

**Správa nezávislého audítora**  
**k účtovnej závierke zostavenej**  
**za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2022**  
**a k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

**BENCONT GROUP, a.s.**

Vajnorská 100/A

831 04 Bratislava

IČO: 44 119 895

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 4456/B

**FINECO spol. s r.o.**

Mlynské Nivy č. 36

821 09 Bratislava

Licencia SKAU č. 89

IČO: 31 356 206

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.5571/B

Počet vyhotovení: 5

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti *BENCONT GROUP, a.s.*  
a výboru pre audit

### I. Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti *BENCONT GROUP, a.s.* („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Kľúčové záležitosti auditu

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa nášho názoru a odborného posúdenia v našom audite účtovnej závierky za bežné účtovné obdobie najvýznamnejšie. Týmito záležitosťami sme sa zaoberali v súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní nášho názoru na ňu, ale nevyjadrujeme k nim samostatný názor. Identifikovali sme nasledovné kľúčové záležitosti auditu:

#### Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosti sú vykázané podielové cenné papiere a podiely v dcérskych účtovných jednotkách v celkovej sume 6.178 tis EUR, čo predstavuje takmer 31% z celkovej hodnoty aktív Spoločnosti. Ako je uvedené v poznámkach k účtovnej závierke na stranách 7 až 10, Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v dcérskych účtovných jednotkách v ocenení obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty tvorbou opravnej položky oproti ich oceneniu v účtovníctve. Potreba tvorby opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku a ich výška vyžaduje zvýšenú pozornosť počas auditu.

### Audit pohľadávok z poskytnutých úverov

Pohľadávky z poskytnutých úverov, vrátane nezaplatených úrokov voči spriazneným, ako aj nespriazneným stranám, predstavujú 10.226 tis. EUR, čo predstavuje viac ako 50% z celkovej hodnoty aktív spoločnosti. Z tohto dôvodu si hodnota pohľadávok a možnosť ich splatenia v budúcnosti vyžadovala významnú časť pozornosti audítora.

Naša reakcia ako audítora na tieto riziká bola nasledovná:

### Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Posúdili sme výšku, o ktorú návratná hodnota prevyšuje účtovnú hodnotu pre daný majetok. Posúdili sme predpoklady pre tvorbu opravnej položky. Zhodnotili sme primeranosť informácií zverejňovaných Spoločnosťou v súlade s požiadavkami v poznámkach k účtovnej závierke.

### Audit pohľadávok z poskytnutých úverov

Existenciu a hodnotu pohľadávok sme okrem kontroly na úverové zmluvy, uskutočnené platby a výpočty úrokov odsúhlasili aj na confirmácie pohľadávok k 31. decembru 2022. Súčasne sme na základe našich znalostí skupiny „BENCONT“, ako aj znalostí ohľadom poskytnutých ostatných dlhodobých pôžičiek nespriazneným osobám posúdili, že k úverovým pohľadávkam nebolo nutné tvoriť opravné položky.

Na základe našich vykonaných procedúr sme neidentifikovali žiadne významné nesprávnosti.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže

zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach.

Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu. Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

## **II. Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### **Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:  
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,  
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

### **Ďalšie požiadavky na obsah správy audítora v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu**

#### Vymenovanie a schválenie audítora

Za štatutárneho audítora sme boli vymenovaní rozhodnutím valného zhromaždenia spoločnosti ktoré sa konalo dňa 27. októbra 2022. Celkové neprerušené obdobie našej audítorskej zákazky predstavuje štyri roky.

#### Konzistentnosť s dodatočnou správou pre Výbor pre audit

Náš názor audítora vyjadrený v tejto správe je konzistentný s dodatočnou správou vypracovanou pre Výbor pre audit spoločnosti, ktorú sme vydali v ten istý deň ako je dátum vydania tejto správy.

#### Neaudítorské služby

Neboli poskytované zakázané neaudítorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali nezávislí od Spoločnosti.

Okrem služieb štatutárneho auditu a služieb zverejnených vo výročnej správe a účtovnej závierke sme Spoločnosti a účtovným jednotkám, v ktorých má spoločnosť rozhodujúci vplyv, neposkytli žiadne iné služby.

Bratislava, dňa 29. novembra 2023



**FINECO spol. s r. o.**  
Mlynské Nivy č. 36  
821 09 Bratislava  
Licencia SKAU č. 89

**Ing. Peter Pecha**  
Licencia SKAU č. 637

Úč POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 5 9 2 9 4 6	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 2
IČO 4 4 1 1 9 8 9 5	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 2
SK NACE 6 4 . 9 9 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 1
			do 1 2 2 0 2 1

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B E N C O N T G R O U P , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V a j n o r s k á

Číslo

1 0 0 / A

PSČ

Obec

8 3 1 0 4 B r a t i s l a v a - N o v é M e s t o

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r e s n é h o s ú d u B A I

o d d i e l : S a , v l o ž k a č . 4 4 5 6 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 3 . 0 6 . 2 0 2 3

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01		2 0 1 8 0 0 1 7	2 0 1 3 9 7 2 0		
				4 0 2 9 7		1 9 3 9 4 7 2 7	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 1 0 9 1 4 2 8	1 1 0 5 1 1 3 1		
				4 0 2 9 7		1 0 9 8 9 0 6 0	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03					
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05					
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11					
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13					
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 1 0 9 1 4 2 8	1 1 0 5 1 1 3 1		
			4 0 2 9 7		1 0 9 8 9 0 6 0	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	6 1 7 7 5 3 2	6 1 7 7 5 3 2		
					5 1 9 1 0 8 7	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	8 1 2 5 0	8 1 2 5 0		
					8 1 2 5 0	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	4 0 7 1 8 0 9	4 0 7 1 8 0 9		
					5 3 1 3 7 5 1	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	úctovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	7 6 0 8 3 7	7 2 0 5 4 0	
			4 0 2 9 7		4 0 2 9 7 2
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 3 0 6 9 8 9	6 3 0 6 9 8 9	
					4 6 8 6 8 6 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	5 3 9 4 8 3 7	5 3 9 4 8 3 7	
					4 3 2 9 7 0 8
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	5 3 9 3 2 9 3	5 3 9 3 2 9 3	4 2 9 5 9 3 2		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			3 2 2 3 2		
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 5 4 4	1 5 4 4	1 5 4 4		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 7 7 6 4 3	8 7 7 6 4 3	3 5 6 7 2 2		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 6 6 6 6 9	3 6 6 6 6 9	3 4 6 9 8 1		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 6 6 6 6 9	3 6 6 6 6 9	3 4 6 9 8 1		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	2 2 3 2 1 1	2 2 3 2 1 1	1 5 6 1
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 6 3 1	2 6 3 1	8 1 8 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 8 5 1 3 2	2 8 5 1 3 2	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 4 5 0 9	3 4 5 0 9	
					4 3 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 1	8 1	
					9 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 4 4 2 8	3 4 4 2 8	
					3 4 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 7 8 1 6 0 0	2 7 8 1 6 0 0	
					3 7 1 8 8 0 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 8 4 4 4 0 0	1 8 4 4 4 0 0	
					2 7 8 0 4 0 0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	9 3 7 2 0 0	9 3 7 2 0 0	
					9 3 8 4 0 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 0 1 3 9 7 2 0	1 9 3 9 4 7 2 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 2 6 0 9 3	2 9 2 5 3 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 2 0 0	3 3 2 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 2 0 0	3 3 2 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	3 3 1 4	3 3 1 4
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 0 0 0 0 0	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4 0	6 6 4 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>A.V.</b>	<b>Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92</b>	<b>90</b>		
A.V.1.	Štatútarne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)</b>	<b>93</b>		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
<b>A.VII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99</b>	<b>97</b>	<b>2 4 9 3 7 9</b>	<b>2 3 8 2 3 8</b>
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 4 9 3 7 9	2 3 8 2 3 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)</b>	<b>100</b>	<b>3 3 5 6 0</b>	<b>1 1 1 4 0</b>
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140</b>	<b>101</b>	<b>1 7 8 1 3 6 2 7</b>	<b>1 9 1 0 2 1 9 5</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)</b>	<b>102</b>	<b>1 3 0 5 6 9 3 2</b>	<b>1 3 0 8 2 9 3 1</b>
<b>B.I.1.</b>	<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)</b>	<b>103</b>		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	1 2 0 0 0 0 0 0	1 2 0 0 0 0 0 0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 0 5 6 9 3 2	1 0 8 2 9 3 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 7 4 9 9 4 5	6 0 1 2 5 1 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 9 9 4 1 7	5 5 7 6 8 4 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	6 0 0	5 2 7 8 0 2 6
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 9 8 8 1 7	2 9 8 8 1 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	4 3 0 0 5 2 8	3 3 5 6 7 2
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 5 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 7 5 0	6 7 5 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	6 7 5 0	6 7 5 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 4 3 8 8 9	3 4 6 9 8 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 4 3 8 8 9	3 4 6 9 8 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 1 1 9	2 5 3 4 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 0 9 7 8	2 5 3 0 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		3 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 4 1	
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 3 2 7 7 0	3 2 1 6 3 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 2 9 1 1	3 2 1 6 7 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 0 9 9 2 9 3	6 7 9 6 9 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	2 5 0 0 0 0	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	8 2 4 7 8 4	6 3 3 5 2 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	4 6 6 1 8 0	4 1 8 4 8 9
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 5 8 6 0 4	2 1 5 0 3 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 4 5 0 9	4 6 1 7 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 2 9 0 4 2 4	9 8 7 2 3 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	2 4 1 3 7 1	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	3 6 9 8 9	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 0 1 1 9 0 1	9 6 8 7 4 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	5 0 7 0 1	6 3 4 8
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	9 6 1 2 0 0	9 6 2 4 0 0
O.	Kurzové straty (563)	52	1	1 8 2 7 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 6 2	2 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 9 1 1 3 1	- 3 0 7 5 3 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 1 6 3 9	1 4 1 0 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	8 0 7 9	2 9 6 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	8 0 7 9	2 5 2 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		4 3 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 3 5 6 0	1 1 1 4 0

**BENCONT GROUP, a.s.**

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

**BENCONT GROUP, a.s.** (ďalej ako „Spoločnosť“)  
Vajnorská 100/A  
831 04 BRATISLAVA

**Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Poskytovanie pôžičiek podnikom

**2. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa §56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

**3. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie zostavená k 31.decembru 2021, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 27.októbra 2022.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31.decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“), za účtovné obdobie od 1.januára 2022 do 31.decembra 2022.

**5. Informácie o skupine**

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu v súlade s §22 ods. 10 zákona o účtovníctve.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, pretože má viac ako 50% podiel na hlasovacích právach v iných účtovných jednotkách.

Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

ARCAS, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
Flash Credit, SE, Lomnického 1705/5, 140 00 Praha 4  
KOGÉ HK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
Farma Babindol, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
Agroenergo SK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
ADANIK, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
SOLID C.A.H., s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
RDMT, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
BENCONT ENERGY, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
CETUNAL, s.r.o., Miletičova 1, Bratislava  
social net s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava

**6. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022	31.12.2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

**1. Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

**BENCONT GROUP, a.s.**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v zmysle relevantných zákonných opatrení.

**2. Použitie odhadov a úsudkov**

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

**Úsudky**

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

**Neistoty v odhadoch a predpokladoch**

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo signifikantné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

**3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR vrátane a nižšia sa opisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť nevytvárala a nevlastnila dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v bežnom roku, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach.

**4. Dlhodobý finančný majetok**

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely, dlhodobé pôžičky.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.
- Realizovateľné cenné papiere a podiely sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnej hodnoty cenných papierov a podielov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní inej spoločnosti a nie sú cennými papiermi a podielmi v dcérskej, spoločnej a pridruženej účtovnej jednotke sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 - Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.
- Ak sa realizovateľné cenné papiere obchodujú na burze, reálna hodnota je založená na ich kótovanej trhovej cene ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Ak nie je možné ku dňu ocenenia spoľahlivo určiť reálnu hodnotu, považuje sa za reálnu hodnotu ocenenie obstarávacou cenou.

**5. Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

**BENCONT GROUP, a.s.**

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

**6. Zákazková výroba**

Zákazková výroba, ktorá sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (percentage-of-completion-method) nebola v účtovnom období realizovaná.

**7. Zákazková výstavba nehnuteľnosti**

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia, nebola v účtovnom období realizovaná.

