

PARKETT MANN, s. r. o., Trnava

Mikovíniho 11, 917 01 Trnava

35 853 816

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 15439/T



**Výročná správa
za rok 2022**

Trnava, apríl 2023

Obsah

1 Základné informácie o spoločnosti

- 1.1 Identifikačné údaje
- 1.2 Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra
- 1.3 Vznik a vývoj spoločnosti

2 Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi

- 2.1 Bilančné porovnanie
- 2.2 Porovnanie výkazu ziskov a strát
- 2.3 Vybrané ukazovatele finančnej analýzy
- 2.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

3 Finančná situácia spoločnosti

4 Doplňujúce informácie výročnej správy

- 4.1 Vplyv na životné prostredie
- 4.2 Vplyv na zamestnanosť
- 4.3 Informácia o organizačnej zložke v zahraničí
- 4.4 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- 4.5 Udalosti osobitného významu
- 4.6 Významne rizika a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

5 Účtovná závierka

- 5.1 Výrok audítora
- 5.2 Valné zhromaždenie

1 Základné informácie o spoločnosti

1.1 Identifikačné údaje

Obchodné meno:	PARKETT MANN, s. r. o.
Sídlo:	Mikovíniho 11, 917 01 Trnava
IČO:	35 853 816
DIČ:	2020289645
Dátum vzniku:	18. 12. 2002
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzením
Predmet podnikania:	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľom v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod) kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod) sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti činnosť organizačných a ekonomických poradcov montáže parkiet a iných podlahových krytín nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla skladovanie baliace činnosti, manipulácia s tovarom prenájom hnutel'ných vecí administratívne služby prieskum trhu a verejnej mienky
Základné imanie:	6 638,73 €
Konateľ spoločnosti:	Ing. Ján Jančok
Spoločník:	Ing. Ján Jančok

1.2 Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra

Orgány spoločnosti vyplývajú zo spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením obmedzeným. Organizačná štruktúra predstavuje vnútorné členenie spoločnosti s vymedzením právomoci a zodpovednosti za jednotlivé oblasti. Je nevyhnutná pre efektívne riadenie a organizáciu v spoločnosti. Ku dňu zostavovania výročnej správy sú orgány spoločnosti a organizačná štruktúra nasledovne:

Orgány spoločnosti

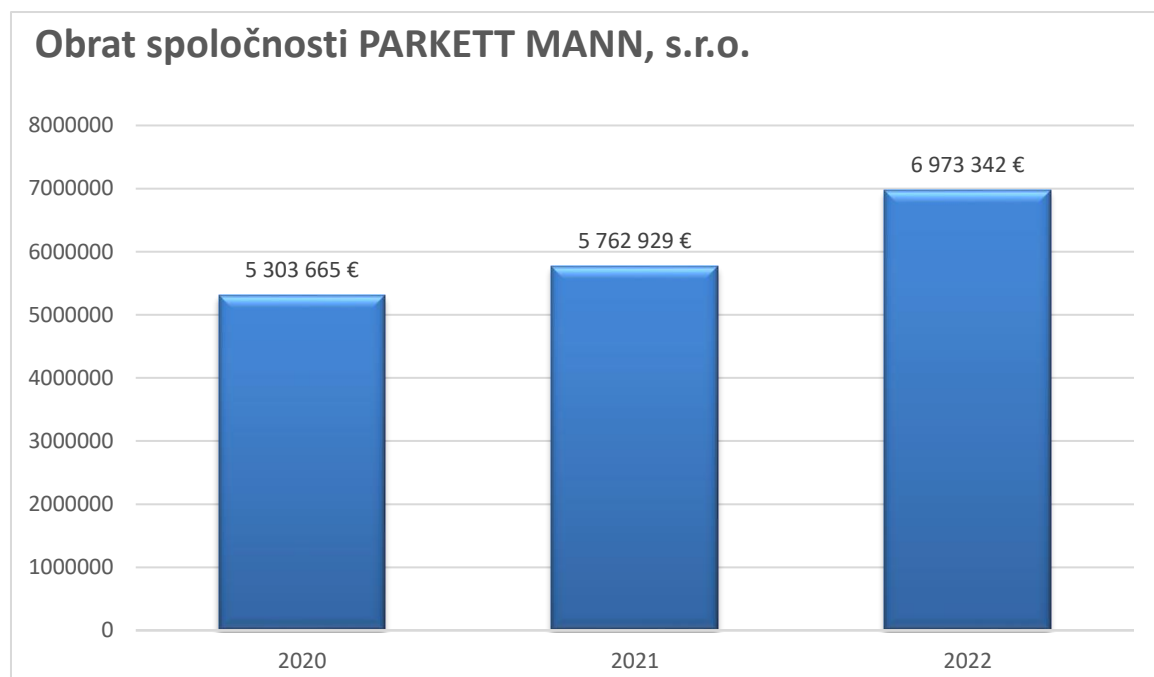
Najvyšším orgánom spoločnosti PARKETT MANN, s.r.o. Trnava je valné zhromaždenie, na ktorom sa zúčastňuje jediný spoločník. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Valné zhromaždenie sa schádza najmenej jedenkrát ročne. Konateľ je štatutárnym zástupcom spoločnosti, Zastupuje ju a podpisuje za ňu. Konateľ je menovaný a odvolávaný rozhodnutím valného zhromaždenia.

