



Výročná správa spoločnosti za rok 2022

Obchodný názov spoločnosti:

TetraStav, s.r.o.

Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka č. 14762/L

Výročná správa zostavená dňa 20.09.2023

Obsah

1. Úvodná časť	str. 3
1.1. Profil spoločnosti	str. 3
2. Vývoj spoločnosti	str. 4
2.1. Proces vzniku a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti	str. 4
2.2. Zhodnotenie činnosti a hospodárenia spoločnosti v roku 2022	str. 5
3. Významní dodávatelia a odberatelia	str. 5
3.1. Dodávatelia	str. 5
3.2. Odberatelia	str. 5
4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti	str. 5
5. Ostatné doplňujúce informácie	str. 6
5.1. Významné udalosti, ktoré nastali po 31.12.2022	str. 6
5.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	str. 6
5.3. Organizačné zložky umiestnené v zahraničí	str. 6
6. Záver	str. 6

1. Úvodná časť

1.1. Profil spoločnosti

Obchodný názov spoločnosti:	TetraStav, s.r.o.
Sídlo:	Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok
IČO:	36416851
DIČ:	2021824904
Spoločnosť je zapísaná v:	Obchodnom registri Okresného súdu Žilina Oddiel: Sro, Vložka č. 14762/L
Deň zápisu:	08.03.2004
Základné imanie:	6 639 EUR

Spoločnosť s ručením obmedzením TetraStav, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 16.01.2004, podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb.

Hlavné činnosti spoločnosti:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- Prípravné práce pre stavbu,
- Demolácie a zemné práce,
- Maliarstvo, natieračstvo,
- Lešenárstvo,
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- Montáž sadrokartónu,
- Vodoinštalatérsvo,
- Omietkárské práce,
- Obkládanie stien a kladenie dlážkových krytín,
- Kovoobrábanie.

Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2022	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	6
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	5	6
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o orgánoch spoločnosti

- Konateľ: Ing. Miroslav Jadroň

2. Vývoj spoločnosti

2.1. Proces vznikaní a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti

Spoločnosť TetraStav, s.r.o. vznikla 08. marca 2004 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Žilina na základe spoločenskej zmluvy zo dňa 16.01.2004, podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. Od svojho vzniku prešla dlhým vývojom, v rámci ktorého si vybudovala silné a stabilné postavenie na trhu.

V roku 2013 spoločnosť dokončila výstavbu svojho sídla. Rozhodnutím jediného spoločníka si spoločnosť zmenila sídlo z pôvodného Nám. A. Hlinku 54, 034 01 Ružomberok na nové sídlo Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok. Táto zmena sídla bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Žilina dňa 01. marca 2014.

V roku 2017 spoločnosť obstarala nehnuteľnosti vedené v katastrálnom území: Štiavnička a to konkrétne pozemky parciel registra „C“ ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 985 m², stavba: tlač. bavl. tkanín o celkovej výmere 1 802 m² a stavba: Trafostanica o celkovej výmere 106 m². Tieto nehnuteľnosti boli v roku 2018 zrekonštruované a v súčasnosti sa používajú na prenájom pre spoločnosti.

V roku 2017 spoločnosť taktiež obstarala nehnuteľnosti vedené v katastrálnom území: Ružomberok a to konkrétne pozemky parciel registra „C“ ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 37 322 m² a stavby: Sklady o celkovej výmere 232 m², stavba: Vrátnica o celkovej výmere 91 m², stavba: ČOV o celkovej výmere 105 m², stavba: Garáž o celkovej výmere 51 m² a stavba: Administratívna budova o celkovej výmere 451 m². Tieto nehnuteľnosti by mali v budúcnosti slúžiť na rozšírenie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Prvoradým cieľom spoločnosti je kvalita stavebnej výroby a ochrana životného prostredia. V oblasti likvidácie odpadov s ohľadom na ochranu životného prostredia spoločnosť spolupracuje výhradne s autorizovanými spoločnosťami, nepotrebný materiál ako aj nebezpečný stavebný odpad likviduje so zreteľom na minimalizáciu dopadov na životné prostredie.

Spoločnosť pri svojej podnikateľskej činnosti znižuje emisie škodlivých látok do ovzdušia používaním stavebných mechanizmov v dobrom technickom stave a dodržiava emisné limity, čím v značnej miere prispieva k ochrane životného prostredia.

V roku 2022 spoločnosť realizovala nasledujúce projekty/diela:

- Rezidencia Palúdzka: vybudovanie bytového domu
- Rezidencia Hrabovo: vybudovanie apartmánových domov v krásnej horskej časti Hrabovo
- AŽD W Poprad: zníženie energetickej náročnosti objektov spoločnosti AŽD W Poprad, s.r.o.
- ZŠ, MŠ Hubová: zníženie energetickej náročnosti základnej a materskej školy v obci Hubová
- Trstená – Chyžné: rekonštrukcia a modernizácia objektu Administratívnej budovy
- VÁHOSTAV – SK, a.s.: vybudovanie kanalizácie v obci Ráztočno, mimo stoky AB
- Dežerická EKO, s.r.o.: vybudovanie stavby Dežerice III – Skládka NNO
- Mondi SCP, a.s.: Zásobné nádrže PS1 – stavebná časť
- Prevádzkový areál Hennlich – vybudovanie nového skladového a výrobného areálu v Košťanoch nad Turcom

Finančná situácia spoločnosti v priebehu roka 2022 bola stabilná a bez výraznejších výkyvov. Spoločnosť využíva úverový rámec na bankové záruky, predovšetkým na ponuky do verejných súťaží a realizačné záruky. Táto skutočnosť vyplynula najmä z účasti spoločnosti vo verejných obstarávaníach za účelom získania nových projektov.