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer), ktorá sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti, nebola v účtovnom období realizovaná.

**8. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**9. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť v účtovnom období neviduje žiadny krátkodobý finančný majetok.

**10. Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**11. Emisné kvóty**

Spoločnosť v účtovnom období neviduje žiadne emisné kvóty.

**12. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**13. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

**Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýší tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti
- zmeny stratégie Spoločnosti,

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na

**BENCONT GROUP, a.s.**

základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

**Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok**

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

**14. Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**15. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na farchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rez

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

**16. Dlhopisy**

Vydané dlhopisy sú ocenené menovitou hodnotou. Náklady súvisiace s vydaním dlhopisov sú v okamihu vydania účtované priamo na účty nákladov a vykázané vo výkaze ziskov a strát. V prípade, ak spoločnosť drží vlastné dlhopisy, je hodnota vydaných dlhopisov znížená o hodnotu vlastných dlhopisov.

**17. Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému

**BENCONT GROUP, a.s.**

ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

**18. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**19. Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Spoločnosti za účtovné obdobie nebola poskytnutá žiadna dotácia.

**20. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)**

**Finančný prenájom.** Spoločnosť nemá obstaraný majetok formou finančného prenájmu.

**Operatívny prenájom.** Spoločnosť nemá prenajatý majetok formou operatívneho prenájmu.

**21. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)**

Spoločnosť neprenajíma svoj majetok ani formou finančného ani operatívneho prenájmu

**22. Deriváty**

Spoločnosť nevlastní žiadne finančné deriváty

**23. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky nemá spoločnosť zabezpečené derivátmi.

**24. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Ku dňu ocenenia (ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka) sa referenčným kurzom prepočítajú:

- pohľadávky a záväzky spojené s vyššie uvedeným majetkom, ktoré sú ocenené rovnakou cudzou menou ako tento majetok.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**BENCONT GROUP, a.s.**

**25. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.  
Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

**26. Porovnateľné údaje**

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

Spoločnosť pri zostavovaní účtovnej závierky k 31.12.2022 za bežné účtovné obdobie a vykázania porovnateľného bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia vychádzala z vydaných Opatrení Ministerstva financií Slovenskej republiky, ako aj zo zmien zákona o dani z príjmov.

**27. Oprava chýb minulých období**

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2022 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

**C. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Spoločnosť nevlastnila v bežnom ani predchádzajúcom období dlhodobý nehmotný majetok.

**2. Dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť neevidovala žiaden dlhodobý hmotný majetok.

**3. Dlhodobý finančný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku a opravných položiek k tomuto majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 za obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

**BENCONT GROUP, a.s.**

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatné pôžičky	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	
	a	b	c	d	e	f	g	h	
<b>PRVOTNÉ OCENENIE</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	5 194 395	0	81 250	0	5 313 751	402 972	0	0	10 992 368
Prírastky	1 224 507			0	0	357 865	0		1 582 372
Úbytky	241 370			0	1 241 942		0		1 483 312
Presuny	0						0		0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	6 177 532	0	81 250	0	4 071 809	760 837	0	0	11 091 428
<b>OPRAVNÉ POLOŽKY</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-3 308	0	0	0	0	0	0	0	-3 308
Prírastky						-40 297			-40 297
Úbytky	-3 308								-3 308
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	-40 297	0	0	-40 297
<b>ÚČTOVNÁ HODNOTA</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	5 191 087	0	81 250	0	5 313 751	402 972	0	0	10 989 060
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	6 177 532	0	81 250	0	4 071 809	720 540	0	0	11 051 131

**Zmeny v dlhodobom finančnom majetku v roku 2022 spôsobili nasledovné transakcie:**

Prírastky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú:

- a/ splatenie príspevku do kapitálových fondov ARCAS s.r.o.
- b/ zmena kurzu – prekurzovanie cenných papierov obstaraných a evidovaných v inej mene

Úbytky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú:

- a/ predaj dcérskej spoločnosti so 100 % podielom Agentúra Česká inkasní s.r.o.
- b/ splatenie časti istiny dlhobohkej pôžičky Vargem s.r.o.

Opravná položka ku dlhodobému finančnému majetku bola vytvorená v dôsledku očakávaných budúcich strát zo zníženia hodnoty majetku nasledovne: V roku 2022 bola zrušená opravná položka ku dlhodobému finančnému majetku vzhľadom na zmenu ocenenia majetkového podielu ARCAS s.r.o po splatení príspevku do kapitálových fondov.

**Poskytnuté dlhodobé pôžičky**

Účtovná jednotka v časti dlhodobý finančný majetok k 31.12.2022 evidovala dlhodobú finančnú pôžičku poskytnutú spoločnosti Vargem, s.r.o. v celkovom objeme 4 071 809 eur istina a 760 837 eur úroky. Spoločnosť z dôvodu, aby boli údaje v účtovnej zvierke za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie porovnateľné, vykonala nasledujúcu úpravu:

- znížila ostatné pôžičky bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia o úroky v sume 402 972 eur, ktoré sú splatné do jedného roka, a vykázala ich v pôžičkách s dobou splatnosti najviac jeden rok. Pôvodne boli vykázané ako dlhodobé ostatné pôžičky.

**BENCONT GROUP, a.s.**

<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>									
<b>Dlhodobý finančný majetok</b>	<b>Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke</b>	<b>Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom</b>	<b>Ostatné dlhodobé CP a podiely</b>	<b>Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku</b>	<b>Ostatné pôžičky</b>	<b>Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok</b>	<b>Obstarávaný dlhodobý finančný majetok</b>	<b>Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok</b>	<b>Spolu</b>
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>PRVOTNÉ OCENENIE</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	4 385 141	0	81 250	0	0	0	0	0	4 466 391
Prírastky	46 101			0	5 313 751	402 972	763 153		6 525 977
Úbytky	0			0			0		0
Presuny	763 153						-763 153		0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>5 194 395</b>	<b>0</b>	<b>81 250</b>	<b>0</b>	<b>5 313 751</b>	<b>402 972</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 992 368</b>
<b>OPRAVNÉ POLOŽKY</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	-3 308	0	0	0	0	0	0	0	-3 308
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>-3 308</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 308</b>
<b>ÚČTOVNÁ HODNOTA</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	4 381 833	0	81 250	0	0	0	0	0	4 463 083
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>5 191 087</b>	<b>0</b>	<b>81 250</b>	<b>0</b>	<b>5 313 751</b>	<b>402 972</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 989 060</b>

**Zmeny v dlhodobom finančnom majetku v roku 2021 spôsobili nasledovné transakcie:**

Prírastky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú:

- a/ založenie dcérskej spoločnosti so 99 % podielom Flash Credit SE
- b/ zmena kurzu – prekurzovanie cenných papierov obstaraných a evidovaných v inej mene

Úbytky v dlhodobom finančnom majetku predstavujú: žiadne

Opravná položka ku dlhodobému finančnému majetku bola vytvorená v dôsledku očakávaných budúcich strát zo zníženia hodnoty majetku nasledovne: V roku 2021 nebola vytvorená žiadna opravná položka ku dlhodobému finančnému majetku.

**Poskytnuté dlhodobé pôžičky**

Účtová jednotka v časti dlhodobý finančný majetok k 31.12.2021 evidovala dlhodobú finančnú pôžičku poskytnutú spoločnosti Vargem, s.r.o. v celkovom objeme 5 716 723 eur. Spoločnosť z dôvodu, aby boli údaje v účtovnej zavierke za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie porovnateľné, vykonala nasledujúcu úpravu:

- znížila ostatné pôžičky bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia o úroky v sume 402 972 eur, ktoré sú splatné do jedného roka, a vykázala ich v pôžičkách s dobou splatnosti najviac jeden rok. Pôvodne boli vykázané ako dlhodobé ostatné pôžičky.

**BENCONT GROUP, a.s.**

Výška vlastného imania a výsledku hospodárenia v EUR za účtovné obdobie 2022 a za predchádzajúce účtovné obdobie 2021 účtovných jednotiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Podiel na ZI	Podiel na hlas. právach	Mena	Výsledok hospodárenia		Vlastné imanie		Účtovná hodnota vykázaná v súvahe	
				31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>a) Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom</b>									
<i>Dcérske účtovné jednotky</i>									
<i>ARCAS, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-22 499	-22 633	1 011 755	-165 746	1 206 639	3 331
<i>KOGE HK, s.r.o.</i>	100	100	EUR	12 170	208 613	417 025	404 855	428 671	428 671
<i>Farma Babindol, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-170 731	191 731	745 643	916 375	2 437 403	2 437 403
<i>Agroenergo SK, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-98 811	223 917	295 821	394 632	674 150	674 150
<i>ADANIK, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-47 126	-56	21 788	68 914	1	1
<i>SOLID C.A.H., s.r.o.</i>	100	100	EUR	-315 516	-285 849	-1 017 688	-702 172	1	1
<i>CETUNAL, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-110 267	-22 998	-34 572	75 694	295 000	295 000
<i>social net, s.r.o.</i>	100	100	EUR	-724 707	-18 882	-843 734	-119 017	6 640	6 640
<i>BENCONT ENERGY,</i>	100	100	EUR	-111 031	-494	-109 027	2 003	5 000	5 000
<i>Flash Credit SE</i>	99	99	EUR	18 145	-25 505	797 068	779 065	821 032	796 524
<i>RDMT, s.r.o.</i>	85	85	EUR	-10 720	-36 936	-458 362	-447 642	302 995	302 995
<b>b) Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom</b>									
<i>Spoločné účtovné jednotky</i>									
<b>c) Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>									
<i>Pridružené účtovné jednotky</i>									
<b>c) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>									
BENCONT	15	15	EUR	-277 012	86 600	134 278	411 289	81 250	81 250
COLLECTION, a.s.									
<b>Spolu</b>								<b>6 258 782</b>	<b>5 030 966</b>

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(1) údaje v CZK za spoločnosť Flash Credit SE za rok 2021 boli prepočítané na EUR kurzom ECB k 31.12.2021 24,858.  
 Údaje v CZK za spoločnosť Flash Credit SE za rok 2022 boli prepočítané na EUR kurzom ECB k 31.12.2022 24,116.  
 (2) údaje v nulových hodnotách neboli ku dňu zostavenia závierky k dispozícii.

Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyv tohto ocenenia na výsledok hospodárenia (VZS) alebo na vlastné imanie (VI).  
 Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených UJ sú ocenené obstarávacou cenou bez zníženia ich hodnoty, rovnako ako nebola ich hodnota znížená v predchádzajúcom účtovnom období

**BENCONT GROUP, a.s.**

### **Záložné právo a obmedzenie práva nakladať s dlhodobým finančným majetkom**

Účtovná jednotka má zriadené záložné právo a obmedzenie práva nakladať s dlhodobým finančným majetkom z titulu poskytnutých úverov dcérskymi spoločnosťami v celkovom objeme 13 193 551 EUR:

a/ ADANIK, s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 85/ZZ/2014 zo dňa 13.05.2014 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s.

b/ SOLID C.A.H., s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 89/ZZ/2014 zo dňa 13.05.2014 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

d/ Farma Babindol, s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 149/ZZ/2020 zo dňa 09.07.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č.17/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

e/ Agroenergo SK s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 146/ZZ/2020 zo dňa 09.07.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č.17/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

f/ CETUNAL, s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 287/ZZ/2020 zo dňa 09.07.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č.17/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

g/ KOGE HK s.r.o. – Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 147/ZZ/2020 zo dňa 09.07.2020 a Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č.17/ZZ/2022 zo dňa 22.3.2022 je obchodný podiel založený v prospech Všeobecná úverová banka, a.s..

### **Informácie o kapitálovom fonde z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217 a Obchodného zákonníka**

Spoločnosť realizovala vklady do ostatných kapitálových fondov nasledujúcich dcérskych spoločností:

a/ Farma Babindol, s.r.o. – vklad do ostatných kapitálových fondov vo výške 1.942.402,-EUR

b/ Agroenergo, s.r.o. – vklad do ostatných kapitálových fondov vo výške 610.788,-EUR

c/ KOGE HK, s.r.o. – vklad do ostatných kapitálových fondov vo výške 380.670,-EUR

d/ CETUNAL, s.r.o. – vklad do ostatných kapitálových fondov vo výške 290.000,-EUR

e/ ARCAS s.r.o. - vklad do ostatných kapitálových fondov vo výške 1 200 000,- EUR

### **1. Zásoby**

Nie sú evidované

### **Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

### **Zmena metódy oceňovania zásob**

V priebehu účtovného obdobia neboli vykonané žiadne zmeny oceňovania zásob.

