

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

AUTO-VALAS s.r.o

rok 2022

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

k 31. decembru 2022

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky:

AUTO – VALAS s. r.o.

Pri Prachárni 7

040 11 Košice

Vyhotovené: 01.07.2023

Podpis člena štatutárneho orgánu :

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie výročnej správy:

Overené audítorom: 08.12.2023

Schválená : 11.12.2023

OBSAH

1. PRÍHOVOR KONATEĽA
2. PROFIL SPOLOČNOSTI A ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA
3. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI
4. SPRÁVA ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU SPOLOČNOSTI
5. STAV MAJETKU A FINANČNÉ HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI
6. PREHĽAD FINANČNÝCH UKAZOVATEĽOV
7. ZHODNOTENIE ČINNOSTI SPOLOČNOSTI
8. UDALOSTI NASLEDUJÚCE PO 31.12.2022
9. TABUĽKOVÁ PRÍLOHA

I. PRÍHOVOR KONATEĽA

Vážené dámy, vážení páni,

Posledné roky sú poznačené mnohými výzvami. Od roku 2020, nás ovplyvňovala, čiastočne ešte aj ovplyvňuje pandémia Covidu ,

Počas minulého roka sa pridružili ďalšie výzvy ako – geopolitické ako aj ekonomické.

Vojna na Ukrajine, ovplyvnila rastúce ceny surovín ako aj ich nedostatok , následná vysoká inflácia, a rastúce ceny tovarov, dnes predstavujú nové premenné, ktoré výrazne ovplyvňujú automobilový priemysel, aj vývoj na automobilovom trhu.

Dlhodobé dôsledky na vývoj našej obchodnej činnosti sa zatiaľ nedajú presne kvantifikovať, .

Ale sebadôveru nám však dodáva skutočnosť, že naša spoločnosť AUTO-VALAS s.r.o ,zatiaľ dokázala tieto výzvy oblasti poskytovania služieb motoristom zvládať veľmi dobre.

Našou prednosťou je predovšetkým vysoká odbornosť a profesionalita. To sú vlastnosti, ktorými sa snažíme charakterizovať spoločnosť AUTO-VALAS s.r.o.

Auto-Valas sa opiera hlavne o tradíciu svojho mena – ako rodinnej spoločnosti, ktorú budujeme už 30 rokov.

Našou víziou bolo aj stále je

- upevňovať svoje postavenie na slovenskom automobilovom trhu
- byť spoľahlivým, stabilným a vyhľadávaným partnerom pre klientov
- svoju úspešnosť zakladať na schopnostiach a odborných znalostiach zamestnancov

Hlavným poslaním firmy je poskytovanie komplexných služieb motoristom.

- Motto „ náš zákazník - náš pán“, nás podporovalo , v poskytovaní služieb aj v ťažších rokoch , ako aj bude to pre nás pomôckou aj v následnom období

Optimizmus nám dodávajú aj prognózy pre región strednej a východnej Európy, ktoré potvrdzujú jeho dlhodobý rastový potenciál.

Aj v náročných podmienkach roku 2022 sa spoločnosti AUTO-VALAS s.r.o podarilo dosiahnuť - zisk po zúčtovaní dane vo výške 67.348,30 Eur.

Najviac sa nám darilo v segmente predaja áut, kde sme dosiahli obrat o 35% vyšší , ako v roku 2021.

Dobré výsledky sme zároveň zaznamenali v segmente .servisných služieb , Môžeme byť hrdí na to , že aj napriek náročným výzvam ,sme ostali verní našim strategickým cieľom.

Silnými stránkami pre spoločnosť je vysoká kvalita, minimálne porovnateľná kvalita tovaru a následné poskytovanie nadštandardných komplexných služieb zákazníkom od prvého kontaktu, cez predaj až po servisnú starostlivosť po predaji. Spoločnosť Auto-Valas nie je veľkým podnikom, preto je schopná flexibilne reagovať na situáciu na trhu a na zmeny v dopyte.

Som presvedčený, že naša spoločnosť sa ubera tým správnym smerom k napĺňaniu našich cieľov a stratégie. V mene celej dozornej rady by som sa preto rád poďakoval našim klientom za ich dôveru, ale ďakujem aj celému tímu AUTO-VALAS za každodennú prácu, vytrvalosť a lojalitu.

Verím, že ak nepoľavíme v našom každodennom snažení, spoločne zvládneme aj toto náročné obdobie.

V Roku 2023 naša spoločnosť musí vynaložiť snahu na udržanie tržieb z predaja služieb a zároveň zvýšenie tržieb z predaja áut.

S kolektívom zamestnancov sa budeme snažiť urobiť maximum a ja dúfam, že si u nás každý dobre vyberie.

Na záver by som chcel poďakovať všetkým našim zamestnancom za dosiahnutie dobrých výsledkov, ďalej chcem poďakovať obchodným partnerom za dobrú spoluprácu a samozrejme poďakovanie patrí našim zákazníkom za prejavenu dôveru.

Naším zákazníkom želám veľa šťastných kilometrov na vozidlách našich značiek a prajem si, aby - **spoločnosť AUTO-VALAS s.r.o** – bola pre všetkých DOBRÁ VOĽBA .

ING . VALAS PETER

KONATEĽ SPOLOČNOSTI

I. PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	AUTO-VALAS spol. s r. o
Adresa sídla firmy:	Pri Prachárni 7, 040 11 Košice
IČO:	316 817 43
DRČ:	2020503650
Dátum založenia firmy:	8. december 1993
Právna formy:	spoločnosť s ručením obmedzeným

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola zaregistrovaná na Okresnom súde, Obchodnom registri v Košiciach v oddiele s.r.o, vložka číslo 3885/V.

