



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

VÝROČNÁ SPRÁVA 2022

Strana 1 z 10

PANDA-KOŠICE S.R.O.
Wurmová 6, 040 23 Košice
IČO: 45 361 142
IČ DPH: SK2022957651



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

OBSAH:

1. Základné informácie o spoločnosti.....	3
1.1. Identifikačné údaje	3
1.2. Orgány spoločnosti	4
1.3. Vznik a vývoj spoločnosti.....	5
2. Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi	6
2.1. Bilančné porovnanie	6
2.2. Porovnanie výkazu ziskov a strát.....	7
3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky.....	8
4. Finančná situácia spoločnosti.....	8
5. Doplnujúce informácie výročnej správy.....	9
5.1. Vplyv na životné prostredie	9
5.2. Vplyv na zamestnanosť	9
5.3. Udalosti osobitného významu a údaje požadované podľa osobitných predpisov ..	9
5.4. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	9
5.5. Významné riziká a neistoty	10
5.6. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov alebo obchodných podielov materskej účtovnej jednotky	10
5.7. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.....	10
5.8. Informácia o organizačnej zložke v zahraničí	10



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

1. Základné informácie o spoločnosti

1.1. Identifikačné údaje

Obchodné meno:	PANDA - KOŠICE s.r.o.
Sídlo:	Wurmova 6 Košice 040 23
IČO:	45 361 142
Deň zápisu:	21.01.2010
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach finančný lízing faktoring a forfaiting počítačové služby služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov prenájom hnutelných vecí administratívne služby vedenie účtovníctva reklamné a marketingové služby činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí čistiace a upratovacie služby prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom prieskum trhu a verejnej mienky prípravné práce k realizácii stavby uskutočňovanie stavieb a ich zmien dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná
cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta
pre vodiča najviac 8 miest na sedenie

hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov
a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane
ochrannej dezinfekcie, dezinsekcie, deratizácie

opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov
z dreva výroba jednoduchých výrobkov z kovu

baliace činnosti, manipulácia s tovarom
opracovanie kovu jednoduchým spôsobom
služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi
a zariadeniami

podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným
odpadom

poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky
vyhradených technických zariadení elektrických

1.2. Orgány spoločnosti

Spoločníci:

Vladimír Kováč

Výška vkladu každého spoločníka:

Vladimír Kováč

Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR

Štatutárny orgán:

Vladimír Kováč, konateľ

Konanie menom spoločnosti:

Konateľ koná v mene spoločnosti navonok samostatne a
to tak, že k obchodnému menu obchodnej spoločnosti
pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Základné imanie:

5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

1.3. Vznik a vývoj spoločnosti

PANDA-KOŠICE s.r.o. je slovenskou spoločnosťou so sídlom v Košiciach. Spoločnosť pôsobí na trhu od roku 2010 a je už etablovanou spoločnosťou, ktorej klientelu tvoria medzinárodné výrobné spoločnosti pôsobiace v hutníckom segmente, ale aj ďalšie malé a stredné spoločnosti pôsobiace aj v rôznych oblastiach podnikania prevažne na východnom Slovensku, vrátane subjektov z komunálnej sféry.

Spoločnosť ponúka a poskytuje svojim klientom kvalitné služby ako aj komplexné systémové riešenia spojené s ponúkanými službami. Predmetom činnosti je hlavne poskytovanie komplexných služieb v oblastiach:

- facility manažmentu,
- DDD služieb (deratizácia, dezinfekcia, dezinfekcia),
- pomocných a obslužných prác,
- stavebných, žeriavných, baliacich a expedičných prác pre rôzne druhy podnikov,
- priemyselného čistenia (čistenie suchým ľadom, špeciálne čistiace práce)
- čistenie striech priemyselných objektov,
- montáž kotviacich bodov a istiacich systémov.



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

2. Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi

2.1. Bilančné porovnanie

Bilančná pozícia (€)	2022	2021	2020
Netto stav			
Spolu majetok	3 328 518 €	4 271 453 €	2 341 166 €
Dlhodobý nehmotný majetok		0 €	0 €
Dlhodobý hmotný majetok	228 532 €	205 088 €	476 664 €
Dlhodobý finančný majetok	0 €	0 €	0 €
Zásoby	5 388 €	163 986 €	16 158 €
Dlhodobé pohľadávky		0 €	0 €
Krátkodobé pohľadávky	2 910 709 €	3 866 863 €	1 820 024 €
Krátkodobý finančný majetok	0 €	0 €	0 €
Finančné účty	174 099 €	29 458 €	27 372 €
Časové rozlíšenie	9 790 €	6 058 €	948 €
Pasíva celkom	3 328 518 €	4 271 453 €	2 341 166 €
Základné imanie	5 000 €	5 000 €	5 000 €
Emisné ážio	0 €	0 €	0 €
Ostatné kapitálové fondy	0 €	0 €	0 €
Zákonné rezervné fondy	109 028 €	86 859 €	70 471 €
Ostatné fondy zo zisku	0 €	0 €	0 €
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0 €	0 €	0 €
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 325 561 €	1 054 344 €	742 975 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	58 938 €	443 385 €	327 757 €
Dlhodobé záväzky	36 742 €	36 401 €	33 131 €
Dlhodobé rezervy	0 €	0 €	0 €
Dlhodobé bankové úvery	214 300 €	490 065 €	0 €
Krátkodobé záväzky	351 785 €	1 072 692 €	519 086 €
Krátkodobé rezervy	66 089 €	101 207 €	41 749 €
Bežné bankové úvery	1 161 075 €	981 500 €	600 997 €
Krátkodobé finančné výpomoci	0 €	0 €	0 €
Časové rozlíšenie	0 €	0 €	0 €