**BENCONT GROUP, a.s.**

## 2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Presun (súvahovo) EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplátí, resp. dôjde ku úhrade pohľadávky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	6 143 763	4 683 325
Pohľadávky po lehote splatnosti	124 341	1 561
<b>Spolu</b>	<b>6 268 104</b>	<b>4 684 886</b>

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Na pohľadávky nie je zriadené záložné právo.

## 3. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní žiadny krátkodobý finančný majetok.

## 4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

**BENCONT GROUP, a.s.**

**Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:**

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
	EUR	EUR
Pokladnica	81	90
Peniaze na ceste	0	0
Ceniny	0	0
Bežné bankové účty	34 428	347
<b>Spolu</b>	<b>34 509</b>	<b>437</b>

**5. Časové rozlíšenie**

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
	EUR	EUR
Náklady budúcich období - dlhodobé		
<b>Spolu náklady budúcich období - dlhodobé</b>	<b>1 844 400</b>	<b>2 780 400</b>
NBO úroky emitované dlhopisy 2018	1 844 400	2 780 400
Náklady budúcich období - krátkodobé		
NBO úroky emitované dlhopisy - zúčtované do 1r.	937 200	938 400
Ostatné prevádzkové náklady, vrátane poisťného, platené predom	0	0
<b>Spolu náklady budúcich období - krátkodobé</b>	<b>937 200</b>	<b>938 400</b>
Príjmy budúcich období - dlhodobé		
<b>Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Príjmy budúcich období - krátkodobé	0	0
<b>Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>2 781 600</b>	<b>3 718 800</b>

**6. Vlastné imanie**

Opis základného imania:

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Základné imanie celkom</b>	<b>33 200</b>	<b>33 200</b>
Počet akcií	20	20
	0	0
Menovitá hodnota akcie	1 660,00	1 660,00
Základné imanie splatené	33 200	33 200
Základné imanie nesplatené	0	0
<b>Vlastné imanie</b>	<b>2 326 093</b>	<b>292 532</b>
Podiel základného imania na celkovej hodnote vlastného imania	0,01	0,11

Účtovný zisk za rok 2021 vo výške 11 140 EUR bol na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia zaúčtovaný na účet nerozdeleného zisku.

Valné zhromaždenie 27.10.2022 rozhodlo o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov vo výške 2 000 000 EUR.

**BENCONT GROUP, a.s.**

## 7. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12. 2022 EUR
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Odchodné do dôchodku	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>6 750</b>	<b>6 750</b>	<b>6 750</b>	<b>0</b>	<b>6 750</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Náhrada mzdy za nevyčerpanú dovolenku (r.2022) vrátane sociálneho zabezpečenia	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Odchodné do dôchodku	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Overenie účtovnej závierky audítorom	<u>6 750</u>	<u>6 750</u>	<u>6 750</u>	<u>0</u>	<u>6 750</u>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>6 750</b>	<b>6 750</b>	<b>6 750</b>	<b>0</b>	<b>6 750</b>

### Dlhodobé rezervy

Rezerva nebola tvorená

### Krátkodobé rezervy

Tvorba rezervy na overenie závierky podľa zmluvy.

## 8. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Závazky po lehote splatnosti	298 745	298 745
Závazky v lehote splatnosti	<u>17 508 132</u>	<u>18 796 700</u>
	<b><u>17 806 877</u></b>	<b><u>19 095 445</u></b>

Závazky nie sú kryté záložným právom.

**BENCONT GROUP, a.s.**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, prijatých krátkodobých finančných výpomocí, odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	600	600	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	298 817	298 817	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	4 300 528	4 300 528		0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	1 056 932	0	380 000	676 932
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	12 000 000	0	12 000 000	0
Iné dlhodobé záväzky	150 000	150 000	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky - rezervy	6 750	6 750	0	
	<b><u>17 813 627</u></b>	<b><u>4 756 695</u></b>	<b><u>12 380 000</u></b>	<b><u>676 932</u></b>

Spoločnosť 17.12.2018 emitovala dlhopisy v celkovej menovitej hodnote 12 mil. EUR so splatnosťou 17.12.2025. Emisný kurz bol stanovený nižší ako je nominálna hodnota dlhopisu, vypočítava sa ako percento z menovitej hodnoty dlhopisu a bude sa v čase meniť v závislosti od dĺžky doby do splatnosti dlhopisu. Podrobné informácie sú zverejnené v emisných podmienkach.

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hod.	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
BENCONT GROUP 01	100.000,-EUR	120ks	45,23%	0%	17.12.2025

**BENCONT GROUP, a.s.**

V rámci záväzkov sú vykázané pôžičky poskytnuté nasledovne:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k k 31.12.2022	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
Dlhodobá finančná výpomoc	EUR	4	30.6.2028	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
				<u>600 000</u>	<u><b>600 000</b></u>
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
Krátkodobá finančná výpomoc od prepojenej osoby	EUR	8	31.10.2023	<u>4 277 000</u>	<u>333 000</u>
				<u><b>4 277 000</b></u>	<u><b>333 000</b></u>
<b>Spolu</b>				<u><b>4 877 000</b></u>	<u><b>933 000</b></u>

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, prijatých krátkodobých finančných výpomocí, odloženého daňového záväzku ) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2021 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

**BENCONT GROUP, a.s.**

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Zázvzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	5 278 026	5 278 026	0	0
Zázvzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem zázvzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné zázvzky z obchodného styku	298 816	298 816	0	0
Čistá hodnota zázvzkov	0	0	0	0
Ostatné zázvzky voči prepojeným účtovným jednotkám	335 672	335 672	0	0
Ostatné zázvzky v rámci podielovej účasti okrem zázvzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé zázvzky	1 082 931	0	430 000	652 931
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	12 000 000	0	12 000 000	0
Iné dlhodobé zázvzky	100 000	100 000	0	0
Zázvzky voči spoločníkom a združeniu			0	0
Zázvzky voči zamestnancom		0	0	0
Zázvzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0
Daňové zázvzky a dotácie	0	0	0	0
Zázvzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné zázvzky - rezervy	6 750	6 750	0	0
	<b>19 102 195</b>	<b>6 019 264</b>	<b>12 430 000</b>	<b>652 931</b>

**9. Sociálny fond**

Spoločnosť neeviduje zamestnancov a netvorí teda sociálny fond.

**10. Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
<b>Výdavky budúcich období - dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období - krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Správa cenných papierov	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dotácie z fodnov EU	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dotácie z fodnov EU	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**BENCONT GROUP, a.s.**

#### D. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2022			31.12.2021		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	41 639	8 744	21,00 %	14 102	2 961	21,00 %
		0			0	
Daňovo neuznané náklady	7 491	1 573	3,78 %	7 350	1 544	10,95 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-10 658	-2 238	-5,37 %	-9 412	-1 977	-14,02 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné		-1	0,00 %	0	2	0,00 %
Spolu	38 472	8 079	19,40 %	12 040	2 529	17,93 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>8 079</b>	<b>19,40 %</b>		<b>2 529</b>	<b>17,93 %</b>
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		432	0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>8 079</b>	<b>19,40 %</b>		<b>2 961</b>	<b>17,93 %</b>

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

#### Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženého daňového záväzku za predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2021	31. 12. 2021
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	7 350	9 407
– zdaniteľné	7 350	7 350
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužitá daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>-432</b>
<b>Vykázaná odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>-432</b>

**BENCONT GROUP, a.s.**

	EUR	
Stav k 31. decembru 2021	1 544	
Stav k 31. decembru 2022	1 544	
<b>Zmena</b>	<b>0</b>	
z toho:		
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	0	
– zaúčtované do vlastného imania	0	
	<b>0</b>	
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

**E. INFORMÁCIE O MAJETKU A ZÁVÄZKOCH ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMI**

**1. Deriváty**

Spoločnosť nevlastní a ani svoj majetok nemá zabezpečený finančnými derivátmi.

**F. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**

**1. Tržby za vlastné výkony a tovar:**

Tržby za poskytnutie služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
z toho:	0	0
<b>Tovar</b>	0	0
z toho: -		
<b>Služby</b>	243 889	346 981
<b>Spolu</b>	<b>243 889</b>	<b>346 981</b>

**BENCONT GROUP, a.s.**

**2. Aktivácia**

Prehľad o aktivácii: neevidujeme

**3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy		
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**4. Osobné náklady**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Mzda a zamestnanecké pôžitky		
Odmeny členom orgánov spoločnosti		
Sociálne a zdravotné poistenie		
Sociálne náklady		
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**5. Kurzové zisky**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Kurzové zisky	2	74
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	24 507	46 101
<b>Spolu</b>	<b>24 509</b>	<b>46 175</b>

**6. Finančné výnosy**

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Tržba z predaja dlhodobého finančného majetku	250 000	0
Tržba z predaja dlhodobého finančného majetku	0	0
Tržba z predaja krátkodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Podiel na zisku spoločností z podielovou účasťou	0	0
Výnosy z poskytnutých pôžičiek	466 180	418 489
Výnosy z pôžičiek (dlhodobého finančného majetku)	358 064	215 033
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Kurzové zisky	24 509	46 175
Výnosy z precenenia krátkodobých cenných papierov	0	0
Výnosy z derivátových operácií	0	0
Výnosové úroky	8	5
Iné finančné výnosy	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 098 761</b>	<b>679 702</b>

Spoločnosť z dôvodu, aby boli údaje za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie porovnateľné, vykonala nasledujúcu úpravu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

- výnosové úroky z dlhodobých pôžičiek ktoré boli v minulom období vykázane ako výnosy z dlhodobého finančného majetku, (na riadku.34 výkazu ziskov a strát), vykázala ako výnosové úroky na riadku 41 výkazu zisku a strát.

**BENCONT GROUP, a.s.**

**7. Náklady na poskytnuté služby**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky	6 750	8 500
Právne a účtovné služby	2 709	2 521
Reklamné služby	0	9 000
Ostatné služby	1 519	5 321
<b>Spolu</b>	<b><u>10 978</u></b>	<b><u>25 342</u></b>

**8. Ostatné náklady na hospodársku činnosť**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Dane a poplatky		33
Odpisy dlhodobého majetku		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	0	0
Náklady na poistenie majetku		
Odpis pohľadávky		
Zostatková cena predaného dlhodobého		
Ostatné náklady	141	
<b>Spolu</b>	<b><u>141</u></b>	<b><u>33</u></b>

**9. Kurzové straty**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Kurzové straty	1	13 258
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	5 014
<b>Spolu</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>18 272</u></b>

**10. Finančné náklady**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Predané cenné papiere a podiely z finančného majetku	241 371	
Náklady na krátkodobý finančný majetok		
Opravné položky k finančnému majetku	36 989	
Úrok z dlhopisov	937 200	938 400
Úroky z prijatých pôžičiek	74 701	30 348
Bankové poplatky	162	215
Kurzové straty		18 272
Ostatné náklady na finančnú činnosť	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>1 290 423</u></b>	<b><u>987 235</u></b>

**11. Náklady za audit a poradenstvo**

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej zvierky auditorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

**BENCONT GROUP, a.s.**

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítormi alebo audítorskou spoločnosťou	6 750	8 500
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<b>Spolu</b>	<b>6 750</b>	<b>8 500</b>

**12. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	243 889	346 981
Tržby za tovar		
Ostatné výnosy	824 775	633 517
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>1 068 664</b>	<b>980 498</b>

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu: všetky tržby sú realizované v rámci SR.

**G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

**1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť ručí za bankové úvery dcérskym účtovným jednotkám a to formou záložného práva na finančný majetok. Objem založeného majetku v účtovných cenách predstavuje 3 835 226 EUR.

Objem záruk za úvery Všeobecnej úverovej banky dcérskym spoločnostiam k 31.12.2022 predstavuje 13364 945 EUR

Objem záruk za úvery Všeobecnej úverovej banky dcérskym spoločnostiam k 31.12.2021 predstavuje 11 568 048 EUR.

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe sa nevyskytujú.

**2. Ostatné finančné povinnosti**

Spoločnosť nevykazuje žiadne ďalšie finančné povinnosti.