Základné imanie spoločnosti predstavuje : 66.390,- €

Valné zhromaždenie 1.4.2006 navýšilo základné imanie na 66.390,- € a to navýšením vkladov spoločníkov.

Vlastníci firmy:

- Ing. Peter Valas
- Ing. Elena Valasová

Organizačná schéma spoločnosti :

Štatutárnym orgánom sú konatelia spoločnosti

Počet konateľov spoločnosti: 2 – menovite :

Ing. Peter Valas,

Ing. Elena Valasová,

Od 16.2.2017 bol menovaný ako prokurista Štefan Valas.

Spoločnosť tvoria - 2 - prevádzky :

Prevádzka Smižany s 3 prevádzkami : Autorizovaný predaj vozidiel osobných a úžitkových značky Fiat, predaj ojazdených vozidiel a Autorizovaný servis značiek Fiat a Alfa Romeo.

Prevádzka Košice s 5 prevádzkami : Autorizovaný predaj vozidiel osobných a úžitkových značky Fiat, Autorizovaný predaj vozidiel Alfa Romeo, od 11.12.2017 sme rozšírili autorizovaný predaj vozidiel Fiat Abarth, predaj ojazdených vozidiel a Autorizovaný servis značiek Fiat, Alfa Romeo. V roku 2013 sme rozšírili o 2 prevádzky a to predaj Autorizovaný áut značiek KIA a autorizovaný servis KIA.

Predmet podnikateľskej činnosti:

- nákup a predaj áut, pohonných hmôt, mazív a ostatných potrieb motoristom
- zabezpečovanie služieb motoristom
- opravárenské práce všetkého druhu
- údržba a oprava motorových vozidiel
- karosárske práce, lakovnicke práce, pneuservis, autoelektrikárske práce,
- montáž alarmov
- stavebná činnosť
- staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb
- vykonávanie inžinierskych, bytových a občianskych stavieb
- podnikateľské poradenstvo

V súčasnosti vo firme pracuje priemerne 48 zamestnancov, z toho:

- 5 pracovníci – tvoria vedenie spoločnosti
 - generálny riaditeľ a riaditeľ prevádzky Smižany a Košice – zároveň aj spoločník
 - ekonomický riaditeľ – zároveň aj spoločník
 - riaditeľ prevádzky Košice a zároveň aj prokurista
 - vedúci predaja značky FIAT
 - vedúci predaja značky KIA

○ **7** administratívnych pracovníkov :

Ekonomické oddelenie :

- prevádzka Košice - kumulovaná funkcia – pokladník - účtovník, recepcná
- prevádzka Smižany – kumulovaná funkcia - pokladník - recepcná, ekonom, účtovník

Marketigové oddelenie - asistentka predaja , koordinátor marketingu

○ **5** predajcovia automobilov

- prevádzka Košice – 3 predajcovia
- prevádzka Smižany – 2 predajcovia

○ **4** predajcov ND a skladníci:

- prevádzka Košice – 2 predajcovia ND a skladníci
- prevádzka Smižany – 2 predajcovia ND a skladníci

○ **5** prijímacích technikov:

- prevádzka Košice – 3 prijímací technici
- prevádzka Smižany – 2 prijímací technici

○ **18** pracovníkov servisu

- prevádzka Košice – 8 mechanici, 1 umývač áut
- prevádzka Smižany – 5 mechanici, 2 klampiar, 1 umývač áut, 1 lakýrnik

○ **4** ostatní pracovníci

- 4 upratovačky

MAJETKOVÁ PODSTATA :

Autokomplex v Smižanoch je postavený na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti AUTO-VALAS spol. s r. o, Pri Prachárni 7, Košice; IČO: 316 817 43 .

V Košiciach k svojej činnosti má v dlhodobom prenájme budovu Autokomplexu . Zariadenia sú majetkom spoločnosti AUTO-VALAS s.r.o

III. Charakteristika spoločnosti :

Firma AUTO - VALAS spol. s r.o., je právny subjekt podnikajúci v oblasti predaja automobilov a poskytovania služieb motoristom.

HLAVNÉ ZNAKY FIREMNEJ KULTÚRY

- otvorená komunikácia
- profesionalita, pracovné nasadenie a lojalnosť
- zlepšovanie procesov a aktivít, ktoré napomáhajú zvyšovaniu výkonnosti zamestnancov
- rozvoj schopností a možnosti seberealizácie zamestnancov

UZNÁVANÉ HODNOTY

- vysoké nároky na kvalitu služieb
- orientácia na zákazníka
- dlhodobé a vysoko etické partnerské vzťahy
- čestnosť, dôveryhodnosť a spoľahlivosť
- zmysel pre inováciu
- odborný prístup
- dôsledné riadenie kvality

Hlavným poslaním firmy je poskytovanie komplexných služieb motoristom v Spišskom, Košickom a Popradskom regióne.

Zaoberať sa predajom automobilov značky FIAT sme sa začali v roku 1995 .V roku 1996 sme sa stali autorizovaným predajcom značky Fiat. Od roku 2013 sme sa stali autorizovaným predajcom značky KIA ako aj autorizovaným servisom značky KIA. V júli 2014 spoločnosť Auto-Valas, presunula sídlo spoločnosti z prevádzky Mlynská 10 Smižany, do Košíc na adresu - Pri Prachárni 7, v Košiciach, zápisom v obchodnom registri okresný súd Košice, dňa 17.07.2014 .

Od začiatku našej činnosti obsadzujeme popredné miesta v predaji tejto značky na Slovensku, to znamená, že od roku 1997 až po rok 2019 sa umiestňujeme na prvých štyroch miestach v množstve predaných nových automobilov značky Fiat.



Od roku 1996 je firma autorizovaným predajcom značky FIAT. Zaoberá sa predajom nových vozidiel a náhradných dielov, zabezpečuje záručný a pozáručný servis pre vozidlá značky Fiat a ALFA Romeo.



