

**VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI ŽOS RAIL, s. r.o.
ZA ROK 2022**

OBSAH

1. Profil spoločnosti
2. Prehľad finančných ukazovateľov
3. Dôvodová správa
4. Návrh konateľov spoločnosti na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovná závierka za rok 2022

- Správa nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke
- Súvaha Úč POD 1 – 01
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01
- Poznámky k účtovnej závierke Úč POD 3 - 01

1. Profil spoločnosti

Spoločnosť ŽOS RAIL, s.r.o. bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 30. 07. 2018.

Spoločnosť ŽOS RAIL, s.r.o. je registrovaná zápisom v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Žilina, s dátumom vzniku 21. 08. 2018, Oddiel: Sro, vložka číslo 70648/L.

Obchodné meno : **ŽOS RAIL, s.r.o.**
Sídlo : **Dielenská Kružná 2, 038 61 Vrútky**
IČO : **51 903 326**
Deň vzniku : **21.08.2018**

Predmet činnosti

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- vedenie účtovníctva
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne služby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
- výroba počítačových, elektronických a optických výrobkov
- výroba elektrických zariadení a elektrických súčiastok
- výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely
- výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

Organizácia spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:

Ing. Vít'azoslav Moric

Ing. Peter Malec

Zastupovanie a podpisovanie za spoločnosť

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia spoločne.

2. Prehľad finančných ukazovateľov

A/ Stav majetku spoločnosti v EUR

	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Majetok spolu	21 612 779	21 634 976
Neobežný majetok	21 587 689	21 587 689
Obežný majetok	25 090	47 287
Z toho:		
Zásoby	0	0
Dlhodobé pohľadávky	507	420
Krátkodobé pohľadávky	13 324	361
Finančné účty	11 259	46 506
Časové rozlíšenie	0	0
Spolu vlastné imanie a záväzky	21 612 779	21 634 976
Vlastné imanie	-45 174	-93 298
Záväzky	21 657 953	21 728 274
Z toho:		
Krátkodobé rezervy	2 000	2 000
Dlhodobé záväzky	21 587 689	21 587 689
Krátkodobé záväzky	68 264	138 585
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Bankové úvery	0	0
Časové rozlíšenie	0	0

B/ Analýza hospodárskeho výsledku v EUR

	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	711 682	711 669
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-647 726	-647 719
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	63 956	63 950
Daň z príjmov z bežnej činnosti	112 075	112 074
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-48 119	-48 124

Špecifikácia výnosov a nákladov v EUR

	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Výnosy		
Tržby za tovar	0	0
Tržby za služby	715 615	715 615
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy celkom	715 615	715 615

	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Náklady		
Spotreba materiálu	0	0
Spotreba tovaru	0	0
Cestovné	0	0
Služby	2 511	2 514
Mzdové náklady	960	960
Náklady na sociálne poistenie	338	338
Dane a poplatky	39	52
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	85	82
Úroky	647 631	647 631
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	95	88
Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	112 162	111 987
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	-87	87
Náklady celkom	763 734	763 739

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti predstavuje zisk vo výške 711 669 EUR.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti predstavuje stratu vo výške 647 719 EUR.

C/ Finančná situácia

Stav k 31.12 2022

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	0 EUR
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	115 EUR
Finančné účty	46 506 EUR

Spoločnosť vykazovala rozdiel medzi pohľadávkami, finančnými účtami a záväzkami vo výške 46 391 EUR.

3. Dôvodová správa

K 31. 12. 2022 v spoločnosti ŽOS RAIL, s.r.o. bol priemerný stav pracovníkov 1.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bol zisk vo výške 63 950,30 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení bola strata vo výške 48 123,70 EUR.

Na tvorbe výsledku hospodárenia sa podieľali jednotlivé činnosti takto:

- hlavná činnosť	711 669 EUR
- finančná činnosť	-647 719 EUR
- daň z príjmov	112 074 EUR
- výsledok hospodárenia po zdanení	-48 124 EUR

4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovným výsledkom hospodárenia za rok 2022 bola strata vo výške 48 123,70 EUR.

Konatelia spoločnosti ŽOS RAIL, s.r.o. navrhujú Valnému zhromaždeniu dosiahnutý výsledok hospodárenia za rok 2022 vysporiadať nasledovne:

Účtovnú stratu za rok 2022 vo výške 48 123,70 EUR preúčtovať na účet „Neuhradená strata minulých rokov“.

Vo Vrútkach dňa 16. mája 2023

Ing. Vítázoslav M o r i c
konateľ

Ing. Peter Malec
konateľ