Spoločnosť si aj naďalej zakladá predovšetkým na kvalite poskytovaných služieb, ktorú dokáže zabezpečiť prostredníctvom kvalitných strojov, rozsiahleho vozového parku a v neposlednej miere odbornej personálnej práce.

2.2. Zhodnotenie činnosti a hospodárenia spoločnosti v roku 2022

Ekonomické ukazovatele:

V roku 2022 spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk v hodnote 112 683 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku, v ktorom dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk v hodnote 551 539 predstavuje pokles o 438 856 EUR.

3. Významný dodávateľia a odberatelia

3.1. Dodávateľia

Medzi najvýznamnejších dodávateľov spoločnosti patria nasledovné firmy:

- PLASTIK spol. s r.o.
- STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o.
- Raven a.s.
- SLOVNAFT, a.s.
- STAVIVÁ-Garaj, s.r.o.
- RBR Betón, a.s.
- ES-PRO s.r.o.
- CIPI, s.r.o.
- General Trading gate, s.r.o.

3.2. Odberatelia

V roku 2022 boli najvýznamnejšími odberateľmi spoločnosti nasledovné firmy:

- Mondi SCP, a.s.
- IDEAL CONCEPT, s.r.o.
- Výhl'ady s.r.o.,
- AŽD W Poprad, s.r.o.
- VÁHOSTAV – SK, a.s.
- TERACOM, s.r.o.
- Dežerická EKO, s.r.o.

4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti

V roku 2022 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok - zisk pred zdanením vo výške 112 683 EUR. O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 vo výške 80 972 EUR rozhodne jediný spoločník. Návrh jediného spoločníka je preúčtovať hospodársky výsledok na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

5. Ostatné doplňujúce informácie

Vzhľadom na novú situáciu vo svete z dôvodu vojnového konfliktu na Ukrajine sa spoločnosť naďalej snažila nezastaviť svoje rozbehnuté projekty. V čase zverejnenia účtovnej závierky spoločnosť zvažila všetky potencionálne dopady končiacej pandémie COVID 19 a vojnového konfliktu na Ukrajine na jej podnikateľské činnosti a dospela k záveru, že následkom tých skutočností bol v značnej miere ovplyvnený zisk spoločnosti za rok 2022 no aj napriek tomu, tieto skutočnosti nemajú významný vplyv na schopnosť spoločnosti pokračovať nepretržite v podnikateľskej činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

5.1. Významné udalosti, ktoré nastali po 31.12.2022

Po 31. decembri 2022 nenastali žiadne ďalšie udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

5.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť za rok 2022 nemá náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

5.3. Organizačné zložky umiestnené v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

6. Záver

Na záver možno konštatovať, že predchádzajúci rok bol pre spoločnosť náročným obdobím, no aj napriek tomu sa spoločnosti podarilo obstať v silnom konkurenčnom prostredí a udržať si stabilné postavenie na trhu. Spoločnosť je dostatočne finančne stabilná a neustále vytvára predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Jej snahou bude i naďalej poskytovať čo najkvalitnejšie služby, realizovať náročné výzvy, rozvíjať profesionálne schopnosti a byť plne k dispozícii požiadavkám trhu.

Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31.12.2022
2. Poznámky k 31.12.2022

Správa nezávislého audítora spoločníkom spoločnosti TetraStav, s. r. o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti TetraStav, s. r. o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k tomuto dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti TetraStav, s. r. o. k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybnit' schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

30. júna 2023

Aldeasa Audit, s.r.o.

Závodská cesta 4, Žilina
Obch. register OS Žilina, vl.č.14249/L

Licencia SKAU č.: 268

Zodpovedný audítor
Ing. Janka Medvecká

Licencia SKAU č. 410

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4 IČO 3 6 4 1 6 8 5 1 SK NACE 4 2 . 2 1 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T e t r a S t a v , s . r . o . .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
Š T I A V N I Č K A 2 4 5PSČ Obec
0 3 4 0 1 R U Ž O M B E R O K

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n é h o s ú d u Ž i l i n a , v o d d . S r o ,
v l o ž k a č . 1 4 7 6 2 / L

Telefónne číslo Faxové číslo

0 4 4 4 3 2 7 7 2 4

E-mailová adresa

U C T O V N I C K A @ T E T R A S T A V . S K

Zostavená dňa:

3 0 . 0 6 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 0 9 5 9 8 6 5	8 0 8 8 8 4 1	
				2 8 7 1 0 2 4	7 0 5 7 9 9 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		4 8 2 9 6 4 3	2 1 9 6 1 2 8	
				2 6 3 3 5 1 5	1 9 7 7 5 6 2	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		3 5 7 4 2	3 4 9 9 7	
				7 4 5	1 3 3 5 4	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		3 5 7 4 2	3 4 9 9 7	
				7 4 5		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				1 3 3 5 4
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		4 7 9 3 9 0 1	2 1 6 1 1 3 1	
				2 6 3 2 7 7 0	1 9 6 4 2 0 8	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 8 4 7 4 1	1 8 4 7 4 1	
					1 8 4 7 4 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 3 9 5 5 6 1	9 7 3 1 7 8	
				4 2 2 3 8 3	1 0 2 7 9 3 5	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		2 9 6 7 1 4 4	7 5 6 7 5 7	
				2 2 1 0 3 8 7	5 0 6 5 3 2	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 4 5 5	1 4 5 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19		2 4 5 0 0 0	2 4 5 0 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			2 4 5 0 0 0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1	2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 1 2 5 1 0 8	5 8 8 7 5 9 9	
			2 3 7 5 0 9		5 0 7 6 8 4 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 3 7 0 3 8	1 4 3 7 0 3 8	
					1 4 3 1 0 2 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 2 1 4 9	7 2 1 4 9	
					6 7 9 4 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 2 2 6 6 0	4 2 2 6 6 0	
					4 2 0 8 6 0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	9 4 2 2 2 9	9 4 2 2 2 9	
					9 4 2 2 2 9
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 6 0 5 5 2	4 3 6 7 7 4	
			2 3 7 7 8		3 8 8 2 1 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	3 8 7 3 1 8	3 6 3 5 4 0	
			2 3 7 7 8		3 3 5 6 8 6

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Ičo 3 6 4 1 6 8 5 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45		3 8 7 3 1 8	3 6 3 5 4 0	
				2 3 7 7 8		3 3 5 6 8 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		7 3 2 3 4	7 3 2 3 4	
						5 2 5 2 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		4 2 2 0 7 4 2	4 0 0 7 0 1 1	
				2 1 3 7 3 1		3 2 4 4 2 3 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		2 6 2 5 8 0 5	2 4 1 8 5 4 8	
				2 0 7 2 5 7		3 0 1 7 6 0 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 6 2 5 8 0 5	2 4 1 8 5 4 8		
			2 0 7 2 5 7		3 0 1 7 6 0 1	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 3 2 1 1 7 5	1 3 2 1 1 7 5		
					1 7 0 9 8	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 4 8 3 4 8	2 4 8 3 4 8		
					1 9 1 1 6 8	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 5 4 1 4	1 8 9 4 0		
			6 4 7 4		1 8 3 7 2	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		6 7 7 6	6 7 7 6
					1 3 3 6 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		5 8 2 3	5 8 2 3
					1 1 9 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		9 5 3	9 5 3
					1 2 1 7 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		5 1 1 4	5 1 1 4
					3 5 8 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		5 1 1 4	5 1 1 4
					3 5 8 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 0 8 8 8 4 1	7 0 5 7 9 9 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 7 8 2 9 8 9	2 7 1 4 1 1 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 0 8 0 9 0	2 0 8 0 9 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 4 8 6 6 2 4	2 0 6 5 8 6 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 4 8 6 6 2 4	2 0 6 5 8 6 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/ -429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 0 9 7 2	4 3 2 8 6 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 3 0 5 8 5 2	4 3 4 3 8 7 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 0 0 5 8 4	3 1 6 8 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	5 6 2 5 1	8 8 4 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	5 6 2 5 1	8 8 4 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	4 2 6 8 7	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 6 4	5 5 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 0 0 9 8 2	2 2 2 8 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 4 6 7 2 4	2 9 4 2 9 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 4 6 7 2 4	2 9 4 2 9 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 8 2 7 6 3 9	2 3 9 0 9 3 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 1 6 0 5 4 2	2 1 5 2 4 6 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 1 6 0 5 4 2	2 1 5 2 4 6 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	5 8 0 7 3 9	1 6 5 0 7 2
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 9 7 0	1 6 1 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 8 4	9 2 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 9 0	6 8 4 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 2 5 1 4	6 4 0 1 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 1 7 9 2	6 7 7 2 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 1 7 9 2	6 7 7 2 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 7 8 9 1 1 3	1 5 5 9 2 4 8
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 1 5 9 9 3 1 0	1 0 2 8 8 4 4 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 1 6 0 0 2 9 9	1 0 4 7 5 3 8 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 1 5 9 9 3 1 0	1 0 2 8 8 4 4 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 8 5	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 0 4	1 8 6 9 4 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 4 1 9 8 4 8	9 8 4 5 6 9 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 2 0 1 9 9 9	3 0 7 7 5 2 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 8 3 9 8 3 0	6 2 6 7 2 2 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 8 0 6 5	4 5 1 5 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 8 6 6 5	3 3 4 5 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 1 4 4	1 1 5 5 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 5 6	1 4 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 6 9 3 3	2 6 1 4 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 4 1 5 9 4	2 1 6 5 3 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 4 1 5 9 4	2 1 6 5 3 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 2 2 2 7	3 8 9 3 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 9 2 0 0	1 7 4 1 6 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 8 0 4 5 1	6 2 9 6 9 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 5 7 4 8 1	9 4 3 6 8 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 1	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 1	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 7 7 8 9	7 8 1 5 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 3 4 5 5	5 8 6 4 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 3 4 5 5	5 8 6 4 8
O.	Kurzové straty (563)	52		2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 3 3 4	1 9 5 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 7 7 6 8	- 7 8 1 5 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 1 2 6 8 3	5 5 1 5 3 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 1 7 1 1	1 1 8 6 7 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 2 4 1 8	1 3 0 5 6 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 0 7 0 7	- 1 1 8 8 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 0 9 7 2	4 3 2 8 6 4

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

TetraStav, s. r. o.
Štiavnička 245
034 01 Ružomberok

Spoločnosť TetraStav, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16.1.2004 a do obchodného registra bola zapísaná 08. marca 2004 (Obchodný register Okresného súdu Žilina v Žiline, oddiel Sro, vložka č. 14762/L.)