Od roku 2005 je tiež autorizovaným predajcom značky ALFA ROMEO, a od septembra 2006 autorizovaným servisom pre značku Alfa Romeo, v Košickej prevádzke.



Od roku 2013 spoločnosť je tiež autorizovaným predajcom značky KIA aj autorizovaným servisom pre značku KIA, v košickej prevádzke.

Komplex Autosalónu a autoservisu v Smižanoch :

Nachádza sa v katastrálnom území Smižany - pri hlavnej ceste spájajúcej Spišskú Novú Ves, Smižany a Slovenský raj .



Poloha Autokomplexu je veľmi výhodná. Ide o mimoriadne frekventovanú štátnu cestu Poprad - Spišská Nová Ves . Vzdialenosť autom od Spišskej Novej Vsi, ktorá je okresným mestom s počtom obyvateľov cca 40 tisíc, je do 5 minút a do Slovenského raja, ktorý je turistickým magnetom, do 10 minút. Z pohľadu zamerania prevádzky objektu ide o strategicky situovanú stavbu susediacu s benzínovým čerpadlom, čerpadlom LPG a inými prosperujúcimi firmami.

Počas uplynulých rokov sa nám podarilo získať stabilné postavenie na automobilovom trhu v regióne Spiša, a preto sa naša spoločnosť rozhodla o rozšírenie svojej činnosti vo východoslovenskom regióne, a to v krajskom meste v Košiciach . V roku 2005 otvorila prevádzku AUTO-Komplexu v Košiciach.

Spoločnosť v roku 2011 predala AUTO-Komplex v Košiciach, avšak predaj aut, a vykonávanie servisu je zabezpečený aj naďalej v priestoroch AUTO-Komplexu na základe dlhodobej zmluvy o prenájme Budovy salónu, servisu, technológie a parkovísk.



Spoločnosť v roku 2016 otvorila prevádzku Autosalónu v Poprade v Shopping Centre Poprad. Nakoľko v regióne Poprad pred 5-timi rokmi spoločnosť Chedos s.r.o. ukončila oficiálny predaj automobilov Fiat, naša spoločnosť oslovila importéra FGA so žiadosťou o rozšírenie predaja spomínanej značky aj v regióne Poprad. Tým sa nám rozšíril trh o Popradský region, pričom mesto Poprad je vstúpnou bránou do Vysokých Tatier s počtom obyvateľstva 104 tisíc, prevádzka z dôvodu Corona krízy bola zrušená k 30.04.2020.



IV. SPRÁVA ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU SPOLOČNOSTI

Uplynulý hospodársky rok 2022 v našej spoločnosti AUTO - VALAS s.r.o, hodnotíme v celku úspešný. Môžeme konštatovať, že predaj automobilov nám oproti roku 2021 vzrástol o cca 18% (v kusoch), čo zapríčinila Covidová situácia v rokoch 2020 a 2021, kedy bol predaj obmedzený nariadeniami vlády SR.

Rok	Nové autá	ojazdené	spolu	Nárast v % 2014-2022	Nárast v % 2021-2022
ROK 2014	285,0	105,0	390,0		
ROK 2015	355,0	130,0	485,0		
ROK 2016	441,0	116,0	557,0		
ROK 2017	496,0	129,0	625,0		
ROK 2018	468,0	130,0	598,0		
ROK 2019	538,0	136,0	674,0		
ROK 2020	458,0	138,0	596,0		
ROK 2021	416,0	119,0	535,0		
ROK 2022	545,0	85,0	630,0	161,54%	117,76%

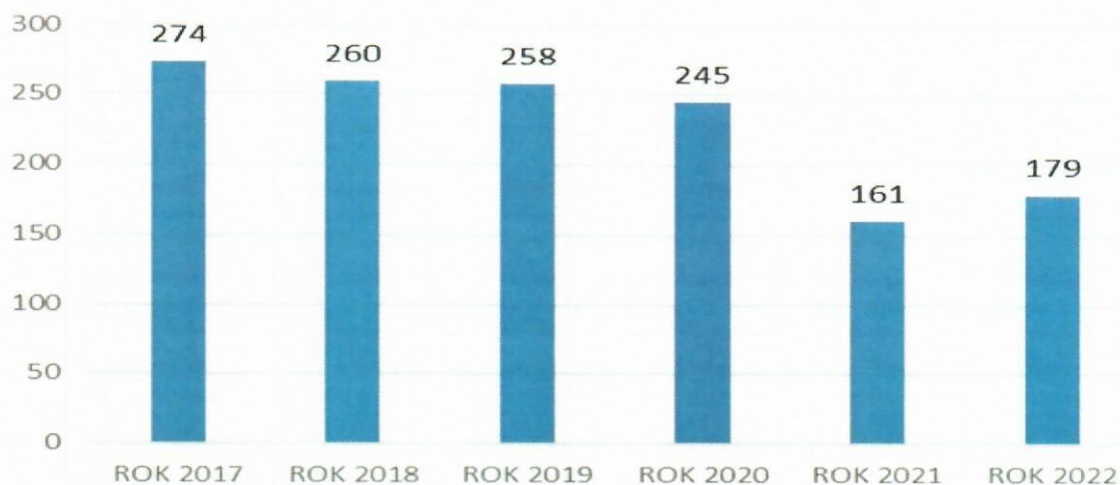
Rok 2022 bol rokom udržania pozície na trhu v predaji nových áut v značke FIAT, ALFA a KIA.

V Roku 2022 si naša spoločnosť udržala pozíciu predajcu u značky KIA, čo vidíme, že je nárast v predaji značky KIA oproti minulým rokom. Čo sa týka predaja značky FIAT, tam sme zaznamenali pokles, čo bolo zapríčinené nedostatkom áut od dodávateľa FCA.

