

AGRO Divízia s.r.o. Selice, Sovietskej armády 431, 925 72 Selice

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022

V Seliciach, september 2023

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno: AGRO Divízia s.r.o. Selice
Sídlo spoločnosti: Sovietskej armády 431, 925 72 Selice
Registrácia činnosti: OR OS Trnava, oddiel: Sro, Vložka č. 16281/T
Deň zápisu: 04.04.2002
IČO: 36546712
IČ DPH: SK2020191074

Výška vkladu:

SEED-AGRO s.r.o.
Vklad: 224 060,00 EUR Splatené: 224 060,00 EUR
Ing. Ján Zsák
Vklad: 85 280,00 EUR Splatené: 85 280,00 EUR
Ing. Jozef Mészáros
Vklad: 85 180,00 EUR Splatené: 85 180,00 EUR
Pavol Bíró
Vklad: 85 145,00 EUR Splatené: 85 145,00 EUR

Spoločníci:

SEED-AGRO s.r.o.
Sovietskej armády 431
925 72 Selice

Ing. Ján Zsák
639
925 71 Trnovec nad Váhom

Ing. Jozef Mészáros
Javorová 16
927 01 Šaľa

Pavol Bíró
Čsl. Armády 111
925 72 Selice

tých strojov, ktoré sú potrebné na bezproblémové zabezpečenie všetkých agrotechnických úkonov.

Spoločnosť pôsobí v oblasti poľnohospodárstva a zaoberá sa predovšetkým výrobou rastlinných výrobkov na celkovej výmere 2 731 ha ornej pôdy v roku 2022, veľkoobchodnou činnosťou v oblasti osív, priemyselných hnojív, agrochemikálií, poľnohospodárskej techniky a technológie a rovnako aj v oblasti prác a služieb poľnohospodárskymi strojmi.

5. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré je vyhotovená táto výročná správa.

6. Predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

Spoločnosť plánuje v ďalšom období postupne investovať do novších strojov a zariadení s cieľom skvalitniť celkovú výrobu s ohľadom na životné prostredie.

Strategické kroky budú smerované na optimalizáciu a zníženie celkových nákladov spoločnosti, pričom hlavný dôraz bude kladený najmä na:

- stabilizáciu výmery obhospodarovanej pôdy a dlhodobé zabezpečenie tohoto základného výrobného prostriedku prostredníctvom odlúpenia ornej pôdy od drobných vlastníkov
- dobudovanie vlastných skladovacích kapacít v potrebnom objeme
- zabezpečenie výmery potrebnej na efektívne využívanie kapacít vlastného strojového parku
- tvorbu zdrojov na rozšírenú reprodukciu výrobných prostriedkov.

7. Komentár k výsledku hospodárenia

Spoločnosť ukončila rok 2022 so ziskom pred zdanením o 102 % vyšším, ako v roku 2021. Tento nárast bol dosiahnutý hlavne nárastom tržieb za predaj vlastných výrobkov (oproti roku 2021 sú vyššie o 2 988 692 Eur) pri súčasnom miernom poklese stavu vlastných výrobkov na sklade a pri súčasnom miernejšom raste priamych nákladov. Výrazne rástol aj objem tržieb z predaja materiálu. Zisk po zdanení je vyšší o 109 %. Tento výrazný nárast zisku bol výsledkom dosiahnutia pomerne dobrých hektárových úrod najmä kukurice a pšenice pri súčasnom raste predaja vlastných výrobkov, pričom najmä rozdiel skladovej ceny a tržnej ceny kukurice na zrno mal za následok tento nárast zisku. V roku 2022 spoločnosť už nemusela tvoriť taký vysoký objem opravných položiek k pohľadávkam po lehote splatnosti, ako v predchádzajúcich rokoch, ale výraznejšie rástli náklady na spotrebovaný materiál a energiu a prakticky všetky nákladové položky vykazovali menší alebo väčší nárast, vplyvom čoho nastal celkový rast nákladov spoločnosti. Tento nárast nákladov v konečnom dôsledku bol však miernejší, než rast tržieb za vlastné výrobky a preto bol dosiahnutý výrazne lepší hospodársky výsledok. Rast cien vstupov mal však za následok aj výraznejší rast skladových cien vlastných výrobkov, čo bude mať za následok pokles miery ziskovosti predaja týchto komodít v roku 2023 a 2024.