**3. Podmieneny majetok**

Spoločnosť neviduje žiaden podmienený majetok

**4. Prenajatý majetok**

Spoločnosť má prenajaté nebytové priestory, kancelárske priestory. Ročné náklady na nájomné sú vo výške 216 EUR.

**5. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neviduje žiadne podmienené záväzky.

**H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky nastali nasledujúce skutočnosti:

-s rozhodným dňom k 1.1.2023 došlo ku zlúčeniu dcérskej spoločnosti ARCAS, s.r.o. s vnukovskou spoločnosťou NOVÝ MARTIN, a.s. pričom nástupníckou spoločnosťou sa stala spoločnosť NOVÝ MARTIN, a.s. Uvedená skutočnosť bola zapísaná do Obchodného registra dňa 20.07.2023.

Všetky ostatné významné skutočnosti boli opísané v predchádzajúcich bodoch týchto poznámok k účtovnej závierke zostavenej ku dňu 31.12.2022, nastali v roku 2022.

**BENCONT GROUP, a.s.**

## I. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia.

Všetky transakcie sa uskutočnili na základe obvyklých obchodných podmienok s nasledujúcimi spriaznenými osobami:

Agentúra Česká inkasní, s.r.o., Lomnického 1705/5, 140 00 Praha 4  
Flash Credit SE, Lomnického 1705/5 140 00 Praha 4  
KOGÉ HK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
Farma Babindol, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
Agroenergo SK s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
ADANIK, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
SOLID C.A.H., s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
CETUNAL, s.r.o., Miletičova 1, Bratislava  
BENCONT INVESTMENTS, s.r.o., Vajnorská 100/A, Bratislava  
BENCONT FINANCE, s.r.o, Vajnorská 100/A, Bratislava  
NOVÝ MARTIN, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava

### Transakcie so spriaznenými účtovnými jednotkami:

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie so spriaznenými účtovnými jednotkami:

Náklady uhradené spriazneným osobám	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Nakupované služby	2 616	2 616
Úroky z prijatých pôžičiek	50 701	2 672
<b>Náklady spolu</b>	<b>53 317</b>	<b>5 288</b>
Výnosy od spriaznených osôb	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Úroky z poskytnutých pôžičiek	466 180	418 488
Výnosy z poskytnutých služieb	243 889	346 981
<b>Výnosy spolu</b>	<b>710 069</b>	<b>765 469</b>
Pohľadávky voči spriazneným osobám	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	366 669	346 981
Poskytnuté pôžičky krátkodobé	293 475	1 561
Poskytnuté pôžičky dlhodobé	5 393 093	4 295 932
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>6 053 237</b>	<b>4 644 474</b>
Závázky voči spriazneným osobám	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Prijaté pôžičky krátkodobé	4 300 528	335 672
Prijaté pôžičky dlhodobé	0	0
Ostatné závázky z obchodného styku	600	5 278 026
<b>Závázky spolu</b>	<b>4 301 128</b>	<b>5 613 698</b>

**BENCONT GROUP, a.s.**

## **J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

### **Transakcie s kľúčovým manažmentom**

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v rokoch 2022 a 2021 bol 2.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
Hrubé mzdy manažmentu spoločnosti	0	0
Odmeny členom orgánov spoločnosti	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody.

## **K. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Spoločnosti nebolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme a neposkytuje ani žiadne služby orgánom verejnej moci.

Spoločnosť nespĺňa podmienky podľa §23 ods. 6 Zákona o účtovníctve.

Činnosť spoločnosti nie je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa Sekcie C prílohy vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky s čistým obratom viac ako 250 000 000 EUR, preto nemá povinnosť uvádzať informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci. Spoločnosť neneviduje žiadne finančné vzťahy s orgánom verejnej moci.

## **L. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

**BENCONT GROUP, a.s.**

	Stav k 1.1.2022 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>33 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 200</b>
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávkyy za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>3 314</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 314</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>6 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 640</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	6 640	0	0	0	6 640
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>238 238</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 141</b>	<b>249 379</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	238 238	0	0	11 141	249 379
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>11 141</b>	<b>33 560</b>	<b>0</b>	<b>-11 141</b>	<b>33 560</b>
<b>Spolu</b>	<b>292 533</b>	<b>2 033 560</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 326 093</b>

Valné zhromaždenie 27.10.2022 rozhodlo o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov vo výške 2 000 000 EUR.

**BENCONT GROUP, a.s.**

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2021 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2021 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>33 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 200</b>
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>3 314</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 314</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>6 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 640</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	6 640	0	0	0	6 640
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>162 327</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75 911</b>	<b>238 238</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	162 327	0	0	75 911	238 238
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>75 911</b>	<b>11 140</b>	<b>0</b>	<b>-75 911</b>	<b>11 140</b>
<b>Spolu</b>	<b>281 392</b>	<b>11 140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>292 532</b>

**BENCONT GROUP, a.s.**

**M. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2022**

Riadok	Názov položky	rok 2022	na rok 2021
<b>A</b>	<b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)</b>	<b>41 639</b>	<b>14 102</b>
<b>B</b>	<b>Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):</b>	<b>190 978</b>	<b>302 224</b>
B.1	Odpisy (+)		
B.2	Rezervy (+/-)	0	1 750
B.3	Opravné položky (+/-)	36 989	0
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	0	6 334
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	1 011 901	968 748
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-824 776	-633 521
B.7	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)	-24 507	-41 087
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)	-8 629	0
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)		0
B.10	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		0
C.	Zmena stavu zásob (+/-)		0
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-19 688	-346 981
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-5 277 425	5 251 425
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)		
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-2 528	-30 583
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)	0	-4
<b>I.</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)</b>	<b>-5 067 024</b>	<b>5 190 183</b>
<b>J.</b>	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)</b>	<b>-813 058</b>	<b>-6 277 004</b>
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	0	0
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)		0
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	-1 200 000	-770 578
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	0	0
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-2 285 000	-7 372 426
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	2 671 942	1 866 000
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		0
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		0
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (+)	0	0
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	0	0
<b>K.</b>	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)</b>	<b>5 914 155</b>	<b>917 065</b>
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)	2 000 000	0
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	0	0
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	5 360 000	333 000

**BENCONT GROUP, a.s.**

K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-1 416 000	-157 183
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		0
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		0
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	0	773 803
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-29 845	-32 555
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	0	0
K.10	Iné úpravy CF z fináčnej činnosti (+/-)	0	0
<b>L.</b>	<b>Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)</b>	34 073	-169 756
<b>M.</b>	<b>Stav peňazí na začiatku roka</b>	437	188 391
<b>N.</b>	<b>Realizované kurzové rozdiely (+/-)</b>	-1	-18 198
<b>O.</b>	<b>Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M+L-N)</b>	34 509	437

**Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov (výkazu CF):**

- a) Pri CF z prevádzkovej činnosti bola použitá - nepriama metóda.
- b) Dobrovoľná možnosť vykázania čistých peňažných tokov nebola použitá.  
Cudzie peňažné prostriedky spravované v mene tretích osôb - bez náplne.
- c) Nesúlad medzi stavom peňazí v súvahe a vo výkaze CF vyplýva z použitia nepriamej metódy,  
a bol matematicky vyrovnaný na riadku H (iné úpravy).
- d) Použité zásady:  
Prijaté dividendy predstavujú návratnosť investícií = CF z investičnej činnosti (riadok I.9).  
Zaplatené dividendy sú výdavky na získanie fin. zdrojov = CF z finančnej činnosti (riadok J.9).  
Nerealizované KR - nie sú peňažnými tokmi, vykázané ako nepeňažné položky (riadok B.7).  
Realizované kurzové rozdiely (KR) sa vykazujú samostatne v závere výkazu CF (riadok N).
- e) Zmeny použitých zásad - bez náplne.
- f) Nepeňažné vplyvy na štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania - bez náplne.
- g) Doplnujúce informácie k výkazu CF - bez náplne.



# Výročná správa za rok 2022

---



BENCONT GROUP

september 2023



<b>1</b>	<b>O SPOLOČNOSTI BENCONT GROUP, A. S.</b>	<b>3</b>
1.1	PROFIL SPOLOČNOSTI	3
1.2	VYHLÁSENIE O SPRÁVE A RIADENÍ SPOLOČNOSTI	4
1.2.1	<i>Odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na Spoločnosť vzťahuje, alebo ktorý sa rozhodla Spoločnosť dodržiavať pri riadení a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný</i>	4
1.2.2	<i>Všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené</i>	4
1.2.3	<i>Informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti a dôvody týchto odchýlok, alebo informácia o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak spoločnosť rozhodla</i>	4
1.2.4	<i>Opis hlavných systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík vo vzťahu k účtovnej závierke</i>	4
1.2.5	<i>Informácie o zložení a činnosti orgánov Spoločnosti a ich výborov</i>	4
1.3	AKCIONÁRSKA ŠTRUKTÚRA EMITENTA	6
1.3.1	<i>Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania</i>	6
1.3.2	<i>Nadobúdanie vlastných akcií a opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania</i>	7
1.3.3	<i>Majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv</i>	8
1.3.4	<i>Obmedzenia hlasovacích práv</i>	8
1.3.5	<i>Dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú spoločnosti známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv</i>	8
1.3.6	<i>Všetky významne dohody, ktorých je Spoločnosť zmluvnou stranou a ktoré nadobudnú účinnosť, menia sa, alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie a o jej účinkoch, s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo</i>	8
1.3.7	<i>Všetky významné dohody uzatvorené medzi spoločnosťou a členmi jej orgánov, alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu, alebo sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie</i>	8
1.4	NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	8
1.5	OSTATNÉ INFORMÁCIE	8
1.6	SKUPINA SPOLOČNOSTI BENCONT	9
1.7	VYDANÉ DLHOPISY BENCONT GROUP 01	10
1.8	RIZIKOVÉ FAKTORY VZŤAHUJÚCE SA K SPOLOČNOSTI BENCONT GROUP, A. S.	11
1.9	RIZIKOVÉ FAKTORY VZŤAHUJÚCE SA K CENNÝM PAPIEROM	13
<b>2</b>	<b>HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY 2022</b>	<b>16</b>
2.1	HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY BENCONT GROUP, A. S.	16
<b>3</b>	<b>OČAKÁVANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI</b>	<b>18</b>
<b>4</b>	<b>NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU Z MINULÝCH ROKOV</b>	<b>18</b>

# 1 O spoločnosti BENCONT GROUP, a. s.

## 1.1 Profil spoločnosti

<b>Obchodné meno:</b>	BENCONT GROUP, a. s.
<b>Miesto registrácie:</b>	Mestský súd Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 4456/B.
<b>Vznik spoločnosti:</b>	Dňom zápisu do Obchodného registra vedeného Mestským súdom Bratislava III., dňa 17.04.2008.
<b>Doba trvania:</b>	Spoločnosť bola založená na dobu neurčitú.
<b>Právna forma:</b>	Akciová spoločnosť.
<b>Rozhodné právo:</b>	Právo Slovenskej republiky.
<b>Sídlo:</b>	Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika.
<b>Základné imanie:</b>	33 200 EUR (20 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1660 EUR)
<b>LEI:</b>	097900BILW0000179390

### **Predmet činnosti:**

- *kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti*
- *spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu*
- *reklamné a marketingové služby*
- *činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov*
- *prenájom hnutelných vecí*
- *prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom*
- *prieskum trhu a verejnej mienky*
- *organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí*
- *finančný leasing*
- *vedenie účtovníctva*
- *obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností*
- *obstarávateľská činnosť v stavebníctve*
- *faktoring a forfaiting*
- *poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt*

### **Hlavné právne predpisy, ktorými sa spoločnosť riadi:**

- *zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov*
- *zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov*
- *zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov*
- *zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov*
- *zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov*
- *zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov*
- *zákon č. 49/2002 Z.z. Zákon o burze cenných papierov*

## 1.2 Vyhlásenie o správe a riadení spoločnosti

### 1.2.1 Odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na Spoločnosť vzťahuje, alebo ktorý sa rozhodla Spoločnosť dodržiavať pri riadení a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

Spoločnosť v súčasnosti spravuje a dodržiava všetky požiadavky na správu a riadenie spoločnosti, ktoré stanovujú právne predpisy Slovenskej republiky (najmä Obchodný zákonník). Spoločnosť sa neriadi Kódexom správy a riadenia spoločností. Pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností sa vo väčšej miere prekrývajú s požiadavkami kladenými na správu a riadenie spoločnosti ustanovenými v právnych predpisoch Slovenskej republiky, preto možno konštatovať, že spoločnosť niektoré pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností fakticky dodržiavala.