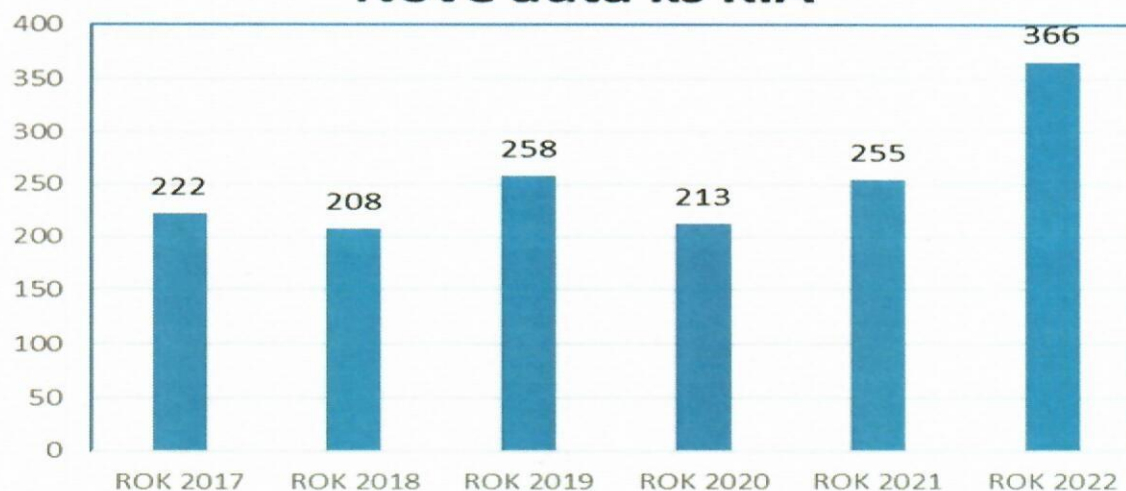
V predaji vozidiel značky FIAT aj KIA sme sa udržali v prvej desiatke z počtu celého Slovenska.

Rok	Nové autá		
FIAT	ks FIAT	ks KIA	spolu
ROK 2013	175	35	210,0
ROK 2014	125	160	285,0
ROK 2015	177	178	355,0
ROK 2016	213	228	441,0
ROK 2017	274	222	496,0
ROK 2018	260	208	468
ROK 2019	258	280	538
ROK 2020	245	213	458
ROK 2021	161	255	416
ROK 2022	179	366	545

Nové autá ks FIAT

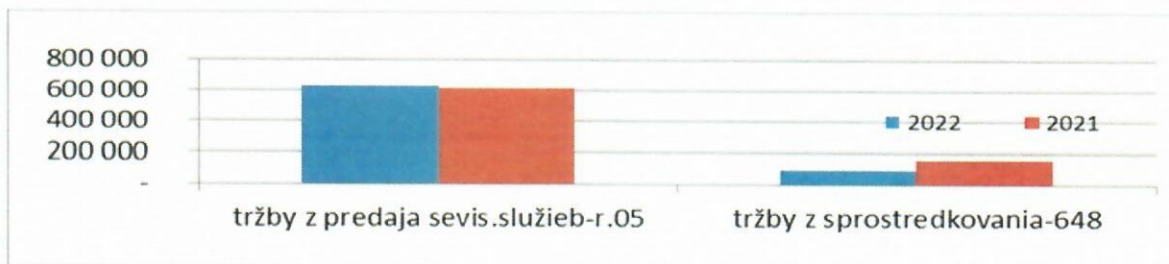


Nové autá ks KIA



Aj predaj servisných služieb bol ovplynený Corona-krízou, a preto spoločnosť v rokoch 2020 a 2021 zaznamenala pokles predaja oproti roku 2019. Rok 2022 bol však úspešnejší a spoločnosť zaznamenal rast tržieb zo servisných služieb o 2%

Výkaz ziskov a strát		v €	
rok	2022	2021	r.2022-2021
tržby z predaja servis.služieb-r.05	628 216	616 204	101,9%
tržby z sprostredkovania-648	91 123	157 624	57,8%
spolu	719 339	773 828	93,0%



Dodávateľia :

Hlavným dodávateľom tovaru - áut a servisného materiálu je spoločnosť FIAT - FGA_CEE Kft a od roku 2013 aj spoločnosť Kia Motors Sales Slovensko, s.r.o. Dodávky tovaru sú na základe objednávok. Tovar je dopravovaný dodávateľskými spoločnosťami. Od roku 2015 prefinancovanie záväzkov dodávateľa Fiat zabezpečila s leasingovou spoločnosťou Unicredit leasing Slovakia. Od roku 2016 Kia motors spolupracuje s ČSOB leasing Slovakia a.s., a v roku 2022 spolupráca pretrváva.

Ostatné tovary dodávajú väčšinou firmy, ktoré sídlia v regióne. Spomenieme hlavne dodávateľov náhradných dielov iných značiek - Inter Cars Slovakia, autorádiá - Philips Slovensko, pneumatiky - Matador, elektrónové disky - Combi Poprad, dodávateľov iných komodít napr.: mazivá , Tena Oil Slovakia, Shell Slovakia atď.

Dodávky tovaru sa vykonávajú dopravou zabezpečovanou väčšinou dodávateľom tovaru, prípadne cez špedičné firmy.

Splatnosti tovaru – áut, ako aj náhradných dielov je od 21 do 365 dní v závislosti od zmluvných vzťahov.

Naši zákazníci :

Pri predaji áut spoločnosť oslovuje priemernú a silnejšiu sociálnu vrstvu spotrebiteľov. Ponúka osobné aj úžitkové automobily a ich kompletný servis a údržbu.