Organizačná štruktúra



1.3 Vznik a vývoj spoločnosti

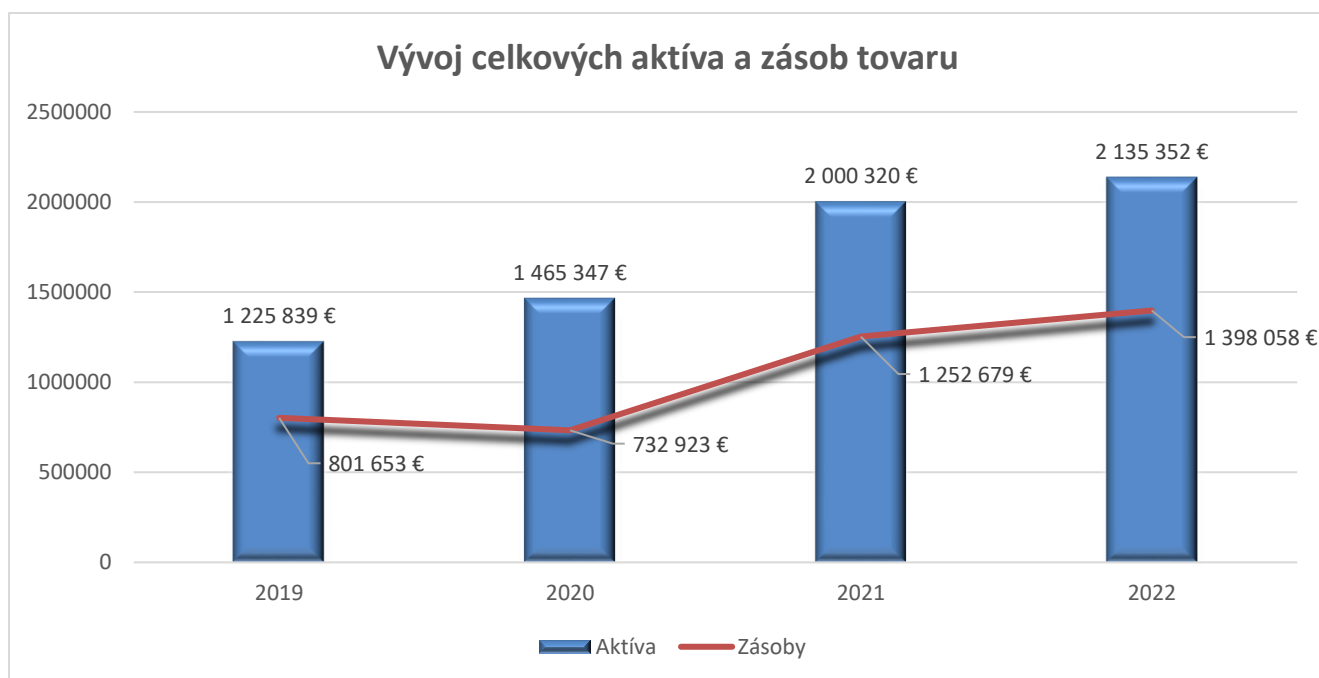
Spoločnosť bola založená v decembri 2002 a svoju činnosť zahájila v polovici roku 2003. Spoločnosť založil prvý majiteľ so skúsenosťami s predajom podlahových krytín. V priebehu vývoja spoločnosti sa priebežne menila aj jej vlastnícka štruktúra a sídlo spoločnosti. Posledná zmena vlastníckej štruktúry nastala 15. 7. 2010. Od roku 2010 po poslednej zmene vo vlastníckych a organizačných štruktúrach firma PARKETT MANN s.r.o. zmenila od základov svoju obchodnú stratégiu, dodávateľské portfólio a z lokálneho predajcu podlahových materiálov sa pretransformovala na globálneho hráča v distribúcii podlahových materiálov v rámci slovenského trhu. V roku 2013 otvorila svoju druhú prevádzku v meste Žarnovica. Tieto zmeny mali pozitívny vplyv nielen obrat spoločnosti ale aj na hospodársky výsledok, ktorý dosahuje.



