 10 000 €         |

|                                         |           |                    |
|-----------------------------------------|-----------|--------------------|
| Stočné                                  | 518.19    | 13 500 €           |
| Laboratóre rozborý                      | 518.20    | 3 300 €            |
| Požiarno-techn. servis, revízia         | 518.22    | 11 500 €           |
| Audit a poradenská činnosť              | 518.23    | 19 000 €           |
| Nájomné ŽSR                             | 518.25    | 9 050 €            |
| Metrologické a aní overenia             | 518.26    | 28 000 €           |
| Poplatky na mýto                        | 518.28    | 32 000 €           |
| Mzdové náklady                          | 521.01-3  | 495 000 €          |
| Mzd.nákl.- príjmy spoločn.              | 522.01    | 50 000 €           |
| Zákonné poistenia                       | 524.01-03 | 182 000 €          |
| Zákonné sociálne náklady                | 527.01-07 | 31 000 €           |
| Daň z motorových vozidiel               | 531.01    | 12 500 €           |
| Daň z nehnuteľností                     | 532.01    | 6 950 €            |
| Ost. nepriame dane a poplatky           | 538.01    | 2 100 €            |
| Sponzorské a dary                       | 543       | 5 000 €            |
| Zmluvné pokuty, úroky z omeškania       | 544.01    | 220 €              |
| Ostatné fin. náklady - poistné          | 54801-05  | 54 000 €           |
| Odpisy investičného majetku             | 551.01    | 110 000 €          |
| Úroky - leasing                         | 562.02    | 0 €                |
| Kurzové straty                          | 563.01    | 25 €               |
| Ostatné fina náklady - bankové poplatky | 568.01,6  | 69 000 €           |
| <b>Režijné náklady spolu</b>            |           | <b>2 148 545 €</b> |

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Predaj spolu veľkoobchod + maloobchod | 2 152 000        |
| Príjem Unipetrol                      | 1 275 000        |
| Príjem celkom                         | 3 427 000        |
| <b>Hrubý zisk</b>                     | <b>1 278 455</b> |

Dňa 31.1.2022 Vypracoval  
Ing. Adrián Balogh

## Plán Investícií a činností

V roku 2023 sa chystáme investovať do zateplenia administratívnej budovy čo bude ďalší krok ku znižovaniu energetickej náročnosti a úspore fosílnych palív.

Z enviromentálneho hľadiska plánujeme vykonať veľkú revíziu kanalizačných prípojk, kanalizačných šácht a potrubí v celom areály a vykonajú sa potrebné opravy a údržba.

Tiež sa komplexne opraví a obnoví povrchová úprava žľabu, ktorý slúži na zachytávanie úniku PHM na stáčísku železničnej vlečky.

V roku 2023 budeme naďalej pokračovať v údržbe budov formou opravy strešných konštrukcií na budove železničnej vlečky, tiež opravou strechy nad skladom bývalého olejového hospodárstva a opravou strechy na budove vrátnice.

Z pravidelných prevádzkových činností sa bude pokračovať v čistení ďalších ležatých i stojatých nádrží a vykoná sa ich kalibrácia a revízia.

Z bezpečnostného i ekologického hľadiska pokračujeme vo výmene opotrebovaných plameňopoistiek.

## IX. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Medzi najvyššie priority spoločnosti REAL – H.M. s.r.o. je uspokojovanie potrieb zákazníka s optimálnou kvalitou svojich produktov pri dodržiavaní ochrany životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

### Zásady spoločnosti

- Manažérskymi systémami v oblasti kvality, ochrany životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci chceme dosahovať trvalé zlepšovanie našich činností, aby sme si zákazníkov doma i v zahraničí nielen udržali, ale získali aj ďalších.
- Vzdelávaním a motiváciou zamestnancov dosahovať vysokú kvalitu našich výrobkov a uvedomenie si zodpovednosti za ochranu životného prostredia a BOZP.
- Rozvíjať vzájomne výhodné dodávateľsko-odberateľské vzťahy a orientovať sa na spoľahlivých dodávateľov materiálov a služieb.
- Pri všetkých činnostiach trvale dodržiavať legislatívne požiadavky na produkty, OŽP, BOZP a iné záväzky, ktoré súvisia s činnosťami našej spoločnosti .
- Predchádzať znečisteniu ovzdušia, vody , pôdy a nadmernému vytváraniu odpadov.
- Ochraňovať prírodné zdroje.

### **Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**

Ochrana zdravia a životy zamestnancov patrí medzi najvyššie priority spoločnosti REAL – H.M. s.r.o. Spoločnosť neustále zlepšuje systém bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Počas celého pôsobenia spoločnosti na trhu nenastal žiadny smrteľný, ale ani žiadny ľahký pracovný úraz.

## **X. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

REAL – H.M. si uvedomuje krehkosť životného prostredia, preto vynakladá maximálne úsilie na minimalizovanie vplyvu jeho činnosti na životného prostredie.

### **Ochrana ovzdušia**

Za účelom ochrany ovzdušia spoločnosť s ročnou periodicitou uskutočňuje merania prevádzkovej účinnosti systému II. stupňa rekuperácie benzínových pár. Počas celého pôsobenia spoločnosti boli splnené požiadavky normatívneho predpisu.

### **Ochrana pôdy a podzemných vôd**

Spoločnosť realizuje každoročne sanačné práce a merania ropného znečistenia v prevádzkovom areáli REAL – H.M. s.r.o., ktoré sú schválené Okresným úradom životného prostredia v Nových Zámkoch.

#### **Cieľom sanačných prác je:**

- zamedziť šíreniu znečistenia ropných látok vytvorením celoplošnej hydraulickéj depresie, nepriepustným náterom zamedziť priesaku ropných látok
- dekontaminácia podzemných vôd a horninového prostredia,
- odstránenie fázy voľných ropných látok z hladiny podzemnej vody,
- analytická kontrola priebehu sanačných prác, ako aj pravidelné sledovanie kvality podzemných vôd v záujmovom území,
- sled, riadenie a koordinácia aplikovaných sanačných metód.

### **Nakladanie s odpadmi**

REAL H.M. v rámci odpadového hospodárstva má stanovený spôsob nakladania s odpadmi z hľadiska množstva a druhov odpadov. Zber a odvoz odpadov sa realizuje zmluvne prostredníctvom certifikovaných spoločností oprávnenými s nakladaním odpadu.

## XI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti po skončení účtovného obdobia do vyhotovenia výročnej správy za rok 2022. Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý podnik.

Účtovná závierka aj Výročná správa za rok 2022 bude v zmysle zákonných predpisov overená audítorom UDVA Ing. Ľudovítom Fialom, ktorý po preverení všetkých dokladov skonštatuje ich schválenie bez výhrad.

## XII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Spoločnosť vytvorila v roku 2022 účtovný zisk po zdanení vo výške 1.194.890,- €. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške, ktorý bol tvorený v súlade s Obchodným zákonníkom.

Po schválení účtovnej závierky za rok 2022 Valným zhromaždením rozhodne o rozdelení vytvoreného zisku.

Vyhotovil: Ing. Balogh Adrián 

Schválil: Mészáros Ladislav, konateľ spoločnosti