### 1.2.2 Všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Všetky významné informácie o metódach riadenia sú obsiahnuté v stanovách Spoločnosti, ktoré sú k dispozícii v sídle Spoločnosti a v zbierke listín.

### 1.2.3 Informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti a dôvody týchto odchýlok, alebo informácia o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak spoločnosť rozhodla

U spoločnosti nenastala v roku 2022 žiadna zmena ani odchýlka v riadení. Vzhľadom na to, že spoločnosť pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností zatiaľ výslovne do svojej správy a riadenia neimplementovala, podľa Kódexu správy a riadenia spoločností zatiaľ pri svojej správe a riadení nepostupuje.

### 1.2.4 Opis hlavných systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík vo vzťahu k účtovnej závierke

Vnútna kontrola vychádza z vnútorných smerníc skupiny vzťahujúcich sa k vedeniu účtovníctva. Medzi interné predpisy využívané Spoločnosťou patrí predovšetkým podpisový poriadok, obeh účtovných dokladov, účtový rozvrh, vnútorný predpis upravujúci pravidlá týkajúce sa dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, pravidlá pre účtovanie nákladov a výnosov, predpisy upravujúce problematiku inventarizácií, predpisy upravujúce pravidlá pre účtovanie o opravných položkách, tvorbe a zúčtovaní rezerv, pravidlá pre zostavenie účtovnej závierky a ďalšie interné predpisy. V rámci Emitenta sú vykonávané priebežné kontroly väzieb medzi jednotlivými účtami v oblasti finančného majetku, časového rozlíšenia a v oblasti zúčtovacích vzťahov. Proces kontroly je priebežne vyhodnocovaný a v prípade zistených nedostatkov, sú vykonané kroky k rýchlej náprave a k zamedzeniu ich opakovania

### 1.2.5 Informácie o zložení a činnosti orgánov Spoločnosti a ich výborov

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo. Predstavenstvo je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach. Konať menom spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva spoločnosti samostatne. Podpisovať za spoločnosť vo všetkých veciach sú oprávnení všetci členovia predstavenstva samostatne. Informácie o metódach riadenia sú zverejnené v sídle spoločnosti na adrese Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava.

Spoločnosť je akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa právnych predpisov Slovenskej republiky. Riadiacim orgánom spoločnosti je predstavenstvo a dozorným orgánom spoločnosti je dozorná rada.

## Štatutárny orgán:



### **Ing. Peter Huňor**, predseda predstavenstva

V rokoch 1998-2006 riaditeľ sekcie sledovaní pohľadávok Fondu národného majetku SR, zodpovedný na FNM SR ako predseda VV FNM SR za predaj pohľadávok v objeme cca 50 mld. Sk, v gescii na FNM SR i vymáhaní pohľadávok. Od roku 2008 stojí na čele skupiny spoločnosti BENCONT, do ktorej patrí spoločnosť BENCONT GROUP, a. s.. Ako generálny riaditeľ v rámci skupiny rozšíril podnikateľskú činnosť okrem správy a riadenia pohľadávok aj o development (doposiaľ odovzdaných viac ako 750 bytov novým majiteľom v 5 projektoch naprieč Slovenskom a ďalších takmer 500 vo fáze výstavby a odovzdávania) či oblasť cestovného ruchu (kompletná rekonštrukcia Apartmánového domu FAMÍLIA SMOKOVEC v Starom Smokovci). Od roku 2015 sa pod jeho vedením spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. zamerala na hydroponické pestovanie cherry paradajok v skleníkoch v Babindole a Leviciach (v súčasnosti s ročným objemom 1900 ton rajčín prvotriednej kvality a ďalším skleníkom pred dokončením). Okrem toho stál za kompletnou obnovou svätajurskej renesančnej kúrie zo 17. storočia na reštauráciu a penzión, za ktorú dostal aj Ocenenie za príkladnú obnovu. Kúria dnes tvorí jednu z dominánt na námestí v centre Mestskej pamiatkovej rezervácie Svätý Jur.



### **Ing. Marek Reguli**, člen predstavenstva

Pracoval na vybudovaní a riadení systému správy pohľadávok z bankového sektora ako projekt manažér v oblasti správy a vymáhania pohľadávok v spoločnosti Majetkový Holding, a.s.. V rámci skupiny spoločnosti BENCONT zodpovedá od roku 2008 za správu a riadenie pohľadávok a tiež financovanie investičných projektov. Pod jeho vedením navýšili spoločnosti objem pohľadávok v správe na viac ako 422 mil. eur ku koncu roku 2022. Za jeho vedenia získala spoločnosť v rámci skupiny v roku 2016 licenciu od NBS na poskytovanie spotrebiteľských úverov bez obmedzenia rozsahu poskytovania spotrebiteľských úverov.



### **Mgr. Ján Huňor**, člen predstavenstva

Pracoval ako projektový manažér v oblasti správy pohľadávok, spolupodieľal sa na vybudovaní a riadení systému správy pohľadávok z bankového sektora voči cca 3 000 retailovým aj korporátnym dlžníkom v celkovom objeme 42 mld. Sk. Od roku 2008 sa v rámci skupiny spoločnosti BENCONT zameriava na oblasť developmentu, kde zodpovedal za realizáciu projektov ako Nový Martin v meste Martin (doteraz preinvestovaných 9,53 mil. eur a pokračuje výstavbou 5. etapy), Valerián a Mendelsohn v Podunajských Biskupiciach (preinvestovaných 8,57 mil. eur), Tujetoin v Dúbravke (11,3 mil. eur), Jurský obytný park v Svätom Jure (preinvestovaných 22,5 mil. eur). Aktuálne prebieha realizácia najväčšieho

projektu Rínok Rača v bratislavskej Rači, kde sa vytvorí 469 bytov s prislúchajúcimi parkovacími stáťami a celkový objem investície presiahne 65 mil. eur.

### Dozorná rada

Členov Dozornej rady spoločnosti volí a odvoláva Valné zhromaždenie spoločnosti, v zmysle Stanov spoločnosti. Členovia dozornej rady zároveň vykonávajú činnosť Výboru pre audit a tiež Oblasť vnútornej kontroly a riadenia rizík. Vychádza pritom zo systému identifikovania významných rizík pre spoločnosť a tieto riziká sú riadené formou nastaveného systému vnútorných kontrol. Externou formou je zabezpečené overenie individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti. Členovia dozornej rady sú oprávnení nahliadnuť do všetkých dokladov a záznamov týkajúcich sa spoločnosti a kontrolujú, či účtovné záznamy sú riadne vedené v súlade so skutočnosťou a či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, stanovami a pokynmi valného zhromaždenia. Dozorná rada vykonáva svoje právomoci vo vzťahu k predstavenstvu v rozsahu upravenom stanovami a Obchodným zákonníkom.

**Ing. Štefánia Huňorová** - predseda dozornej rady

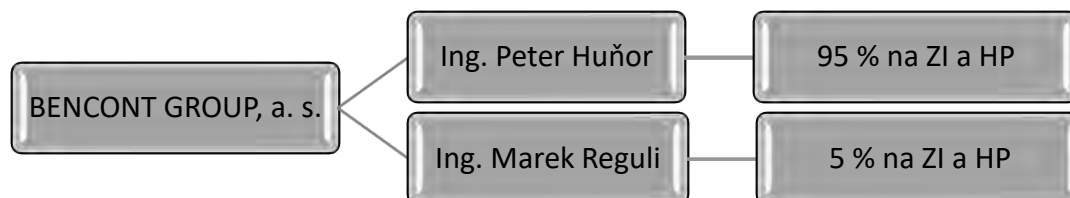
**MVDr. Pavol Huňor** – člen dozornej rady

**Ing. Jana Kurjaková** – člen dozornej rady

### 1.3 Akcionárska štruktúra Emitenta

Nasledujúca štruktúra poukazuje na akcionárov Emitenta.

(ZI – základné imanie, HP – hlasovacie práva)



#### 1.3.1 Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

- rozhodnutie o zmene stanov,
- rozhodnutie o zvýšení a znížení základného imania v súlade s ustanoveniami článku IX. týchto stanov,
- rozhodnutie o zrušení spoločnosti a zmene jej právnej formy,
- voľba a odvolanie dozornej rady, s výnimkou tých členov dozornej rady, ktorých v zmysle § 200 Obchodného zákonníka volia a odvolávajú zamestnanci Spoločnosti,
- schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát a určení tantiém,

- f) rozhodnutie o premene akcií vydaných ako listinné cenné papiere na zaknihované cenné papiere a naopak,
- g) rozhodnutie o ďalších otázkach, ktoré v zmysle právnych predpisov a/alebo týchto stanov patria do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých akcionárov. Právo zúčastniť sa na rokovaní valného zhromaždenia prislúcha aj všetkým členom predstavenstva a dozornej rady spoločnosti. Akcionár môže vykonávať svoje práva na valnom zhromaždení aj prostredníctvom splnomocnenca. Originál alebo overená kópia plnomocenstva, obsahujúca rozsah plnej moci, musí byť odovzdaná zapisovateľovi pre potreby evidencie. Valné zhromaždenie zvoláva predstavenstvo spoločnosti, súdom poverený akcionár, prípadne akcionári v prípade postupu podľa § 181 odsek 3 Obchodného zákonníka alebo dozorná rada v prípade postupu podľa § 199 odsek 1 Obchodného zákonníka. Predstavenstvo zvolá mimoriadne valné zhromaždenie, ak zistí že strata Spoločnosti presiahla hodnotu jednej tretiny základného imania Spoločnosti alebo to možno predpokladať a predloží valnému zhromaždeniu návrhy opatrení. Predstavenstvo je povinné zvolať valné zhromaždenie taktiež v prípade, ak o to písomne, s uvedením dôvodov a navrhovaných záležitostí na prerokovanie požiada akcionár alebo akcionári, ktorí majú akcie, ktorých hodnota dosahuje najmenej 5% základného imania Spoločnosti. Predstavenstvo v tomto prípade zvolá mimoriadne valné zhromaždenie tak, aby sa konalo najneskôr do 40 dní odo dňa, keď mu bola doručená žiadosť o jeho zvolanie. Valné zhromaždenie sa zvoláva písomnou pozvánkou. Predstavenstvo zašle písomnú pozvánku všetkým akcionárom vlastniacim akcie na meno na adresu sídla alebo bydliska uverejnenú v zozname akcionárov vedenom Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s., príp. jeho členom, najmenej 30 dní pred konaním valného zhromaždenia.

Valné zhromaždenie rozhoduje hlasovaním. Hlasovanie sa uskutoční na výzvu predsedu valného zhromaždenia. Ak je podaných viacero návrhov, rozhodne o poradí, v akom sa budú prejednávať, predseda valného zhromaždenia. Právo akcionára zúčastniť sa na valnom zhromaždení spoločnosti sa overuje na základe zoznamu akcionárov vedeným Centrálnym depozitárom Slovenskej republiky, a.s., príp. jeho členom. Valné zhromaždenie rozhoduje dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov spoločnosti, ak tieto stanovy neupravujú inak. Na schválenie rozhodnutia valného zhromaždenia o zmene stanov, zvýšení alebo znížení základného imania, o poverení predstavenstva na zvýšenie základného imania podľa § 210 Obchodného zákonníka, vydaní prioritných dlhopisov, zrušení Spoločnosti alebo zmene právnej formy alebo odvolaní alebo voľbe členov dozornej rady je potrebná dvojtretinová väčšina hlasov všetkých akcionárov a musí sa o tom vyhotoviť notárska zápisnica. Rozhodnutie valného zhromaždenia o odvolaní alebo voľbe členov dozornej rady nemusí byť vyhotovené vo forme notárskej zápisnice. Predstavenstvo zabezpečí vypracovanie zápisnice o valnom zhromaždení do 30 dní od jeho skončenia. Zápisnicu podpisujú zapisovateľ, predseda valného zhromaždenia a dvaja zvolení overovatelia. Zápisnice z valného zhromaždenia musia byť uchovávané spolu s oznámením alebo pozvánkou na valné zhromaždenie a prezenčnou listinou v archíve Spoločnosti počas celej doby jej trvania.