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

2.2. Porovnanie výkazu ziskov a strát

Pozícia (€)	2022	2021	2020
Tržby z predaja tovaru	159 651 €	122 000 €	300 €
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0 €	0 €	0 €
Tržby z predaja služieb	6 348 901 €	7 249 683 €	3 056 468 €
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0 €	0 €	0 €
Aktivácia	0 €	0 €	0 €
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	25 814 €	12 917 €	4 167 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	29 188 €	16 520 €	146 372 €
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	161 873 €	87 000 €	300 €
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	278 836 €	307 243 €	127 872 €
Opravné položky k zásobám	0 €	0 €	0 €
Služby	3 587 552 €	3 432 652 €	1 434 961 €
Osobné náklady	2 307 953 €	2 673 559 €	1 149 199 €
Dane a poplatky	8 511 €	8 646 €	4 265 €
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	82 469 €	81 446 €	48 041 €
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0 €	1 €	3 196 €
Opravné položky k pohľadávkam	8 756 €	0 €	-90 000 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26 192 €	165 091 €	102 748 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	101 412 €	645 482 €	426 725 €
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0 €	0 €	0 €
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0 €	0 €	0 €
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0 €	0 €	0 €
Výnosové úroky	0 €	0 €	0 €
Kurzové zisky	0 €	0 €	0 €
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0 €	0 €	0 €
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0 €	0 €	0 €
Predané cenné papiere a podiely	0 €	0 €	0 €



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

Náklady na krátkodobý finančný majetok	0 €	0 €	0 €
Opravné položky k finančnému majetku	0 €	0 €	0 €
Nákladové úroky	39 429 €	19 525 €	5 307 €
Kurzové straty		3 €	0 €
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0 €	0 €	0 €
Ostatné náklady na finančnú činnosť	12 496 €	9 333 €	3 760 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-31 451 €	-28 861 €	-9 067 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	69 961 €	616 621 €	417 658 €
Daň z príjmov	11 023 €	173 236 €	89 901 €
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	0 €	0 €	0 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	58 938 €	443 385 €	327 757 €

3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Spoločnosť sa v ďalšom roku bude zameriavať naďalej na kvalitné služby ako aj komplexné systémové riešenia spojené s ponúkanými službami hlavne v oblastiach pomocných a obslužných prác, facility manažmentu, priemyselného čistenia a čistenia striech priemyselných objektov.

4. Finančná situácia spoločnosti

V roku 2022 spoločnosť dosiahla zisk vo výške 59 tis. EUR. Oproti roku 2021 sa výsledok hospodárenia znížil o 87%. Tento pokles bol ovplyvnený poklesom tržieb v 4. kvartáli, ktoré celkovo, v porovnaní s rokom 2021, klesli o 12%. Zároveň došlo k nárastu nákladov v dôsledku inflačného zvýšenia cien materiálov a služieb. Koncom roka manažment spoločnosti prijal opatrenia, ktoré majú za cieľ eliminovať tieto negatívne vplyvy pre rok 2023.



5. Doplnujúce informácie výročnej správy

5.1. Vplyv na životné prostredie

Činnosť spoločnosti PANDA - KOŠICE s.r.o. v roku 2022 nemala negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť sa vo svojej činnosti riadi platnou legislatívou v príslušnej oblasti a plní si v stanovených termínoch svoje záväzky, ktoré jej z toho vyplývajú.

5.2. Vplyv na zamestnanosť

Priemerný prepočítaný stav zamestnancov spoločnosti počas roka 2022 bol 118 zamestnancov. Celkové náklady vynaložené spoločnosťou vo vzťahu k zamestnancom dosiahli výšku 2307 tis. EUR, a to v nasledujúcej štruktúre:

-	mzdové náklady	1 663 tis. EUR
-	náklady na sociálne poistenie	567 tis. EUR
-	sociálne náklady	76 tis. EUR

5.3. Udalosti osobitného významu a údaje požadované podľa osobitných predpisov

V období po 31.12.2022 do dátumu vypracovania tejto výročnej správy nedošlo k žiadnej udalosti osobitného významu. .

Spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. nebola v priebehu roka 2022 povinná poskytovať údaje požadované podľa osobitných predpisov.

5.4. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2021 spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. nerealizovala výskum a ani neaktivovala náklady na vývoj.



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

5.5. Významné riziká a neistoty

V spoločnosti PANDA - KOŠICE s.r.o. nie sú identifikované žiadne riziká a neistoty vysokej hladiny významnosti, ktorým je spoločnosť vystavená.

5.6. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov alebo obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. v priebehu roka 2022 nenadobudla vlastné obchodné podiely, dočasné listy, ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely žiadneho zo svojich spoločníkov.

5.7. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. vykázala za rok 2022 výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vo výške 58 938 €.

Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia:

Prevod na nerozdelený zisk 58 938 €.

5.8. Informácia o organizačnej zložke v zahraničí

K ultimu roka 2022 nemala PANDA - KOŠICE s.r.o. žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

V Košiciach, 11.12.2022

Vladimír Kováč / konateľ