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce pre stavbu
- Demolácie a zemné práce,
- Malíarstvo, natieračstvo,
- Lešenárstvo,
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- Montáž sádkokartónu,
- Vodoínštalatérsvo,
- Omietkárské práce,
- Obkladanie stien a kladenie dlažkových krytín,
- Kovoobrábanie.

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 27. decembra 2022.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2022 bol 5 (v účtovnom období 2021 bol 6).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2022 bol 5, z toho 0 vedúcich zamestnancov (k 31. decembru 2021 to bolo 6 zamestnancov, z toho 0 vedúcich zamestnancov).

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2021 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 29. decembra 2022.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo spoločnosť ALDEASA AUDIT s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	4	1	6	8	5	1		
DIČ	2	0	2	1	8	2	4	9	0	4

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Miroslav Jadroň

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Do 31. decembra 2022 bola štruktúra spoločníkov Spoločnosti takáto:

Ing. Miroslav Jadroň	6 639	100	100
Spolu	6 639	100	100

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Spoločnosť v roku 2022 spĺňa veľkostné kritériá pre veľké účtovné jednotky a účtovnú závierku zostavuje podľa pravidiel pre tieto účtovné jednotky vrátane údajov za predchádzajúce obdobie (bez vplyvu na majetok, záväzky a hospodársky výsledok).

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka opísala tieto transakcie na iných miestach poznámok, napríklad informácie, keď vlastnícke právo nie je totožné s ekonomickým vlastníctvom, ostatné finančné povinnosti, prenájom/nájom, pretože to tak vyžaduje opatrenie k účtovnej závierke.

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Úsudky

Informácie o úsudkoch použitých v súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad, ktoré majú významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke, sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

bod 7) – činnosť účtovnej jednotky spĺňa kritériá pre zákazkovú výrobu**Neistoty v odhadoch a predpokladoch**

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje signifikantné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

- opravné položky k majetku (dlhodobý majetok, zásoby, pohľadávky) – kľúčové predpoklady týkajúce sa odhadu zníženia budúcich ekonomických úžitkov
- rezerva na záručné opravy - pravdepodobnosť a výška budúceho zníženia ekonomických úžitkov

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne od spoločníkov (akcionárov) sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 413 – Ostatné kapitálové fondy, v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý zámenou sa oceňuje reálnou hodnotou. Rozdiel medzi reálnou hodnotou nadobudnutého dlhodobého majetku a účtovnou hodnotou odovzdávaného majetku sa účtuje podľa charakteru tohto rozdielu na vecne príslušný nákladový účet, na ktorom sa účtuje úbytok majetku alebo na vecne príslušný výnosový účet, na ktorom sa účtuje dosiahnutie výnosu z tohto majetku.

Náklady na výskum sa neaktivujú a účtujú sa do nákladov v účtovných obdobiach, v ktorých vznikli. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vývojom alebo v priebehu jeho vývoja sa aktivuje, ak je možné preukázať:

- možnosť jeho technického dokončenia tak, že ho bude možné použiť alebo predat,
- zámer jeho dokončenia, používania alebo predaja,
- schopnosť účtovnej jednotky jeho používania a predaja,
- spôsob vytvárania budúcich ekonomických úžitkov a existenciu trhu pre výstupy dlhodobého nehmotného majetku alebo pre dlhodobý nehmotný majetok sám o sebe, alebo, ak bude používaný vo vnútri účtovnej jednotky jeho použiteľnosť,
- dostupnosť zodpovedajúcich technických zdrojov, finančných zdrojov a ostatných zdrojov pre dokončenie jeho vývoja, použitie alebo predaj,
- spoľahlivé ocenenie nákladov súvisiacich s jeho obstaraním v priebehu vývoja.

Náklady na vývoj sa aktivujú, ak ich suma neprevýši sumu, u ktorej je pravdepodobné, že sa získa z budúcich ekonomických úžitkov po odpočítaní ďalších nákladov vývoja, predaja a administratívnych nákladov, ktoré sa týkajú priamo marketingu alebo procesov. Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú maximálne počas piatich rokov. Ak sa nepreukáže možnosť aktivovania nákladov na vývoj, účtujú sa do nákladov v účtovnom období, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorázový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobí sa úprava.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	4	1	6	8	5	1		
DIČ	2	0	2	1	8	2	4	9	0	4

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	6 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 10	lineárna	10 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod D.15. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

5. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

6. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v skutočnej obstarávacej cene spôsobom, keď prvá cena na ocenenie prírastku príslušného druhu majetku sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku tohto majetku (tzv. FIFO metóda).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Ako nehnuteľnosti na predaj sa účtuje o nehnuteľnosti, ktorá sa obstaráva za účelom ďalšieho predaja. Vynaložené náklady na opravy, technické zhodnotenie a súvisiace náklady spojené s nehnuteľnosťou, ktoré vznikajú z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj, sú súčasťou ocenenia nehnuteľnosti na predaj jej obstarávacou cenou. Výnos z predaja a odúčtovaná obstarávacía cena nehnuteľnosti ovplyvní výsledok hospodárenia v čase jej predaja.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

7. Zákazková výroba

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia (angl. percentage-of-completion method), pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako:

- a) pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu,

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahŕňajú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

8. Zákazková výstavba nehnuteľnosti***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia (angl. percentage-of-completion method).