### 1.3.2 Nadobúdanie vlastných akcií a opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. má plne splatené základné imanie vo výške 33 200 EUR a nenadobudla vlastné akcie.

Akcionár má právo na podiel na zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia určilo na rozdelenie. Právo na dividendu môže byť predmetom samostatného prevodu odo dňa rozhodnutia valného zhromaždenia o rozdelení zisku

akcionárom. Rozhodujúci deň na určenie osoby oprávnenej uplatniť právo na dividendu určí valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o rozdelení zisku spoločnosti; ak valné zhromaždenie rozhodujúci deň neurčí, považuje sa za takýto deň, deň uplatnenia práva na dividendu akcionárom. Spôsob a miesto výplaty dividendy určí valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o rozdelení zisku. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať na ňom informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo záležitostí osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia, a uplatňovať na ňom návrhy. Akcionár alebo akcionári, ktorí majú akcie, ktorých menovitá hodnota dosahuje najmenej 5% základného imania, môžu s uvedením dôvodov písomne požadovať zvolanie mimoriadneho valného zhromaždenia na prerokovanie navrhovaných záležitostí. Akcionár má právo nazeráť do zápisníc z rokovania dozornej rady; o takto získaných informáciách je povinný zachovávať mlčanlivosť. V prípade zániku spoločnosti má akcionár právo na podiel na likvidačnom zostatku spoločnosti. Počet hlasov majiteľov akcií na meno sa spravuje výškou menovitej hodnoty akcií, pričom každých 1. 660,-EUR predstavuje jeden hlas.

1.3.3 Majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv  
Nie sú známi majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly.

1.3.4 Obmedzenia hlasovacích práv

Nie sú známe obmedzenia hlasovacích práv majiteľov cenných papierov.

1.3.5 Dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú spoločnosti známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

Nie sú známe takéto dohody medzi majiteľmi cenných papierov.

1.3.6 Všetky významne dohody, ktorých je Spoločnosť zmluvnou stranou a ktoré nadobudnú účinnosť, menia sa, alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie a o jej účinkoch, s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo

Spoločnosť neuzavrela dohody s vyššie uvedeným obsahom.

1.3.7 Všetky významné dohody uzatvorené medzi spoločnosťou a členmi jej orgánov, alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu, alebo sa ich funkcia, alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Spoločnosť neuzavrela dohody s vyššie uvedeným obsahom.

1.4 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. v roku 2022 nevynaložila žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

1.5 Ostatné informácie

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. neeviduje ku dňu vyhotovenia tejto výročnej správy žiadne významné zmluvy mimo bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti. Taktiež neeviduje významné pohľadávky a záväzky voči svojim akcionárom. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť ku koncu roka 2022 neevidovala žiadnych zamestnancov na hlavný pracovný úväzok.

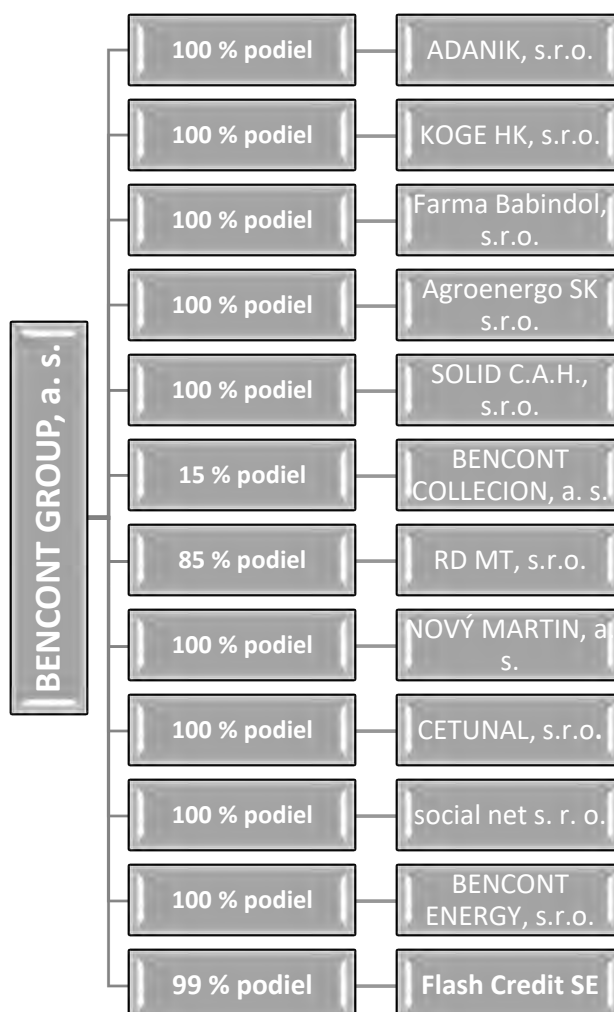
## 1.6 Skupina spoločnosti BENCONT

Spoločnosť BENCONT GROUP, a.s. zastrešuje spoločnosti skupiny BENCONT. Od vzniku v roku 2008 si k súčasnosti vyprofilovala tri hlavné segmenty projektov. Prvým sú developerské projekty, ktoré za spoločnosť reprezentuje RD MT, s.r.o. a ARCAS s.r.o. K rozhodným dňom ku 01.01.2023 došlo zápisom do Obchodného registra ku 20.07.2023 k zániku spoločnosti ARCAS, s.r.o. zlúčením so 100% dcérskou spoločnosťou NOVÝ MARTIN, a.s.. Druhým segmentom je správa a vymáhanie pohľadávok, ktorú reprezentujú spoločnosti BENCONT COLLECTION, a.s. na slovenskom trhu a Flash Credit SE na českom trhu. V roku 2022 došlo ku odpredaju 100% podielu v dcérskej spoločnosti Agentúra Česká inkasní, s.r.o.

Od roku 2015 sa spoločnosť venuje aj trvalo udržateľnému spôsobu pestovania poľnohospodárskych plodín na základe využívania technológie vlastného energetického centra v Babindole a Leviciach.

Hydroponické pestovanie cherry rajčín v skleníkoch v Babindole a Leviciach na ploche 8,5 hektára je realizované prostredníctvom dcérskych spoločnosti ADANIK, s.r.o., KOGE HK, s.r.o., Farma Babindol, s.r.o., Agroenergo SK, s.r.o., SOLID C.A.H., s.r.o. a CENUTAL, s.r.o.. Majetok týchto spoločností spolu predstavoval ku koncu roku 2022 objem 23,56 mil. eur, z čoho 18,3 mil. eur predstavovali samotné skleníky, príslušné pozemky a technologické vybavenie. Ročný obrat v rámci segmentu dosiahli spoločnosti na úrovni 9,7 mil. eur pri produkcii 1840 ton cherry rajčín.

Štruktúra skupiny spoločností BENCONT GROUP, a.s. je k 31.12.2022 nasledujúca:



V zmysle Zákona o účtovníctve §22 ods. 10 spoločnosť z dôvodu nesplnenia veľkostných kritérií skupiny nemá povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky.

## 1.7 Vydané dlhopisy BENCONT GROUP 01

Spoločnosť ku koncu roka 2018 emitovala dlhopisy v objeme 12 mil. eur. Dlhopisy mali nulový úrokový kupón – tzv. zero bondy, kde bol emisný kurz stanovený na úrovni 45,23 %. Výnos z týchto dlhopisov je v rozdieli medzi cenou stanovenou emisným kurzom a celkovou nominálnou hodnotou, ktorá je splatná v roku 2025. V novembri 2019 boli dlhopisy prijaté na obchodovanie na Burzu cenných papierov v Bratislave (BSSE). Tieto emitované dlhopisy boli upísané v plnej výške a tvoria tak najväčší zdroj majetku a zároveň najväčšiu nákladovú položku spoločnosti. Prevoditeľnosť dlhopisov nie je obmedzená. K prevodu dlhopisov dochádza registráciou prevodu v Príslušnej evidencii.

Ku dňu prijatia dlhopisov spoločnosti na Regulovaný voľný trh Burzy cenných papierov v Bratislave sa spoločnosť riadi aj podľa Zákona 429/2002 Z.z.. Spoločnosť v zmysle §37a písm. c) nemá povinnosť vypracovania a prezentácie ročnej finančnej správy podľa §34 a to z dôvodu, že ňou emitované dlhopisy majú nominálnu hodnotu 100 000 eur.

**BSSE: [BENCONT GROUP 01 - ISIN SK4120014838](#)**

Dcérske spoločnosti pôsobiace v segmente hydroponického pestovania paradajok tvoria ročný čistý cash – flow na úrovni 3,2 mil. eur (EBITDA mínus splátky úverov v bankách (istina vrátane úroku) – aktuálny stav za rok 2023 v čase písania správy, za rok 2022 to bolo 1,6 mil. eur). Týmto sa po dobu splatnosti dlhopisov v decembri 2025 naakumuluje spolu 11,2 mil. eur v spoločnostiach, ktorých 100 % vlastníkom je spoločnosť BENCONT GROUP, a. s..

V rámci developmentu spoločnosť NOVÝ MARTIN, a.s. v sektore C, etapa D3-D5 (33 bytov) vygeneruje dodatočných 1,67 mil. EUR free cash flow do roku 2025. V roku 2023 sa spustí výstavba v sektore D (440 bytov), ktorá do roku 2032 vygeneruje odhadovaných 14 mil. EUR free cash flow. Z toho do roku 2025 očakávame 1,5 mil. EUR. Spoločnosť RDMT pripravuje výstavbu 8 rodinných domov v sektore G. Tie do roku 2025 vygenerujú odhadovaných 0,56 mil. EUR free cash flow. Spolu tak dcérske spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. vygenerujú do splatnosti emisie spoločnosti približne 14,93 mil. eur.

## 1.8 Rizikové faktory vzťahujúce sa k spoločnosti BENCONT GROUP, a. s.

Z pohľadu spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. a skupiny existujú najmä nasledujúce rizikové faktory, ktoré môžu mať negatívny vplyv na jej finančnú a hospodársku situáciu, podnikateľskú činnosť a schopnosť plniť záväzky z Dlhopisov, vzhľadom na 12 mil. emisiu dlhopisov (ďalej ako „Emitent“):

- **Rizikové faktory spojené s finančnou situáciou Emitenta**

### **Kreditné riziko**

Kreditné riziko predstavuje najvýznamnejšie riziko, ktorému je samotný Emitent vystavený z pohľadu alokácie finančných prostriedkov pri uskutočňovaní svojich podnikateľských aktivít. Jedná sa o prípad, keď zmluvné strany nespĺnia svoje záväzky voči Emitentovi vyplývajúce z finančných alebo obchodných vzťahov s ním uzavretých a teda môže dôjsť k situácii, kedy Emitent utrdí stratu. V takomto prípade môže prísť k omeškaniu výplaty výnosov dlhopisov alebo len ich čiastočnej úhrade, omeškaniu výplaty menovitej hodnoty dlhopisov alebo čiastočnému splateniu menovitej hodnoty. Rovnako môže dôjsť k situácii, kedy nebude Emitent vôbec schopný splatiť výnosy alebo menovitú hodnotu dlhopisov.

### **Riziko likvidity**

Krátkodobý nedostatok likvidných prostriedkov, ktorý je zapríčinený rôznou splatnosťou aktív a pasív, ich rozdielnou štruktúrou, predstavuje riziko likvidity. Emitent v takejto situácii nedisponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov potrebných na úhradu splatných záväzkov. Emitent má voči tomuto rizikovému faktoru zavedené interné princípy s dôrazom na minimalizovanie takýchto strát, ako sú napr. udržiavanie dostatočnej výšky vysoko likvidných obežných aktív a taktiež tým, že má k dispozícii dostatočne vysokú sumu komitovaných bankových obchodných úverov. Likvidita, ktorá vyjadruje ľahký prístup k finančným prostriedkom, má významný vplyv na financovanie podnikateľských aktivít Emitenta.