7.1. Zhodnotenie výsledkov spoločnosti

Výkaz ziskov a strát – rok 2022	Suma v €
Tržby z predaja tovaru	6 134 132
Tržby z predaja vlastných výrobkov	7 369 419
Tržby z predaja služieb	914 541
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	- 121 445
Aktivácia	255 725
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, hmotného majetku a materiálu	2 153 245
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	549 152
Náklady na obstaranie predaného tovaru	5 859 358
Spotreba materiálu, energie	3 414 340
Služby/účt. skupina 51/	928 536
Mzdové náklady	1 262 694
Náklady na sociálne poistenie	435 091
Sociálne náklady/527/	36 173
Dane a poplatky	137 862
Odpisy DHM	811 470
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	1 838 100

Opravné položky k pohľadávkam	4 212
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	29 132
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	2 497 801
Finančné výnosy	1
Finančné náklady	65 822
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 65 821
Výsledok hospodárenia pred zdanením	2 431 980
Daň z príjmov	478 282
Daň z príjmov splatná	471 076
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 953 698

Spoločnosť za rok 2022 dosiahla pri celkových výnosoch vo výške 17 254 770 Eur a celkových nákladoch vo výške 14 822 790 Eur celkový hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 2 431 980 Eur.

Na celkových výnosoch sa rozhodujúcou mierou podieľali tržby z predaja tovaru objemom 6 134 132 Eur (35,55 %), tržby z predaja vlastných výrobkov hodnotou 7 369 419 Eur (42,71 %) a tržby z predaja materiálu objemom 2 081 302 Eur (12,06 %), ktoré spolu predstavujú podiel 90,32 % z celkových výnosov.

Z celkových nákladov spoločnosti prevažnú časť tvoria náklady na obstaranie predaného tovaru (39,53 %), náklady na spotrebu materiálu a energie (23,03 %), náklady na predaný materiál (12,21 %), a významnými položkami sú aj osobné náklady (11,70 %), odpisy (5,47 %) a náklady na služby (6,26 %).

Súvaha – bilančné ukazovatele v Eur

Súvaha – rok 2022	Suma v €
Majetok spolu	18 375 212
Dlhodobý nehmotný majetok	0
Dlhodobý hmotný majetok	6 515 177
Dlhodobý finančný majetok	6 860 182
Zásoby	2 339 362
Dlhodobé pohľadávky	54 781
Krátkodobé pohľadávky	857 367
Finančné účty	1 624 985
Časové rozlíšenie	123 358
Vlastné imanie a záväzky	18 375 212
Základné imanie	479 665
Zákonné rezervné fondy	47 965
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	4 175 516
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 748 761
Dlhodobé záväzky	310 127
Krátkodobé záväzky	3 648 687
Krátkodobé rezervy	73 459

Bežné bankové úvery	644 673
Dlhodobé bankové úvery	1 159 444
Časové rozlíšenie	133 217
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie po zdanení	1 953 698

7.2 Prehľad zamestnancov spoločnosti

Oblasť činnosti	Počet zamestnancov	
	rok 2021	rok 2022
Rastlinná výroba	72	67
Ekonomický pracovníci	8	8

7.3. Investície

V roku 2022 spoločnosť investovala do nákupu budov, strojov a zariadení 1 436 380 Eur, z toho do nákupu pôdy 483 224 Eur.

8. Oblasť výskumu a vývoja

Spoločnosť nemá v predmete činnosti výskum a vývoj, ani ho nevykonáva, ale v minulosti sa podieľala na financovaní výskumnej činnosti v oblasti vývoja potravinárskych produktov na báze kukurice.

9. Nadobúdanie vlastných akcií

Spoločnosť má 100 %-ný podiel v spoločnosti AGRO Jatov s.r.o., 54 % -ný majetkový podiel v družstve AGRODRUŽSTVO Rišňovce a členské podiely v RaVOD Pata (86,15 %) a v PD PROGRES Selice (0,46 %).

10. Návrh na rozdelenie zisku roku 2022

Spoločnosť dosiahla zisk vo výške 1 953 698 Eur. Podľa návrhu na rozdelenie zisku, ktorý bude predložený na valnom zhromaždení spoločnosti, celý zisk sa ponechá v spoločnosti ako nerozdelený zisk.

11. Organizačná zložka

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v tuzemsku, ani v zahraničí.

12. Výrok audítora

Účtovná závierka v plnom rozsahu bola overená audítorskou spoločnosťou
RENAUDIT CONSULTING s.r.o., Vajanského 3, 94901 Nitra.

Audítor vyjadril nepodmienенý štandardný názor na účtovnú závierku.

13. Zoznam príloh

- Súvaha, ako súčasť účtovnej závierky
- Výkaz ziskov a strát, ako súčasť účtovnej závierky
- Poznámky k účtovnej závierke



Ing. Ján Zsák
konateľ spoločnosti

AGRO Divízia s.r.o. Selice
Sovietskej armády 431
925 72 Selice



Ing. Jozef Mészáros
konateľ spoločnosti