Podnik má 2 veľké skupiny konečných zákazníkov.

Prvú skupinu tvoria zákazníci z podnikateľského sektoru, a to hlavne :

- veľkoodberatelia (spoločnosti s väčším vozovým parkom)
- maloodberatelia – podnikateľské subjekty
- leasingové spoločnosti poskytujúce finančný a operatívny leasing
- autopožičovne
- autoškoly
- prevádzkovatelia taxislužieb

Tvoria asi 65 %, z celkového obratu a sú pre spoločnosť dôležitou skupinou zákazníkov, pretože táto skupina automobil a následný servis potrebuje k svojej podnikateľskej činnosti , a potrebuje častú obnovu vozového parku, takže zákazníci tejto skupiny obnovujú svoj vozový park tak za 3 - 4 roky.

Druhú skupinu tvoria jednotlivci - domácnosti. Zákazníci - domácnosti potrebujú nové auto v prieme 5 - 6 ročnom cykle. Môžeme konštatovať, že spoločnosť aj v tejto skupine spoločnosť má verných zákazníkov.

Ponúkaný tovar – autá a s tým súvisiaci servis sú využívané v každom obore, ako aj v každom podniku, a takmer aj v každej domácnosti. Štruktúra zákazníkov spoločnosti je preto veľmi široká a spoločnosť má v tejto oblasti priestor sa rozvíjať. Spoločnosť pri takej širokej palete zákazníkov potrebuje vypracovať podrobnejšiu segmentáciu a určenie potrieb jednotlivých skupín, ktorá by zabezpečila individuálnejší prístup k jednotlivým skupinám .

Posledných 20 rokov sa výrazne zmenili parametre, ktoré zákazník hodnotí pri výbere produktu. Tak ako v roku 1995, tak aj v súčasnom období, je cena ponúkaného produktu vysoká a je veľkou investíciou pre zákazníkov. Avšak podľa skúseností spoločnosti cena, nie je jediným rozhodovacím kritériom, ale poskytované služby spojené s predajom, ako aj popredajný servis.

Všeobecne za najzásadnejšie parametre pri predaji áut je:

- individuálny prístup
- produkt
- poradenstvo v oblasti vozového parku, a to ponúknuť také riešenie pre vozový park pre zákazníka, ktorý uspokojí jeho individuálne požiadavky mobility a zabezpečí ekonomickú prevádzku jeho vozového parku.
- mimoriadne cenové zvýhodnenie všetkých modelov značky Fiat, Alfa Romeo, KIA
- zvýhodnené financovanie prostredníctvom finančných inštitúcií
- zabezpečenie servisu, dostupnosť a rýchlosť servisu
- zvýhodnená cena servisu na prácu a náhradné diely
- výkup vozidiel za bezkonkurenčnú zostatkovú hodnotu
- možnosť krátkodobých a dlhodobých zápožičiek

Životné prostredie - Ekologické faktory

V oblasti ekológie sú na spoločnosť kladené vysoké nároky. Prevádzkovanie autoservisu si vyžaduje dodržiavať Zákon o nebezpečných odpadoch. Je potrebné zabezpečiť bezpečné skladovacie priestory na oleje, nakladanie a zabezpečenie likvidácie nebezpečného odpadu, ako sú oleje, batérie, žiarivky. Likvidácia nebezpečného odpadu je realizovaná certifikovanými firmami.

Ďalej je potrebné dodržiavať zákon o bezpečnosti pri práci ako aj hygienické normy.

V dielňach pri opravách áut vznikajú výfukové splodiny, ktoré musia byť odvádzané špeciálnym potrubím. Pôsobenie týchto ekologické faktorov si vyžaduje dosť vysoké náklady a sú aj administratívne náročné

Zamestnanci :

Spoločnosť v roku 2022 zamestnávala v priemere 47,8 zamestnancov. Ku dňu účtovnej závierky mala 48 zamestnancov. Z nich 56,5 % mužov a 43,5 % žien. Priemerný vek zamestnancov je 39,5 roka.

V oblasti vzdelávania bol kladený dôraz na zvyšovanie odbornosti, technickej vyspelosti našich pracovníkov, a to hlavne čo sa týka opravy áut, pri súčasnom trende diagnostikovania porúch modernými elektronickými zariadeniami.

Celkové mzdové náklady dosiahli výšku 1.001.694,- Eur a priemerná mzda za rok 2022 dosiahla výšku cca 1.300,- Eur.

V. STAV MAJETKU A FINANČNÉ HOSPODÁRENIE

A PREHĽAD FINANČNÝCH UKAZOVATEĽOV ZA ROK 2022

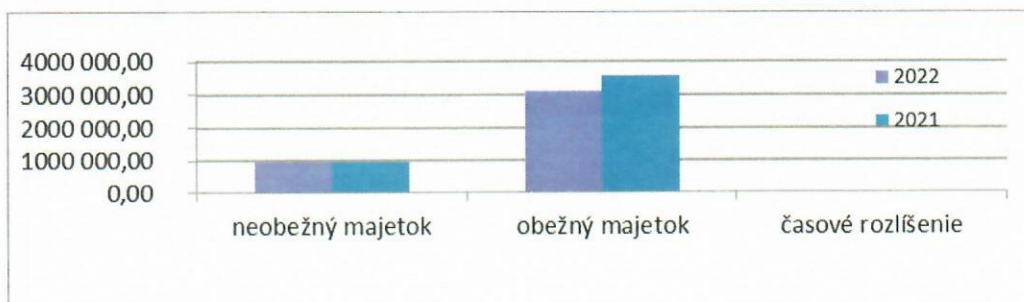
Celkový stav majetku k 31.12. 2022 bol 4.111.800,- € / netto / v porovnaní s predchádzajúcim rokom je nižší o 491.929,- Eur. Zníženie majetku je hlavne z dôvodu zníženia hodnoty obežného majetku (zásoby tovaru áut) a znížením krátkodobých pohľadávok.