### **Riziko nedostatočnej likvidity**

O nedostatočnej likvidite Emitenta hovoríme v prípade ak dôjde k sťaženému prístupu k externým zdrojom financovania. V takej situácii dochádza k nemožnosti Emitenta financovať podnikateľské aktivity za pomoci nástrojov s prislúchajúcou dobou splatnosti, úrokovou mierou ako aj k nedostupnosti získania likvidných aktív v dostatočnej rýchlosti alebo požadovanom množstve a s tým spojená nemožnosť splatenia vlastných záväzkov voči veriteľom Emitenta. Stav nedostatočnej likvidity môže nastať pokiaľ Emitent nie je schopný predať svoje aktíva, alebo sa zvýšia samotné náklady na likviditu, k tomuto stavu prispieva okrem iného aj zvýšenie úrokových sadzieb. Ak Emitent nebude schopný získať požadované externé zdroje financovania na kapitálových trhoch, môže byť okolnosťami prinútený k odpredaju majetku. Avšak v období nedostatočnej likvidity, sťažených podmienok na trhu nemusí byť predmetný majetok predaný vôbec, alebo môže dôjsť k odpredaju za zníženú cenu. Obidva scenáre prezentujú negatívny vplyv na chod a hospodárenie Emitenta.

### **Riziko budúceho zadĺženia**

V prípade ak by Emitent prijal akékoľvek ďalšie dlhové financovanie po emisii Dlhopisov, môže v konečnom dôsledku nastať situácia, kedy v dôsledku reštrukturalizácie, konkurzného konania alebo likvidácie nebudú pohľadávky plynúce z Dlhopisov uspokojené v takom rozsahu, ako v prípade, keby k ďalšiemu dlhovému financovaniu Emitent nepristúpil.

## **Riziko ocenenia projektov**

Emitent pri posudzovaní potenciálnych projektov, ako aj pri ich konkrétnej realizácii využíva rôzne metódy ocenenia v závislosti od konkrétneho charakteru daného projektu. Do výpočtu ocenenia projektu vstupujú rôzne faktory, ako sú súčasné aj plánované prevádzkové a finančné ukazovatele, a tiež množstvo vstupných faktorov, ktoré sa menia v závislosti od trhových podmienok a hodnôt na kapitálových trhoch. Pri rozhodovaní o využívaní týchto faktorov vstupuje do procesu ocenenia významnou mierou aj individuálny úsudok manažérov Emitenta. Nie je možné vylúčiť, že Emitent v procese ocenenia jednotlivých projektov nevyužije najvhodnejšie metódy pre ocenenie a nevyužije všetky relevantné a správne faktory, ktoré do ocenenia vstupujú, čo môže ohroziť celkovú úspešnosť realizácie projektov Emitenta.

- **Rizikové faktory súvisiace so štruktúrou Skupiny kde pôsobí Emitent:**

### **Riziko straty kľúčových osôb**

Kľúčovými osobami Emitenta sú najmä členovia manažmentu podieľajúci sa na vytváraní a realizácii kľúčových stratégií. Ich činnosť je rozhodujúca pre celkové riadenie celej Skupiny emitenta a uskutočňovanie jej stratégie. Emitent vynakladá úsilie na udržanie týchto osôb. Nemožno ale zaručiť, že tieto osoby si Emitent udrží alebo že bude schopný osloviť a získať iné osoby, ktoré ich nahradia. Strata týchto osôb by mohla negatívne ovplyvniť podnikanie Emitenta, jeho hospodárske výsledky a celkovú finančnú situáciu.

### **Riziko zmeny akcionárskej štruktúry**

Napriek tomu, že si Emitent nie je vedomý plánov na zmenu akcionárskej štruktúry Emitenta, v prípade nečakaných udalostí môže taká situácia nastať. V dôsledku toho môže dôjsť k zmene kontroly a úprave obchodnej stratégie Emitenta, čo môže mať následne negatívny vplyv na jeho finančnú a ekonomickú situáciu a vo svojom dôsledku schopnosť plniť záväzky z Dlhopisov.

### **Riziko závislosti Emitenta na podnikaní iných spoločností Skupiny**

Emitent je manažérsko-servisnou spoločnosťou Skupiny. Jeho hlavnou činnosťou je predovšetkým zabezpečovanie externého financovania aktivít Skupiny prijímaním úverov a pôžičiek a vydávaním dlhopisov, ako aj tvorbou strategických plánov a plánov expanzie Skupiny. Nadobudnuté finančné prostriedky poskytuje podľa potreby iným spoločnostiam Skupiny a preto je z tohto pohľadu schopnosť Emitenta plniť si svoje záväzky riadne a včas významne ovplyvnená a závislá od schopnosti jeho dlžníkov zo Skupiny splácať takto poskytnuté finančné prostriedky vo forme úverov a pôžičiek. Schopnosť plniť si svoje záväzky je priamo úmerná od dosahovaných hospodárskych výsledkov jednotlivých spoločností Skupiny. V prípade zhoršených hospodárskych výsledkov týchto spoločností oproti predikovaným, očakávaným výsledkom, by to malo negatívny výsledný vplyv na príjmy Emitenta a jeho vlastnú schopnosť plniť si záväzky z Dlhopisov.

### **Prevádzkové riziká**

V rámci svojej stratégie Ručiteľ predpokladá, že v budúcom období bude realizovať plánované projekty s predpokladanou výškou nákladov. V súvislosti s neustálym zvyšovaním cien vstupov nie je možné dať žiadne záruky, že v budúcom období Ručiteľ plánované projekty zrealizuje v rozsahu plánovaných nákladov.

### **Riziko nároku výhradne voči Emitentovi**

Emitované Dlhopisy sú vydané výhradne Emitentom, ktorý sa týmto stáva jediným dlžníkom záväzkov plynúcich z predmetných Dlhopisov. Žiaden iný subjekt neposkytuje ohľadne [www.bencont.sk](http://www.bencont.sk)

Dlhopisov ručenie alebo iné zabezpečenie, ktoré by umožňovalo Majiteľom emitovaných Dlhopisov uplatňovať akékoľvek nároky z Dlhopisov voči inému subjektu, ako je Emitent alebo voči majetku iného subjektu, ako je Emitent.

- **Rizikové faktory súvisiace s makroekonomickým prostredím kde pôsobí Emitent:**  
**Ekonomické a politické riziko**

Pôsobenie Emitenta môže negatívne ovplyvniť aj zmena v politickej, sociálnej a hospodárskej oblasti. K týmto rizikám patria najmä zmeny v zákonoch a nariadeniach, zmeny v sociálnej politike a na trhu práce, zmena inflácie, hospodárske výkyvy či zmeny úrokových sadzieb na trhu.

**Právne, regulačné a daňové riziko**

Vzhľadom na charakter činnosti Emitenta je riziko súdnych sporov alebo exekúcií relatívne nízke, ale nemožno ho úplne vylúčiť. Rovnako nemožno vylúčiť riziko šikanózných návrhov, vrátane návrhov na vyhlásenie konkurzu na majetok Emitenta. Aj keď slovenské právo obsahuje mechanizmy ochrany pred takými neopodstatnenými návrhmi, nemožno vylúčiť nepriaznivý dopad takých návrhov na Emitenta, predovšetkým na jeho oprávnenia nakladať s vlastným majetkom, čo by mohlo mať nepriaznivý dopad na schopnosť Emitenta včas splniť svoje záväzky z Dlhopisov. Rovnako tiež právne, regulačné a daňové prostredie na Slovensku je predmetom zmien a zákony nemusia byť vždy uplatňované súdmi a orgánmi verejnej moci jednotne. Zmeny zákonov alebo zmeny ich interpretácie v budúcnosti môžu nepriaznivo ovplyvniť prevádzkovú činnosť a finančné vyhladky Emitenta a jeho schopnosť plniť si svoje záväzky vyplývajúce z Dlhopisov.

## 1.9 Rizikové faktory vzťahujúce sa k cenným papierom

Nižšie uvedené rizikové faktory môžu mať negatívny dopad na Emitentom vydané cenné papiere. Okrem rizikových faktorov popísaných nižšie môžu existovať aj iné skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na Dlhopisy a s nimi spojené riziká.

- **Rizikové faktory súvisiace s právnym rámcom vzťahujúcim sa na cenné papiere:**  
**Riziko podriadenosti**

Podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o konkurze), akýkoľvek záväzok Emitenta, ktorého veriteľom je alebo kedykoľvek počas jeho existencie bola osoba, ktorá je alebo bola spriaznenou osobou Emitenta vo význame podľa § 9 Zákona o konkurze (ďalej len Spriaznený záväzok) (i) bude v konkurze na majetok Emitenta vedenom v Slovenskej republike automaticky na základe zákona podriadený všetkým ostatným nepodriadeným záväzkom Emitenta a takýto Spriaznený záväzok nebude uspokojený skôr ako budú uspokojené všetky ostatné nepodriadené záväzky Emitenta voči veriteľom, ktorí si svoje pohľadávky prihlásili do konkurzu na majetok Emitenta; (ii) v reštrukturalizácii Emitenta nemôže byť uspokojený rovnakým alebo lepším spôsobom ako akýkoľvek iný nepodriadený záväzok Emitenta voči veriteľom, ktorí si svoje pohľadávky prihlásili do reštrukturalizácie Emitenta. Vzhľadom na znenie Zákona o konkurze, uvedené môže znamenať, že veriteľom Spriazneného záväzku sa môže stať aj Majiteľ Dlhopisu, ktorý sám nie je spriaznený s Emitentom, ak nadobudne Dlhopis, ktorý kedykoľvek v minulosti bol vo vlastníctve osoby spriaznenej s Emitentom. Uvedené však neplatí pre pohľadávky veriteľa, ktorý nie je spriaznený s Emitentom a v čase nadobudnutia spriaznenej pohľadávky nevedel a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol vedieť,

že nadobúda spriaznenú pohľadávku. Predpokladá sa, že veriteľ pohľadávky z Dlhopisu nadobudnutej na základe obchodu na regulovanom trhu, mnohostrannom obchodnom systéme alebo obdobnom zahraničnom organizovanom trhu, o spriaznenosti pohľadávky nevedel.

### **Riziko zmeny legislatívy**

Emisné podmienky Dlhopisov sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky platnými ku dňu, ku ktorému bol tento Prospekt vyhotovený. Zmeny právnych predpisov a zmeny súdnej alebo úradnej praxe po dni, ku ktorému bol tento Prospekt vyhotovený, môžu mať nepriaznivý vplyv na práva a povinnosti Majiteľov Dlhopisov ako aj na finančnú situáciu Emitenta, a teda na jeho schopnosť riadne a včas splatiť Dlhopisy.

- **Rizikové faktory súvisiace s ustanoveniami Dlhopisov o vyplatení výnosu:**

#### **Riziko Dlhopisov s nulovým úrokom**

Výnos Dlhopisov je pevne stanovený pri vydaní prostredníctvom rozdielu medzi Emisným kurzom a Menovitou hodnotou Dlhopisov. Majitelia Dlhopisov sú vystavení riziku, že cena takýchto Dlhopisov klesne ako výsledok zmeny trhových úrokových sadzieb, pričom ceny takýchto Dlhopisov sú viac volatilné ako ceny Dlhopisov s fixnou úrokovou sadzbou a môžu výraznejšie reagovať na zmeny trhových úrokových sadzieb v porovnaní s Dlhopismi nesúcimi úrok s obdobnou splatnosťou.

#### **Riziko zmeny trhovej ceny Dlhopisov**

Majitelia Dlhopisov sú vystavení riziku zmeny trhovej ceny Dlhopisov. Historický vývoj ceny Dlhopisov nemôže byť považovaný za ukazovateľ jej vývoja. Vývoj trhovej ceny Dlhopisov závisí od rozličných faktorov, ako napríklad zmeny trhových úrokových sadzieb, politiky centrálnych bánk, celkového ekonomického vývoja, úrovne inflácie, zmeny v spôsobe zdaňovania alebo nedostatok alebo prebytok dopytu pre príslušné Dlhopisy. Majitelia Dlhopisov sú tak vystavení riziku nepriaznivého vývoja trhovej ceny nimi vlastnených Dlhopisov, čo sa môže prejaviť v prípade, ak sa ich rozhodnú predať pred ich splatnosťou.

#### **Kreditné riziko**

Jedná sa o riziko poklesu hodnoty Dlhopisu v dôsledku zmeny trhového vnímania úverovej bonity samotného Emitenta a riziko nesplnenia vlastných záväzkov Emitenta. Miera likvidity, úroveň úrokových sadzieb, celkový ekonomický vývoj a mena, v ktorej sú Dlhopisy vydané, môžu mať takisto pozitívny alebo negatívny vplyv.

