

VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti

Peek & Cloppenburg s.r.o., Bratislava

**ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE
OD 01.01.2022 DO 31.12.2022**

1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Názov: Peek & Cloppenburg s.r.o. (ďalej „spoločnosť“)
Sídlo: Jarošova 1, 831 03 Bratislava
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I., oddiel Sro, číslo 25017/B
Dátum vzniku: 01.10.2001
Identifikačné číslo: 35 821 272
Predmet podnikania: - kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom nehnuteľností – obstarávateľská činnosť
- zásielkový obchod
- výroba textílií, štrikovaného tovaru, konfekčného textilu, športových doplnkov, kožených výrobkov
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- reklamná a marketingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- vedenie účtovníctva

2. ORGÁNY A VEDENIE SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán/y

Konatelia: Dr. Igor-Philip Matic (do 28.07.2022)
Paul Gerhard Günter Pörtner (do 16.01.2023)
Johannes Sautner
Paulina Wiedl
Alexander Deopito (od 29.07.2022)

Spôsob zastupovania spoločnosti:

V mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne alebo dvaja prokuristi spoločne.

Prokuristi

Prokuristi: Mario Feist
Peter Cserny (od 17.01.2023)
Hans-Peter Pichler
Ralph Schmidt

3. OBCHODNÁ SPRÁVA

1. História spoločnosti

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 01.10.2001. Aktívne začala na Slovensku podnikat' v roku 2005 otvorením prvej predajne v nákupnom centre Aupark. V roku 2007 pribudla druhá predajňa v nákupnom centre Avion Shopping Park. V tomto istom roku spoločnosť niekoľkonásobne zväčšila predajnú plochu v predajni Aupark. V marci 2010 bola otvorená v poradí tretia predajňa v nákupnom centre Eurovea Galleria. V roku 2021 pribudla štvrtá predajňa v Bratislave, v novom nákupnom centre Stanica Nivy. Zároveň si spoločnosť prenajala skladové priestory v areály Vector Parks Bratislava-Rača.

2. Hlavné smery činnosti (predmet podnikania)

Špecializovaný maloobchod s dámskym a pánskym oblečením.

3. Kapitálová účasť

Spoločnosť nemala k 31.12.2022 žiadnu majetkovú účasť v iných spoločnostiach.

4. Informácie o organizačnej zložke

Spoločnosť nemala k 31.12.2022 žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

5. Hospodárske postavenie

V čase zostavenia tejto účtovnej závierky, je svetová ekonomika ovplyvnená nestabilným vývojom cien na trhu surovín a energií a tiež prebiehajúcim vojenským konfliktom na Ukrajine. Vedenie Spoločnosti zvažilo potenciálne dopady aktuálnej situácie a aktuálneho ekonomického vývoja na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k záveru, že aj napriek vyššie uvedenému nemajú taký dopad, ktorý by významným spôsobom ovplyvnil predpoklad nepretržitého trvania podniku. Vzhľadom k tomu bola účtovná závierka k 31. 12. 2022 spracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločnosť Peek & Cloppenburg s.r.o. bude naďalej pokračovať vo svojom raste. Aby obhájila svoje postavenie na slovenskom trhu bude spoločnosť rozvíjať svoje aktivity na ďalších nových predajných plochách.

Finančné ukazovatele

Miera vlastného kapitálu

$13.768.831 / 17.698.752 \times 100\% = 77,79 \%$

Miera obežného majetku

$14.891.697 / 17.698.752 \times 100\% = 84,14 \%$

6. Prehľad o stave majetku spoločnosti

Je zjavný z výkazov uvedených v ročnej účtovnej závierke spoločnosti, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy.

7. Informácie o aktivitách v oblasti výskumu a vývoja a výdajoch na výskum a vývoj

Spoločnosti sa netýka.

8. Informácie o vplyve na životné prostredie

Spoločnosti sa netýka.

9. Informácie o následných udalostiach

Spoločnosti nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré vznikli po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje výročná správa.

10. Informácie o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov (podľa § 22)

Spoločnosti sa netýka.

11. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Účtovný zisk vo výške 4.072.315 EUR by mal byť rozdelený nasledovne:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 4.072.315 EUR

12. Informácie o cenových, úverových a rizikách likvidity, ktoré hrozia účtovnej jednotke a o cieľoch a metódach riadenia rizík spoločnosti, vrátane jej politiky pri používaní zaistovacích derivátov

Spoločnosti nehrozia žiadne cenové, úverové riziká a ani riziko likvidity.

13. Hlavné obchodné ciele/Informácie o predpokladanom vývoji činnosti spoločnosti.

Snahou spoločnosti je dlhodobé a úspešné etablovanie sa na domácom trhu a ďalší nárast predajnej plochy.

4. INVESTÍCIE

1. Investičná výstavba

Spoločnosti sa netýka.

2. Ciele v oblasti investícií

Spoločnosti sa netýka.

5. PERSONÁLNA POLITIKA

Vývoj stavu zamestnancov

	2022	2021	zmena	%
Zamestnanci na plný prac. úväzok				
muži	19	15	4	26,66%
ženy	73	67	6	8,95%
	92	82	10	12,19%
Zamestnanci na skrátený prac. úväzok				
muži	11	7	4	57,14%
ženy	69	56	13	23,21%
	80	63	17	26,98%
Vlastní zamestnanci	172	145	27	18,62%
Vyslani zamestnanci				
muži	0	0	0	---
ženy	0	0	0	---
	0	0	0	---
Celková suma	172	145	27	18,62%

Zamestnanci sú jedným z rozhodujúcich faktorov nášho úspechu v tomto silne konkurenčnom prostredí. Preto má Peek & Cloppenburg s.r.o. na zreteli cielené vzdelávanie svojich zamestnancov. Spolu s vedením spoločnosti stanovenými princípmi riadenia zabezpečí toto vysoký štandard kvalifikácie našich zamestnancov.

6. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Ročná účtovná závierka za bežné účtovné obdobie je priložená k tejto výročnej správe.

7. ĎALŠIE INFORMÁCIE POŽADOVANÉ SPOLOČENSKOU ZMLUVOU

Ďalšie informácie v zmysle spoločenskej zmluvy nie sú požadované.

8. ĎALŠIE INFORMÁCIE O DÔLEŽITÝCH SKUTOČNOSTIACH

Spoločnosti sa netýka.

9. ÚDAJE O DÔLEŽITÝCH SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI AŽ PO SKONČENÍ SÚVAHOVÉHO DŇA

Po skončení súvahového dňa nenastali žiadne dôležité skutočnosti s výnimkou skutočností, ktoré sú uvedené v časti VI. prílohy k ročnej účtovnej závierke, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto výročnej správy a v časti 3 bod 9 tejto výročnej správy.

10. VÝROK AUDÍTORA (VRÁTANE MENA AUDÍTORA A ČÍSLA OPRÁVNENIA) K VÝROČNEJ SPRÁVE

Výrok audítora je jednou z príloh tejto výročnej správy.

Viedeň, dňa 01.03.2023



Podpis štatutárneho orgánu