Zostatková cena dlhodobého hmotného majetku k 31.12.2022 bola celkovo 950.161,- Eur (Obstarávací cena je 2.812.348,- Eur). Obežný majetok má spoločnosť v hodnote 3.129.725,- Eur. Celkový majetok je poistený proti všetkým rizikám.

Rozpis Majetku. Vid'. Tab.

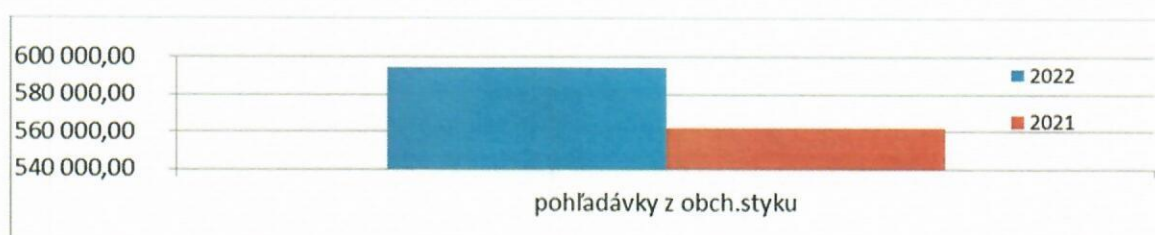
Súvaha – vybrané ukazovatele

SÚVAHA -AKTÍVA			
rok	2022	2021	r.2022-2021
neobežný majetok	950 161,00	976 906,00	-26 745,00
obežný majetok	3 129 725,00	3 596 542,00	-466 817,00
časové rozlíšenie	31 914,00	30 280,00	1 634,00
SPOLU	4 111 800,00	4 603 728,00	-491 928,00



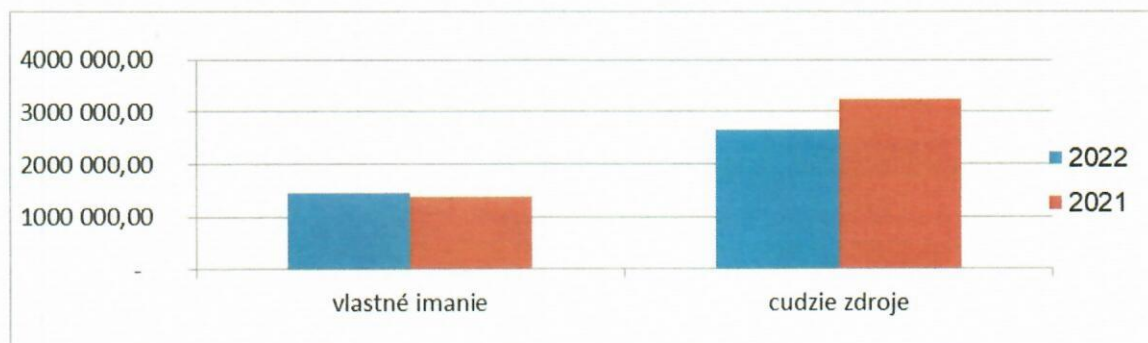
Stav pohľadávok v roku 2022, oproti roku 2021 sa zvýšil o cca 6 %. Musíme konštatovať, že v prijatých opatreniach na zníženie pohľadávok z roku 2017 naša spoločnosť pokračovala aj v roku 2022, aby zabezpečila zníženie stavu pohľadávok z obchodného styku. Avšak spoločnosť musí prijať nové opatrenia v súvislosti s Covidovou situáciou a zabezpečiť, aby v roku 2023 sa pohľadávky znížili.

SÚVAHA -AKTÍVA-pohľadávky			v €
SÚVAHA pohľadávky	2022	2021	r.2022-2021
pohľadávky z obch.styku	594 492,00	561 755,00	105,8%



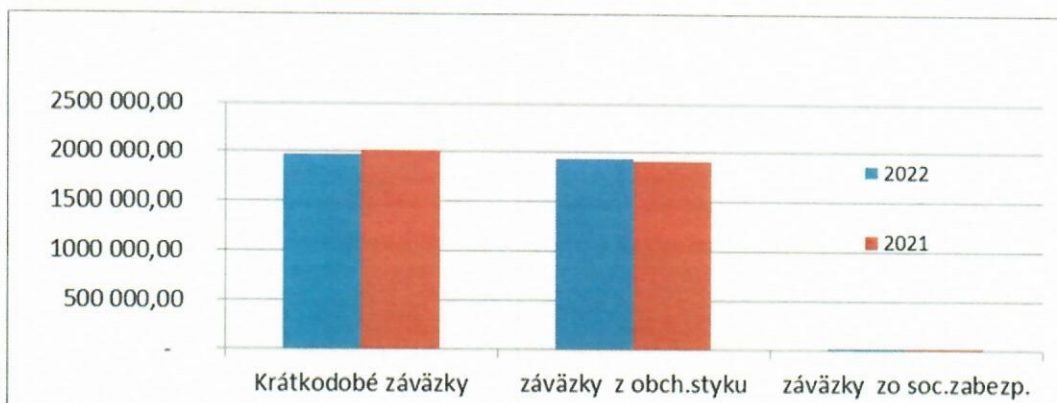
V štruktúre pasív v priebehu roka 2022 podiel vlastných zdrojov na celkovom imaní je narovnať oproti roku 2021.