#### **Riziko nesplatenia**

Dlhopisy podliehajú riziku nesplatenia rovnako ako akákoľvek iná forma dlhového financovania. V dôsledku určitých okolností, pôsobenia rizikových faktorov, môže dôjsť k tomu, že Emitent nebude schopný splatiť svoje záväzky vyplývajúce z Dlhopisov voči investorom. V takomto prípade môže byť hodnota Dlhopisov pri ich odkupovaní nižšia ako výška ich pôvodnej investície, za určitých okolností môže byť táto hodnota aj nulová.

- **Iné rizikové faktory spojené s Dlhopismi:**

#### **Riziko nevhodnosti**

Dlhopisy predstavujú komplexný finančný nástroj. Potenciálny investor by nemal investovať do Dlhopisov, ktoré sú komplexným finančným nástrojom, bez odborného posúdenia (ktoré urobí sám alebo spolu s finančným poradcom) vývoja výnosu Dlhopisu za meniacich sa podmienok determinujúcich hodnotu Dlhopisov a vplyvu, ktorý bude takáto investícia mať na

investičné portfólio potenciálneho investora. Dlhopis preto nemusí predstavovať vhodný investičný nástroj pre všetkých alebo za každých okolností.

### **Riziko posúdenia**

Pred uskutočnením investície do Dlhopisov by mal potenciálny záujemca odborne posúdiť predložené informácie od Emitenta v Prospekte buď v rámci vlastných kapacít, alebo za pomoci kvalifikovaného finančného poradcu. Rovnako by mal posúdiť vývoj výnosov Dlhopisov za meniacich sa podmienok, ktoré determinujú hodnotu Dlhopisu a dopad, ktorý bude mať investícia do predmetných Dlhopisov Emitenta na investičné portfólio potenciálneho záujemcu. Potenciálny záujemca by mal mať dostatočné finančné prostriedky a likviditu na to, aby bol v prípade negatívneho vývoja pripravený znášať všetky riziká spojené s takouto investíciou.

### **Riziko pozastavenia, prerušenia alebo ukončenia obchodovania s Dlhopismi**

Existuje riziko, že obchodovanie s Dlhopismi na Burze bude z určitých dôvodov pozastavené, prerušené alebo ukončené, pričom na takúto udalosť/udalosti nemá Emitent žiadny vplyv, čo môže mať negatívny vplyv na cenu Dlhopisov.

### **Riziko daňového a odvodového zaťaženia**

Potenciálni investori by si mali byť vedomí, že môžu byť povinní zaplatiť dane alebo iné nároky či poplatky v súlade s právom a zvyklosťami štátu, v ktorom dochádza k prevodu Dlhopisov. Prípadné zmeny daňových predpisov môžu spôsobiť, že výsledný výnos Dlhopisov bude nižší, než investori pôvodne predpokladali alebo že investorovi môže byť pri predaji alebo splatnosti Dlhopisov vyplatená nižšia čiastka, ako pôvodne predpokladal.

### **Inflačné riziko**

Riziko inflácie predstavuje riziko budúceho znehodnotenia peňazí, ktoré znižuje skutočný výnos z investície.

## 2 Hospodárske výsledky 2022

### 2.1 Hospodárske výsledky BENCONT GROUP, a. s.

Majetok spoločnosti ku koncu roku 2022 dosiahol 20,14 mil. eur. Podstatná časť majetku spoločnosti bola viazaná na podiely v dcérskych spoločnostiach (6,18 mil. eur). Krátkodobé pohľadávky, najmä z obchodného styku, tvorili objem 877 tis. eur. Na finančných účtoch mala spoločnosť ku koncu roka 34 tis. eur. Spoločnosť v roku 2018 emitovala cenné papiere v objeme 12 mil. eur, ktoré mali podobu dlhopisov s nulovým kupónom (výnos je tak rozdiel medzi kúpnu cenou pri emisii (emisný kurz) a nominálnou hodnotou dlhopisu). Dlhopisy sú splatné v roku 2025 a hodnota 2,78 mil. eur v majetku spoločnosti predstavuje budúci náklad z dlhopisov (rozdiel ich hodnoty ku koncu roka voči nominálnej hodnote splatnej v roku 2025). Dlhodobé pohľadávky v objeme 5,39 mil. eur sú voči dcérskym spoločnostiam. Spoločnosť tiež eviduje pôžičku pre externú spoločnosť v objeme 4,79 mil. eur, čo tvorilo položku ostatné pôžičky. Hlavnou činnosťou spoločnosti je tak rozvíjanie aktivít svojich dcérskych spoločností.

Tabuľka 1: Majetok spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. za rok 2022

MAJETOK	2022	2021	zmena
podieľy v spoločnostiach	6 258 782 €	5 272 337 €	18,71%
finančné účty	34 509 €	437 €	7800,95%
krátkodobé pohľadávky	877 643 €	356 722 €	146,03%
dlhodobé pohľadávky	5 393 293 €	4 328 164 €	24,61%
náklady budúcich období (emitované dlhopisy)	2 781 600 €	3 718 800 €	-25,20%
Odložená daňová pohľadávka	1 544 €	1 544 €	0%
ostatné pôžičky	4 792 349 €	5 716 723 €	-16,17%
<b>SPOLU</b>	<b>20 139 720 €</b>	<b>19 394 727 €</b>	<b>3,84%</b>

Spoločnosť ku koncu roka 2022 evidovala vlastné zdroje majetku v objeme 2,32 mil. eur. Výrazný nárast spôsobilo navýšenie kapitálových fondov o 2 mil. eur. Najväčšiu časť zdrojov majetku predstavovala emisia dlhopisov z roku 2018 v objeme 12 mil. eur, ktorá bude splatná v roku 2025. Závazky z obchodného styku boli v objeme 299 tis. eur. Z pôžičky od spoločnosti v rámci skupiny plynuli záväzky v objeme 4,3 mil. eur. Krátkodobé rezervy boli v objeme 6,7 tis. eur. Dlhodobé záväzky boli v objeme 1,05 mil. eur a iné krátkodobé záväzky tvorili 150 tis. eur. Spoločnosť nemala ku koncu roka žiadne bankové úvery. Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely a obchodné podiely materskej spoločnosti.

Tabuľka 2: Zdroje majetku spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. za rok 2022

ZDROJE MAJETKU	2022	2021	
vlastné imanie	2 326 093 €	292 532 €	695,16%
emitované dlhopisy	12 000 000 €	12 000 000 €	0,00%
záväzky z obchodného styku	299 417 €	5 576 842 €	-94,63%
ostatné záväzky voči prep. účt. jednotkám	4 300 528 €	335 672 €	1181,17%
krátkodobé rezervy	6 750 €	6 750 €	0,00%
krátkodobé iné záväzky	150 000 €	100 000 €	50,00%
Iné dlhodobé záväzky	1 056 932 €	1 082 932 €	-2,4%
<b>SPOLU</b>	<b>20 139 720 €</b>	<b>19 394 727 €</b>	<b>3,84%</b>

Spoločnosť za rok 2022 dosiahla kladný výsledok hospodárenia vo výške 33,5 tis. eur. Celkové výnosy v objeme 1,34 mil. eur boli tvorené najmä tržbami z predaja služieb v objeme 243 tis. eur a úrokmi z krátkodobých pôžičiek v objeme 631 tis. eur. Tieto pôžičky boli poskytované v rámci skupiny spoločnosti BENCONT. Výnos z úrokov z dlhodobých pôžičiek spoločnostiam predstavovali 359 tis. eur. Z predaja podielov mala výnos 250 tis. eur. Ostatné výnosy v objeme 25 tis. eur boli tvorené kurzovými ziskami.

Náklady spoločnosti za rok 2022 boli v celkovej výške 1,30 mil. eur a 937 tis. eur z toho tvorili úroky z emitovaných dlhopisov. Ide o účtovné náklady, keďže emitované dlhopisy (s nulovým kupónom) budú splatné v roku 2025. Náklady na služby v objeme 10,97 tis. eur tvorili administratívne, poradenské, právne a účtovné služby. Cez 74,70 tis. eur predstavovali náklady z prijatých pôžičiek. Ostatné náklady v objeme 45,37 tis. eur tvorili kurzové straty či splatná daň z príjmov z bežnej činnosti. Po skončení účtovného obdobia nedošlo k významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na účtovnú jednotku.

Tabuľka 3: Hospodársky výsledok spoločnosti BENCONT GROUP, a. s. za rok 2022

činnosť	2022	2021	zmena (%)
<b>Výnosy:</b>	<b>1 343 182 €</b>	<b>1 026 678 €</b>	30,83%
tržby z predaja služieb	243 889 €	346 981 €	-29,71%
úroky z krátkodobých pôžičiek	466 188 €	419 224 €	11,20%
úroky z dlhodobých pôžičiek	358 596 €	214 297 €	67,34%
tržby z predaja CP a podielov	250 000 €	0 €	N/A
ostatné výnosy	24 510 €	46 175 €	-46,92%
<b>Náklady:</b>	<b>1 309 622 €</b>	<b>1 015 538 €</b>	28,96%
náklady na služby	10 978 €	25 309 €	-56,62%
úroky z prijatých pôžičiek	74 701 €	30 348 €	146,15%
úroky z dlhopisov	937 200 €	938 400 €	-0,13%
predané cenné papiere a podiely	241 371 €	0 €	N/A
ostatné náklady	45 372 €	21 481 €	111,22%
<b>Výsledok hospodárenia za rok 2022</b>	<b>33 560 €</b>	<b>11 140 €</b>	201,25%

Pomer vlastného imania a záväzkov Spoločnosti k 31.12.2022 je viac ako 8 ku 100, takže v zmysle Obchodného zákonníka spoločnosť nie je v kríze. Spoločnosť plánuje plniť záväzky plynúce z vydaných dlhopisov v budúcnosti z prijatých dividend, z dcérskych spoločností, ako aj z možného predaja obchodných podielov v dcérskych spoločnostiach. Spoločnosť sa snaží vykonávať svoje vlastnícke práva tak, aby bola zabezpečená maximálna možná výnosnosť z držby, resp. predaja držaných podielov. Taktiež spoločnosť plánuje plniť časť záväzkov plynúcich s vydaných dlhopisov v budúcnosti aj z prijatých splátok istiny a úrokov z poskytnutých pôžičiek spriazneným stranám. Preto riziko vyplývajúce z tejto skutočnosti nepovažuje vedenie spoločnosti za vysoké.

### 3 Očakávaný vývoj spoločnosti

V roku 2023 aj napriek pokračujúcej vojne na Ukrajine a turbulenciách na trhu s energiami spoločnosť pokračuje v rastúcom trende ponuky rajčín v rámci svojej vetvy skleníkového hospodárstva v Babindole a Leviciach a to aj rozširovaním o nové odrody rajčín. S novým skleníkom v Leviciach o výmere 1,5 ha už dosahuje v tomto roku navýšenú produkciu cherry rajčín. Na trhu pohľadávok rozšírila spoločnosť svoje portfólio o spoločnosť Flash Credit, kde nadobudla 99 % podiel. Na českom trhu chce cez túto spoločnosť poskytovať mikropôžičky. V rámci developmentu pokračuje výstavba v meste Martin, ktorú zastrešuje Nový Martin, a. s. a RD MT, s.r.o.. V tomto roku sa kolauduje posledných 33 bytov v sektore C projektu Nový Martin a prebieha odovzdávanie klientom. Tiež pokračujú povoľovacie procesy na ďalších 199 bytov v sektore D. V rámci výstavby rodinných domov sa dokončujú posledné v rámci povolených etáp a tiež pokračujú projektové práce na výstavbu ďalších 8 radových rodinných domov.

Pokračujúca vysoká inflácia pretrvá v dvojcifernom pásme zrejme ešte tento rok, čo sa bude odzrkadľovať na spotrebe domácnosti a tiež tlaku na rast miezd. Rovnako dôležitý bude výsledok volieb v septembri, kedy môžu prísť rôzne zmeny v zákonoch či financovaní v hospodárstve, čo musí spoločnosť pozorne sledovať. Spoločnosť aj vďaka diverzifikácii portfólia však neočakáva zásadnejšie zmeny či prudké výkyvy vo svojej činnosti.

### 4 Návrh na rozdelenie zisku z minulých rokov

Spoločnosť BENCONT GROUP, a. s. dosiahla v roku 2022 zisk po zdanení vo výške 33 560 eur. Vedenie spoločnosti schválilo ponechať nerozdelený zisk v spoločnosti.