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

9. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

10. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

11. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

12. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

13. Emisné kvóty

Bezodplatne pridelené emisné kvóty sú vykázané ako krátkodobý finančný majetok súvzťažne s účtom výnosov budúcich období a oceňujú sa reprodukčnou obstarávacou cenou ku dňu ich pripísania na účet Národného registra emisných kvót. Ako referenčnú burzu na stanovenie reprodukčnej obstarávacej ceny Spoločnosť používa Európsku energetickú burzu.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

14. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu,

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

16. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

17. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Rezerva na záručné opravy a nedorobky

Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy vykonaných diel, ktoré boli odovzdané pred 31. decembrom 2022. Rezerva sa tvorila paušálnym spôsobom, ako percentuálny podiel z obratu. Rezerva bude použitá v priebehu plynutia záručnej doby čo predstavuje 24 až 60 mesiacov.

18. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

19. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

20. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

21. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

22. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovacej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

23. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)**Finančný prenájom** Spoločnosť nevykonáva.

Operatívny prenájom. Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

24. Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú obstarávacou cenou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

Reálna hodnota menových futurít je stanovená na základe kótovaných cien na burze.

Reálna hodnota úrokových swapov vychádza z makléřských odhadov. Primeranosť týchto odhadov sa testuje diskontovaním odhadovaných budúcich peňažných tokov podľa podmienok a splatnosti každého kontraktu a s použitím trhových úrokových sadzieb pre podobné nástroje ku dňu ocenenia.

Reálne hodnoty odrážajú úrokové riziko nástroja a zahŕňajú úpravy s prihliadnutím na úverové riziká Spoločnosti a protistrany, tam kde je to vhodné.

25. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

Reálna hodnota majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi je založená na ich kótovanej trhovej cene, ak je táto cena k dispozícii. Ak kótovaná trhová cena nie je k dispozícii, potom sa reálna hodnota odhadne na základe odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov.

26. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na ocenenie cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu

- ak je zmluvnou stranou banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa ku dňu ocenenia kurz banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorá je zmluvnou stranou tohto menového derivátu alebo sa použije referenčný kurz ku dňu ocenenia,
- ak zmluvnou stranou nie je banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa na ocenenie referenčný kurz ku dňu ocenenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddávok) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

27. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

28. Porovnateľné údaje

V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov je rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania k 31. decembru 2022 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva.

Vzhľadom skutočnosti, že Spoločnosť v roku 2022 spĺňa veľkostné kritéria pre veľké účtovné jednotky, účtovnú závierku za rok 2022 zostavuje podľa pravidiel pre tieto účtovné jednotky vrátane údajov za predchádzajúce obdobie (2021) a to bez vplyvu na majetok, záväzky a hospodársky výsledok).

29. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2022 účtovala o oprave významných chýb minulých období v hodnote 12 100,- EUR.

E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 31 a 32.

Spoločnosť má v nájme formou finančného prenájmu 1 stroj CAT, 1 valec CAT a 1 stroj MANITOU v obstarávacej cene 289 400 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2022: 263 255 EUR), 2 osobné vozidlá v obstarávacej cene 74 109 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2022: 52 973 EUR), ktoré vykazuje ako svoj majetok. Spoločnosť vykazuje ako svoj majetok aj osobné vozidlo v obstarávacej cene 148 245 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2022: 145 157 EUR), ktoré obstarala formou úveru. Ďalšie informácie k finančnému prenájomu sú uvedené v časti F.2.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

S uvedenými nehnuteľnosťami má Spoločnosť obmedzené právo nakladať, sú predmetom záložného práva z titulu prijatého úveru, cena založeného majetku k 31.12.2022 je: pozemok v hodnote 184 tis eur a prevádzkovo administratívny areál v zostatkovej cene 521 tis eur.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 31 a 32.

Účetná jednotka v roku 2022 obstarala software určený na evidovanie stavebnej činnosti.

Spoločnosť neeviduje v roku 2022 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2021: žiadny).

3. Dlhodobý finančný majetok

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre dlhodobý finančný majetok.

4. Zásoby

Účetná jednotka nevytvorila v roku 2022 opravnú položku k zásobám.

Spoločnosť vykazuje nehnuteľnosti na predaj ako súčasť zásob vo výške 942 tis EUR. V prospech banky bolo zriadené na túto nehnuteľnosť záložné právo.

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období	11 373 413
Celková suma vynaložených nákladov k 31. decembru 2022	10 641 657
Zisk vykázaný k 31. decembru 2022	731 756
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadržanej platby	892 326

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	188 809	57 335	15 109	0	231 035
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	6 474	0	0	0	6 474
Spolu	195 283	57 335	15 109	0	237 509

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nespláti.

Veková štruktúra pohľadávok (dlhodobých aj krátkodobých vrátane odloženej dane) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	3 891 720	2 531 686
Pohľadávky po lehote splatnosti	789 574	1 296 049
Spolu	4 681 294	3 827 735

K peňažným pohľadávkam z obchodného styku s výnimkou pohľadávok voči odberateľovi STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o. bolo v prospech banky zriadené záložné právo.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	469 187	436 803
– zdaniteľné	-120 456	-186 676
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Nevyužitie daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	73 234	52 527
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	0	0

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2022	73 234
Stav k 31. decembru 2021	52 527
Zmena	20 707
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	20 707
– zaúčtované do vlastného imania	0

8. Krátkodobý finančný majetok

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň krátkodobý finančný majetok.

9. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách sú predmetom záložného práva v prospech banky.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	6	4	1	6	8	5	1		
DIČ	2	0	2	1	8	2	4	9	0	4

10. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Náklady budúcich období - dlhodobé		
Servisné služby	0	0
Ostatné	0	0
Spolu náklady budúcich období - dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období - krátkodobé		
Nájomné	0	
Ostatné	5 114	3 589
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	5 114	3 589
Príjmy budúcich období - dlhodobé		
Prenájom		
Ostatné	0	0
Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období - krátkodobé		
Prenájom		
Ostatné	0	
Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé	0	0
Spolu	5 114	3 589

11. Vlastné akcie alebo podiely

Spoločnosť neviduje

12. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2022 je 6 639 EUR (k 31. decembru 2021: 6 639 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2021 vo výške 432 864 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	432 864
Spolu	432 864

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 vo výške 112 683 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 112 683 EUR.

Spoločnosť má uzatvorenú úverovú zmluvu s podmienkou, že hodnota vkladov ktoré nezvyšujú základné imanie spoločnosti, alebo sú od nich dočasne nadobudnuté neklesne pod 246 tis. EUR

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Povinný prídelenie do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

13. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2022 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	294 295	140 289	41 734	46 126	346 724
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	294 295	140 289	41 734	46 126	346 724
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	294 295	140 289	41 734	46 126	346 724
Krátkodobé rezervy, z toho:	67 720	41 792	61 356	6 364	41 792
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 600	2 600	2 600	0	2 600
Iné	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	6 364	0	0	6 364	0
Záručné opravy	58 756	39 192	58 756	0	39 192
	67 720	41 792	61 356	6 364	41 792
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	67 720	41 792	61 356	6 364	41 792

Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy vykonaných diel. Rezerva sa tvorila paušálnym spôsobom, ako percentuálny podiel z obratu. Rezerva bude použitá v priebehu plynutia záručnej doby čo predstavuje 24-60 mesiacov.

14. Záväzky

Záväzky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	1 233 876	796 345
Záväzky v lehote splatnosti	1 894 347	1 626 270
	3 128 223	2 422 615

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závázky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Závázky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	2 216 793	2 160 542	56 251	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	42 687	0	42 687	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závázky voči spoločníkom a združeniu	580 739	580 739	0	0
Závázky voči zamestnancom	1 970	1 970	0	0
Závázky zo sociálneho poistenia	1 184	1 184	0	0
Daňové záväzky a dotácie	690	690	0	0
Závázky zo sociálneho fondu	664	0	664	0
Iné záväzky	283 496	82 514	200 982	0
	3 128 223	2 827 639	300 584	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2021 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	2 161 307	2 152 466	8 841	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	165 072	165 072	0	0
Záväzky voči zamestnancom	1 611	1 611	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	925	925	0	0
Daňové záväzky a dotácie	6 847	6 847	0	0
Záväzky zo soc. Fondu	559	0	559	0
Iné záväzky	86 294	64 012	22 282	0
	2 422 615	2 390 933	31 682	0

15. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť eviduje odloženú daňovú pohľadávku, ktorá je popísaná v bode 7.

16. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2022 EUR	31. 12. 2021 EUR
Stav k 1. januáru	559	410
Tvorba na ťarchu nákladov	105	149
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	0	0
Stav k 31. decembru	664	559

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

17. Vydané dlhopisy

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre vydané dlhopisy.

18. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022	Suma istiny v eurách k 31.12.2022	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver	EUR			0	0	0
Bankový úver	EUR			0	0	
Bankový úver	EUR			0	0	0
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver č.1	EUR	3% p.a.	mesačne (revolving)	1 188 177	1 188 177	1 019 600
Kontokorentný úver č.2	EUR	2% p.a.	mesačne (revolving)	179 869	179 869	539 648
Úver ku KTK č.3	EUR	3,30%		421 067	421 067	0
				<u>1 789 113</u>	<u>1 789 113</u>	<u>1 559 248</u>
Spolu				<u>1 789 113</u>	<u>1 789 113</u>	<u>1 559 248</u>

Kontokorentný úver č. 1: Spoločnosť má kontokorentný úver s úverovým limitom 1 200 000 EUR. Na zabezpečenie tohto kontokorentného úverového limitu má spoločnosť podpísanú dohodu o vydaní a vyplnení blankozmenky a zároveň bolo zriadené záložné právo na všetky peňažné pohľadávky v sume 2 871 388 EUR s výnimkou pohľadávok voči odberateľovi STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo, s.r.o. (do 31. decembra 2014 ZIPP BRATISLAVA spol. s.r.o.), na nehnuteľnosti pozemok v hodnote 184 740 EUR, Prevádzkovo-administratívny areál Spoločnosti v zostatkovej hodnote 483 818 EUR, Administratívna budova v zostatkovej hodnote 469 535 EUR a pozemky + budovy vedené v zásobách spoločnosti vo výške 1 364 889 EUR.

Kontokorentný úver č. 2 Úverový limit sa znižuje na mesačnej báze, k 31.12.2022 bol zostatok 179 869 EUR. Za spoločnosť ručí banke tretia osoba NDF II do sumy 80% dojednaného limitu. Spoločnosť ručí banke za tento úver pohľadávkami.