SÚVAHA -PASÍVA			
POMER zdrojov	2022	2021	r.2022-2021
vlastné imanie	1 446 517,00	1 366 508,00	105,9%
cudzie zdroje	2 664 919,00	3 236 557,00	82,3%
spolu	4 111 436,00	4 603 065,00	89,3%
Podiel vlast. zdrojov na celkových v %	35,18	29,69	5,50



Krátkodobé záväzky sa znížili v roku 2022 oproti roku 2021 o 2%.

SÚVAHA -pasíva-záväzky			
	v €		
rok	2022	2021	r.2022-2021
Krátkodobé záväzky	1 978 710,00	2 015 185,00	98,2%
záväzky z obch.styku	1 929 064,00	1 905 414,00	101,2%
záväzky zo soc.zabezp.	27 316,00	26 514,00	103,0%



Bankové úvery – investičný a termínovaný úver v roku 2022 poklesol oproti roku 2021, čo zodpovedá mesačným plánovaným splátkam.

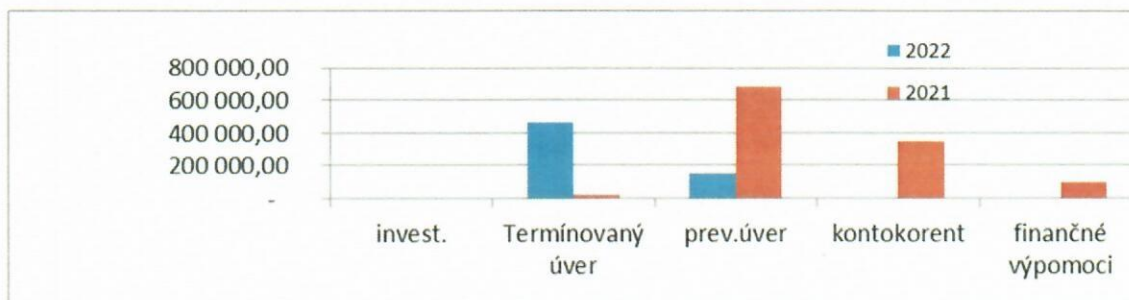
Na kontokorentnom účte má spoločnosť dohodnuté čerpanie 400.000,- Eur, a v roku 2022 čerpala vo výške 154.257,35 Eur, čo je čerpanie na 38,56%.

V roku 2020 spoločnosti kvôli Corona kríze, bol poskytnutý výhodný prevádzkový úver vo výške 450 tis Eur, pri úrokovej sadzbe 0% a v roku 2021 ďalší Corona úver vo výške 300 tis Eur pri úrokovej sadzbe 0%.

Spoločnosť úvery spláca podľa splatnosti na čas.

Ostatné záväzky sú prevádzkového charakteru a nehrozia exekúcie.

SÚVAHA -pasíva-úverové prostriedky			
rok	2022	2021	r.2022-2021
invest.	-	-	100,0%
Termínovaný úver	-	16 685,00	0,0%
prev.úver	462 863,00	685 715,00	67,5%
kontokorent	154 257,35	349 526,00	44,1%
finančné výpomoci	-	100 000,00	0,0%
spolu	617 120,35	1 151 926,00	53,6%



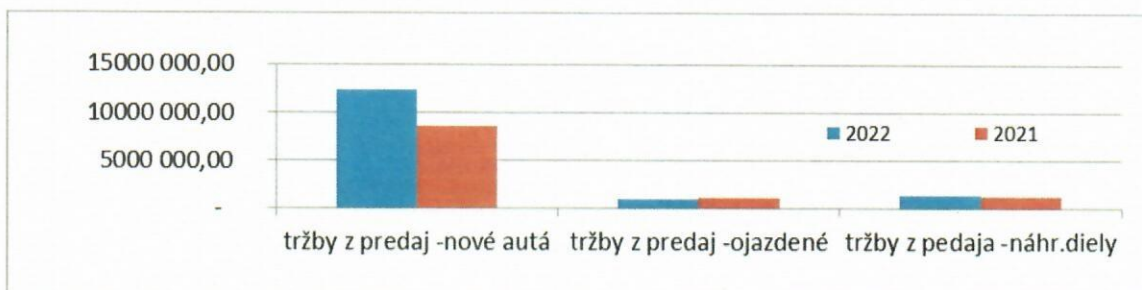
Výkaz ziskov a strát – vybrané ukazovatele

Tržby

Dosiahnuté tržby z predaja tovaru dosiahli 14.617.090,- €, čo je nárast oproti roku 2021 takmer o 35%, čo je pozitívne pre našu spoločnosť.

Výkaz ziskov a strát – vybrané ukazovatele

Výkaz ziskov a strát -hlavní kniha			
v €			
rok/tržby	2022	2021	r.2022-2021
tržby z predaj -nové autá	12 328 754,00	8 618 015,00	143%
tržby z predaj -ojazdené	905 706,00	1 024 281,00	88%
tržby z predaja -náhr.diely	1 382 630,00	1 201 277,00	115%
tržby spolu	14 617 090,00	10 843 573,00	135%

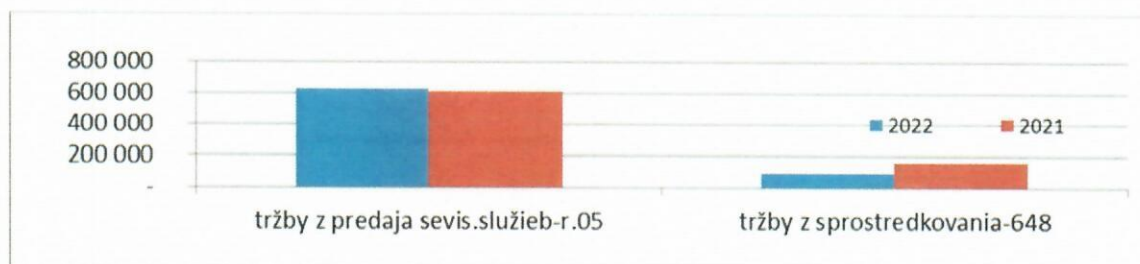


V dole uvedenej tabuľke porovnávame tržby roku 2022 s rokom 2021.