2 Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi

2.1 Bilančné porovnanie

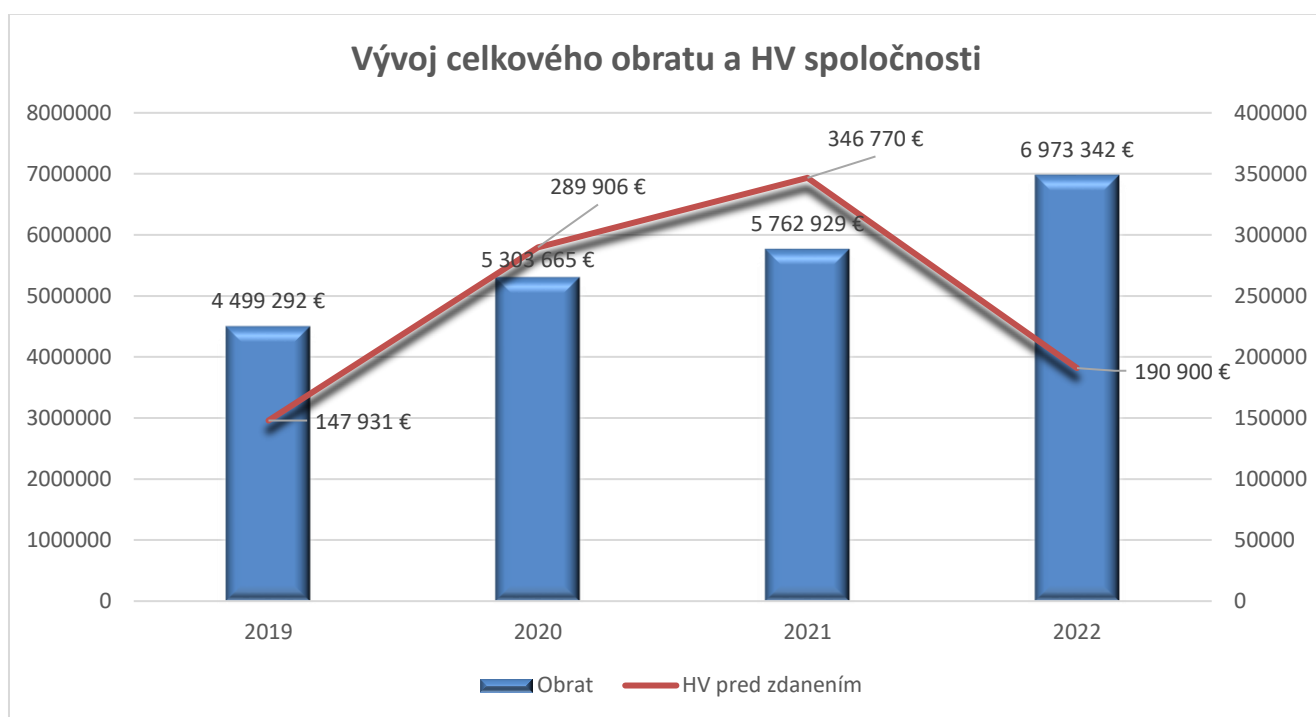
Bilančná pozícia (€)	2020	2021	2022
Netto stav			
Aktíva celkom	1 465 347	2 000 320	2 135 352
Dlhodobý nehmotný majetok	0	2 625	1 750
Dlhodobý hmotný majetok	68 734	49 514	188 788
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Zásoby	732 923	1 252 679	1 398 058
Dlhodobé pohľadávky	13 163	9 600	5 977
Krátkodobé pohľadávky	246 777	279 081	342 453
Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
Finančné účty	395 541	387 316	174 703
Časové rozlíšenie	8 209	19 505	23 623
Pasíva celkom	1 465 347	2 000 320	2 000 320
Vlastné imanie	242 710	516 622	666 325
Dlhodobé záväzky	537	1 325	44 589
Dlhodobé rezervy	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé záväzky	1 209 818	1 232 794	1 209 160
Krátkodobé rezervy	12 282	17 880	24 679
Bežné bankové úvery	0	231 699	190 599
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
Časové rozlíšenie	0	0	0



2.2 Porovnanie výkazu ziskov a strát

Pozícia v €	2020	2021	2022
Čistý obrat	5 303 665	5 762 929	6 973 342
Tržby z predaja tovaru	5 263 550	5 664 581	6 953 026
Náklady na predaný tovar	4 095 213	4 442 124	5 589 975
Tržby za vlastné výrobky a služby	4 472	22 821	5 955
Zmena stavu zásob	0	0	0
Aktivácia	0	0	0
Výrobná spotreba	417 569	400 188	571 787
Pridaná hodnota	755 240	845 090	797 219
Osobné náklady	421 119	461 484	544 792
Dane a poplatky	6 332	6 887	8 316
Odpisy a opravné položky NIM, HIM	45 463	43 141	48 729
Ostatné prevádzkové výnosy	35 463	75 527	14 361
Ostatné prevádzkové náklady	7 834	48 430	4 846
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	310 135	360 675	204 897
Tržby z predaja cenných papierov	0	0	0
Náklady na predané cenné papiere	0	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov a z derivátov	0	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a derivátov	0	0	0
Kurzové zisky	323	5 432	3 924
Kurzové straty	6 758	4 286	311
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	13 794	15 051	22 626
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-20 229	-13 905	-13 997

Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	289 906	346 770	190 900
Daň z príjmov z bežnej činnosti	62 168	69 295	37 574
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	227 738	277 475	153 326
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením	0	0	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	-568	3 563	3 623
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení	568	3 563	3 623
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	289 906	346 770	190 900
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	228 306	273 912	149 703



2.3 Vybrané ukazovatele finančnej analýzy

Ukazovatele rentability	2020	2021	2022
Rentabilita tržieb	5,47 %	4,75 %	2,74%
Rentabilita nákladov	5,78 %	5,05 %	2,20%
Rentabilita vlastného kapitálu	94,06 %	53,00%	23,03%
Rentabilita celkových aktív	19,78 %	17,40 %	8,94%

Ukazovatele likvidity	2020	2021	2022
Likvidita I. stupňa (okamžitá)	0,33	0,26	0,12
Likvidita II. Stupňa (pohotová)	0,54	0,47	0,39
Likvidita III. Stupňa (bežná)	1,14	1,32	1,39

Ukazovatele aktivity	2020	2021	2022
Obrat celkových aktív	3,60	2,84	3,26
Obrat obežných aktív	3,79	2,95	3,63
Obrat neobežných aktív	76,64	109,08	36,60
Doba inkasa pohľadávok (dni)	17,10	17,91	16,28
Doba splácanie záväzkov (dni)	97,85	92,92	71,63
Doba obratu zásob (dni)	59,30	94,32	82,71
Doba obratu aktív (dni)	101,53	128,37	112,00

Ukazovateľ finančnej stability	2020	2021	2022
Ukazovateľ veriteľského rizika	83,44 %	74,17 %	68,79%

2.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

V roku 2023 spoločnosť PARKETT MANN očakáva nárast obratu o cca 10% . Hlavné zmeny budú sústredené na kvalitatívnu obmenu skladových zásob tak , aby sa pri existujúcom objeme skladových priestorov zvýšil podiel skladových zásob tovaru z vyššou pridanou hodnotou na úkor zásob , ktoré pri predaji generujú nižšiu pridanú hodnotu .

3 Finančná situácia spoločnosti

Spoločnosť aktuálne má uzatvorenú zmluvu o čerpaní úveru,. Zmena vo finančnej situácii, ktorá by mohla výrazne ovplyvniť hospodárenie a činnosť firmy, v roku 2022 nenastala

4 Doplnujúce informácie výročnej správy

4.1 Vplyv na životné prostredie

Obchodná činnosť spoločnosti PARKETT MANN nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť PARKETT MANN sa vo svojej činnosti riadi platnou legislatívou v príslušnej oblasti a plní si v stanovených termínoch svoje záväzky, ktoré jej z toho vyplývajú.

4.2 Vplyv na zamestnanosť

Ku dňu zostavovania výročnej správy bol počet zamestnancov 21, z toho 14 mužov a 7 žien.

4.3 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2022 spoločnosť PARKETT MANN nerealizovala výskum a ani neaktivovala náklady na vývoj.

4.4 Informácia o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť PARKETT MANN nemá organizačnú zložku v zahraničí.

4.5 Udalosti osobitného významu

V období po 31. 12. 2022 do dátumu vypracovania tejto výročnej správy nenastali udalosti osobitného významu.

4.6 Významne rizika a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

V rámci podnikateľskej činnosti nie sú spoločnosti známe žiadne riziká a neistoty, ktorým je vystavená.

5 Účtovná závierka

5.1 Výrok audítora

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022. Overovaná je audítorom NB Consult, s.r.o., Horná 101, Banská Bystrica.

Vyhlásenie audítorskej spoločnosti tvorí samostatnú prílohu výročnej správy.

5.2 Valné zhromaždenie

Na valnom zhromaždení, ktoré bolo 21. apríla 2023 boli schválené návrhy na schválenie účtovnej závierky spoločnosti za rok 2022 a vysporiadanie dosiahnutého zisku nasledovne:

Návrh Uznesenia Č. 1:

Valné zhromaždenie schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2022, výročnú správu za rok 2022.

Návrh Uznesenia Č. 2:

Valné zhromaždenie schvaľuje vysporiadanie zisku za rok 2022 vo výške 273 912,06 EUR

V Trnave, 21. apríla 2023

Ing. Ján Jančok
konateľ