Kontokorentný úver č. 3: Spoločnosť má kontokorentný úver s úverovým limitom 421 067 EUR. Za tento úver sa ručí rovnako ako v prípade Kontokorentného úveru č. 1.

19. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosť poskytla krátkodobú návratnú pôžičku spoločnosti OC RUŽA s.r.o. vo výške 16 150 EUR.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

20. Časové rozlíšenie

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň.

F. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH**1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako prenajímateľ)**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre časové rozlíšenie.

2. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu strojov 1 stroj CAT a 1 valec CAT, 1 stroj MANITOU a 2 osobné vozidlá. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2022		31.12.2021	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	61 268	8 052	64 012	1 849
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	200 982	15 054	22 282	618
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0	0	0
Spolu	262 250	23 106	86 294	2 467

Informácie o finančnom prenájme sú uvedené aj v časti E.

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

	2022			2021		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	112 683			551 539		
z toho teoretická daň 21 %		23 663	21,00 %		115 823	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	305 505	64 156	56,93 %	235 288	49 410	8,96 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-168 578	-35 401	-31,42 %	-195 239	-41 000	-7,43 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Dodatočne vyrubená daň	0	0	0,00 %	0	6 365	1,15 %
	249 610	52 418	46,52 %	591 588	130 598	23,68 %
Splatná daň		52 418	46,52 %		130 598	23,68 %
Odložená daň		-20 707	-18,38 %		-11 888	-2,16 %
Celková vykázaná daň		31 711	28,14 %		118 710	21,52 %

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 %.

H. INFORMÁCIE O MAJETKU A ZÁVÄZKOCH ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMÍ**1. Deriváty**

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre deriváty.

I.**I. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

	2022 EUR	2021 EUR
Výrobky		
	0	0
	0	0
Tovar		
Iné	0	0
	0	0
Služby		
Stavebné práce	72 954	144 400
Zákazková výroba	11 373 413	10 010 268
Prenájom nehnuteľného majetku	152 943	133 767
	11 599 310	10 288 435
Spolu	11 599 310	10 288 435

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre zmenu stavu zásob vlastnej výroby.

3. Aktivácia

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre aktiváciu.

4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2022 EUR	2021 EUR
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0
Rozpustenie dotácie na vytvorené pracovné miesta	0	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
zmena stavu zásob	0	0
Zmluvné pokuty a penále	250	0
Odpísané záväzky	0	183 979
Iné	739	2 965
Spolu	989	186 944

Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne

0 0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Osobné náklady

	2022 EUR	2021 EUR
Mzdy	28 665	33 459
Ostatné náklady na závislú činnosť	256	149
Sociálne poistenie	2 434	8 365
Zdravotné poistenie	6 710	3 184
Sociálne zabezpečenie	0	0
Spolu	38 065	45 157

6. Kurzové zisky

Spoločnosť neúčtovala o významných kurzových ziskoch.

7. Finančné výnosy

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre finančné výnosy.

8. Náklady na poskytnuté služby

	2022 EUR	2021 EUR
Stavebné práce živnostníci	1 115 822	968 554
Doprava, mýtné poplatky	9 370	11 106
Nájomné	128 546	123 735
Ostatné služby - stavebné práce	6 222 390	4 896 393
Likvidácia odpadu	67 393	11 916
Právne a ekonomické poradenstvo	25 903	25 997
Opravy a udržiavanie	102 464	79 501
Rozpočtári	38 950	42 135
Iné	128 992	107 890
Spolu	7 839 830	6 267 227

9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2022 EUR	2021 EUR
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
Manká a škody	0	0
Dary	233	0
Odpis pohľadávok	0	140 193
Iné	28 967	33 969
Spolu	29 200	174 162

Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
--------------------------------------	---	---

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

10. Kurzové straty

	2022 EUR	2021 EUR
Kurzové straty	0	2
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Spolu	0	2

11. Finančné náklady

	2022 EUR	2021 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	53 455	58 648
Bankové poplatky	14 334	19 508
Náklady na precenenie akcií na ich reálnu hodnotu	0	0
Iné	0	0
Spolu	67 789	78 156

12. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2022 EUR	2021 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	4 860	4 500
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	4 860	4 500

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

13. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	<u>2022 EUR</u>	<u>2021 EUR</u>
Slovenská republika	Stavebné práce	72 954	144 399
	Zákazková výroba	11 373 413	10 010 268
	Prenájom	152 943	133 777
	Spolu	11 599 310	10 288 444

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienený majetok**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre podmienený majetok.

2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Vzhľadom na novú situáciu vo svete z dôvodu vojnového konfliktu na Ukrajine si vedenie účtovnej jednotky nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahŕňa účetná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2023.

Po 31. decembri 2022 nenastali žiadne ďalšie udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

3. Ostatné finančné povinnosti

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre ostatné finančné povinnosti.

4. Najatý majetok

Spoločnosť si prenájma náradie a prístroje, stroje a lešenia na základe zmlúv. Celkový ročný nájom predstavoval sumu vo výške 136 756 EUR (rok 2020: 123 735 EUR).

5. Prenajatý majetok

Spoločnosť v roku 2022 prenajímala časť administratívnej budovy, ktorú obstarala v roku 2017. Celková suma z prenájmu za rok 2022 predstavuje sumu 152 943 EUR (rok 2021: 133 777 EUR).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**Transakcie s materskou účtovnou jednotkou**

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s materskou účtovnou jednotkou.

Transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami.