Čo sa týka predaja náhradných dielov, v tomto segmente sme po minule roky nezaznamenali takýto nárast, avšak v ďalších rokoch očakávame ďalšie navýšenie, nakoľko zákazníci začnú navštevovať servis až po 3-4 rokoch od kúpy vozidla. Preto sa v roku 2022 splnilo naše očakávanie nárastu tržieb z predaja náhradných dielov.

Aj predaj servisných služieb bol ovplynený Corona-krízou, a preto spoločnosť v rokoch 2020 a 2021 zaznamenala pokles predaja oproti roku 2019. Rok 2022 bol však úspešnejší a spoločnosť zaznamenal rast tržieb zo servisných služieb o 2%

Výkaz ziskov a strát			
v €			
rok	2022	2021	r.2022-2021
tržby z predaja servis.služieb-r.05	628 216	616 204	101,9%
tržby z sprostredkovania-648	91 123	157 624	57,8%
spolu	719 339	773 828	93,0%



Stabilný príjem z predaja tovaru je dobrým ukazovateľom, stability na trhu v segmente predaja áut.

V roku 2022 ďalším dobrým ukazovateľom je aj udržanie si pridanej hodnoty, nárast oproti roku 2021 je o 32%.

rok	r 2022	r 2021	r.2022-2021
Tržby spolu r. 02	15 380 726,00	11 724 770,00	131%
Náklady spolu r. 10	15 261 672,00	11 627 483,00	131%
Obchodná marža r.27	119 054,00	97 287,00	122%
pridaná hodnota r.28	1 139 077,00	861 788,00	132%
zisk pred zdanením r. 56	88 095,00	49 174,00	179%

Spoločnosť v roku 2022 uzatvorila svoje účtovné knihy s kladným výsledkom hospodárenia a dosiahla zisk po zúčtovaní dane vo výške 67.348,30 €, ktorý bude zúčtovaný v prospech účtu 428 - neuhradený zisk minulých rokov.

VI. ZHODNOTENIE ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

V Roku 2022 si naša spoločnosť udržala pozíciu predajcu u značky KIA, čo vidíme, že je nárast v predaji značky KIA oproti minulým rokom. Čo sa týka predaja značky FIAT, tam sme zaznamenali pokles, čo bolo zapríčinené nedostatkom áut od dodávateľa FCA.

V predaji vozidiel značky FIAT aj KIA sme sa udržali v prvej desiatke z počtu celého Slovenska.

V roku 2016 spoločnosť rozšírila predaj značky Fiat v regióne Poprad, kde sme otvorili nový autosalón v Shopping Centrum Tatry, v blízkosti obchodných centier ako je Tesco, Kika nábytok, Elektronodom Nay a predajňa Jysk, čo zabezpečuje stálu návštevnosť, v roku 2021 ako aj v roku 2022 pokračujeme s prezentáciou a predajom v Košiciach a v Smižanoch.

Spoločnosť v roku 2017 realizovala prestavbu prevádzky v Smižanoch. Rekonštrukcia a modernizácia bola potrebná na splnenie štandardov predpísaných hlavným dodávateľom FCA Central and Eastern Europe Kft.

Okrem toho sme zrealizovali množstvo ďalších aktivít a iniciatív, ktoré prispeli k rozvoju a posilneniu našej spoločnosti, ako napríklad reklamná kampaň v rádiu Services, v denníku Nový čas, v magazíne Brejk, a samozrejme billboardová a online kampaň. Boli sme ako hlavný sponzor Košičan roka, zúčastnili sme na rôznych výstavách.

Na zvýšenie obratu, dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku v roku 2022, spoločnosť so svojimi zamestnancami vynaložila mimoriadne úsilie.

Spoločnosť musí aj naďalej zabezpečiť :

1. nárast obratu z predaja áut , udržania príjmov z predaja služieb a s tým súvisiaci nárast predaj náhradných dielov a tiež zvýšenia marže z predaja náhradných dielov
2. znižovanie nákladov a to:
 - Zníženie spotreby energií a to zefektívnením a modernizáciou elektrospotrebičov, modernizáciou kúrenia, zmenou dodávateľa.
 - Pokračovať v prijatých opatreniach na zabezpečenie výšky pohľadávok, zamedzenie ich rastu a zabezpečiť vymožitelnosť pohľadávok, čo s najnižšími nákladmi.
 - Zabezpečiť zníženie nákladov z úrokov a to prehodnotením poskytnutých úverových prostriedkov a výšky úrokov.
 - Zabezpečiť postupne znižovanie skladových zásob náhradných dielov

Rok 2023 bude opäťovne náročným a to z viacerých dôvodov. Po prvé nestálosť ekonomického prostredia z dôvodu choroby COVID-19 a po druhé pretrvávajúce energetická kríza dôsledkom vojenského konfliktu na Ukrajine.

Naďalej sa chceme sústrediť na ešte lepšie využívanie interných predajných kanálov našej spoločnosti, na intenzívnejšiu spoluprácu s externými partnermi ako aj vyhľadávanie nových obchodných partnerov a príležitostí.

Ďalšie zvyšovanie výnosov spoločnosti, efektívne riadenie nákladov, a tým dosahovanie primeraného zisku, ostávajú primárnym cieľom našej spoločnosti.

VII. UDALOSTI NASLEDUJÚCE PO 31. DECEMBRI 2022

Po 31. decembri 2022 až do dňa zostavenia účtovnej závierky nastali udalosti, ktoré významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti a to je vojenský konflikt na Ukrajine.