Transakcie so spoločnými účtovnými jednotkami

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie so spoločnými účtovnými jednotkami.

Transakcie s pridruženými účtovnými jednotkami

Účetná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s pridruženými účtovnými jednotkami.

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

	2022 EUR	2021 EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby	3 900 582	2 962 595
Iné	-	-
Výnosy spolu	3 900 582	2 962 595

	2022 EUR	2021 EUR
Ekonomické služby	24 000	19 000
Prípravné práce	35 895	
Iné	-	-
Nákupy spolu	59 895	19 000

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	968 093	1 291 918
Pôžička	16 150	16 150
Čistá hodnota zákazky	658 387	148 104
Majetok spolu	1 642 630	1 291 918

K pohľadávkam z obchodného styku voči ostatným spriazneným osobám sa netvorili opravné položky.

	31. 12. 2022	31. 12. 2021
	EUR	EUR
Závazky z obchodného styku	5 300	3 299
Závazky spolu	5 300	3 299

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre transakcie s kľúčovým manažmentom.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2021: žiadne).

N. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre ostatné informácie.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

O. PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2022 EUR
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0			6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	208 090	0	0	0	208 090
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 065 860	0	12 100	432 864	2 486 624
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 065 860	0	12 100	432 864	2 486 624
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	432 864	80 972	0	-432 864	80 972
Spolu	2 714 117	80 972	12 100	0	2 782 989

V položke ostatné kapitálové fondy je vo výške 208 090 EUR vykázaný vklad spoločníka, ktorý nezvyšoval základné imanie.

Prírastok vlastného imania v roku 2022 tvorí hospodársky výsledok za toto obdobie. Úbytok vlastného imania v roku 2022 tvorí oprava chýb minulých období.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	4	1	6	8	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	8	2	4	9	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2021 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2021 EUR
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	208 090	0	0	0	208 090
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 677 845	0	0	388 014	2 065 860
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 677 846	0	0	388 014	2 065 860
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	388 014	432 864	0	-388 014	432 864
Spolu	2 281 252	432 864	0	0	2 714 117

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2021**Prehľad peňažných tokov**

	2022 EUR	2021 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	112 683	551 539
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	241 594	216 538
Odpis zásob	0	0
Odpis pohľadávky	0	14 193
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	42 227	-436 512
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	26 500	68 607
Úrokové náklady (netto)	53 455	58 648
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	476 459	599 013
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-762 527	885 826
Úbytok (prírastok) zásob	-6 010	29 379
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	710 703	-485 713
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	418 625	1 028 505

	2022 EUR	2021 EUR
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	418 625	1 028 505
Zaplatené úroky	-53 455	-58 648
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-129 365	-174 867
Vyplatené dividendy	-12 099	1
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	223 706	794 991
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-460 160	-66 855
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	0
Obstaranie fin investícií	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Poskytnuté dlhodobé pôžičky

0 0

Prijaté dividendy

0 0

Čisté peňažné toky z investičnej činnosti**-460 160 -66 855****Peňažné toky z finančnej činnosti**

Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov

0 0

Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk

229 866 -736 264

Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine

0 0

Splátky dlhodobých záväzkov

0 0

Čisté peňažné toky z finančnej činnosti**229 866 -736 264**

Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom

0 0

Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov**-6 588 -8 128**

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka

13 364 21 492

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka**6 776 13 364**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Prehľad o pohybe neobežného majetku
31.12.2022

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)				Opravy/Opravné položky				Zostatková cena	
	1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2021	31.12.2022
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	0	0	0	35 742	35 742	0	0	0	0	34 997
Oceňiteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	13 354	22 388	0	-35 742	0	0	0	0	13 354	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	13 354	22 388	0	0	35 742	0	745	0	13 354	34 997
Pozemky	184 741	0	0	0	184 741	0	0	0	184 741	184 741
Stavby	1 392 960	0	0	2 601	1 395 561	0	0	0	1 027 935	973 178
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 533 428	0	43 000	476 716	2 967 144	0	0	0	506 532	756 757
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	480 772	0	-479 317	1 455	0	0	0	0	1 455
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	245 000	0	0	0	245 000	0	0	0	245 000	245 000
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 350 129	480 772	43 000	0	4 793 901	2 391 921	240 849	0	1 964 208	2 161 131
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	4 369 483	503 160	43 000	0	4 829 643	2 391 921	241 594	0	1 977 562	2 196 128

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 1 6 8 5 1

DIČ

2 0 2 1 8 2 4 9 0 4

Prehľad o pohybe neobežného majetku
31.12.2021

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)				Oprávky/Opravné položky				Zostatková cena		
	1.1.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2021	1.1.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2021	31.12.2021
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj											
Softvér	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	13 354	0	0	13 354	0	0	0	0	0	13 354
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	13 354	0	0	13 354	0	0	0	0	0	13 354
Pozemky	184 741	0	0	0	184 741	0	0	0	0	0	184 741
Stavby	1 375 551	17 409	0	0	1 392 960	328 381	36 644	0	0	365 025	1 047 170
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 497 336	36 092	0	0	2 533 428	1 847 001	179 895	0	0	2 026 896	650 335
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	245 000	0	0	0	245 000	0	0	0	0	0	245 000
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 302 628	53 501	0	0	4 356 129	2 175 382	216 539	0	0	2 391 921	2 127 246
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	4 302 628	66 855	0	0	4 369 484	2 175 382	216 539	0	0	2 391 921	2 127 246
											1 977 563